



ZÁPIS

Z 30. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV DNE 4.9.2017

Přítomni : p. M. Egert, p. L. Chalupný, p. O. Veselý
Omluven : p. R. Kajzar, p. J. Ruth
Ověřovatel zápisu : p. L. Chalupný
Hosté : XXX
Zahájení : 16:00 hodin

PROGRAM

1. Zahájení
2. Otevírání obálek – pronájem bytu č. 14 v č.p. 404 v Bochově, záměr pronájmu
3. Nájemné v bytové jednotce v domě č.p. 85 v Bochově
4. Seminář „Výkaznictví AOS EKO-KOM a.s. v praxi...“
5. Příspěvek městu na pořádání Jarmarku a oslav 651.výročí udělení městských práv Bochovu
6. Povodňový plán – stavba „MVN Dlouhá Lomnice – oprava stavového objektu“
7. Záměr pachtu části poz.p.č. 1157/1 v k.ú. Bochov
8. Zajištění údržby střešní krytiny na kostel v Kozlově
9. Střecha – hasičské zbrojnice v Údrči
10. Výměna svítidel VO v areálu ZŠ Bochov
11. Krátkodobý pronájem hradu Hartenštejn – filmování
12. Příspěvek na opravu fasády domu č.p. 297 v Bochově
13. Finanční dar 2. ZŠ Bochov – obědy pro děti – Women for Women o.p.s.
14. Odměna pro člena výjezdové jednotky SDH Bochov

USNESENÍ

Z 30. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV ZE DNE 4.9.2017

Usnesení č. R/379/30/17

Rada města vzala na vědomí zápis z 29. jednání Rady města ze dne 21.8.2017, provedla jeho kontrolu a :

konstatuje, že tento zápis je bez závad a uložené úkoly byly splněny

Hlasování : Pro – 3, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/380/30/17

Rada města projednala předložený materiál a:

I. konstatuje, že na pronájem bytu č. 14 v č. p. 404 na Náměstí Míru v Bochově nebyla podána žádná žádost

II. schvaluje záměr pronájmu bytu č. 14 na Náměstí Míru č. p. 404 v Bochově ve III. NP o velikosti 1 + 1 za podmínek stejných, jako měl dosavadní nájemník, na dobu určitou do 30. 6. 2018, poté na dobu 1 roku s možnou obnovou

III. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vypracovala záměr pronájmu a záměr zveřejnila na úřední desce MěÚ Bochov

Termín do : 15.9.2017

Hlasování: Pro – 3, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/381/30/17

Rada města projednala předložený materiál a:

- I. bere na vědomí** místní šetření za účelem převzetí domu v ul. Dlážděná č. p. 85 v Bochově č. j. MUBO/2792/2017 ze dne 22. 8. 2017, celková skutečná plocha bytu č. 1 je 144,50 m², upravená plocha bytu činí 110 m²
- II. rozhodla**, že bude stanoveno základní nájemné v bytě č. 1 v Dlážděné ul. č. p. 85 v Bochově
- a) dle usnesení R/151/11/10 ve výši 22,50 Kč / m² (poslední úprava základního nájemného dle zák. 107/2006 Sb. v bytech ve správě města Bochov)
- b) dle průměru základních nájmů v podobných domech (č. p. 2, 9, 38, 44, 306, 312, 313 v Bochově) ve výši ve výši 24,86 Kč / m²
- c) dle průměru všech základních nájmů bytů ve správě majetku města ve výši 39,58 Kč/ m²
- III. schvaluje** základní nájemné pro současného uživatele bytu č. 1 p. Petra Karalu (nar. 1966) v Dlážděné ul. č. p. 85 v Bochově ve výši 25,- Kč / m² / měsíc, na dobu určitou a to na 3 měsíce s možností obnovy
- IV. ukládá** pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vyhotovila nájemní smlouvu s novým předpisem základního nájemného ve výši 2.750,- měsíčně od 5. 9. 2017 pro p. Petra Karalu (nar. 1966)

Termín do : 15.9.2017

Hlasování : Pro - 3, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/382/30/17

Rada města projednala předložený materiál a:

souhlasí s účastí pracovnice MěÚ Bochov úseku správy majetku města Jarmily Matoušů na odborném semináři „Výkaznictví AOS EKO-KOM, a. s. v praxi pro obce Karlovarského kraje“ dne 13.9.2017 v Krajském úřadu Karlovy Vary, účast je bezplatná

Hlasování : Pro - 3, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/383/30/17

Rada města projednala předložený materiál a:

I. souhlasí s obstaráním reklamy v rámci akce „Jarmark a oslavy 651. výročí udělení městských práv Bochovu“, která se bude konat 23.9.2017, dle smlouvy č. 5/01/026/17 č. j.: MUBO/2923/2017 s fi. Údržba silnic Karlovarského kraje, a. s., za obstarání reklamy obdrží město Bochov částku 10.000,- Kč, bez DPH

