

ZÁPIS

Z 2. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV DNE 12. 1. 2026

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Miroslav Egert, Robert Kajzar, Miluše Pechočiaková, Otakar Veselý, Mgr. Michaela Vonšovská
Ověřovatel zápisu: Otakar Veselý

Program jednání:

1. Zahájení a schválení programu jednání, kontrola usnesení
2. Schválení pronájmu části NP na parcele č. 703 v areálu bývalého muničního skladu
3. Oprava plynové kotelny v budově na náměstí Míru č.p. 37 v Bochově
4. Projednání provedení hlavních prohlídek mostů ve vlastnictví města
5. Projednání provedení běžné prohlídky mostu v Mariánské ulici
6. Příspěvek města na provoz záchranné stanice DROSERA Bublava
7. Zajištění administrace VZMR a vyhlášení výběrového řízení na akci "Naučná stezka houbařská - Bochov"
8. Žádost orgánu státní správy lesů o stanovisko vlastníka pozemku ke stavbě na lesním pozemku v k.ú. Mirostice u Kozlova
9. Žádost o bezplatný pronájem Kulturního domu v Bochově na akci „XVI. Reprezentační ples města Bochov“ 14.02.2026
10. Žádost příspěvek na kulturní akci „XVI. Reprezentační ples města Bochov" dne 14.2.2026
11. Autorská odměna OSA - reprodukováná hudba
12. Školení - Dotazník o nakládání s KO v obci

1. Zahájení a schválení programu jednání, kontrola usnesení - předkládá: Miroslav Egert

usnesení č. R/7/2/26 - s c h v a l u j e

Rada města vzala na vědomí zápis z 1. jednání Rady města ze dne 5.1.2026, provedla jeho kontrolu a:

I. konstatuje, že tento zápis je bez závad, přehled všech úkolů je uveden v systému ERAZ

II. schvaluje program dnešního jednání.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

2. Schválení pronájmu části NP na parcele č. 703 v areálu bývalého muničního skladu - předkládá: Andrea Podskočová

Důvodová zpráva:

Dne 8. 12.2025 byl Radou města Bochov schválen záměr výpůjčky nebytového prostoru o ploše 57,96 m² v budově bývalé jídelny na parcele č. 703 k. ú. Bochov, areál bývalého muničního skladu, o tento prostor žádal Jan Tomka, IČ 23845147 za cenu 800,- Kč/ měsíc. K záměru výpůjčky nikdo nepodal

dotaz ani připomínku.

usnesení č. R/8/2/26 - s c h v a l u j e

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje pronájem nebytového prostoru o ploše 57,96 m² v budově bývalé jídelny na parcele č. 703 k. ú. Bochov v areálu bývalého muničního skladu Janu Tomkovi, IČ 23845147, za účelem výroby a prodeje návnad pro sportovní rybolov, za částku 800,- Kč/ měsíčně

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vypracovala smlouvu o pronájmu
Termín do: 15.1. 2026

III. pověřuje starostu, aby jménem města podepsal dodatek ke smlouvě o pronájmu.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

3. Oprava plynové kotelny v budově na náměstí Míru č.p. 37 v Bochově - předkládá:

Andrea Podskočová

Důvodová zpráva:

Na základě zprávy od revizního technika Františka Mareše je nutná oprava závad u plynového kotle v objektu na náměstí Míru 37 v Bochově, který je v majetku města. Závady jsou celkem dvě, a to 1) Doplnění vody do topného systému musí být provedeno přes zpětnou armaturu a 2) Pojistný ventil je třeba vybavit svodem k podlaze. Na zjištěné závady nám byla dodána nabídka od Roberta Bienebergera, IČ 73459682 za celkovou částku 33.449,- Kč bez DPH.

usnesení č. R/9/2/26 - s c h v a l u j e

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje opravu závad plynového kotle v objektu na náměstí Míru 37, v Bochově v celkové ceně 33.499,00 Kč bez DPH dle předložené cenové nabídky od Roberta Bienebergera, IČ 73459682

