



ZÁPIS

Z 38. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOŘ DNE 10. 10. 2022

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Miroslav Egert, Luboš Chalupný, Robert Kajzar, Miluše Pechočiaková

Omluveni: Otakar Veselý

Ověřovatel zápisu: Robert Kajzar

Program jednání:

1. Zahájení a schválení programu jednání, kontrola usnesení
2. Snížení počtu osob v bytě č. 5 v č. p. 44 v Bochoř
3. Projednání nákupu radlice a gumového bříty pro potřeby pracovní čety
4. Projednání výměny elektrických rozvodů v bytě č. 6 v č. p. 38 v Bochoř
5. Zajištění zimní údržby 2022/2023
6. Žádost o vydání stanoviska k projektové dokumentaci ke stavbě s názvem „D6 Žalmanov - Knínice“
7. Bezplatný pronájem prostor kulturního domu v Bochoř

1. Zahájení a schválení programu jednání, kontrola usnesení - předkládá: Miroslav Egert

usnesení č. R/400/38/22 - s c h v a l u j e

Rada města vzala na vědomí zápis 37. jednání Rady města ze dne 3.10.2022, provedla jeho kontrolu a:

I. konstatuje, že tento zápis je bez závad, přehled všech úkolů je uveden v systému ERAZ

II. schvaluje program dnešního jednání.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

2. Snížení počtu osob v bytě č. 5 v č. p. 44 v Bochoř - předkládá: Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

Nájemnice [REDAKCE] dne 26. 9. 2022 oznámila odstěhování syna z bytu č. 5 v č. p. 44 na nám. Míru v Bochoř. Z tohoto důvodu dochází ke snížení záloh na služby spojené s užíváním bytu.

usnesení č. R/401/38/22 - s c h v a l u j e

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje snížení počtu osob v bytě č. 5 v č. p. 44 na nám. Míru v Bochoř dle oznámení nájemnice bytu p. Marie Svitkové z původního počtu 2 na 1 osobu

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vypracovala Dohodu k nájemní smlouvě s novým evidenčním listem a předpisem nájemného od 1. 11. 2022

Termín do: 25. 10. 2022

III. pověřuje starostu, aby jménem města tuto dohodu podepsal.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

3. Projednání nákupu radlice a gumového břitu pro potřeby pracovní čty - předkládá:

Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

Pro zajištění zimní údržby v obci Bochov je zapotřebí pořídit Radlici 8mm s gumovým břitem a samotný gumový břit 40x200x3000mm. Mistr pracovní čty oslovil firmu Agrafa s.r.o. o zaslání cenové nabídky, která je přílohou. Firma nabízí radlici 8mm s gumovým břitem včetně dopravy za cenu 33.591,- Kč bez DPH a gumový břit za cenu 6.990,- Kč bez DPH.

usnesení č. R/402/38/22 - s c h v a l u j e

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje nákup vybavení dle cenové nabídky od firmy Agrafa s.r.o. - radlice 8mm s gumovým břitem a samotného gumového břitu na radlici o vel. 40x200x3000mm za celkovou cenu do 41.000,- Kč bez DPH

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vypracovala objednávku.

Termín do: 14. 10. 2022

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

4. Projednání výměny elektrických rozvodů v bytě č. 6 v č. p. 38 v Bochově - předkládá:

Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

Dne 30. 9. 2022 předala nájemnice byt č. 6 v č. p. 38 na nám. Míru v Bochově, který se nachází ve III.NP. Poté byl standartně osloven p. Bedřich Loveček k provedení revize elektroinstalace v bytě před předáním bytu novému nájemníkovi. Elektroinstalace v bytě vykazuje po měření revizním přístrojem poškození, a to nejvíce v oblasti světelného okruhu uloženého ve stropní konstrukci. Na základě zjištěných závad byly také městu předloženy rozpočty na odstranění závad od fi Bedřich Loveček - elektroslužby a revize se sídlem Bražec. První varianta se týká kompletní výměny elektroinstalace v bytě za cenu 21.300,- Kč vč. DPH. Druhá varianta je pouze výměna světelného okruhu za cenu 11.536,- Kč. Výsledkem servisní zprávy je doporučení k výměně elektrických rozvodů z důvodu bezpečnosti. Vzhledem ke stáří elektroinstalace z dob výstavby domu a rozvodům, které neodpovídají současným předpisům (TN-C rozvod, hliník) je doporučena kompletní elektroinstalace v bytě.

usnesení č. R/403/38/22 - s o u h l a s í

Rada města projednala předložený materiál a:

souhlasí s výměnou elektroinstalace v bytě č. 6 v č. p. 38 na nám. Míru v Bochově, která je v havarijním stavu v celkové ceně 21.300,- Kč vč. DPH dle předložené nabídky fi Bedřich Loveček - Elektroslužby a revize se sídlem Bražec.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

