



## ZÁPIS

### Z 20. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOŘ DNE 4.6.2018

Přítomni : p. M. Egert, p. L. Chalupný, p. O. Veselý, p. J. Ruth, p. R. Kajzar  
Omluven : XXX  
Ověřovatel zápisu : p. R. Kajzar  
Hosté : XXX  
Zahájení : 16:00 hodin

## PROGRAM

1. Zahájení
2. Odstranění pařezů v Bochoř
3. TDI – kostel Kozlov – PZAD 2018
4. Energetické služby – nákup elektrické energie 2019-2020
5. Nákup propagačních předmětů pro prodej v infocentru
6. Změna podmínek licenční smlouvy – program MUNIS
7. Změna technické podpory – program MUNIS
8. Smlouva o zpracování osobních údajů – program MUNIS
9. Úprava redakčního systému webu města Bochoř
10. VPP v roce 2018
11. Autorská odměna – OSA – hudební díla při představení „Na to vemte jed“
12. Záměr pachtu poz.p.č. 61/1 v k.ú. Herstošice
13. Rozsah návrhů města Bochoř pro účely KopÚ v k.ú. Dražov, část k.ú. Hlinky a část k.ú. Nové Kounice
14. Úpravy evidenčních listů a předpisů základního nájemného v č.p. 313 v Bochoř
15. Bezúplatný převod radiostanice pro potřeby SDH Bochoř do majetku města
16. Výběrové řízení na Rekonstrukci sportoviště u ZŠ Bochoř - administrace
17. Příspěvek města na pořádání turnaje v nohejbale
18. Otevírání obálek – pronájem NP v č.p. 2 v Bochoř; záměr pronájmu
19. Bezúplatný pronájem sálu KD v Bochoř „Žákovská akademie na závěr školního roku“
20. Zpracování žádosti o dotaci „Strategické plánování a dokumenty města Bochoř“

## USNESENÍ

### Z 20. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOŘ ZE DNE 4.6.2018

**Usnesení č. R/222/20/18**

**Rada města vzala na vědomí zápis z 19. jednání Rady města ze dne 28.5.2018, provedla jeho kontrolu a :**

**konstatuje, že tento zápis je bez závad a uložené úkoly byly splněny**

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

**Usnesení č. R/223/20/18**

**Rada města projednala předložený návrh a:**

**schvaluje** odstranění 15 kusů pařezů frézováním v Bochově v celkové ceně do 15.000,- Kč včetně DPH, frézování provede firmy údržba silnic Karlovarského kraje

Hlasování : Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se - 0

**Usnesení č. R/224/20/18**

**Rada města projednala předložený návrh a:**

**I. schvaluje** technický dozor stavebníka v rámci realizace akce „Obnova a restaurování kostela Kozlov“ v rámci programu PZAD v roce 2018, dle Smlouvy o dílo na výkon inženýrské činnosti č.j. MUBO/1885/2018, celková cena je 60.000,- Kč bez DPH

**II. pověřuje** starostu, aby jménem města smlouvu podepsal

Hlasování : Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se – 0

**Usnesení č. R/225/20/18**

**Rada města projednala předložený návrh a:**

**I. schvaluje** poradenské, konzultační a organizační energetické služby, dle Smlouvy o poskytnutí odborných energetických služeb č.j. MUBO/1886/2018

**II. pověřuje** starostu, aby jménem města smlouvu podepsal

Hlasování : Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se – 0

**Usnesení č. R/226/20/18**

**Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. schvaluje** a) výrobu a dodávku 100 ks oválných štítků na hůl s motivem hradu Hartenštejn, nákupní cena za 1 ks 25,50 Kč včetně DPH, prodejní cena za 1 ks bude 35,- Kč včetně DPH

b) nákup 200 ks turistických nálepek - 100 ks s motivem Města Bochov a 100 ks s motivem hradu Hartenštejn, nákupní cena za 1 ks 8,- Kč včetně DPH, prodejní cena za 1 ks bude 12,- Kč včetně DPH

