



ZÁPIS

Z 39. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV DNE 27.11.2017

Přítomni : p. M. Egert, p. L. Chalupný, p. O. Veselý, p. R. Kajzar
Omluven : p. J. Ruth
Ověřovatel zápisu : p. R. Kajzar
Hosté : XXX
Zahájení : 16:00 hodin

PROGRAM

1. Zahájení
2. Komise sociální - příspěvky
3. Autorská odměna – koncert Josefa Štrose
4. Otevírání obálek – pronájem bytu č. 3 v č.p. 44 v Bochově
5. Změna počtu osob v bytě č. 3 v č.p. 9 v Bochově
6. Dluh na nájemném k bytu č. 6 v č.p. 404 v Bochově
7. Služebnost k poz.p.č. 906/1 v k.ú. Kozlov
8. Otevírání obálek – pachtu pozemků : soubor pozemků v k.ú. Bochov; část poz.p.č. 165/1 a část poz.p.č. 165/2 obojí v k.ú. Bochov; poz.p.č. 4279/8 a část poz.p.č. 4279/4 obojí v k.ú. Bochov
9. Otevírání obálek – pronájem pozemku poz.p.č. 510/1 v k.ú. Dlouhá Lomnice
10. Příspěvek města na zábavnou talk show „Na to vezte jed!“
11. Odměna pro ředitele ZŠ Bochov
12. Projednání proplacení dovolené

USNESENÍ

Z 39. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV ZE DNE 27.11.2017

Usnesení č. R/512/39/17

Rada města vzala na vědomí zápis z 38. jednání Rady města ze dne 20.11.2017, provedla jeho kontrolu a :

konstatuje, že tento zápis je bez závad a uložené úkoly byly splněny

Hlasování : Pro – 4, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/513/39/17

Rada města projednala předložený materiál a:

I. bere na vědomí předložený zápis ze schůze Komise sociální při RM ze dne 20.11.2017

II. schvaluje příspěvky pro :

- a) Český červený kříž, Rozdělovská 2467/63, Praha 6 – ve spolupráci s IV Nakladatelstvím s.r.o., Koněvova 2660/141, Praha 3 – formou prezentace města v tisku „Omalovánky první pomoci“ – vizitka o velikosti 60 mm 60 mm v ceně 7.459,65 Kč včetně DPH
- b) p. Květoslavu Hacklovou, ročník 1959, bytem Bochov část Těšetice č.p. 63 na otop ve výši 6.000,- Kč

Hlasování: Pro - 4, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/514/39/17

Rada města projednala předložený materiál a:

I. souhlasí s proplacením autorské odměny, dle autorského zákona, na základě licenční smlouvy o veřejném provozování mezi Městem Bochov a Ochranným svazem autorským pro práva k dílům hudebním, o.s. Praha, IČO 63839997, autorská odměna za užití hudebních děl na akci „koncert Josefa Štrosse“ činí celkem 988,-Kč vč. DPH

II. pověřuje starostu, aby jménem města tuto smlouvu podepsal

III. ukládá pracovníci MěÚ Bochov na úseku ekonomickém, aby uhradila autorskou odměnu

Termín do : 8.12.2017

Hlasování: Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/515/39/17

Rada města projednala předložený materiál a:

I. konstatuje, že na pronájem bytu č. 3 v č. p. 44 na Náměstí Míru v Bochově nebyla podána žádná žádost

II. schvaluje záměr pronájmu bytu č. 3 na Náměstí Míru č. p. 44 v Bochově v II. NP o velikosti 1 + 2 za podmínek:

a) nájemník si bude provádět drobné opravy v bytě sám na vlastní náklady

b) smlouva na dobu určitou, a to na dobu 3 měsíce, s automatickou obnovou

c) minimální měsíční nabídkové nájemné, vč. vybavení 3.465,- Kč

d) složení kauce ve výši 3 násobku měsíčního základního nabídkového nájemného, tj. 10.395,- Kč

III. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vypracovala záměr pronájmu a záměr zveřejnila na úřední desce MěÚ Bochov

Termín do : 8.12.2017

Hlasování: Pro - 4 , Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/516/39/17

Rada města projednala předložený materiál a:

I. bere na vědomí oznámení o změně příjmení nájemkyně paní Michaely Plaschkové v bytě č.3 na Náměstí Míru č.p. 9 v Bochově – její nové příjmení je od 15.7.2017 Hlinková

II. schvaluje zvýšení počtu osob v bytě č. 3 na Náměstí Míru v č. p. 9 v Bochově dle oznámení nájemnice bytu p. Michaely Hlinkové z původního počtu 3 na 4 osobu

III. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města Bochov, aby vypracovala Dohodu k nájemní smlouvě s uvedením změny příjmení a s novým evidenčním listem a předpisem nájemného od 1. 12. 2017

Termín do : 30.11.2017

III. pověřuje starostu, aby jménem města tuto dohodu podepsal

Hlasování: Pro - 4 , Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/517/39/17

Rada města projednala předložený materiál a:

I. bere na vědomí informaci od bývalé nájemkyně bytu č. 6 v č. p. 404 v Bochově, která chce zaslat návrh na splacení svého dluhu ve výši 75 %, dluh se týká nájemného za byt č.6 v č. p. 404 v Bochově vč. úroků a poplatků z prodlení a nákladů řízení

II. souhlasí, aby bývalá nájemkyně zaslala návrh na splácení svého dluhu vůči městu Bochov

III. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města Bochov, aby informovala o tomto rozhodnutí Advokátní kancelář JUDr. Krondla

Termín do : 8.12.2017

Hlasování: Pro - 4 , Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/518/39/17

Rada města projednala předložený materiál a:

- I. bere na vědomí** žádost manželů Vlastimila a Miluše Pajmových o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrských sítí pro venkovní kanalizaci a zasakování odpadních vod na poz.p.č. 906/1 v k.ú. Kozlov pro dům č.p. 45 na st.p.č. 15/1
- II. souhlasí** s uzavřením budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrských sítí pro venkovní kanalizaci a zasakování odpadních vod na poz.p.č. 906/1 v k.ú. Kozlov pro dům č.p. 45 na st.p.č. 15/1, výše jednorázové náhrady za zřízení služebnosti bude činit 150,- Kč/m sítě + DPH, přesný rozsah břemene bude stanoven geometrickým plánem
- III. pověřuje** starostu, aby jménem města smlouvu podepsal
Hlasování: Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/519/39/17

Rada města projednala předložený materiál a:

- I. konstatuje**, že proběhlo v 16:35 hodin otevírání obálek s cenovými nabídkami ohledně pachtu části poz.p.č. 3599/11 o výměře 317 m², části poz.p.č. 3609 o výměře 670 m², poz.p.č. 3607/1 o výměře 247 m², poz.p.č. 3613 o výměře 144 m², poz.p.č. 3614 o výměře 219 m² a st.p.č. 346 o výměře 65 m² v k.ú. Bochov, byla podána 1 nabídka, a to od p. Renaty Míčkové, bytem Karlovy Vary
- II. bere na vědomí**, že za pacht výše uvedených pozemků v k.ú. Bochov nabízí p. R. Míčková částku 1.717,- Kč ročně
- III. rozhodla**, že uvedené pozemky budou propachtovány p. Renatě Míčkové, bytem Karlovy Vary
- IV. pověřuje** starostu, aby jménem města pachtovní smlouvu podepsal
Hlasování: Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/520/39/17

Rada města projednala předložený materiál a:

