



ZÁPIS

Z 7. JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA BOCHOŘ DNE 24. 11. 2022

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Diskuze je v zápisu zmíněna pouze v případě, kdy se někdo z přítomných do diskuze zapojil. Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Místo konání: Infocentrum na radnici

Předsedající: starosta Miroslav Egert

Hodina zahájení: 18:05

Přítomni: Miroslav Egert, Otakar Veselý, Robert Kajzar, Miluše Pechočiaková, Mgr. Michaela Vonšovská, Naděžda Zoglauerová, Milan Vodička, Josef Baloušek, František Belbl, Bc. Hana Vohryzková, Mgr. Lucie Černoková, Jindřich Podskoč

Omluveni: Miroslav Chlup, Mgr. Monika Macháčková, Bc. Pavel Písařík

Program jednání:

1. Zahájení a schválení programu 7. zasedání zastupitelstva města v roce 2022
2. Ověření zápisu z 6. zasedání zastupitelstva v roce 2022, kontrola usnesení
3. Volba návrhové komise
4. Volba ověřovatelů zápisu
5. Zpráva Kontrolního výboru při ZM, projednání jeho úkolů
6. Zpráva Finančního výboru při ZM, projednání jeho úkolů
7. Informace o rozpočtovém opatření č. 9/2022
8. Žádost MŠ Bochoř o investiční příspěvek na herní prvky
9. PZAD - kostel Kozlov - změna rozsahu prací
10. Projednání dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na projekt „Ordinace praktického lékaře, Bochoř“
11. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo "Zateplení bytového domu č. p. 390 a 391, Bochoř"
12. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo „Oprava střechy budovy radnice Bochoř“
13. Příspěvek města na činnost pečovatelské služby Res Vitae v roce 2023
14. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 001/POZ/B/2022 v k.ú. Bochoř
15. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-0007316/1 v k.ú. Bochoř
16. Prodej poz.p.č. 672/1 o výměře 924 m² v k.ú. Herstošice
17. Navýšení finančního příspěvku pro FK SMB Bochoř na rok 2022

1. Zahájení a schválení programu 7. zasedání zastupitelstva města v roce 2022 -

předkládá: Miroslav Egert

Důvodová zpráva:

Starosta, jako předsedající, přivítal přítomné zastupitele a občany a zahájil 7. zasedání zastupitelstva města Bochov v roce 2022. Konstatoval, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno a je přítomno 12 členů ZM. Zapisovatelkou byla určena paní Pavla Čížková.

Starosta vyzval p. Naděždu Zoglauerovou ke složení slibu zastupitele, neboť byla omluvena z ustavujícího jednání ZM Bochov. Starosta přečetl text slibu: "Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu města a jeho občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky." Paní Zoglauerová vyslovila slovo slibuji a složení slibu potvrdila svým podpisem na listině, která je uložena u zápisu z 6. (ustavujícího) jednání ZM Bochov v roce 2022.

Dále informoval, že diskuze proběhne ke každému bodu zvlášť, a že jednotlivá usnesení budou přijímána ihned po projednání bodu programu. Následně starosta navrhl z původního programu vypustit 2 body - 1) projednání rozpočtového opatření č. 10/2022 a 2) projednání koupě domu č.p. 32 v Bochově a poté přednesl upravený program 7. zasedání ZM Bochov v roce 2022.

usnesení č. UZM/7/119/22 - s c h v a l u j e

ZM schvaluje upravený)program 7. jednání ZM Bochov v roce 2022.

Hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

2. Ověření zápisu z 6. zasedání zastupitelstva v roce 2022, kontrola usnesení - předkládá:

Miroslav Egert

Důvodová zpráva:

Pan Otakar Veselý a pan Josef Baloušek, kteří byli ověřovateli zápisu z 6. zasedání ZM v roce 2022 prohlásili, že tento zápis četli a zápis souhlasí s průběhem jednání.

Poté byla provedena kontrola usnesení z 6. zasedání ZM v roce 2022 ze dne 20.10.2022.

