



ZÁPIS

Z 38. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV DNE 11.11.2019

Přítomni : p. M. Egert, p. M. Pechočiaková, p. O. Veselý, p. R. Kajzar
Omluven : p. L. Chalupný
Ověřovatel zápisu : p. M. Pechočiaková
Zahájení : 16:00 hodin

PROGRAM

1. Zahájení, schválení programu jednání
2. Změna úrazového pojištění členů výjezdové jednotky SDH Bochov
3. Změna nájemného v bytě č. 4 v č.p. 44 v Bochově
4. Ukončení zákonného pojištění vozidla Škoda Octavia
5. Záměr prodeje 4 ks nepotřebných monitorů
6. Vyúčtování příspěvku města na akci „Průvod sv. Martina“
7. Stanovení ceny za osvětlení multifunkčního hřiště v areálu ZŠ Bochov
8. Záměry prodeje pozemků: poz.p.č. 906/15 v k.ú. Kozlov; poz.p.č. 279/1 díl „a“ dle GP 64-30/2019 v k.ú. Nové Kounice; část poz.p.č.4355/2 + část poz.p.č. 4587/2 obojí v k.ú. Bochov, část poz.p.č. 4599/1 v k.ú. Bochov; poz.p.č. 1960 v k.ú. Těšetice u Bochova; část poz.p.č. 922 v k.ú. Herstošice (Zlatá Hvězda)
9. Záměr pronájmu části poz.p.č. 34/4 v k.ú. Těšetice u Bochova
10. Záměr pachtu části poz.p.č. 4279/1 v k.ú. Bochov
11. Vypořádání majetkových vztahů k některým pozemkům v k.ú. Javorná u Toužimi
12. Umístění vedení NN na části poz.p.č. 969/5 v k.ú. Německý Chloumek
13. Střednědobý výhled rozpočtu MŠ Bochov na období 2021-2022
14. Rozpočet MŠ Bochov na rok 2020
15. Střednědobý výhled rozpočtu ZŠ Bochov na období 2021-2022
16. Rozpočet ZŠ Bochov na rok 2020
17. Rozpočet 2. ZŠ Bochov na rok 2020
18. Vánoční osvětlení – Bochov
19. Vánoční osvětlení – Kozlov
20. Úprava organizačního řádu města č. 9/2008, včetně stanovení celkového počtu zaměstnanců obce
21. Nákup kamer pro monitorovací systém sportoviště u ZŠ Bochov
22. Nákup serverového systému pro potřeby města

Z 38. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV ZE DNE 11.11.2019

Usnesení č. R/444/38/19

Rada města vzala na vědomí zápis z 37. jednání Rady města ze dne 4.11.2019, provedla jeho kontrolu a :

I. konstatuje, že tento zápis je bez závad a uložené úkoly byly splněny

II. schvaluje program dnešního jednání

Hlasování : Pro – 4, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/445/38/19

Rada města projednala předložený materiál a:

I. bere na vědomí změny v úrazovém pojištění členů výjezdové jednotky SDH Města Bochov, dle aktualizovaného jmenného seznamu v celkovém počtu 12 hasičů, v příloze č. 3 pojistné smlouvy č. 1443203889 s pojišťovnou Kooperativa ke dni 23. 10. 2019, pojistné beze změny

Hlasování: Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/446/38/19

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje snížení základního měsíčního nájemného v bytě č. 4 v majetku města v domě č. p. 44 na Náměstí Míru v Bochově od 1. 12. 2019 z důvodu uplynutí životnosti zařizovacího předmětu (krbová kamna), za tento předmět bude nájemce nadále platit měsíční paušál ve výši 10,-- Kč

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vypracovala Dohodu k nájemní smlouvě s novými evidenčním listem a předpisem nájemného od 1. 12. 2019

Termín do : 20.12.2019

III. pověřuje starostu, aby jménem města tyto dohody podepsal

Hlasování: Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/447/38/19

Rada města projednala předložený materiál a:

bere na vědomí ukončení zákonného pojištění automobilu Škoda Octavia, RZ: 2K6 6350 dle pojistné smlouvy č. 6145660368 s ČSOB pojišťovnou, a. s. z důvodu převedení vozidla do IZS

Hlasování: Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/448/38/19

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje záměr prodeje 4 ks nepotřebných monitorů z majetku města; minimální nabídková cena 500,- Kč; monitory budou prodány nejlepší nabídce i jednotlivě,

