ZÁPIS

Z 22. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV DNE 1. 6. 2026

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.
Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Miroslav Egert, Robert Kajzar, Miluše Pechočiaková, Mgr. Michaela Vonšovská
Omluveni: Otakar Veselý
Ověřovatel zápisu: Miluše Pechočiaková

Program jednání:
1. Zahájení a schválení programu jednání, kontrola usnesení
2. Oprava lanovky na dětské hřišti v Bochově
3. Záměr pronájmu nebytových prostor v areálu bývalého muničního skladu
4. Projednání zajištění výkonu technického dozoru investora na akci „Naučná stezka houbařská - Bochov“
5. Projednání rekonstrukce koupelny v prázdném bytě v domě č. p. 312 v majetku města Bochov
6. Žádost o snížení nájemného v bytě č. 7 v domě č. p. 306 v Bochově + snížení nájemného o zařizovací předměty z důvodu nového vytápění
7. Souhlas s přidělením bytu a uzavřením nájemní smlouvy na byt zvláštního určení
8. Přípravná třída při ZŠ Bochov
9. Žádost o příspěvek města na pohonné hmoty - Diakonie Broumov
10. Příspěvek města na podporu příměstských táborů v roce 2026
11. Příspěvek města na podporu jezdeckých her pro děti, mládež a jezdce KK
12. Seminář "eMatrika – co čeká matriční úřady a jak se připravit"

1. Zahájení a schválení programu jednání, kontrola usnesení - předkládá: Miroslav Egert

usnesení č. R/217/22/26 - **s c h v a l u j e**
Rada města vzala na vědomí zápis z 21. jednání Rady města ze dne 25.5.2026, provedla jeho kontrolu a:
I. konstatuje, že tento zápis je bez závad, přehled všech úkolů je uveden v systému ERAZ
II. schvaluje program dnešního jednání.
Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

2. Oprava lanovky na dětské hřišti v Bochově - předkládá: Andrea Podskočová
Důvodová zpráva:

Na základě prohlídky sportoviště v Bochově byl zjištěn havarijní stav lanovky, proto byly osloveny dvě firmy s žádostí o cenovou kalkulaci. Firma SPORTIS K. Vary s.r.o. IČ 29104106 se sídlem Fügnerova 3, 360 01 Karlovy Vary, cena prací a materiálu dle cenové nabídky je 16.300,- Kč vč DPH. Dále jsme

oslovili firmu Mirakulum s.r.o., která za opravu požaduje 19.300,-Kč vč DPH. Obě nabídky jsou přílohou.

usnesení č. R/218/22/26 - **s o u h l a s í**
Rada města projednala předložený materiál a:
I. souhlasí s opravou lanovky na hřišti v Bochově, která je v majetku města Bochov dle předložené nabídky od firmy SPORTIS K. Vary s.r.o. IČ 29104106 se sídlem Fügnerova 3, 360 01 Karlovy Vary za cenu 16.300,- Kč včetně DPH
II. ukládá pracovnici správy majetku, aby oslovila uvedenou firmu a vyhotovila potřebnou objednávku
Termín do: 30. 6. 2026
III. pověřuje starostu, aby jménem města tuto objednávku podepsal.
Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

3. Záměr pronájmu nebytových prostor v areálu bývalého muničního skladu - předkládá: Andrea Podskočová
Důvodová zpráva:

Pan [redacted], projevil zájem o pronájem nebytových prostor o ploše 37,05 m2 v budově bývalé jídelny v areálu bývalého muničního skladu na parcele č. 703 k. ú. Bochov, a to za účelem výroby návnad pro sportovní rybolov. Nyní je zapotřebí vyhlásit záměr pronájmu nebytového prostoru. Základní nájemné za nebytový prostor bude 511,- Kč. Záměr pronájmu je přílohou.

usnesení č. R/219/22/26 - **s c h v a l u j e**
Rada města projednala předložený materiál a:
I. schvaluje záměr pronájmu nebytového prostoru o ploše 37,05 m2 v budově bývalé jídelny na parcele č. 703 k. ú. Bochov, a to za účelem výroby návnad pro sportovní rybolov za cenu nejméně 511,- Kč / měsíc; smlouva na dobu neurčitou
II. ukládá pracovnici MěÚ Bochov úseku správy majetku města vypracování záměru pronájmu a zveřejnění na úřední desce.
Termín do: 15. 6. 2026
Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

4. Projednání zajištění výkonu technického dozoru investora na akci „Naučná stezka houbařská - Bochov“ - předkládá: Mgr. et Bc. Tomáš Krejčí
Důvodová zpráva:

