



Zastupitelstvo města Bochov 1/2024

ZÁPIS

Z 1. JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA BOCHOV DNE 29. 2. 2024

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Diskuze je v zápisu zmíněna pouze v případě, kdy se někdo z přítomných do diskuze zapojil. Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Místo konání: Infocentrum na radnici

Předsedající: starosta Miroslav Egert

Hodina zahájení: 18:00

Přítomni: František Belbl, Miroslav Egert, Mgr. Monika Macháčková, Miluše Pechočiaková, Bc. Pavel Písařík, Jindřich Podskoč, Otakar Veselý, Milan Vodička, Bc. Hana Vohryzková, Mgr. Michaela Vonšovská

Omluveni: Josef Baloušek, Mgr. Lucie Černoková, Miroslav Chlup, Robert Kajzar, Naděžda Zoglauerová
Zapisovatel: Pavla Čížková

Ověřovatelé zápisu: Miluše Pechočiaková, Bc. Hana Vohryzková

Návrhová komise: Mgr. Michaela Vonšovská, Otakar Veselý

Program jednání:

1. Zahájení a schválení programu 1. zasedání zastupitelstva města v roce 2024
2. Ověření zápisu z 5. zasedání zastupitelstva v roce 2023, kontrola usnesení
3. Volba návrhové komise
4. Volba ověřovatelů zápisu
5. Zpráva Kontrolního výboru při ZM, projednání jeho úkolů
6. Zpráva Finančního výboru při ZM, projednání jeho úkolů
7. Informace o rozpočtovém opatření č. 11/2023 a č. 12/2023
8. Termínovaný vklad pro zhodnocování volných finančních prostředků
9. Převod a uložení odvodu z investičního fondu ZŠ Bochov do rozpočtu města
10. Rozpočtové opatření č.1/2024
11. VZMR na dodávky s názvem „Traktor s čelním nakladačem“
12. Poskytnutí finančního daru na vybavení a provoz HZS - stanice Toužim na rok 2024
13. Prodej pozemku v k.ú. Jesínky
14. Prodej pozemku v k.ú. Kozlov
15. Prodej pozemku v k.ú. Kozlov
16. Bezúplatný převod komunikace z majetku Města Bochov do majetku Obce Stružná

1. Zahájení a schválení programu 1. zasedání zastupitelstva města v roce 2024 -

předkládá: Miroslav Egert

Důvodová zpráva:

Starosta, jako předsedající, přivítal přítomné zastupitele a občany a zahájil 1. zasedání zastupitelstva města Bochov v roce 2024. Konstatoval, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno a je přítomno 10 členů ZM. Zapisovatelkou byla určena paní Pavla Čížková. Dále informoval, že diskuze proběhne ke každému bodu zvlášť, a že jednotlivá usnesení budou přijímána ihned po projednání bodu programu. Následně starosta přednesl program 1. zasedání ZM Bochov v roce 2024.

usnesení č. UZM/1/1/24 - s c h v a l u j e

ZM schvaluje program 1. jednání ZM Bochov v roce 2024.

Hlasování: Pro: 10, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

2. Ověření zápisu z 5. zasedání zastupitelstva v roce 2023, kontrola usnesení - předkládá:

Miroslav Egert

Důvodová zpráva:

Paní Miluše Pechočiaková, která byla ověřovatelkou zápisu z 5. zasedání ZM v roce 2023 prohlásila, že tento zápis četla a zápis souhlasí s průběhem jednání.

Druhý ověřovatel p. Josef Baloušek je z dnešního jednání omluven. Zápis z 5. jednání ZM v roce 2023 ověřil svým podpisem.

Evidence úkolů je vedena v systému ERAZ

usnesení č. UZM/1/2/24 - s c h v a l u j e

ZM bere na vědomí informaci o ověření zápisu z minulého jednání ZM a provedenou kontrolu usnesení.

