



ZÁPIS

Z 27. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV DNE 22. 7. 2021

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Miroslav Egert, Luboš Chalupný, Robert Kajzar, Otakar Veselý

Omluveni: Miluše Pechočiaková

Ověřovatel: Luboš Chalupný

Program jednání:

1. Zahájení a schválení programu jednání, kontrola usnesení
2. Oprava komínových průduchů v bytovém domě Karlovarská č.p. 313
3. Oprava komínových průduchů v bytovém domě Nádražní č.p. 306
4. Oprava okapů v bytovém domě Nádražní č.p. 306
5. Úprava pronájmu nebytových prostor v hale č. 2, záměr pronájmu
6. Projednání připojení odběrného místa elektřiny pro hrad Hartenštejn
7. Odpisový plán města za II. čtvrtletí r. 2021
8. Snížení počtu osob v bytě č. 6 v č. p. 306 v Bochově
9. Příspěvek města na podporu soutěže Elegance historických vozidel
10. Projednání úplné rekonstrukce mostu v Dlouhé Lomnici

1. Zahájení a schválení programu jednání, kontrola usnesení - předkládá: Miroslav Egert

usnesením č. R/319/27/21

Rada města vzala na vědomí zápis z 26. jednání Rady města ze dne 15.7.2021, provedla jeho kontrolu a:

I. konstatuje, že tento zápis je bez závad, na splnění čekají následující úkoly:

Číslo úkolu	Název	Usnesení č.	Číslo materiálů	Stav
Vytvořeno	Bod č.	Řešitelé		
Splnit do	Zadavatel			
UKOL-RM-0145	Tříkrálová koleda 2021 - zajistit zákonný průběh sbírky a vyúčtování			
30.11.20 12:10	17	R/410/38/20		V řešení
31.01.21 12:10	Miroslav Egert	E. Michálková (Přijal)		
UKOL-RM-0233	Žádost o odkoupení části poz.p.č. 232/7 v k.ú. Bochov - zajistit GP			
26.05.21 15:54	5	---		V řešení

7.07.21 15:53	Miroslav Egert	Š. Čížková (Přijal)	
UKOL-RM-0235	Žádost o odkoupení části poz.p.č. 2388 v k.ú. Dlouhá Lomnice - informovat zájemce, GP, posudek, zveřejnit		
26.05.21 15:56	7	---	V řešení
30.07.21 15:55	Miroslav Egert	Š. Čížková (Přijal)	
UKOL-RM-0236	Žádost o prodej části poz.p.č. 2558/1 v k.ú. Bochov - informovat žadatele, GP, posudek, zveřejnit		
26.05.21 15:57	8	---	Rozpracovaný
7.07.21 15:56	Miroslav Egert	Š. Čížková (Nerozhodl)	
UKOL-RM-0241	Projednáni provedení strojní údržby víceúčelového sportoviště u ZŠ v Bochově - vypracovat objednávku		
26.05.21 16:00	16	---	Rozpracovaný
31.05.21 15:59	Miroslav Egert	M. Roštejnská (Nerozhodl)	
UKOL-RM-0242	Prezentace města v týdeníku 5+2 Karlovarský kraj v roce 2021 - zajistit prezentaci		
26.05.21 16:01	18	---	V řešení
31.05.21 16:00	Miroslav Egert	K. Altmanová (Přijal)	
UKOL-RM-0266	Projednáni doplňkových stavebních prací "Modernizace Městské knihovny Bochov" - vyhotovit objednávku		
14.06.21 13:13	3	---	V řešení
18.06.21 13:12	Miroslav Egert	T. Krejčí (Přijal)	
UKOL-RM-0267	Projednáni zhotovení požárních ucpávek v objektu Bochov č.p. 3 - vyhotovivt objednávku		
14.06.21 13:14	4	---	V řešení
18.06.21 13:12	Miroslav Egert	T. Krejčí (Přijal)	
UKOL-RM-0282	Zápis ze schůze Sociální komise ze dne 03.06.2021 k přidělení bytu č.1 v domě s chráněnými byty v Bochově a k příspěvku na podporu rodičů samozivitelů - nájemní smlouva		
2.07.21 09:37	5	---	V řešení
15.07.21 09:35	Miroslav Egert	Z. Záluská (Přijal)	

splněné úkoly jsou vypuštěny ze sledování (přehled všech úkolů je uveden v systému ERAZ)

II. schvaluje program dnešního jednání.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

2. Oprava komínových průduchů v bytovém domě Karlovarská č.p. 313 - předkládá:

Magdalena Roštejnská

Důvodová zpráva:

Oprava komínových průduchů v bytovém domě Karlovarská č.p. 313

Přílohy:

Příloha č. 1: cenova_nabidka_c.p.313.pdf

usnesením č. R/320/27/21

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje opravu čtyř komínových průduchů v bytovém domě Karlovarská č. p. 313 v Bochově, který je v majetku města, komínové průduchy budou na základě doporučení revizního technika a následného posudku odborné firmy vyfrézovány a opatřeny nerezovou vložkou v celkové výši nákladů

