



ZÁPIS

Z 3. JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA BOCHOV DNE 2. 8. 2023

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Diskuze je v zápisu zmíněna pouze v případě, kdy se někdo z přítomných do diskuze zapojil. Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Místo konání: Infocentrum na radnici

Předsedající: starosta Miroslav Egert

Hodina zahájení: 18:00

Přítomni: František Belbl, Mgr. Lucie Černoková, Miroslav Egert, Miroslav Chlup, Robert Kajzar, Miluše Pechočiaková, Bc. Pavel Písařík, Otakar Veselý, Milan Vodička, Bc. Hana Vohryzková, Mgr. Michaela Vonšovská, Naděžda Zoglauerová

Omluveni: Josef Baloušek, Mgr. Monika Macháčková, Jindřich Podskoč

Zapisovatel: Pavla Čížková

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Michaela Vonšovská, Bc. Hana Vohryzková

Návrhová komise: Robert Kajzar, Milan Vodička

Program jednání:

1. Zahájení a schválení programu 3. zasedání zastupitelstva města v roce 2023
2. Ověření zápisu z 2. zasedání zastupitelstva v roce 2023, kontrola usnesení
3. Volba návrhové komise
4. Volba ověřovatelů zápisu
5. Zpráva Kontrolního výboru při ZM, projednání jeho úkolů
6. Zpráva Finančního výboru při ZM, projednání jeho úkolů
7. Informace o rozpočtovém opatření č. 6/2023
8. Rozpočtové opatření č. 7/2023
9. Dodatek ke smlouvě o dílo „Výměna oken v budově radnice v Bochově“
10. Prodej speciální vozu Avia 31 DA 12 z majetku města Bochov
11. Informace o VŘ na akci „Oprava ohradní zdi a márnice kostela Kozlov, k.ú. Kozlov, parc. č. 37/1, obec Bochov“
12. Ukončení smlouvy o dílo na VZ "Kostel Nanebevzetí Panny Marie, Kozlov - oprava omítek, obnova maleb a dokončení kruchty"
13. Projednání opravy povrchu vozovky Karlovarské ulice
14. Projednání drobných oprav asphaltových povrchů na různých místech v Bochově

1. Zahájení a schválení programu 3. zasedání zastupitelstva města v roce 2023 -

předkládá: Miroslav Egert

Důvodová zpráva:

Starosta, jako předsedající, přivítal přítomné zastupitele a občany a zahájil 3. zasedání zastupitelstva města Bochova v roce 2023. Konstatoval, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno a je přítomno 12 členů ZM. Zapisovatelkou byla určena paní Pavla Čížková. Dále informoval, že diskuze proběhne ke každému bodu zvlášť, a že jednotlivá usnesení budou přijímána ihned po projednání bodu programu. Následně starosta přednesl program 3. zasedání ZM Bochova v roce 2023 a požádal ZM aby souhlasilo s doplněním jednoho bodu vůči původnímu programu, tj. bodu č. 14 - projednání drobných oprav asfaltových povrchů na různých místech v Bochově.

usnesení č. UZM/3/56/23 - s c h v a l u j e

ZM schvaluje upravený program 3. jednání ZM Bochova v roce 2023.

Hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

2. Ověření zápisu z 2. zasedání zastupitelstva v roce 2023, kontrola usnesení - předkládá:

Miroslav Egert

Důvodová zpráva:

Bc. Pavel Písařík, který byl ověřovatelem zápisu z 2. zasedání ZM v roce 2023 prohlásil, že tento zápis četl a zápis souhlasí s průběhem jednání. Druhý ověřovatel p. Baloušek je z dnešního jednání omluven, zápis však ověřil před 3. jednáním ZM svým podpisem.

Poté byla provedena kontrola usnesení z 2. zasedání ZM v roce 2023 ze dne 16.6.2023. Žádné úkoly nebyly uloženy. Evidence úkolů je vedena v systému ERAZ.

usnesení č. UZM/3/57/23 - b e r e n a v ě d o m í

ZM bere na vědomí informaci o ověření zápisu z minulého jednání ZM a provedenou kontrolu usnesení.

Hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

3. Volba návrhové komise - předkládá: Miroslav Egert

Důvodová zpráva:

Za členy návrhové komise byli starostou navrženi pan Robert Kajzar a pan Milan Vodička.

usnesení č. UZM/3/58/23 - s c h v a l u j e

ZM schvaluje návrhovou komisi ve složení: p. Robert Kajzar a p. Milan Vodička.

Hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

4. Volba ověřovatelů zápisu - předkládá: Miroslav Egert

Důvodová zpráva:

Za ověřovatelky zápisu byly starostou navrženy Mgr. Michaela Vonšovská a Bc. Hana Vohryzková.

usnesení č. UZM/3/59/23 - s c h v a l u j e

ZM schvaluje ověřovatelky zápisu z 3. zasedání ZM Bochova Mgr. Michaelu Vonšovskou a Bc. Hanu Vohryzkovou.

Hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

5. Zpráva Kontrolního výboru při ZM, projednání jeho úkolů - předkládá: Miroslav Egert **Důvodová zpráva:**

Starosta Miroslav Egert informoval ZM, že na tomto jednání nebude, po dohodě s předsedou KV projednávána problematika v kompetenci KV.

usnesení č. UZM/3/60/23 - b e r e n a v ě d o m í

ZM bere na vědomí, že na tomto jednání ZM nebude projednávána problematika v kompetenci Kontrolního výboru.

Hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

6. Zpráva Finančního výboru při ZM, projednání jeho úkolů - předkládá: Miroslav Egert **Důvodová zpráva:**

Starosta Miroslav Egert informoval, že na tomto jednání nebude projednávána problematika v kompetenci Finančního výboru.

usnesení č. UZM/3/61/23 - b e r e n a v ě d o m í

ZM bere na vědomí, že na tomto jednání nebude projednávána problematika v kompetenci Finančního výboru.

Hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

7. Informace o rozpočtovém opatření č. 6/2023 - předkládá: Hana Svobodová **Důvodová zpráva:**

Ekonomický úsek MěÚ Bochov informuje ZM o rozpočtovém opatření č. 6/2023 schváleném na jednání RM č. 24 dne 26.6.2023, které upravuje příjmovou i výdajovou stranu rozpočtu města podle aktuálního finančního vývoje o částku 475.049,- Kč. Hlavním důvodem navýšení rozpočtových příjmů a výdajů je příjem a čerpání příspěvků Úřadu práce na mzdy zaměstnanců veřejně prospěšných prací, přijaté náhrady pro členy JSDH za účast na dopravních nehodách a příjem z poplatku od ŘSD za trvalé odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa, který souvisí s výstavbou dálnice D6. Příjem z poplatku od ŘSD je v rozpočtových výdajích určen na opravy a udržování místních komunikací. Tímto rozpočtovým opatřením se původní schodek rozpočtu nemění.

Seznam příloh:

1) rozpoctove_opatreni_6_2023.pdf - počet stran: 1

usnesení č. UZM/3/62/23 - b e r e n a v ě d o m í

ZM bere na vědomí informaci o rozpočtovém opatření č. 6/2023, které bylo schváleno RM Bochov č. 24 dne 26.6.2023, a to usnesením číslo R/274/24/23.

Hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

8. Rozpočtové opatření č. 7/2023 - předkládá: Hana Svobodová **Důvodová zpráva:**

V souvislosti s přípravou opravy Karlovarské ulice předkládá ekonomický úsek MěÚ Bochov ke schválení rozpočtové opatření č. 7/2023. Vzhledem k tomu, že plánovaná oprava stropů na radnici byla přesunuta na další rok, bude oprava Karlovarské ulice hrazena přesunem plánovaného rozpočtového výdaje určeného na opravu stropů radnice ve výši 2.000.000,- Kč na položku opravy místních komunikací.

Seznam příloh:

1) navrh_rozpocetove_opatreni_7_2023.pdf - počet stran: 1

usnesení č. UZM/3/63/23 - s c h v a l u j e

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2023.

Hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

9. Dodatek ke smlouvě o dílo „Výměna oken v budově radnice v Bochově“ - předkládá:

Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

V roce 2020 byla uzavřena Smlouva o dílo č. 62/2020 s fi BOLID M s. r. o. na akci „Výměna oken v budově radnice v Bochově“, jejíž součástí je také zateplení stropu do půdy radnice. Během prací v půdním prostoru bylo odhaleno poškození paty krovu vlivem vlhkosti ze zatékání vadnou střechou a napadením dřevokaznými škůdci. Z tohoto důvodu byly pozastaveny práce na zateplení stropu do půdy z důvodu nutné opravy krovu a výměny střešní krytiny na objektu radnice. V roce 2022 byl uzavřen Dodatek č. 3 ke smlouvě ohledně prodloužení termínu dokončení realizace akce s max. možným termínem do 30. 10. 2023 z důvodu rozsáhlého poškození stropů objektu radnice. Vzhledem k tomu, že nelze v daném termínu včas provést opravu silně poškozené stropní konstrukce bude provedeno zateplení stropu do půdy bez prkenného záklopu nad tepelnou izolací půdy, viz Oznámení změny na OPŽP, které je přílohou. Na základě těchto skutečností byl vypracován Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo spolu se změnovým listem č. 2 s výkazem méněprací, dle kterého se snižuje celková cena za dílo o 584.920,99 Kč s DPH, dodatek je přílohou.

