



## **ZÁPIS**

### **Z 1. JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA BOCHOV DNE 16. 3. 2023**

---

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Diskuze je v zápisu zmíněna pouze v případě, kdy se někdo z přítomných do diskuze zapojil. Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Místo konání: Infocentrum na radnici

Předsedající: starosta Miroslav Egert

Hodina zahájení: 18:05

Přítomni: Josef Baloušek, František Belbl, Mgr. Lucie Černoková, Miroslav Egert, Robert Kajzar, Mgr. Monika Macháčková, Miluše Pechočiaková, Bc. Pavel Písařík, Jindřich Podskoč, Otakar Veselý, Milan Vodička, Bc. Hana Vohryzková, Mgr. Michaela Vonšovská, Naděžda Zoglauerová

Omluveni: Miroslav Chlup

Zapisovatel: Pavla Čížková

Ověřovatelé zápisu: Milan Vodička, Josef Baloušek

Návrhová komise: Robert Kajzar, Otakar Veselý

#### **Program jednání:**

1. Zahájení a schválení programu 1. zasedání zastupitelstva města v roce 2023
2. Ověření zápisu z 8. zasedání zastupitelstva v roce 2022, kontrola usnesení
3. Volba návrhové komise
4. Volba ověřovatelů zápisu
5. Zpráva Kontrolního výboru při ZM, projednání jeho úkolů
6. Zpráva Finančního výboru při ZM, projednání jeho úkolů
7. Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva
8. OZV č. 1/2023 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
9. Informace o rozpočtovém opatření č. 11/2022, 12/2022 a 1/2023
10. Rozpočtové opatření č. 2/2023
11. Inventarizace majetku města k 31. 12. 2022
12. Jmenování komise pro likvidaci nepotřebného majetku města Bochov
13. Likvidace neprodejného zboží v infocentru
14. Příspěvek města na OFF-ROAD TRIAL v roce 2023
15. Příspěvek města na Mezinárodní mistrovství ČR v Trialu
16. Příspěvek města na podporu činnosti SDH Bochov
17. Zrušení předkupního práva ke st.p.č. 139 v k.ú. Těšetice u Bochova

18. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-0018346 v k.ú. Bochov
19. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-0006954 v k.ú. Německý Chloumek
20. Prodej poz.p.č. 164/2 o výměře 108 m<sup>2</sup> v k.ú. Bochov dle geometrického plánu
21. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-0007566 v k.ú. Rybníčná

### **1. Zahájení a schválení programu 1. zasedání zastupitelstva města v roce 2023 -**

**předkládá: Miroslav Egert**

**Důvodová zpráva:**

Starosta, jako předsedající, přivítal přítomné zastupitele a občany a zahájil 1. zasedání zastupitelstva města Bochov v roce 2023. Konstatoval, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno a je přítomno 14 členů ZM. Zapisovatelkou byla určena paní Pavla Čížková. Dále informoval, že diskuze proběhne ke každému bodu zvlášť, a že jednotlivá usnesení budou přijímána ihned po projednání bodu programu. Následně starosta přednesl program 1. zasedání ZM Bochov v roce 2023.

**usnesení č. UZM/1/1/23 - s c h v a l u j e**

**ZM schvaluje** program 1. jednání ZM Bochov v roce 2023.

**Hlasování:** Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **2. Ověření zápisu z 8. zasedání zastupitelstva v roce 2022, kontrola usnesení - předkládá:**

**Miroslav Egert**

**Důvodová zpráva:**

Bc. Hana Vohryzková a Mgr. Monika Macháčková, které byly ověřovatelkami zápisu z 8. zasedání ZM v roce 2022 prohlásily, že tento zápis četly a zápis souhlasí s průběhem jednání.

Poté byla provedena kontrola usnesení z 8. zasedání ZM v roce 2022 ze dne 16.12.2022.

Všechny úkoly byly splněny. Evidence úkolů je vedena v systému ERAZ

**usnesení č. UZM/1/2/23 - b e r e n a v ě d o m í**

**ZM bere na vědomí** informaci o ověření zápisu z minulého jednání ZM a provedenou kontrolu usnesení.

**Hlasování:** Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **3. Volba návrhové komise - předkládá: Miroslav Egert**

**Důvodová zpráva:**

Za členy návrhové komise byli starostou navrženi pan Robert Kajzar a pan Otakar Veselý.