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby oslovila zhotovitele a vyhotovila potřebnou objednávku

III. pověřuje starostu, aby jménem města tuto objednávku podepsal.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

4. Projednání provedení hlavních prohlídek mostů ve vlastnictví města - předkládá: Mgr. et

Bc. Tomáš Krejčí

Důvodová zpráva:

Město Bochov letos potřebuje provést kontrolu dvou mostních objektů přes vodoteč Bochovského potoka, které jsou v jeho vlastnictví. Jedná se o mosty v Karlovarské ulici a Mlýnské ulici u Křížového rybníka. Hlavní prohlídky mostů ve smyslu ČSN 73 6221 jsou povinné ze zákona. Výsledky hlavních prohlídek určí další postup při údržbě jednotlivých objektů. Prohlídky budou vykonány specializovanou firmou prostřednictvím autorizované osoby s příslušným oprávněním.

usnesení č. R/10/2/26 - s c h v a l u j e

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje provedení "hlavních mostních prohlídek", ve smyslu ČSN 73 6221, u dvou mostů v městské části Bochov (Karlovarská, Mlýnská), v celkové ceně 22.990,- Kč včetně 21% DPH, dle předložené cenové nabídky od firmy Pontex, spol. s r. o., Praha

II. ukládá pracovníku MěÚ Bochov, úseku správy majetku města, aby oslovil firmu Pontex, spol. s r. o., Praha a mostní prohlídky objednal

Termín do: 19.1.2025

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

5. Projednání provedení běžné prohlídky mostu v Mariánské ulici - předkládá: Mgr. et Bc. Tomáš Krejčí

Důvodová zpráva:

Město Bochov letos potřebuje provést "běžnou prohlídku mostu" pro most přes vodoteč Bochovského potoka v Mariánské ulici u Panského rybníka, který je v jeho vlastnictví. Běžná prohlídka mostu ve smyslu ČSN 73 6221 je povinná ze zákona v mezidobí hlavních prohlídek mostu. Prohlídka bude vykonána Ing. Martinem Černíkem, autorizovaným technikem a osobou s osvědčením k výkonu běžných prohlídek mostních objektů PK.

usnesení č. R/11/2/26 - s c h v a l u j e

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje provedení "běžné prohlídky mostu" v Mariánské ulici u Panského rybníka, v celkové konečné ceně 4.500,- Kč (není plátce DPH), dle předložené cenové nabídky od firmy Ing. Martin Černík, Cheb

II. ukládá pracovníku MěÚ Bochov, úseku správy majetku města, aby oslovil firmu Ing. Martin Černík, Cheb a mostní prohlídky objednal

Termín do: 19.1.2025

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

6. Příspěvek města na provoz záchranné stanice DROSERÁ Bublava - předkládá: Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

Nezisková organizace DROSERÁ, z. s. podala žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města pro rok 2026 ve výši 9.000,- na provoz záchranné stanice (pořízení materiálu a krmení pro handicapované volně žijící živočichy). Záchranná stanice DROSERÁ Bublava používá veškeré získané finance na provoz, členové spolku vykonávají prac. činnost bez nároku na mzdu. Město Bochov poskytlo příspěvek v r. 2025 ve výši 9.000,- Kč.

usnesení č. R/12/2/26 - r o z h o d u j e

Rada města projednala předloženou žádost a:

I. bere na vědomí žádost DROSERÁ, z. s., Bublava o poskytnutí příspěvku ve výši 9.000,- Kč na provoz záchranné stanice volně žijících živočichů (pořízení materiálu a krmení pro handicapované volně žijící živočichy)

II. schvaluje příspěvek ve výši 9.000,- Kč na provoz záchranné stanice DROSERÁ, z. s. se sídlem Bublava

III. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vypracovala Smlouvu o poskytnutí příspěvku z rozpočtu města Bochov na rok 2026

Termín do: 16. 1. 2026

IV. pověřuje starostu, aby jménem města smlouvu podepsal.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

7. Zajištění administrace VZMR a vyhlášení výběrového řízení na akci "Naučná stezka houbařská - Bochov" - předkládá: Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

