



ZÁPIS

Z 34. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV DNE 17.10.2017

Přítomni : p. M. Egert, p. L. Chalupný, p. O. Veselý, p. R. Kajzar; rozšířená rada :
p. V. Pejša, Bc. R. Kunc, p. P. Šedivka, p. M. Pechočiaková – pouze
u bodu č. 2
Omluven : p. J. Ruth
Ověřovatel zápisu : p. L. Chalupný
Hosté : XXX
Zahájení : 16:00 hodin

PROGRAM

1. Zahájení
2. Přidělování bytu č. 14 v č.p. 404 v Bochově
3. Příspěvek města na turnaj v mariáši
4. Pojištění vozidla SDH Bochov
5. Opravy v bytě č. 12 v č.p. 391 v Bochově
6. Oprava herního prvku na dětském hřišti u ZŠ Bochov
7. Souhlas se vstupem na pozemky v majetku města v k.ú. Dlouhá Lomnice
8. Vyjádření města ke stavbě rozvaděče internetu v k.ú. Těšetice u Bochova
9. Ukončení nájmu pozemků v k.ú. Dlouhá Lomnice, k.ú. Mirovice, k.ú. Rybničná a k.ú. Německý Chloumek
10. Záměry pachtů pozemků : poz.p.č. 313/3 v k.ú. Dlouhá Lomnice; část poz.p.č. 50/27 v k.ú. Rybničná; poz.p.č. 4/5 v k.ú. Německý Chloumek
11. Záměr pronájmu části poz.p.č. 1235/1 v k.ú. Mirovice u Kozlova
12. Otevírání obálek – pachtu pozemků : poz.p.č. 287/4, poz.p.č. 95/5 obojí v k.ú. Nové Kounice a poz.p.č. 510/1 v k.ú. Dlouhá Lomnice

USNESENÍ

Z 34. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV ZE DNE 17.10.2017

Usnesení č. R/446/34/17

Rada města vzala na vědomí zápis z 33. jednání Rady města ze dne 9.10.2017, provedla jeho kontrolu a :

konstatuje, že tento zápis je bez závad a uložené úkoly byly splněny

Hlasování : Pro – 4, Proti – 0, Zdržel se – 0

K projednání bodu č. 2 se dostavili v 16:00 hod následující zastupitelé (tvoří spolu se stálými členy rady města rozšířenou radu města přidělující žadatelům byty v majetku města): p. V. Pejša, Bc. R. Kunc, p. P. Šedivka, p. M. Pechočiaková.

Usnesení č. R/447/34/17

Rozšířená rada města projednala předložený materiál a :

I. konstatuje, že na pronájem bytu č. 14 v č. p. 404 na Náměstí Míru v Bochově byla podána 1 žádost od p. Aleny Štechmilerové

II. schvaluje přidělení bytu na dobu určitou od 1.11.2017 do 30.6.2018, p. Aleně Štechmilerové, ročník 1986, bytem Náměstí .Míru č. p. 34, 364 71 Bochov

III. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města :

- a) vyzvala p. Alenu Štechmilerovou k zaplacení kauce před podpisem smlouvy
- b) vypracování nájemní smlouvy a předání bytu do 1.11.2017

Termín do : 31.10.2017

IV. pověřuje starostu, aby smlouvu jménem města podepsal

Hlasování: Pro - 8, Proti - 0, Zdržel se - 0

Poté opustili jednání rady města v 16:10 zastupitelé, vyjma stálých členů rady, kteří tvořili rozšířenou radu města (p. V. Pejša, Bc. R. Kunc, p. P. Šedivka, p. M. Pechočiaková).

Usnesení č. R/448/34/17

Rada města projednala předloženou žádost a:

I. bere na vědomí žádost p. Vladimíra Pejši o příspěvek ve výši 1.500,- Kč na podporu turnaje v licitovaném mariáši „Memoriál A. Lisy 2017“, příspěvek bude použit na koupi odměn a nových karet

II. schvaluje příspěvek ve výši 1.500,- Kč na podporu turnaje v licitovaném mariáši „Memoriál A. Lisy 2017“

III. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vypracovala Smlouvu o poskytnutí příspěvku z rozpočtu města Bochov na rok 2017

Termín do : 27.10.2017

IV. pověřuje starostu, aby jménem města smlouvu podepsal

Hlasování: Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/449/34/17

Rada města projednala předložený návrh a:

I. souhlasí s pojištěním požárního vozidla TATRA T815-2, RZ: 3K33553 dle pojistné smlouvy o havarijním pojištění vozidel - PARTNER H59 č. 2269270934 ze dne 13.10.2017 s Kooperativa pojišťovnou, a. s., celkové roční pojistné činí 39.741,- Kč

