



ZÁPIS

Z 26. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV DNE 24.7.2017

Přítomni : p. M. Egert, p. L. Chalupný, p. R. Kajzar
Omluven : p. O. Veselý, p. J. Ruth
Ověřovatel zápisu : p. R. Kajzar
Hosté : XXX
Zahájení : 16:00 hodin

PROGRAM

1. Zahájení
2. Ukončení nájmu pozemků v k.ú. Bochov, Teleč, Číhaná u Javorné a Rybničná
3. Záměry pachtů pozemků v k.ú. Bochov, Teleč, Číhaná u Javorné a Rybničná
4. Vyjádření města ke změně stavby kanalizace v Dlouhé Lomnici
5. Smlouva o poskytnutí dotace „Likvidace invazních druhů rostlin v Karlovarském kraji“
6. Zvýšení ceny stravného v MŠ v Bochově
7. Příspěvek města – Babybox - smlouva
8. Příspěvek města – Dům dětí a mládeže Karlovy Vary - smlouva
9. Změna nájemní smlouvy k bytu č. 3 v č.p. 38 v Bochově
10. Ukončení nájmu bytu č. 5 v č.p. 306 v Bochově
11. Záměr pronájmu bytu č. 5 v č.p. 306 v Bochově
12. Příspěvek města pro SDH na pořádání tábora hasičské mládeže
13. Bezúplatný převod vyprošťovacího zařízení LUKAS do majetku města
14. Příspěvek města na Jarmark a oslavy 651. výročí udělení městských práv Bochovu
15. Projednání nákupu čtyřkolky pro potřebu města a SDH Bochov
16. Odměny pro členy SDH Bochov – výjezdová jednotka za 1. pololetí roku 2017
17. Příspěvek města pro SDH Bochov na pořádání soutěže „O pohár starosty města Bochov“ a bezúplatné zapůjčení KD Bochov – zábava po soutěži
18. Nákup obrazu pro město Bochov + zarámování obrazu

USNESENÍ

Z 26. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV ZE DNE 24.7.2017

Usnesení č. R/323/26/17

Rada města vzala na vědomí zápis z 25. jednání Rady města ze dne 17.7.2017, provedla jeho kontrolu a :

konstatuje, že tento zápis je bez závad a uložené úkoly byly splněny

Hlasování : Pro – 3, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/324/26/17

Rada města projednala předložený materiál a :

I. schvaluje ukončení nájmu uplynutím doby

- u nájemní smlouvy č. 020/POZ/N/2008 ze dne 1.9.2008 k 31.8.2017 – nájemce Hana Thurnwaldová – předmětem nájmu je část poz.p.č. 1157/1 o výměře 300 m² v k.ú. Bochov, jedná se o ukončení smlouvy s automatickým prodlužováním
- u nájemní smlouvy č. 047/POZ/N/2009 ze dne 1.9. 2009 k 31.8.2017 – nájemce Lukáš Houžvička a Marie Houžvičková Exnerová – předmětem nájmu je část poz.p.č. 155/2 o výměře 795 m² v k.ú. Teleč, jedná se o ukončení smlouvy s automatickým prodlužováním
- u nájemní smlouvy č. 049/POZ/N/2009 ze dne 1.9. 2009 k 31.8.2017 – nájemce Pavel Štěch – předmětem nájmu je část poz.p.č. 155/2 o výměře 322 m² v k.ú. Teleč, jedná se o ukončení smlouvy s automatickým prodlužováním
- u pachtovní smlouvy č. 004/POZ/T/2014 ze dne 1.9. 2014 k 31.8.2017 – pachtýř Petr Študlar – předmětem pachtu je část poz.p.č. 4335/1 o výměře 512 m² a část poz.p.č. 4343/1 o výměře 530 m² v k.ú. Bochov, jedná se o ukončení smlouvy s automatickým prodlužováním
- u pachtovní smlouvy č. 007/POZ/T/2014 ze dne 1.9. 2014 k 31.8.2017 – pachtýř Marek Balint – předmětem pachtu je st.p.č. 9 o výměře 373 m² v k.ú. Číhaná u Javorné, jedná se o ukončení smlouvy s automatickým prodlužováním
- u pachtovní smlouvy č. 005/POZ/T/2014 ze dne 1.9. 2014 k 31.8.2017 – pachtýř Jan Novák – předmětem pachtu je část poz.p.č. 297/1 o výměře 1054 m² v k.ú. Rybníčná, jedná se o ukončení smlouvy s automatickým prodlužováním
- u nájemní smlouvy č. 006/POZ/N/2013 ze dne 1.10. 2013 k 30.9.2017 – nájemce Jan Novák – předmětem nájmu je poz.p.č. 6 o výměře 314 m² v k.ú. Rybníčná, jedná se o ukončení smlouvy s automatickým prodlužováním

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby oznámila ukončení pronájmu a pachtu uvedeným nájemcům a pachtýřům