**usnesení č. UZM/1/3/23 - s c h v a l u j e**

**ZM schvaluje** návrhovou komisi ve složení: p. Robert Kajzar a p. Otakar Veselý.

**Hlasování:** Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **4. Volba ověřovatelů zápisu - předkládá: Miroslav Egert**

**Důvodová zpráva:**

Za ověřovatele zápisu byli starostou navrženi pan Milan Vodička a pan Josef Baloušek.

**usnesení č. UZM/1/4/23 - s c h v a l u j e**

**ZM schvaluje** ověřovatele zápisu z 1. zasedání ZM Bochov v roce 2023 p. Milana Vodičku a p. Josefa Balouška.

**Hlasování:** Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **5. Zpráva Kontrolního výboru při ZM, projednání jeho úkolů - předkládá: Miroslav Egert** **Důvodová zpráva:**

Starosta Miroslav Egert vyzval předsedu kontrolního výboru, aby podal zprávu o činnosti výboru za období mezi jednáními ZM a sdělil, zda má nějaký materiál k projednání v ZM.

Předseda KV p. Josef Baloušek informoval ZM o provedené kontrole zápisů z jednání RM a ZM. Nebyly zjištěny žádné vážné závady. KV navrhuje, aby bylo provedeno školení k obsluze čtečky čipů na psy, kterou město zakoupilo, a aby byl zřízen dočasný útulek pro zaběhlého psa v areálu bývalého muničního skladu u Bochova. Vše je uvedeno v zápise z jednání KV.  
Dále seznámil ZM s plánem kontrol KV na rok 2023.

KV navrhuje ZM provedení těchto kontrol:

- 1) pronájmy nebytových prostor v areálu bývalého muničního skladu
- 2) prověření vyúčtování příspěvku města společnosti Služby města Bochov, s.r.o. za rok 2022
- 3) provoz a náklady na "strážní domek" v areálu bývalého muničního skladu.

### **usnesení č. UZM/1/5/23 - s c h v a l u j e**

**I. ZM bere na vědomí,** zprávu KV o provedené kontrole zápisů z jednání RM a ZM

**II. ZM schvaluje** plán kontrol KV v roce 2023 tak, jak je uveden v důvodové zprávě k tomuto usnesení.

**Hlasování:** Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **6. Zpráva Finančního výboru při ZM, projednání jeho úkolů - předkládá: Otakar Veselý** **Důvodová zpráva:**

Starosta Miroslav Egert vyzval předsedu finančního výboru, aby sdělil ZM, zda má nějaký materiál k projednání.

Předseda FV p. Veselý uvedl, že nemá žádné materiály k projednání na tomto jednání ZM.

### **usnesení č. UZM/1/6/23 - b e r e n a v ě d o m í**

**ZM bere na vědomí,** že Finanční výbor nemá žádné materiály ani podněty k projednání na tomto zasedání ZM.

**Hlasování:** Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **7. Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva - předkládá: Miroslav Egert**

### **Důvodová zpráva:**

V závěru roku 2022 bylo vydáno nařízení vlády č. 415/2022, kterým se s účinností od 1.1.2023 mění výše odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků. Tyto odměny se navyšují o cca 10%. ZM si na svém ustavujícím zasedání v roce 2022 schválilo, že zastupitelé budou odměňováni stejným způsobem, jako v předchozím volebním období, kdy nejsou vypláceny odměny za výkon funkcí v plné výši, ale tato výše je krácena. Krácení se netýká funkce uvolněného starosty, který má nárok ze zákona na plnou výši odměny. Starosta navrhuje, aby s účinností od 1. 4. 2023 byly navýšeny odměny za výkon funkcí zastupitelům, členům výborů a členům komisí o 10% s tím, že bude zachováno původní krácení maximálně možných vyplácených odměn tak, jak bylo schváleno na ustavujícím jednání ZM v roce 2023. Nenavyšuje se odměna za výkon funkce místostarosty. Všechny další podrobnosti s konkrétními částkami jsou uvedeny v usnesení.

