



## ZÁPIS

### Z 17. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV DNE 29. 4. 2024

---

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Miroslav Egert, Robert Kajzar, Miluše Pechočiaková, Otakar Veselý, Mgr. Michaela Vonšovská

Ověřovatel zápisu: Miluše Pechočiaková

#### Program jednání:

1. Zahájení a schválení programu jednání, kontrola usnesení
2. Rozpočtové opatření č. 3/2024
3. Snížení nájemného v bytě č. 5 v domě č. p. 38 v Bochově – krb s výměníkem
4. Příspěvek města na podporu projektu ITIKV neziskové organizace FOKUS Karlovarský kraj, z.ú.
5. Dotace z programu MMR "Národní plán obnovy - IT vybavení pro zaměstnance stavebních úřadů"
6. Žádost o prodej pozemků v k.ú. Dlouhá Lomnice
7. Žádost o prodej části pozemku v k.ú. Herstošice
8. Žádost o prodej pozemku v k.ú. Těšetice u Bochova
9. Žádost o prodej pozemku v k.ú. Těšetice u Bochova
11. Revokace usnesení č. R/9/1/24
12. Směna pozemků v k.ú. Bochov - nový návrh
13. Směna pozemků ve více katastrech
14. Směna pozemků prostavěných v rámci rekonstrukce lesní cesty v k.ú. Bochov
15. Vyjádření k podmínkám prodeje části pozemku v k.ú. Nové Kounice
16. Žádost o prodej pozemků v k.ú. Polom u Údrče
17. Žádost o prodej části pozemku v k.ú. Kozlov
18. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. IE-12-0008415
19. Zápis ze schůze Sociální komise ze dne 10.04.2024
20. Informace - vítání občánků Bochovska
21. Nákup 700 ks turistických známek s motivy Pomníku obětem 1. světové války, hradu Hartenštejn a města Bochov určených pro prodej v infocentru
22. Nákup pohlednic a magnetek určených pro prodej v infocentru
23. Nákup 100 ks sběratelských magnetek s motivem hradu Hartenštejn určených pro prodej v infocentru
24. Nákup 600 ks turistických vizitek s motivy Pomníku obětem 1. světové války, hradu Hartenštejn a města Bochov určených pro prodej v infocentru
25. Bezplatný pronájem kulturního domu v Bochově
26. Letní tábor v k. ú. Sovolusky

## **1. Zahájení a schválení programu jednání, kontrola usnesení - předkládá: Miroslav Egert**

**usnesení č. R/192/17/24 - s c h v a l u j e**

**Rada města vzala na vědomí zápis z 16. jednání Rady města ze dne 22.4.2024, provedla jeho kontrolu a:**

**I. konstatuje,** že tento zápis je bez závad, přehled všech úkolů je uveden v systému ERAZ

**II. schvaluje** program dnešního jednání.

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **2. Rozpočtové opatření č. 3/2024 - předkládá: Hana Svobodová**

**Důvodová zpráva:**

Ekonomický úsek MěÚ Bochov předkládá ke schválení rozpočtové opatření č. 3/2024, které upravuje návrh rozpočtu města podle aktuálního finančního vývoje. Příjmy rozpočtu se zvyšují o 261.992,- Kč, rozpočtové výdaje jsou navýšeny o částku 498.392,- Kč. Hlavním důvodem navýšení je zpracování studie instalace FVE pro potřeby města, oprava komínové hlavice naší kotelny, další úpravy v objektu č.p. 32 z důvodu instalace bankomatu od KB, přijaté náhrady SDH za zásahy u dopravních nehod, příspěvky Úřadu práce na mzdy veřejně prospěšných prací a navýšení tarifních mezd zaměstnankyň, které úspěšně absolvovaly závěrečné zkoušky ze vzdělávání úředníků. Toto rozpočtové opatření navyšuje plánovaný schodek rozpočtu města o částku 236.400,- Kč. Výsledný schodek rozpočtu ve výši 2,245.300,- Kč město dofinancuje z prostředků uspořených z předchozích období.

**usnesení č. R/193/17/24 - s c h v a l u j e**

**Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. schvaluje** rozpočtové opatření č. 3/2024

**II. ukládá** pracovníci MěÚ Bochov na ekonomickém úseku, aby o rozpočtovém opatření č. 3/2024 informovala zastupitelstvo města Bochov.

Termín do: nejbližší jednání ZM

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **3. Snížení nájemného v bytě č. 5 v domě č. p. 38 v Bochově - krb s výměníkem - předkládá:**

**Zuzana Záluská**

**Důvodová zpráva:**

V měsíci duben uplyne doba životnosti zařizovacího předmětu (krb s výměníkem) v bytě č. 5 v domě v majetku města č. p. 38 na nám. Míru v Bochově. Nájemnice ██████████ doposud platila za krb s výměníkem částku v nájmu ve výši 833,- Kč měsíčně.

**usnesení č. R/194/17/24 - s c h v a l u j e**

**Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. schvaluje** snížení základního měsíčního nájemného o 833,- Kč v bytě č. 5 v domě č. p. 38 na nám. Míru v Bochově od 1. 5. 2024 z důvodu uplynutí životnosti krbu s výměníkem

**II. ukládá** pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vypracovala Dohodu k nájemní smlouvě s novým evidenčním listem a předpisem nájemného od 1. 5. 2024

Termín do: 30. 4. 2024

**III. pověřuje** starostu, aby jménem města tuto dohodu podepsal.

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **4. Příspěvek města na podporu projektu ITIKV neziskové organizace FOKUS Karlovarský**

## **kraj, z.ú. - předkládá: Zuzana Záluská**

### **Důvodová zpráva:**

Nezisková organizace FOKUS Karlovarský kraj, z.ú. podala žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města ve výši 5.000,- Kč. Uvedená organizace poskytuje sociálně zdravotní služby vážně duševně nemocným lidem na území KK, jejichž cílem je zvýšení kvality života klientů. Poskytnutý příspěvek bude použit na spoluúčast dotačního projektu ITIKV, kterým bude rozšířena nabídka služeb o zřízení krizových, odlehčovacích lůžek pro klienty Karlovarského kraje v Sokolově. Žádost byla nejprve projednána na schůzi sociální komise dne 10. 4. 2024, která doporučuje poskytnout příspěvek ve výši 3.000,- Kč. Město Bochov v přechozích letech neposkytlo příspěvek z rozpočtu města.

