



ZÁPIS

Z 5. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOŘ DNE 18. 2. 2021

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Miroslav Egert, Luboš Chalupný, Robert Kajzar, Miluše Pechočiaková, Otakar Veselý

Ověřovatel zápisu: Robert Kajzar

Program jednání:

1. Zahájení a schválení programu jednání, kontrola usnesení
2. Příspěvek města na koncertní cyklus „Živé Skoky“
3. Příspěvek města na soutěž gymnázií ČR a SR
4. Výměna spotřebiče v bytě v majetku města
5. Prodej regálů z majetku města
6. Projednání zhotovení silnoproudé elektroinstalace pro zubní středisko v objektu Dům služeb Bochoř č.p. 3
7. Projednání zhotovení elektroinstalace na akci "Modernizace Městské knihovny Bochoř"
8. Projednání zhotovení vytápění na akci "Modernizace Městské knihovny Bochoř"
9. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-0017358/VB001

1. Zahájení a schválení programu jednání, kontrola usnesení - předkládá: Miroslav Egert

usnesením č. R/35/5/21

Rada města vzala na vědomí zápis ze 4. jednání Rady města ze dne 4.2.2021, provedla jeho kontrolu a:

I. konstatuje, že tento zápis je bez závad, na splnění čekají následující úkoly:

Číslo úkolu	Název	Usnesení č.	Číslo materiálů	Stav
Vytvořeno	Bod č.	Řešitelé		
Splnit do	Zadavatel			
UKOL-RM-0145	Tříkrálová koleda 2021 - zajistit zákonný průběh sbírky a vyúčtování			
30.11.20 12:10	17	R/410/38/20		V řešení
31.01.21 12:10	Miroslav Egert	E. Michálková (Příjmal)		
UKOL-RM-0152	Informace o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů - vyplnit dotazník			
28.01.21 15:18	4	---		V řešení

28.02.21 15:18	Miroslav Egert	J. Matoušů (Přijal)	
UKOL-RM-0155	Projednání opravy herních prvků na dětském hřišti v areálu ZŠ Bochov (za pavilonem jídelny) - vyhotovit objednávku		
28.01.21 15:20	7	---	V řešení
31.01.21 15:20	Miroslav Egert	T. Krejčí (Přijal)	
UKOL-RM-0160	Projednání objízdné trasy stavby "I/20 humanizace průtahu Krásné Údolí" - informovat žadatele		
4.02.21 16:26	2	---	V řešení
12.02.21 16:26	Miroslav Egert	T. Krejčí (Přijal)	
UKOL-RM-0161	Souhlas se zřízením sjezdu z MK pro "Novostavba rodinného domu a ČOV na parc.č. st.8 a 19/3, v kat. území Německý Chloumek,364 71, Bochov" - informovat žadatele		
4.02.21 16:27	3	---	V řešení
12.02.21 16:27	Miroslav Egert	T. Krejčí (Přijal)	

splněné úkoly jsou vypuštěny ze sledování (přehled všech úkolů je uveden v systému ERAZ)

II. schvaluje program dnešního jednání.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

2. Příspěvek města na koncertní cyklus „Živé Skoky“ - předkládá: Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

Pan Petr Linhart podal žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města ve výši 10.000,- na již 14. ročník koncertního cyklu s názvem „Živé Skoky“. Obdržená dotace bude použita k pokrytí potřebných honorářů účinkujících umělců, techniků, případně k pokrytí nezbytných nákladů na provoz elektrocentrály a sanitárních zařízení. Město jako v předchozích letech bude propagováno formou tiskových zpráv, v rozhovorech, internetovými odkazy z webových stránek Skoků, umístěním znaku města v prostoru poutního kostela a také na všech propagačních materiálech. Město Bochov v r. 2019 a v r. 2020 poskytlo příspěvek ve výši 10.000,- Kč.

usnesením č. R/36/5/21

Rada města projednala předloženou žádost a:

I. bere na vědomí žádost p. Petra Linharta o příspěvek ve výši 10.000,- Kč na podporu koncertního cyklu v rámci projektu „Živé Skoky 2021“, příspěvek bude použit na úhradu honorářů umělců a techniků, na provoz elektrocentrály a sanitárních zařízení

II. schvaluje příspěvek ve výši 10.000,- Kč na podporu projektu „Živé Skoky 2021“

III. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vypracovala Smlouvu o poskytnutí příspěvku z rozpočtu města Bochov na rok 2021