Seznam příloh:

- 1) vypocet\_zastupitele\_a\_komise\_2023.pdf - počet stran: 1
- 2) 415\_2022.pdf - počet stran: 1

## **Přílohy:**

Příloha č. 1: vypocet\_zastupitele\_a\_komise\_2023.pdf

Příloha č. 2: 415\_2022.pdf

## **usnesení č. UZM/1/./23 - r o z h o d u j e - !USNESENÍ NEBYLO PŘIJATO!**

**I. ZM bere na vědomí** Nařízení vlády č. 318/2017 ze dne 11. září 2017 v platném znění (Nařízení vlády č. 415/2022 Sb. účinné od 1. 1. 2023), o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, tímto nařízením vláda stanovuje odměny uvolněným zastupitelům a maximální výši odměn neuvolněných zastupitelů za výkon funkcí v zastupitelstvech obcí

**II. ZM schvaluje** odměňování jednotlivých členů ZM, členů výborů ZM a komisí RM takto:

- |    |                          |                                     |                       |
|----|--------------------------|-------------------------------------|-----------------------|
| a) | uvolněný starosta        | : v plné výši                       | - 66.206,- Kč měsíčně |
| b) | neuvolněný místostarosta | : ve výši                           | - 27.613,- Kč měsíčně |
| c) | člen RM                  | : ve výši                           | - 5.000,- Kč měsíčně  |
| d) | předseda výboru          | : ve výši                           | - 3.100,- Kč měsíčně  |
| e) | předseda komise          | : 1) pokud je zastupitelem: ve výši | - 3.100,- Kč měsíčně  |
|    |                          | 2) pokud není zastupitel: ve výši   | - 1.033,- Kč měsíčně  |
| f) | člen výboru              | : 1) pokud je zastupitelem: ve výši | - 2.700,- Kč měsíčně  |
|    |                          | 2) pokud není zastupitel: ve výši   | - 900,- Kč měsíčně    |
| g) | člen komise              | : 1) pokud je zastupitelem: ve výši | - 2.700,- Kč měsíčně  |
|    |                          | 2) pokud není zastupitel: ve výši   | - 900,- Kč měsíčně    |
| h) | předseda komise kulturní | : 1) pokud je zastupitelem: ve výši | - 4.160,- Kč měsíčně  |
|    |                          | 2) pokud není zastupitel: ve výši   | - 2.067,- Kč měsíčně  |
| i) | člen komise kulturní     | : 1) pokud je zastupitelem: ve výši | - 3.620,- Kč měsíčně  |
|    |                          | 2) pokud není zastupitel: ve výši   | - 1.800,- Kč měsíčně  |
| j) | člen zastupitelstva      | : pokud nemá další funkci: ve výši  | - 990,- Kč měsíčně    |

**III. ZM rozhodlo**, v souladu s nařízením vlády č. 318/2017 Sb., že pokud neuvolněný člen zastupitelstva vykonává souběžně více funkcí, lze mu poskytovat souhrnnou odměnu, avšak maximálně jen za 3 souběžně vykonávané funkce, a to za: člena rady, předsedy výboru, komise nebo zvláštního orgánu, člena výboru, komise nebo zvláštního orgánu. Jiné funkce (starosta, místostarosta, řadový člen zastupitelstva) do souhrnu nelze zahrnout.

**IV. ZM konstatuje**, že toto usnesení nabývá účinnosti dnem 1. 4. 2023

**Hlasování:** Pro: 7, Proti: 7 (J. Baloušek, F. Belbl, L. Černoková, M. Macháčková, P. Písařík, J. Podskoč, H. Vohryzková), Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

**!USNESENÍ NEBYLO PŘIJATO!**

## **8. OZV č. 1/2023 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství - předkládá:**

**Andrea Podskočová**

**Důvodová zpráva:**

V souvislosti s dalšími povinnostmi města při třídění a likvidaci odpadů je nutné přemístit sběrné místo odpadů z prostor v Mariánské ulici (je tam nedostatek místa) na nové místo, které se nachází v areálu bývalého muničního skladu u Bochova. Potřebné úřední činnosti již byly MěÚ Bochov vykonány. ZM musí projednat a schválit novou vyhlášku OZV č. 1/2023 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství, kterou bude nahrazena původní OZV č. 3/2021.

Seznam příloh:

1) OZV\_1\_2023\_Bochov\_o\_systemu\_odkladani\_odpadu\_N.pdf - počet stran: 5

## **usnesení č. UZM/1/7/23 - s c h v a l u j e**

**ZM schvaluje** obecně závaznou vyhlášku města Bochov (OZV) č. 1/2023, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství (text vyhlášky je přílohou tohoto zápisu).