### **usnesení č. R/195/17/24 - r o z h o d u j e**

#### **Rada města projednala předloženou žádost a:**

**I. bere na vědomí** žádost neziskové organizace FOKUS Karlovarského kraje, z.ú. o poskytnutí příspěvku ve výši 5.000,- Kč na podporu dotačního projektu ITIKV v Sokolově, a to rozšíření nabídky služeb o zřízení krizových, odlehčovacích lůžek pro klienty Karlovarského kraje v Sokolově

**II. schvaluje** příspěvek ve výši 3.000,- Kč na podporu dotačního projektu ITIKV a to na nové vybavení a drobné stavební úpravy

**III. ukládá** pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vypracovala Smlouvu o poskytnutí příspěvku z rozpočtu města Bochov na rok 2024

Termín do: 7. 5. 2024

**IV. pověřuje** starostu, aby jménem města smlouvu podepsal.

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **5. Dotace z programu MMR "Národní plán obnovy - IT vybavení pro zaměstnance stavebních úřadů" - předkládá: Zuzana Záluská**

### **Důvodová zpráva:**

Město obdrželo z Ministerstva pro místní rozvoj Rozhodnutí o poskytnutí dotace z programu "Národní plán obnovy - Z1716 IT vybavení pro zaměstnance stavebních úřadů". Cílem projektu je v rámci veřejné zakázky (hash 29JMSqVZ) vybavení stavebního úřadu výkonnou výpočetní technikou, která zajistí zefektivnění povolovacích postupů a zrychlí stavební řízení. Celkové náklady na projekt s názvem „022\_Bochov\_IT vybavení pro stavební úřad - počet balíčků 1“ je ve výši 55.000,- Kč s nulovou spoluúčastí města.

### **usnesení č. R/196/17/24 - b e r e n a v ě d o m í**

#### **Rada města projednala předložený materiál a:**

**bere na vědomí** Rozhodnutí o poskytnutí dotace z programu "Národní plán obnovy - Z1716 IT vybavení pro zaměstnance stavebních úřadů" ve výši 55.000,- Kč z Ministerstva pro místní rozvoj na projekt „022\_Bochov\_IT vybavení pro stavební úřad - počet balíčků 1“ s nulovou spoluúčastí města.

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **6. Žádost o prodej pozemků v k.ú. Dlouhá Lomnice - předkládá: Jitka Chalupná**

### **Důvodová zpráva:**

Žádost společnosti Longly s.r.o., IČ 17425719 o odprodej poz.p.č. ■■■ o výměře 593 m<sup>2</sup> a poz.p.č. ■■■ o výměře 106 m<sup>2</sup> obě v k.ú. ■■■■■■■■■■ za účelem vytvoření jednotného funkčního celku se st.p.č. ■■■ ve vlastnictví žadatele. Informace k žadateli: společnost vznikla v 8/2022, základní kapitál je 15.000,- Kč; předmět podnikání: výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona v rozsahu oborů činností: zprostředkování obchodu a služeb nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a

posudků služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy. Komise navrhuje schválit vyhlášení záměru prodeje požadovaných pozemků s tím, že se zároveň nabídne k prodeji i poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 36 m<sup>2</sup> v k.ú. [REDAKCE], neboť by tato parcela zůstala bez přístupu města a s ohledem na výměru tohoto pozemku i bez dalšího možného využití - viz situační plán. Prodejní cena bude stanovena znaleckým posudkem a pozemky budou vázané předkupním právem ve prospěch Města Bochov za kupní cenu rovnající se kupní ceně, za kterou budou od prodávajícího odkoupeny. Žadatel uhradí veškeré skutečné náklady spojené s realizací převodu nemovitosti.

### **usnesení č. R/197/17/24 - n e s c h v a l u j e**

#### **Rada města projednala předloženou žádost a:**

**I. bere na vědomí** žádost společnosti Longly s.r.o., IČ 17425719 o odprodej poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 593 m<sup>2</sup> a poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 106 m<sup>2</sup> obě v k.ú. [REDAKCE] za účelem vytvoření jednotného funkčního celku se st.p.č. [REDAKCE] ve vlastnictví žadatele

**II. neschvaluje** vyhlášení záměru prodeje poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 593 m<sup>2</sup> a poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 106 m<sup>2</sup> obě v k.ú. [REDAKCE] s podmínkou, že bude současně odprodána i poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 36 m<sup>2</sup> v k.ú. [REDAKCE], a to za cenu stanovenou znaleckým posudkem; pozemky budou vázané předkupním právem ve prospěch Města Bochov za kupní cenu rovnající se kupní ceně, za kterou budou od prodávajícího odkoupeny a žadatel uhradí veškeré skutečné náklady spojené s realizací převodu nemovitostí

**III. ukládá** pracovníkovi MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informoval žadatele, nechal vyhotovit znalecký posudek a vyvěsil záměr na úřední desku městského úřadu.

Termín do: 30.6.2024

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **7. Žádost o prodej části pozemku v k.ú. Herstošice - předkládá: Jitka Chalupná**

#### **Důvodová zpráva:**

Žádost pana [REDAKCE] o odprodej části poz.p.č. [REDAKCE] o přibližné výměře 37 nebo 60 m<sup>2</sup> v k.ú. [REDAKCE], kterou žadatel neúmyslně zastavěl při budování plotu. Komise navrhuje schválit vyhlášení záměru prodeje části poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 60 m<sup>2</sup> v k.ú. [REDAKCE] (varianta č. 1) tak, aby v terénu nevznikaly nepřehledné nerovnosti na hranici pozemku - viz situační plán. Prodej pozemku bude realizován za cenu 120,- Kč/m<sup>2</sup> dle tabulky směrných cen pro prodej pozemků z vlastnictví Města Bochov do 200 m<sup>2</sup> plochy (druh pozemku - ostatní plocha - D = 40,- Kč/m<sup>2</sup> + 50% přírážka za jednotný funkční celek se stavební parcelou), prodejní cena je navýšena na dvojnásobek z důvodu, že žadatel neřešil majetkoprávní věci před zahájením výstavby oplocení. Pozemek bude vázán předkupním právem ve prospěch Města Bochov za kupní cenu rovnající se kupní ceně, za kterou bude od prodávajícího odkoupen. Žadatel uhradí veškeré skutečné náklady spojené s realizací převodu nemovitosti.