1. Monitor FSC – LCD 19“, barva bílá, rok nákupu 2009 (RIC/DDHM/0080)

2. Monitor FSC – LCD 19“, barva černá, rok nákupu 2008 (RIC/DDHM/0081)

3. Monitor FSC – LCD 19“, barva bílá, rok nákupu 2009 (RIC/DDHM/0082)

4. Monitor FSC – LCD 19“, barva černá, rok nákupu 2012 (RIC/DDHM/0083)

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města vypracování záměru prodeje a zveřejnění na úřední desce

Termín do : 20.12.2019

Hlasování: Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/449/38/19

Rada města projednala předloženou informaci Komise kulturní při RM a :

bere na vědomí informaci předsedkyně Komise kulturní při RM o vyúčtování příspěvku města ve výši 6.000,- Kč na kulturní akci „Průvod sv. Martina“ ze dne 9.11.2019, zpět do pokladny města bylo předsedkyní Komise kulturní vráceno celkem 5.279,- Kč, čistý příspěvek města je 721,- Kč

Hlasování : Pro - 4 , Proti - 0 , Zdržel se – 0

Usnesení č. R/450/38/19

Rada města projednala předloženou informaci a:

schvaluje stanovení ceny osvětlení multifunkčního sportoviště u ZŠ na 20,- Kč /hod

ukládá pracovníci infocentra, aby opravila platný ceník služeb

Termín do : 20.12.2019

Hlasování : Pro - 4 , Proti - 0 , Zdržel se – 0

Usnesení č. R/451/38/19

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje vyhlášení záměru prodeje poz.p.č. 906/15 o výměře 280 m2 dle geometrického plánu č. 131-53/2019 v k.ú. Kozlov za cenu obvyklou (tržní) - stanovenou znaleckým posudkem, tj. za cenu 36000,- Kč

II. ukládá pracovníci MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby vyvěsila záměr prodeje na úřední desku MěÚ

Termín do : 22.11.2019

Hlasování : Pro – 4, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/452/38/19

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje vyhlášení záměru prodeje poz.p.č. 279/1 díl „a“ o výměře 7 m2 dle geometrického plánu č. 64-30/2019 v k.ú. Nové Kounice za cenu 150,- Kč/m2 dle tabulky pro prodej pozemků do 200 m2 - (druh pozemku – zastavitelný - D = 100,- Kč/m2 + přírážka 50 % za jednotný funkční celek)

II. ukládá pracovníci MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby vyvěsila záměr prodeje na úřední desku MěÚ

Termín do : 22.11.2019

Hlasování : Pro – 4, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/453/38/19

Rada města projednala předložený materiál a:

I. neschvaluje vyhlášení záměru prodeje části poz.p.č. 4355/2 a části poz.p.č. 4587/2 v k.ú. Bochov, jedná se o veřejné prostranství

II. ukládá pracovníci MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informovala žadatele

Termín do : 22.11.2019

Hlasování : Pro – 4, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/454/38/19

Rada města projednala předložený materiál a:

I. neschvaluje vyhlášení záměru prodeje části poz.p.č. 4599/1 v k.ú. Bochov, jedná se o přístupovou komunikaci

II. ukládá pracovníci MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informovala žadatele

Termín do : 22.11.2019

Hlasování : Pro – 4, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/455/38/19

Rada města projednala předložený materiál a:

I. neschvaluje vyhlášení záměru prodeje poz.p.č. 1960 o výměře 211 m2 v k.ú. Těšetice u Bochova, pozemek je v současné době pronajímán , nájem je sjednán do 30.11.2019

II. ukládá pracovníci MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informovala žadatele

Termín do : 22.11.2019

Hlasování : Pro – 4, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/456/38/19

Rada města projednala předložený materiál a:

I. neschvaluje vyhlášení záměru prodeje části poz.p.č. 926/1 a části poz.p.č. 922 v k.ú. Herstošice (Zlatá Hvězda)

II. ukládá pracovníci MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informovala žadatele s tím, že žadatel může požádat o pacht výše uvedených pozemků

Termín do : 22.11.2019

Hlasování : Pro – 4, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/457/38/19