Hlasování: Pro: 10, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

3. Volba návrhové komise - předkládá: Miroslav Egert

Důvodová zpráva:

Za členy návrhové komise byli starostou navrženi pan Otakar Veselý a Mgr. Michaela Vonšovská.

usnesení č. UZM/1/3/24 - s c h v a l u j e

ZM schvaluje návrhovou komisi ve složení: p. Otakar Veselý a Mgr. Michaela Vonšovská.

Hlasování: Pro: 10, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

4. Volba ověřovatelů zápisu - předkládá: Miroslav Egert

Důvodová zpráva:

Za ověřovatele zápisu byli starostou navrženi paní Miluše Pechočiaková a Bc. Hana Vohryzková.

usnesení č. UZM/1/4/24 - s c h v a l u j e

ZM schvaluje ověřovatele zápisu z 1. zasedání ZM Bochov paní Miluši Pechočiaková a Bc. Hanu Vohryzková.

Hlasování: Pro: 10, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

5. Zpráva Kontrolního výboru při ZM, projednání jeho úkolů - předkládá: Miroslav Egert

Důvodová zpráva:

Starosta Miroslav Egert informoval, že předseda kontrolního výboru nepředkládá v dnešním jednání ZM žádný materiál k projednání.

usnesení č. UZM/1/5/24 - s c h v a l u j e

ZM bere na vědomí, že Kontrolní výbor nemá žádné materiály ani podněty k projednání na tomto zasedání ZM.

Hlasování: Pro: 10, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

6. Zpráva Finančního výboru při ZM, projednání jeho úkolů - předkládá: Otakar Veselý

Důvodová zpráva:

Starosta Miroslav Egert vyzval předsedu finančního výboru, aby podal zprávu o činnosti výboru za období mezi jednáními ZM a sdělil, zda má nějaký materiál k projednání v ZM.

Předseda FV p. Veselý uvedl, že nemá žádné materiály k projednání ani žádná opatření.

usnesení č. UZM/1/6/24 - s c h v a l u j e

ZM bere na vědomí, že Finanční výbor nemá žádné materiály ani podněty k projednání na tomto zasedání ZM.

Hlasování: Pro: 10, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

7. Informace o rozpočtovém opatření č. 11/2023 a č. 12/2023 - předkládá: Hana Svobodová

Důvodová zpráva:

Ekonomický úsek MěÚ Bochove informuje ZM o rozpočtovém opatření č. 11/2023 a následném opatření č. 12/2023 schváleném na jednání RM č. 48 ze dne 18.12.2023. Rozpočtové opatření č. 11/2023 upravuje příjmovou i výdajovou stranu rozpočtu města podle aktuálního finančního vývoje. Příjmy rozpočtu i rozpočtové výdaje jsou navýšeny o částku 197.018,- Kč. Hlavním důvodem navýšení je přijatá dotace od Ministerstva vnitra - GŘ Hasičského záchranného sboru ČR na podporu zásahové jednotky SDH a příspěvky Úřadu práce na mzdy veřejně prospěšných prací. Následné rozpočtové opatření č. 12/2023 navyšuje příjmovou i výdajovou stranu rozpočtu o částku 25.000,- Kč. Tato rozpočtová opatření nemění původní výsledek rozpočtu.

Seznam příloh:

1) rozpoctove_opatreni_11_2023.pdf - počet stran: 2

2) rozpoctove_opatreni_12_2023.pdf - počet stran: 1

usnesení č. UZM/1/7/24 - b e r e n a v ě d o m í

ZM bere na vědomí informaci o rozpočtovém opatření č. 11/2023, které bylo schváleno RM Bochove č. 48 dne 18.12.2023, a to usnesením číslo R/531/48/23.

Hlasování: Pro: 10, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

usnesení č. UZM/1/8/24 - b e r e n a v ě d o m í

ZM bere na vědomí informaci o rozpočtovém opatření č. 12/2023, které bylo schváleno RM Bochove č. 48 dne 18.12.2023, a to usnesením číslo R/532/48/23.