### **usnesení č. R/198/17/24 - s c h v a l u j e**

#### **Rada města projednala předloženou žádost a:**

**I. bere na vědomí** žádost [REDAKCE] o odprodej části poz.p.č. [REDAKCE] o přibližné výměře 60 m<sup>2</sup> v k.ú. [REDAKCE], kterou žadatel neúmyslně zastavěl při budování plotu

**II. schvaluje** vyhlášení záměru prodeje části poz.p.č. [REDAKCE] o přibližné výměře 60 m<sup>2</sup> v k.ú. [REDAKCE]; k prodeji je nutné nechat vypracovat geometrický plán; pozemek bude vázán předkupním právem ve prospěch Města Bochov za kupní cenu rovnající se kupní ceně, za kterou bude od prodávajícího odkoupen; žadatel uhradí veškeré skutečné náklady spojené s realizací převodu

nemovitosti včetně nákladů na geometrický plán, minimální cena pozemku bude činit částku 120,- Kč za 1 m2 (dvojnásobek ceny zjištěné dle městem Bochov obvykle používaných tabulek pro stanovení výše ceny pozemků do výměry 200 m2)

**III. ukládá** pracovníkovi MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informoval žadatele, nechal vyhotovit geometrický plán a vyvěsil záměr na úřední desku městského úřadu.

Termín do: 30.6.2024

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **8. Žádost o prodej pozemku v k.ú. Těšetice u Bochova - předkládá: Jitka Chalupná**

### **Důvodová zpráva:**

Žádost pana [REDAKCE] o odprodej poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 164 m<sup>2</sup> v k.ú. [REDAKCE] za účelem vytvoření jednotného funkčního celku s poz.p.č. [REDAKCE] v k.ú. [REDAKCE], neboť tento pozemek dlouhodobě udržuje. Komise navrhuje schválit vyhlášení záměru prodeje předmětného pozemku za cenu stanovenou dle tabulky směrných cen pro prodej pozemků z vlastnictví Města Bochov do 200 m<sup>2</sup> plochy (druh pozemku - ostatní plocha - D= 50,- Kč/m<sup>2</sup>). Pozemek bude vázán předkupním právem ve prospěch Města Bochov za kupní cenu rovnající se kupní ceně, za kterou bude od prodávajícího odkoupen. Žadatel uhradí veškeré skutečné náklady spojené s realizací převodu nemovitosti.

### **usnesení č. R/199/17/24 - s c h v a l u j e**

#### **Rada města projednala předloženou žádost a:**

**I. bere na vědomí** žádost pana [REDAKCE] o odprodej poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 164 m<sup>2</sup> v k.ú. [REDAKCE] za účelem vytvoření jednotného funkčního celku s poz.p.č. [REDAKCE] v k.ú. [REDAKCE]

**II. schvaluje** vyhlášení záměru prodeje poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 164 m<sup>2</sup> v k.ú. [REDAKCE] za cenu stanovenou dle tabulky směrných cen pro prodej pozemků z vlastnictví Města Bochov do 200 m<sup>2</sup> plochy, tj. 50,- Kč/m<sup>2</sup> (druh pozemku - ostatní plocha - D= 50,- Kč/m<sup>2</sup>) **+ k hodnotě pozemku bude připočtena hodnota stromů na tomto pozemku;** pozemek bude vázán předkupním právem ve prospěch Města Bochov za kupní cenu rovnající se kupní ceně, za kterou bude od prodávajícího odkoupen; žadatel uhradí veškeré skutečné náklady spojené s realizací převodu nemovitosti

**III. ukládá** pracovníkovi MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informoval žadatele a vyvěsil záměr na úřední desku městského úřadu.

Termín do: 3.5.2024

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **9. Žádost o prodej pozemku v k.ú. Těšetice u Bochova - předkládá: Jitka Chalupná**

### **Důvodová zpráva:**

Žádost pana [REDAKCE] o odprodej poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 866 m<sup>2</sup> v k.ú. [REDAKCE]. V současné době je předmětný pozemek propachtovaný paní [REDAKCE]. S ukončením pachtovní smlouvy pachtýřka souhlasí, její písemný souhlas žadatel doloží. Komise navrhuje schválit vyhlášení záměru prodeje předmětného pozemku za cenu stanovenou znaleckým posudkem. Pozemek bude vázán předkupním právem ve prospěch Města Bochov za kupní cenu rovnající se kupní ceně, za kterou bude od prodávajícího odkoupen. Žadatel uhradí veškeré skutečné náklady spojené s realizací převodu nemovitosti.

### **usnesení č. R/200/17/24 - n e s c h v a l u j e**

## **Rada města projednala předloženou žádost a:**

**I. bere na vědomí** žádost pana [REDAKCE] o odprodej poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 866 m<sup>2</sup> v k.ú. [REDAKCE]

**II. neschvaluje** vyhlášení záměru prodeje poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 866 m<sup>2</sup> v k.ú. [REDAKCE]

za cenu stanovenou znaleckým posudkem; pozemkem vede vodoteč

**III. ukládá** pracovníkovi MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby vyžádala stanovisko k uvažovanému prodeji od majitelů poz. p. č. 1342/2 a st. p. č. 31.

Termín do: 30.6.2024

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **usnesení č. R/201/17/24 - n e s o u h l a s í**

### **Rada města projednala předloženou žádost a:**

**nesouhlasí** s uzavřením dohody k pachtovní smlouvě č. 005/POZ/T/2019 mezi Městem Bochov a [REDAKCE] o ukončení pachtovní smlouvy z důvodu změny vlastníka pozemku, která je jejím předmětem

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **11. Revokace usnesení č. R/9/1/24 - předkládá: Jitka Chalupná**

### **Důvodová zpráva:**

Na 1. zasedání rady města konaného dne 9.1.2024 bylo schváleno vyhlášení záměru směny části poz.p.č. [REDAKCE] o přibližné výměře 44 m<sup>2</sup> v k.ú. [REDAKCE] z majetku pana [REDAKCE] za část poz.p.č. [REDAKCE] o stejné výměře v k.ú. [REDAKCE] z majetku Města Bochov. Se směnou pozemků v tomto rozsahu pan [REDAKCE] neschvaluje a dne 15.1.2024 předložil nový návrh na směnu pozemků v k.ú. [REDAKCE].

## **usnesení č. R/202/17/24 - r e v o k u j e**

### **Rada města projednala předložený materiál a:**

**revokuje** usnesení č. R/9/1/24 ze dne 9.1.2024, kterým bylo schváleno vyhlášení záměru směny části poz.p.č. [REDAKCE] o přibližné výměře 44 m<sup>2</sup> v k.ú. Bochov z majetku pana [REDAKCE] za část poz.p.č. [REDAKCE] o stejné výměře v k.ú. [REDAKCE] z majetku Města Bochov.