**II. ukládá** pracovníci infocentra, aby provedla opravu platného ceníku zboží prodávaného v infocentru.

Termín do : 30.6. 2018

Hlasování : Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se – 0

**Usnesení č. R/227/20/18**

**Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. souhlasí** s poskytnutím uživatelských práv k modulárnímu počítačovému programu MUNIS dle dodatku k licenční smlouvě č. 94609

**II. pověřuje** starostu, aby jménem města tento dodatek podepsal

Hlasování : Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se – 0

**Usnesení č. R/228/20/18**

**Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. souhlasí** s technickou podporou informačního systému MUNIS – servis na vyžádání LAN

**II. pověřuje** starostu, aby jménem města tuto smlouvu podepsal

Hlasování : Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se – 0

**Usnesení č. R/229/20/18**

**Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. souhlasí** se zpracováním osobních údajů k produktům a službám MUNIS s licenčním číslem 94609

**II. pověřuje** starostu, aby jménem města tuto smlouvu podepsal

Hlasování: Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se – 0

**Usnesení č. R/230/20/18**

**Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. souhlasí** s rozšířením webového redakčního systému od firmy GALILEO na verzi GDPR+, zajištění a nasazení SSL certifikátu v ceně 10.500,- Kč bez DPH a zajištění ročního provozu SSL certifikátu v ceně 3.750,- Kč bez DPH.

**II. pověřuje** starostu, aby jménem města tuto smlouvu podepsal

Hlasování : Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se – 0

**Usnesení č. R/231/20/18**

**Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. souhlasí** s vytvořením dohody na 5 pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací od 1.6.2018 do 30.5.2019 dle podmínek úřadu práce ČR

**II. pověřuje** starostu, aby jménem města tuto dohodu podepsal

Hlasování : Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se – 0

**Usnesení č. R/232/20/18**

**Rada města projednala předložený návrh a:**

**I. souhlasí** s proplacením autorské odměny, dle autorského zákona, na základě licenční smlouvy o veřejném provozování mezi Městem Bochov a Ochranným svazem autorským pro práva k dílům hudebním, o.s. Praha, IČO 63839997, autorská odměna za užití hudebních děl na představení „Na to vemte jed“ činí celkem 1.975,- Kč vč. DPH

**II. pověřuje** starostu, aby jménem města tuto smlouvu podepsal

**III. ukládá** pracovníci MěÚ Bochov na úseku ekonomickém, aby uhradila autorskou odměnu

Hlasování : Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se – 0

**Usnesení č. R/233/20/18**

**Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. schvaluje** záměr pachtu poz.p.č. 61/1 o výměře 796 m<sup>2</sup> v k.ú. Herstošice, pozemek bude propachtován za účelem využívání pozemku k zahrádkářské činnosti za minimální cenu 800,- Kč ročně od 1.7.2018, smluvní vztah bude sjednán na dobu neurčitou

**II. ukládá** pracovníci MěÚ Bochov na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby vyvěsila záměr na úřední desku MěÚ Bochov

Termín do : 15.6.2018

Hlasování : Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se – 0

**Usnesení č. R/234/20/18**

**Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. bere na vědomí** soupis a rozsah vypočtených nároků pro město Bochov (list vlast.č.1) - pro účely KoPÚ v katastrálním území Dražov s částmi k.ú. Hlinky a Nové Kounice (zpracovatel: AGROPLAN, spol s r.o. – dne 27.4.2018)

**II. souhlasí**

- se zařazením pozemků uvedených v soupisu do pozemkových úprav
- s neoceňováním porostů

**III. pověřuje** starostu, aby jménem města soupis nároků podepsal

Hlasování : Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se – 0

**Usnesení č. R/235/20/18**

**Rada města projednala předloženou informaci a:**

**I. bere na vědomí,** že záznam z místního šetření a úřední záznam č. j. MUBO/1834/2018 vyvolané sporem o sklepní a půdní prostory mezi nájemníky, bydlícími v domě č. p. 313 v ul. Karlovarská v Bochově