Zajištění kompletní administrace výběrového řízení v rámci realizace dotačního projektu s názvem "Naučná stezka houbařská - Bochov". Po vypracování zadávací dokumentace (předpoklad polovina měsíce leden r. 2026) je možno ihned vyhlásit výběrové řízení.

usnesení č. R/13/2/26 - s o u h l a s í

Rada města projednala předložený materiál a:

souhlasí s kompletním zajištěním administrace VZMR na realizaci naučné stezky houbařské ve městě Bochov dle cenové nabídky od společnosti AB - AKCIMA, s.r.o. se sídlem Velká Hleďsebe za cenu do 40.000,- Kč vč. DPH.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

usnesení č. R/14/2/26 - s o u h l a s í

Rada města projednala předložený materiál a:

souhlasí s vyhlášením výběrového řízení na realizaci stavebních prací houbařské stezky s názvem VZMR "Naučná stezka houbařská - Bochoř".

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

8. Žádost orgánu státní správy lesů o stanovisko vlastníka pozemku ke stavbě na lesním pozemku v k.ú. Mirovice u Kozlova - předkládá: Jitka Chalupná

Důvodová zpráva:

Město Bochoř obdrželo od Magistrátu města Karlovy Vary, odbor životního prostředí (dále i „orgán státní správy lesů“) žádost o sdělení jakým způsobem bude postupováno ve věci uvedení stavu části lesního pozemku, a to poz.p.č. 965/3 v k.ú. Mirovice u Kozlova, do souladu s lesním zákonem, neboť orgán státní správy lesů při místním šetření v rámci řízení o povolení dělení tohoto lesního pozemku zjistil, že se na oddělované části, v geometrickém plánu č. 109-14/2024 označené jako poz.p.č. 965/4, nachází oplocení, z části je na něm zámková dlažba, kamenná opěrná zídka, přístřešek pro automobil a složené dřevo. Pozemkový úsek navrhuje, aby žádost o trvalé odnětí z PUPFL podal ten (██████████), v jehož zájmu má k odnětí dojít s tím, že město k této žádosti připojí své souhlasné stanovisko. Tato osoba je povinna za odnětí uhradit poplatek. Z poplatku připadá 40 % obci, v jejímž katastrálním území došlo k odnětí, a 60 % Státnímu fondu životního prostředí. Poplatek, který je příjmem obce, může být použit jen pro zlepšení životního prostředí v obci nebo pro zachování lesa.

usnesení č. R/15/2/26 - r o z h o d u j e

Rada města Bochoř projednala předloženou žádost a:

I. bere na vědomí žádost Magistrátu města Karlovy Vary, odbor životního prostředí o stanovisko k postupu města jako vlastníka lesního pozemku parcelní č. 965/3 v k.ú. Mirovice u Kozlova k narovnání zjištěného stavu na části tohoto pozemku zjištěného při místním šetření v rámci řízení o povolení dělení lesního pozemku parcelní č. 965/3 v k.ú. Mirovice u Kozlova

II. rozhodla, že město v rámci uvedení zjištěného stavu do souladu s lesním zákonem vyzve paní ██████████, aby požádala „orgán státní správy lesů“ o odnětí z PUPFL oddělované části, v geometrickém plánu č. 109-14/2024 označené jako poz.p.č. 965/4 v k.ú. Mirovice u Kozlova; Město Bochoř jako vlastník poz.p.č. 965/3 v k.ú. Mirovice u Kozlova k její žádosti připojí souhlasné stanovisko

III. ukládá pracovníkovi MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informoval žadatele a připravil výzvu pro paní ██████████.

