



## ZÁPIS

### Z 34. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV DNE 17.9.2012

Přítomni : p. M. Egert, p. L. Chalupný, p. O. Veselý, p. R. Kajzar, p. J. Ruth  
Omluven : XXX  
Ověřovatel zápisu : p. J. Ruth  
Hosté : XXX  
Zahájení : 16:00 hodin

## PROGRAM

1. Zahájení
2. Záměry prodeje pozemků : poz.p.č. 65/1 v k.ú. Těšetice u Bochova; část st.p.č. 55 + část poz.p.č. 129 + část poz.p.č. 1235/2 + část poz.p.č. 1239 + poz.p.č. 1240 vše v k.ú. Mírotice; poz.p.č. 287/4 v k.ú. Nové Kounice
3. Záměr pronájmu pozemku poz.p.č. 287/4 v k.ú. Nové Kounice
4. Geometrický plán – prodeje pozemků v k.ú. Mírotice
5. Vyjádření města k možné výstavbě rekreačního objektu na poz.p.č. 1547 v k.ú. Dlouhá Lomnice
6. Vyjádření města k možné výstavbě obytného domu na poz.p.č. 597 a rybníka na poz.p.č. 596/1 obojí v k.ú. Německý Chloumek
7. Koupě pozemků v k.ú. Kozlov
8. Elektrické sporáky v bytech č. 5 v č.p. 390 a č. 5 v č.p. 391 v Bochově
9. Připojení odběrného místa k NN v č.p. 28 v Bochově – Jarmark 2012
10. Reklama v rámci Jarmarku 2012
11. Lešení – oprava č.p. 38 v Bochově
12. Odměna pro ředitelku ZŠP Bochov

## USNESENÍ

### Z 34. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV ZE DNE 17.9.2012

#### Usnesení č. R/389/34/12

Rada města vzala na vědomí zápis z 33. jednání Rady města ze dne 10.9.2012, provedla jeho kontrolu a :

**konstatuje**, že tento zápis je bez závad a uložené úkoly byly splněny

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

#### Usnesení č. R/390/34/12

Rada města projednala předložený materiál a :

**I. neschvaluje** vyhlášení záměru prodeje poz. p. č. 65/1 o výměře 866 m<sup>2</sup> v k.ú. Těšetice u Bochova

**II. ukládá** pracovníci MěÚ Bochov na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o tomto usnesení informovala žadatele

Termín do : 21.9.2012

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

**Usnesení č. R/391/34/12**

**Rada města projednala předložený materiál a:**

- I. schvaluje** vyhlášení záměru prodeje části st.p.č. 55, části poz.p.č. 129, části poz.p.č. 1235/2, části poz.p.č. 1239 a poz.p.č. 1240 v k.ú. Mírotice u Kozlova
- II. ukládá** pracovníci MěÚ Bochov na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby po vypracování geometrického plánu a znaleckého posudku zveřejnila záměr na úřední desce MěÚ

Termín do : 14 dní od obdržení potřebného GP

Hlasování : Pro – 4, Proti – 1 (p. Egert), Zdržel se – 0

**Usnesení č. R/392/34/12**

**Rada města projednala předložený materiál a:**

- I. neschvaluje** vyhlášení záměru prodeje poz.p.č. 287/4 o výměře 507 m<sup>2</sup> v k.ú. Nové Kounice; jedná se o pozemek, který byl darován městu Karlovarským krajem na základě prohlášení, že město bude pozemek využívat k plnění svých úkolů ve smyslu § 35 odst. 2 zákona o obcích a že bude využíván výlučně ve veřejném zájmu
- II. ukládá** pracovníci MěÚ Bochov na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informovala žadatele

Termín do : 21.9.2012

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

**Usnesení č. R/393/34/12**

**Rada města projednala předložený materiál a:**

- I. schvaluje** vyhlášení záměru pronájmu poz.p.č. 287/4 o výměře 507 m<sup>2</sup> v k.ú. Nové Kounice
- II. ukládá** pracovníci MěÚ Bochov na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby zveřejnila záměr pronájmu na úřední desce MěÚ Bochov

Termín do : 21.9.2012

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

**Usnesení č. R/394/34/12**

**Rada města projednala předložený materiál a:**

- ukládá** pracovníci MěÚ Bochov na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby zajistila vypracování geometrického plánu pro prodej části st.p.č. 55, části poz.p.č. 129, části poz.p.č. 1235/2, části poz.p.č. 1239 a v případě potřeby i pro část poz.p.č. 1240 v k.ú. Mírotice u Kozlova

Termín do : 15.10.2012

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

**Usnesení č. R/395/34/12**

**Rada města projednala předložený materiál a:**

- I. bere na vědomí** žádost p. Věry Křivancové o předběžný nezavazující souhlas s možností výstavby rekreačního objektu na poz.p.č. 1547 v k.ú. Dlouhá Lomnice
- II. konstatuje**, že dle ÚP obce Bochov není poz.p.č. 1547 v k.ú. Dlouhá Lomnice určena k zastavění stavbou, požadavek bude řešen v rámci nového územního plánu, který se v současné době zpracovává
- III. ukládá** pracovníci MěÚ Bochov na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informovala žadatelku

Termín do : 21.9.2012

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

**Usnesení č. R/396/34/12**

**Rada města projednala předložený materiál a:**

- I. bere na vědomí** žádost p. Miroslava Krivance o podporu při realizaci výstavby obytného domu na poz.p.č. 597 a rybníka na poz.p.č. 596/1 v k.ú. Německý Chloumek
- II. konstatuje,** že dle ÚP obce Bochov není poz.p.č. 597 v k.ú. Německý Chloumek určena k zastavění stavbou, požadavek bude řešen v rámci nového územního plánu, který se v současné době zpracovává; souhlas k výstavbě rybníka nevydává město Bochov, ale Magistrát města Karlovy Vary, stavební úřad (vodoprávní úřad)
- III. ukládá** pracovníci MěÚ Bochov na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informovala žadatele