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **12. Směna pozemků v k.ú. Bochov - nový návrh - předkládá: Jitka Chalupná**

### **Důvodová zpráva:**

Pan [REDAKCE] předložil nový návrh na směnu pozemků v k.ú. [REDAKCE], a to ze svého majetku část poz.p.č. [REDAKCE] o přibližné výměře 44 m<sup>2</sup> za městský pozemek poz.p.č. [REDAKCE] o přibližné výměře 94 m<sup>2</sup> tak, aby měl zajištěn dostatečný přístup při zajišťování závozu uhlí (pro nákladní automobil) ke svému pozemku (viz příložený situační plán). K tomuto návrhu bylo provedeno dne 10. 4. 2024 místní šetření. Komise navrhuje schválit vyhlášení záměru směny v rozsahu navrženém žadatelem, neboť skutečný stav terénu při oddělení části městského pozemku s nižší výměrou by žadateli nezabezpečil dostatečnou příjezdovou cestu pro nákladní automobil. Po odečtení potřebné plochy pro vybudování zpevněné plochy pro pěší bude zůstatková výměra městského pozemku přibližně 350 m<sup>2</sup> (514 - 94 - 65 = 355). Přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem a vybudováním plochy pro pěší (dle projektu je šířka zpevněné plochy pro pěší 2 m a délka cca 30 m + vybudování sjezdu pro využívání jak města, tak žadatele).

## **usnesení č. R/203/17/24 - s c h v a l u j e**

### **Rada města projednala předloženou žádost a:**

**I. schvaluje** vyhlášení záměru směny části poz.p.č. [REDAKCE] o přibližné výměře 44 m<sup>2</sup> z majetku pana [REDAKCE]

██████████, která je potřebná pro vybudování zpevněné plochy pro pěší, za městský pozemek poz.p.č. █████ o přibližné výměře 94 m<sup>2</sup> obě v k.ú. █████; ke směně bude vypracován geometrický plán a znalecké posudky; rozdíl v hodnotě pozemků bude žadatelem doplacen; směněné pozemky budou vázány předkupním právem ve prospěch města, a to za cenu, která bude stanovena znaleckým posudkem vypracovaným v době realizace této směny; veškeré skutečné náklady spojené s realizací směny uhradí žadatel

**II. ukládá** pracovníkovi MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informoval žadatele, nechal vyhotovit geometrický plán, znalecké posudky a poté vyvěsil záměr směny na úřední desku městského úřadu.

Termín: 30.9.2024

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **13. Směna pozemků ve více katastrech - předkládá: Jitka Chalupná**

#### **Důvodová zpráva:**

Pan █████ podal nový návrh na směnu pozemků ve více katastrech s ohledem na vypracovaný znalecký posudek č. 054873/2023 (znalec Ing. František Veselý) k již radou města schválené směně pozemků (usnesení č. R/339/31/23 ze dne 14.8.2023), kdy hodnota nabízených pozemků v majetku pana █████ byla vyčíslena celkem na **520.910,- Kč** (nejvyšší hodnotu má poz.p.č. █████ a █████ v k.ú. █████, a to 320.950,- Kč - pozemky jsou **částečně** dotčené cestou do █████, kdy do poz.p.č. █████ zasahuje cesta v rozsahu 245 m<sup>2</sup> a do poz.p.č. █████ zasahuje v rozsahu 884 m<sup>2</sup> = **1 129 m<sup>2</sup>** z celkově nabízené výměry **6 419 m<sup>2</sup>** - v přepočtu se jedná o 50,- Kč/m<sup>2</sup>). Hodnota městských pozemků byla vyčíslena na **205.600,- Kč**. Žadatel s cenovým rozdílem nesouhlasí, a proto navrhuje změnu ve směně pozemků, kdy v nabízených pozemcích vyměnil poz.p.č. █████ o výměře 312 m<sup>2</sup> v k.ú. █████ (hodnota pozemku dle znalce je 44.616,- Kč) za poz.p.č. █████ o výměře 952 m<sup>2</sup> v k.ú. █████ (ostatní plocha/neplodná půda - zatím znalecky neocenoeno) a od města nově požaduje přidat do směny stavební pozemky v k.ú. █████, a to st.p.č. █████ o výměře 194 m<sup>2</sup> a st.p.č. █████ o výměře 588 m<sup>2</sup> místo poz.p.č. █████ o výměře 142 m<sup>2</sup> v k.ú. █████

Přehled pozemků ve vlastnictví █████ - nový návrh

K.ú.	Parcela č.	Výměra v m <sup>2</sup>	Druh - Poznámka
████	██	736	TTP - schváleno RM 14.8.2023
████	██	717	TTP - schváleno RM 14.8.2023
████	██	394	TTP - schváleno RM 14.8.2023
██████████	██	952	Ostatní plocha (neplodná půda) - neschváleno (neocenoeno)
████	██	495	Ostatní plocha
[a] █████	████	108	TTP
████	████	2 463	Ostatní plocha (neplodná půda) - komunikace je na 245 m <sup>2</sup>
████	██	3 956	Ostatní plocha (neplodná půda) - komunikace je na 884 m <sup>2</sup>

Celkem		<b>9 821</b>	
--------	--	--------------	--

Přehled pozemků ve vlastnictví Města Bochov - nový požadavek

K.ú.	Parcela č.	Výměra v m <sup>2</sup>	Druh - Poznámka
██████████	████	3 718	TTP - schváleno RM 14.8.2023
██████████	████	1 512	TTP - schváleno RM 14.8.2023
██████████	████	1 041	TTP - schváleno RM 14.8.2023
██████████	████	2 682	TTP - schváleno RM 14.8.2023
██████████	██	194	Stavební pozemek - nescháleno (neoceněno)
██████████	██	588	Stavební pozemek - nescháleno (neoceněno)
Celkem		<b>9 805</b>	

Komise navrhuje **neschválit** vyhlášení záměru směny pozemků, neboť pro nabízené pozemky panem ██████████ nemá Město Bochov v současné době využití. Pozemek, který by byl pro město využitelný, tj. poz.p.č. ██████████ o výměře 312 m<sup>2</sup> v k.ú. ██████████, žadatel ze směny vyjmul. Ve věci pozemků v k.ú. ██████████, které jsou dotčeny komunikací mezi osadou Hlineč a Jesínky komise konstatuje, že nabízené pozemky jsou touto komunikací dotčeny pouze částečně, a proto v případě dalšího jednání doporučuje požadovat pouze tu část z poz.p.č. ██████████ a poz.p.č. ██████████ v k.ú. ██████████, která je touto cestou dotčena, tj. přibližně v celkovém rozsahu 1 129 m<sup>2</sup>.

