



## ZÁPIS

### Z 41. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV DNE 17. 12. 2020

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Miroslav Egert, Luboš Chalupný, Robert Kajzar, Miluše Pechočiaková, Otakar Veselý

Ověřovatel zápisu: Otakar Veselý

#### Program jednání:

1. Zahájení a schválení programu jednání, kontrola usnesení
2. Projednání zajištění výkonu technického dozoru investora na akci "Modernizace Městské knihovny Bochov"
3. Žádost o schválení propagace města Bochov v projektu CykloEGRENSIS 2021
4. Prodloužení nájemního vztahu k bytu v č. p. 404 na nám. Míru v Bochově
4. Projednání zhotovení změny projektové dokumentace slaboproudé elektro objektu Dům služeb Bochov č.p. 3
5. Žádost o schválení propagace města Bochov v pořadech ZAK TV v roce 2021
6. Výměna vstupních dveří do bytu č. 2 v č. p. 312 v ul. Karlovarská v Bochově
7. Projednání oprav v bytě č. 1 v č.p. 9 v Bochově
8. Finanční náhrada za hasící přístroje

#### **1. Zahájení a schválení programu jednání, kontrola usnesení - předkládá/jí: Miroslav Egert**

**usnesením č. R/435/41/20 Rada města vzala na vědomí zápis z 39. jednání Rady města ze dne 3.12.2020, provedla jeho kontrolu a:**

**I. konstatuje**, že tento zápis je bez závad, na splnění čekají následující úkoly:

Číslo úkolu	Název	Usnesení č.	Číslo materiálů	Stav
Vytvořeno	Bod č.	Řešitelé		
Splnit do	Zadavatel			
UKOL-RM-0145	Tříkrálová koleda 2021 - zajistit zákonný průběh sbírky a vyúčtování			
30.11.20 12:10	17	R/410/38/20		V řešení
31.01.21 12:10	Miroslav Egert	E. Michálková (Přijal)		

splněné úkoly jsou vypuštěny ze sledování (přehled všech úkolů je uveden v systému ERAZ)

**II. schvaluje** program dnešního jednání.

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **2. Projednání zajištění výkonu technického dozoru investora na akci "Modernizace Městské knihovny Bochov" - předkládá/jí: Mgr. et Bc. Tomáš Krejčí**

### **Důvodová zpráva:**

V rámci plánované "Modernizace Městské knihovny Bochov", kde byla podána žádost o dotaci z Programu rozvoje venkova z rozpočtu SZIF - prostřednictvím MAS Kraj živých vod, je nutné zajistit technický dozor investora, který dohledné na zakázku na stavební práce a zakázku na výměnu oken. Realizace modernizace knihovny se uskuteční jen v případě přidělení dotace.

### **Přílohy:**

Příloha č. 1: BOCHOV\_Knihovna.pdf

### **usnesením č. R/436/41/20**

#### **Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. schvaluje** zajištění výkonu TDI na stavební práce a výměnu oken na objektu knihovny Bochov č.p. 59, v rámci plánované akce "Modernizace Městské knihovny Bochov", v celkové ceně za realizaci 44.770,- Kč včetně 21% DPH dle předložené cenové nabídky od společnosti STAVING-INVEST s.r.o., Sokolov

**II. ukládá** pracovníku MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby oslovil STAVING-INVEST s.r.o., Sokolov a požádal o předložení příkazní smlouvy

Termín do: 22.12.2020

**III. pověřuje** starostu, aby jménem města smlouvu podepsal.

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **3. Žádost o schválení propagace města Bochov v projektu CykloEGRENSIS 2021 - předkládá/jí: Kamila Altmanová**

### **Důvodová zpráva:**

Pracovnice infocentra žádá o schválení propagace města Bochov v projektu CykloEGRENSIS 2021.

### **Přílohy:**

Příloha č. 1: 2.pdf

### **usnesením č. R/437/41/20**

#### **Rada města projednala předložený návrh a:**

**schvaluje** propagaci města Bochov v projektu CykloEGRENSIS 2021 na internetových stránkách, letácích, cykloodznačnicích na zastávkách a poskytnutím 3 čipových cyklokaret na sezónu 2021, za obstarání propagace zaplatí město Bochov částku 15.000,- Kč, vč. DPH firmě Autobusy Karlovy Vary, a. s. Cyklodoprava se sídlem Sportovní 578/4, 360 01 Karlovy Vary

**pověřuje** pracovníci infocentra, aby zajistila smlouvu

**pověřuje** starostu, aby jménem města tuto smlouvu podepsal.

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **4. Prodloužení nájemního vztahu k bytu v č. p. 404 na nám. Míru v Bochově - předkládá/jí: Zuzana Záluská**

### **Důvodová zpráva:**

Město Bochov uzavřelo dne 15. 6. 2020 s p. [REDAKCE] novou Smlouvu o nájmu bytu č. 004/MAJ/N/2020 v domě na nám. Míru č. p. 404 v Bochově, a to na dobu určitou od 15. 6. 2020 do 30. 9. 2020. Následně byla uvedená smlouva prodloužena o 3 měsíce, tj. do 31. 12. 2020. Pan [REDAKCE] dne 15. 12. 2020 uhradil dlužné nájemné a část nájemného za měsíc prosinec 2020

(splatnost k 31. 12. 2020), a proto navrhuji prodloužit nájemní vztah o další 3 měsíce, tj. do 31. 3. 2021.