Hlasování: Pro: 10, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

8. Termínovaný vklad pro zhodnocování volných finančních prostředků - předkládá: Hana Svobodová

Důvodová zpráva:

Vzhledem ke kladnému hospodaření města Bochove v roce 2023 předkládá ekonomický úsek zastupitelům města návrh na zhodnocování volných finančních prostředků, a to formou založení termínovaného vkladu dle předložené nabídky Komerční banky, a.s. Starosta navrhuje zhodnotit částku 20,000.000,- Kč na období 6-ti měsíců se sazbou 4,50 % p.a. Komerční banka spravuje většinu

bankovních účtů města, proto je splněna podmínka vedení běžného bankovního účtu a také založení, vedení i zrušení termínovaného vkladu nám KB poskytuje zdarma.

Seznam příloh:

1) indikativni_nabidka_pro_mesto_Bochov.pdf – počet stran: 2

Diskuze: V diskuzi vystoupila Bc. Hana Vohryzková a navrhla, aby město zvolilo termínovaný účet v délce 3 měsíců, který se bude 1 x opakovat, Celkem tedy město uloží peníze na termínovaný účet (3 měsíce) se sazbou 4,9% p.a. a poté budou na tento účet stejné peníze uloženy ještě jednou - v současné době však není známa výše procentuelního zhodnocení tohoto druhého období. Ostatní zastupitelé s návrhem souhlasili. Návrhová komise změnila text přijímaného usnesení.

usnesení č. UZM/1/9/24 - s c h v a l u j e

ZM schvaluje zhodnocení volných finančních prostředků - částky 20.000.000,- Kč formou založení termínovaného vkladu u Komerční banky, a.s. na období 2 x 3-ti měsíců se sazbou v prvních 3 měsících 4,90 % p.a.

Hlasování: Pro: 10, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

9. Převod a uložení odvodu z investičního fondu ZŠ Bochov do rozpočtu města - předkládá:

Hana Svobodová

Důvodová zpráva:

Na základě schválené účetní závěrky Radou města Bochov vykázala naše příspěvková organizace Základní škola Bochov za rok 2023 zlepšený výsledek hospodaření, a to zejména z důvodu vysokých přeplatků za spotřebované energie jako rozdíl mezi plánem na čerpání energií a skutečností. Tento zlepšený hospodářský výsledek je v rámci dalšího schvalování RM přerozdělen do fondu rezerv dle zákonných pravidel. Proto ekonomický úsek MěÚ Bochov navrhuje ZM částku 1.800.000,- Kč převést z rezervního fondu do fondu investic školy a následně uložit ZŠ odvod z investičního fondu ve výši 1.800.000,- Kč zpět do rozpočtu zřizovatele – města Bochov. Tento odvod je v souladu s ustanovením § 31, odst. 2, písm. c) zákon č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Seznam příloh:

1) ZS_rozdeleni_HV_2023.pdf - počet stran: 1

usnesení č. UZM/1/10/24 - s o u h l a s í

ZM jako zřizovatel příspěvkové organizace ZŠ Bochov souhlasí na základě vykázaného zlepšeného výsledku hospodaření školy za rok 2023 s převodem částky 1.800.000,- Kč z fondu rezerv do fondu investic Základní školy Bochov podle § 30, odst. 4 zákon č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Hlasování: Pro: 10, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

usnesení č. UZM/1/11/24 - u k l á d á

ZM jako zřizovatel příspěvkové organizace ZŠ Bochov ukládá odvod z investičního fondu organizace ve výši 1.800.000,- Kč zpět do rozpočtu zřizovatele podle § 31, odst. 2, písm. c) zákon 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Termín do: 30. 4. 2024

Hlasování: Pro: 10, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

10. Rozpočtové opatření č.1/2024 - předkládá: Hana Svobodová

Důvodová zpráva:

Ekonomický úsek MěÚ Bochov předkládá ke schválení rozpočtové opatření č. 1/2024, které aktualizuje příjmovou i výdajovou stranu rozpočtu města podle současného vývoje financí. Rozpočtové příjmy jsou navýšeny o částku 5.031.831,- Kč. Hlavním důvodem navýšení je uložení odvod z investičního fondu ZŠ Bochov zpět do rozpočtu zřizovatele, dále přeplatky z vyúčtování energií za rok 2023, náhrady JSDH za účast při dopravních nehodách, výtěžek z Tříkrálové koledy města Bochov určený na opravu kapličky v Polomu a příspěvky Úřadu práce na mzdy veřejně prospěšných prací. V souvislosti s navýšením příjmů dochází ke zvýšení výdajů, a to o celkovou částku 2.339.131,- Kč. Důvodem zvýšení výdajů je nabídková cena na pořízení traktoru s čelním nakladačem v rámci výběrového řízení, příprava projektu na elektrifikaci hradu, zákonné navýšení odměn pro uvolněné zastupitele dle nových pravidel a navýšení výdajů spojených se vzděláváním úředníků. Rozpočtové opatření dále řeší předpis a inkaso vlastní daně z příjmu právnických osob za rok 2023 a zhodnocování volných finančních prostředků formou termínovaného vkladu. Tímto rozpočtovým opatřením dochází k úspoře finančních prostředků ve výši 2.692.700,- Kč a takto upravený rozpočet snižuje původní schodek schváleného rozpočtu města na částku 1.968.900,- Kč, který je dofinancován z uspořené financí předchozích období.

Seznam příloh:

1) navrh_rozpoctove_opatreni_1_2024.pdf - počet stran: 2

usnesení č. UZM/1/12/24 - s c h v a l u j e

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2024.

Hlasování: Pro: 10, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

11. VZMR na dodávky s názvem „Traktor s čelním nakladačem“ - předkládá: Zuzana

Záluská

Důvodová zpráva:

Rada města Bochov na svém 1. jednání dne 9. 1. 2024 odsouhlasila vyhlášení výběrového řízení na dodávku traktoru s názvem zakázky malého rozsahu „Traktor s čelním nakladačem“ z důvodu zajištění zimní údržby v následujících letech a pro potřeby pracovní čtyry města během celého roku. Dne 1. 2. 2024 se sešla Komise výběrová při RM za účelem otevírání obálek s nabídkami účastníků výběrového řízení na výše uvedenou akci. Byly podány 3 nabídky, a to od fi Y-CZ s.r.o. se sídlem Dolní Bukovsko, fi NEWIA s.r.o. se sídlem Staňkov a fi AGRAFA s.r.o. se sídlem Horní Slavkov. Podané nabídky byly v souladu s hodnotícími kritérii stanovenými Výzvou k podání nabídek a hodnoceny podle nejnižší nabídkové ceny. Nejvhodnější nabídku podala fi AGRAFA s. r. o. se sídlem Horní Slavkov s cenou za dodávku ve výši 1.719.880,- Kč bez DPH (2.081.054,- Kč s DPH).

Seznam příloh:

1) Vyzva_Traktor_s_celnim_nakladacem.pdf – počet stran: 16

2) VK_zprava_posouzeni_hodnoceni_nabidky.pdf – počet stran: 7

usnesení č. UZM/1/13/24 - r o z h o d u j e

I. ZM bere na vědomí informaci o provedeném VŘ na akci „Traktor s čelním nakladačem“

II. ZM schvaluje dodávku traktoru s čelním nakladačem od firmy AGRAFA s. r. o. se sídlem Horní Slavkov za cenu 1.719.880,- Kč bez DPH

III. ZM pověřuje starostu, aby jménem města podepsal potřebnou smlouvu.

Hlasování: Pro: 10, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

12. Poskytnutí finančního daru na vybavení a provoz HZS - stanice Toužim na rok 2024 - předkládá: Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

Město Bochov obdrželo žádost s návrhem Darovací smlouvy o poskytnutí finančního daru na rok 2024 na vybavení a provoz stanice Hasičského záchranného sboru Karlovarského kraje v Toužimi ve výši 22.000,- Kč. V předchozích letech byl městem poskytován finanční příspěvek ve výši 22.000,- Kč na provoz jednotky HZS KK - stanici v Toužimi na základě Smlouvy o poskytnutí příspěvku z rozpočtu města, nově byla předložena smlouva darovací.