### usnesení č. R/204/17/24 - n e s c h v a l u j e

Rada města projednala předložený materiál a:

I. **neschvaluje** vyhlášení záměru směny na níže uvedené pozemky z majetku pana

██████████:

K.ú.	Parcela č.	Výměra v m <sup>2</sup>	Druh - Poznámka
████	██	736	TTP
████	██	717	TTP
████	██	394	TTP
██████████	██	952	Ostatní plocha (neplodná půda)
████	██	495	Ostatní plocha
████	████	108	TTP
████	████	2 463	Ostatní plocha (neplodná půda) - komunikace je na 245 m <sup>2</sup>
████	██	3 956	Ostatní plocha (neplodná půda) - komunikace je na 884 m <sup>2</sup>
<b>Celkem</b>		<b>9821</b>	

za pozemky ve vlastnictví Města Bochov



K.ú.	Parcela č.	Výměra v m <sup>2</sup>	Druh - Poznámka
██████████	████	3 718	TTP
██████████	████	1 512	TTP
██████████	████	1 041	TTP
██████████	████	2 682	TTP
██████████	██	194	Stavební pozemek
██████████	████	588	Stavební pozemek
<b>Celkem</b>		<b>9 805</b>	

**II. ukládá** pracovníkovi MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení žadatele informoval.

Termín: 17.5.2024

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

**14. Směna pozemků prostavěných v rámci rekonstrukce lesní cesty v k.ú. Bochov - předkládá: Jitka Chalupná**

**Důvodová zpráva:**

Manželé [a]Jaroslava a Jaromír Vopatovi[/a] nesouhlasí se znaleckým posudkem č. 2642-3/2023 vypracovaným Ing. Petrem Špererem, kdy kupní cena za pozemky částečně dotčenými provedenou rekonstrukcí lesní cesty, a to poz.p.č. █████ o výměře 3 213 m<sup>2</sup> a poz.p.č. █████ o výměře 485 m<sup>2</sup> obě v k.ú. █████ byla stanovena ve výši 92.000,- Kč., a proto předkládají žádost o směnu pozemků v níže uvedeném rozsahu:

Pozemky v majetku manželů █████ - nabízené

K.ú.	Parcela č.	Výměr v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Cena stanovená znalcem
████	████	3 213	Ostatní plocha	<b>92.000,-Kč</b>
████	████	485	TTP	
<b>celkem</b>		<b>3 698</b>		

za pozemky v majetku Města Bochov - požadované

K.ú.	Parcela č.	Výměra v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Cena stanovená manželi █████ dle BPEJ (nepodloženo znaleckým posudkem)
████	████	9 159	TTP	22. 917,- Kč
████	████	78	TTP	191,- Kč
████	████	11 919	orná půda	48.405,- Kč
████	██████████	250	TTP	328,- Kč
████	████	4 541	TTP	5 949,- Kč
████	████	13 783	TTP	18.056,- Kč
<b>Celkem</b>		<b>39 730</b>		<b>95.846,- Kč</b>

K této žádosti proběhlo osobní jednání dne 15. 11. 2023 u starosty města, ze kterého vyplynulo, že směna pozemků v tomto rozsahu je pro Město Bochov neakceptovatelná. Starosta nastínil tyto

možnosti pro narovnání současného stavu:

**a)** prodej dotčených pozemků městu za cenu stanovenou znalcem navýšenou o dvojnásobek ceny za prostavěné metry, tj. výpočet:

- 92 000 (cena stanovená znalcem) : 3698 (celková výměra obou pozemků) = 24,8783 ≈ 24,90 Kč/m<sup>2</sup>

- cena za metry zastavěné stavbou = 24,90 x 2 x 267 = 13.296,6 ≈ 13.297,- Kč

- cena za metry nedotčené stavbou = 3698 - 267 = 3 431 x 24,90 = 85.431,90 ≈ 85.432,- Kč

- KONEČNÁ CENA = 13.297 + 85.432 = 98. 729,- Kč

**b)** směna pozemků podle pravidla 1m<sup>2</sup> za 1m<sup>2</sup> s možností malého navýšení výměry městských pozemků

**c)** stavbou dotčené pozemky uvést do původního stavu, tj. z 267 m<sup>2</sup> odstranit (odbagrovat) kamennou drť, která byla navezena na pozemky v majetku m. [REDAKCE]

**Komise** po vytyčení hranice pozemků v majetku manželů [REDAKCE], které proběhlo dne 9.4.2024, navrhuje neschválit záměr směny v požadovaném rozsahu. Zároveň doporučuje nadále se žadateli jednat ve věci narovnání vzniklého stavu ať už odkoupením těchto pozemků za cenu stanovenou znalcem (dle vlastního výběru) nebo směnou pozemků v přiměřeném rozsahu. V případě, že nedojde k dohodě, nechat odstranit navezenou kamennou drť z pozemků m. [REDAKCE].

**usnesení č. R/205/17/24 - n e s c h v a l u j e**

**Rada města projednala předloženou žádost a:**

**I. neschvaluje** vyhlášení záměru směny pozemků v rozsahu předloženém manželi [REDAKCE], a to pozemky v majetku manželů [REDAKCE]

K.ú.	Parcela č.	Výměra v m <sup>2</sup>	Druh pozemku
[REDAKCE]	[REDAKCE]	3 213	Ostatní plocha
[REDAKCE]	[REDAKCE]	485	TTP
<b>Celkem</b>		<b>3 698</b>	

za pozemky v majetku Města Bochov

K.ú.	Parcela č.	Výměra v m <sup>2</sup>	Druh pozemku
[REDAKCE]	[REDAKCE]	9 159	TTP
[REDAKCE]	[REDAKCE]	78	TTP
[REDAKCE]	[REDAKCE]	11 919	orná půda
[REDAKCE]	[REDAKCE]	250	TTP
[REDAKCE]	[REDAKCE]	4 541	TTP
[REDAKCE]	[REDAKCE]	13 783	TTP
<b>Celkem</b>		<b>39 730</b>	

**II. pověřuje** starostu, aby jménem města vyzval žadatele k dalšímu jednání a učinil tak pokus o dohodu ve shora uvedené věci