V rámci akce „Naučná stezka houbařská - Bochov“, je zajištěn technický dozor investora, který dohlíží na průběh stavebních prací. Dozor je zajištěn firmou Ing. Jan Chyška, Karlovy Vary, prostřednictvím autorizované osoby Ing. Jana Chyšky. Na základě dlouhodobé spolupráce je městu Bochov poskytnuta sleva ve výši cca 32% oproti základní sazbě. Smluvní cena po slevě činí 24.000,- Kč (není plátce DPH).

usnesení č. R/220/22/26 - **s c h v a l u j e**
Rada města projednala předložený materiál a:
I. schvaluje zajištění výkonu TDI na stavební práce při akci „Naučná stezka houbařská - Bochov“, v celkové ceně za realizaci 24.000,- Kč (není plátce DPH) dle předložené cenové nabídky od společnosti Ing. Jan Chyška, Karlovy Vary
II. ukládá pracovníku MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby informoval společnost Ing. Jan

Chyška, Karlovy Vary
Termín do: 26.5.2026
III. pověřuje starostu, aby jménem města podepsal příkazní smlouvu.
Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

5. Projednání rekonstrukce koupelny v prázdném bytě v domě č. p. 312 v majetku města Bochov - předkládá: Zuzana Záluská
Důvodová zpráva:

Město Bochov má uvolněný byt č. 2 v domě č. p. 312 v ul. Karlovarská v Bochově, kde je prováděna rekonstrukce ústředního vytápění a byl zjištěn špatný stav koupelny (vodovod, kanalizace a nevyhovující umístění bojlerů dle současných norem). Mistr pracovní čety navrhnul oslovit firmu MB SAN s.r.o. se sídlem Sokolov o předložení cenové nabídky na odborné práce. Oslovená firma přeložila nabídku na vodoinstalatérské, kanalizační a topenářské práce vč. sanitárního zařízení do koupelen za cenu 86.142,- Kč bez DPH, viz příloha. Zednické práce vč. pořízení materiálu (dlažba, obklady..) provede pracovní četa města Bochov. V uvedeném domě bude také zapotřebí vyřešit havarijní stav stoupaček, nyní firma připravuje cenovou nabídku.

usnesení č. R/221/22/26 - **s c h v a l u j e**
Rada města projednala předložený materiál a:
I. bere na vědomí informaci o potřebě kompletní rekonstrukce koupelny v bytě č. 2 v domě č. p. 312 v ul. Karlovarská v Bochově
II. schvaluje rekonstrukci vodoinstalace, kanalizace a pořízení sanitárního zařízení do koupelny v domě č. p. 312 v ul. Karlovarská v Bochově od firmy MB SAN s.r.o. se sídlem Sokolov dle předložené cenové nabídky ve výši 86.142,- Kč bez DPH
III. pověřuje starostu, aby jménem města podepsal potřebné dokumenty.
Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

6. Žádost o snížení nájemného v bytě č. 7 v domě č. p. 306 v Bochově + snížení nájemného o zařizovací předměty z důvodu nového vytápění - předkládá: Zuzana Záluská
Důvodová zpráva:

Nájemce bytu [redacted] č. 7 v domě č. p. 306 v ul. Nádražní v Bochově požádal o úpravu výše nájemného z důvodu rekonstrukce vytápění, kdy je mu v nájemném počítán paušál za kotel ve výši 5,- Kč, který byl odinstalován, dále pak žádá o snížení částky o 10,- Kč z důvodu výměny sporáku na vlastní náklady, již před nějakou dobou.

usnesení č. R/222/22/26 - **s c h v a l u j e**
Rada města projednala předložený materiál a:
I. schvaluje snížení základního měsíčního nájemného o 15,- Kč v bytě č. 7 v domě č. p. 306 v ul. Nádražní v Bochově z důvodu odinstalování kotle a sporáku v majetku města
II. ukládá pracovnici MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vypracovala Dohodu k nájemní smlouvě s novým evidenčním listem a předpisem nájemného od 1. 7. 2026
Termín do: 25. 6. 2026
III. pověřuje starostu, aby jménem města tuto dohodu podepsal.
Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

usnesení č. R/223/22/26 - **u k l á d á**
Rada města projednala předložený materiál a:
I. bere na vědomí, že jsou v nájemném staré paušální sazby za kotle, které byly po rekonstrukci

vytápění z jednotlivých bytů odstraněny
II. ukládá pracovnici MěÚ Bochov úseku správy majetku, aby prověřila inventář v jednotlivých bytech v domech po rekonstrukci vytápění a případně připravila dodatky ke smlouvám s evidenčními listy se sníženým předpisem nájemného o kamna - kotle
Termín do: 31. 7. 2026
III. pověřuje starostu, aby jménem dodatky podepsal.
Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