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje vyhlášení záměru pronájmu části poz.p.č. 34/4 v k.ú. Těšetice u Bochova o výměře 50 m² v k.ú. Těšetice u Bochova, pozemek bude pronajímán za účelem využívání pozemku k parkování osobního automobilu a ke krátkodobému skladování materiálu za minimální cenu 50,- Kč ročně od 3.12.2019, smluvní vztah bude sjednán na dobu neurčitou

II. ukládá pracovníci MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby vyvěsila záměr na úřední desku MěÚ

Termín do : 22.11.2019

Hlasování : Pro – 4, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/458/38/19

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje vyhlášení záměru pachtu části poz.p.č. 4279/1 o výměře 160 m² v k.ú. Bochov, pozemek bude propachtován za účelem využívání pozemku jako zahrady a přístupu ke služebnímu bytu za minimální cenu 160,- Kč ročně od 3.12.2019, smluvní vztah bude sjednán na dobu neurčitou

II. ukládá pracovníci MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby vyvěsila záměr na úřední desku MěÚ

Termín do : 22.11.2019

Hlasování : Pro – 4, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/459/38/19

Rada města projednala předložený materiál a:

I. bere na vědomí vyjádření JUDr. Seidla ohledně vypořádání vlastnictví k pozemkům, které užívají manželé Popročtí bez smluvního vztahu a které jsou ve vlastnictví města Bochov, právník navrhuje směnu pozemků mezi manžely a městem a nedoporučuje řešit vlastnictví k pozemkům formou vydržení vlastnického práva, město smění část poz.p.č. 37 a část poz.p.č. 82 za část poz.p.č. 38/3 a část st.p.č. 15 v k.ú. Javorná u Toužimi dle předloženého vytyčovacího náčrtu Ing. Kellnera, vzhledem k tomu, že Popročtí mohou nabídnout městu ke směně menší výměru – doplatí městu rozdíl – cena za 1 m² pozemku bude stanovena dle tabulky pro prodej pozemků do 200 m², výlohy spojené se směnou pozemků uhradí manželé Popročtí (geometrický plán a vklad do KN)

II. ukládá pracovníci MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informovala Ivu a Štefana Poprockých

Termín do : 22.11.2019

Hlasování : Pro – 4, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/460/38/19

Rada města projednala předložený materiál a:

I. bere na vědomí žádost Lesní společnosti Bečov o souhlas s umístěním zemního kabelového vedení NN na části poz.p.č. 969/5 v k.ú. Německý Chloumek pro plánovanou výstavbu rodinných domků v obci Německý Chloumek (Katastrální situační výkres-Inplan.cz s.r.o, datum - 09/2019, č. z. 212016.)

II. souhlasí s umístěním zemního kabelového vedení NN na části poz.p.č. 969/5 v k.ú. Německý Chloumek pro plánovanou výstavbou rodinných domků dle předloženého situačního výkresu s tím, že žadatel uzavře před realizací stavby s městem budoucí smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě, výše jednorázové náhrady za zřízení VB – služebnosti bude činit 150,- Kč za 1 běžný metr sítě + DPH, přesný rozsah břemene bude stanoven geometrickým plánem

III. pověřuje pracovníci MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informovala žadatele

Hlasování : Pro – 4, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/461/38/19

Rada města jako zřizovatel projednala předložený návrh a:

I. schvaluje střednědobý výhled rozpočtu Mateřské školy Bochov na období 2021-2022

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov na ekonomickém úseku, aby o tomto usnesení informovala ředitelku mateřské školy

Termín do : 20.12.2019

Hlasování : Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/462/38/19

Rada města jako zřizovatel projednala předložený návrh a:

I. schvaluje rozpočet Mateřské školy Bochov na rok 2020; provozní příspěvek od zřizovatele je v částce 665.000,- Kč

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov na ekonomickém úseku, aby o tomto usnesení informovala ředitelku mateřské školy

Termín do : 20.12.2019

Hlasování : Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/463/38/19

Rada města jako zřizovatel projednala předložený návrh a:

I. schvaluje střednědobý výhled rozpočtu Základní školy Bochov na období 2021-2022

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov na ekonomickém úseku, aby o tomto usnesení informovala ředitele základní školy

Termín do : 20.12.2019

Hlasování : Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/464/38/19

Rada města jako zřizovatel projednala předložený návrh a:

I. schvaluje rozpočet Základní školy Bochov na rok 2020; provozní příspěvek od zřizovatele je v částce 3.150.000,- Kč

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov na ekonomickém úseku, aby o tomto usnesení informovala ředitele základní školy