#### **usnesením č. R/438/41/20**

##### **Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. bere** na vědomí uplynutí doby nájemního vztahu s nájemcem [REDAKCE] v bytě č. [REDAKCE] v domě na nám. Míru č. p. 404 v Bochově

**II. schvaluje** pronájem bytu č. [REDAKCE] v č. p. 404 na nám. Míru v Bochově na dobu určitou, tj. od 1. 1. 2021 do 31. 3. 2021

**III. ukládá** pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města vypracování dohody k nájemní smlouvě

Termín: 31. 12. 2020

**IV. pověřuje** starostu, aby jménem města dohodu podepsal.

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

#### **4. Projednání zhotovení změny projektové dokumentace slaboproudé elektro objektu**

##### **Dům služeb Bochov č.p. 3 - předkládá/jí: Mgr. et Bc. Tomáš Krejčí**

##### **Důvodová zpráva:**

V rámci rekonstrukce objektu "Dům služeb Bochov", náměstí Míru č.p. 3, je potřeba provést změny v původní projektové dokumentaci, část "slaboproudá elektrotechnika". Změna je vyvolána radikální úpravou dispozice 2.NP, kde probíhá výstavba zubního střediska se třemi ordinacemi, a též novými požadavky na slaboproud, především v zubním středisku, vzniklými a operativně řešenými v průběhu rekonstrukce objektu.

##### **Přílohy:**

Příloha č. 1: 17\_43\_Dum\_sluzeb\_Bochov3\_Zmena\_stavby\_Nabidka\_SLAB\_PD.pdf

#### **usnesením č. R/439/41/20**

##### **Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. schvaluje** zhotovení změny projektové dokumentace slaboproudé elektrotechniky v rámci rekonstrukce Domu služeb Bochov č.p. 3, v celkové ceně 10.000,- Kč včetně 21% DPH, dle předložené cenové nabídky od firmy Drahomír Holoubek - projekty elektro, Karlovy Vary

**II. ukládá** pracovníku MěÚ Bochov, úseku správy majetku města, aby oslovil firmu Drahomír Holoubek - projekty elektro, Karlovy Vary a vypracoval potřebnou objednávku

Termín do: 22.12.2020

**III. pověřuje** starostu, aby jménem města tuto objednávku podepsal.

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

#### **5. Žádost o schválení propagace města Bochov v pořadech ZAK TV v roce 2021 - předkládá/jí: Kamila Altmanová**

##### **Důvodová zpráva:**

Pracovnice infocentra žádá o schválení propagace města Bochov v pořadech ZAK TV v roce 2021.

##### **Přílohy:**

Příloha č. 1: west.pdf

#### **usnesením č. R/440/41/20**

##### **Rada města projednala předložený návrh a:**

**neschvaluje** propagaci města Bochov v pořadech ZAK TV v roce 2021 v celkové hodnotě 40.000,- Kč

bez DPH, od firmy West Bohemia Broadcasting s.r.o., sídlem Prokopova 166/26, 301 00 Plzeň - Jižní Předměstí

**pověřuje** pracovníci infocentra, aby zajistila smlouvu

**pověřuje** starostu, aby jménem města tuto smlouvu podepsal.

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **6. Výměna vstupních dveří do bytu č. 2 v č. p. 312 v ul. Karlovarská v Bochově - předkládá/jí: Zuzana Záluská**

### **Důvodová zpráva:**

Paní Alena Štechmilerová podala žádost o výměnu vstupních dveří do bytu č. 2 v č. p. 312 v ul. Karlovarská v Bochově (viz příloha). Nájemnice jako důvod pro výměnu dveří uvádí, že není možné zajistit jejich využitím bezpečnost a také, že jsou dveře energeticky nevyhovující. Vstupní dveře do uvedeného bytu jsou původní. Pracovníkem úseku správy majetku byly pořízeny fotografie, které jsou přílohou.