Termín do: 19. 2. 2021

IV. pověřuje starostu, aby jménem města smlouvu podepsal.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

3. Příspěvek města na soutěž gymnázií ČR a SR - předkládá: Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

Nadační fond Gaudeamus (NFG) podal žádost o poskytnutí příspěvku z rozpočtu města Bochov ve výši 2.000,- Kč až 5.000,- Kč na podporu XXIX. ročníku Dějepisné soutěže studentů gymnázií České a Slovenské republiky. Jedná se o největší středoškolskou soutěž, která výrazně prezentuje Karlovarský kraj po celé ČR a SR. Soutěže se účastní 22 krajů z obou zemí, cca 250 škol. Dotace bude použita na úhradu odborné literatury pro účastníky soutěže. Město Bochov v r. 2019 a v r. 2020 poskytlo příspěvek ve výši 5.000,- Kč. Ovšem v r. 2020 se z důvodu pandemie COVID-19 soutěž

nemohla konat, a tak NFG získanou dotaci v plné výši vrátil zpět na účet města Bochov.

usnesením č. R/37/5/21

Rada města projednala předloženou žádost a:

I. bere na vědomí žádost Nadačního fondu Gaudeamus o příspěvek ve výši 5.000,- Kč na podporu XXIX. ročníku Dějepisné soutěže studentů gymnázií ČR a SR v roce 2021, příspěvek bude použit na úhradu odborné literatury pro účastníky soutěže

II. schvaluje příspěvek ve výši 5.000,- Kč na podporu projektu XXIX. ročníku Dějepisné soutěže studentů gymnázií ČR a SR v roce 2021

III. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vypracovala Smlouvu o poskytnutí příspěvku z rozpočtu města Bochov na rok 2021

Termín do: 19. 2. 2021

IV. pověřuje starostu, aby jménem města smlouvu podepsal.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

4. Výměna spotřebiče v bytě v majetku města - předkládá: Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

Dne 1. 2. 2021 nájemnice p. Schenková nahlásila závadu kombinovaného sporáku v bytě [redacted] v Bochově. Dle Protokolu o závadě od fi B. Loveček – elektroslužby je sporák zn. MORA Euroline nevyhovující z důvodu značně zkorodovaných vnitřních částí a hrozí nebezpečí úrazu.

Přílohy:

Příloha č. 1: 5_RM_11_2_2021_Schenkova_vyr._protokol.jpg

usnesením č. R/38/5/21

Rada města projednala předložený materiál a:

I. bere na vědomí odborné vyjádření ke spotřebiči - nefunkční kombinovaný sporák v bytě [redacted] v Bochově, nájemnice p. Schenková

II. ukládá vedoucímu pracovní čtyry, aby zajistil nákup a instalaci nového kombinovaného sporáku do 4.999,- Kč a pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vyhotovila dohodu k nájemní smlouvě s novým evidenčním listem, částka ve výši 4.999,- Kč bude rozúčtována do nájemného dle životnosti sporáku, tj. 5let.

Termín do: 19. 2. 2021

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

5. Prodej regálů z majetku města - předkládá: Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

Na MěÚ Bochov byly podány tři žádosti o odkoupení regálů, které jsou vedeny v majetku města v budově Městské knihovny Bochov. První žádost je od p. Martiny Chalupné [redacted], která má zájem odkoupit 7 ks regálů o šířce 1m umístěných v dětském oddělení. Druhou žádost podala p. Marcela Macháčková [redacted], která projevila zájem o 10 ks vysokých regálů umístěných v oddělení pro dospělé. Třetím žadatelem je pan Martin Heimerle [redacted], který má zájem o 2 ks regálů. Všichni zájemci nabízejí stejnou částku, a to 200,- Kč/ks.

Před hlasováním uvedl p. Luboš Chalupný, že se zdrží při hlasování o usnesení, které doporučuje prodej regálů p. Martině Chalupné.

usnesením č. R/39/5/21

Rada města projednala předloženou žádost a:

I. bere na vědomí žádost p. Martiny Chalupné [REDAKCE] o odkoupení 7 ks regálů umístěných v Městské knihovně Bochov, nabídková cena 200,- Kč/ks

II. rozhodla, že doporučí ZM, aby bylo celkem 7 ks nepotřebných regálů z Městské knihovny Bochov prodáno p. Martině Chalupné za nabízenou cenu 200 Kč/ks

III. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby připravila potřebné podklady pro jednání zastupitelstva města.

