ZÁPIS

Z 12. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV DNE 24. 3. 2025

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.
Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Miroslav Egert, Robert Kajzar, Miluše Pechočiaková, Otakar Veselý, Mgr. Michaela Vonšovská
Ověřovatel zápisu: Mgr. Michaela Vonšovská

Program jednání:

1. Zahájení a schválení programu jednání, kontrola usnesení
2. Žádost o povolení jednorázových pronájmů pro třetí osoby
3. Letní tábor v k. ú. Sovolusky
4. Zvýšení počtu osob v bytě č. 1 v č. p. 313 v Bochově
5. Projednání prodloužení lhůty k vypracování PD na vyčištění 3 rybníků v majetku města Bochov
6. Výpověď z nájmu bytu č. 9 v č. p. 410 v Bochově (DPS)
7. Pronájem sálu v hasičské zbrojnici v Bochově - žádá Milan Vodička
8. Výpověď z nájmu bytu č. 1 v č. p. 404 v Bochově
9. Zápis z jednání Komise místního hospodářství a výstavby při RM Bochov ze dne 05.03.2025
10. Žádost o pronájem pozemku v k.ú. Těšetice u Bochova
11. Žádost o pronájem části pozemku v k.ú. Sovolusky u Bochova
12. Žádost o pacht části pozemku v k.ú. Rybničná
13. Žádost o prodej pozemku v k.ú. Dlouhá Lomnice
14. Žádost o prodej části pozemku v k.ú. Bochov
15. Žádost o prodej pozemků v k.ú. Mirotice u Kozlova dle GP č. 109-14/2024
16. Žádost o prodej pozemku v k.ú. Mirotice u Kozlova dle GP č. 109-14/2024
17. Žádost o prodej pozemku v k.ú. Mirotice u Kozlova dle GP č. 109-14/2024
18. Žádost o prodej pozemku v k.ú. Mirotice u Kozlova dle GP č. 109-14/2024
19. Žádost o prodej pozemku v k.ú. Mirotice u Kozlova dle GP č. 109-14/2024
20. Žádost o prodej pozemku v k.ú. Mirotice u Kozlova dle GP č. 109-14/2024
21. Žádost o směnu pozemků ve více katastrech
22. Žádost o zrušení předkupního práva k pozemkům v k.ú. Javorná u Toužimi
23. Žádost o stanovisko k projektové dokumentaci - „Zastávka BUS, chodník, parkovací stání"
24. Smlouva o partnerské spolupráci v k.ú. Sovolusky u Bochova
25. Informace o vyhlášení ředitelského volna ZŠ Bochov na pondělí 24.3.2025
26. Seminář "Jarní seminář spisové služby 2025"

1. Zahájení a schválení programu jednání, kontrola usnesení - předkládá: Miroslav Egert

usnesení č. R/124/12/25 - **s c h v a l u j e**
Rada města vzala na vědomí zápis z 11. jednání Rady města ze dne 17.3.2025, provedla jeho kontrolu a:
I. konstatuje, že tento zápis je bez závad, přehled všech úkolů je uveden v systému ERAZ
II. schvaluje program dnešního jednání.
Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

2. Žádost o povolení jednorázových pronájmů pro třetí osoby - předkládá: Andrea Podskočová
Důvodová zpráva:

Miroslava Lovečková, předsedkyně spolku Lukostřelecký klub Victoria Bochov z.s., poslala žádost o povolení jednorázových pronájmů (dětské oslavy) pro třetí osoby v budově na náměstí Míru 32 v Bochově, který má spolek od 12.9.2023 ve výpůjčce. Za každou akci si spolek bude účtovat 500,- Kč. Za každé čtvrtletí Lukostřelecký klub Victoria Bochov z.s. předloží soupis vyúčtovaných akcí.

usnesení č. R/125/12/25 - **r o z h o d u j e**
Rada města projednala předložený materiál a:
I. bere na vědomí žádost Miroslavy Lovečkové, předsedkyně spolku Lukostřelecký klub Victoria Bochov, z.s. o povolení jednorázových podnájmů, nebytového prostoru v č. p. 32 na nám. Míru v Bochově, třetím osobám za účelem pořádání dětských oslav a přednášek
II. souhlasí s jednorázovými podnájmy nebytového prostoru v č. p. 32 na nám. Míru v Bochově za účelem pořádání dětských a jiných oslav v částce 500,- Kč za jeden den podnájmu
III. ukládá Lukostřeleckému klubu Victoria Bochov z.s. čtvrtletně předkládat soupis vyúčtovaných akcí
IV. ukládá pracovnici MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby o tomto usnesení informovala žadatelku.
Termín do: 31. 3. 2025
Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

3. Letní tábor v k. ú. Sovolusky - předkládá: Andrea Podskočová
Důvodová zpráva:

Ing. Pavel Rous požádal o povolení vybudování letního dětského tábora v k. ú. Sovolusky na poz. p. č. 951 (louka u řeky Střely v údolí mezi obcemi Sovolusky a Lachovice) v období od 27. 6. 2025 do 31. 8. 2025, č. j. MUBO/762/2025 (viz příloha).

usnesení č. R/126/12/25 - **s o u h l a s í**
Rada města projednala předložený materiál a:
I. souhlasí s vybudováním letního dětského tábora Ing. Pavlem Rousem ze Žiliny v k. ú. Sovolusky na poz. p. č. 951 v období od 27. 6. 2025 do 31. 8. 2025 za těchto podmínek:
- provozovatel vyřeší odstranění komunálního odpadu s Technickou službou města Toužim, případně s firmou Marius Pedersen, a.s.
- vzhledem k tomu, že vlastníkem pozemku není Město Bochov, je nutné bližší podmínky dohodnout přímo s vlastníkem pozemku p. Pavlem Palivcem, bytem Sovolusky 18, Bochov
- účastníci tábora nebudou rozdělávat ohně v blízkosti menší než 50 m od okraje lesních porostů v okolí tábora
- dřevo na oheň je nutno předem domluvit s lesním hospodářem města Bochov

- účastníci tábora budou zachovávat pořádek v táboře i na okolních pozemcích a v lesích
- vzhledem k tomu, že se uvedené pozemky nachází v ochranném pásmu vodního zdroje 2. stupně, je nutné mít souhlas od Povodí Vltavy, s. p. závod Berounka, Denisovo nábř. č. p. 14, 301 00 Plzeň 1
II. ukládá pracovnici MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby o tomto usnesení vyrozuměla žadatele.
Termín do: 30. 5. 2025
Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