Termín do : 20.12.2019

Hlasování : Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/465/38/19

Rada města jako zřizovatel projednala předložený návrh a:

I. schvaluje rozpočet 2. Základní školy Bochov na rok 2020; provozní příspěvek od zřizovatele je v částce 690.000,- Kč

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov na ekonomickém úseku, aby o tomto usnesení informovala ředitelku 2. Základní školy

Termín do : 20.12.2019

Hlasování : Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/466/38/19

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje dodávku a montáž nového osvětlení pro vánoční dekoraci dvaceti habrů, umístěných podél parku náměstí Míru v Bochově, v celkové ceně do 33.000,- Kč včetně 21 % DPH dle předložené cenové nabídky

II. ukládá pracovníku MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby oslovil firmu WERNER HÜTTNER – sdružení Nejdek a vyhotovil potřebnou objednávku

Termín do : 20.12.2019

III. pověřuje starostu, aby jménem města tuto objednávku podepsal

Hlasování : Pro – 4, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/467/38/19

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje dodávku a montáž nového osvětlení pro dekoraci vánočního stromu v Kozlově, v celkové ceně do 17.000,- Kč včetně 21 % DPH dle předložené cenové nabídky

II. ukládá pracovníku MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby oslovil firmu WERNER HÜTTNER – sdružení Nejdek a vyhotovil potřebnou objednávku

Termín do : 20.12.2019

III. pověřuje starostu, aby jménem města tuto objednávku podepsal

Hlasování : Pro – 4, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/468/38/19

Rada města projednala předložený návrh a:

schvaluje a) aktualizaci vnitřní směrnice města Bochov č. 9/2008 - “Organizační řád města Bochov”; aktualizace směrnice je přílohou č. 1 tohoto zápisu.

b) zřízení 1 pracovního místa v pracovní četě města Bochov – správce sportovního areálu u ZŠ Bochov

Hlasování : Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/469/38/19

Rada města projednala předložený návrh a:

schvaluje nákup 4ks kamer pro monitorování nového sportoviště u ZŠ Bochov do 41.000,- Kč s DPH.

Hlasování : Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/470/38/19

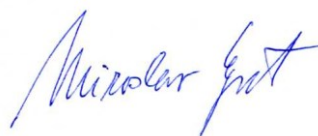
Rada města projednala předložený návrh a:

schvaluje nákup nového serverového operačního systému MS Windows Server Standard 2019 a programu poštovního serveru MS Exchange Server Standard 2019 s příslušenstvím

do 100.000,- Kč s DPH z důvodu ukončení podpory MS stávajících produktů SBS 2011
s Exchange 2010 v roce 2020
Hlasování : Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se – 0

Jednání bylo starostou řádně ukončeno v 16:45 hodin.

Miroslav Egert, starosta města Bochov :



Luboš Chalupný, místostarosta města Bochov :

Miluše Pechočiaková, ověřovatel zápisu :



