

ZÁPIS

Z 11. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV DNE 16. 3. 2026

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Miroslav Egert, Robert Kajzar, Miluše Pechočiaková, Otakar Veselý, Mgr. Michaela Vonšovská
Ověřovatel zápisu: Miluše Pechočiaková

Program jednání:

1. Zahájení a schválení programu jednání, kontrola usnesení
2. Komise výběrová k VZ "Výměna oken bytového domu Bochov, náměstí Míru č. p. 38"
3. Vyhodnocení připomínek ke zveřejněnému záměru města uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě - k.ú. Javorná u Toužimi
4. Žádost o pronájem pozemku v k.ú. Dlouhá Lomnice
5. Projednání prodloužení doby trvání Smlouvy o partnerské spolupráci – k.ú. Těšetice u Bochova

1. Zahájení a schválení programu jednání, kontrola usnesení - předkládá: Miroslav Egert

usnesení č. R/122/11/26 - s c h v a l u j e

Rada města vzala na vědomí zápis z 10. jednání Rady města ze dne 9.3.2026, provedla jeho kontrolu a:

I. konstatuje, že tento zápis je bez závad, přehled všech úkolů je uveden v systému ERAZ

II. schvaluje program dnešního jednání.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

2. Komise výběrová k VZ "Výměna oken bytového domu Bochov, náměstí Míru č. p. 38" - předkládá: Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

Na základě vyhlášeného výběrového řízení k veřejné zakázce „Výměna oken bytového domu Bochov, náměstí Míru č. p. 38“ byly všichni jmenovaní členové Komise výběrové obeznámeni s termínem zasedání pro otevírání obálek, posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek k výše uvedenému zadávacímu řízení. Tři z pěti členů komise se zasedání nemohou dne 17. 3. 2026 zúčastnit. Nyní je zapotřebí určit náhradního člena komise, dle Směrnice č. 1/2025 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu je nutné zajistit min. tříčlennou komisi. Z důvodu znalostí v oblasti stavebnictví by mohl být členem Mgr. Tomáš Krejčí.

usnesení č. R/123/11/26 - j m e n u j e

Rada města projednala předložený materiál a:

jmenuje Mgr. Tomáše Krejčího jako náhradního člena Komise výběrové pro veřejnou zakázku

„Výměna oken bytového domu Bochov, náměstí Míru č. p. 38“.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

3. Vyhodnocení připomínek ke zveřejněnému záměru města uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě - k.ú. Javorná u Toužimi - předkládá: Jitka Chalupná

Důvodová zpráva:

Rada města na svém 8. zasedání dne 23.02.2026 schválila vyhlášení záměru města uzavřít Smlouvu o smlouvě budoucí, jejímž předmětem je budoucí prodej poz.p.č. 420 a poz.p.č. 441/3 obě v k.ú. Javorná u Toužimi společnosti Empo Sigma s.r.o., (IČ: 14250241, se sídlem Dudova 2585/4, 120 00 Praha 2). K oznámenému záměru budoucího prodeje předmětných pozemků nebyla doručena žádná připomínka.

usnesení č. R/124/11/26 - r o z h o d u j e

Rada města Bochov projednala předložený materiál a:

I. konstatuje, že neproběhlo otevírání obálek s připomínkami k záměru města uzavřít Smlouvu o smlouvě budoucí kupní se společností Empo Sigma s.r.o. (IČ: 14250241, se sídlem Dudova 2585/4, 120 00 Praha 2), jejímž předmětem bude budoucí převod poz. p. č. 420 a poz. p. č. 441/3 v obě v k.ú. Javorná u Toužimi

II. rozhodla, že doporučí ZM, aby předmětnou Smlouvu o smlouvě budoucí schválilo; před zasedáním ZM bude zájemcem doložen schválený projekt na obnovu zámku v Javorné a znalecký posudek ke stanovení ceny v místě a čase obvyklé

III. ukládá pracovníci MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby nechala vypracovat znalecký posudek, vyzvala zájemce k předložení schváleného projektu na obnovu zámku v Javorné a poté připravila potřebné podklady pro jednání zastupitelstva města.

Termín do: nejbližší jednání ZM

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

4. Žádost o pronájem pozemku v k.ú. Dlouhá Lomnice - předkládá: Jitka Chalupná

Důvodová zpráva:

Město Bochov obdrželo na základě zveřejněného záměru města pronajmout poz.p.č. 92/3 o výměře 160 m² v k.ú. Dlouhá Lomnice (č.j.: MUBO/46/2026) dvě cenové nabídky, a to od pana [REDAKCE], bytem Dlouhá Lomnice a od pana [REDAKCE], bytem Dlouhá Lomnice. Po provedeném osobním šetření panem starostou je nutné vyhlásit nový záměr města pronajmout tento pozemek, a to za účelem parkování automobilu za minimální roční nájemné ve výši 320,- Kč.

usnesení č. R/125/11/26 - s c h v a l u j e

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje vyhlášení nového záměru pronájmu poz.p.č. 92/3 o výměře 160 m² v k.ú. Dlouhá Lomnice za účelem parkování automobilu, a to za minimální roční nájemné ve výši 320,-Kč/rok; smluvní vztah bude uzavřen na dobu neurčitou

II. ukládá pracovníci MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informovala žadatele a vyvěsila nový záměr pronájmu na úřední desku městského úřadu.

Termín do: 20.03.2026

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

5. Projednání prodloužení doby trvání Smlouvy o partnerské spolupráci - k.ú. Těšetice u Bochova - předkládá: Jitka Chalupná

Důvodová zpráva:

Město Bochov obdrželo žádost pana Jiřího Zoglauera o změnu doby trvání Smlouvy o partnerské spolupráci (MUBO/943/2025), jejímž předmětem je bezúplatná údržba kapličky (sakrální stavby) a zelené plochy kolem této kapličky na části pozemku p. č. 1344/1 v obci Těšetice. Žadatel navrhuje prodloužit dobu trvání této smlouvy, a to buď do 31.12.2029 nebo do 31. 5. 2030.

usnesení č. R/126/11/26 - s c h v a l u j e

Rada města projednala předloženou žádost a:

I. bere na vědomí žádost pana Jiřího Zoglauera o změnu doby trvání Smlouvy o partnerské spolupráci

II. schvaluje prodloužení doby trvání smlouvy o partnerské spolupráci uzavřené mezi Městem Bochov a panem Jiřím Zoglauerem, a to do 31. 12. 2029

III. pověřuje starostu, aby jménem města podepsal dodatek ke smlouvě.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Miroslav Egert
starosta

Robert Kajzar
místostarosta

Miluše Pechočiaková
ověřovatel

Jednání bylo ukončeno v 17:00 hodin.
Zápis byl vyhotoven 17. března 2026.

Všechny zmíněné přílohy jsou uloženy v kanceláři starosty u vytištěného originálu zápisu. V elektronické podobě se přílohy nezveřejňují.

Rada města Bochov 11/2026

Formát čísla usnesení: R/Číslo usnesení/Číslo jednání/Zkrácený rok jednání