Seznam příloh:

1) Oznameni_zmeny_vymena_oken.pdf - počet stran: 5

2) Dodatek 4_smlouva_vymena_oken.pdf - počet stran: 2

usnesení č. UZM/3/64/23 - s o u h l a s í

I. ZM souhlasí s prodloužením termínu dokončení díla do 30. 10. 2023 a se změnovým listem č. 2, který bude součástí Dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo č. 62/2020 s fi BOLID M s.r.o.; cena za dílo dle změnového listu bude snížena o 584.920,99 Kč na částku 3.152.864,26 Kč vč. DPH

II. ZM pověřuje starostu, aby jménem města dodatek podepsal.

Hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

10. Prodej speciálního vozu Avia 31 DA 12 z majetku města Bochov - předkládá: Zuzana

Záluská

Důvodová zpráva:

Na 28. jednání RM v roce 2022 dne 24. 7. 2023 proběhlo otevírání obálky s cenovou nabídkou na prodej speciálního vozu Avia 31 DA 12, SPZ KVA 3533, z majetku města Bochov. Byla podána jedna nabídka ve výši 5.542,- Kč od p. Tomáše Čurdy, bytem Maštov.

Seznam příloh:

1) Nabidka_Prodej_vozu_AVIA.pdf - počet stran: 1

2) Zamer_prodej_vuz_Avia.pdf - počet stran: 1

usnesení č. UZM/3/65/23 - r o z h o d u j e

I. ZM schvaluje prodej speciálního vozu Avia 31 DA 12, SPZ KVA 3533 panu Tomáši Čurdovi, bytem Maštov za nabízenou částku 5.542,- Kč

II. ZM ukládá pracovníci MěÚ Bochov na úseku správy majetku, aby připravila kupní smlouvu

Termín: 31. 8. 2023

III. ZM pověřuje starostu, aby jménem města smlouvu podepsal.

Hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

11. Informace o VŘ na akci „Oprava ohradní zdi a márnice kostela Kozlov, k.ú. Kozlov, parc. č. 37/1, obec Bochoř“ - předkládá: Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

Město Bochoř obdrželo na jaře letošního roku od MK ČR informaci o zařazení do Programu záchrany architektonického dědictví (PZAD) pro rok 2023 ve vztahu ke kulturní památce Bochoř (Kozlov); kostel Nanebevzetí Panny Marie; obnovení ohradní zdi okolo objektu kostela, oprava vnějšího přístupového schodiště, oprava a obnovení objektu márnice, odvodnění. MK ČR z výše uvedeného programu předběžně přiznalo dotaci pro město ve výši 750.000,- Kč. Požadovaná dotace představuje 80% celkových nákladů bez DPH pro rok 2023. Pro vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace je zapotřebí mimo jiné předložit MK ČR Smlouvu o dílo uzavřenou na realizaci akce. Na 24. jednání RM dne 26. 6. 2023 bylo schváleno výběrové řízení k VZMR na stavební práce s názvem "Oprava ohradní zdi a márnice kostela Kozlov, k. ú. Kozlov, parc. č. 37/1, obec Bochoř" s tím, že termín dokončení prací rozsáhlého projektu bude do 31. 10. 2026 a pro každý kalendářní rok bude vyčleněna adekvátní část z vysoutěžené částky dle rozsahu prací. Dne 18. 7. 2023 se sešla Komise výběrová při RM za účelem otevírání obálek s nabídkami účastníků výběrového řízení na akci "Oprava ohradní zdi a márnice kostela Kozlov, k.ú. Kozlov, parc. č. 37/1, obec Bochoř". Byly podány 3 nabídky, a to od fi IVPS GROUP s.r.o. se sídlem Hostivice, fi BOLID M, s. r. o. se sídlem Praha a fi Martin Šmíd - zednictví a pokrývačství se sídlem Plzeň - Radčice. Podané nabídky byly v souladu s hodnotícími kritérii stanovenými Výzvou k podání nabídek a hodnoceny podle nejnižší nabídkové ceny. Nejvhodnější nabídku podala fi BOLID M, s. r. o. se sídlem Praha s cenou za dílo ve výši 4.444.000,- Kč bez DPH (5.377.240,- Kč s DPH). Po uzavření smlouvy o dílo s vítěznou firmou bude sjednána schůzka s jednatelem firmy za účasti projektanta a pracovníka odboru památkové péče z důvodu určení rozsahu prací pro rok 2023. Následně bude uzavřen Dodatek ke smlouvě, kde bude vyčleněna adekvátní část z vysoutěžené částky pro rok 2023 dle určeného rozsahu prací a získané dotace.