4. Zvýšení počtu osob v bytě č. 1 v č. p. 313 v Bochově - předkládá: Zuzana Záluská
Důvodová zpráva:

Nájemkyně [redacted] oznámila změnu počtu osob v bytě č. 1 v č. p. 313 v Bochově z důvodu narození dcery [redacted], nar. v 02/2025. Nyní tento byt užívá celkem 5 osob.

usnesení č. R/127/12/25 - **s c h v a l u j e**
Rada města projednala předložený materiál a:
I. schvaluje zvýšení počtu osob v bytě č. 1 v ul. Karlovarská č. p. 313 v Bochově dle oznámení nájemnice bytu [redacted] z původního počtu 4 na 5 osob
II. ukládá pracovnici MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vypracovala Dohodu k nájemní smlouvě s novým evidenčním listem od 1. 4. 2025
Termín do: 31. 3. 2025
III. pověřuje starostu, aby jménem města tuto dohodu podepsal.
Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

5. Projednání prodloužení lhůty k vypracování PD na vyčištění 3 rybníků v majetku města Bochov - předkládá: Zuzana Záluská
Důvodová zpráva:

V předchozích letech byly uzavřeny Smlouvy o dílo s firmou PROJEKTPLAN CZ s. r. o. na zhotovení projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti na odbahnění a rekonstrukci malých vodních nádrží v majetku města Bochov. Konkrétně se jednalo o vodní nádrž v k. ú. Údrč na p.p.č. 20, vodní nádrž Panský rybník v k. ú. Bochov a vodní nádrž v k. ú. Těšetice. Výše uvedený zhotovitel navrhuje prodloužení lhůt k provedení a předání jednotlivých částí díla uvedených vodních nádrží.

usnesení č. R/128/12/25 - **s o u h l a s í**
Rada města projednala předložený materiál a:
I. souhlasí s prodloužení lhůty k provedení a předání díla na akci „Odbahnění a rekonstrukce malé vodní nádrže Panský rybník v k. ú. Bochov“ dle Dodatku č. 5 ke Smlouvě o dílo č. MUBO/3154/2019 s firmou PROJEKTPLAN CZ s. r. o. se sídlem Karlovy Vary s termínem pro předání projektové dokumentace pro stavební řízení nejpozději do 31. 10. 2025 a inženýrské činnosti pro podání žádosti o stavební povolení nejpozději do 31. 12. 2025; město nebude uplatňovat případné finanční nároky z důvodu pozdějšího předání díla
II. pověřuje starostu, aby jménem města dohodu podepsal.
Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

usnesení č. R/129/12/25 - **s o u h l a s í**
Rada města projednala předložený materiál a:
I. souhlasí s prodloužení lhůty k provedení a předání díla na akci „Odbahnění a rekonstrukce malé vodní nádrže v k. ú. Údrč na p.p.č. 20“ dle Dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo č. MUBO/3155/2019 s firmou PROJEKTPLAN CZ s. r. o. se sídlem Karlovy Vary s termínem pro předání projektové dokumentace pro stavební řízení nejpozději do 31. 8. 2025 a inženýrské činnosti pro podání žádosti o

stavební povolení nejpozději do 31. 10. 2025; město nebude uplatňovat případné finanční nároky z důvodu pozdějšího předání díla
II. pověřuje starostu, aby jménem města dohodu podepsal.
Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

usnesení č. R/130/12/25 - **s o u h l a s í**
Rada města projednala předložený materiál a:
I. souhlasí s prodloužení lhůty k provedení a předání díla na akci „Rekonstrukce a odbahnění malé vodní nádrže v obci Těšetice“ dle Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. MUBO/2031/2022 s firmou PROJEKTPLAN CZ s. r. o. se sídlem Karlovy Vary s termínem pro předání projektové dokumentace pro stavební řízení nejpozději do 30. 4. 2025 a inženýrské činnosti pro podání žádosti o stavební povolení nejpozději do 30. 6. 2025; město nebude uplatňovat případné finanční nároky z důvodu pozdějšího předání díla
II. pověřuje starostu, aby jménem města dohodu podepsal.
Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

6. Výpověď z nájmu bytu č. 9 v č. p. 410 v Bochově (DPS) - předkládá: Zuzana Záluská
Důvodová zpráva:

Nájemnice [redacted] na níž dle §2279 zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník, přešel nájem bytu po zesnulém manželovi, podala dne 19. 3. 2025 výpověď z nájmu bytu č. 9 v č. p. 410 na nám. Míru v Bochově (DPS) z důvodu zhoršení zdravotního stavu a umístění do domu s 24h pečovatelskou službou v Terezíně. Uvedená nájemnice vzhledem ke svému zdravotnímu stavu potřebuje již celodenní zdravotní péči. Nájemní vztah by ráda ukončila dohodou ke dni 31. 3. 2025.

usnesení č. R/131/12/25 - **r o z h o d u j e**
Rada města projednala předloženou žádost a:
I. bere na vědomí žádost [redacted] o ukončení nájmu bytu č. 9 v č. p. 410 na nám. Míru v Bochově z důvodu potřeby celodenní zdravotní péče
II. rozhodla, že při ukončení nájemního vztahu bude dodržena navrhnutá lhůta, tj. 31. 3. 2025
III. ukládá pracovnici MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vyhotovila dohodu o skončení nájemního vztahu
Termín do: 31. 3. 2025
IV. pověřuje starostu, aby jménem města tuto dohodu podepsal.
Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

7. Pronájem sálu v hasičské zbrojnici v Bochově - žádá Milan Vodička - předkládá: Andrea Podskočová
Důvodová zpráva:

Dne 13. 3. 2025 podal člen JSDH Bochov p. Milan Vodička žádost o pronájem sálu v hasičské zbrojnici v Bochově za účelem pořádání oslavy dne 29. 3. 2025.

usnesení č. R/132/12/25 - **s c h v a l u j e**
Rada města projednala předloženou žádost a:
I. schvaluje pronájem sálu v ul. Okružní č. p. 371 v Bochově dne 29. 3. 2025 p. Milanu Vodičkovi za podmínek, že zaplatí za služby: spotřebovanou elektrickou energii, vodu a plyn, zároveň provede základní úklid po ukončení akce
II. ukládá pracovnici MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby zajistila odečet elektrické energie, vody a plynu, vše bude zapsáno v protokolu.
Termín do: 15. 4. 2025

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

8. Výpověď z nájmu bytu č. 1 v č. p. 404 v Bochově - předkládá: Zuzana Záluská
Důvodová zpráva:

Nájemnice [redacted] podala dne 20. 3. 2025 výpověď z nájmu bytu č. 1 v č. p. 404 na nám. Míru v Bochově z důvodu umístění do Domova se zvláštním režimem "Matyáš". Nájemní vztah by ráda ukončila dohodou ke dni 30. 4. 2025.