**Hlasování:** Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **9. Informace o rozpočtovém opatření č. 11/2022, 12/2022 a 1/2023 - předkládá: Hana Svobodová**

### **Důvodová zpráva:**

Ekonomický úsek MěÚ Bochov informuje ZM o rozpočtovém opatření č. 11/2022 a č. 12/2022 schváleném na jednání RM č. 47 dne 19.12.2022 a rozpočtovém opatření č. 1/2023 schváleném RM č. 9 dne 27.2.2023.

Seznam příloh:

1) rozpoctove\_opatreni\_11\_2022.pdf - počet stran: 2

2) rozpoctove\_opatreni\_12\_2022.pdf - počet stran: 4

3) rozpoctove\_opatreni\_1\_2023.pdf - počet stran: 2

### **usnesení č. UZM/1/8/23 - b e r e n a v ě d o m í**

**ZM bere na vědomí** informaci o rozpočtovém opatření č. 11/2022, které bylo schváleno RM Bochov č. 47 dne 19.12.2022, a to usnesením číslo R/514/47/22.

**Hlasování:** Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **usnesení č. UZM/1/9/23 - b e r e n a v ě d o m í**

**ZM bere na vědomí** informaci o rozpočtovém opatření č. 12/2022, které bylo schváleno RM Bochov č. 47 dne 19.12.2022, a to usnesením číslo R/515/47/22.

**Hlasování:** Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **usnesení č. UZM/1/10/23 - b e r e n a v ě d o m í**

**ZM bere na vědomí** informaci o rozpočtovém opatření č. 1/2023, které bylo schváleno RM Bochov č. 9 dne 27.2.2023, a to usnesením číslo R/85/9/23.

**Hlasování:** Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **10. Rozpočtové opatření č. 2/2023 - předkládá: Hana Svobodová**

### **Důvodová zpráva:**

Ekonomický úsek MěÚ Bochov předkládá ke schválení rozpočtové opatření č. 2/2023. Rozpočtové příjmy jsou navýšeny o částku 4.232.104,- Kč, především z důvodu prodloužení termínu vrácení zápůjčky společnosti SMB Bochov na předfinancování dotační akce - rekonstrukce lesní cesty Zámecký vrch, která je majetkem města. Protože některé investiční akce z důvodu nepříznivého zimního počasí byly přesunuty na rok 2023, navyšují se v souladu s touto skutečností i rozpočtové výdaje, a to o částku 3.838.504,- Kč. Jedná se zejména o dokončení opravy střechy budovy radnice a o dotační akci - zateplení bytového domu Obuvnická č.p. 390 a 391. Tímto rozpočtovým opatřením dochází k úspoře financí ve výši 393.600,- Kč.

Seznam příloh:

1) navrh\_rozpoctove\_opatreni\_2\_2023.pdf - počet stran: 2

### **usnesení č. UZM/1/11/23 - s c h v a l u j e**

**ZM schvaluje** rozpočtové opatření č. 2/2023.

**Hlasování:** Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **11. Inventarizace majetku města k 31. 12. 2022 - předkládá: Zuzana Záluská**

### **Důvodová zpráva:**

V období od 15. 12. 2022 do 13. 2. 2023 byla provedena inventarizace majetku a závazků města Bochov ke dni 31. 12. 2022. Inventarizační zpráva č. j. MUBO/589/2023 spolu s návrhem majetku na vyřazení je přílohou.

Seznam příloh:

1) Inventarizační zpráva.pdf - počet stran: 8

### **usnesení č. UZM/1/12/23 - s c h v a l u j e**

**I. ZM bere na vědomí** předloženou Inventarizační zprávu o provedení inventarizace majetku, pohledávek a závazků města Bochov k 31. 12. 2022

**II. ZM schvaluje** vyřazení majetku navrženého k likvidaci uvedeného v příloze č. 1 inventurního zápisu ze dne 13. 2. 2023 v celkové výši 347.629,23 Kč dle jednotlivých účtů, jedná se o majetek nepotřebný, poškozený a staré verze softwaru.

**Hlasování:** Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **12. Jmenování komise pro likvidaci nepotřebného majetku města Bochov - předkládá:**

**Zuzana Záluská**

#### **Důvodová zpráva:**

Starosta Miroslav Egert navrhuje, aby ZM jmenovalo Komisi pro likvidaci nepotřebného majetku města Bochov.