Žádné úkoly nebyly uloženy. Evidence úkolů je vedena v systému ERAZ

usnesení č. UZM/7/120/22 - b e r e n a v ě d o m í

ZM bere na vědomí informaci o ověření zápisu z minulého jednání ZM a provedenou kontrolu usnesení.

Hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

3. Volba návrhové komise - předkládá: Miroslav Egert

Důvodová zpráva:

Za členy návrhové komise byli starostou navrženi pan Robert Kajzar a Mgr. Lucie Černoková.

usnesení č. UZM/7/121/22 - s c h v a l u j e

ZM schvaluje návrhovou komisi ve složení: p. Robert Kajzar a Mgr. Lucie Černoková.

Hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

4. Volba ověřovatelů zápisu - předkládá: Miroslav Egert

Důvodová zpráva:

Za ověřovatele zápisu byli starostou navrženi paní Naděžda Zoglauerová a paní Miluše Pechočiaková.

usnesení č. UZM/7/122/22 - s c h v a l u j e

ZM schvaluje ověřovatele zápisu ze 7. zasedání ZM Bochova p. Naděždu Zoglauerovou a p. Miluši Pechočiakovou.

Hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

5. Zpráva Kontrolního výboru při ZM, projednání jeho úkolů - předkládá: Miroslav Egert **Důvodová zpráva:**

Starosta Miroslav Egert vyzval předsedu kontrolního výboru, aby podal zprávu o činnosti výboru za období mezi jednáními ZM a zároveň se zeptal, zda má KV nějaký materiál k projednání v dnešním jednání ZM.

Předseda KV p. Josef Baloušek informoval ZM o tom, že žádnou problematiku k projednání na tom jednání ZM nemá.

usnesení č. UZM/7/123/22 - b e r e n a v ě d o m í

ZM bere na vědomí, že Kontrolní výbor nemá žádné materiály ani podněty k projednání na tomto zasedání ZM.

Hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

6. Zpráva Finančního výboru při ZM, projednání jeho úkolů - předkládá: Otakar Veselý **Důvodová zpráva:**

Starosta Miroslav Egert vyzval předsedu finančního výboru, aby podal zprávu o činnosti výboru za období mezi jednáními ZM a zeptal se ho, zda má nějaký materiál k projednání na dnešním jednání ZM.

Předseda FV p. Veselý uvedl, že nemá žádné materiály k projednání ani žádná opatření. Dále informoval ZM, že FV se podílel na přípravě rozpočtu města na rok 2023, a že prováděl finanční kontrolu u FK SMB Bochova, z.s.

usnesení č. UZM/7/124/22 - b e r e n a v ě d o m í

ZM bere na vědomí, informaci o činnosti výboru v uplynulém období a sdělení, že Finanční výbor nemá žádné materiály ani podněty k projednání na tomto zasedání ZM.

Hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

7. Informace o rozpočtovém opatření č. 9/2022 - předkládá: Hana Svobodová **Důvodová zpráva:**

Ekonomický úsek MěÚ Bochova informuje ZM o rozpočtovém opatření č. 9/2022 schváleném na jednání RM č. 40 ze dne 31.10.2022.

Seznam příloh:

1) rozpoctove_opatreni_9_2022.pdf - počet stran: 3

usnesení č. UZM/7/125/22 - b e r e n a v ě d o m í

ZM bere na vědomí informaci o rozpočtovém opatření č. 9/2022, které bylo schváleno RM Bochova č. 40 dne 31.10.2022, a to usnesením číslo R/421/40/22.

Hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

8. Žádost MŠ Bochova o investiční příspěvek na herní prvky - předkládá: Hana Svobodová **Důvodová zpráva:**

Ředitelka MŠ Bochovo Mgr. Černoková žádá na rok 2023 o investiční příspěvek na nákup herních prvků na školní zahradu ve výši 350.000,- Kč dle přiložené cenové nabídky. Město Bochovo jako zřizovatel příspěvkové organizace poskytne ze svého rozpočtu MŠ Bochovo částku 350.000,- Kč formou investičního příspěvku do fondu investic na krytí nákladů na pořízení herních prvků.