usnesení č. R/133/12/25 - **r o z h o d u j e**
Rada města projednala předloženou žádost a:
I. bere na vědomí žádost [redacted] o ukončení nájmu bytu č. 1 v č. p. 404 na nám. Míru v Bochově z důvodu umístění do domova se zvláštním režimem "Matyáš"
II. rozhodla, že při ukončení nájemního vztahu bude dodržena navrhnutá lhůta, tj. 30. 4. 2025
III. ukládá pracovnici MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vyhotovila dohodu o skončení nájemního vztahu
Termín do: 30. 4. 2025
IV. pověřuje starostu, aby jménem města tuto dohodu podepsal.
Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

9. Zápis z jednání Komise místního hospodářství a výstavby při RM Bochov ze dne 05.03.2025 - předkládá: Jitka Chalupná
Důvodová zpráva:

Komise místního hospodářství a výstavby na svém jednání dne 05.03.2025 projednala žádosti ohledně pronájmů, prodeje a směny pozemků, zrušení předkupního práva a vyjádření k projektové dokumentaci. Vyjádření komise k jednotlivým žádostem jsou uvedena v přiloženém zápise.

usnesení č. R/134/12/25 - **b e r e n a v ě d o m í**
Rada města Bochov projednala předložený materiál a:
bere na vědomí předložený zápis Komise místního hospodářství a výstavby při RM Bochov ze dne 05.03.2025.
Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

10. Žádost o pronájem pozemku v k.ú. Těšetice u Bochova - předkládá: Jitka Chalupná
Důvodová zpráva:

Žádost Martina Heimerleho o pronájem poz.p.č. 1689 o výměře 7 071 m² v k.ú. Těšetice u Bochova za účelem deponie zeminy a sypkých materiálů. Předmětný pozemek je součástí registrovaného významného krajinného prvku s názvem „Těšetický lom" (dále i „VKP"), do jehož zásahu bylo na žádost pozemkového úseku vydáno závazné stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody č.j. 4987/OŽP/24-2, doručené zdejšímu úřadu dne 24.02.2025 (č.j.: MUBO/537/2025). Komise navrhuje schválit vyhlášení záměru pronájmu výše uvedeného pozemku za účelem deponie a sypkých materiálů s tím, že budou dodrženy podmínky stanovené v závazném stanovisku č.j.: 4987/OŽP/24-2 Magistrátu města Karlovy Vary, odbor životního prostředí. Výši ročního nájemného stanoví rada města, neboť pozemek bude využíván ke komerčním účelům. Žadatel žádá město, aby mu byl pozemek propachtován na dobu minimálně 5 let.

usnesení č. R/135/12/25 - **s c h v a l u j e**
Rada města projednala předloženou žádost a:

I. bere na vědomí žádost Martina Heimerleho o pronájem poz.p.č. 1689 o výměře 7 071 m² v k.ú. Těšetice u Bochova za účelem deponie zeminy a sypkých materiálů, na dobu minimálně 5 let
II. schvaluje vyhlášení záměru pronájmu poz.p.č. 1689 o výměře 7 071 m² v k.ú. Těšetice u Bochova za účelem deponie zeminy a sypkých materiálů s podmínkou, že budou dodrženy podmínky stanovené v závazném stanovisku č.j.: 4987/OŽP/24-2 Magistrátu města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, pozemek bude pronajímán za minimální cenu 21.500,- Kč ročně, smluvní vztah bude sjednán na dobu neurčitou, minimálně na 5 let
III. ukládá pracovníkovi MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby vyvěsil záměr na úřední desku městského úřadu.
Termín do: 11.04.2025
Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

11. Žádost o pronájem části pozemku v k.ú. Sovolusky u Bochova - předkládá: Jitka Chalupná
Důvodová zpráva:

Žádost [redacted] o pronájem části poz.p.č. 12/3 o přibližné výměře 591 m² v k.ú. Sovolusky u Bochova za účelem skladování palivového dřeva a parkování traktoru. Komise navrhuje schválit vyhlášení záměru pronájmu uvedené části poz.p.č. 12/3 o přibližné výměře 591 m² v k.ú. Sovolusky u Bochova za účelem skladování palivového dřeva a parkování traktoru, a to za minimální roční nájemné ve výši 591,- Kč.

usnesení č. R/136/12/25 - **s c h v a l u j e**
Rada města projednala předloženou žádost a:
I. bere na vědomí žádost [redacted] o pronájem části poz.p.č. 12/3 o přibližné výměře 591 m² v k.ú. Sovolusky u Bochova za účelem skladování palivového dřeva a parkování traktoru
II. schvaluje vyhlášení záměru pronájmu části poz.p.č. 12/3 o přibližné výměře 591 m² v k.ú. Sovolusky u Bochova za účelem skladování palivového dřeva a parkování traktoru, a to za minimální roční nájemné ve výši 591,- Kč ; smluvní vztah bude sjednán na dobu neurčitou
III. ukládá pracovníkovi MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby vyvěsil záměr na úřední desku městského úřadu.
Termín do: 11.04.2025
Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

12. Žádost o pacht části pozemku v k.ú. Rybničná - předkládá: Jitka Chalupná
Důvodová zpráva:

Žádost [redacted] o pronájem části poz.p.č. 66/5 o přibližné výměře 87 m² v k.ú. Rybničná za účelem zřízení zahrady a vytvoření jednotného funkčního celku s poz.p.č. [redacted] v k.ú. [redacted] v majetku žadatele. Komise navrhuje schválit vyhlášení záměru pachtu části poz.p.č. 66/5 o přibližné výměře 87 m² v k.ú. Rybničná za účelem zřízení zahrádky, a to za minimální roční pachtovné ve výši 87,- Kč.

usnesení č. R/137/12/25 - **s c h v a l u j e**
Rada města projednala předloženou žádost a:
I. bere na vědomí žádost [redacted] o pronájem části poz.p.č. 66/5 o přibližné výměře 87 m² v k.ú. Rybničná za účelem zřízení zahrady a vytvoření jednotného funkčního celku s poz.p.č. [redacted] v k.ú. [redacted] v majetku žadatele
II. schvaluje vyhlášení záměru pronájmu části poz.p.č. 66/5 o přibližné výměře 87 m² v k.ú. Rybničná za účelem zřízení zahrady, a to za minimální roční pachtovné ve výši 87,- Kč ; smluvní vztah bude

sjednán na dobu neurčitou
III. ukládá pracovníkovi MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby vyvěsil záměr na úřední desku městského úřadu.
Termín do: 11.04.2025
Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

13. Žádost o prodej pozemku v k.ú. Dlouhá Lomnice - předkládá: Jitka Chalupná
Důvodová zpráva:

Žádost [redacted] o odkoupení **poz.p.č. 2089/31 o výměře 6 m²,** která vznikla byla oddělena z poz.p.č. 2089/1 a **poz.p.č. 2089/32 o výměře 35 m²**, která byla oddělena z poz.p.č. 2089/20, všechny v k.ú. Dlouhá Lomnice, a to na základě geometrického plánu č. 356-79/2024 za účelem vytvoření jednotného funkčního celku se st.p.č. [redacted] v jeho majetku, neboť tyto části byly v minulosti (cca v roce 1977) jeho otcem omylem připloceny k jeho pozemku. Komise navrhuje schválit vyhlášení záměru prodeje poz.p.č. 2089/31 o výměře 6 m² a poz.p.č. 2089/32 o výměře 35 m² obě v k.ú. Dlouhá Lomnice, které vznikly na základě výše uvedeného geometrického plánu, a to za minimální cenu ve výši 100,- Kč/m² stanovenou dle tabulky směrných cen pro prodej pozemků z vlastnictví Města Bochov do 200 m² plochy (druh pozemku – ostatní plocha – C= 50,- Kč/m²). Prodejní cena je navýšena z důvodu, že otec žadatele neřešil majetkoprávní věci před výstavbou plotu a pergoly. Pozemek bude vázán předkupním právem ve prospěch Města Bochov za kupní cenu rovnající se kupní ceně, za kterou bude od prodávajícího odkoupen. Žadatel uhradí veškeré skutečné náklady spojené s realizací převodu nemovitosti.

usnesení č. R/138/12/25 - **s c h v a l u j e**
Rada města Bochov projednala předloženou žádost a:
I. bere na vědomí žádost [redacted] o odkoupení poz.p.č. 2089/31 o výměře 6 m², která vznikla byla oddělena z poz.p.č. 2089/1 a poz.p.č. 2089/32 o výměře 35 m², která byla oddělena z poz.p.č. 2089/20, všechny v k.ú. Dlouhá Lomnice, a to na základě geometrického plánu č. 356-79/2024 za účelem vytvoření jednotného funkčního celku se st.p.č. [redacted] v majetku žadatele
II. schvaluje vyhlášení záměru prodeje poz.p.č. 2089/31 o výměře 6 m² a poz.p.č. 2089/32 o výměře 35 m² obě v k.ú. Dlouhá Lomnice za minimální cenu ve výši 100,- Kč/m² stanovenou dle tabulky směrných cen pro prodej pozemků z vlastnictví Města Bochov do 200 m² plochy (druh pozemku – ostatní plocha – C = 50,- Kč/m²); prodejní cena je navýšena z důvodu, že otec žadatele v minulosti neřešil majetkoprávní věci před výstavbou plotu a pergoly; pozemek bude vázán předkupním právem ve prospěch Města Bochov za kupní cenu rovnající se kupní ceně, za kterou bude od prodávajícího odkoupen; žadatel uhradí veškeré skutečné náklady spojené s realizací převodu nemovitosti
III. ukládá pracovníkovi MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informoval žadatele a vyvěsil záměr na úřední desku městského úřadu.
Termín do: 11.04.2025
Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

14. Žádost o prodej části pozemku v k.ú. Bochov - předkládá: Jitka Chalupná
Důvodová zpráva:

Žádost [redacted] o odprodej části poz.p.č. 4344/1 o přibližné výměře 900 m² v k.ú. Bochov (dle platného ÚPO – orná půda) za účelem zvelebování zahrady, kterou v současnosti žadatel užívá na základě nájemní smlouvy č. 025/POZ/N/2008. Komise navrhuje neschválit vyhlášení záměru prodeje výše uvedené části pozemku v k.ú. Bochov za účelem zvelebování zahrady, neboť se jedná o ornou půdu, která je součástí zahrádkářské kolonie.

usnesení č. R/139/12/25 - **n e s c h v a l u j e**

Rada města Bochov projednala předloženou žádost a:
I. bere na vědomí žádost [redacted] o odprodej části poz.p.č. 4344/1 o přibližné výměře 900 m² v k.ú. Bochov (dle platného ÚPO – orná půda) za účelem zvelebování zahrady, kterou v současnosti žadatel užívá na základě nájemní smlouvy č. 025/POZ/N/2008
II. neschvaluje vyhlášení záměru prodeje výše uvedené části pozemku, neboť se jedná o ornou půdu, která je součástí zahrádkářské kolonie
III. ukládá pracovníkovi MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informoval žadatele.
Termín do: 11.04.2025
Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

15. Žádost o prodej pozemků v k.ú. Mirotice u Kozlova dle GP č. 109-14/2024 - předkládá: Jitka Chalupná
Důvodová zpráva:

Žádost [redacted] o odprodej poz.p.č. 971/13 o výměře 559 m² a poz.p.č. 965/4 o výměře 298 m² (lesní pozemek) obě v k.ú. Mirotice u Kozlova (dle platného ÚPO – Szpv) za účelem vytvoření jednotného funkčního celku se st.p.č. [redacted] v k.ú. [redacted] v jejím vlastnictví. Požadované pozemky vznikly na základě geometrického plánu č. 109-14/2024 a byly v minulosti neoprávněně připloceny k pozemkům v majetku žadatelky. Komise navrhuje schválit vyhlášení záměru prodeje předmětných pozemků, kdy minimální prodejní cenu navýšenou z důvodu neřešení majetkoprávních věcí stanoví rada města až po obdržení znaleckého posudku. Pozemky budou vázané předkupním právem ve prospěch města za kupní cenu rovnající se kupní ceně, za kterou budou od prodávajícího odkoupeny. Žadatel uhradí veškeré skutečné náklady spojené s realizací převodu.

usnesení č. R/140/12/25 - **n e s c h v a l u j e**
Rada města Bochov projednala předloženou žádost a:
I. bere na vědomí žádost [redacted] o odprodej poz.p.č. 971/13 o výměře 559 m² a poz.p.č. 965/4 o výměře 298 m² obě v k.ú. Mirotice u Kozlova za účelem vytvoření jednotného funkčního celku se st.p.č. [redacted] v k.ú. [redacted] v jejím vlastnictví
II. neschvaluje vyhlášení záměru prodeje části poz.p.č. 971/13 o výměře 559 m² a poz.p.č. 965/4 o výměře 298 m² obě v k.ú. Mirotice u Kozlova; s ohledem na neřešené majetkoprávní věci bude minimální prodejní cena stanovena radou města až po předložení znaleckého posudku; pozemky budou vázané předkupním právem ve prospěch Města Bochov za kupní cenu rovnající se kupní ceně, za kterou budou od prodávajícího odkoupeny; žadatel uhradí veškeré skutečné náklady spojené s realizací převodu nemovitosti
III. ukládá pracovníkovi MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informoval žadatelku, nechal vyhotovit znalecký posudek a poté předložil žádost radě města ke stanovení prodejní ceny.
Termín do: 31. 08. 2025
Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

16. Žádost o prodej pozemku v k.ú. Mirotice u Kozlova dle GP č. 109-14/2024 - předkládá: Jitka Chalupná
Důvodová zpráva:

Žádost [redacted] o odprodej odprodej poz.p.č. 971/6 o výměře 79 m², poz.p.č. 971/7 o výměře 27 m² a poz.p.č. 1275/5 o výměře 166 m² všechny v k.ú. Mirotice u Kozlova (ostatní plocha/ostatní komunikace- dle platného ÚPO – Szpv a plochy vyhražené zeleně), za účelem vytvoření jednotného funkčního celku se st.p.č. [redacted] v k.ú. [redacted] v jejich spoluvlastnictví.