Seznam příloh:

1) Darovací_smlouva_Bochov_HZS KVK.pdf – počet stran: 2

usnesení č. UZM/1/14/24 - s c h v a l u j e

I. ZM schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 22.000,- Kč na vybavení a provoz Hasičského záchranného sboru Karlovarského kraje – stanice v Toužimi dle předložené Darovací smlouvy na rok 2024 od Česká republika - HZS Karlovarského kraje

II. ZM pověřuje starostu, aby jménem města smlouvu podepsal.

Hlasování: Pro: 10, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

13. Prodej pozemku v k.ú. Jesínky - předkládá: Jitka Chalupná

Důvodová zpráva:

Žádost [redacted] a [redacted] o prodej poz.p.č. [redacted] o výměře 31 m² v k.ú. [redacted], která vznikla oddělením z poz.p.č. [redacted] dle geometrického plánu č. 71-122/2023 za nabídnutou cenu 2.480,- Kč, tj. 80,- Kč/1 m². Jedná se o pozemek v intravilánu osady Hlineč, který tvoří jednotný funkční celek s poz.p.č. [redacted] v k.ú. [redacted] ve vlastnictví žadatelů.

Seznam příloh: 1) GP. č. 71-122-2023.pdf - počet stran: 2

usnesení č. UZM/1/15/24 - s c h v a l u j e

I. ZM schvaluje v souladu se schváleným ÚP města Bochov prodej poz.p.č. [redacted] o výměře 31 m² v k.ú. [redacted] za dohodnutou cenu 2.480,- Kč, tj. 80,- Kč/m², [redacted] a [redacted], bytem [redacted]; minimální cena byla stanovena dle směrných cen pro prodej pozemků z vlastnictví Města Bochov do 200 m² plochy - 60,- Kč/m² (druh pozemku - ostatní plocha - D = 40,- Kč/m² + přírážka 50% za jednotný funkční celek); pozemek bude vázán předkupním právem ve prospěch Města Bochov za kupní cenu rovnající se kupní ceně, za kterou byl pozemek od prodávajícího odkoupen

II. ZM pověřuje starostu, aby jménem města podepsal kupní smlouvu.

Hlasování: Pro: 10, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

14. Prodej pozemku v k.ú. Kozlov - předkládá: Jitka Chalupná

Důvodová zpráva:

Žádost [redacted] a [redacted] o prodej poz.p.č. [redacted] o výměře 12 m² v k.ú. [redacted], která vznikla oddělením z poz.p.č. [redacted] dle geometrického plánu č. 145-121/2023 za dohodnutou cenu 1.224,- Kč, tj. 102,- Kč/m². Jedná se o pozemek v intravilánu obce Kozlov, který tvoří jednotný funkční

celek s poz.p.č. ■■■ ve vlastnictví žadatelů.

Seznam příloh: 1) GP č. 145-121-2023.pdf - počet stran: 2

usnesení č. UZM/1/16/24 - s c h v a l u j e

I. ZM schvaluje v souladu se schváleným ÚP města Bochov prodej poz.p.č. ■■■ o výměře 12 m² v k.ú. ■■■ za dohodnutou cenu 102,- Kč/m², tj. celkem 1.224,- Kč, ■■■, bytem ■■■ a ■■■ bytem ■■■; minimální cena byla stanovena dle směrných cen pro prodej pozemků z vlastnictví Města Bochov do 200 m² plochy - 75,- Kč/m² (druh pozemku - ostatní plocha - C = 50,- Kč/m² + přírážka 50% za jednotný funkční celek); pozemek bude vázán předkupním právem ve prospěch Města Bochov za kupní cenu rovnající se kupní ceně, za kterou byl pozemek od prodávajícího odkoupen