Seznam příloh:

- 1) zadost_investice_MS_Bochovo.pdf - počet stran: 1
- 2) cenova_nabidka_MS_Bochovo - počet stran: 8

usnesení č. UZM/7/126/22 - s c h v a l u j e

I. ZM bere na vědomí žádost ředitelky MŠ Bochovo o investiční příspěvek ve výši 350.000,- Kč na nákup herních prvků na školní zahradu

II. ZM schvaluje poskytnutí investičního příspěvku z rozpočtu města v roce 2023 ve výši 350.000,- Kč do fondu investic MŠ Bochovo na nákup herních prvků na školní zahradu

III. ZM ukládá pracovníci MěÚ na ekonomickém úseku, aby o tomto usnesení informovala ředitelku MŠ Bochovo.

Termín do: 31.12.2022

Hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

9. PZAD - kostel Kozlov - změna rozsahu prací - předkládá: Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

V roce 2019 byla uzavřena Smlouva o dílo č. 58/2019 s firmou BOLID M s. r. o. na akci „Kostel Nanebevzetí Panny Marie, Kozlov - oprava omítek a obnova maleb - II. Etapa“. Cena za provedení díla je stanovena podle soutěžních podmínek veřejné soutěže na 3.928.339,90 Kč bez DPH, z této částky je pro každý rok vyčleněná adekvátní část. V roce 2022 vyčleněná část ve výši 652.117,94 Kč bez DPH s termínem ukončení prací 11/2022. Na 41. jednání RM dne 7. 11. 2022 byl schválen Dodatek č. 7 ke Smlouvě o dílo č. 58/2019 s firmou BOLID M s. r. o. ohledně změny rozsahu prací prováděných v roce 2022. S ohledem k nové nálezoové situaci kostela (poškozené klenby presbytáře) nebylo možné provést restaurování epitafů na stěně presbytáře. Cena za práce prováděné v roce 2022 se tak snížila o 201.922,50 Kč, tj. na částku 450.195,44 Kč bez DPH. Město Bochovo po úspěšné žádosti obdrželo od Ministerstva kultury ČR z Programu záchrany architektonického dědictví na opravu a obnovu výše uvedené kulturní památky dotaci ve výši 586.000,- Kč s tím, že příspěvek tvoří max. 90 % z nákladů prokazatelně vynaložených na obnovu kulturní památky od 1.1.2022 do 31.12.2022 (příspěvek byl přiznán na základě předpokládané investice v roce 2022, která měla být ve výši 652.117,94,- Kč). Dne 3. 11. 2022 byly Ministerstvu kultury ČR písemně oznámeny změny rozsahu prací na opravách kostela v Kozlově. Z důvodu snížení ceny za práce prováděné v roce 2022 je město Bochovo povinno Ministerstvu kultury ČR vrátit adekvátní část příspěvku, a to ve výši 180.825,- Kč.

Seznam příloh:

- 1) Dodatek č. 7_e.pdf - počet stran: 5

usnesení č. UZM/7/127/22 - b e r e n a v ě d o m í

I. ZM bere na vědomí informaci o změně rozsahu prací v roce 2022 na obnově kulturní památky kostel Nanebevzetí Panny Marie v Kozlově a s tím související vrácení části finančního příspěvku Ministerstvu kultury ČR ve výši 180.825,- Kč z částky 586.000,- Kč

II. ZM pověřuje starostu, aby jménem města podepsal potřebné dokumenty.

Hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

10. Projednání dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na projekt „Ordinace praktického lékaře, Bochov“ - předkládá: Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