Termín: 30.01.2026

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

9. Žádost o bezplatný pronájem Kulturního domu v Bochořě na akci „XVI. Reprezentační ples města Bochoř“ 14.02.2026 - předkládá: Miroslava Lovečková

Důvodová zpráva:

Kulturní komise při Radě města Bochoř žádá o bezplatný pronájem kulturního domu z důvodu pořádání kulturní akce „XVI. Reprezentační ples města Bochoř“ 14.2.2026

usnesení č. R/16/2/26 - s o u h l a s í

Rada města projednala předloženou žádost a:

I. souhlasí s bezplatným pronájemem prostor Kulturního domu v Bochořě dne 14.2.2026 za účelem pořádání akce „XVI. Reprezentační ples města Bochoř“, žadatelem a pořadatelem této akce je Kulturní komise při Radě města Bochoř

II. ukládá pracovníkovi MěÚ Bochoř, úseku správy majetku města, aby žadatele informoval, zajistil předání a následné převzetí prostor kulturního domu.

Termín do: 19.02.2026

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

10. Žádost příspěvek na kulturní akci „XVI. Reprezentační ples města Bochov" dne 14.2.2026 - předkládá: Miroslava Lovečková

Důvodová zpráva:

Kulturní komise při Radě města Bochov žádá o příspěvek 65.000,- Kč na uskutečnění kulturní akce „XVI. Reprezentační ples města Bochov", která se bude konat dne 14.2.2026

usnesení č. R/17/2/26 - s c h v a l u j e

Rada města projednala předloženou žádost Komise kulturní při RM a:

I. schvaluje a) poskytnutí finančního příspěvku pro kulturní komisi ve výši 65.000,- Kč na pořádání kulturní akce „XVI. Reprezentační ples města Bochov" dne 14.2.2026

b) výši vstupného za 1 ks vstupenky takto:

- nákup vstupenky v předprodeji 300,- Kč

- nákup vstupenky na místě v den konání akce 350,- Kč

II. ukládá pokladní MěÚ Bochov, aby příspěvek uvedený v bodě I a) tohoto usnesení proplatila.

Termín do: 19.1.2026

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

11. Autorská odměna OSA - reprodukováná hudba - předkládá: Lucie Pajmová

Důvodová zpráva:

Město Bochov obdrželo návrh na uzavření licenční smlouvy o veřejném provozování hudebních děl výlučně k poslechu - reprodukováná hudba (jedná se o pouštění koled o nedělích během adventu 2025).

usnesení č. R/18/2/26 - s o u h l a s í

Rada města projednala předložený návrh a:

I. souhlasí s proplacením autorské odměny podle autorského zákona na základě licenční smlouvy o veřejném provozování hudebních děl mezi Městem Bochov a Ochranným svazem autorským pro práva k dílům hudebním, z.s., se sídlem Čs. armády 786/20, Praha 6, IČO 63839997, autorská odměna za užití hudebních děl výlučně k poslechu - reprodukováná hudba činí celkem dle návrhu smlouvy 1.837,03 Kč včetně DPH - jedná se o pouštění koled o nedělích během adventu 2025

II. pověřuje starostu, aby jménem města licenční smlouvu podepsal.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

12. Školení - Dotazník o nakládání s KO v obci - předkládá: Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

Město Bochov obdrželo pozvánku na školení „Dotazník o nakládání s komunálním odpadem v obci“ od společnosti EKO-KOM, a.s., určený pro zástupce měst a obcí v Karlovarském kraji. Seminář se bude konat dne 28. 1. 2026 v Královském Poříčí a je bezplatný.

usnesení č. R/19/2/26 - s o u h l a s í

Rada města projednala předložený materiál:

souhlasí s účastí pracovníků MěÚ Bochov úseku správy majetku města p. Zuzany Záluské a p. Andrey Podskočové na školení "Jak správně vyplnit dotazník o nakládání s komunálním odpadem v obci za rok 2025" dne 28. 1. 2026.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Miroslav Egert
starosta

Robert Kajzar
místostarosta

Otakar Veselý
ověřovatel

Jednání bylo ukončeno v 17:00 hodin.
Zápis byl vyhotoven 13. ledna 2026.

Všechny zmíněné přílohy jsou uloženy v kanceláři starosty u vytištěného originálu zápisu. V elektronické podobě se přílohy nezveřejňují.

Rada města Bochov 2/2026

Formát čísla usnesení: R/Číslo usnesení/Číslo jednání/Zkrácený rok jednání