5. Zajištění zimní údržby 2022/2023 - předkládá: Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

Město Bochov i v letošním roce musí zajistit zimní údržbu místních komunikací v jednotlivých obcích, a proto byly osloveny firmy, se kterými město spolupracovalo i v letech předchozích. Pan Jindřich Kubiček oznámil, že z rodinných důvodů již nemůže pro město zajišťovat zimní údržbu v obci Bochov. V obci Bochov bude zimní údržbu nově provádět pracovní četa města. Sazba za zajištění zimní údržby byla v předchozím období 770,- Kč/hod. bez DPH (prohrnování) a 1.100,- Kč/hod bez DPH (posyp interní směsí sypačem). Pro letošní období žádá Farma Údrč s. r. o. za prohrnování navýšení sazby na částku 850,- Kč/hod bez DPH. Vojenské lesy a statky ČR, s. p. navýšila sazby v případě nakladače LIEBHERR na částku 650,- Kč/hod. bez DPH a nakladače JCB 3CX na částku 750,- Kč/hod., ceník je přílohou. Uvedené nakladače se využijí pouze v případě potřeby a na výzvu koordinátora zimní údržby p. Milana Vodičky.

usnesení č. R/404/38/22 - r o z h o d u j e

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje koordinátora zimní údržby p. Milana Vodičku a jeho zástupcem vedoucího pracovníka čety města Bochov p. Františka Belbla

II. rozhodla o zajištění zimní údržby místních komunikací v jednotlivých obcích takto:

- a) Bochov - pracovní četa města Bochov včetně posypu v obci
- b) Údrč, Polom, Těšetice, Herstošice, Hvězda - Farma Údrč s. r. o. (prohrnování, sazba 850,- Kč/hod. bez DPH)
- c) Kozlov, Sovolusky, Hlineč, Jesínky - p. Pechočiaková - ZEPRA s.r.o. s tím, že prohrnování mezi osadou Hlineč a Jesínky bude realizováno pouze na základě pokynů koordinátora zimní údržby a s jeho souhlasem (prohrnování, sazba 850,- Kč/hod. bez DPH)
- d) Mirovice, Číhaná, Javorná, Javorná - zámek, Rybničná, Nové Kounice, Dlouhá Lomnice - Lesní společnost Bečov, s. r. o., která bude zajišťovat prohrnování a posyp, který bude realizován pouze na základě pokynů koordinátora zimní údržby (prohrnování, sazba 850,- Kč/hod. bez DPH a posyp interní směsí sypačem, sazba 1.100,- Kč/hod. bez DPH)
- e) Údržba místních komunikací ve všech obcích nakladačem LIEBHERR za cenu 650,- Kč/hod. nebo JCB 3 CX za cenu 750,- Kč/hod. v případě potřeby a na výzvu koordinátora zimní údržby - Vojenské lesy a statky ČR, s. p.

III. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vypracovala potřebné smlouvy o dílo na dobu určitou od 1. 11. 2022 do 31. 3. 2023

Termín do: 31. 10. 2022

IV. pověřuje starostu, aby jménem města smlouvy o dílo podepsal.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

6. Žádost o vydání stanoviska k projektové dokumentaci ke stavbě s názvem „D6 Žalmanov - Knínice“ - předkládá: Jitka Chalupná

Důvodová zpráva:

Žádost společnosti SUDOP PRAHA, a.s. jako zpracovatele projektové dokumentace ke stavbě stavbě s názvem „D6 Žalmanov - Knínice“ za účelem vydání společného povolení dle § 2j Liniového zákona (DUR+). Jedná se o stavbu národního význam, jejíž trasa povede převážně v extravilánu, k zástavbě s přibližuje pouze u lokality Zlatá Hvězda a u obcí Herstošice a Bochov. Součástí předložené projektové dokumentace je i přehled trvalých a dočasných záborů na pozemcích ve vlastnictví Města Bochov (viz příloha). Jedná se o poz.p.č. 390, poz.p.č. 679/14, poz.p.č. 693/8, poz.p.č. 808, poz.p.č. 809, poz.p.č. 826/7, poz.p.č. 1032/2, poz.p.č. 1032/4, poz.p.č. 1032/14, poz.p.č. 1088/4, poz.p.č. 1088/7, poz.p.č. 1326/1, poz.p.č. 1327/1, poz.p.č. 1332/4, poz.p.č. 1520, poz.p.č. 4174/1, poz.p.č. 4356/1, poz.p.č. 4371/28, poz.p.č. 4404/3, poz.p.č. 4471/1, poz.p.č. 4490/5, poz.p.č. 4516/5, poz.p.č. 4516/6, poz.p.č. 4516/7, poz.p.č. 4517, poz.p.č. 4581/3, poz.p.č. 4668/2, poz.p.č. 4722, poz.p.č. 4831 a st. p. č. 436/1 v k.ú. Bochov, poz.p.č. 458, poz.p.č. 517/2, poz.p.č. 517/3, poz.p.č. 547, poz.p.č.