### **usnesení č. UZM/1/13/23 - j m e n u j e**

**ZM jmenuje** komisi pro likvidaci nepotřebného majetku města Bochov ve složení: p. Zuzana Záluská, p. Andrea Podskočová a p. František Belbl st.

**Hlasování:** Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **13. Likvidace neprodejného zboží v infocentru - předkládá: Zuzana Záluská**

#### **Důvodová zpráva:**

Inventarizační komise navrhuje likvidaci neprodejného zboží v infocentru – starých kalendářů na období r. 2020 – r. 2022 v celkovém počtu 95 ks v hodnotě 4.548,22 Kč. Jedná se o kalendáře Karlovarsko, Kraj živých vod a Bochovsko.

Seznam příloh:

1) Zboží na skladě\_kalendáře.pdf - počet stran: 1

### **usnesení č. UZM/1/14/23 - s o u h l a s í**

**ZM souhlasí** s likvidací neprodejného zboží v infocentru - starých kalendářů z r. 2020 – r. 2022 v celkové hodnotě 4.548,22 Kč.

**Hlasování:** Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **14. Příspěvek města na OFF-ROAD TRIAL v roce 2023 - předkládá: Zuzana Záluská**

#### **Důvodová zpráva:**

Slečna Markéta Vybíhalová podala žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města ve výši 100.000,- Kč na zajištění účasti na MČR OFFROAD TRIAL a dále na uspořádání soutěže „OFFROAD TRIAL“, která se bude konat stejně jako v předchozích letech na podzim r. 2023 v Bochově. V roce 2022 byla poskytnuta dotace ve výši 85.000,- Kč na uspořádání soutěže v Bochově, zajištění účasti na MČR OFROAD TRIAL Republika a účasti na Evropě (Slovensko).

Seznam příloh:

1) Vybíhalová\_žádost o poskytnutí dotace.pdf - počet stran: 2

**Diskuze:** V diskuzi sdělil ostatním zastupitelům další informace k projednávané věci p. Vodička. Informoval o tom, že na zajištění činnosti závodníků OFF ROAD TRIALu jim bude v roce 2023 stačit menší částka, než původně sl. Vybíhalová požadovala.

Pan Baloušek konstatoval, že například obec Kyselka na TRIAL poskytuje částku 25.000,- Kč - v rámci této diskuze byl diskutován i následující bod č. 15. Navrhuje pro OFF ROAD TRIAL příspěvek ve výši 35.000,- Kč.

V další diskuzi zastupitelů, podrobný zápis se neuvádí, byla konstatována přijatelná částka příspěvku ve výši 66.000,- Kč.

Starosta Egert podává protinávrh - příspěvek na rok 2023 ve výši 66.000,- Kč. O tomto návrhu následně ZM hlasovalo.

### **usnesení č. UZM/1/15/23 - s c h v a l u j e**

**I. ZM bere** na vědomí žádost sl. Markéty Vybíhalové o poskytnutí příspěvku na pořádání a účasti na soutěžích v OFF ROAD TRIAL v roce 2023

**II. ZM schvaluje** poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 66.000,- Kč na zajištění účasti na MČR OFFROAD TRIAL Republika a pořádání soutěže v Bochově, dle pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu města Bochov

**III. ZM pověřuje** starostu, aby jménem města podepsal potřebnou smlouvu.

**Hlasování:** Pro: 11, Proti: 3 (J. Baloušek, M. Macháčková, P. Písařík), Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **15. Příspěvek města na Mezinárodní mistrovství ČR v Trialu - předkládá: Zuzana Záluská**

#### **Důvodová zpráva:**

Trial Team Bochov Kyselka, klub v AČR podal žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města ve výši 85.000,- Kč na Mezinárodní mistrovství ČR v Trialu v Bochově ve dnech 1. 7. – 2. 7. 2023. Uvedený klub chce pokračovat v hojně navštěvované každoroční akci, které se účastní také jezdci z Evropy. Příspěvek bude použit na zajištění zdravotníků, odměny, stravu a ubytování pro rozhodčí a ostatní činovníky a na zajištění doprovodného programu. V roce 2020 a 2021 město Bochov poskytlo příspěvek na uvedenou akci vždy ve výši 85.000,- Kč. Žadatel je v současné době neaktivním subjektem, a proto bude ZM hlasovat o neposkytnutí příspěvku.