Na základě vyhlášení programu Podpora vzniku ordinací všeobecných praktických lékařů a praktických lékařů pro děti a dorost/ pediatrie, zubních lékařů a gynekologů v Karlovarském kraji byla v druhé polovině roku podána žádost o poskytnutí dotace ve výši 800.000,- Kč na projekt s názvem „Ordinace praktického lékaře, Bochov“. Ordinace praktického lékaře se již buduje v domě č. p. 3 na nám. Míru v Bochově s ohledem na skutečnost, že stávající lékařka pro dospělé MUDr. Renata Novotná je již v důchodovém věku a ordinovat bude pouze do konce r. 2023. Lékařka za sebe vyhledala svého nástupce, se kterým má již uzavřenou Smlouvu o smlouvě budoucí. Nový lékař převezme její praxi poté, co sám získá potřebné specializace (atestace), předpoklad získání atestací je v průběhu roku 2023. Dne 9. 11. 2022 byla městu doručena informace, že výše uvedené žádosti bylo vyhověno v plné výši, a to rozhodnutím Zastupitelstva Karlovarského kraje dne 31. 10. 2022. Nyní probíhá administrace a příprava smluv ze strany Karlovarského kraje.

Seznam příloh:

1) Informace_schválení_dotace_ordinace_lékaře.pdf - počet stran: 1

usnesení č. UZM/7/128/22 - s o u h l a s í

I. ZM souhlasí s přijetím dotace ve výši 800.000,- Kč z rozpočtu Karlovarského kraje na projekt s názvem „Ordinace praktického lékaře, Bochov“

II. ZM pověřuje starostu, aby jménem města podepsal potřebné dokumenty.

Hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

11. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo "Zateplení bytového domu č. p. 390 a 391, Bochov" - předkládá: Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

Dne 30. 6. 2022 byla uzavřena Smlouva o dílo č.j. MUBO/2821/2022 s fi 3 x N spol. s r.o. na dotační akci „Zateplení bytového domu č. p. 390 a 391, Bochov“ s předpokládaným termínem zahájení prací „od podpisu smlouvy“ a termínem ukončení prací do 4 měsíců od podpisu smlouvy. Následně na 28. jednání RM dne 18. 7. 2022 bylo odsouhlaseno prodloužení termínu zahájení prací z provozních důvodů, a to do 14 dnů od podpisu dodatku a souvisejícím termínem předání a převzetí staveniště. Dne 29. 7. 2022 došlo k předání staveniště, tzn. že předpokládané datum ukončení prací má být do 29. 11. 2022. Zhotovitel doručil městu žádost o prodloužení termínu dokončení díla do 30. 5. 2023 z důvodu absence dodávek rozhodných materiálů, která je ovlivněna mim jiné i válečným konfliktem na Ukrajině. Dodávky materiálů jsou potvrzeny až na konec stavební sezóny. Žádost o prodloužení termínu na dotační akci byla již odeslaná na iROP a termín ukončení prací do 31. 5. 2023 byl schválen.

Seznam příloh:

1) Dodatek_č.2_3xN_Zatepleni_panel_domy.pdf - počet stran: 2

2) Žádost_prodloužení_termínu_3xN.pdf - počet stran: 3

Diskuze: V diskusi vystoupil zastupitel p. Baloušek, který se dotázal, zda za prodloužení termínu poskytne zhotovitel nějaké náhradní dodatečné plnění.

Starosta odpověděl, že pověří Mgr. Tomáše Krejčího jednáním o onom plnění. V průběhu roku 2023 bude starosta o výsledku informovat ZM.

usnesení č. UZM/7/129/22 - r o z h o d u j e

I. ZM souhlasí s prodloužením termínu dokončení prací do 31. 5. 2023 dle Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na akci „Zateplení bytového domu č.p. 390a 391, Bochov“ s firmou 3 x N spol. s r.o. se sídlem Karlovy Vary

II. ZM rozhodlo, že nebude uplatňovat případné sankce vůči zhotoviteli za nedodržení původního termínu dokončení díla

III. ZM pověřuje starostu, aby jménem města dodatek podepsal.

Hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

12. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo „Oprava střechy budovy radnice Bochov“ - předkládá:

Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

V březnu letošního roku byla uzavřena Smlouva o dílo s fi BOLID M s. r. o. na akci „Oprava střechy budovy radnice Bochov“ s cenou za dílo 6.889.740,- Kč vč. DPH. Během realizace akce byl zjištěn havarijní stav stropů objektu radnice a nepříznivá stavební situace, která nebyla zřejmá z projektové dokumentace. Na základě těchto zjištění bylo schváleno na 4. jednání ZM dne 16. 6. 2022 uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ohledně přerušování prací na opravě střechy a prodloužení termínu dokončení díla do 31. 10. 2022. Na 40. jednání rady města byla schválena žádost fi BOLID M s.r.o. o prodloužení termínu dokončení díla do 30. 11. 2022 z důvodu nedostupnosti materiálu. Během realizace akce také došlo ke změnám oproti původnímu rozpočtu, na jejichž základě byl vypracován Změnový list č. 1 s výkazem méněprací a víceprací, dle kterého se snižuje celková cena za dílo o 11.907,68 Kč vč. DPH.

Seznam příloh:

1) BOLID M_Dodatek_č.2_ke_Smlouvě_o_dílo.pdf - počet stran: 6

usnesení č. UZM/7/130/22 - b e r e n a v ě d o m í

ZM bere na vědomí prodloužení termínu dokončení díla do 30. 11. 2022 a změnový list č. 1, který je součástí Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č.j. MUBO/1546/2022 s fi BOLID M, s.r.o.; cena za dílo dle změnového listu snížena o 11.907,68 Kč na částku 6.877.832,32 Kč vč. DPH.

Hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

13. Příspěvek města na činnost pečovatelské služby Res Vitae v roce 2023 - předkládá:

Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

Zapsaný spolek Res vitae se sídlem v Karlových Varech podal žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města ve výši 230.000,- Kč na činnost pečovatelské služby pro občany města Bochov na rok 2023. Město Bochov poskytlo na podporu činnosti uvedeného spolku příspěvek r. 2021 ve výši 190.000,- a v r. 2022 ve výši 200.000,- Kč.

Seznam příloh:

1) Žádost_Dotace_město_RES VITAE.pdf - počet stran: 11

usnesení č. UZM/7/131/22 - r o z h o d u j e

I. ZM bere na vědomí žádost Res vitae, z. s. o poskytnutí příspěvku na poskytování pečovatelské

služby pro občany města Bochov

II. ZM schvaluje poskytnutí dotace ve výši 230.000,- Kč na činnost pečovatelské služby Res Vitae, z. s. se sídlem Karlovy Vary, dle pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu města Bochov

III. ZM ukládá pracovníci MěÚ Bochov na úseku ekonomickém, aby zajistila čtvrtletní platby

Termín do: 31. 12. 2023

IV. ZM pověřuje starostu, aby jménem města podepsal potřebnou smlouvu.

Hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

14. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 001/POZ/B/2022 v k.ú. Bochov - předkládá: Jitka Chalupná

Důvodová zpráva:

Žádost pana Ing. Zdeňka Duřta o uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 001/POZ/B/2022“ za zřízení inženýrských sítí, a to 1) zřízení, vedení, provozování a udržování STL přípojky plynu v rozsahu dle GP č. 807-24/2022 k tíži poz.p.č. 4587/2 v k.ú. Bochov, ve prospěch strany oprávněné jako vlastníka poz.p.č. 4353/3, poz.p.č. 4353/17 a st.p.č. 512/2 v k.ú. Bochov a 2) zřízení, vedení, provozování a udržování kanalizační přípojky v rozsahu dle GP č. 778-166/2019 k tíži poz.p.č. 4587/2 a poz.p.č. 4355/2 obě v k.ú. Bochov ve prospěch oprávněné jako vlastníka poz.p.č. 4353/9 a poz.p.č. 4353/4 obě v k.ú. Bochov. Celková délka břemene za obě služebnosti je 39,2 m, jednorázová náhrada za zřízení břemene činí 5.880,- Kč + DPH (150,- Kč za běžný metr sítě + DPH).

