



ZÁPIS

Z 8. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV DNE 26. 2. 2024

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Miroslav Egert, Robert Kajzar, Miluše Pechočiaková, Otakar Veselý, Mgr. Michaela Vonšovská
Ověřovatel zápisu: Otakar Veselý

Program jednání:

1. Zahájení a schválení programu jednání, kontrola usnesení
2. Příspěvek města na koncertní cyklus „Živé Skoky“
3. Revokace usnesení rady č. R/24/1/24
4. Revokace usnesení rady č. R/87/6/24
5. Žádost o pronájem části pozemku v k.ú. Číhaná
6. Žádost o vydání souhlasu uživatele lesních pozemků v k.ú. Horní Tašovice
7. Účetní závěrka Základní školy Bochov za rok 2023
8. Rozdělení výsledku hospodaření Základní školy Bochov za rok 2023

1. Zahájení a schválení programu jednání, kontrola usnesení - předkládá: Miroslav Egert

usnesení č. R/97/8/24 - s c h v a l u j e

Rada města vzala na vědomí zápis ze 7. jednání Rady města ze dne 19.2.2024, provedla jeho kontrolu a:

I. konstatuje, že tento zápis je bez závad, přehled všech úkolů je uveden v systému ERAZ

II. schvaluje program dnešního jednání.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

2. Příspěvek města na koncertní cyklus „Živé Skoky“ - předkládá: Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

Pan Petr Linhart podal žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města ve výši 10.000,- na koncertní cyklus s názvem „Živé Skoky“. Obdržená dotace bude použita k pokrytí potřebných honorářů účinkujících umělců, techniků, případně k pokrytí nezbytných nákladů na provoz elektrocentrály a sanitárních zařízení. Město jako v předchozích letech bude propagováno formou tiskových zpráv, v rozhovorech, internetovými odkazy z webových stránek Skoků, umístěním znaku města v prostoru

poutního kostela a také na všech propagačních materiálech. Město Bochov v posledních dvou letech poskytlo příspěvek ve výši 10.000,- Kč.

usnesení č. R/98/8/24 - s c h v a l u j e

Rada města projednala předloženou žádost a:

I. bere na vědomí žádost p. Petra Linhartu o příspěvek ve výši 10.000,- Kč na podporu koncertního cyklu v rámci projektu „Živé Skoky“, příspěvek bude použit na úhradu

honorářů umělců a techniků, na provoz elektrocentrály a sanitárních zařízení

II. schvaluje příspěvek ve výši 10.000,- Kč na podporu koncertního cyklu „Živé Skoky" v roce 2024

III. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vypracovala Smlouvu o poskytnutí příspěvku z rozpočtu města Bochov na rok 2024

Termín do: 11. 3. 2024

IV. pověřuje starostu, aby jménem města smlouvu podepsal.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

3. Revokace usnesení rady č. R/24/1/24 - předkládá: Jitka Chalupná

Důvodová zpráva:

Na 1. zasedání rady města bylo schváleno vyhlášení záměru pronájmu části poz.p.č. 422/4 o výměře 5 403,26 m² v k.ú. Číhaná u Javorné společnosti KAMENOLOMY ČR s.r.o. za nabízené minimální roční nájemné 55.000,- Kč, kdy nájemní vztah měl být sjednán na dobu neurčitou. Společnost KAMENOLOMY ČR s.r.o. však požaduje uzavření smlouvy na dobu určitou, a to do 31. 12. 2039.

usnesení č. R/99/8/24 - r e v o k u j e

Rada města projednala předložený materiál a:

revokuje usnesení č. R/24/1/24 ze dne 9. 1. 2024, kterým bylo schváleno vyhlášení záměru pronájmu části poz.p.č. 422/4 o výměře 5 403,26 m² v k.ú. Číhaná u Javorné společnosti KAMENOLOMY ČR s.r.o. za nabízené minimální roční nájemné 55.000,- Kč, kdy nájemní vztah měl být sjednán na dobu neurčitou.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

4. Revokace usnesení rady č. R/87/6/24 - předkládá: Jitka Chalupná

Důvodová zpráva:

Na 6. zasedání rady města bylo schváleno uzavření nájemní smlouvy se společností KAMENOLOMY ČR s.r.o., neboť k vyhlášenému záměru pronájmu části poz.p.č. 422/4 o přibližné výměře 5 403,26 m² v k.ú. Číhaná u Javorné nebyla na městský úřad doručena žádná připomínka. Dle vyhlášeného záměru měl být nájemní vztah uzavřen na dobu neurčitou, ale společnost KAMENOLOMY ČR s.r.o. požaduje uzavření nájemního vztahu na dobu určitou, a to do 31. 12. 2039. Z tohoto důvodu je nutné zveřejnit záměr města pronajmout předmětný pozemek za nových podmínek.

usnesení č. R/100/8/24 - r e v o k u j e

Rada města projednala předložený materiál a:

revokuje usnesení č. R/87/6/24 ze dne 12.2.2024, kterým bylo schváleno uzavření nájemní smlouvy se společností KAMENOLOMY ČR s.r.o. o pronájmu části poz.p.č. 422/4 o přibližné výměře 5 403,26 m² v k.ú. Číhaná u Javorné na dobu neurčitou.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

5. Žádost o pronájem části pozemku v k.ú. Číhaná - předkládá: Jitka Chalupná

Důvodová zpráva:

Žádost společnosti KAMENOLOMY ČR s.r.o. o pronájem části poz.p.č. 422/4 o přibližné výměře 5 403,26 m² v k.ú. Číhaná za účelem skládkování kameniva z lomu Číhaná. Jedná se o část pozemku, která je v současné době propachtována panu Vaňouskovi za dotované pachtovné. Pan Vaňousek se zúžením předmětu pachtovní smlouvy č. 009/POZ/T/2017, souhlasí. Žadatel nabízí roční nájemné ve výši 55.000,- Kč, tj. 10,18 Kč/m². Vzhledem k tomu, že se jedná o zemědělský půdní fond (dále jen „ZPF“), musí dojít k dočasnému odnětí ze ZPF, které si v případě uzavření nájemní smlouvy zajistí žadatel sám u příslušného orgánu ochrany ZPF (MM Karlovy Vary) a musí být vydáno rozhodnutí příslušného stavebního úřadu o změně užívání pozemku. Nájemní vztah bude uzavřen na dobu určitou, a to do 31. 12. 2039.

usnesení č. R/101/8/24 - s c h v a l u j e

Rada města projednala předloženou žádost a:

I. bere na vědomí žádost společnosti KAMENOLOMY ČR s.r.o. o pronájem části poz.p.č. 422/4 o přibližné výměře 5 404 m² v k.ú. Číhaná za účelem skládkování kameniva z lomu Číhaná

II. schvaluje vyhlášení záměru pronájmu části poz. p. č. 422/4 o výměře 5 403,26 m² v k.ú. Číhaná za nabízené minimální roční nájemné ve výši 55.000,- Kč; pozemek bude pronajat za účelem skládkování kameniva z lomu Číhaná od 1. dne měsíce následujícího po podpisu nájemní smlouvy; smluvní vztah bude sjednán na dobu určitou, a to do 31. 12. 2039; doloženo rozhodnutí o dočasném odnětí ze ZPF včetně plánu rekultivace a rozhodnutí příslušného stavebního úřadu o změně způsobu užívání pozemku, které si zajistí žadatel

III. ukládá

1) zpracovat do smluvního vztahu i vyhlášeného záměru ustanovení inflační doložky směřované k výši nájemného

Termín do: 1.3.2024

2) pracovníkovi MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informoval žadatele a vyvěsil záměr pronájmu na úřední desku městského úřadu.

Termín do: 1.3.2024

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

6. Žádost o vydání souhlasu uživatele lesních pozemků v k.ú. Horní Tašovice - předkládá:

Jitka Chalupná

Důvodová zpráva:

Společnost Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s. požádala o vydání souhlasu vlastníka a uživatele lesních pozemků se stavbou ve vzdálenosti do 50 m od kraje lesa v rámci akce s názvem „Stružná, Horní Tašovice - zásobování pitnou vodou ze SVŽ“ - vodovodní přípojky (II. etapa). Projekt řeší připojení stávajících přilehlých objektů v Horních Tašovicích na nové vodovodní řády. Tato akce již zahrnuje jednotlivá odbočení z vodovodních řadů, vedená převážně v komunikacích k hranici soukromých pozemků. Předmětnou stavbou jsou dotčeny pozemky ve vlastnictví Města Bochov, a to poz.p.č. 1083/1, poz.p.č. 1092, poz.p.č. 1094, poz.p.č. 1095 a poz.p.č. 1096/1 v k.ú. Horní Tašovice. Odborný lesní hospodář pan Veverka nemá k předložené projektové dokumentaci námitek.