Seznam příloh:

1) Trial Team\_žádost o poskytnutí dotace.pdf - počet stran: 2

### **usnesení č. UZM/1/16/23 - n e s c h v a l u j e**

**I. ZM bere na vědomí** žádost Trial Team Bochov Kyselka, klubu v AČR o poskytnutí příspěvku ve výši 85.000,- Kč na pořádání Mezinárodního mistrovství ČR v Trialu v Bochově ve dnech 1. 7. – 2. 7. 2023

**II. ZM neschvaluje** poskytnutí neinvestiční dotace na pořádání Mezinárodního mistrovství ČR v Trialu v Bochově v roce 2023, dle pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu města Bochov, neboť žadatelem je neaktivní subjekt.

**Hlasování:** Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **16. Příspěvek města na podporu činnosti SDH Bochov - předkládá: Zuzana Záluská**

#### **Důvodová zpráva:**

SDH Bochov podal žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města ve výši 52.000,- Kč na podporu činnosti požárního sportu. Příspěvek bude použit na pořádání soutěží v požárním sportu, pronájem

areálu ZŠ Bochoř, sportovní a vycházkové oděvy a pořízení překážky – bariéra okénko. V předchozích dvou letech uvedený sbor o dotaci z rozpočtu města nežádal.

Seznam příloh:

1) SDH Bochoř\_žádost o poskytnutí dotace.pdf - počet stran: 2

### **usnesení č. UZM/1/17/23 - s c h v a l u j e**

**I. ZM bere na vědomí** žádost SDH Bochoř o poskytnutí příspěvku ve výši 52.000,- Kč na podporu činnosti požárního sportu

**II. ZM schvaluje** poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 52.000,- Kč na činnost SDH Bochoř v roce 2023, dle pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu města Bochoř

**III. ZM pověřuje** starostu, aby jménem města podepsal potřebnou smlouvu.

**Hlasování:** Pro: 13, Proti: 1 (J. Baloušek), Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **17. Zrušení předkupního práva ke st.p.č. 139 v k.ú. Těšetice u Bochořa - předkládá: Jitka Chalupná**

#### **Důvodová zpráva:**

Žádost manželů Ivana a Jitky Zálezákových o zrušení předkupního práva u st.p.č. 139 výměře 3 m<sup>2</sup> v k.ú. Těšetice u Bochořa, která byla převedena do jejich vlastnictví na základě kupní smlouvy č. 008/POZ/K/2022 ze dne 15. 7. 2022 (právní účinky vkladu 15. 8. 2022). Důvodem jejich žádosti je dozajištění hypotečního úvěru dalším majetkem.

Seznam příloh:

1) MUBO\_3731\_2022\_Zalezakovi.pdf - počet stran: 1

### **usnesení č. UZM/1/18/23 - s c h v a l u j e**

**I. ZM schvaluje** zrušení (zánik) předkupního práva u st.p.č. 139 výměře 3 m<sup>2</sup> v k.ú. Těšetice u Bochořa, které vzniklo u tohoto pozemku a bylo zapsáno do katastru nemovitostí na základě ujednání v kupní smlouvě č. 008/POZ/K/2022 ze dne 15.7.2022 (právní účinky vkladu 15. 8. 2022)

**II. ZM pověřuje** starostu, aby jménem města dohodu o zániku předkupního práva podepsal.

**Hlasování:** Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **18. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-0018346 v k.ú. Bochoř - předkládá: Jitka Chalupná**

#### **Důvodová zpráva:**

Žádost společnosti Václav Vaidiš - Elektromontáže, s.r.o., která zastupuje ČEZ Distribuce, a.s., o uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-0018346 " v rámci stavby distribučního zařízení - název akce „Bochoř,KV,pč.514, vNN,kNN"- kabelové vedení nn umístěné na poz.p.č. 2558/1 a 4696/1 v k.ú. Bochoř, obec Bochoř dle GP č. 816-19/2022. Délka břemene je 104,14 m, jednorázová náhrada za zřízení břemene činí 18.500,- Kč + DPH (177,65 Kč za běžný metr sítě + DPH).

Seznam příloh:

1) MUBO\_4799\_2022\_ČEZ Distribuce\_Bochoř.pdf - počet příloh: 7

### **usnesení č. UZM/1/19/23 - s c h v a l u j e**

**I. ZM schvaluje** uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-0018346“ smluvní strany jsou Město Bochoř (strana povinná) a ČEZ Distribuce a.s. (strana oprávněná) - předmětem smlouvy je právo strany oprávněné umístit, provozovat, opravovat, udržovat a modernizovat zařízení distribuční soustavy na poz.p.č. 2558/1 a 4696/1 v k.ú. Bochoř dle GP č.



