



ZÁPIS

Z 35. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOŘ DNE 19.9.2016

Přítomni : p. M. Egert, p. L. Chalupný, p. O. Veselý, p. R. Kajzar, p. J. Ruth;
rozšířená rada – p. V. Pejša, p. P. Šedivka, p. M. Chlup, Bc. R. Kunc –
pouze u bodu č. 2 a 3

Omluven : XXX

Ověřovatel zápisu : p. L. Chalupný

Hosté : XXX

Zahájení : 16:00 hodin

PROGRAM

1. Zahájení
2. Přidělování bytu č. 2 v č.p. 404 v Bochoř, záměr pronájmu
3. Přidělování bytu č. 8 v č.p. 37 v Bochoř
4. Zvýšení počtu osob v bytě č. 10 v č.p. 404 v Bochoř
5. Změna způsobu vytápění v bytech č. 4 v č.p. 38 v Bochoř a v bytě č. 5 v č.p. 44 v Bochoř
6. Příspěvek města na pořádání závodu v OFF ROAD TRIALU
7. Rozvodová skříň el. energie – ZO ČZS Bochoř 1
8. Dodatek k nájemní smlouvě č. 236/N08/29 s SPÚ ČR
9. Výpověď pachtu poz.p.č. 923 v k.ú. Herstošice
10. Stanovisko města k výstavbě 2 RD v Bochoř
11. Pronájem sálu a výčepu KD v Bochoř
12. Nákup elektrické energie na roky 2017 a 2018 – silová energie
13. Platový výměr ředitelky MŠ Bochoř
14. Odměna – ředitelka MŠ Bochoř
15. Odměna – ředitelka 2. ZŠ Bochoř
16. Nákup propagačních materiálů pro prodej v infocentru
17. Vystoupení Václava Žákovce v KD v Bochoř
18. Příspěvek na slavnostní ukončení Vladařského poháru 2016 – soutěž SDH
19. Souhlas zřizovatele s přijetím účelově určeného finančního daru – Women for Women, o.p.s. – obědy pro děti – 2. ZŠ Bochoř

USNESENÍ

Z 35. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOŘ ZE DNE 19.9.2016

Usnesení č. R/352/35/16

Rada města vzala na vědomí zápis z 34. jednání Rady města ze dne 5.9.2016, provedla jeho kontrolu a :

konstatuje, že tento zápis je bez závad a uložené úkoly byly splněny

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

K projednání bodu č. 2 a 3 se dostavili v 16:00 hod následující zastupitelé (tvoří spolu se stálými členy rady města rozšířenou radu města přidělující žadatelům byty v majetku města): p. V. Pejša, p. P. Šedivka, p. M. Chlup, Bc. R. Kunc

Usnesení č. R/353/35/16

Rozšířená rada města projednala předložený materiál a:

I. konstatuje, že na pronájem bytu č. 2 v č. p. 404 na Náměstí Míru v Bochově nebyla podána žádná žádost

II. schvaluje záměr pronájmu bytu č. 2 na Náměstí Míru č. p. 404 v Bochově v I. NP o velikosti 1 + 2 za podmínek stejných, jako měla dosavadní nájemnice, na dobu určitou do 30. 6. 2017, poté na dobu 1 roku s možnou obnovou

III. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vypracovala záměr pronájmu a záměr zveřejnila na úřední desce MěÚ Bochov

Termín do : 30.9.2016

Hlasování : Pro – 9, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/354/35/16

Rozšířená rada města projednala předložený materiál a:

I. konstatuje, že na pronájem bytu č. 8 v č. p. 37 na Nám. Míru v Bochově byly podány 2 žádosti a to:

Jméno a příjmení	Současné bydliště	Navrhuje základní nabídkové nájemné v Kč	Pozn.....
1. Marie Hespodáriková	Bochov Karlovarská 313	2.300,--	
2. Michal Hazucha	Bochov Mariánská 274	2.500,--	

II. schvaluje přidělení bytu č. 8 v č. p. 37 na Nám. Míru v Bochově p. Michalu Hazuchovi (ročník 1974) na dobu určitou do 31. 12. 2016, s automatickou obnovou

III. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, vypracování nájemní smlouvy za podmínek uvedených v záměru pronájmu č. j. MěÚ/2406/2016 ze dne 30. 8. 2016

Termín do : 30.9.2016

Hlasování : Pro – 9, Proti – 0, Zdržel se – 0

Poté opustili jednání rady města v 16:20 zastupitelé, vyjma stálých členů rady, kteří tvořili rozšířenou radu města (p. V. Pejša, p. P. Šedivka, p. M. Chlup, Bc. R. Kunc).