Požadované pozemky vznikly na základě geometrického plánu č. 109-14/2024 a byly v minulosti neoprávněně připloceny k pozemkům ve spoluvlastnictví žadatelů. Komise navrhuje schválit vyhlášení záměru prodeje předmětných pozemků, kdy minimální prodejní cenu, navýšenou z důvodu neřešení majetkoprávních věcí, stanoví rada města až po obdržení znaleckého posudku. Pozemky budou vázané předkupním právem ve prospěch města za kupní cenu rovnající se kupní ceně, za kterou budou od prodávajícího odkoupeny. Žadatelé uhradí veškeré skutečné náklady spojené s realizací převodu.

usnesení č. R/141/12/25 - **n e s c h v a l u j e**
Rada města Bochov projednala předloženou žádost a:
I. bere na vědomí žádost [redacted] o odprodej poz.p.č. 971/6 o výměře 79 m², poz.p.č. 971/7 o výměře 27 m² a poz.p.č. 1275/5 o výměře 166 m² všechny v k.ú. Mirotice u Kozlova za účelem vytvoření jednotného funkčního celku se st.p.č. [redacted] v k.ú. [redacted] v jejich spoluvlastnictví
II. neschvaluje vyhlášení záměru prodeje části poz.p.č. 971/6 o výměře 79 m², poz.p.č. 971/7 o výměře 27 m² a poz.p.č. 1275/5 o výměře 166 m² všechny v k.ú. Mirotice u Kozlova ; s ohledem na neřešené majetkoprávní věci bude minimální prodejní cena stanovena radou města až po předložení znaleckého posudku; pozemky budou vázané předkupním právem ve prospěch Města Bochov za kupní cenu rovnající se kupní ceně, za kterou budou od prodávajícího odkoupeny; žadatelé uhradí veškeré skutečné náklady spojené s realizací převodu nemovitosti
III. ukládá pracovníkovi MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informoval žadatele, nechal vyhotovit znalecký posudek a poté předložil žádost radě města ke stanovení prodejní ceny.
Termín do: 31. 08. 2025
Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

17. Žádost o prodej pozemku v k.ú. Mirotice u Kozlova dle GP č. 109-14/2024 - předkládá: Jitka Chalupná
Důvodová zpráva:

Žádost [redacted] o odprodej odprodej poz.p.č. 971/8 o výměře 23 m² a poz.p.č. 971/9 o výměře 25 m² obě v k.ú. Mirotice u Kozlova (dle platného ÚPO – Szpv), za účelem vytvoření jednotného funkčního celku se st.p.č. [redacted] v k.ú. [redacted] v jeho spoluvlastnictví. Požadované pozemky vznikly na základě geometrického plánu č. 109-14/2024 a byly v minulosti neoprávněně připloceny k pozemkům ve spoluvlastnictví žadatele. Komise navrhuje schválit vyhlášení záměru prodeje předmětných pozemků za cenu 80,- Kč/m² stanovenou dle tabulky směrných cen pro prodej pozemků z vlastnictví Města Bochov do 200 m² plochy (druh pozemku – ostatní plocha – D= 40,- Kč/m²). Prodejní cena je navýšena z důvodu, že žadatel neřešil majetkoprávní věci před výstavbou plotu. Pozemek bude vázán předkupním právem ve prospěch Města Bochov za kupní cenu rovnající se kupní ceně, za kterou bude od prodávajícího odkoupen. Žadatel uhradí veškeré skutečné náklady spojené s realizací převodu nemovitosti.

usnesení č. R/142/12/25 - **n e s c h v a l u j e**
Rada města Bochov projednala předloženou žádost a:
I. bere na vědomí žádost [redacted] o odprodej poz.p.č. 971/8 o výměře 23 m² a poz.p.č. 971/9 o výměře 25 m² obě v k.ú. Mirotice u Kozlova za účelem vytvoření jednotného funkčního celku se st.p.č. [redacted] v k.ú. [redacted] v jeho spoluvlastnictví
II. neschvaluje vyhlášení záměru prodeje části poz.p.č. 971/8 o výměře 23 m² a poz.p.č. 971/9 o výměře 25 m² obě v k.ú. Mirotice u Kozlova, a to za minimální prodejní cenu ve výši 80,- Kč/m² stanovených dle tabulky směrných cen pro prodej pozemků z vlastnictví Města Bochov do 200 m²

plochy (druh pozemku – ostatní plocha – D= 40,- Kč/m²); prodejní cena je navýšena z důvodu, že žadatel neřešil majetkoprávní věci před výstavbou plotu; pozemky budou vázané předkupním právem ve prospěch Města Bochov za kupní cenu rovnající se kupní ceně, za kterou budou od prodávajícího odkoupeny; žadatel uhradí veškeré skutečné náklady spojené s realizací převodu nemovitosti
III. ukládá pracovníkovi MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informoval žadatelku, nechal vyhotovit znalecký posudek a poté předložil žádost radě města ke stanovení prodejní ceny.
Termín do: 31. 08. 2025
Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

18. Žádost o prodej pozemku v k.ú. Mirotice u Kozlova dle GP č. 109-14/2024 - předkládá: Jitka Chalupná
Důvodová zpráva:

Žádost [redacted] o odprodej poz.p.č. 971/10 o výměře 59 m² a poz.p.č. 977/3 o výměře 65 m² obě v k.ú. Mirotice u Kozlova (dle platného ÚPO – Szpv), za účelem vytvoření jednotného funkčního celku se st.p.č. [redacted] v k.ú. [redacted] v jejím majetku. Požadované pozemky vznikly na základě geometrického plánu č. 109-14/2024 a byly v minulosti neoprávněně připloceny k pozemkům v majetku žadatelky. Komise navrhuje schválit vyhlášení záměru prodeje předmětných pozemků za cenu 80,- Kč/m² stanovenou dle tabulky směrných cen pro prodej pozemků z vlastnictví Města Bochov do 200 m² plochy (druh pozemku – ostatní plocha – D= 40,- Kč/m²). Prodejní cena je navýšena z důvodu, že žadatel neřešil majetkoprávní věci před výstavbou plotu. Pozemky budou vázané předkupním právem ve prospěch Města Bochov za kupní cenu rovnající se kupní ceně, za kterou budou od prodávajícího odkoupeny. Žadatel uhradí veškeré skutečné náklady spojené s realizací převodu nemovitosti.

usnesení č. R/143/12/25 - **n e s c h v a l u j e**
Rada města Bochov projednala předloženou žádost a:
I. bere na vědomí žádost [redacted] o odprodej poz.p.č. 971/10 o výměře 59 m² a poz.p.č. 977/3 o výměře 65 m² obě v k.ú. Mirotice u Kozlova za účelem vytvoření jednotného funkčního celku se st.p.č. [redacted] v k.ú. [redacted] v jejím majetku
II. neschvaluje vyhlášení záměru prodeje části poz.p.č. 971/10 o výměře 59 m² a poz.p.č. 977/3 o výměře 65 m² obě v k.ú. Mirotice u Kozlova, a to za minimální prodejní cenu ve výši 80,- Kč/m² stanovenou dle tabulky směrných cen pro prodej pozemků z vlastnictví Města Bochov do 200 m² plochy (druh pozemku – ostatní plocha – D= 40,- Kč/m²); prodejní cena je navýšena z důvodu, že žadatelka neřešila majetkoprávní věci před výstavbou plotu; pozemky budou vázané předkupním právem ve prospěch Města Bochov za kupní cenu rovnající se kupní ceně, za kterou budou od prodávajícího odkoupeny; žadatel uhradí veškeré skutečné náklady spojené s realizací převodu nemovitosti
III. ukládá pracovníkovi MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informoval žadatelku a vyvěsil záměr na úřední desku městského úřadu.
Termín do: 30. 04. 2025
Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

19. Žádost o prodej pozemku v k.ú. Mirotice u Kozlova dle GP č. 109-14/2024 - předkládá: Jitka Chalupná
Důvodová zpráva:

Žádost [redacted] o odprodej poz.p.č. 971/11 o výměře 69 m² a poz.p.č. 977/4 o výměře 6 m² obě v k.ú. Mirotice u Kozlova (dle platného ÚPO – Szpv) za účelem vytvoření jednotného funkčního celku se st.p.č. [redacted] v k.ú. [redacted] v jeho majetku. Požadované pozemky vznikly na základě

geometrického plánu č. 109-14/2024 a byly v minulosti neoprávněně připloceny k pozemkům v majetku žadatele. Komise navrhuje schválit vyhlášení záměru prodeje předmětných pozemků za cenu 80,- Kč/m² stanovenou dle tabulky směrných cen pro prodej pozemků z vlastnictví Města Bochov do 200 m² plochy (druh pozemku – ostatní plocha – D= 40,- Kč/m²). Prodejní cena je navýšena z důvodu, že žadatel neřešil majetkoprávní věci před výstavbou plotu. Pozemky budou vázané předkupním právem ve prospěch Města Bochov za kupní cenu rovnající se kupní ceně, za kterou budou od prodávajícího odkoupeny. Žadatel uhradí veškeré skutečné náklady spojené s realizací převodu nemovitosti.

usnesení č. R/144/12/25 - **n e s c h v a l u j e**
Rada města Bochov projednala předloženou žádost a:
I. bere na vědomí žádost [redacted] o odprodej poz.p.č. 971/11 o výměře 69 m² a poz.p.č. 977/4 o výměře 6 m² obě v k.ú. Mirotice u Kozlova za účelem vytvoření jednotného funkčního celku se st.p.č. [redacted] v k.ú. [redacted] v jeho majetku
II. neschvaluje vyhlášení záměru prodeje části poz.p.č. 971/11 o výměře 69 m² a poz.p.č. 977/4 o výměře 6 m² obě v k.ú. Mirotice u Kozlova, a to za minimální prodejní cenu ve výši 80,- Kč/m² stanovenou dle tabulky směrných cen pro prodej pozemků z vlastnictví Města Bochov do 200 m² plochy (druh pozemku – ostatní plocha – D= 40,- Kč/m²); prodejní cena je navýšena z důvodu, že žadatel neřešil majetkoprávní věci před výstavbou plotu; pozemky budou vázané předkupním právem ve prospěch Města Bochov za kupní cenu rovnající se kupní ceně, za kterou budou od prodávajícího odkoupeny; žadatel uhradí veškeré skutečné náklady spojené s realizací převodu nemovitosti
III. ukládá pracovníkovi MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informoval žadatele a vyvěsil záměr na úřední desku městského úřadu.
Termín do: 30. 04. 2025
Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

20. Žádost o prodej pozemku v k.ú. Mirotice u Kozlova dle GP č. 109-14/2024 - předkládá: Jitka Chalupná
Důvodová zpráva:

Žádost [redacted] o odprodej poz.p.č. 971/12 o výměře 73 m² a poz.p.č. 977/5 o výměře 10 m² obě v k.ú. Mirotice u Kozlova (dle platného ÚPO – Szpv) za účelem vytvoření jednotného funkčního celku se st.p.č. [redacted] v k.ú. [redacted] v jejich spoluvlastnictví. Požadované pozemky vznikly na základě geometrického plánu č. 109-14/2024 a byly v minulosti neoprávněně připloceny k pozemkům ve spoluvlastnictví žadatelek. S ohledem na doporučení Komise místního hospodářství a výstavby při Radě města Bochov u ostatních žádostí o odprodej pozemků vzniklých dle výše uvedeného geometrického plánu v k.ú. Mirotice u Kozlova, navrhuje pozemkový úsek schválit vyhlášení záměru prodeje poz.p.č. 971/12 o výměře 73 m² a poz.p.č. 977/5 o výměře 10 m² obě v k.ú. Mirotice u Kozlova za cenu 80,- Kč/m² stanovenou dle tabulky směrných cen pro prodej pozemků z vlastnictví Města Bochov do 200 m² plochy (druh pozemku – ostatní plocha – D= 40,- Kč/m²). Prodejní cena je navýšena z důvodu, že žadatelky neřešily majetkoprávní věci před výstavbou plotu. Pozemky budou vázané předkupním právem ve prospěch Města Bochov za kupní cenu rovnající se kupní ceně, za kterou budou od prodávajícího odkoupeny. Žadatelky uhradí veškeré skutečné náklady spojené s realizací převodu nemovitostí.