816-19/2022 (stavba s názvem „Bochov,KV,pč.514, vNN,kNN“), věcné břemeno se sjednává na dobu neurčitou, jednorázová finanční náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 18.500,- Kč (+ DPH), délka věcného břemene je 104,14 m, tj. 177,65 Kč/běžný metr + DPH

**II. ZM pověřuje** starostu, aby jménem města podepsal smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti.

**Hlasování:** Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **19. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-0006954 v k.ú. Německý**

**Chloumek - předkládá: Jitka Chalupná**

**Důvodová zpráva:**

Žádost společnosti Eplus spol. s r.o., která zastupuje ČEZ Distribuce, a.s., o uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-0006954, Bochov, KV, N.Chloumek, c. parc.8, vNN, kNN“ v rámci stavby distribučního zařízení - vedení nn, přípojková skříň, umístěné na poz.p.č. 968/1 a 969/5 v k.ú. Německý Chloumek, obec Bochov dle GP č. 104-9952/2022. Délka břemene je 20,38 m, jednorázová náhrada za zřízení břemene činí 3.500,- Kč + DPH (tj. 171,74 Kč za běžný metr sítě + DPH).

Seznam příloh:

1) MUBO\_4923\_2022\_CEZ Distribuce\_Nemecky Chloumek. pdf- počet stran: 6

### **usnesení č. UZM/1/20/23 - s c h v a l u j e**

**I. ZM schvaluje** uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-0006954, Bochov, KV, N.Chloumek, c.parc.8, vNN,kNN“ smluvní strany jsou Město Bochov (strana povinná) a ČEZ Distribuce a.s. (strana oprávněná) - předmětem smlouvy je právo strany oprávněné umístit, provozovat, opravovat, udržovat a modernizovat zařízení distribuční soustavy (akce: "Bochov, KV, N. Chloumek, c. parc.8, vNN, kNN") na poz.p.č. 968/1 a poz.p.č. 969/5 v k.ú. Německý Chloumek dle GP č. 104-9952/2022, věcné břemeno se sjednává na dobu neurčitou, jednorázová finanční náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 3.500,- Kč (+ DPH), délka věcného břemene je 20,38 m, tj. 171,74 Kč/běžný metr + DPH

**II. pověřuje** starostu, aby jménem města podepsal smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti.

**Hlasování:** Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **20. Prodej poz.p.č. 164/2 o výměře 108 m<sup>2</sup> v k.ú. Bochov dle geometrického plánu -**

**předkládá: Jitka Chalupná**

**Důvodová zpráva:**

Žádost Pavla Pehy o prodej poz.p.č. 164/2 o výměře 108 m<sup>2</sup> v k.ú. Bochov dle geometrického plánu č. 819-4/2023. Cena byla stanovená dle směrných cen pozemků pro prodej z vlastnictví města Bochov do 200 m<sup>2</sup> plochy ve výši 225,- Kč/m<sup>2</sup> (druh pozemku - zastavitelný - B = 150,- Kč/m<sup>2</sup> + 50% za jednotný funkční celek se stavbou nebo stavebním pozemkem). Pan Pavel Peha nabídl cenu ve výši 250,- Kč/m<sup>2</sup>.

Seznam příloh:

1) MUBO\_5326\_2022\_Peha Pavel\_Bochov\_zadost o odkup pozemku.pdf - počet stran: 2

2) GP c. 819-42023\_Bochov.pdf - počet stran 2

### **usnesení č. UZM/1/21/23 - s c h v a l u j e**

**I. ZM schvaluje** v souladu se schváleným ÚP města Bochov prodej poz.p.č. 164/2 o výměře 108 m<sup>2</sup> v k.ú. Bochov za dohodnutou cenu 27.000,- Kč , tj. 250,- Kč/m<sup>2</sup>, panu Pavlu Pehovi, bytem Bochov

**II. ZM pověřuje** starostu, aby jménem města podepsal kupní smlouvu.

**Hlasování:** Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **21. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-0007566 v k.ú. Rybničná - předkládá: Jitka Chalupná**

### **Důvodová zpráva:**

Žádost společnosti Václav Vaidiš Elektromontáže s r.o., která zastupuje ČEZ Distribuce, a.s., o uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-0007566, VB/1, Bochov, KV, Rybničná, parc. č. st. 18, kNN“ v rámci stavby distribučního zařízení - zemní kabelové vedení nn umístěné na poz.p.č. 297/5 v k.ú. Rybničná, dle GP č. 168-256/2023. Délka břemene je 3,99 m, jednorázová náhrada za zřízení břemene činí 2.000,- Kč + DPH (501,25- Kč za běžný metr sítě + DPH).