II. pověřuje starostu, aby jménem města tuto smlouvu podepsal

Hlasování: Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/450/34/17

Rada města projednala předloženou žádost a:

I. bere na vědomí žádost p. Petry Fousové o povolení provedení výměny umyvadla, opravu zárubní vchodových dveří do bytu a opravu topení ve dvou pokojích v bytě č. 12 v Obuvnické ul. č. p. 391 v Bochově, paní Fousová je ochotna uhradit skříňku pod umyvadlo, popř. obklady na vlastní náklady

II. souhlasí: a) s provedením výměny umyvadla, opravou zárubní vchodových dveří do bytu a opravou topení ve dvou pokojích bytu č. 12 v č. p. 391 v Bochově na náklady města Bochov

b) se zakoupením skříňky pod umyvadlo a obkladů v koupelně na vlastní náklady nájemkyně p. Petry Fousové s tím, že nájemkyně předloží doklady o zakoupení materiálu na MěÚ Bochov

III. ukládá: a) vedoucímu pracovní čtyry, aby zajistil provedení opravy zárubní vchodových dveří do bytu

b) pracovníci MěÚ úseku správy majetku města, aby:

- zajistila nákup a montáž umyvadla, včetně odpadu a vodovodní baterie, opravu topení ve dvou pokojích a o tomto usnesení informovala žadatele

- uložila předložené doklady do pasportu bytu

Termín do : 27.10.2017

Hlasování : Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/451/34/17

Rada města projednala předložený materiál a:

- I. schvaluje** provedení opravy herního prvku „Milada“ na původním dětském hřišti v areálu ZŠ Bochov, na základě požadavku pravidelné provozní kontroly, v celkové výši 14.499,- Kč, včetně 21 % DPH dle předložené cenové nabídky od firmy PROLEMAX s.r.o., Plzeň,
- II. ukládá** pracovníkovi MěÚ Bochov, úseku správy majetku města, aby oslovil firmu PROLEMAX s.r.o., Plzeň, a vyhotovil potřebnou objednávku

Termín do : 27.10.2017

Hlasování: Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/452/34/17

Rada města projednala předložený materiál a:

- I. bere na vědomí** žádost akciové společnosti Nowastav o souhlas se vstupem na poz.p.č. 990/2 v k.ú. Dlouhá Lomnice v rámci rekonstrukce a odtěžení vodní plochy na poz.p.č. 963/3 ve výše uvedeném k.ú. (investorem stavby „MVN Dlouhá Lomnice – oprava stavidlového objektu“ je Povodí Ohře, s.p.)
- II. souhlasí** se vstupem Nowastavu a.s. na poz.p.č. 990/2 v k.ú. Dlouhá Lomnice v rámci stavby „MVN Dlouhá Lomnice – oprava stavidlového objektu“ - investor stavby Povodí Ohře, s.p.

- III. ukládá** pracovníci MěÚ Bochov na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informovala žadatele

Termín do : 27.10.2017

Hlasování: Pro - 4, Proti - 0 , Zdržel se - 0

Usnesení č. R/453/34/17

Rada města projednala předložený materiál a:

- I. bere na vědomí** žádost akciové společnosti První SaZ Plzeň o stanovisko a souhlas k telekomunikační liniové stavbě „RVDSL1816_C_K_BOCH-BOCH1HR_MET“ (služby prostřednictvím vysokorychlostního internetu) – jedná se o umístění nového rozvaděče na poz.p.č. 1801/1 v k.ú. Těšetice u Bochova (vlastník pozemku ČR) a jeho napojení v délce cca 20 m na stávající kabelové trasy
- II. souhlasí** s realizací výše uvedené stavby za podmínky, že s realizací stavby bude rovněž souhlasit Ředitelství silnic a dálnic ČR - poz.p.č. 1801/1 je dotčena dle platného ÚP obce Bochov veřejně prospěšnou stavbou (asanace a přestavbová území v rámci stavby rychlostní komunikace R6)

- III. ukládá** pracovníci MěÚ Bochov na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informovala žadatele

Termín do : 27.10.2017

Hlasování: Pro - 4, Proti - 0 , Zdržel se - 0

Usnesení č. R/454/34/17

Rada města projednala předložený materiál a:

- I. schvaluje** ukončení nájmu uplynutím doby

- u nájmní smlouvy č. 061/POZ/N/2009 ze dne 1.12.2009 k 30.11.2017 – nájemce manželé Jan a Jiřina Kollárovi – předmětem nájmu je poz.p.č. 313/3 o výměře 585 m² v k.ú. Dlouhá Lomnice, jedná se o ukončení smlouvy s automatickým prodlužováním

