



## ZÁPIS

### Z 11. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV DNE 21. 3. 2022

---

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Miroslav Egert, Luboš Chalupný, Robert Kajzar, Miluše Pechočiaková, Otakar Veselý

Hosté: Milan Vodička, Naděžda Zoglauerová, Mgr. Michaela Vonšovská, Václav Spejchal

Ověřovatel: Miluše Pechočiaková

#### **Program jednání:**

1. Zahájení a schválení programu jednání, kontrola usnesení
2. Pasportizace hřbitova v Bochově
3. Žádost o dotaci - Karlovarský kraj - projektová příprava - kostel Kozlov
4. Otevírání obálek - pronájem bytu č. 5 v č. p. 38 v Bochově - rozšířená rada města
5. Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek - VŘ "Oprava střechy budovy radnice Bochov"
6. Projednání výpůjčky pozemků pro zabezpečení stavby „Modernizace mostu ev.č. 208 12 - 2 Dlouhá Lomnice“
7. Vyhlášení výběrového řízení „Zateplení bytového domu č. p. 390 a 391, Bochov“
8. Ukončení činnosti 2. základní školy Bochov

#### **1. Zahájení a schválení programu jednání, kontrola usnesení - předkládá: Miroslav Egert**

usnesení č. R/123/11/22

**Rada města vzala na vědomí zápis z 10. jednání Rady města ze dne 14.3.2022, provedla jeho kontrolu a:**

**I. konstatuje**, že tento zápis je bez závad, přehled všech úkolů je uveden v systému ERAZ

**II. schvaluje** program dnešního jednání.

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

#### **2. Pasportizace hřbitova v Bochově - předkládá: Jarmila Matoušů**

##### **Důvodová zpráva:**

Za účelem pasportizace hřbitova v Bochově potřebuje město Bochov software na zpracování pasportu hřbitova. Nabídka - viz příloha.

#### **Přílohy:**

**usnesení č. R/124/11/22**

**Rada města projednala předložený návrh a:**

**I. souhlasí** se zpracováním pasportu hřbitova v Bochově od fi Geo Data, s. r. o. Sokolov, v ceně 97.400,- Kč (bez DPH)

**II. ukládá** pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vyhotovila objednávku.

Termín do: 31. 3. 2022

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

**3. Žádost o dotaci - Karlovarský kraj - projektová příprava - kostel Kozlov - předkládá:**

**Miroslav Egert**

**Důvodová zpráva:**

RM byla předložena ke schválení žádost města Bochov o příspěvek z rozpočtu Karlovarského kraje na přípravu projektů potřebných pro pokračování opravy kostela v Kozlově. V rámci dotačního projektu bude pořízeno následující:

- 1) aktualizace průzkumů maleb presbytáře kostela s ohledem k nové nálezoové situaci kostela Nanebevzetí Panny Marie v Kozlově
- 2) projekt opravy márníce a ohradní zdi
- 3) projekt statického zabezpečení poškozených kleneb presbytáře.

Celkový rozpočet dotační akce s názvem Kostel Kozlov - projektová příprava pokračování oprav je 713.900,- Kč. Příspěvek od Karlovarského kraje může být do výše 500.000,- Kč, vlastní podíl města bude ve výši: 713.900,- Kč minus příspěvek od KK.

**Přílohy:**

Příloha č. 1: zadost\_finale\_projekty.pdf

**usnesení č. R/125/11/22**

**Rada města projednala předložený návrh a:**

**schvaluje** podání žádosti o poskytnutí dotace z programu Karlovarského kraje z dotačního programu: Program pro poskytování dotací z rozpočtu Karlovarského kraje na přípravu projektů obnovy a využití

kulturních památek a památkově hodnotných objektů v památkově chráněných územích; veškeré další informace jsou uvedeny žádosti, která je přílohou tohoto zápisu; celkový rozpočet akce je 713.900,- Kč

**bere na vědomí**, že příspěvek Karlovarského kraje může být do výše 500.000,- Kč, zbytek bude vlastním spolupodílem města Bochov.