Seznam příloh:

1) MUBO\_678\_2023\_Sml. o VB c. IP-12-0007566\_Rybnicna.pdf - počet stran: 7

### **usnesení č. UZM/1/22/23 - s c h v a l u j e**

**I. ZM schvaluje** uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-0007566, VB/1, Bochov, KV, Rybničná, parc. č. st. 18, kNN“ smluvní strany jsou město Bochov (strana povinná) a ČEZ Distribuce a.s. (strana oprávněná) - předmětem smlouvy je právo strany oprávněné umístit, provozovat, opravovat, udržovat a modernizovat zařízení distribuční soustavy (akce: "Bochov, KV, Rybničná, parc. č. st. 18, kNN") na poz.p.č. 297/5 v k.ú. Rybničná dle GP č. 168-256/2023, věcné břemeno se sjednává na dobu neurčitou, jednorázová finanční náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 2.000,- Kč (+ DPH), délka věcného břemene je 3,99 m, tj. 501,25 Kč/běžný metr + DPH

**II. ZM pověřuje** starostu, aby jménem města podepsal smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti.

**Hlasování:** Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Před ukončením jednání se dotázal starosta přítomných zastupitelů, zda chtějí předat ostatním nějakou informaci, námět apod.

p. Baloušek informoval:

1) během zateplování bytového domu č.p. 390-391 v Bochově vzniká v okolí tohoto domu větší nepořádek, navrhuje, aby byl prováděn důsledněji úklid - starosta odpověděl, že tuto informaci předá Mgr. Bc. Krejčímu, aby s dodavatelem provádění důslednějšího úklidu zařídil

2) v objektu č.p. 44 v Bochově (dům v majetku města) jsou poškozeny vstupní dveře a návštěvníci prodejny smíšeného zboží, která se nachází v přízemí tohoto domu, obtěžují hlukem nájemníky v bytech ve 2. NP tohoto objektu - starosta sděluje, že tuto informaci předá k zajištění nápravy MěÚ Bochov - úseku majetku

3) informuje, že z kolny na dvoře č.p. 3 v Bochově stéká, v důsledku poškození okapu, na sousední pozemek - starosta sděluje, že tuto informaci předá k řešení pracovní četě města Bochov

4) dotazuje se, proč se nezametají ulice v Bochově, zda je poškozen zametací stroj - starosta odpovídá, že zametací stroj je funkční, ale zametání bude zahájeno až se zlepší počasí

5) dotazuje se, zda by bylo možné odstranit betonové bloky z Opletalovy ulice v Bochově - starosta sděluje, že tento dotaz předá MěÚ Bochov - úseku majetku

6) dotazuje se, kdy bude realizován zákaz jízdy OA pod mostem v Mlýnské ulici v Bochově - starosta odpovídá, že konkrétní datum neví, má se tak stát v březnu 2023.

Protože byly projednány všechny body programu dnešního jednání, ukončil starosta v 18:45 hodin jednání ZM.

Pavla Čížková  
zapisovatel

Milan Vodička

Josef Baloušek  
ověřovatelé

Robert Kajzar

Otakar Veselý  
návrhová komise

Miroslav Egert  
starosta

Robert Kajzar  
místostarosta

**Seznam všech příloh (č. bodu/č. přílohy):**

7/1 - vypocet\_zastupitele\_a\_komise\_2023.pdf

7/2 - 415\_2022.pdf

Jednání bylo ukončeno v 18:45 hodin.

Zápis byl vyhotoven 20. března 2023.

Všechny zmíněné přílohy jsou uloženy v kanceláři starosty u vytištěného originálu zápisu. V elektronické podobě se přílohy nezveřejňují.

Zastupitelstvo města Bochov 1/2023

---

**Formát čísla usnesení:** UZM/Číslo jednání/Číslo usnesení/Zkrácený rok jednání