Seznam příloh:

- 1) VK_Zprava_nabidky.pdf - počet stran: 3
- 2) Vyzva_ZD_Kostel.pdf - počet stran: 6
- 3) VK_protokol_otevirani_obalek.pdf - počet stran: 2
- 4) PZAD_Kozlov_Prislib.pdf - počet stran: 9
- 5) Navrh_smlouva - počet stran: 15

usnesení č. UZM/3/66/23 - r o z h o d u j e

I. ZM bere na vědomí informaci o provedeném VŘ na projekt „Oprava ohradní zdi a márnice kostela Kozlov, k.ú. Kozlov, parc. č. 37/1, obec Bochoř“

II. ZM schvaluje stavební práce na opravu ohradní zdi a márnice kostela Kozlov od firmy BOLID M, s. r. o. se sídlem Praha s cenou za dílo ve výši 4.444.000,- Kč bez DPH, práce budou dokončeny v roce 2026

III. ZM pověřuje starostu, aby jménem města podepsal potřebnou smlouvu

IV. ZM pověřuje RM ke schvalování dodatků ke smlouvě ohledně vyčlenění adekvátní části pro každý kalendářní rok z vysoutěžené částky dle určeného rozsahu prací a získaného příspěvku z programu PZAD MK ČR a to až do roku 2026 do vyčerpání ceny za dílo uvedené v bodě II. tohoto usnesení.

Hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

12. Ukončení smlouvy o dílo na VZ "Kostel Nanebevzetí Panny Marie, Kozlov - oprava omítek, obnova maleb a dokončení kruchty" - předkládá: Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

V roce 2019 byla uzavřena Smlouva o dílo č. 58/2019 s firmou BOLID M s. r. o. na akci „Kostel Nanebevzetí Panny Marie, Kozlov - oprava omítek, obnova maleb a dokončení kruchty“. Cena za provedení díla byla stanovena podle soutěžních podmínek veřejné soutěže na 3.928.339,90 Kč bez DPH, z této částky byla každý rok vyčleněná adekvátní část. Termín ukončení prací byl Dodatkem ke smlouvě upraven na 11/2023. S ohledem k nové nálezové situaci kostela - poškozené klenby presbytáře a nadměrné vlhkosti nelze dokončit práce dle uzavřené Smlouvy o dílo. Jedná se zejména o opravu omítek a obnovu maleb. K dokončení těchto prací je zapotřebí nejdříve provést opravu ohradní zdi kostela a márnice (nadměrná vlhkost) a následně statické zajištění presbytáře. Oprava ohradní zdi kostela a márnice je plánovaná v rozsahu let 2023 -2026, a proto je zapotřebí ukončit stávající smlouvu na akci "Kostel Nanebevzetí Panny Marie, Kozlov - oprava omítek, obnova maleb a dokončení kruchty". K uvedené akci byl také vypracován položkový rozpočet stavby s uvedením méněprací, který je přílohou dodatku č. 8 ke Smlouvě o dílo č . 58/2019.

Seznam příloh:

1) Kostel_Dodatek_8_Ukonceni.pdf - počet stran: 6

usnesení č. UZM/3/67/23 - r o z h o d u j e

I. ZM bere na vědomí informaci o nálezové situaci kostela - poškozené klenby presbytáře a nadměrné vlhkosti v kostele a s tím související změnu rozsahu prací dle uzavřené smlouvy o dílo

II. ZM souhlasí se změnou rozsahu prací a ukončením spolupráce na akci „Kostel Nanebevzetí Panny Marie, Kozlov - oprava omítek, obnova maleb a dokončení kruchty“, dle Dodatku č. 8 ke Smlouvě o dílo č. 58/2019 s fi BOLID M s. r. o.