7. Souhlas s přidělením bytu a uzavřením nájemní smlouvy na byt zvláštního určení - předkládá: Petra Buksová
Důvodová zpráva:

Dne 18.05.2026 Sociální komise na své schůzi vybrala z aktuálního pořadníku žadatelů o byt v domě s chráněnými byty a navrhuje umístit do volného bytu č. 3 paní Evu Levkovou, narozenou [redacted], bytem [redacted]. Paní Levková má zdravotní problémy, ale je zatím i vzhledem k těmto zdravotním potížím soběstačná. Využití pečovatelských a ostatních služeb v domě zvláštního určení v Bochově bude pro ni značným přínosem.

usnesení č. R/224/22/26 - **b e r e n a v ě d o m í**
Rada města projednala předložený materiál a:
bere na vědomí předložený zápis ze schůze Sociální komise ze dne 18.05.2026 a doporučení k uzavření nájemní smlouvy od odboru sociálních věcí Magistrátu města Karlovy Vary.
Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

usnesení č. R/225/22/26 - **s c h v a l u j e**
Rada města projednala předložený materiál:
I. schvaluje přidělení bytu č. 3 v domě s chráněnými byty na náměstí Míru č.p. 410 v Bochově paní Evě Levkové, narozené [redacted], trvale bytem [redacted]
II. ukládá pracovnici MěÚ Bochov na úseku správy majetku města vypracování nájemní smlouvy
Termín do: 30.06.2026
III. pověřuje starostu, aby smlouvu jménem města podepsal.
Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

8. Přípravná třída při ZŠ Bochov - předkládá: Lucie Pajmová
Důvodová zpráva:

Základní škola Bochov požádala o povolení zřízení přípravné třídy základní školy pro školní rok 2026/2027. Do přípravné třídy bylo k 20. 5. 2026 přihlášeno 10 dětí. Prostorové a personální podmínky jsou zajištěny. Vzdělávání dětí bude probíhat ve stávající učebně školy, ve které již byla přípravná třída umístěna i v aktuálním školním roce a je vybavena vhodným nábytkem a pomůckami.

usnesení č. R/226/22/26 - **s o u h l a s í**
Rada města projednala jako zřizovatel ZŠ Bochov předloženou žádost a:
I. souhlasí na základě žádosti ředitelky Základní školy Bochov se zřízením přípravné třídy základní školy pro školní rok 2026/2027 na základě ustanovení § 47 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním vzdělávání, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon)., souhlas zřizovatele se uděluje pro Základní školu Bochov, která bude vzdělávání v přípravné třídě pro děti v posledním roce před zahájením povinné školní docházky v předběžném počtu 10-ti dětí zajišťovat
II. ukládá pracovnici MěÚ Bochov na ekonomickém úseku, aby vypracovala písemnou žádost

zřizovatele školy o zřízení přípravné třídy, včetně odůvodnění – pro Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor školství, mládeže a tělovýchovy.
Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

9. Žádost o příspěvek města na pohonné hmoty - Diakonie Broumov - předkládá: Zuzana Záluská
Důvodová zpráva:

Sociální družstvo Diakonie Broumov podalo žádost o příspěvek na pohonné hmoty - vývoz kontejnerů na textil. Město Bochov má zajištěn svoz textilu prostřednictvím společnosti Marius Pedersen, a. s.

usnesení č. R/227/22/26 - **n e s c h v a l u j e**
Rada města projednala předloženou žádost a:
I. bere na vědomí žádost o poskytnutí příspěvku na pohonné hmoty v souvislosti s vývozem kontejnerů na textil od sociálního družstva Diakonie Broumov
II. neschvaluje příspěvek na pohonné hmoty z důvodu zajištění této služby u společnosti Marius Pedersen, a. s., uvedené družstvo pro město vývoz kontejnerů s textilem nezajišťuje.
Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