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

**4. Otevírání obálek - pronájem bytu č. 5 v č. p. 38 v Bochově - rozšířená rada města -**

**předkládá: Zuzana Záluská**

**Důvodová zpráva:**

Rada města Bochov na svém 8. jednání dne 28. 2. 2022 schválila vyhlášení záměru pronájmu bytu č. 5 v č. p. 38 na nám. Míru v Bochově (viz příloha). Celkem bylo podáno 9 nabídek - podrobnosti o nabídkách jsou uvedeny v usnesení.

Všichni hosté, členové ZM, kteří tvoří spolu se stálými členy RM Bochov rozšířenou radu, souhlasí s tím, aby byl projednáván byt přidělen paní Lucii Karalové, bytem Bochov.

## **usnesení č. R/126/11/22**

### **Rozšířená rada města projednala předložený materiál a:**

**I. konstatuje**, že proběhlo v 16:00 hodin otevírání obálek na pronájem bytu č. 5 v č. p. 38 na nám. Míru v Bochově, celkem bylo podáno 9 nabídek

a to od: 1) p. Martina Bronecová, [REDACTED]

2) p. Jiřina Lakatošová,  
[REDACTED]

3) p. Marta Gugalová,  
[REDACTED]

4) p. Jan Kruták,  
[REDACTED]

5) p. Matěj Dvořák,  
[REDACTED]

6) p. Vlčková Milda,  
[REDACTED]

7) p. Petra Hlaváčová,  
[REDACTED]

8) p. Lucie Karalová,  
[REDACTED]

9) p. Lenka Kolenová,  
[REDACTED]

**II. schvaluje** přidělení bytu č. 5 v č. p. 38 na nám. Míru v Bochově paní Lucii Karalové, bytem Okružní 389 na dobu určitou 1 roku s automatickou obnovou, přestože nenabízí nejvyšší nájemné, jedná se však o opakovanou žádost místní obyvatelky, která se do bytu bude stěhovat se svým nezletilým synem, k tomuto rozhodnutí rozšířená rada města přihlédla i s ohledem na velikost pronajímaného bytu (2 + 1), který není vhodný pro rodinu s větším počtem členů

**III. ukládá** pracovníci MěÚ Bochovo úseku správy majetku města vypracování nájemní smlouvy a předání bytu

Termín do: 31. 3. 2022

**IV. pověřuje** starostu, aby smlouvu jménem města podepsal.

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **5. Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek - VŘ "Oprava střechy budovy radnice Bochovo" - předkládá: Zuzana Záluská**

### **Důvodová zpráva:**

Dne 15. 3. 2022 se sešla Komise výběrová při RM za účelem otevírání obálek s nabídkami účastníků výběrového řízení na akci " Oprava střechy budovy radnice Bochovo". Byly podány celkem 2 nabídky a to od fi LOB PLUS, spol. s r. o. se sídlem Plzeň a od fi BOLID M, s. r. o. se sídlem Praha. Podané nabídky byly v souladu s hodnotícími kritérii stanovenými Výzvou k podání nabídek a hodnoceny podle nejnižší nabídkové ceny. Nejvhodnější nabídku podala fi BOLID M, s. r. o. se sídlem Praha s cenou za dílo ve výši 5.694.000,- Kč bez DPH (6.889.740 Kč vč. DPH).

## **usnesení č. R/127/11/22**

### **Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. bere na vědomí** Protokol o posouzení a hodnocení nabídek zájemců o zakázku malého rozsahu ze dne 15. 3. 2022 s názvem "Oprava střechy budovy radnice Bochovo"

**II. rozhodla**, že doporučí ZM, aby byla uzavřena smlouva o dílo s fi BOLID M, s. r. o. se sídlem Praha; nabídková cena 5.694.000,- Kč bez DPH

**III. ukládá** pracovníci MěÚ Bochovo úseku správy majetku, aby připravila potřebné podklady pro

jednání zastupitelstva města.