### **Přílohy:**

Příloha č. 1: 41.\_RM\_17.\_12.\_2020\_STechmilerova\_Zadost.pdf

Příloha č. 2: 41.\_RM\_17.\_12.\_2020\_Stechmilerova\_dvere.jpg

Příloha č. 3: 41.\_RM\_17.\_12.\_2020\_Stechmilerova\_dvere\_II.jpg

## **usnesením č. R/441/41/20**

### **Rada města projednala předloženou žádost a:**

**I. bere** na vědomí, žádost p. Aleny Štechmilerové o výměnu vstupních dveří v bytě č. 2 v ul. Karlovarská č. p. 312 v Bochově

**II. souhlasí** s výměnou vstupních dveří v bytě č. 2 v ul. Karlovarská č. p. 312 v Bochově, s tím že nájemníci budou pořízené vstupní dveře rozúčtovány do nájmu po dobu 5 let

**III. ukládá** pracovníci MěÚ Bochově úseku správy majetku města, aby o tomto usnesení informovala žadatelku a popř. vypracovala dohodu k nájemní smlouvě s novým evidenčním listem a předpisem nájemného

Termín do: 31. 1. 2021

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **7. Projednání oprav v bytě č. 1 v č.p. 9 v Bochově - předkládá/jí: Jaroslava Toušová**

### **Důvodová zpráva:**

Město Bochově obdrželo žádost od pana Milana Adamického, který je nájemníkem v bytě č. 1 v č.p. 9 na Náměstí Míru v Bochově o proplacení nákladů spojených s rekonstrukcí tohoto bytu.

### **Přílohy:**

Příloha č. 1: doklady\_Adamicky.pdf

Příloha č. 2: zadost\_Adamicky.doc

## **usnesením č. R/442/41/20**

### **Rada města projednala předloženou žádost a:**

**I. bere na vědomí** žádost p. Milana Adamického o povolení provedení opravy - rekonstrukce kuchyně a chodby, rozvody vody a elektřiny bytě č. 1 v č. p. 9 na Náměstí Míru v Bochově, pan Adamický provedl veškeré práce i materiál na vlastní náklady, doložil doklady v celkové výši 6.134,- Kč

**II. souhlasí:** s provedením oprav - rekonstrukce kuchyně a chodby, rozvody vody a elektřiny bytě č. 1 v č. p. 9 na Náměstí Míru v Bochově

**III. ukládá** pracovníci úseku ekonomického, aby uhradila p. Adamickému vynaložené náklady ve výši 6.134, - Kč.

Termín do: 31.12.2020

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **8. Finanční náhrada za hasící přístroje - předkládá/jí: Jaroslava Toušová**

### **Důvodová zpráva:**

Město Bochov obdrželo žádost od pana Václava Spejchala o příspěvek na částečnou náhradu výdajů spojených s použitím hasicích přístrojů, které byly použity při hašení domu č.p. 232 Pražská ulice.

### **Přílohy:**

Příloha č. 1: zadost\_Spejchal.pdf

Příloha č. 2: faktura\_Spejchal.pdf

### **usnesením č. R/443/41/20**

#### **Rada města projednala předloženou žádost a:**

**I. bere na vědomí** žádost p. Václava Spejchala o příspěvek na částečnou náhradu výdajů spojených s použitím hasicích přístrojů

**II. souhlasí** s proplacením části nákladů na plnění hasicích přístrojů

**III. ukládá** pracovníci MěÚ Bochov na úseku ekonomickém, aby uhradila p. Spejchalovi náklady ve výši 3.000, - Kč.

Termín do: 31.12.2020.

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Miroslav Egert  
starosta

Luboš Chalupný  
místostarosta

Otakar Veselý  
ověřovatel

### **Seznam všech příloh (č. bodu/č. přílohy):**

2/1 - BOCHOV\_Knihovna.pdf

3/1 - 2.pdf

4/1 - 17\_43\_Dum\_sluzeb\_Bochov3\_Zmena\_stavby\_Nabidka\_SLAB\_PD.pdf

5/1 - west.pdf

6/1 - 41\_RM\_17\_12\_2020\_STechmilerova\_Zadost.pdf

6/2 - 41\_RM\_17\_12\_2020\_Stechmilerova\_dvere.jpg

6/3 - 41\_RM\_17\_12\_2020\_Stechmilerova\_dvere\_II.jpg

7/1 - doklady\_Adamicky.pdf

7/2 - zadost\_Adamicky.doc

8/1 - zadost\_Spejchal.pdf

8/2 - faktura\_Spejchal.pdf

Jednání bylo ukončeno v 17:00 hodin.  
Zápis byl vyhotoven 18. prosince 2020.

Všechny zmíněné přílohy jsou uloženy v kanceláři starosty u vytištěného originálu zápisu. V elektronické podobě se přílohy nezveřejňují.  
Rada města Bochov 41/2020

---

**Formát čísla usnesení:** R/Označení usnesení/Číslo jednání/{ROK\_JED\_ZKR}