usnesení č. R/145/12/25 - **n e s c h v a l u j e**
Rada města Bochov projednala předloženou žádost a:
I. bere na vědomí žádost [redacted] o odprodej poz.p.č. 971/12 o výměře 73 m² a poz.p.č. 977/5 o výměře 10 m² obě v k.ú. Mirotice u Kozlova za účelem vytvoření jednotného funkčního celku se st.p.č. [redacted] v k.ú. [redacted] v jejich

spoluvlastnictví
II. neschvaluje vyhlášení záměru prodeje poz.p.č. 971/12 o výměře 73 m² a poz.p.č. 977/5 o výměře 10 m² obě v k.ú. Mirotice u Kozlova, a to za minimální prodejní cenu ve výši 80,- Kč/m² stanovenou dle tabulky směrných cen pro prodej pozemků z vlastnictví Města Bochov do 200 m² plochy (druh pozemku – ostatní plocha – D= 40,- Kč/m²); prodejní cena je navýšena z důvodu, že žadatelky neřešily majetkoprávní věci před výstavbou plotu; pozemky budou vázané předkupním právem ve prospěch Města Bochov za kupní cenu rovnající se kupní ceně, za kterou budou od prodávajícího odkoupeny; žadatelky uhradí veškeré skutečné náklady spojené s realizací převodu nemovitostí
III. ukládá pracovníkovi MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informoval žadatelky a vyvěsil záměr na úřední desku městského úřadu.
Termín do: 30. 04. 2025
Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

21. Žádost o směnu pozemků ve více katastrech - předkládá: Jitka Chalupná
Důvodová zpráva:

Žádost Jiřího Zoglauera o směnu části poz.p.č. 1615 o výměře 7 588 m² v k.ú. Těšetice u Bochova (orná půda) z majetku Města Bochov za poz.p.č. 1341/1 o výměře 7 588 m² v k. ú. Bochov (TTP) z majetku žadatele. V současné době probíhá komplexní pozemková úprava v k.ú. Bražec u Bochova s částmi k.ú. Bochov (dále i „KoPÚ"), kdy v navrhovaných úpravách k ucelení pozemků jednotlivých vlastníků zůstává žadatelem nabízená poz.p.č. 1341/1 v k.ú. Bochov uprostřed městských pozemků bez možnosti směnit ji za městský pozemek, neboť město nemá v řešeném území této KoPÚ takovou parcelu, která by ke směně byla vhodná. Z důvodu vytvoření jednotného funkčního celku městských pozemků nabízí žadatel tuto parcelu ze svého majetku za část poz.p.č. 1615 o stejné výměře v k.ú. Těšetice Bochov. Komise navrhuje schválit vyhlášení záměru směny výše uvedených pozemků. Ke směně bude vypracován geometrický plán a znalecké posudky. Žadatel o směnu pozemků uhradí veškeré skutečné náklady spojené s realizací převodu předmětných pozemků v plné výši, tj. správní poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí, legalizaci podpisů, vypracování znaleckých posudků a směnné smlouvy. Bude-li cena městských pozemků dle znaleckého posudku vyšší než cena za pozemky nabízené, bude tento rozdíl žadatelem doplacen. V opačném případě bude směna pozemků provedena bez doplatku. Dále budou směněné pozemky vázané předkupním právem ve prospěch Města Bochov za cenu stanovenou znaleckým posudkem pro případ, že nový vlastník bude mít v úmyslu převést právo k předmětu smlouvy na třetí osobu.

usnesení č. R/146/12/25 - **s c h v a l u j e**
Rada města projednala předloženou žádost a:
I. bere na vědomí žádost Jiřího Zoglauera o směnu části poz.p.č. 1615 o výměře 7 588 m² v k.ú. Těšetice u Bochova (orná půda) z majetku Města Bochov za poz.p.č. 1341/1 o výměře 7 588 m² v k. ú. Bochov (TTP) z majetku žadatele
II. schvaluje vyhlášení záměru směny části poz.p.č. 1615 o výměře 7 588 m² v k.ú. Těšetice u Bochova z majetku Města Bochov za poz.p.č. 1341/1 o výměře 7 588 m² v k. ú. Bochov z majetku žadatele za účelem vytvoření jednotného funkčního celku městských pozemků v k.ú. Bochov; ke směně bude vypracován geometrický plán a znalecké posudky; bude-li cena městského pozemku dle znaleckého posudku vyšší než cena za pozemek nabízený, bude tento rozdíl žadatelem doplacen; v opačném případě bude směna pozemků provedena bez doplatku; dále budou směněný pozemek vázán předkupním právem ve prospěch Města Bochov za cenu stanovenou znaleckým posudkem pro případ, že nový vlastník bude mít v úmyslu převést právo k předmětu smlouvy na třetí osobu
III. ukládá pracovníkovi MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informoval žadatele, nechal vyhotovit geometrický plán, znalecké posudky a poté vyvěsil záměr na úřední desku městského úřadu.

Termín do: 31. 08. 2025
Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

22. Žádost o zrušení předkupního práva k pozemkům v k.ú. Javorná u Toužimi - předkládá: Jitka Chalupná
Důvodová zpráva:

Žádost [redacted] o zrušení předkupního práva nebo převedení předkupního práva k poz.p.č. [redacted] o výměře 31 m² a poz.p.č. [redacted] o výměře 130 m² v k.ú. [redacted], které Městu Bochov vzniklo na základě kupní smlouvy č. 012/POZ/K/2010 s právními účinky vkladu ke dni 13.10.2010. Komise navrhuje schválení uzavření dohody o zrušení předkupního práva ke shora uvedeným pozemkům, neboť od uzavření kupní smlouvy, na jejímž základě Městu Bochov toto právo vzniklo, uplynulo již více jak 10 let.

usnesení č. R/147/12/25 - **r o z h o d u j e**
Rada města projednala předloženou žádost a:
I. bere na vědomí žádost [redacted] o zrušení předkupního práva nebo převedení předkupního práva k poz.p.č. [redacted] o výměře 31 m² a poz.p.č. [redacted] o výměře 130 m² v k.ú. [redacted], které Městu Bochov vzniklo na základě kupní smlouvy č. 012/POZ/K/2010 s právními účinky vkladu ke dni 13.10.2010
II. rozhodla, že doporučí ZM uzavřít dohodu o zrušení předkupního práva k poz.p.č. [redacted] o výměře 31 m² a poz.p.č. [redacted] o výměře 130 m² v k.ú. [redacted], které Městu Bochov vzniklo na základě kupní smlouvy č. 012/POZ/K/2010, neboť od jejího uzavření uplynulo více jak 10 let
III. ukládá pracovníkovi MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby připravil potřebné podklady pro jednání zastupitelstva města.
Termín do: nejbližší jednání ZM
Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