Termín do: nejbližší jednání ZM

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 1 (L. Chalupný), Nehlasovalo: 0

usnesením č. R/40/5/21

Rada města projednala předloženou žádost a:

I. bere na vědomí žádost p. Marcely Macháčkové bytem [REDAKCE] o odkoupení 10 ks vysokých regálů umístěných v Městské knihovně Bochov, nabídková cena 200,- Kč/ks

II. rozhodla, že doporučí ZM, aby bylo celkem 10 ks nepotřebných regálů z Městské knihovny Bochov prodáno p. Marcele Macháčkové za nabízenou cenu 200 Kč/ks

III. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby připravila potřebné podklady pro jednání zastupitelstva města.

Termín do: nejbližší jednání ZM

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

usnesením č. R/41/5/21

Rada města projednala předloženou žádost a:

I. bere na vědomí žádost p. Martina Heimerleho [REDAKCE] o odkoupení 2 ks regálů umístěných v Městské knihovně Bochov, nabídková cena 200,- Kč/ks

II. rozhodla, že doporučí ZM, aby byly 2 ks nepotřebných regálů z Městské knihovny Bochov prodáno p. Martinu Heimerlemu za nabízenou cenu 200 Kč/ks

III. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby připravila potřebné podklady pro jednání zastupitelstva města.

Termín do: nejbližší jednání ZM

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

6. Projednání zhotovení silnoproudé elektroinstalace pro zubní středisko v objektu Dům služeb Bochov č.p. 3 - předkládá: Mgr. et Bc. Tomáš Krejčí

Důvodová zpráva:

V rámci plánovaného zubního střediska se třemi ordinacemi umístěného v 2.NP rekonstruovaného objektu Bochov č.p. 3, je potřeba provést silnoproudé rozvody, které budou sloužit i pro provoz přístrojů umístěných v ordinacích a zázemí zubního střediska. Při realizaci je nutná úzká spolupráce s dodavateli zdravotnické techniky do střediska. Z tohoto důvodu je zakázka zadána přímo při udělení výjimky z vnitřní směrnice č. 2/2018 o zadávání VZMR.

usnesením č. R/42/5/21

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje zhotovení silnoproudých rozvodů v prostorách zubního střediska ve 2.NP v rámci probíhající přestavby domu č.p. 3 na náměstí Míru v Bochově, který je v majetku města, v celkové ceně za realizaci 577.713,- Kč včetně 21% DPH dle předložené cenové nabídky firmy Kamil Látka, Karlovy Vary, včetně udělení výjimky z vnitřní směrnice č. 2/2018 o zadávání VZMR

II. ukládá pracovníku MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby oslovil firmy Kamil Látka, Karlovy Vary a požádal o předložení smlouvy o dílo

Termín do: 19.2.2021

III. pověřuje starostu, aby jménem města smlouvu podepsal.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

7. Projednání zhotovení elektroinstalace na akci "Modernizace Městské knihovny Bochov" - předkládá: Mgr. et Bc. Tomáš Krejčí

Důvodová zpráva:

V rámci plánované "Modernizace Městské knihovny Bochov", v nedotační části, je potřeba provést kompletní rekonstrukci nevyhovující zastaralé elektroinstalace objektu. Budou nataženy nové rozvody, nový rozvaděč (formou výměny či repase), koncové prvky, jako vypínače a zásuvky. Významnou součástí bude nové úsporné osvětlení celého objektu, kde převážnou část bude tvořit LED rastrová modulová svítidla instalovaná do nového stropního podhledu. Součástí je i pokládka datového kabelu. Materiál i práce budou fakturovány dle skutečnosti. Cena do 125.000,- Kč (materiál 100.000,- Kč, práce 25.000,- Kč). Předpokládaný rozpis materiálů v příloze.

Přílohy:

Příloha č. 1: Rozpocet_materialu_knihovna.pdf

usnesením č. R/43/5/21

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje zhotovení elektroinstalace na objektu knihovny Bochov č.p. 59, v rámci plánované akce "Modernizace Městské knihovny Bochov", v celkové ceně za realizaci do 125.000,- Kč (není plátce DPH) dle nabídky od společnosti Elektroslužby Bedřich Loveček, Bražec, s fakturací materiálu a práce dle skutečnosti na základě požadavku investora

II. ukládá pracovníku MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby oslovil oslovil zhotovitele Elektroslužby Bedřich Loveček, Bražec a vyhotovil potřebnou objednávku
Termín do: 26.2.2021

