



ZÁPIS

Z 9. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV DNE 27. 2. 2023

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Miroslav Egert, Robert Kajzar, Miluše Pechočiaková, Otakar Veselý

Omluveni: Mgr. Michaela Vonšovská

Ověřovatel zápisu: Otakar Veselý

Program jednání:

1. Zahájení a schválení programu jednání, kontrola usnesení
2. Rozpočtové opatření č. 1/2023
3. Projednání oprav v bytě č. 4 v č.p. 38 v Bochově
4. Vyhlášení záměru pronájmu bytu č. 4 v č. p. 37 v Bochově
5. Vyhodnocení cenových nabídek - prodej pozemku v k.ú. Bochov
6. Žádost o ukončení pachtovní smlouvy dohodou

1. Zahájení a schválení programu jednání, kontrola usnesení - předkládá: Miroslav Egert

usnesení č. R/84/9/23 - s c h v a l u j e

Rada města vzala na vědomí zápis z 8. jednání Rady města ze dne 20.2.2023, provedla jeho kontrolu a:

I. konstatuje, že tento zápis je bez závad, přehled všech úkolů je uveden v systému ERAZ

II. schvaluje program dnešního jednání.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

2. Rozpočtové opatření č. 1/2023 - předkládá: Hana Svobodová

Důvodová zpráva:

Ekonomický úsek MěÚ Bochov předkládá ke schválení rozpočtové opatření č. 1/2023, které upravuje příjmovou stranu rozpočtu města podle aktuálního finančního vývoje o částku 1.538.076,03 Kč, výdaje se zvyšují o 931.405,03 Kč. Hlavním důvodem navýšení je přijatá investiční dotace od Karlovarského kraje ve výši 800.000,- Kč na vybudování ordinace praktického lékaře v č.p. 3 a průtok neinvestiční dotace z MŠMT (šablony na vzdělávání) ve výši 440.466,- Kč pro Mateřskou školu v Bochově. Tímto rozpočtovým opatřením se snižuje původně schválený schodek rozpočtu města a dochází tak k úspoře finančních prostředků ve výši 606.671,- Kč.

usnesení č. R/85/9/23 - s c h v a l u j e

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2023

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov na ekonomickém úseku, aby o rozpočtovém opatření č. 1/2023 informovala zastupitelstvo města Bochov.

Termín do: nejbližší jednání ZM

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

3. Projednání oprav v bytě č. 4 v č.p. 38 v Bochově - předkládá: Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

Město Bochov obdrželo žádost o povolení k provedení elektrického rozvodu v bytě č. 4 v č. p. 38 na nám. Míru v Bochově z důvodu připojení elektrických akumulčních radiátorů, které musí mít samostatnou zásuvku. Nájemnice ██████████ žádá město o financování jističů s tím, že el. rozvody a radiátory pořídí na vlastní náklady. Dle sdělení firmy Bedřich Loveček - elektroslužby není zapotřebí instalovat nové silnější jističe. V domě probíhá rekonstrukce elektroinstalace, která zahrnuje i nové dostačující jističe.

usnesení č. R/86/9/23 - s o u h l a s í

Rada města projednala předloženou žádost a:

I. bere na vědomí žádost nájemnice ██████████ o povolení oprav v bytě č. 4 v č. p. 38 na nám. Míru v Bochově za součinnosti města, od kterého žádá financování jističů

II. souhlasí s provedením elektrického rozvodu za účelem připojení elektrických akumulčních radiátorů v bytě č. 4 v č. p. 38 na nám. Míru v Bochově s tím, že nájemnice uhradí el. rozvody a radiátory na vlastní náklady; s novými jističi je počítáno při rekonstrukci elektroinstalace v domě

III. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby o tomto usnesení informovala žadatelku.

Termín do: 3. 3. 2023

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

4. Vyhlášení záměru pronájmu bytu č. 4 v č. p. 37 v Bochově - předkládá: Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

V souvislosti s úmrtím nájemníka ██████████ byl po ukončení dědického řízení předán byt č. 4 v č. p. 37 nám. Míru v Bochově, který byl následně pracovní četou vyklizen a vybílén. Z důvodu následného pronájmu výše uvedeného bytu je zapotřebí vyhlásit záměr pronájmu.

usnesení č. R/87/9/23 - s c h v a l u j e

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje záměr pronájmu bytu č. 4 na nám. Míru č. p. 37 v Bochově v I. NP o velikosti 1KK za podmínek stejných, jako měl dosavadní nájemník, na dobu 3 měsíců, s automatickou obnovou a složením kauce ve výši 5násobku měsíčního základního nájemného před podpisem smlouvy

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vypracovala záměr pronájmu a záměr zveřejnila na úřední desce MěÚ Bochov.

Termín do: 3. 3. 2023

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

5. Vyhodnocení cenových nabídek - prodej pozemku v k.ú. Bochov - předkládá: Jitka

Chalupná

Důvodová zpráva:

Vyhodnocení cenových nabídek na základě vyhlášení záměru prodeje poz.p.č. 164/2 o výměře 108 m² v k.ú. Bochov. Nejnižší cenová nabídka byla stanovena ve výši 225,- Kč/m².

usnesení č. R/88/9/23 - r o z h o d u j e

Rada města Bochov projednala předložený materiál a:

I. konstatuje, že v 16:03 hodin proběhlo otevírání obálek s cenovými nabídkami ohledně prodeje poz.p.č. 164/2 o výměře 108 m² v k.ú. Bochov, byla podána 1 nabídka, a to od p. Pavla Pehy, bytem Bochov

II. bere na vědomí, že za prodej výše uvedeného pozemku v k.ú. Bochov nabízí pan Peha částku 250,- Kč za 1 m²

III. rozhodla, že doporučí ZM, aby uvedený pozemek byl prodán panu Pavlu Pehovi, bytem Bochov

IV. ukládá pracovníci MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby připravila potřebné podklady pro jednání zastupitelstva města.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

6. Žádost o ukončení pachtovní smlouvy dohodou - předkládá: Jitka Chalupná

Důvodová zpráva:

Žádost pana Mirka Karaly o ukončení pachtovní smlouvy č. 047/POZ/T2017 dohodou ke dni 28.2. 2023 z důvodu, že se tento pozemek nachází v ochranném pásmu distribuční soustavy bez možnosti využívání.

usnesení č. R/89/9/23 - s o u h l a s í

Rada města projednala předloženou žádost a:

I. souhlasí s uzavřením dohody mezi Městem Bochov a Mirkem Karalou o ukončení pachtovní smlouvy č. 047/POZ/T/2017 dohodou ke dni 28. 2. 2023

II. ukládá pracovníkovi MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby zajistil předání pozemku a vyhotovil dohodu o ukončení pachtu

Termín do: 28. 2. 2023

III. pověřuje starostu, aby jménem města dohodu podepsal.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Miroslav Egert
starosta

Robert Kajzar
místostarosta

Otakar Veselý
ověřovatel

Jednání bylo ukončeno v 17:00 hodin.
Zápis byl vyhotoven 28. února 2023.

Všechny zmíněné přílohy jsou uloženy v kanceláři starosty u vytištěného originálu zápisu. V elektronické podobě se přílohy nezveřejňují.

Rada města Bochov 9/2023

Formát čísla usnesení: R/Číslo usnesení/Číslo jednání/Zkrácený rok jednání