



ZÁPIS

Z 39. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV DNE 16. 10. 2023

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Miroslav Egert, Robert Kajzar, Miluše Pechočiaková, Otakar Veselý, Mgr. Michaela Vonšovská

Hosté: Mgr. Lucie Černoková, Josef Baloušek, František Belbl, Milan Vodička

Ověřovatel zápisu: Otakar Veselý

Program jednání:

1. Zahájení a schválení programu jednání, kontrola usnesení
2. Odpisový plán města za III. čtvrtletí r. 2023
3. Dodatek k licenční smlouvě k modulárnímu počítačovému programu MUNIS
4. Otevírání obálek - pronájem bytu č. 3 v č. p. 44 v Bochově - rozšířená rada
5. Návrh Dohody o zajištění a provádění údržby vodního díla v k.ú. Polom u Údrče
6. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Bochov
7. Informace - vítání občánků Bochovska
8. Vyúčtování Putovní kino
9. Školská rada - Základní škola Bochov
10. Pronájem prostor kulturního domu v Bochově

1. Zahájení a schválení programu jednání, kontrola usnesení - předkládá: Miroslav Egert

usnesení č. R/416/39/23 - s c h v a l u j e

Rada města vzala na vědomí zápis z 38. jednání Rady města ze dne 9.10.2023, provedla jeho kontrolu a:

I. konstatuje, že tento zápis je bez závad, přehled všech úkolů je uveden v systému ERAZ

II. schvaluje program dnešního jednání.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

2. Odpisový plán města za III. čtvrtletí r. 2023 - předkládá: Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

MěÚ Bochov úsek správy majetku předkládá ke schválení odpisy majetku města za III. čtvrtletí r. 2023. Výpočet odpisů je v souladu se zákonem o účetnictví.

usnesení č. R/417/39/23 - s c h v a l u j e

Rada města projednala předložený návrh a:

schvaluje odpisový plán města Bochov za období od 1. 7. 2023 do 30. 9. 2023, který je přílohou tohoto zápisu.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

3. Dodatek k licenční smlouvě k modulárnímu počítačovému programu MUNIS - předkládá:

Hana Svobodová

Důvodová zpráva:

Ekonomický úsek při MěÚ Bochov předkládá ke schválení dodatek k licenční smlouvě číslo 94609 o poskytnutí uživatelských práv k modulárnímu počítačovému programu MUNIS uzavřený se společností Triada, spol. s r.o., se sídlem v Praze 9, U Svobodárny 12/1110. Vzhledem ke skutečnosti, že programové moduly Fakturace a Bankovní služby již nebudou společností Triada v budoucnu podporovány, je nutný přechod na nové moduly programu, a to Fakturace ASM a Bankovní služby ASM, poskytnutí licence je zdarma.

usnesení č. R/418/39/23 - s o u h l a s í

Rada města projednala předložený materiál a:

I. souhlasí s návrhem dodatku k licenční smlouvě číslo 94609 o poskytnutí uživatelských práv k modulárnímu počítačovému programu MUNIS uzavřený se společností Triada, spol. s r.o. se sídlem v Praze 9, U Svobodárny 12/1110, který řeší přechod modulů Fakturace a Bankovní služby na nové systémy ASM.

II. pověřuje starostu, aby jménem města dodatek k licenční smlouvě podepsal.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

4. Otevírání obálek - pronájem bytu č. 3 v č. p. 44 v Bochově - rozšířená rada - předkládá:

Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

Rada města Bochov na svém zasedání dne 18. 9. 2023 schválila vyhlášení záměru pronájmu bytu č. 3 v č. p. 44 na nám. Míru v Bochově (viz příloha). Celkem byly podány 3 nabídky.

Všichni hosté, členové ZM, kteří tvoří spolu se stálými členy RM Bochov rozšířenou radu, souhlasí s tím, aby byl projednáván byt přidělen p. Pavlu Smržovi, bytem Odolenovice

usnesení č. R/419/39/23 - r o z h o d u j e

Rozšířená rada města projednala předložený materiál a:

I. konstatuje, že proběhlo v 16:02 hodin otevření obálek na pronájem bytu č. 3 v č. p. 44 na nám. Míru v Bochově, celkem byly podány 3 nabídky

a to od: 1) p. Nataša Adamová, bytem Bražec 69 (přechodně), trvale (Komenského 1077, Chodov) -