II. pověřuje starostu, aby jménem města tuto smlouvu podepsal

Hlasování: Pro - 3, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/384/30/17

Rada města projednala předloženou žádost a:

I. bere na vědomí žádost Povodí Ohře, s.p. o schválení povodňového plánu pro stavbu „MVN Dlouhá Lomnice – oprava stavidlového objektu“

II. schvaluje předložený povodňový plán stavby „MVN Dlouhá Lomnice – oprava stavidlového objektu“

III. pověřuje starostu města, aby povodňový plán potvrdil

Hlasování: Pro - 3, Proti - 0 , Zdržel se - 0

Usnesení č. R/385/30/17

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje záměr pachtu části poz.p.č. 1157/1 o výměře 300 m² v k.ú. Bochov, pozemek bude propachtován za účelem využívání pozemku jako zahrady za minimální cenu 300,- Kč ročně od 1.10.2017, smluvní vztah bude sjednán na dobu neurčitou

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby vyvěsila záměr na úřední desku MěÚ Bochov

Termín do : 15.9.2017

Hlasování: Pro - 3, Proti - 0 , Zdržel se - 0

Usnesení č. R/386/30/17

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje provedení nátěru a vyspravení dřevěné šindelové střechy na kostele v Kozlově v celkové výši do 235.000,- Kč, včetně 21 % DPH dle předložené cenové nabídky od firmy BOLID-M s.r.o., Praha

II. ukládá pracovníkovi MěÚ Bochov, úseku správy majetku města, aby oslovil firmu BOLID-M s.r.o., Praha a vyhotovil potřebnou objednávku

Termín do : 15.9.2017

Hlasování: Pro - 3, Proti - 0 , Zdržel se - 0

Usnesení č. R/387/30/17

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje zhotovení nového střešního pláště z pálené krytiny na bývalé hasičské zbrojnici v Údrči, v rámci její komplexní obnovy, v celkové výši do 72.000,- Kč, včetně 21 % DPH dle předložené cenové nabídky od firmy BONAKRYT spol. s.r.o., Karlovy Vary

II. ukládá pracovníkovi MěÚ Bochov, úseku správy majetku města, aby oslovil firmu BONAKRYT spol. s.r.o., Karlovy Vary a vyhotovil potřebnou objednávku

Termín do : 15.9.2017

Hlasování: Pro - 3, Proti - 0 , Zdržel se – 0

Usnesení č. R/388/30/17

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje výměnu 6 ks zářivkových svítidel v havarijním stavu za nová LED svítidla TESLA PANORAMA 30W 3000K na komunikaci uvnitř areálu ZŠ Bochov, v celkové ceně 21.112,- Kč včetně 21% DPH dle předložené cenové nabídky

II. ukládá pracovníkovi MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby oslovil firmu WERNER HÜTTNER – sdružení Nejdek a vyhotovil potřebnou objednávku

Termín do : 15.9.2017

Hlasování: Pro - 3, Proti - 0 , Zdržel se – 0

Usnesení č. R/389/30/17

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje krátkodobý pronájem hradu Hartenštejn za účelem natáčení hraného korejského seriálu dle Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání s firmou Axman production, spol. s r.o., Praha 1, nájemce uhradí pronajímateli jednorázový poplatek ve výši 10.000,- Kč

II. pověřuje starostu, aby jménem města tuto smlouvu podepsal

Hlasování: Pro - 3, Proti - 0 , Zdržel se – 0

Usnesení č. R/390/30/17

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje poskytnutí příspěvku ve výši 5.000,- Kč na opravu fasády rodinného domu č.p. 297 v Bochově, vlastníkem domu jsou manželé Hejdovi

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov na úseku ekonomickém, aby příspěvek proplatila

Termín do : 15.9.2017

Hlasování: Pro - 3, Proti - 0 , Zdržel se – 0

Usnesení č. R/391/30/17

Rada města projednala předložený materiál a:

souhlasí s přijetím finančního daru pro 2. ZŠ Bochov na obědové služby v období školního roku 2017 - 2018 z 2. ZŠ Bochov dle darovací smlouvy mezi firmou WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., se sídlem Vlastislavova 152/4, Praha 4 a 2. základní školou Bochov, se sídlem Okružní 367, Bochov

Hlasování: Pro - 3, Proti - 0 , Zdržel se – 0

Usnesení č. R/39230/17

Rada města projednala předložený návrh a:

schvaluje vyplacení odměny pro člena výjezdové jednotky SDH Bochov za první pololetí roku 2017 v celkové výši 3.500,- Kč

Hlasování: Pro - 3, Proti - 0 , Zdržel se – 0

Jednání bylo starostou řádně ukončeno v 17:30 hodin.

Miroslav Egert, starosta města Bochov :

Luboš Chalupný, místostarosta města Bochov :

Luboš Chalupný, ověřovatel zápisu :