**II. schvaluje** úpravy evidenčních listů a předpisů základního nájemného dle měření ze dne 22. 5. 2018 takto:

a) v evidenčním listu bytu č. 1 nájemnice p. Juliany Čániové bude upravena skutečná a započítatelná plocha:

Místnosti	Dosud skutečná plocha	Nově skutečná plocha	Dosud započítatelná plocha	Nově započítatelná plocha	Rozdíl započítatelné plochy v m <sup>2</sup>
Sklep (kóje)	19,80	6,40	9,90	3,20	
Sklep (vlevo)		5,88		2,94	
Půda (vlevo)	16,00	14,06	8,00	7,03	
Celkem byt	85,00	75,54	67,10	62,37	-4,73

Měsíční nájemné bude sníženo o 106,-- Kč, tj. nový měsíční předpis činí 3.349,-- Kč.

b) v evidenčním listu bytu č. 2 nájemce p. Miroslava Bony bude upravena skutečná a započítatelná plocha:

Místnosti	Dosud skutečná plocha	Nově skutečná plocha	Dosud započítatelná plocha	Nově započítatelná plocha	Rozdíl započítatelné plochy v m <sup>2</sup>
Sklep (kóje)	11,30	10,80	5,65	5,40	
Půda (vlevo)		10,30		5,15	
Kůlna	14,30	12,15	7,15	6,08	
Celkem byt	58,60	65,25	45,80	48,63	+2,83

Měsíční nájemné bude zvýšeno o 64,-- Kč, tj. nový měsíční předpis činí 2.472,-- Kč.

c) v evidenčním listu bytu č. 3 nájemce p. Milana Svitka bude upravena skutečná a započítatelná plocha:

Místnosti	Dosud skutečná plocha	Nově skutečná plocha	Dosud započítatelná plocha	Nově započítatelná plocha	Rozdíl započítatelné plochy v m <sup>2</sup>
Sklep (kóje)	12,80	9,90	6,40	4,95	
Sklep (kotelna)		5,76		2,88	
Půda (vpravo)	16	17,15	8	8,58	
Celkem byt	82,50	86,51	68,10	70,11	+2,01

Měsíční nájemné bude zvýšeno o 50,-- Kč, tj. nový měsíční předpis činí 3.105,-- Kč.

d) v evidenčním listu bytu č. 4 nájemnice p. Františky Grékové bude upravena skutečná a započítatelná plocha:

Místnosti	Dosud skutečná plocha	Nově skutečná plocha	Dosud započítatelná plocha	Nově započítatelná plocha	Rozdíl započítatelné plochy v m <sup>2</sup>

Sklep (vpravo)		1,20		0,60	
Sklep (vlevo)	11,30	9,66	5,65	4,83	
Půda (vpravo)	16,00	9,50	8,00	4,75	
Celkem byt	57,30	50,36	43,65	40,18	-3,47

Měsíční nájemné bude sníženo o 79,-- Kč, tj. nový měsíční předpis činí 1.718,-- Kč.

**III. ukládá** pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vypracovala Dohody k nájemním smlouvám s uvedením změny v evidenčních listech a předpisech měsíčního nájemného

Termín do : 29.6.2018

Hlasování : Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se – 0

#### Usnesení č. R/236/20/18

**Rada města projednala předložený návrh a:**

**I. schvaluje** bezúplatný převod radiostanice HT 6991CD PEGAS vč. montážní sady MATRA, dle Smlouvy o bezúplatném převodu č. j. MUBO/1853/2018 od převádějícího Česká republika – Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje

**II. pověřuje** starostu, aby smlouvu jménem města podepsal

Hlasování : Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se – 0

#### Usnesení č. R/237/20/18

**Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. schvaluje** provedení výběrového řízení na dodavatele veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce sportoviště – ZŠ Bochov“ firmou STVING-INVEST s.r.o., Sokolov, zastoupenou Ing. Janem Chyškou, odměna dle elektronické nabídky ze dne 30.5.2018 bude činit 36.300,- Kč vč. DPH

**II. ukládá** pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku, aby zajistila smlouvu

Termín do : 29.6.2018

**III. pověřuje** starostu, aby jménem města smlouvu podepsal

Hlasování : Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se – 0

#### Usnesení č. R/238/20/18

**Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. bere na vědomí** žádost p. Tomáše Kunze o příspěvek ve výši 5.000,- Kč na pořádání nohejbalového turnaje konaného dne 23.6.2018 ve Stružné

**II. schvaluje** příspěvek ve výši 5.000,- Kč na podporu nohejbalového turnaje konaného 23.6.2018 ve Stružné

**III. ukládá** pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vypracovala Smlouvu o poskytnutí příspěvku z rozpočtu města Bochov na rok 2018

Termín do : 22.6.2018

**IV. pověřuje** starostu, aby jménem města smlouvu podepsal

Hlasování : Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se – 0

#### Usnesení č. R/239/20/18

**Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. konstatuje**, že neproběhlo otevírání obálek s cenovými nabídkami na pronájem nebytového prostoru – provozovny v Bochově na Náměstí míru č. p. 2 o velikosti 63 m2 umístěné v 1.NP, nebyla podána žádná nabídka

**II. schvaluje** vyhlášení záměru pronájmu nebytového prostoru o velikosti 63 m2 v 1. NP domu na Náměstí Míru č. p. 2 v Bochově, nebytový prostor vhodný pro obchod nebo služby bude pronajat nejvýhodnější nabídce, která nesmí být nižší než 3.000,- Kč/měsíc

**III. ukládá** pracovníkovi MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby zveřejnil záměr pronájmu na úřední desce MěÚ Bochov s termínem podání nabídek do 25.6.2018

Termín do : 29.6.2018

Hlasování : Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se – 0

**Usnesení č. R/240/20/18**

**Rada města projednala předloženou žádost a:**

**I. souhlasí** s bezplatným pronájmem sálu kulturního domu v Bochově dne 28.6.2018 za účelem pořádání akce „Žákovská akademie na závěr školního roku“, žadatelem a pořadatelem této akce je Základní škola Bochov

**II. ukládá** pracovníkovi MěÚ Bochov, úseku správy majetku města, aby žadatele informoval, zajistil předání a následné převzetí prostor kulturního domu

Termín do : 29.6.2018

Hlasování : Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se – 0

**Usnesení č. R/241/20/18**

**Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. schvaluje** konzultační a poradenské služby pro zpracování žádosti o dotaci k projektu s pracovním názvem "Strategické plánování a dokumenty Města Bochov", který bude předložen do Operačního programu Zaměstnanost v rámci výzvy č. 80, cena za poskytnuté služby bude činit 60.500,- Kč včetně 21 % DPH, pokud projekt postoupí do dalšího hodnocení + 4% z částky uznané dotace a 21 % DPH, pokud bude přidělena dotace

**II. ukládá** pracovníkovi MěÚ Bochov, úseku správy majetku města, aby oslovil firmu RPA Engineering, s.r.o., Brno, a požádal o předložení příkazní smlouvy

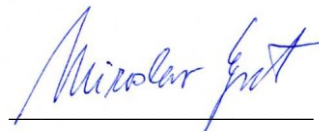
Termín do : 29.6.2018

**III. pověřuje** starostu, aby jménem města tuto smlouvu podepsal

Hlasování : Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se – 0

Jednání bylo starostou řádně ukončeno v 18:25 hodin.

Miroslav Egert, starosta města Bochov :



Luboš Chalupný, místostarosta města Bochov :

\_\_\_\_\_

Robert Kajzar, ověřovatel zápisu :

\_\_\_\_\_