Termín do: nejbližší jednání ZM

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **6. Projednání výpůjčky pozemků pro zabezpečení stavby „Modernizace mostu ev.č. 208 12 - 2 Dlouhá Lomnice“ - předkládá: Mgr. et Bc. Tomáš Krejčí**

### **Důvodová zpráva:**

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje připravuje úplnou rekonstrukci mostu v Dlouhé Lomnici na silnici č. III/20812. Stávající most bude zdemolován a nahrazen novou železobetonovou konstrukcí s komunikací pro pěší na západní straně. Během výstavby dojde k úplné uzavírce komunikace s objízdou trasou přes Žalmanov a silnici č. I/6. S projektovou dokumentací k této akci „Modernizace mostu ev.č. 208 12 - 2 Dlouhá Lomnice“ souhlasila Rada města Bochov svým usnesením č. R/328/27/21. Součástí akce je i provizorní spojení pro pěší v podobě lávky umístěné západně od rekonstruovaného mostu. Stavba si tedy vyžádá dočasnou výpůjčku pozemků pro realizaci staveniště rekonstrukce mostu a provizorních staveb. Mezi pozemky, jež investor potřebuje vypůjčit od města Bochov jsou p.č. 2125/2, 2125/1, 2089/10, 2089/20, 2089/11 v k.ú. Dlouhá Lomnice. Dotčené pozemky nejsou pronajaty ani propachtovány třetím osobám.

### **usnesení č. R/128/11/22**

#### **Rada města projednala předloženou žádost a:**

**I. bere na vědomí** potřebu dočasné výpůjčky nepronajatých a nepropachtovaných pozemků v majetku města p.č. 2125/2, 2125/1, 2089/10, 2089/20, 2089/11 v k.ú. Dlouhá Lomnice, které poslouží k zabezpečení veřejně prospěšné stavby „Modernizace mostu ev.č. 208 12 - 2 Dlouhá Lomnice“, kterou zajišťuje Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace

**II. souhlasí** s dočasnou výpůjčkou dotčených pozemků během provádění této stavby na základě předložené smlouvy o výpůjčce

**III. pověřuje** starostu, aby smlouvu o výpůjčce podepsal.

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **7. Vyhlášení výběrového řízení „Zateplení bytového domu č. p. 390 a 391, Bochov“ - předkládá: Zuzana Záluská**

### **Důvodová zpráva:**

V roce 2021 byla podána žádost o poskytnutí dotace do 78. výzvy IROP na energetické úspory v BD „Zateplení bytového domu č. p. 390 a 391, Bochov“, která byla projednávána také na 2. jednání ZM dne 21. 5. 2020. Nyní je zapotřebí vyhlásit výběrové řízení k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce.

### **usnesení č. R/129/11/22**

#### **Rada města projednala předložený materiál a:**

**souhlasí** s vyhlášením výběrového řízení na zhotovitele stavebních prací s názvem zakázky „Zateplení bytového domu č. p. 390 a 391, Bochov“.

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **8. Ukončení činnosti 2. základní školy Bochov - předkládá: Miroslav Egert**

### **Důvodová zpráva:**

Ředitelka 2. základní školy Bochov informovala počátkem roku starostu o tom, že by chtěla ukončit činnost 2. základní školy Bochov k datu 31.7.2022. Starosta požádal o pomoc v této problematice KÚ

Karlovy Vary, který RM doporučuje přijmout následující usnesení. Další usnesení budou přijímána ZM Bochov.