10. Příspěvek města na podporu příměstských táborů v roce 2026 - předkládá: Zuzana Záluská
Důvodová zpráva:

Bc. Jana Lučková, bytem Bochov, podala žádost o poskytnutí dotace ve výši 30.000,- Kč na uspořádání 2 turnusů příměstského tábora v Bochově pro mladší věkovou kategorii dětí. Příspěvek bude využit stejně jako v předchozích letech na dopravu dětí z Bochova, na jednotlivé výlety a nákupu táborových triček. V roce 2024 byl poskytnut příspěvek sl. Vonšovské ve výši 25.000,- Kč (1 věková kategorie/2turnusy) a v roce 2025 Mgr. Monice Macháčkové ve výši 55.000,- Kč (2 věkové kategorie/2turnusy).

usnesení č. R/228/22/26 - **r o z h o d u j e**
Rada města projednala předložený materiál a:
I. bere na vědomí žádost Bc. Jany Lučkové o příspěvek ve výši 30.000,- Kč na uspořádání příměstských táborů v Bochově, příspěvek bude použit na dopravu dětí a nákup táborových triček
II. schvaluje příspěvek ve výši 30.000,- Kč na podporu příměstských táborů v roce 2026
III. ukládá pracovnici MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vypracovala Smlouvu o poskytnutí příspěvku z rozpočtu města Bochov na rok 2026
Termín do: 30. 6. 2026
IV. pověřuje starostu, aby jménem města smlouvu podepsal.
Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

11. Příspěvek města na podporu jezdeckých her pro děti, mládež a jezdce KK - předkládá: Zuzana Záluská
Důvodová zpráva:

Spolek Jezdecká společnost Kočík Stružná, z. s. podal žádost o poskytnutí dotace ve výši 31.300,- Kč na uspořádání jezdeckých her za účelem náboru dětí, mládeže a jezdců Karlovarského kraje. V předchozích letech byl poskytnut příspěvek vždy na uspořádání jezdeckých závodů, které byly součástí kvalifikací na MČR dětí, juniorů, mladých jezdců a seniorů Karlovarského kraje, nikoliv na

uspořádání her za účelem náborů. Město poskytlo v roce 2024 příspěvek ve výši 15.000,- Kč a v roce 2025 byl z důvodu pořádání Mistrovství KK příspěvek zvýšen na částku 25.000,- Kč.

usnesení č. R/229/22/26 - **r o z h o d u j e**
Rada města projednala předložený materiál a:
I. bere na vědomí žádost Jezdecké společnosti Kočík Stružná, z. s. o příspěvek ve výši 31.300,- Kč na uspořádání jezdeckých her ve dnech 24. 5. a 9. 6. 2026
II. schvaluje příspěvek ve výši 20.000,- Kč na podporu jezdeckých her za účelem náboru členů z Karlovarského kraje
III. ukládá pracovnici MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vypracovala Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Bochov na rok 2026
Termín do: 4. 6. 2026
IV. pověřuje starostu, aby jménem města smlouvu podepsal.
Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

12. Seminář "eMatrika – co čeká matriční úřady a jak se připravit" - předkládá: Miroslav Egert
Důvodová zpráva:

Město Bochov obdrželo nabídku účasti na on-line semináři "eMatrika – co čeká matriční úřady a jak se připravit". Webinář je určen především matrikářkám a pracovníkům matričních úřadů. Cílem semináře je seznámit s největší změnou ve vedení matriční agendy za poslední desítky let, projít časovou osu projektu eMatrika, osvětlit požadavky Národního standardu a praktický postup exportu dat z IS Munis. Seminář se bude konat v termínu 02.06.2026. Odborný seminář pořádá Triada, spol. s r.o.. Náklady semináře budou 1680,- Kč za osobu.

usnesení č. R/230/22/26 - **s o u h l a s í**
Rada města projednala předloženou žádost a:
I. souhlasí s účastí pracovnice MěÚ Bochov úseku matriky a evidence obyvatel p. Buksové na semináři "eMatrika – co čeká matriční úřady a jak se připravit", který se koná dne 02.06.2026 za cenu 1.680,- Kč za osobu.
II. ukládá pracovnici MěÚ Bochov na ekonomickém úseku, aby uhradila platbu za seminář ve výši 1.680,- Kč, včetně DPH.
Termín do: 02.06.2026
Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Miroslav Egert
starosta

Robert Kajzar
místostarosta

Miluše Pechočiaková
ověřovatel

Jednání bylo ukončeno v 17:00 hodin.
Zápis byl vyhotoven 2. června 2026.

Všechny zmíněné přílohy jsou uloženy v kanceláři starosty u vytištěného originálu zápisu. V elektronické podobě se přílohy nezveřejňují.

Rada města Bochov 22/2026

_____
Formát čísla usnesení: R/Číslo usnesení/Číslo jednání/Zkrácený rok jednání