**III. ukládá** pracovníkovi MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informoval žadatele.

Termín: 31.5.2024

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

**15. Vyjádření k podmínkám prodeje části pozemku v k.ú. Nové Kounice - předkládá: Jitka Chalupná**

**Důvodová zpráva:**

Vyjádření pana Ladislava Webera k podmínkám prodeje městského pozemku, a to části poz.p.č. 279/1 v k.ú. Nové Kounice včetně veřejné studny, ve kterém žadatel nesouhlasí s podmínkou zřízení

předkupního práva ve prospěch Města Bochov za cenu rovnající se kupní ceně, za kterou nabyvatel pozemek od Města Bochov odkoupí. Žadatel navrhuje změnit podmínky prodeje tak, aby zpětný odkup pozemku byl za cenu obvyklou v čase zpětného odkupu a nebo, aby předkupní právo bylo časově omezeno na 30 let. Dle vyjádření JUDr. Seidla se při časově omezeném předkupním právem postupuje stejným způsobem, jako v případě předkupního práva časově neomezeném (musí proběhnou stejný schvalovací proces přes zastupitelstvo města). Na základě zaslání oznámení geologickou společností o provádění geologických prací na poz.p.č. 59/3 v k.ú. Nové Kounice (v majetku pana Webera) bylo dodatečně zjištěno, že budou prováděny na tomto pozemku průzkumné práce za účelem nalezení zdroje podzemní vody pro individuální zásobování. Komise navrhuje neschválit změnu podmínek ohledně předkupního práva ve prospěch města, neboť podmínky prodeje byly žadateli předem známy.

#### **usnesení č. R/206/17/24 - n e s o u h l a s í**

##### **Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. bere na vědomí** vyjádření pana Ladislava Webera k podmínkám prodeje městského pozemku, a to části poz.p.č. 279/1 v k.ú. Nové Kounice včetně veřejné studny, ve kterém žadatel nesouhlasí s podmínkou zřízení předkupního práva ve prospěch Města Bochov za cenu rovnající se kupní ceně, za kterou nabyvatel pozemek od Města Bochov odkoupí

**II. nesouhlasí** se změnou podmínek prodeje městského pozemku ohledně zřízení předkupního práva ve prospěch Města Bochov za cenu rovnající se kupní ceně, za kterou nabyvatel pozemek od Města Bochov odkoupí

**III. ukládá** pracovníkovi MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informoval žadatele.

Termín: 17.5.2024

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

#### **16. Žádost o prodej pozemků v k.ú. Polom u Údrče - předkládá: Jitka Chalupná**

##### **Důvodová zpráva:**

Žádost paní [redacted] o odprodej pozemků v k.ú. [redacted], a to poz.p.č. [redacted] o výměře 1 672 m<sup>2</sup> za účelem vybudování záchytného parkoviště pro návštěvníky kostela ve Skokách a návštěvníky plánované naučné stezky Polom - Skoky a poz.p.č. [redacted] o výměře 3 975 m<sup>2</sup> za účelem zpřístupnění poz.p.č. [redacted] (vodní umělá nádrž), kterou žadatelka zamýšlí obnovit (opravit). Komise navrhuje neschválit vyhlášení záměru prodeje pozemků v k.ú. [redacted], a to

- poz.p.č. [a] 1/[redacted] o výměře 1 672 m<sup>2</sup>, neboť záchytné parkoviště pro návštěvníky kostela ve Skokách je vybudované přímo u kostela, komise doporučuje nabídnout žadatelce pronájem tohoto pozemku

- poz.p.č. [redacted] o výměře 3 975 m<sup>2</sup>, neboť pozemek je propachtován společnosti Služby města Bochov, s.r.o.; k vodní umělé nádrži má žadatelka dostatečný přístup přes vlastní pozemky nebo pozemky ve vlastnictví její rodiny.

#### **usnesení č. R/207/17/24 - n e s c h v a l u j e**

##### **Rada města projednala předloženou žádost a:**

**I. bere na vědomí** žádost paní [redacted] o odprodej pozemků v k.ú. [redacted], a to poz.p.č. [redacted] o výměře 1 672 m<sup>2</sup> za účelem vybudování záchytného parkoviště pro návštěvníky kostela ve Skokách a návštěvníky plánované naučné stezky Polom - Skoky a poz.p.č. [redacted] o výměře 3 975 m<sup>2</sup> za účelem zpřístupnění poz.p.č. [redacted] (vodní umělá nádrž), kterou žadatelka zamýšlí obnovit (opravit)

##### **II. neschvaluje:**

a) vyhlášení záměru prodeje poz.p.č. [redacted] o výměře 1 672 m<sup>2</sup> v k.ú. [redacted] za účelem vybudování záchytného parkoviště pro návštěvníky kostela ve Skokách a návštěvníky plánované naučné stezky Polom - Skoky, neboť záchytné parkoviště pro návštěvníky kostela ve Skokách je vybudované přímo u kostela - tento pozemek lze žadatelce nabídnout do pronájmu

b) vyhlášení záměru prodeje poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 3 975 m<sup>2</sup> za účelem zpřístupnění poz.p.č. [REDAKCE] (vodní umělá nádrž), kterou žadatelka zamýšlí obnovit (opravit), neboť je tento pozemek propachtován společností Služby města Bochov, s.r.o

**III. ukládá** pracovníkovi MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informoval žadatele.

Termín: 3.5.2024

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **17. Žádost o prodej části pozemku v k.ú. Kozlov - předkládá: Jitka Chalupná**

#### **Důvodová zpráva:**

Žádost společnosti PECHOČIAKOVÁ - ZEPRA, s.r.o. o odprodej části poz.p.č. [REDAKCE] o přibližné výměře 1 130 m<sup>2</sup> v k.ú. [REDAKCE] za účelem vytvoření jednotného funkčního celku s nemovitostí č.p. [REDAKCE], která je součástí st.p.č. [REDAKCE] v k.ú. [REDAKCE] a je v majetku žadatele (viz příložený zakres). Žadatel zdůvodňuje svoji žádost tím, že by vybudoval na předmětném pozemku okrasný plůtek k zamezení poškozování jeho majetku a hromadění nepořádku od obyvatel přilehlého panelového domu. Komise navrhuje neschválit vyhlášení záměru prodeje části předmětného pozemku, neboť se jedná o součást ostatní komunikace a zároveň doporučuje, v případě zájmu žadatele, schválení vyhlášení záměru pronájmu části předmětného pozemku za účelem vytvoření relaxační (odpočinkové) zóny.