657/2 a poz.p.č. 667 v k.ú. Herstošice, poz.p.č. 1688 v k.ú. Těšetice u Bochova a poz.p.č. 673/1, poz.p.č. 673/2 a poz.p.č. 691/4 v k.ú. Údrč. Komise MH a výstavby při RM Bochovo doporučuje souhlasit s předloženou projektovou dokumentací ke stavbě: „D6 Žalmanov - Knínice“ s tím, že Město Bochovo bude požadovat vybudování autobusové zastávky u dálnice podle modelového řešení dopravní situace, a to již vybudované autobusové zastávky na silnici II/226 - „Lubenec - zastávka u dálnice“ pro dálkovou přepravu osob na trase Bochovo - Praha a zpět, neboť město dlouhodobě o tuto linku usiluje.

usnesení č. R/405/38/22 - r o z h o d u j e

Rada města projednala předloženou žádost a:

I. bere na vědomí žádost společnosti SUDOP PRAHA, a.s. o vydání stanoviska k předložené projektové dokumentaci ke stavbě s názvem „D6 Žalmanov - Knínice“ za účelem vydání společného povolení dle § 2j Liniového zákona (DUR+). Stavbou budou dotčeny poz.p.č. 390, poz.p.č. 679/14, poz.p.č. 693/8, poz.p.č. 808, poz.p.č. 809, poz.p.č. 826/7, poz.p.č. 1032/2, poz.p.č. 1032/4, poz.p.č. 1032/14, poz.p.č. 1088/4, poz.p.č. 1088/7, poz.p.č. 1326/1, poz.p.č. 1327/1, poz.p.č. 1332/4, poz.p.č. 1520, poz.p.č. 4174/1, poz.p.č. 4356/1, poz.p.č. 4371/28, poz.p.č. 4404/3, poz.p.č. 4471/1, poz.p.č. 4490/5, poz.p.č. 4516/5, poz.p.č. 4516/6, poz.p.č. 4516/7, poz.p.č. 4517, poz.p.č. 4581/3, poz.p.č. 4668/2, poz.p.č. 4722, poz.p.č. 4831 a st. p. č. 436/1 v k.ú. Bochovo, poz.p.č. 458, poz.p.č. 517/2, poz.p.č. 517/3, poz.p.č. 547, poz.p.č. 657/2 a poz.p.č. 667 v k.ú. Herstošice, poz.p.č. 1688 v k.ú. Těšetice u Bochova a poz.p.č. 673/1, poz.p.č. 673/2 a poz.p.č. 691/4 v k.ú. Údrč ve vlastnictví Města Bochovo

II. požaduje vybudování autobusové zastávky u dálnice podle modelového řešení dopravní situace, a to již vybudované autobusové zastávky na silnici II/226 - „Lubenec - zastávka u dálnice“, pro dálkovou přepravu osob na trase Karlovy Vary - Praha a zpět, neboť o tuto zastávku město dlouhodobě usiluje, a to poblíž napojení silnice II/198 na budoucí D6

III. souhlasí s předloženou projektovou dokumentací ke stavbě s názvem „D6 Žalmanov - Knínice“

IV. ukládá pracovníkovi MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení žadatele informoval.

Termín do: 14. 10. 2022

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

7. Bezplatný pronájem prostor kulturního domu v Bochově - předkládá: Andrea Podskočová **Důvodová zpráva:**

Dne 29.9.2022 byla podána žádost o bezplatný pronájem prostor kulturního domu za účelem „Posezení seniorů a členů SPCCH Bochovo“ dne 26.10.2022.

usnesení č. R/406/38/22 - s o u h l a s í

Rada města projednala předloženou žádost a:

I. souhlasí s bezplatným pronájemem sálu kulturního domu v Bochově dne 26.10.2022 za účelem pořádání akce „Posezení seniorů a členů SPCCH Bochovo“, žadatelem a pořadatelem je Svaz postižených civilizačními chorobami Bochovo

II. ukládá pracovníkovi MěÚ Bochovo, úseku správy majetku města, aby žadatele informovala, zajistila předání a následné převzetí sálu kulturního domu.

Termín do 31.10.2022

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Miroslav Egert
starosta

Luboš Chalupný
místostarosta

Robert Kajzar
ověřovatel

Jednání bylo ukončeno v 17:00 hodin.
Zápis byl vyhotoven 11. října 2022.

Všechny zmíněné přílohy jsou uloženy v kanceláři starosty u vytištěného originálu zápisu. V elektronické podobě se přílohy nezveřejňují.

Rada města Bochov 38/2022

Formát čísla usnesení: R/Číslo usnesení/Číslo jednání/Zkrácený rok jednání