III. ZM pověřuje starostu, aby jménem města podepsal dodatek ke smlouvě.

Hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

13. Projednání opravy povrchu vozovky Karlovarské ulice - předkládá: Mgr. et Bc. Tomáš

Krejčí

Důvodová zpráva:

Město Bochov potřebuje opravit živičný povrch Karlovarské ulice v rozsahu mezi křižovatkou s Dlážděnou ulicí a výjezdem na silnici č. I/6. Karlovarská ulice patří mezi páteřní dopravní obsluhu městské části Bochov tvořenou místní komunikací II. třídy. Společně s Pražskou ulicí a centrální částí náměstí Míru je po ní vedena linková autobusová doprava. Neméně důležitý je její význam pro individuální automobilovou dopravu, zásobování města a včasný zásah vozidel IZS. Její dobrý technický stav je tedy důležitý nejen pro městskou část Bochov, ale celé město. Silný dopravní provoz si vyžádal své a to i umístěním sběrného parkoviště pro nákladní vozidla v Karlovarské ulici, kdy je komunikace pojížděna těžkými soupravami. Povrch je silně degradovaný, rozrušený mnoha trhlinami, výmoly a záplatami z minulosti. Nejlepším řešením je jeho odfrézování a celoplošné zhotovení nové obrusné vrstvy z asfaltobetonu ACO 11. Před osmi lety byla takto zrenovována i Pražská ulice a před dvěma lety centrální část náměstí Míru. Stav Pražské ulice je i po takové době dobrý a vyžádal si pouze lokální opravy povrchu. Město Bochov navíc dlouhodobě spolupracuje se společnostmi, jež provádí opravy živičných povrchů bezespárovou metodou nahřívání a doplnění asfaltobetonu, takže ani nevyhnutelné zásahy do nového povrchu nejsou problémem odstranit, zvláště pokud se bude napojovat na nový souvislý povrch. Zakázka bude zadána napřímo ve smyslu vnitřní směrnice č. 2/2018 o zadávání VZMR, čímž Zastupitelstvo uděluje výjimku z této směrnice, vzhledem k naléhavosti opravy. Zakázka je navíc zadána společnosti Údržba silnic Karlovarského kraje, a.s., která je 100% vlastněná Karlovarským krajem tj. nadřazeným územně samosprávním celkem. Fakturace

bude dle skutečnosti.

Seznam příloh:

1) CN_USKK_Karlovarska.pdf - počet stran: 4

usnesení č. UZM/3/68/23 - s c h v a l u j e

ZM schvaluje opravu Karlovarské ulice v Bochově, v úseku Dlážděná - výjezd na silnici I/6, od společnosti Údržba silnic Karlovarského kraje, a.s., Otovice, v ceně do 1.850.000,- Kč včetně 21% DPH., a zároveň uděluje výjimku z vnitřní směrnice č. 2/2018 o zadávání VZMR.

Hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

14. Projednání drobných oprav asfaltových povrchů na různých místech v Bochově - předkládá: Miroslav Egert

Důvodová zpráva:

Na různých místech v Bochově je potřeba opravit poškozený asfaltový povrch, jde o prostor před radnicí, část Mariánské ulice a další. Byla oslovena společnost Opravy a údržby komunikací s.r.o. se sídlem v Praze a její zástupce, společně s vedoucím pracovní čtyř města p. Vodičkou, vybrali místa, která by měla být opravena. Opraveny budou též 3 kanálové vpusti a 4 hrníčky šoupat. Společnost předložila městu cenovou nabídku.

Seznam příloh:

1) CNO 071-2023 město Bochov_0001.pdf - počet stran: 3

usnesení č. UZM/3/69/23 - s c h v a l u j e

ZM schvaluje opravu poškozených asfaltových povrchů (prostor před radnicí, část Mariánské ulice a další), práce provede společnost Opravy a údržby komunikací s.r.o. se sídlem v Praze v ceně 335.200,25 Kč.

Hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Pavla Čížková
zapisovatel

Mgr. Michaela Vonšovská

Bc. Hana Vohryzková
ověřovatelé

Robert Kajzar

Milan Vodička
návrhová komise

Miroslav Egert
starosta

Robert Kajzar
místostarosta

Jednání bylo ukončeno v 18:30 hodin.
Zápis byl vyhotoven 7. srpna 2023.

Všechny zmíněné přílohy jsou uloženy v kanceláři starosty u vytištěného originálu zápisu. V elektronické podobě se přílohy nezveřejňují.

Zastupitelstvo města Bochov 3/2023

Formát čísla usnesení: UZM/Číslo jednání/Číslo usnesení/Zkrácený rok jednání