



ZÁPIS

Z 10. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOŘ DNE 14.3.2011

Přítomni : p. M. Egert, p. L. Chalupný, p. O. Veselý, p. J. Ruth, p. R. Kajzar;
rozšířená rada Bc. R. Kunc, p. J. Vohryzka, p. F. Belbl, p. V. Pejša
Omluven : XXX
Ověřovatel zápisu : p. J. Ruth
Hosté : p. Božena Pehová
Zahájení : 16:00 hodin

PROGRAM

1. Zahájení
2. Přidělování bytů v majetku města : byty č. 14 a 12 v č.p. 404, byt č. 8 v č.p. 391 vše v Bochoř
3. Záměr pronájmu bytů č. 12 a 14 v č.p. 404 v Bochoř
4. Záměr pronájmu poz.p.č. 95/8 a 95/9 v k.ú. Nové Kounice
5. Otevírání obálek pronájmy pozemků : poz.p.č. 4/1 v k.ú. Německý Chloumek; poz.p.č. 906/1 v k.ú. Kozlov; poz.p.č. 507/4 v k.ú. Dlouhá Lomnice; část poz.p.č. 4279/1, část poz.p.č. 178/1 obojí v k.ú. Bochoř
6. Zpracovatel Územního plánu města Bochoř - smlouva
7. Mobilní sběr nebezpečných složek komunálního odpadu
8. Snížení počtu osob v bytě č. 12 v č.p. 391 v Bochoř
9. Zpráva z jednání Komise sociální při RM
10. Návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Bochoř
11. SMS INFOKANÁL
12. Vybavení mateřského centra Beruška

USNESENÍ

Z 10. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOŘ ZE DNE 14.3.2011

Usnesení č. R/130/10/11

Rada města vzala na vědomí zápis z 9. jednání Rady města ze dne 7.3.2011, provedla jeho kontrolu a :

konstatuje, že tento zápis je bez závad a uložené úkoly byly splněny.

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

K projednání bodu č. 2 se dostavili následující zastupitelé (tvořící spolu se stálými členy Rady města devítičlennou rozšířenou radu města přidělující žadatelům byty v majetku města) : Bc. R. Kunc, p. J. Vohryzka, p. F. Belbl a p. V. Pejša. Dále se projednávání tohoto bodu zúčastnila žadatelka o byt p. Božena Pehová, jako host.

Usnesení č. R/131/10/11

Rozšířená rada města projednala předložený materiál a :

I. konstatuje, že na pronájem bytu č. 14 v č.p. 404 na Náměstí Míru v Bochoř nebyla podána ani jedna žádost

II. schvaluje záměr pronájmu bytu č. 14 na Náměstí Míru č.p. 404 v Bochoř za podmínek stejných, jako měl dosavadní nájemce

III. ukládá pracovníci MěÚ úseku správy majetku města vypracování záměru pronájmu a zveřejnění na úřední desce do 18. 4. 2011 do 9,00 hod.

Termín do : 18.3.2011

Hlasování : Pro - 9, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/132/10/11

Rozšířená rada města projednala předložený materiál a :

I. konstatuje, že na pronájem bytu č. 12 v č.p. 404 na Náměstí Míru v Bochově nebyla podána ani jedna žádost

II. schvaluje záměr pronájmu bytu č. 12 na Náměstí Míru č.p. 404 v Bochově za podmínek stejných, jako měla dosavadní nájemkyně

III. ukládá pracovníci MěÚ úseku správy majetku města vypracování záměru pronájmu a zveřejnění na úřední desce do 18. 4. 2011 do 9,00 hod.

Termín do : 18.2.2011

Hlasování : Pro - 9, Proti - 0, Zdržel se – 0

Před projednáním přidělení bytu číslo 8 v č.p. 391 vyzval starosta paní B. Pehovou, aby informovala rozšířenou radu o její potřebě přidělení bytu. Paní Pehová uvedla, že ve stávajícím bytu se v současné době nedá bydlet, protože do něj střechou zatéká. P. Vohryzka se dotázal paní Pehové na to, jak pokračuje přestavba jejich objektu u Panského rybníka v Bochově. Paní Pehová uvedla, že stavba je dočasně přerušena, protože její manžel je v současné době nemocný.