- u nájmní smlouvy č. 062/POZ/N/2009 ze dne 1.12.2009 k 30.11.2017 – nájemce Adina Hyková – předmětem nájmu je část poz.p.č. 1235/1 o výměře 376 m² v k.ú. Mirovice u Kozlova, jedná se o ukončení smlouvy s automatickým prodlužováním

- u nájemní smlouvy č. 008/POZ/N/2013 ze dne 3.12.2013 k 2.12.2017 – nájemce Josef Richter – předmětem nájmu je část poz.p.č. 50/27 o výměře 20 m² v k.ú. Rybničná, jedná se o ukončení smlouvy s automatickým prodlužováním

- u nájemní smlouvy č. 009/POZ/N/2013 ze dne 3.12.2013 k 2.12.2017 – nájemce Tomáš Pazdera – předmětem nájmu je poz.p.č. 4/5 o výměře 531 m² v k.ú. Německý Chloumek, jedná se o ukončení smlouvy s automatickým prodlužováním

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby oznámila ukončení pronájmu uvedeným nájemcům

Termín do : 27.10.2017

Hlasování: Pro - 4, Proti - 0 , Zdržel se - 0

Usnesení č. R/455/34/17

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje záměr pachtu

- poz.p.č. 313/3 o výměře 585 m² v k.ú. Dlouhá Lomnice, pozemek bude propachtován za účelem využívání pozemků k zahrádkářské činnosti za minimální cenu 586,- Kč ročně od 1.12.2017, smluvní vztah bude sjednán na dobu neurčitou

- části poz.p.č. 50/27 o výměře 20 m² v k.ú. Rybničná, pozemek bude propachtován za účelem využívání pozemku pro provozování drobné zemědělské výroby za minimální cenu 200,- Kč ročně od 2.12.2017, smluvní vztah bude sjednán na dobu neurčitou

- poz.p.č. 4/5 o výměře 531 m² v k.ú. Německý Chloumek, pozemek bude propachtován za účelem využívání pozemku pro provozování drobné zemědělské výroby za minimální cenu 50,- Kč ročně od 2.12.2017, smluvní vztah bude sjednán na dobu neurčitou

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby vyvěsila záměry na úřední desku MěÚ

Termín do : 27.10.2017

Hlasování: Pro - 4, Proti - 0 , Zdržel se - 0

Usnesení č. R/456/34/17

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje záměr pronájmu

- části poz.p.č. 1235/1 o výměře 376 m² v k.ú. Mirotice u Kozlova, pozemek bude pronajímán za účelem využívání pozemku k parkování osobního automobilu a jako přístupové cesty k domu za minimální cenu 376,- Kč ročně od 1.12.2017, smluvní vztah bude sjednán na dobu neurčitou

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby vyvěsila záměr na úřední desku MěÚ Bochov

Termín do : 27.10.2017

Hlasování: Pro - 4, Proti - 0 , Zdržel se - 0

Usnesení č. R/457/34/17

Rada města Bochov projednala předložený materiál a:

I. konstatuje, že proběhlo v 16:40 hodin otevírání obálek s cenovými nabídkami ohledně pachtu poz.p.č. 287/4 o výměře 507 m² v k.ú. Nové Kounice, byla podána 1 nabídka, a to od p. Assama Hafoudha, bytem Praha 1

II. bere na vědomí, že za pacht výše uvedeného pozemku v k.ú. Nové Kounice nabízí p. Hafoudh částku 700,- Kč ročně

III. rozhodla, že uvedený pozemek bude propachtován p. Assamu Hafoudhovi, bytem Praha 1

IV. pověřuje starostu, aby jménem města pachtovní smlouvu podepsal

Hlasování: Pro - 4, Proti - 0 , Zdržel se - 0

Usnesení č. R/458/34/17

Rada města projednala předložený materiál a:

konstatuje, že neproběhlo otevírání obálek s cenovými nabídkami -

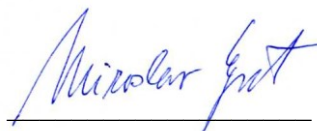
- ohledně pachtu poz.p.č. 95/5 o výměře 249 m² a poz.p.č. 95/7 o výměře 2174 m² v k.ú. Nové Kounice

- ohledně pronájmu poz.p.č. 510/1 o výměře 514 m² v k.ú. Dlouhá Lomnice,
nebyly podány žádné nabídky

Hlasování: Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se - 0

Jednání bylo starostou řádně ukončeno v 16:55 hodin.

Miroslav Egert, starosta města Bochov :



Luboš Chalupný, místostarosta města Bochov :

Luboš Chalupný, ověřovatel zápisu :