Seznam příloh:

- 1) Smlouva o zřízení služebnosti inženýrských sítí- Z. Duřt_ZM_pocet stran_3.pdf - počet stran : 3
- 2) GP c. 807_24_2022_Duřt služebnost c. 1.pdf - počet stran : 2
- 3) GP c. 778_166_2019_Duřt služebnost c. 2.pdf - počet stran: 1

usnesení č. UZM/7/132/22 - s c h v a l u j e

I. ZM schvaluje uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti 001/POZ/B/2022“ smluvní strany jsou Město Bochov (strana povinná) a Ing. Zdeněk Duřt (strana oprávněná) - předmětem smlouvy je právo strany oprávněné umístit, provozovat, opravovat, udržovat a modernizovat v k.ú. Bochov STL přípojku plynu v rozsahu dle GP č. 807-24/2022 a kanalizační přípojku v rozsahu dle GP č. 778-166/2019 v k.ú. Bochov (věcné břemeno se sjednává na dobu neurčitou, jednorázová finanční náhrada za zřízení věcných břemen se sjednává ve výši 5.880,- Kč (+ DPH), celková délka věcných břemen je 39,2 m, tj. 150,- Kč za běžný metr + DPH

II. ZM pověřuje starostu, aby jménem města podepsal smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

15. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-0007316/1 v k.ú. Bochov - předkládá: Jitka Chalupná

Důvodová zpráva:

Žádost společnosti Stav - elektro s.r.o., která zastupuje ČEZ Distribuce, a.s., o uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-0007316/1“ v rámci stavby distribučního zařízení - zemní kabelové vedení nn umístěné na poz.p.č. 178/1 a poz.p. č. 4697/10 v k.ú. Bochov, obec Bochov dle GP č. 810-9756/2022 (distribuční soustava k poz.p.č. 165/4 v k.ú. Bochov ve vlastnictví M. Hylase). Délka břemene je 12,5 m, jednorázová náhrada za zřízení břemene činí 5.810,- Kč + DPH (464,80 Kč za běžný metr sítě + DPH).

Seznam příloh:

usnesení č. UZM/7/133/22 - s c h v a l u j e

I. ZM schvaluje uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-0007316/1“ smluvní strany jsou město Bochov (strana povinná) a ČEZ Distribuce a.s. (strana oprávněná) – předmětem smlouvy je právo strany oprávněné umístit, provozovat, opravovat, udržovat a modernizovat zařízení distribuční soustavy na poz.p.č. 178/1 a poz.p.č. 4697/10 obě v k.ú. Bochov dle GP č. 810-9756/2022, věcné břemeno se sjednává na dobu neurčitou, jednorázová finanční náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 5.810,- Kč (+ DPH), délka věcného břemene je 12,5 m, tj. 464,80 Kč za běžný metr sítě + DPH

II. ZM pověřuje starostu, aby jménem města podepsal smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti.

Hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

16. Prodej poz.p.č. 672/1 o výměře 924 m² v k.ú. Herstošice - předkládá: Jitka Chalupná **Důvodová zpráva:**

Žádost paní Jiřiny Granátové o prodej poz.p.č. 672/1 o výměře 924 m² v k.ú. Herstošice. Pro prodej byl vypracován znalecký posudek č. 3498-005/22 znalcem Jindřichem Hrachem. Obvyklá (tržní) cena pozemku byla stanovena ve výši 110.880,- Kč (120,- Kč/m²). Paní Jiřina Granátová nabídla za prodej uvedeného pozemku cenu 114.500,- Kč. Pozemek není určen k zastavění a bude vázán předkupním právem ve prospěch Města Bochov za kupní cenu rovnající se kupní ceně, za kterou byl pozemek od prodávajícího odkoupen. K předkupnímu právu bude uzavřena dohoda o závazku stran smlouvy jednat po zpětném převodu vlastnického práva na prodávajícího o případné náhradě za zhodnocení předmětu koupě, a to pro případ, kdy již kupující jako vlastník předmětu koupě investoval finanční prostředky do předmětu koupě a došlo tím k jeho zhodnocení. Tato dohoda bude součástí kupní smlouvy.