23. Žádost o stanovisko k projektové dokumentaci - „Zastávka BUS, chodník, parkovací stání" - předkládá: Jitka Chalupná
Důvodová zpráva:

Žádost společnosti SUDOP PRAHA a.s. o stanovisko města k předložené projektové dokumentaci ke stavbě s názvem: „Zastávka BUS, chodník, parkovací stání“ (dále i „Zastávka u dálnice“). Předložená projektová dokumentace řeší vybudování autobusové zastávky v rámci strategicky významné stavby „D6 Žalmanov – Knínice“ (dále i „Stavba“). Navržená autobusová zastávka je v samostatném zastávkovém zálivu, která bude navazovat na SO 123 - Přeložka silnice II/198 v km 4,320 předmětné Stavby. Obdobné řešení stavby autobusové zastávky u dálnice je i u obce Lubenec (možnost náhledu přes Mapy.cz). Komise nemá k předložené projektové dokumentaci námitek a navrhuje vydat souhlasné stanovisko města pro potřeby vydání stavebního povolení. Projektová dokumentace je nahrána na „S" → PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE → „D6 - Zastávka BUS, chodník, parkovací stání".

usnesení č. R/148/12/25 - **n e m á n á m i t e k**
Rada města projednala předloženou žádost a:
I. bere na vědomí žádost společnosti SUDOP PRAHA a.s. o stanovisko města k předložené projektové dokumentaci ke stavbě s názvem: „Zastávka BUS, chodník, parkovací stání“, která řeší vybudování autobusové zastávky v samostatném zastávkovém zálivu navazujícím na stavební objekt přeložky silnice II/198 v km 4,320 v rámci strategicky významné stavby „D6 Žalmanov – Knínice“
II. nemá připomínky k projektové dokumentaci ke stavbě s názvem: „Zastávka BUS, chodník, parkovací stání" (Investor stavby Ředitelství silnic a dálnic s.p., zpracovatel společnost SUDOP PRAHA a.s., vypracoval Ing. Marek Stádník, datum 10/2024 - číslo smlouvy 23-066.202)

III. ukládá pracovníkovi MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informoval žadatele.
Termín do : 11. 04. 2025
Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

24. Smlouva o partnerské spolupráci v k.ú. Sovolusky u Bochova - předkládá: Jitka Chalupná
Důvodová zpráva:

Nabídka [redacted] k uzavření Smlouvy o partnerské spolupráci, jejímž předmětem je bezplatná údržba zelených ploch v obci Sovolusky, a to ode dne 01. 04. 2025 do 31. 12. 2028. Jedná se o sekání trávy včetně jejího úklidu na části poz.p.č. 976/1 o přibližné výměře 1 770 m² v k.ú. Sovolusky u Bochova v majetku Města Bochov, a to minimálně 2x ročně.

usnesení č. R/149/12/25 - **s c h v a l u j e**
Rada města projednala předložený materiál a:
I. bere na vědomí nabídku [redacted] k uzavření Smlouvy o partnerské spolupráci, jejímž předmětem je bezplatná údržba zelených ploch v obci Sovolusky, a to ode dne 01. 04. 2025 do 31. 12. 2028
II. schvaluje uzavření Smlouvy o partnerské spolupráci, jejímž předmětem je bezplatná údržba zelených ploch v obci Sovolusky, a to ode dne 01. 04. 2025 do 31. 12. 2028; údržba zelených ploch spočívá v kosení trávy včetně jejího úklidu na části poz.p.č. 976/1 o přibližné výměře 1 770 m² v k.ú. Sovolusky u Bochova, a to minimálně 2x ročně
III. pověřuje starostu, aby jménem města smlouvu podepsal.
Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

25. Informace o vyhlášení ředitelského volna ZŠ Bochov na pondělí 24.3.2025 - předkládá: Lucie Pajmová
Důvodová zpráva:

Město Bochov obdrželo od Mgr. Michaely Vonšovské ředitelky Základní školy Bochov informaci o vyhlášení ředitelského volna v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb. (Školský zákon), § 24, odst. 2 v platném znění a to na pondělí 24.3.2025. Na tento den je naplánovaná odstávka dodávky pitné vody z důvodu nutné opravy na vodovodním řádu. Ve školním provozu bez vody nelze zajistit splnění základních hygienických pravidel, proto je považováno uzavření školy a zároveň také školní družiny a školní jídelny za nejlepší řešení. Zákonní zástupci byli o ředitelském volnu informováni a zároveň upozorněni na možnost změny, ke kterým by došlo v případě nutnosti neodkladné opravy.

usnesení č. R/150/12/25 - **b e r e n a v ě d o m í**
Rada města jako zřizovatel příspěvkové organizace Základní školy Bochov projednala předloženou informaci a:
bere na vědomí informaci ředitelky ZŠ Bochov – vyhlášení ředitelského volna na pondělí 24.3.2025.
Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

26. Seminář "Jarní seminář spisové služby 2025" - předkládá: Martina Szappanosová
Důvodová zpráva:

Město Bochov obdrželo od Anety Kroupové z CNS a.s. pozvánku na "Jarní seminář spisové služby 2025". Cílem tohoto semináře je seznámení s novými funkcemi a průběhem skartačního řízení ve

spisovém programu Elisa 2. Seminář se koná v termínu 15.-16. května 2025, v prostorách Masarykova kulturního domu Mělník. Náklady semináře jsou 1.800,- Kč za osobu. Semináře se budou účastnit Miroslav Egert, Petra Buksová a Martina Szappanosová.

usnesení č. R/151/12/25 - **s o u h l a s í**
Rada města projednala předloženou žádost a:
souhlasí s účastí pana starosty Egerta a pracovnic MěÚ Bochov úseku matriky a evidence obyvatel p. Buksové a úseku kanceláře starosty a podatelny p. Szappanosové na semináři "Jarní seminář spisové služby 2025", který se koná v termínu 15.-16. května 2025 za cenu 5.400,- Kč za všechny účastníky.
Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Miroslav Egert
starosta

Robert Kajzar
místostarosta

Mgr. Michaela Vonšovská
ověřovatel

Jednání bylo ukončeno v 17:00 hodin.
Zápis byl vyhotoven 25. března 2025.

Všechny zmíněné přílohy jsou uloženy v kanceláři starosty u vytištěného originálu zápisu. V elektronické podobě se přílohy nezveřejňují.

Rada města Bochov 12/2025

_____
Formát čísla usnesení: R/Číslo usnesení/Číslo jednání/Zkrácený rok jednání