Termín do : 21.9.2012

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

**Usnesení č. R/397/34/12**

**Rada města projednala předložený materiál a:**

- I. bere na vědomí** vyhlášení obchodní veřejné soutěže na prodej zemědělských pozemků v k.ú. Kozlov ve vlastnictví státu a ve správě PF ČR v souladu s § 8 zákona č. 95/1999 Sb., jejímž předmětem je určení osoby, která bude mít právo na uzavření smlouvy, jejímž předmětem bude
- poz.p.č. 297/1 o výměře 364 m<sup>2</sup> (vyhlašovaná min. cena pro I. kolo soutěže = 2760,- Kč)
  - poz.p.č. 305 o výměře 342 m<sup>2</sup> (vyhlašovaná min. cena pro I. kolo soutěže = 340,- Kč)
  - poz.p.č. 307/3 o výměře 168 m<sup>2</sup> (vyhlašovaná min. cena pro I. kolo soutěže = 3.580,- Kč)
  - poz.p.č. 331/3 o výměře 396 m<sup>2</sup> (vyhlašovaná min. cena pro I. kolo soutěže = 1.250,- Kč)

**II. navrhuje,** aby se město soutěže zúčastnilo

**III. ukládá** pracovníci MěÚ Bochov na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby připravila potřebné podklady pro jednání zastupitelstva města

Termín do : nejbližší jednání ZM

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

**Usnesení č. R/398/34/12**

**Rada města projednala předložené žádosti a:**

**I. bere na vědomí** revize elektrických spotřebičů (sporáků) ze dne 21.8.2012 a žádosti p. Jana Odleváka a p. Marie Stiborové o výměnu elektrického sporáku v bytech č. 5 v ul. Obuvnická č. p. 390 a č. p. 391 v Bochově.

**II. souhlasí** s výměnou el. sporáků v bytech č. 5 v ul. Obuvnická č.p. 390 a č.p. 391 v Bochově z důvodu nefunkčnosti plotýnek a nesplnění podmínek pro bezpečný provoz

**III. ukládá** a) vedoucímu pracovní čety, aby zajistil nákup a instalaci elektrických sporáků (současná cena základního standardního sporáku činí 4.999,- Kč)

b) pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vyhotovila dohody k nájemním smlouvám s novými evidenčními listy, kde bude cena sporáku rozúčtována do nájemného dle jeho životnosti, tj. 15 let

Termín do: 30.9.2012

**IV. pověřuje** starostu, aby dohody jménem města podepsal

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

**Usnesení č. R/399/34/12**

**Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. souhlasí** s připojením odběrného zařízení k distribuční soustavě nízkého napětí pro zajištění akce „Jarmark 2012“, od 21. 9. 2012 do 24.9.2012, v objektu na Náměstí Míru č. p. 28

v Bochově dle smlouvy o připojení odběrného zařízení k distribuční soustavě nízkého napětí č. 4120841189 s firmou ČEZ Distribuce, a. s.

**II. pověřuje** starostu, aby jménem města smlouvu podepsal

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

**Usnesení č. R/400/34/12**

**Rada města projednala předložený návrh a:**

**I. souhlasí** s obstaráním reklamy v rámci jarmarku dne 22. 9. 2012 dle smlouvy č.j.: MěÚ/2714/2012 s fi. Marius Pedersen, a. s., za obstarání reklamy obdrží město Bochov částku 5.000,- Kč

**II. pověřuje** starostu, aby jménem města tuto smlouvu podepsal

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

**Usnesení č. R/401/34/12**

**Rada města projednala předložený návrh a:**

**I. souhlasí** s obstaráním reklamy v rámci jarmarku dne 22. 9. 2012 a dále poskytnutí prostoru pro umístění reklamy na frekventovaném místě do konce roku 2012 dle smlouvy č.j.: MěÚ/2726/2012 s fi. Údržba silnic Karlovarského kraje, a. s. , za obstarání reklamy obdrží město Bochov částku 10.000,- Kč + 20 % DPH

**II. pověřuje** starostu, aby jménem města tuto smlouvu podepsal

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

**Usnesení č. R/402/34/12**

**Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. schvaluje** pronájem lešení včetně jeho odborné montáže, jež bude použité při obnově exteriéru domu č. p. 38 ve vlastnictví města, od firmy KOS-KV s.r.o. se sídlem v K. Varech – za tyto služby město Bochov zaplatí částku v celkové výši do 60.000,- Kč, vč. 14 % DPH

**II. ukládá** pracovníkovi MěÚ Bochov, úseku správy majetku města, aby oslovil firmu KOS-KV s.r.o., Karlovy Vary a požádal o předložení potřebné smlouvy

Termín do : 21.9.2012

**III. pověřuje** starostu, aby jménem města tuto smlouvu podepsal

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

**Usnesení č. R/403/34/12**

**Rada města projednala předložený materiál a:**

**schvaluje** odměnu pro ředitelku ZŠP Bochov ve výši [redacted] Kč za granty z evropských fondů, redakční činnost a jako pololetní odměnu

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Jednání bylo starostou řádně ukončeno v 17:35 hodin.

Miroslav Egert, starosta města Bochov :



Luboš Chalupný, místostarosta města Bochov :

Jan Ruth, ověřovatel zápisu :