Termín do : 4.8.2017

Hlasování: Pro - 3, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/325/26/17

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje záměr pachtu

- části poz.p.č. 1157/1 o výměře 300 m² v k.ú. Bochov, pozemek bude propachtován za účelem využívání pozemku jako zahrady za minimální cenu 300,- Kč ročně od 1.9.2017, smluvní vztah bude sjednán na dobu neurčitou
- část poz.p.č. 155/2 o výměře 795 m² v k.ú. Teleč, pozemek bude propachtován za účelem využívání pozemku jako zahrady za minimální cenu 1000,- Kč ročně od 1.9.2017, smluvní vztah bude sjednán na dobu neurčitou
- část poz.p.č. 155/2 o výměře 322 m² v k.ú. Teleč, pozemek bude propachtován za účelem využívání pozemku jako zahrady a přístupu k domu za minimální cenu 350,- Kč ročně od 1.9.2017, smluvní vztah bude sjednán na dobu neurčitou
- část poz.p.č. 4335/1 o výměře 512 m² a část poz.p.č. 4343/1 o výměře 530 m² v k.ú. Bochov, pozemky budou propachtovány za účelem využívání pozemků jako zahrady za minimální cenu 1500,- Kč ročně od 1.9.2017, smluvní vztah bude sjednán na dobu neurčitou
- st.p.č. 9 o výměře 373 m² v k.ú. Číhaná u Javorné, pozemek bude propachtován za účelem provozování drobné zemědělské výroby – sekání trávy za minimální cenu 200,- Kč ročně od 1.9.2017, smluvní vztah bude sjednán na dobu neurčitou

- části poz.p.č. 297/1 o výměře 1054 m² v k.ú. Rybničná, pozemek bude propachtován za účelem využívání pozemku jako zahrady za minimální cenu 1054,- Kč ročně od 1.9.2017, smluvní vztah bude sjednán na dobu neurčitou
- poz.p.č. 6 o výměře 314 m² v k.ú. Rybničná, pozemek bude propachtován za účelem využívání pozemku jako zahrady za minimální cenu 314,- Kč ročně od 1.10.2017, smluvní vztah bude sjednán na dobu neurčitou

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby vyvěsila záměry na úřední desku MěÚ Bochov

Termín do : 4.8.2017

Hlasování: Pro - 3, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/326/26/17

Rada města projednala předložený materiál a:

I. bere na vědomí žádost Soukromé projekční kanceláře Ing. Roman Gajdoš, která zastupuje investora a stavebníka Alexandera Shurymova, o vydání stanoviska k dokumentaci pro „Prodloužení veřejné kanalizace Dlouhá Lomnice a přípojka pro rodinné domy 1,2 a 3 investora. K.ú. Dlouhá Lomnice. Změna stavby před dokončením“

II. nemá námitek k předložené dokumentaci a souhlasí s realizací stavby „Prodloužení veřejné kanalizace Dlouhá Lomnice a přípojka pro rodinné domy 1,2 a 3 investora. K.ú. Dlouhá Lomnice. Změna stavby před dokončením“

III. ukládá pracovníci MěÚ Bochov na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informovala žadatele

Termín do : 4.8.2017

Hlasování : Pro - 3, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/327/26/17

Rada města projednala předložený návrh a:

I. bere na vědomí veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace - „Likvidace invazních druhů rostlin v Karlovarském kraji“

II. souhlasí s uzavřením výše uvedené smlouvy

III. pověřuje starostu, aby jménem města smlouvu podepsal

Hlasování : Pro - 3, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/328/26/17

Rada města projednala předložený návrh a:

I. schvaluje zvýšení cen stravného dle vyhlášky č. 107/2005 Sb. o školním stravování, přílohy č. 2 s platností od 1. 9. 2017 takto:

děti 3-6 leté 31,- Kč (původní cena 27,- Kč)

děti 7 leté 32,- Kč (původní cena 29,- Kč)

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov na úseku ekonomickém, aby o tomto usnesení informovala ředitelku mateřské školy

Termín do : 4.8.2017

Hlasování: Pro - 3, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/329/26/17

Rada města projednala předložený materiál a:

I. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vypracovala Smlouvu na poskytnutí dotace z rozpočtu města Bochov pro Babybox pro odložené děti – STATIM, z.s. Praha ve výši 2.000,- Kč, příspěvek byl schválen na 24. jednání RM ze dne 26.6.2017

Termín do : 4.8.2017

II. pověřuje starostu, aby smlouvu jménem města podepsal

Hlasování: Pro - 3, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/330/26/17

Rada města projednala předložený materiál a:

I. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vypracovala Smlouvu na poskytnutí dotace z rozpočtu města Dům dětí a mládeže, Karlovy Vary pro příměstský tábor Bochov ve výši 5.000,- Kč, příspěvek byl schválen na 25. jednání RM ze dne 17.7.2017