Seznam příloh:

1) MUBO-1570_2022_znalecky_posudek.pdf - počet stran: 18

usnesení č. UZM/7/134/22 - s c h v a l u j e

I. ZM schvaluje v souladu se schváleným ÚP města Bochov prodej poz.p.č. 672/1 o výměře 924 m² v k.ú. Herstošice za dohodnutou cenu 114.500,- Kč paní Jiřině Granátové, bytem Chotýšany, cena obvyklá (tržní) dle vypracovaného znaleckého posudku byla stanovena ve výši 110.800,- Kč (120,- Kč/m²), pozemek bude vázán předkupním právem ve prospěch Města Bochov za kupní cenu rovnající se kupní ceně, za kterou byl pozemek od prodávajícího odkoupen (k předkupnímu právu bude uzavřena dohoda, která bude součástí kupní smlouvy, o závazku stran smlouvy jednat po zpětném převodu vlastnického práva na prodávajícího o případné náhradě za zhodnocení předmětu koupě, a to pro případ, kdy již kupující jako vlastník předmětu koupě investoval finanční prostředky do předmětu koupě a došlo tím k jeho zhodnocení)

II. ZM pověřuje starostu, aby jménem města podepsal kupní smlouvu.

Hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

17. Navýšení finančního příspěvku pro FK SMB Bochov na rok 2022 - předkládá:

Jaroslava Toušová

Důvodová zpráva:

Město Bochov obdrželo žádost o navýšení finančního příspěvku na chod a rozvoj spolku FK SMB Bochov na rok 2022 v částce 100.000,- Kč oproti schválenému příspěvku ve výši 135.000,- Kč na rok

2022. Žádost je odůvodněna tím, že v průběhu došlo k přijetí dorostu do FK SMB. Klub nakoupil dresy pro dorost a musí uhradit faktury za autobusovou dopravu na zápasy, který dorost absolvoval. Dále byly navýšeny pohonné hmoty, které jsou třeba na sekání trávníku a údržbu hřiště.

Seznam příloh:

- 1) zadost.pdf - počet stran:1
- 2) soupis.pdf - počet stran:1

Diskuze: V diskusi vystoupili téměř všichni přítomní. Bylo diskutováno téma financování sportovní činnosti na Bochovsku, dále se diskutovalo o problémech, které se v klubu FK SMB Bochovo, z.s. objevily během práce s mládeží v roce 2022. Dále byla zmíněna potřeba kontroly činnosti klubu v roce 2023.

Všemi zúčastněnými bylo dohodnuto, že podrobný průběh diskuze, vzhledem k jeho objemu, nebude v zápisu z dnešního jednání uváděn.

usnesení č. UZM/7/135/22 - s c h v a l u j e

ZM schvaluje navýšení finančního příspěvku na chod a rozvoj spolku FK SMB Bochovo v částce 100.000,- Kč na rok 2022.

Hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Před ukončením jednání informoval p. Josef Baloušek o možnosti prezentování informací o preventivní činnosti PČR na elektronické úřední desce Městského úřadu v Bochově.

Protože byly projednány všechny body upraveného programu dnešního jednání, ukončil starosta v 19:05 jednání ZM.

Pavla Čížková
zapisovatel

Naděžda Zoglauerová

Miluše Pechočiaková
ověřovatelé

Robert Kajzar

Mgr. Lucie Černoková
návrhová komise

Miroslav Egert
starosta

Robert Kajzar
místostarosta

Jednání bylo ukončeno v 19:05 hodin.
Zápis byl vyhotoven 28. listopadu 2022.

Všechny zmíněné přílohy jsou uloženy v kanceláři starosty u vytištěného originálu zápisu. V elektronické podobě se přílohy nezveřejňují.

Zastupitelstvo města Bochov 7/2022

Formát čísla usnesení: UZM/Číslo jednání/Číslo usnesení/Zkrácený rok jednání