Městský úřad v Bochově

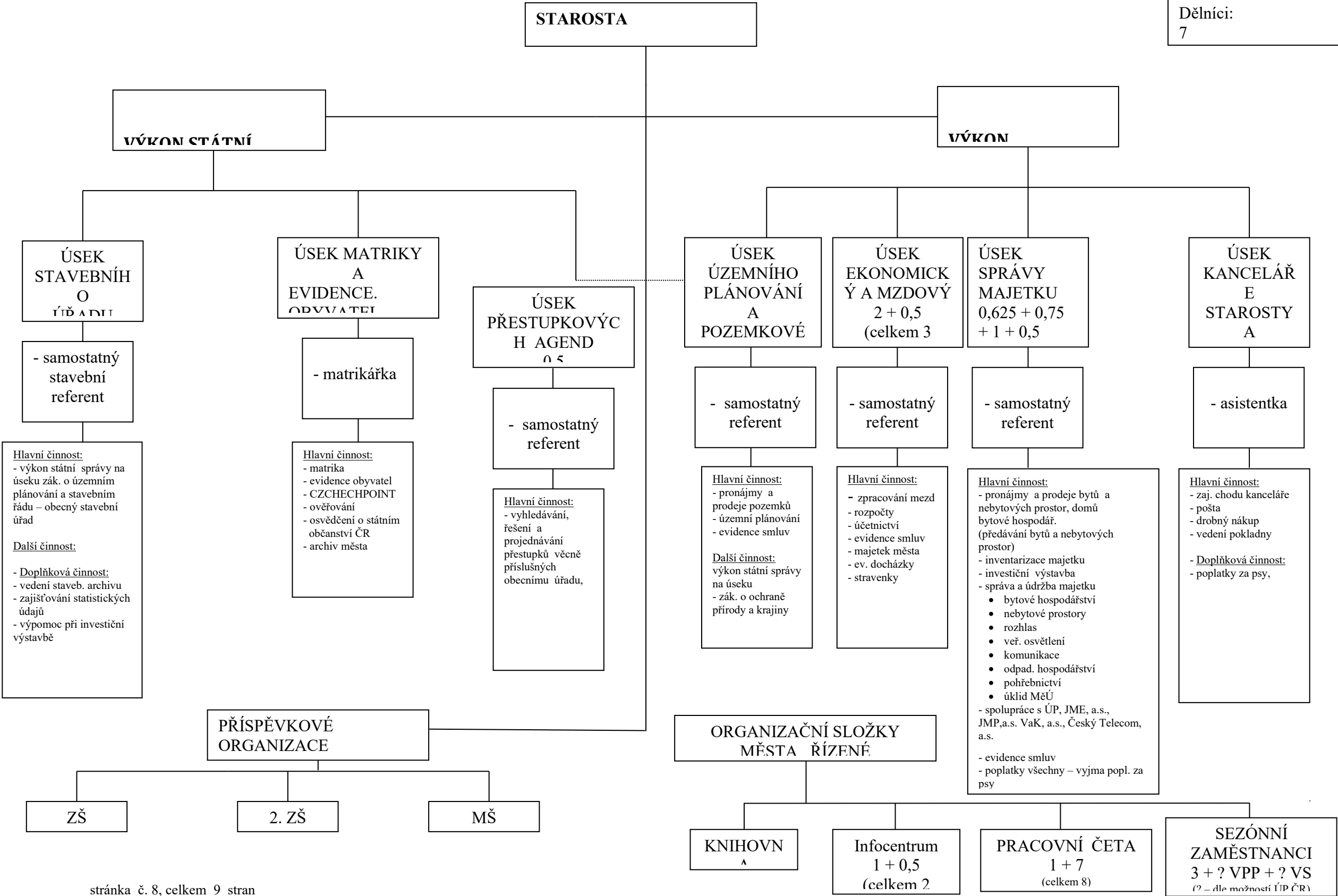
Vnitřní předpis č. 9/2008

Organizační řád – schéma + přehled platových tříd - příloha č. 1

Organizační řád Městského úřadu Bochov k 11.11.2019

Počet zaměstnanců:

Úředníci MěÚ:
12
Organizační složky:
4
Dělníci:
7



Přehled platových tříd dle jednotlivých úseků MěÚ a organizačních složek města (řízené organizace)

úsek MěÚ	zařazení	třída	výše úvazku
stavebního úřadu	2.10.20	8	1
matriky a evidence obyvatel	2.10.15	9	1
přestupkových agend	2.10.01	10	0,5
územního plánování a pozemkové problematiky	2.10.01	8	1
ekonomický a mzdový	1.02.03	9	1
ekonomický a mzdový	1.02.01	9	0,5
ekonomický a mzdový	1.02.03	8	1
správy majetku	1.01.04	8	1
správy majetku	1.01.04	8	0,75
správy majetku	1.01.04	8	0,625
správy majetku	1.01.04	8	0,5
kanceláře starosty a podatelny + pokladna	1.01.01	8	1

organizační složky města (řízené organizace)	zařazení	třída	výše úvazku
knihovna	2.03.01	9	1
Infocentrum	1.01.06	8	1
Infocentrum	1.01.06	6	0,5
pracovní četa – mistr	1.04.03	8	1
pracovní četa – zedník	2.11.04	7	1
pracovní četa – strojník	2.11.02	5	1
pracovní četa - řidič motorových vozidel	1.06.09	5	1
pracovní četa – provozář	2.05.06	5	1
pracovní četa – provozářka sportoviště	2.05.06	5	1
pracovní četa - stavební dělník	2.11.01	5	1
pracovní četa - stavební dělník	2.11.01	4	1

Celkem úvazků : 20,375
Celkem osob : 23

VPP + VS

dle možností ÚP ČR ?

SEZÓNÍ PRÁCE

dle náplně práce 3