- I. konstatuje**, že proběhlo v 16:40 hodin otevírání obálek s cenovými nabídkami ohledně pachtu části poz.p.č. 165/1 o výměře 80 m² a části poz.p.č. 165/2 o výměře 320 m² v k.ú. Bochov, byla podána 1 nabídka, a to od p. Jaroslava Jaruška, bytem Bochov
- II. bere na vědomí**, že za pacht výše uvedených pozemků v k.ú. Bochov nabízí p. J. Jarušek částku 1.200,- Kč ročně
- III. rozhodla**, že uvedené pozemky budou propachtovány p. Jaroslavem Jaruškovi, bytem Bochov
- IV. pověřuje** starostu, aby jménem města pachtovní smlouvu podepsal
Hlasování: Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/521/39/17

Rada města projednala předložený materiál a:

- I. konstatuje**, že proběhlo v 16:45 hodin otevírání obálek s cenovými nabídkami ohledně pachtu poz.p.č. 4279/8 o výměře 30 m² a části poz.p.č. 4279/4 o výměře 29 m² v k.ú. Bochov, byla podána 1 nabídka, a to od p. Mirky Karaly, bytem Bochov
- II. bere na vědomí**, že za pacht výše uvedených pozemků v k.ú. Bochov nabízí p. M. Karala částku 150,- Kč ročně
- III. rozhodla**, že uvedené pozemky budou propachtovány p. Mirko Karalovi, bytem Bochov
- IV. pověřuje** starostu, aby jménem města pachtovní smlouvu podepsal
Hlasování: Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/522/39/17

Rada města projednala předložený materiál a:

- I. konstatuje**, že proběhlo v 16:50 hodin otevírání obálek s cenovými nabídkami ohledně pronájmu poz.p.č. 510/1 o výměře 514 m² v k.ú. Dlouhá Lomnice, byla podána 1 nabídka, a to od p. Karla Ježka, bytem Dalovice
- II. bere na vědomí**, že za pronájem výše uvedeného pozemku v k.ú. Dlouhá Lomnice nabízí p. K. Ježek částku 1.000,- Kč ročně
- III. rozhodla**, že uvedené pozemek bude pronajímán p. Karlu Ježkovi, bytem Dalovice
- IV. pověřuje** starostu, aby jménem města smlouvu podepsal
- Hlasování: Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/523/39/17

Rada města projednala předloženou žádost Komise kulturní při RM a :

- I. schvaluje** příspěvek ve výši 22.000,- Kč na zábavnou talk show „Na to vemte jed!“ s Nadřou Konvalinkovou a Lilian Malkinovou, dle nabídky od divadla Hnedle vedle, z příspěvku by byl uhrazen honorář ve výši 19.000,- Kč bez dopravy + občerstvení pro účinkující, vystoupení by se mělo uskutečnit v 27.4.2018 v KD v Bochově
- II. ukládá** pracovníci MěÚ Bochov na úseku pokladny a podatelny, aby příspěvek proplatila
Termín do : 30.4.2018
- III. pověřuje** starostu, aby jménem města potřebnou smlouvu podepsal
- Hlasování: Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/524/39/17

Rada města projednala předložený návrh a:

- schvaluje** odměnu pro ředitele ZŠ Bochov ve výši █████, - Kč za aktualizaci školní matriky, zavedení žáků s diagnostikovanými podpůrnými opatřeními do systému evidence, koordinování oprav a údržby objektu v době hlavních prázdnin v době dovolené, zajištění nového školního roku
- Hlasování: Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se - 0

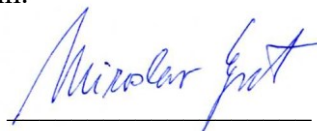
Usnesení č. R/525/39/17

Rada města projednala předložený návrh a:

- schvaluje** proplacení nevyčerpané dovolené (do konce roku 2016) starosty města
- Hlasování: Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se - 0

Jednání bylo starostou řádně ukončeno v 17:55 hodin.

Miroslav Egert, starosta města Bochov :



Luboš Chalupný, místostarosta města Bochov :

Robert Kajzar, ověřovatel zápisu :