#### **usnesení č. R/208/17/24 - n e s c h v a l u j e**

##### **Rada města projednala předloženou žádost a:**

**I. bere na vědomí** žádost společnosti PECHOČIAKOVÁ - ZEPRA, s.r.o. o odprodej části poz.p.č. [REDAKCE] o přibližné výměře 1 130 m<sup>2</sup> v k.ú. [REDAKCE] za účelem vytvoření jednotného funkčního celku s nemovitostí č.p. [REDAKCE]

**II. neschvaluje** vyhlášení záměru prodeje části poz.p.č. [REDAKCE] o přibližné výměře 1 130 m<sup>2</sup> v k.ú. [REDAKCE], neboť se jedná o součást ostatní komunikace; předmětnou část pozemku lze žadateli nabídnout do pronájmu

**III. ukládá** pracovníkovi MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informoval žadatele.

Termín 3.5.2024

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **18. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č.**

#### **IE-12-0008415 - předkládá: Jitka Chalupná**

##### **Důvodová zpráva:**

Žádost společnosti ELMO Schoř, s.r.o. o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IE-12-0008415 v rámci stavby zařízení distribuční soustavy - podzemní vedení NN + 7 ks pilířů v k.ú. Rybničná, která byla uzavřena dne 13.9.2023 mezi Městem Bochov a společností ČEZ Distribuce, a.s. na základě usnesení rady města č. R/378/35/23 (MUBO/3337/2023 - dále i „SoBS“). Předmětem tohoto dodatku je rozšíření článku č. II. odst. 1 SoBS (dále i „dotčené nemovitosti“), a to o poz.p.č. 297/25 a poz.p.č. 297/35 v k.ú. Rybničná, kdy ze strany žadatele nebyly tyto pozemky zahrnuty mezi nemovitosti v majetku města dotčené předmětnou stavbou. Jedná se pouze o administrativní nedostatek, neboť ostatní ujednání a podmínky SoBS, tj. předpokládaný rozsah omezení dotčených nemovitostí včetně jednorázové náhrady za zřízení věcného břemene, zůstávají nezměněny.

#### **usnesení č. R/209/17/24 - s c h v a l u j e**

##### **Rada města projednala předloženou žádost a:**

**I. bere na vědomí** žádost společnosti ELMO Schoř, s.r.o. o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IE-12-0008415 v rámci stavby zařízení distribuční soustavy - podzemní vedení NN + 7 ks pilířů v k.ú. Rybničná, která byla uzavřena dne 13.9.2023 mezi Městem Bochov a společností ČEZ Distribuce, a.s. na základě usnesení rady města č. R/378/35/23 (MUBO/3337/2023 - dále i „SoBS“); předmětem tohoto dodatku je rozšíření článku č. II. odst. 1 SoBS, a to o poz.p.č. 297/25 a poz.p.č. 297/35 v k.ú. Rybničná, kdy ze strany žadatele nebyly tyto pozemky zahrnuty mezi nemovitosti v majetku města dotčené předmětnou stavbou; předpokládaný rozsah omezení dotčených nemovitostí včetně jednorázové náhrady za zřízení věcného břemene zůstává nezměněn

**II. schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IE-12-0008415, kterým dojde pouze k rozšíření stavbou dotčených nemovitostí uvedených v článku č. II. odst. 1 SoBS, a to o poz.p.č. 297/25 a poz.p.č. 297/35 v k.ú. Rybničná; ostatní ujednání a podmínky SoBS zůstávají nezměněny

**III. pověřuje** starostu, aby jménem města dodatek podepsal.

Termín: 3.5.2024

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **19. Zápis ze schůze Sociální komise ze dne 10.04.2024 - předkládá: Petra Buksová**

### **Důvodová zpráva:**

Dne 10.04.2024 proběhla schůze sociální komise, kde byla mimo jiné projednána žádost o poskytnutí příspěvku města Bochov. Žádost o poskytnutí příspěvku na otop, žadatelka [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], žije v bytě města Bochov. V bytě žije sama. Pobírá starobní důchod, jehož výše je velmi nízká a nestačí na pokrytí všech nákladů, které se značně zvýšily. Nájemné řádně platí a městu nic nedluží. Její příjmy a výdaje dokládá společně s žádostí. Sociální komise doporučuje schválit příspěvek ve výši 5.000,- Kč. Paní [REDAKCE] po koupi otopu doloží doklad o zaplacení.

### **usnesení č. R/210/17/24 - bere na vědomí**

**Rada města projednala předložený materiál a:**

**bere na vědomí** předložený zápis ze schůze Sociální komise ze dne 10.04.2024.

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **usnesení č. R/211/17/24 - schvaluje**

**Rada města projednala předložený materiál a:**

**schvaluje** příspěvek na otop pro paní [REDAKCE], narozenou [REDAKCE], bytem [REDAKCE] ve výši 5.000,- Kč.

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **20. Informace - vítání občánků Bochovska - předkládá: Petra Buksová**

### **Důvodová zpráva:**

Akce Vítání občánků proběhne dne 23.05.2024 ve 14:00 hod. v obřadní síni MěÚ Bochov. Tato akce se týká dětí narozených v termínu od 5.10.2023 - 23.04.2024 (6 dětí). Rodičům a dětem budou na radnici předány dárkové poukazy v hodnotě 800,- Kč na nákup zboží v obchodě Hračky - papír - Macháčková v Bochově, každému květiny a 1 ks fotografie.

### **usnesení č. R/212/17/24 - bere na vědomí**

**Rada města projednala předloženou informaci a:**

**bere na vědomí** informaci o konání akce Vítání občánků dne 23.5.2024.

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **usnesení č. R/213/17/24 - s c h v a l u j e**

#### **Rada města projednala předložený materiál a :**

**schvaluje** úhradu nákladů na zakoupení 6 dárkových poukazů v hodnotě 800,- Kč na nákup zboží v obchodě Hračky - papír - Macháčková v Bochově - odměna pro děti - vítání občánků.

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **21. Nákup 700 ks turistických známek s motivy Pomníku obětem 1. světové války, hradu Hartenštejn a města Bochov určených pro prodej v infocentru - předkládá: Miroslava Lovečková**

#### **Důvodová zpráva:**

Pracovnice infocentra žádá o schválení nákupu 300 ks turistických známek s motivy Pomníku obětem 1. světové války (nová známka - vydaná ke sto letům výročí, proto se musí objednat 300 ks), 200 ks s motivy hradu Hartenštejn a 200 ks s motivy města Bochov z důvodu malého množství dosavadních zásob daného zboží na skladě v infocentru.

### **usnesení č. R/214/17/24 - s c h v a l u j e**

#### **Rada města projednala předložený materiál a :**

**schvaluje** nákup 700 ks turistických známek s motivy Pomníku obětem 1. světové války, hradu Hartenštejn a města Bochov od firmy TURISTICKÉ ZNÁMKY s.r.o., sídlem Julia Sedláka 447/14, Rýmařov 975 01, za cenu 29,04 Kč /ks včetně DPH, doporučená prodejní cena je 40,- Kč/ks včetně DPH, celková částka je 20 328,- Kč včetně DPH.