2) p. Pavel Smrž, bytem Odolenovice 1, Krásné Údolí -

3) p. Karolína Máčková, bytem náměstí Míru 4, Bochov -

II. schvaluje přidělení bytu č. 3 v č. p. 44 na nám. Míru v Bochově p. Pavlu Smržovi, na dobu určitou, tj. na dobu 3 měsíců s automatickou obnovou, neboť předložil nejlepší nabídku

III. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města vypracování nájemní smlouvy a předání bytu

Termín do: 31. 10. 2023

IV. pověřuje starostu, aby smlouvu jménem města podepsal.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

5. Návrh Dohody o zajištění a provádění údržby vodního díla v k.ú. Polom u Údrče -

předkládá: Jitka Chalupná

Důvodová zpráva:

Pan Zdeněk Rechterík předložil návrh Dohody o zajištění a provádění údržby vodního díla, hrázového rybníka na poz.p.č. 31 v k.ú. Polom, u Údrče (dále jen „dohoda“). Komise místního hospodářství a výstavby při RM Bochova na svém jednání dne 30. 8. 2023 k uzavření dohody neměla námitek s podmínkou, že předloženou dohodu odsouhlasí právník města, případně, že vypracuje novou dohodu. Předmětem předložené dohody jsou vyjmenované činnosti, které nejsou právně vymahatelným závazkem. Pan Seidl po prostudování předloženého návrhu dohody vypracoval smlouvu o výpůjčce (dále jen „smlouva“), která dle jeho právního názoru více odpovídá tomu, co je ujednáváno. Pan Rechterík uzavření smlouvy odmítl.

usnesení č. R/420/39/23 - n e s c h v a l u j e

Rada města projednala předložený materiál a:

I. bere na vědomí předložený návrh Dohody o zajištění a provádění údržby vodního díla, hrázového rybníka na poz.p.č. 31 v k.ú. Polom, u Údrče (dále jen „dohoda“)

II. neschvaluje uzavření Dohody o zajištění a provádění údržby vodního díla, hrázového rybníka na poz.p.č. 31 v k.ú. Polom, u Údrče podle předloženého návrhu pana Rechteríka

III. ukládá pracovníci MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informovala žadatele.

Termín: 27. 10. 2023

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

6. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Bochova -

předkládá: Jitka Chalupná

Důvodová zpráva:

Žádost společnosti Václav Vaidiš - Elektromontáže s.r.o. v zastoupení Ing. Zdeňka Netopilíka o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0021985 v rámci distribučního zařízení - Kabelové vedení nn a Pilíř SS200 (investor stavby je ČEZ Distribuce, a.s.) - jedná se o umístění zemního kabelového vedení NN a přípojkové skříně na poz. p. č. 1167/1 v k.ú. Bochova ke garáži na poz.p.č. 4191/15 v k.ú. Bochova. Obsahem věcného břemene bude dále právo provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci. Předpokládaný rozsah omezení dotčené nemovitosti věcným břemenem činí 32,1 běžných metrů. Navrhovaná jednorázová náhrada činí 2.000,- Kč, tj. 62,30 Kč za 1 běžný metr sítě.

usnesení č. R/421/39/23 - n e s c h v a l u j e

Rada města projednala předloženou žádost a:

I. bere na vědomí žádost společnosti Václav Vaidiš - Elektromontáže, s.r.o. v zastoupení Ing. Zdeňka Netopilíka o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0021985 v rámci distribučního zařízení - Kabelové vedení nn a Pilíř SS200 (investor stavby je ČEZ Distribuce, a.s.) - jedná se o umístění zemního kabelového vedení nn a přípojkové skříně na poz. p. č. 1167/1 v k.ú. Bochova ke garáži na poz.p.č. 4191/15 v k.ú. Bochova; obsahem

věcného břemene bude dále právo provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci; předpokládaný rozsah věcného břemene je cca 32,1 běžných metrů za jednorázovou náhradu ve výši 2.000,- Kč bez DPH, tj. 62, 30 Kč za 1 běžný metr sítě

II. neschvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0021985 v rámci distribučního zařízení – Kabelové vedení nn a Pilíř SS200 (investor stavby je ČEZ Distribuce, a.s.), které se bude nacházet na poz.p.č. 1167/1 v k.ú. Bochov (investor stavby je ČEZ Distribuce, a.s.), neboť Město Bochov požaduje za omezení v obvyklém užívání nemovitosti a zřízení věcného břemene inženýrských sítí na pozemcích města 150,- Kč za běžný metr sítě

III. ukládá pracovníci MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informovala žadatele.

Termín do : 27. 10. 2023

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

7. Informace - vítání občánků Bochovska - předkládá: Petra Buksová

Důvodová zpráva:

Akce Vítání občánků proběhne dne 14.11.2023 ve 13:30 hod. a v 15:00 hod. v obřadní síni MěÚ Bochov. Tato konkrétní akce se týká dětí narozených v termínu od 1.10.2022 – 5.10.2023 (19 dětí). Rodičům a dětem budou na radnici předány dárkové poukazy v hodnotě 800,- Kč na nákup zboží v obchodě Hračky - papír - Macháčková v Bochově, každému květiny a 1 ks fotografie. Současně s akcí Vítání občánků proběhne odeslání dárkového poukazu v hodnotě 800,- Kč všem dětem (49 dětí) narozeným v období od 15.10.2019 do 30.9.2022, které se nemohly, vzhledem k okolnostem, vítání občánků zúčastnit, neboť v uvedené období byly zakázány hromadné společenské akce. Celkově bude od města Bochov obdarováno 68 dětí poukazem v hodnotě 800 Kč/dítě.

usnesení č. R/422/39/23 - s c h v a l u j e

Rada města projednala předloženou informaci a:

bere na vědomí informaci o konání akce Vítání občánků, včetně informace o dárku pro děti, které se v nedávné minulosti této akce nemohly zúčastnit, protože nebyla pořádána

schvaluje úhradu nákladů na zakoupení 68 dárkových poukazů v hodnotě 800,- Kč na nákup zboží v obchodě Hračky - papír - Macháčková v Bochově - odměna pro děti - vítání občánků.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

8. Vyúčtování Putovní kino - předkládá: Miroslava Lovečková

Důvodová zpráva:

Předsedkyně Kulturní komise při RM předkládá vyúčtování kulturní akce Putovní kino konané 27. 9. 2023 v Bochově.

usnesení č. R/423/39/23 - b e r e n a v ě d o m í

Rada města projednala předloženou informaci Komise kulturní při RM a :

bere na vědomí informaci předsedkyně Kulturní komise při RM o vyúčtování příspěvku města na kulturní akci Putovní kino v Bochově ze dne 27. 9. 2023, celkové náklady na akci převodem činí 19.740,- Kč, vstupné činí celkem 800,- Kč, celkový příspěvek města je 18.940,- Kč.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

9. Školská rada - Základní škola Bochov - předkládá: Miroslav Egert

Důvodová zpráva:

Na MěÚ Bochov byla ředitelkou ZŠ Bochov Mgr. M. Vonšovskou předložena informace o průběhu voleb členů školské rady ZŠ Bochov.

usnesení č. R/424/39/23 - j m e n u j e

Rada města projednala předloženou informaci a:

I. bere na vědomí informaci ředitelky ZŠ Bochov o proběhlých volbách do školské rady ZŠ Bochov: za pedagogický sbor – Mgr. Monika Macháčková a Mgr. Jitka Reháková
za zákonné zástupce žáků – Mgr. Lucie Černoková, p. Miroslava Lovečková

II. jmenuje členy školské rady ZŠ Bochov za zřizovatele p. M. Egerta a p. R. Kajzara.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

10. Pronájem prostor kulturního domu v Bochově - předkládá: Andrea Podskočová

Důvodová zpráva:

Dne 11.10.2023 byla podána žádost paní Žanetou Chadimovou o pronájem prostor kulturního domu za účelem rodinné oslavy.

usnesení č. R/425/39/23 - s c h v a l u j e

Rada města projednala předloženou žádost a:

I. schvaluje pronájem sálu a výčepu kulturního domu paní Žanetě Chadimové, bytem Obuvnická 325, Bochov, na pořádání svatební hostiny dne 21.10.2023, žadatel uhradí nájemné 2000,- Kč a doplatek za poskytnuté služby a po ukončení akce provede řádný úklid kulturního domu

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov, úseku správy majetku města, aby vypracovala nájemní smlouvu, předala a převzala prostory kulturního domu.

Termín do: 31.10.2023

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Miroslav Egert
starosta

Robert Kajzar
místostarosta

Otakar Veselý
ověřovatel

Jednání bylo ukončeno v 17:00 hodin.
Zápis byl vyhotoven 17. října 2023.

Všechny zmíněné přílohy jsou uloženy v kanceláři starosty u vytištěného originálu zápisu. V elektronické podobě se přílohy nezveřejňují.

Rada města Bochov 39/2023

Formát čísla usnesení: R/Číslo usnesení/Číslo jednání/Zkrácený rok jednání