Usnesení č. R/355/35/16

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje zvýšení počtu osob v bytě č. 10 na Náměstí Míru v č. p. 404 v Bochově dle oznámení nájemce bytu p. Karla Tvrdka z původního počtu 1 na 2 osoby

II. ukládá pracovníci MěÚ úseku správy majetku města Bochov, aby vypracovala Dohodu k nájemní smlouvě s novým evidenčním listem a předpisem nájemného od 1. 10. 2016

Termín do : 30.9.2016

III. pověřuje starostu, aby jménem města tuto dohodu podepsal

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/356/35/16

Rada města projednala předložený materiál a:

- I. bere na vědomí** změnu způsobu vytápění v bytě č. 4 na Náměstí Míru v č. p. 38 v Bochově, nájemnice p. Petrovičová Olga, z etážového na vytápění akumulacími kamny
- II. ukládá** pracovníci MěÚ úseku správy majetku města Bochov, aby vypracovala Dohodu k nájemní smlouvě s novým evidenčním listem a předpisem nájemného od 1. 10. 2016

Termín do : 30.9.2016

- III. pověřuje** starostu, aby jménem města tuto dohodu podepsal

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/357/35/16

Rada města projednala předložený materiál a:

- I. bere na vědomí** změnu způsobu vytápění v bytě č. 5 na Náměstí Míru v č. p. 44 v Bochově, nájemnice p. Svitková Marie, z lokálního na tuhá paliva na vytápění propanbutan

- II. ukládá** pracovníci MěÚ úseku správy majetku města Bochov, aby vypracovala Dohodu k nájemní smlouvě s novým evidenčním listem a předpisem nájemného od 1. 10. 2016

Termín do : 30.9.2016

- III. pověřuje** starostu, aby jménem města tuto dohodu podepsal

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/358/35/16

Rada města projednala předložený žádost a:

- I. bere na vědomí** žádost p. Tomáše Vybíhala o příspěvek ve výši 10.000,- Kč na podporu pořádání závodu „OFROAD TRIALU“, který se bude konat v Bochově dne 8.10.2016, příspěvek bude použit na úhradu pronájmu sanitárního zařízení (TOI TOI), nákup pohárů, pohonných hmot, úhrada rozhodčích a věcné ceny

- II. schvaluje** příspěvek ve výši 10.000,- Kč na podporu projektu závodu „OF ROAD TRIALU“

- III. ukládá** pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vypracovala Smlouvu o poskytnutí příspěvku z rozpočtu města Bochov na rok 2016

Termín do : 7.10.2016

- IV. pověřuje** starostu, aby jménem města smlouvu podepsal

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/359/35/16

Rada města projednala předložený materiál a:

- I. bere na vědomí** žádost ZO ČZS Bochov 1, zastoup. Petrem Brabencem, o souhlas s umístěním nové rozvodové skříně (na podstavci) pro el. energii na poz.p.č. 263 v k.ú. Bochov

- II. souhlasí** s umístěním rozvodové skříně na části poz.p.č. 263 v k.ú. Bochov, kterou má ZO v pronájmu na základě nájemní smlouvy č. 053/POZ/N/2009 ze dne 1.9.2009

- III. ukládá** pracovníci MěÚ Bochov na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informovala žadatele

Termín do : 30.9.2016

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/360/35/16

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje dodatek č.11 k nájemní smlouvě č. 236N08/29, která byla uzavřena mezi městem a ČR (Pozemkovým fondem – dnes SPÚ), o zúžení nájmu ohledně poz.p.č. 552/3 a 552/4 v k.ú. Jesínky, parcely byly prodány panu Ing. Duřtovi, roční nájemné bude podle uvedeného dodatku činit 2.343,- Kč

II. pověřuje starostu, aby jménem města dodatek podepsal

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/361/35/16

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje výpověď pachtu poz.p.č. 923 v k.ú. Herstošice, pacht byl sjednán na základě pachtovní smlouvy č. 223N14/29 uzavřené mezi ČR – Státním pozemkovým úřadem a p. Emilem Stašákem, uvedená parcela přešla do vlastnictví města Bochov na základě smlouvy o bezúplatném převodu privatizovaného majetku č. 117/15 ze dne 26.2.2016, pacht bude vypovězen v dvanáctiměsíční výpovědní době, tj. k 1. říjnu 2018

II. pověřuje starostu, aby jménem města výpověď podepsal

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/362/35/16

Rada města projednala předložený materiál a:

I. bere na vědomí žádost p. Petra Hazuchy o souhlasné stanovisko v souvislosti se záměrem výstavby rodinného domu na poz.p.č. 106/21 v k.ú. Bochov

II. souhlasí s umístěním stavby RD na poz.p.č. 106/21, uložení vodovodní přípojky a vybudováním šachty k odvodu dešťové vody na poz.p.č. 4729/1 a s povolením sjezdu z místní komunikace p.č. 4695/1 na poz.p.č. 106/21 přes poz.p.č. 4729/1 (vše v k.ú. Bochov)