usnesení č. R/102/8/24 - s o u h l a s í

Rada města projednala předloženou žádost a:

I. bere na vědomí žádost Společnosti Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s. o vydání souhlasu se stavbou ve vzdálenosti do 50 m od kraje lesa v rámci akce s názvem „Stružná, Horní Tašovice - zásobování pitnou vodou ze SVŽ“ - vodovodní přípojky (II. etapa), projektová dokumentace řeší připojení stávajících přilehlých objektů v Horních Tašovicích na nové vodovodní řády; předmětnou stavbou budou dotčeny pozemky ve vlastnictví Města Bochov, a to poz.p.č. 1083/1, poz.p.č. 1092,

poz.p.č. 1094, poz.p.č. 1095 a poz.p.č. 1096/1 v k.ú. Horní Tašovice

II. souhlasí se stavbou ve vzdálenosti do 50 m od kraje lesa v rámci akce s názvem „Stružná, Horní Tašovice - zásobování pitnou vodou ze SVŽ"- vodovodní přípojky (II. etapa), neboť se jedná o připojení stávajících přílehlých objektů v Horních Tašovicích na nové vodovodní řady

III. ukládá pracovníci MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informovala žadatele.

Termín do : 1.3.2024

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

7. Účetní závěrka Základní školy Bochov za rok 2023 - předkládá: Hana Svobodová

Důvodová zpráva:

Ekonomický úsek předkládá ke schválení účetní závěrku naší příspěvkové organizace - Základní školy Bochov za rok 2023. Hospodaření základní školy vykazuje zlepšený hospodářský výsledek, jehož hlavní příčinou je vývoj plánovaných cen energií a jejich skutečná spotřeba. Zlepšený hospodářský výsledek je předmětem dalšího schvalování.

usnesení č. R/103/8/24 - s c h v a l u j e

Rada města jako zřizovatel ZŠ Bochov projednala předložený materiál a:

I. schvaluje účetní závěrku Základní školy Bochov za rok 2023

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov na ekonomickém úseku, aby o tomto usnesení informovala ředitelku ZŠ a předala protokol o schválení účetní závěrky.

Termín do: 15. 3. 2024

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

8. Rozdělení výsledku hospodaření Základní školy Bochov za rok 2023 - předkládá: Hana Svobodová

Důvodová zpráva:

Na základě schválené účetní závěrky za rok 2023 vykazuje Základní škola Bochov zlepšený hospodářský výsledek ve výši 1.372.679,87 Kč. Na základě předloženého návrhu požaduje základní škola výsledek hospodaření přerozdělit do fondů, a to přiděl 1.372.679,87 Kč do rezervního fondu. Toto rozdělení hospodářského výsledku je v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, § 30, odst. 1.

usnesení č. R/104/8/24 - s c h v a l u j e

Rada města jako zřizovatel ZŠ Bochov projednala předložený návrh a:

I. schvaluje rozdělení hospodářského výsledku ZŠ Bochov za rok 2023 ve výši 1.372.679,87 Kč takto:
- přiděl do rezervního fondu ve výši 1.372.679,87 Kč

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov na ekonomickém úseku, aby o tomto usnesení informovala ředitelku ZŠ Bochov.

Termín do: 15. 3. 2024

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Miroslav Egert
starosta

Robert Kajzar
místostarosta

Otakar Veselý
ověřovatel

Jednání bylo ukončeno v 17:00 hodin.
Zápis byl vyhotoven 27. února 2024.

Všechny zmíněné přílohy jsou uloženy v kanceláři starosty u vytištěného originálu zápisu. V elektronické podobě se přílohy nezveřejňují.

Rada města Bochov 8/2024

Formát čísla usnesení: R/Číslo usnesení/Číslo jednání/Zkrácený rok jednání