Usnesení č. R/133/10/11

Rozšířená rada města projednala předložený materiál a :

I. konstatuje, že na pronájem bytu č. 8 v č.p. 391 v ulici Obuvnická v Bochově bylo podáno sedm žádostí (p. Rendlová, p. Winterová, sl. Tóthová, p. Janíček, p. Peha, p. Diviš, p. Marek)

II. schvaluje přidělení bytu dle OZV č. 2/2004 p. Petru Janíčkoví, ročník 1973

III. ukládá a) pracovníci MěÚ úseku správy majetku města vypracování nájemní smlouvy a předání bytu p. Janíčkoví

Termín do : 31.3.2011

b) pracovníkům MěÚ úseku správy majetku města, aby zjistili možnosti opravy střechy budovy č.p. 37 v Bochově a firmy, které by mohly opravu provést (včetně nabídkové ceny této opravy)

Termín do : 31.3.2011

IV. pověřuje starostu, aby smlouvu jménem města podepsal

Hlasování : Pro - 9, Proti - 0, Zdržel se – 0

Poté opustili jednání Rady města všichni zastupitelé, vyjma stálých členů rady, kteří tvořili rozšířenou radu města (Bc. R. Kunc, p. J. Vohryzka, p. F. Belbl a p. V. Pejša) a host p. Božena Pehová.

Usnesení č. R/134/10/11

Rada města projednala předložený materiál a :

I. schvaluje vyhlášení záměru pronájmu pozemkových parcel č. 95/8 o výměře 13867 m² a č. 95/9 o výměře 4632 m² v k.ú. Nové Kounice za účelem provozování zemědělské výroby.

Minimální průměrná cena za pronájem 1 ha pozemku ročně bude činit 1.700,- Kč (pozemky dotované). Smlouva o pronájmu bude uzavřena na dobu neurčitou s měsíční výpovědní

lhůtou, neboť se jedná o pozemky určené dle územního plánu k zastavění. V případě projevení zájmu ze strany města dodá nájemce městu ½ zelené hmoty, která v době vegetačního období vyroste na pronajímaných pozemcích, za takto dodávanou hmotu budou účtovány pouze skutečně vynaložené náklady spojené s jejím posekáním a odvozem na místo, které město Bochov určí. Nájemce bude každý rok městu předkládat seznam pozemků v majetku města, na které pobírá zemědělské dotace. Při hodnocení žádostí bude přihlíženo ke stávajícím podnikatelským aktivitám v dotčeném území.

Rada Města Bochov si vyhrazuje právo vyhlásit nový záměr pronájmu.

II. ukládá pracovníci MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby zveřejnila záměr pronájmu na úřední desce MěÚ

Termín do : 18.3.2011

Hlasování : Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/135/10/11

Rada města projednala předložený materiál a:

I. konstatuje, že proběhlo v 17:00 hodin otevírání obálek s cenovými nabídkami na pronájem části poz. p. č. 178/1 o výměře 890 m² v k.ú. Bochov, byla podána 1 nabídka a to od p. Pavla Pehy, bytem Bochov

II. bere na vědomí, že za pronájem výše uvedené pozemkové parcely v k.ú. Bochov nabízí p. Peha, částku 2.300,- Kč ročně

III. rozhodla, že pozemek bude pronajat p. Pavlu Pehovi, bytem Bochov

IV. pověřuje starostu, aby jménem města nájemní smlouvu podepsal

Hlasování : Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/136/10/11

Rada města projednala předložený materiál a:

I. konstatuje, že proběhlo v 17:05 hodin otevírání obálek s cenovými nabídkami na pronájem části poz. p. č. 4279/1 o výměře 1440 m² v k.ú. Bochov, byla podána 1 nabídka a to od p. Drahomíry Kuznikové, bytem Bochov

II. bere na vědomí, že za pronájem výše uvedené pozemkové parcely v k.ú. Bochov nabízí p. Kuzniková, částku 1.440,- Kč ročně

III. rozhodla, že pozemek bude pronajat p. Drahomíře Kuznikové, bytem Bochov

IV. pověřuje starostu, aby jménem města nájemní smlouvu podepsal

Hlasování : Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/137/10/11

Rada města projednala předložený materiál a:

I. konstatuje, že proběhlo v 17:10 hodin otevírání obálek s cenovými nabídkami na pronájem poz. p.č. 4/1 o výměře 2111 m² v k.ú. Německý Chloumek, byla podána 1 nabídka a to od p. Tomáše Košiny, bytem Karlovy Vary

II. bere na vědomí, že za pronájem výše uvedené pozemkové parcely v k.ú. Německý Chloumek nabízí p. Košina, částku 200,- Kč ročně

III. rozhodla, že pozemek bude pronajat p. Tomášovi Košinovi, bytem Karlovy Vary

IV. pověřuje starostu, aby jménem města nájemní smlouvu podepsal

Hlasování : Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/138/10/11

Rada města projednala předložený materiál a:

I. konstatuje, že proběhlo v 17:15 hodin otevírání obálek s cenovými nabídkami na pronájem části poz. p. č. 906/1 o výměře 200 m² v k.ú. Kozlov, byla podána 1 nabídka a to od p. Vlastimila Pajmy, bytem Kozlov

II. bere na vědomí, že za pronájem výše uvedené pozemkové parcely v k.ú. Kozlov nabízí p. Pajma, částku 100,- Kč ročně

III. rozhodla, že pozemek bude pronajat p. Vlastimilu Pajmovi, bytem Kozlov

IV. pověřuje starostu, aby jménem města nájemní smlouvu podepsal

Hlasování : Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/139/10/11

Rada města projednala předložený materiál a:

I. konstatuje, že proběhlo v 17:20 hodin otevírání obálek s cenovými nabídkami na pronájem poz. p. č. 507/4 o výměře 30 m² v k.ú. Dlouhá Lomnice, byla podána 1 nabídka a to od p. Josefa Kilhota, bytem Ostrov

II. bere na vědomí, že za pronájem výše uvedené pozemkové parcely v k.ú. Dlouhá Lomnice nabízí p. Kilhot, částku 100,- Kč ročně

III. rozhodla, že pozemek bude pronajat p. Josefu Kilhotovi, bytem Ostrov

IV. pověřuje starostu, aby jménem města nájemní smlouvu podepsal

Hlasování : Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/140/10/11

Rada města projednala předložený materiál a :

I. souhlasí s provedením zpracování Územního plánu města Bochov dle smlouvy o dílo s fi. CITYPLAN spol. s r. o. , Jindřišská 17, 110 00 Praha 1, cena za dílo činí 444.000,-Kč, vč. 20 % DPH

II. pověřuje starostu, aby jménem města tuto smlouvu podepsal

Hlasování : Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/141/10/11

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje termín mobilního sběru nebezpečných složek komunálního odpadu – ve čtvrtek 24. 3. 2011 od 15,00 do 18,00 hod dle harmonogramu, který bude zveřejněn obvyklým způsobem

II. ukládá pracovníci MěÚ úseku správy majetku města, aby zajistila informování občanů o této akci

Termín do : 24.3.2011

Hlasování : Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/142/10/11

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje snížení počtu osob v bytě č. 12 v ul. Obuvnická č. p. 391 v Bochově dle žádosti nájemkyně bytu p. Fousové Petry z původního počtu 4 na 3 osoby

II. ukládá pracovníci MěÚ úseku správy majetku města, aby vypracovala Dohodu k nájemní smlouvě s novým evidenčním listem a předpisem nájemného od 1. 4. 2011

Termín do : 30. 4. 2011

III. pověřuje starostu, aby jménem města tuto dohodu podepsal

Hlasování : Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/143/10/11

Rada města projednala předložený materiál a:

I. bere na vědomí předložený zápis ze schůze Komise sociální ze dne 10.3.2011

II. schvaluje finanční příspěvek : a) v hmotné nouzi ve výši 3.000,- Kč pro paní Janu Šerákovou, bytem Obuvnická 325, Bochov
b) na otop ve výši 2.000,- Kč pro paní Alenu Svitkovou, bytem Náměstí Míru 2, Bochov

Hlasování : Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/144/10/11

Rada města projednala předložený návrh a:

I. vzala na vědomí návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2010, vypracovaný pracovníky Krajského úřadu Karlovarského kraje, odbor kontroly

II. rozhodla, že nebude podáno žádné písemné stanovisko města k této zprávě

III. ukládá starostovi, aby zprávu předložil k projednání ZM

Termín do : nejbližší jednání ZM

Hlasování : Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/145/10/11

Rada města projednala předložený návrh a:

I. schvaluje provozování rozesílání informačních SMS města Bochov občanům bochovska společností INFOKANÁL, s.r.o. Praha

II. ukládá starostovi, aby ukončil spolupráci se společnostmi, které službu uvedenou v odstavci I. tohoto usnesení poskytují městu Bochov v současnosti

Termín do : nejbližší možný termín dle uzavřených smluv

Hlasování : Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/146/10/11

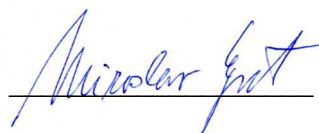
Rada města projednala předložený návrh a:

souhlasí s vybavením Mateřského centra Beruška, dle návrhu p. Dědičové, v celkové částce do 8.000,- Kč včetně DPH, kdy přednostně bude nakoupen koberec a nábytek

Hlasování : Pro - 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Jednání bylo starostou řádně ukončeno v 17:50 hodin.

Miroslav Egert, starosta města Bochov :



Luboš Chalupný, místostarosta města Bochov :

Jan Ruth, ověřovatel zápisu :