237 288,- Kč, vč. 21% DPH

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov na úseku správy majetku města, aby oslovila firmu VH kominictví, Kryry a dohodla realizaci na základě předložené nabídky

III. pověřuje starostu, aby jménem města podepsal potřebnou objednávku.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

3. Oprava komínových průduchů v bytovém domě Nádražní č.p. 306 - předkládá: Magdalena Roštejnská

Důvodová zpráva:

Oprava komínových průduchů v bytovém domě Nádražní č.p. 306

Přílohy:

Příloha č. 1: cenova_nabidka_c.p._306.pdf

usnesením č. R/321/27/21

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje opravu čtyř komínových průduchů v bytovém domě Nádražní č.p. 306 v Bochově, který je v majetku města, komínové průduchy budou na základě doporučení revizního technika a následného posudku odborné firmy vyfrézovány a opatřeny nerezovou vložkou v celkové výši nákladů 124 263,- Kč, vč. 21% DPH

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov na úseku správy majetku města, aby oslovila firmu VH kominictví, Kryry a dohodla realizaci na základě předložené nabídky

III. pověřuje starostu, aby jménem města podepsal potřebnou objednávku.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

4. Oprava okapů v bytovém domě Nádražní č.p. 306 - předkládá: Magdalena Roštejnská

Důvodová zpráva:

Oprava okapů v bytovém domě Nádražní č.p. 306

Přílohy:

Příloha č. 1: cenova_nabidka_okap.pdf

usnesením č. R/322/27/21

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje opravu okapů v bytovém domě Nádražní č. p. 306 v Bochově, který je v majetku města, okapy budou na základě kontroly a následného posudku pana Radomila Létala vyčištěny a opraveny v celkové výši nákladů 4 500,- Kč včetně DPH

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov na úseku správy majetku města, aby oslovila pana Radomila Létala, Karlovy Vary a dohodla realizaci na základě předložené nabídky

III. pověřuje starostu, aby jménem města podepsal potřebnou objednávku.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

5. Úprava pronájmu nebytových prostor v hale č. 2, záměr pronájmu - předkládá: Magdalena Roštejnská

Důvodová zpráva:

V areálu bývalého muničního skladu u Bochova je nebytový prostor, hala č. 2 o velikosti 720 m², kterou pronajímá město Bochov paní Ludmila Balogové. Paní Ludmila Balogová požádala o změnu pronájmu a to tak, že 540 m² bude nadále využívána k nekomerčním sportovním účelům a 180 m²

pro skladování. Z důvodu změny účelu pronájmu musí být vyhlášen nový záměr pronájmu.

usnesením č. R/323/27/21

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje vyhlášení záměru pronájmu nebytového prostoru o velikosti 720 m², který tvoří hala č. 2 v areálu bývalého muničního skladu u Bochova. Nebytový prostor bude pronajat nejvýhodnější nabídkce, která nesmí být nižší než 2000,-Kč/měsíc, hala se pronajímá na dobu neurčitou

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby zveřejnila záměr pronájmu na úřední desce MěÚ Bochova.

Termín do: 26. 7. 2021

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

6. Projednání připojení odběrného místa elektřiny pro hrad Hartenštejn - předkládá:

Mgr. et Bc. Tomáš Krejčí

Důvodová zpráva:

Bylo zřízeno nové odběrné místo v Lipové ulici v Bochově pro plánované připojení hradu Hartenštejn k elektrické energii. Pro dokončení odběrného místa je nutné uzavřít sdruženou smlouvu o dodávce elektřiny. Odběrné místo bude přidáno pod seznam odběrů, které má město vedené u společnosti ČEZ ESCO, a.s.

usnesením č. R/324/27/21

Rada města projednala předložený materiál a:

schvaluje připojení odběrného místa hradu Hartenštejn do sítě NN, na základě smlouvy sdružené od společnosti ČEZ ESCO, a.s.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

7. Odpisový plán města za II. čtvrtletí r. 2021 - předkládá: Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

MěÚ Bochova úsek správy majetku předkládá ke schválení odpisy majetku města za II. čtvrtletí roku 2021. Výpočet odpisů je v souladu se zákonem o účetnictví.

Přílohy:

Příloha č. 1: 27_RM_22_7_2021_Odpisy.pdf

usnesením č. R/325/27/21

Rada města projednala předložený návrh a:

schvaluje odpisový plán města Bochova za období od 1. 4. 2021 do 30. 6. 2021, který je přílohou tohoto zápisu.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

8. Snížení počtu osob v bytě č. 6 v č. p. 306 v Bochově - předkládá: Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

Nájemnice p. ██████████, bydlící v bytě č. 6 v ul. Nádražní č. p. 306 v Bochově, oznámila odstěhování syna ██████████ z uvedeného bytu.

usnesením č. R/326/27/21

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje snížení počtu osob v bytě č. 6 v ul. Nádražní č. p. 306 v Bochově dle oznámení

nájemkyně bytu [REDAKCE] z původního počtu 3 na 2 osoby

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vypracovala Dohodu k nájemní smlouvě s novým evidenčním listem a předpisem nájemného