II. ZM pověřuje starostu, aby jménem města podepsal kupní smlouvu.

Hlasování: Pro: 10, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

15. Prodej pozemku v k.ú. Kozlov - předkládá: Jitka Chalupná

Důvodová zpráva:

Žádost ■■■ o prodej poz.p.č. ■■■ o výměře 78 m² v k.ú. ■■■, která vznikla oddělením z poz.p.č. ■■■ dle geometrického plánu č. 145-121/2023 za dohodnutou cenu 10.000,-Kč, tj. 138,90 Kč/m². Jedná se o pozemek v intravilánu obce Kozlov, který tvoří jednotný funkční celek se st.p.č. ■■■ v k.ú. ■■■ ve vlastnictví žadatele.

Seznam příloha: 1) GP č. 145-121-2023.pdf - počet stran: 2

usnesení č. UZM/1/17/24 - s c h v a l u j e

I. ZM schvaluje v souladu se schváleným ÚP města Bochov prodej poz.p.č. ■■■ o výměře 78 m² v k.ú. ■■■ za dohodnutou cenu 10.000,- Kč, tj. 138,90 Kč/m², panu ■■■, bytem ■■■; minimální cena byla stanovena dle směrných cen pro prodej pozemků z vlastnictví Města Bochov do 200 m² plochy - 75,- Kč/m² (druh pozemku - ostatní plocha - C = 50,- Kč/m² + přírážka 50% za jednotný funkční celek); pozemek bude vázán předkupním právem ve prospěch Města Bochov za kupní cenu rovnající se kupní ceně, za kterou byl pozemek od prodávajícího odkoupen

II. ZM pověřuje starostu, aby jménem města podepsal kupní smlouvu.

Hlasování: Pro: 10, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

16. Bezúplatný převod komunikace z majetku Města Bochov do majetku Obce Stružná - předkládá: Jitka Chalupná

Důvodová zpráva:

Obec Stružná požádala o bezúplatný poz.p.č. 1432/2 o výměře 540 m² v k.ú. Horní Tašovice, která vznikla oddělením dle geometrického plánu č. 382-4/2021. Jedná se o komunikaci na lesním pozemku v intravilánu obce Horní Tašovice.

Seznam příloh: 1) GP č. 382-4_2021.pdf - počet stran - 1

usnesení č. UZM/1/18/24 - s c h v a l u j e

I. ZM schvaluje bezúplatný převod komunikace na poz.p.č. 1432/2 o výměře 540 m² v k.ú. Horní Tašovice, která vznikla oddělením dle geometrického plánu č. 382-4/2021, z majetku Města Bochov

do majetku Obce Stružná; k tomuto převodu nebude sjednáno předkupní právo Města Bochov, neboť se jedná o převod mezi sousedícími územními samosprávnými celky

II. ZM pověřuje starostu, aby jménem města podepsal smlouvu o bezúplatném převodu.

Hlasování: Pro: 10, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Protože byly projednány všechny body programu dnešního jednání, ukončil starosta v 18:20 hodin jednání ZM.

Pavla Čížková
zapisovatel

Miluše Pechočiaková

Bc. Hana Vohryzková
ověřovatelé

Mgr. Michaela Vonšovská

Otakar Veselý
návrhová komise

Miroslav Egert
starosta

Robert Kajzar
místostarosta

Jednání bylo ukončeno v 18:20 hodin.
Zápis byl vyhotoven 1. března 2024.

Všechny zmíněné přílohy jsou uloženy v kanceláři starosty u vytištěného originálu zápisu. V elektronické podobě se přílohy nezveřejňují.

Zastupitelstvo města Bochov 1/2024

Formát čísla usnesení: UZM/Číslo jednání/Číslo usnesení/Zkrácený rok jednání