III. ukládá pracovníci MěÚ Bochov na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informovala žadatele

Termín do : 30.9.2016

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/363/35/16

Rada města projednala předložený materiál a:

I. bere na vědomí žádost p. Gabriely Hazuchové o souhlasné stanovisko v souvislosti se záměrem výstavby rodinného domu na poz.p.č. 106/12 v k.ú. Bochov

II. souhlasí s umístěním stavby RD na poz.p.č. 106/12, uložení vodovodní přípojky a vybudováním šachty k odvodu dešťové vody na poz.p.č. 4729/1 a s povolením sjezdu z místní komunikace p.č. 4695/1 na poz.p.č. 106/12 přes poz.p.č. 4729/1 (vše v k.ú. Bochov)

III. ukládá pracovníci MěÚ Bochov na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informovala žadatele

Termín do : 30.9.2016

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/364/35/16

Rada města projednala předloženou žádost a:

I. schvaluje pronájem sálu a výčepu kulturního domu v Bochově – žádost pana Petra Písaříka, bytem Karlovy Vary, na pořádání soukromé oslavy dne 1.10.2016, žadatel uhradí

nájemné ve výši 1.500,- Kč, doplatek za poskytnuté služby a po ukončení akce provedou
řádný úklid sálu a výčepu kulturního domu

II. ukládá pracovníkovi MěÚ Bochov, úseku správy majetku města, aby vypracoval nájemní
smlouvu, předal a převzal prostory kulturního domu

Termín do : 3.10.2016

III. pověřuje starostu, aby jménem města nájemní smlouvu podepsal

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/365/35/16

Rada města projednala předložené informace a:

I. schvaluje nákup elektrické energie pro město Bochov, MŠ Bochov, ZŠ Bochov
a společnost Služby města Bochov s.r.o. pro rok 2017 a 2018 od společnosti ČEZ

II. pověřuje starostu, aby jménem města potřebné smlouvy podepsal

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/366/35/16

Rada města projednala předložený návrh a:

schvaluje platový výměr ředitelky MŠ Bochov ze dne 1.9.2016

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/367/35/16

Rada města projednala předložený návrh a:

schvaluje odměnu pro ředitelku MŠ Bochov ve výši ■■■■■,- Kč za bezproblémový průběh
školního roku a mimoškolní činnost

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/368/35/16

Rada města projednala předložený návrh a:

schvaluje odměnu pro ředitelku 2. ZŠ Bochov ve výši ■■■■■,- Kč za společné public
relations; legislativní změny; MAP ORP Karlovy Vary

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/369/35/16

Rada města projednala předloženou žádost a:

I. schvaluje nákup těchto předmětů do infocentra města Bochova :

a) 100 ks turistických známek s motivem města Bochov, cena za 1 ks 21,05 Kč včetně
DPH, celková částka bude 2.105,- Kč včetně DPH, doporučená prodejní cena za 1 ks
je 30,- Kč včetně DPH

b) 40 ks stolních kalendářů – „Karlovarsko“, na rok 2017, nákupní cena za 1 ks 65,-
Kč včetně DPH, celková částka bude 2.600,- Kč včetně DPH, doporučená prodejní
cena za 1 ks je 75,- Kč včetně DPH

II. ukládá pracovníci infocentra, aby zboží objednala, následně doplnila a provedla opravu
platného ceníku zboží prodávaného v infocentru

Termín do : 31.10.2016

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/370/35/16

Rada města projednala předložený návrh Komise kulturní při RM a :

I. souhlasí s vystoupením Václava Žákovce dne 20.10.2016 v KD v Bochově dle smlouvy o hudební produkci hudební skupiny ze dne 20.8.2016, město Bochov zaplatí za vystoupení smluvní částku 3.500,- Kč

II. pověřuje starostu, aby jménem města smlouvu podepsal

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/371/35/16

Rada města projednala předloženou žádost a:

souhlasí s příspěvkem ve výši do 1.500,- Kč, formou věcného daru, pro slavnostní vyhodnocení dlouhodobé soutěže SDH – Vladařský pohár 2016

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/372/35/16

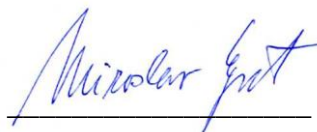
Rada města projednala předložený návrh a:

souhlasí s přijetím finančního daru ve výši 97.498,- Kč pro 2. ZŠ Bochov na obědové služby v období od 1.10.2016 do 30.6.2017 pro 19 žáků z 2. ZŠ Bochov dle darovací smlouvy mezi firmou WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., se sídlem Vlastislavova 152/4, Praha 4 a 2. základní školou Bochov, se sídlem Okružní 367, Bochov

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Jednání bylo starostou řádně ukončeno v 17:45 hodin.

Miroslav Egert, starosta města Bochov :



Luboš Chalupný, místostarosta města Bochov :

Luboš Chalupný, ověřovatel zápisu :

_____.