Termín do: 31. 7. 2021

III. pověřuje starostu, aby jménem města tuto dohodu podepsal.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

9. Příspěvek města na podporu soutěže Elegance historických vozidel - předkládá:

Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

Klub muzeum techniky Sokolov v AČR podal žádost o poskytnutí dotace ve výši 5.000,- Kč na 3. ročník mezinárodní soutěže Elegance historických vozidel. Jedná se o výstavu a závod auto-moto veteránů v počtu cca 80 posádek a 160 závodníků. Dotace bude použita na výrobu propagačních materiálů a pohárů a ozvučení soutěže. Uvedený klub umístí logo města Bochov na propagačních materiálech.

Přílohy:

Příloha č. 1: 27_RM_22_7_2021_Muzeum_techiky_zadost.pdf

usnesením č. R/327/27/21

Rada města projednala předložený materiál a:

I. bere na vědomí žádost Klubu muzea techniky Sokolov v AČR o příspěvek ve výši 5.000,- Kč na uspořádání 3. ročníků soutěže Elegance historických vozidel, příspěvek bude použit na výrobu propagačních materiálů, pohárů a ozvučení soutěže, vlastní prezentace historických vozidel na náměstí v Bochově se uskuteční dne 7.8.2021

II. schvaluje příspěvek ve výši 5.000,- Kč na podporu 3. ročníku soutěže Elegance historických vozidel

III. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vypracovala Smlouvu o poskytnutí příspěvku z rozpočtu města Bochov na rok 2021

Termín do: 31. 7. 2021

IV. pověřuje starostu, aby jménem města smlouvu podepsal.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

10. Projednání úplné rekonstrukce mostu v Dlouhé Lomnici - předkládá: Mgr. et Bc.

Tomáš Krejčí

Důvodová zpráva:

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje připravuje úplnou rekonstrukci mostu v Dlouhé Lomnici na silnici č. III/20812. Stávající most bude zdemolován a nahrazen novou železobetonovou konstrukcí s komunikací pro pěší na západní straně. Během výstavby dojde k úplné uzavírce komunikace s objízdou trasou přes Žalmanov a silnici č. I/6.

Přílohy:

Příloha č. 1: 01_Technicka_zprava.pdf

Příloha č. 2: 03_Pudorys.pdf

Příloha č. 3: 04_Podelny_rez_vzorovy_pricny_rez.pdf

Příloha č. 4: A_Pruvodni_zprava.pdf

Příloha č. 5: B_Souhrnna_technicka_zprava.pdf

Příloha č. 6: C.1_Situacni_vykres_sirsich_vztahu.pdf

Příloha č. 7: C.2_Katastralni_situacni_vykres.pdf

Příloha č. 8: C.3_Koordinacni_situacni_vykres.pdf

Příloha č. 9: D.1.1_DIO_Dlouha_Lomnice.pdf

usnesením č. R/328/27/21

Rada města projednala předloženou žádost a:

I. bere na vědomí úplnou rekonstrukci mostu v Dlouhé Lomnici na silnici č. III/20812. Stanovisko je vydáno na základě žádosti předložené společností S.A.W. Consulting s r. o., Varnsdorf, která zastupuje Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, jako vlastníka stavby

II. souhlasí s předloženou projektovou dokumentací

III. ukládá pracovníku MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby žadatele informoval o podmínkách souhlasu.

Termín do : 30.7.2021

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Miroslav Egert
starosta

Luboš Chalupný
místostarosta

Luboš Chalupný
ověřovatel

Seznam všech příloh (č. bodu/č. přílohy):

2/1 - cenova_nabidka_c.p.313.pdf

3/1 - cenova_nabidka_c.p._306.pdf

4/1 - cenova_nabidka_okap.pdf

7/1 - 27_RM_22_7_2021_Odpisy.pdf

9/1 - 27_RM_22_7_2021_Muzeum_techiky_zadost.pdf

10/1 - 01_Technicka_zprava.pdf

10/2 - 03_Pudorys.pdf

10/3 - 04_Podelny_rez_vzorovy_pricny_rez.pdf

10/4 - A_Pruvodni_zprava.pdf

10/5 - B_Souhrnna_technicka_zprava.pdf

10/6 - C.1_Situacni_vykres_sirsich_vztahu.pdf

10/7 - C.2_Katastralni_situacni_vykres.pdf

10/8 - C.3_Koordinacni_situacni_vykres.pdf

10/9 - D.1.1_DIO_Dlouha_Lomnice.pdf

Jednání bylo ukončeno v 17:00 hodin.

Zápis byl vyhotoven 23. července 2021.

Všechny zmíněné přílohy jsou uloženy v kanceláři starosty u vytištěného originálu zápisu. V elektronické podobě se přílohy nezveřejňují.

Rada města Bochov 27/2021

Formát čísla usnesení: R/Označení usnesení/Číslo jednání/{ROK_JED_ZKR}