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **22. Nákup pohlednic a magnetek určených pro prodej v infocentru - předkládá: Miroslava Lovečková**

#### **Důvodová zpráva:**

Pracovnice infocentra žádá o schválení nákupu 115 ks různých pohlednic 50 ks magnetek s leteckým snímkem hradu Hartenštejn určených k propagaci města Bochov z důvodu malého množství dosavadních zásob daného zboží na skladě v infocentru a obohacení sortimentu prodáváného zboží.

### **usnesení č. R/215/17/24 - s c h v a l u j e**

#### **Rada města projednala předložený materiál a :**

**schvaluje** nákup 115 ks různých pohlednic města Bochov a 50 ks magnetek s leteckým snímkem hradu Hartenštejn od firmy Vydavatelství Ivan Rillich, se sídlem Frymburk 231, 382 79 Frymburk, celková částka je 2.216,50 Kč včetně DPH.

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **23. Nákup 100 ks sběratelských magnetek s motivem hradu Hartenštejn určených pro prodej v infocentru - předkládá: Miroslava Lovečková**

#### **Důvodová zpráva:**

Pracovnice infocentra žádá o schválení nákupu 100 ks sběratelských magnetek se snímkem hradu Hartenštejn určených pro prodej v infocentru z důvodu propagace města Bochov a obohacení sortimentu zboží prodáváného v infocentru.

### **usnesení č. R/216/17/24 - s c h v a l u j e**

#### **Rada města projednala předložený materiál a :**

**I. schvaluje** nákup 100 ks sběratelských magnetek s motivem hradu Hartenštejn od firmy Ivan Ulrich, nakladatelství VEGA-L, V Zahrádkách 1617, 288 02 Nymburk, za cenu 24,81 Kč /ks včetně DPH,

prodejní cena sběratelské magnetky je 40,- Kč/ks včetně DPH, celková částka je 2.481,- Kč včetně DPH.

**II. ukládá** pracovníci infocentra, aby provedla nákup a doplnila položku do ceníku zboží prodávaného v infocentru.

Termín do: 15.5.2024

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

**24. Nákup 600 ks turistických vizitek s motivy Pomníku obětem 1. světové války, hradu Hartenštejn a města Bochov určených pro prodej v infocentru - předkládá: Miroslava Lovečková**

**Důvodová zpráva:**

Nákup celkem 600 ks turistických vizitek s motivy Pomníku obětem 1. světové války 200 ks, hradu Hartenštejn 200 ks a města Bochov 200ks určených pro prodej v infocentru.

**usnesení č. R/217/17/24 - s c h v a l u j e**

**Rada města projednala předložený materiál a:**

**schvaluje** nákup 600 ks turistických vizitek s motivy Pomníku obětem 1. světové války, hradu Hartenštejn a města Bochov od firmy WANDER BOOK s.r.o., sídlem Hodkovická 20/20, 460 06 Liberec, za cenu 8,- Kč /ks včetně DPH, doporučená prodejní cena je 12,- Kč/ks včetně DPH, celková částka je 4.800,- Kč včetně DPH.

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

**25. Bezplatný pronájem kulturního domu v Bochově - předkládá: Andrea Podskočová**

**Důvodová zpráva:**

Dne 22.4.2024 byla podána žádost o bezplatný pronájem prostor kulturního domu v Bochově za účelem 4. setkání hasičských spolkových praporů Karlovarského kraje pořádané SH ČMS Sbor dobrovolných hasičů Bochov IČO 63556979

**usnesení č. R/218/17/24 - s o u h l a s í**

**Rada města projednala předloženou žádost a:**

**I. souhlasí** s bezplatným pronájmem (včetně nákladů na energie a vodu) kulturního domu v Bochově dne 4.5.2024 za účelem pořádání 4. setkání hasičských spolkových praporů Karlovarského kraje žadatelem a pořadatelem je SH ČMS Sbor dobrovolných hasičů Bochov zastoupená panem Milanem Vodičkou

**II. ukládá** pracovníci MěÚ Bochov, úseku správy majetku města, aby žadatele informovala, zajistila předání a následné převzetí kulturního domu.

Termín do 31.5.2024

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

**26. Letní tábor v k. ú. Sovolusky - předkládá: Andrea Podskočová**

**Důvodová zpráva:**

Ing. Pavel Rous požádal o povolení vybudování letního dětského tábora v k. ú. Sovolusky na poz. p. č. 951 (louka u řeky Střely v údolí mezi obcemi Sovolusky a Lachovice) v období od 29. 6. 2024 do 1. 9. 2024, č. j. MUBO/1042/2024 (viz příloha).

**usnesení č. R/219/17/24 - s o u h l a s í**

**Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. souhlasí** s vybudováním letního dětského tábora Ing. Pavlem Rousem ze Žiliny v k. ú. Sovolusky na

poz. p. č. 951 v období od 29. 6. 2024 do 1. 9. 2024 za těchto podmínek:

- provozovatel doloží smlouvu o odstranění komunálního odpadu s Technickou službou města Toužim, případně s firmou Marius Pedersen, a.s.
  - vzhledem k tomu, že vlastníkem pozemku není Město Bochov, je nutné bližší podmínky dohodnout přímo s vlastníkem pozemku p. Pavlem Palivcem, bytem Sovolusky 18, Bochov
  - účastníci tábora nebudou rozdělávat ohně v blízkosti menší než 50 m od okraje lesních porostů v okolí tábora
  - dřevo na oheň je nutno předem domluvit s lesním hospodářem města Bochov
  - účastníci tábora budou zachovávat pořádek v táboře i na okolních pozemcích a v lesích
  - vzhledem k tomu, že se uvedené pozemky nachází v ochranném pásmu vodního zdroje 2. stupně, je nutné mít souhlas od Povodí Vltavy, s. p. závod Berounka, Denisovo nábř. č. p. 14, 301 00 Plzeň 1
- II. ukládá** pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby o tomto usnesení vyrozuměla žadatele.

Termín do: 30. 5. 2024

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Miroslav Egert  
starosta

Robert Kajzar  
místostarosta

Miluše Pechočiaková  
ověřovatel

Jednání bylo ukončeno v 17:00 hodin.  
Zápis byl vyhotoven 30. května 2024.

Všechny zmíněné přílohy jsou uloženy v kanceláři starosty u vytištěného originálu zápisu. V elektronické podobě se přílohy nezveřejňují.

Rada města Bochov 17/2024

---

**Formát čísla usnesení:** R/Číslo usnesení/Číslo jednání/Zkrácený rok jednání