III. pověřuje starostu, aby jménem města tuto objednávku podepsal.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

8. Projednání zhotovení vytápění na akci "Modernizace Městské knihovny Bochov" - předkládá: Mgr. et Bc. Tomáš Krejčí

Důvodová zpráva:

V rámci plánované "Modernizace Městské knihovny Bochov", v nedotační části, je potřeba provést kompletní rekonstrukci vytápění objektu. Stávající rozvod ústředního topení je založen na kombinaci ocelových trubek a litinových žebrových radiátorů, která jsou lokálně zkorodovaná. V celém objektu bude nově osazeno devět deskových radiátorů s připojením ventil kompakt a zaizolovanými ležatými rozvody z trubek Rehau Rautitan Stabil umístěnými v podlaze. Cena za realizaci činí 138.823,- Kč včetně 21% DPH, bez dodávky termostatických hlavice. Místo klasických termostatických hlavice budou použity programovatelné hlavice zapojené do řídicí jednotky s možností dálkového ovládání, čímž dojde k úsporám za vytápění, díky útlumu mimo provozní dobu knihovny. Řízení vytápění bude samostatně objednaným celkem v ceně do 23.000,- Kč včetně 21% DPH.

Přílohy:

Příloha č. 1: VK_skryte_potrubi_v_podlaze_knihovny_Bochov.pdf

usnesením č. R/44/5/21

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje rekonstrukci vytápění objektu knihovny Bochov č.p. 59, v rámci plánované akce "Modernizace Městské knihovny Bochov", v celkové ceně za realizaci 138.823,- Kč včetně 21% DPH a samostatnou dodávku řídicího systému s programovatelnými hlaviciemi do 23.000,- Kč včetně 21% DPH, dle předložených cenových nabídek od společnosti KV Realinvest s.r.o., Karlovy Vary

II. ukládá pracovníku MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby oslovil oslovil KV Realinvest s.r.o., Karlovy Vary a požádal o předložení smlouvy o dílo na rekonstrukci vytápění

Termín do: 26.2.2021

III. pověřuje starostu, aby jménem města smlouvu podepsal.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

9. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-0017358/VB001 - předkládá: Šárka Čížková

Důvodová zpráva:

Žádost E PLUS s.r.o. o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0017358/VB001 v rámci stavby "Bochov, KV, ul. Dlážděná, č.parc. 80/1, KNN" (investor stavby je ČEZ Distribuce, a.s.) - jedná se o umístění zemního kabelového vedení NN a přípojkové skříně na poz.p.č. 4697/13, 4697/14 a 80/1 v k.ú. Bochov. Obsahem věcného břemene bude dále právo provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci.

Přílohy:

Příloha č. 1: img20210112_012.pdf

usnesením č. R/45/5/21

Rada města projednala předložený materiál a:

I. bere na vědomí žádost E PLUS s.r.o. o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-0017358/VB001 v rámci stavby "Bochov, KV, ul. Dlážděná, č.parc. 80/1, KNN" (investor stavby je ČEZ Distribuce, a.s.) - jedná se o umístění zemního kabelového vedení NN a přípojkové skříně na poz.p.č. 4697/13, 4697/14 a 80/1 v k.ú. Bochov, obsahem věcného břemene bude dále právo provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci

II. schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-0017358/VB001 v rámci stavby "Bochov, KV, ul. Dlážděná, č.parc. 80/1, KNN", výše jednorázové náhrady za zřízení služebnosti bude činit 1.000,- Kč + DPH (předpokládaná délka břemene je cca 5,5 m - přesný rozsah věcného břemene bude stanoven geometrickým plánem)

III. pověřuje starostu města, aby smlouvu a dohodu podepsal.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Miroslav Egert
starosta

Luboš Chalupný
místostarosta

Robert Kajzar
ověřovatel

Seznam všech příloh (č. bodu/č. přílohy):

4/1 - 5._RM_11._2._2021_Schenkova_vyr._protokol.jpg
7/1 - Rozpocet_materialu_knihovna.pdf
8/1 - VK_skryte_potrubi_v_podlaze_knihovny_Bochov.pdf
9/1 - img20210112_012.pdf

Jednání bylo ukončeno v 17:00 hodin.
Zápis byl vyhotoven 24. února 2021.

Všechny zmíněné přílohy jsou uloženy v kanceláři starosty u vytištěného originálu zápisu. V elektronické podobě se přílohy nezveřejňují.

Rada města Bochov 5/2021

Formát čísla usnesení: R/Označení usnesení/Číslo jednání/{ROK_JED_ZKR}