#### **usnesení č. R/130/11/22**

**Rada města, jako zřizovatel příspěvkových organizací 2. základní škola Bochov a Základní škola Bochov, okres Karlovy Vary, projednala předložený návrh a:**

**I. souhlasí a doporučuje** Zastupitelstvu města Bochov ke schválení sloučení organizací 2. základní škola Bochov, příspěvková organizace, a Základní škola Bochov, okres Karlovy Vary, s účinností od 1. srpna 2022 s tím, že

- Základní škola Bochov, okres Karlovy Vary, se od tohoto data stává nástupnickou organizací
- 2. základní škola Bochov, příspěvková organizace, uplynutím dne 31. července 2022 jako samostatná právnická osoba sloučením zaniká

**II. schvaluje** vydání rozhodnutí o sloučení příspěvkových organizací dle návrhu, který je přílohou tohoto zápisu.

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

#### **usnesení č. R/131/11/22**

**Rada města, jako zřizovatel příspěvkových organizací 2. základní škola Bochov a Základní škola Bochov, okres Karlovy Vary, projednala předložený návrh a:**

**I. souhlasí a doporučuje** Zastupitelstvu města Bochov ke schválení s účinností od 1. srpna 2022 změnu zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola Bochov, okres Karlovy Vary, kdy se v bodě VI. „Hlavní účel a předmět činnosti“ ruší text vymezující činnost základní školy a nahrazuje textem v následujícím znění:

a) poskytuje základní vzdělávání a její činnost se řídí zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "školský zákon"), zejména pak ustanoveními Části třetí a prováděcími předpisy ke školskému zákonu,

b) poskytuje základní vzdělávání žákům uvedeným v ustanovení § 16 odst. 9 školského zákona a její činnost se řídí školským zákonem, zejména ustanoveními § 16 a Částí třetí školského zákona a prováděcími předpisy ke školskému zákonu

**II. schvaluje** vydání dodatku zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola Bochov, okres Karlovy Vary.

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

#### **usnesení č. R/132/11/22**

**Rada města, jako zřizovatel příspěvkové organizace Základní škola Bochov, okres Karlovy Vary, projednala předložený návrh a:**

**souhlasí** s účinností od 1. srpna 2022 v důsledku sloučení se zřízením oboru vzdělání 79-01-B/01 Základní škola speciální, denní forma vzdělávání, s nejvyšším povoleným počtem 12 žáků, v základní škole, jejíž činnost vykonává příspěvková organizace Základní škola Bochov, okres Karlovy Vary, v případě, že zastupitelstvo města schválí sloučení organizací.

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

#### **usnesení č. R/133/11/22**

**Rada města, jako zřizovatel příspěvkové organizace 2. základní škola Bochov projednala předložený návrh a:**

**odvolává** z funkce dnem 31. července 2022 v souladu s ustanovením § 166 odst. 4 písm. d) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, Mgr. Věru Sosnovcovou, ředitelku 2. základní školy Bochov, příspěvková organizace, z důvodu zániku vedoucího pracovního místa, v případě, že zastupitelstvo

města schválí sloučení organizací.

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

**usnesení č. R/134/11/22**

**Rada města projednala předložené informace a:**

**pověřuje** starostu města k podpisu žádosti zřizovatele o zápis změn v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení v případě, že zastupitelstvo města schválí sloučení organizací uvedených v předchozích usneseních projednávaných v tomto bodu 11. jednání RM v roce 2022.

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Miroslav Egert  
starosta

Luboš Chalupný  
místostarosta

Miluše Pechočiaková  
ověřovatel

**Seznam všech příloh (č. bodu/č. přílohy):**

2/1 - Pasport\_hrbitova\_cenova\_nabidka\_Geo\_Data.pdf

3/1 - zadost\_finale\_projekty.pdf

Jednání bylo ukončeno v 17:00 hodin.

Zápis byl vyhotoven 22. března 2022.

Všechny zmíněné přílohy jsou uloženy v kanceláři starosty u vytištěného originálu zápisu. V elektronické podobě se přílohy nezveřejňují.

Rada města Bochov 11/2022

**Formát čísla usnesení:** R/Označení usnesení/Číslo jednání/Zkrácený rok jednání