Termín do : 4.8.2017

II. pověřuje starostu, aby smlouvu jménem města podepsal

Hlasování: Pro - 3, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/331/26/17

Rada města projednala předložený návrh a:

I. schvaluje novou nájemní smlouvu k bytu č.3 Náměstí Míru č.p.38, Bochov nájemkyně Vrábelová Iveta

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku, aby vypracovala novou nájemní smlouvu

Termín do : 4.8.2017

III. pověřuje starostu, aby nájemní smlouvu jménem města podepsal

Hlasování: Pro - 3, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/332/26/17

Rada města projednala předloženou žádost a:

I. bere na vědomí žádost p. Rendlové Radky o ukončení nájmu bytu č. 5 v ul. Nádražní č. p. 306 v Bochově ke dni 31. 7. 2017

II. rozhodla, že při ukončení nájemního vztahu bude akceptován navržený termín

III. ukládá pracovníci MěÚ úseku správy majetku města, aby vyhotovila dohodu o skončení smluvního vztahu

Termín do : 4.8.2017

Hlasování: Pro - 3, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/333/26/17

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje záměr pronájmu bytu č. 5 v ul. Nádražní č. p. 306 v Bochově ve II. NP o velikosti 1+1,

podmínky: a) nájemník si bude provádět drobné opravy v bytě sám na vlastní náklady

b) smlouva na dobu určitou, a to na dobu 1 roku

kritérium hodnocení: byt bude pronajat zájemci, který předloží nejlepší nabídku.

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města vypracování záměru pronájmu a zveřejnění na úřední desce MěÚ Bochov

Termín do : 4.8.2017

Hlasování: Pro - 3, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/334/26/17

Rada města projednala předloženou žádost a:

souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 8.000,- Kč na pronájem toalet a nákup spotřebního zboží pro SDH Bochov na pořádání letního tábora hasičské mládeže konaný ve dnech 17.-23.7.2017

Hlasování: Pro - 3, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/335/26/17

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje bezúplatný převod vyprošťovacího zařízení LUKAS, dle Smlouvy o bezúplatném převodu č. j. MUBO/2396/2017 od převádějícího - Město Nejdek

II. pověřuje starostu, aby smlouvu jménem města podepsal

Hlasování: Pro - 3, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/336/26/17

Rada města projednala předloženou žádost Komise kulturní při RM a :

I. schvaluje příspěvek ve výši 260.000,- Kč na pořádání kulturní akce „Jarmark 2017 a 651. výročí udělení městských práv Bochovu“ která se bude konat dne 23.9.2017 v Bochově

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov na úseku pokladny a podatelny, aby část příspěvku v hotovosti, dle potřeby, proplatila

Termín do : 22.9.2017

Hlasování: Pro - 3, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/337/26/17

Rada města projednala předložený materiál a:

I. bere na vědomí žádost o koupi čtyřkolky pro potřeby města a SDH Bochov

II. ukládá starostovi SDH Bochov, aby připravil návrh konkrétních strojů pro uvažovaný nákup

Termín do : 24.9.2017

Hlasování: Pro - 3, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/338/26/17

Rada města projednala předložený návrh a:

schvaluje vyplacení odměn pro 9 členů výjezdové jednotky SDH Bochov za první pololetí roku 2017 v celkové výši do 29.000,- Kč

Hlasování: Pro - 3, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/339/26/17

Rada města projednala předloženou žádost starosty SDH Bochov a :

I. schvaluje a) příspěvek ve výši 5.000,- Kč na pořádání hasičské soutěže „O pohár starosty města Bochov“, která se bude konat dne 12.8.2017 v Bochově
b) bezúplatný pronájem sálu kulturního domu v Bochově na pořádání taneční zábavy po hasičské soutěži dne 12.8.2017

II. ukládá a) pracovníci MěÚ Bochov na úseku pokladny a podatelny, aby příspěvek uvedený v bodě I. a) proplatila

Termín do : 12.8.2017

b) pracovníkovi MěÚ Bochov, úseku správy majetku města, aby předal a převzal prostory kulturního domu

Termín do : 14.8.2017

Hlasování: Pro - 3, Proti - 0, Zdržel se - 0

,

Usnesení č. R/340/26/17

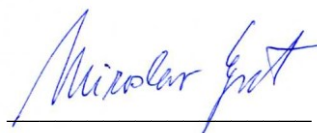
Rada města projednala předložený návrh a:

- schvaluje**
- a) nákup obrazu – „šeríky“ pro město Bochov od Bc. Pavlíny Kovařikové v celkové ceně 8.000,- Kč
 - b) provedení zarámování tohoto obrazu

Hlasování: Pro - 3, Proti - 0, Zdržel se – 0

Jednání bylo starostou řádně ukončeno v 17:55 hodin.

Miroslav Egert, starosta města Bochov :



Luboš Chalupný, místostarosta města Bochov :

Robert Kajzar, ověřovatel zápisu :

