



ZÁPIS

ZE 40. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV DNE 24.10.2016

Přítomní : p. M. Egert, p. L. Chalupný, p. O. Veselý, p. J. Ruth
Omluven : p. R. Kajzar
Ověřovatel zápisu : p. O. Veselý
Hosté : XXX
Zahájení : 16:00 hodin

PROGRAM

1. Zahájení
2. Záměr pachtu poz.p.č. 234/6 v k.ú. Dlouhá Lomnice
3. Otevírání obálek – prodeje pozemků : poz.p.č. 968/4 a poz.p.č. 968/5 obojí dle GP č. 72-43/2016 v k.ú. Německý Chloumek
4. Regulace vytápění ve společných prostorech domů č.p. 390 a 391 v Bochově
5. Zařízení pro WI-FI síť v kostele v Údrči
6. Informační cedule – dům č.p. 37 v Bochově
7. Seminář Veřejné zakázky pro začátečníky
8. Přechod nájemního vztahu k bytu č. 4 v č.p. 313 v Bochově
9. Prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 7 v č.p. 404 v Bochově
10. Doplnění Komise kulturní při RM
11. Nákup termovárnic pro potřeby města

USNESENÍ

ZE 40. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV ZE DNE 24.10.2016

Usnesení č. R/411/40/16

Rada města vzala na vědomí zápis z 39. jednání Rady města ze dne 17.10.2016, provedla jeho kontrolu a :

konstatuje, že tento zápis je bez závad a uložené úkoly byly splněny

Hlasování : Pro – 4, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/412/40/16

Rada města projednala předložený materiál a :

I. schvaluje vyhlášení záměru pachtu poz.p.č. 234/6 o výměře 365 m² v k.ú. Dlouhá Lomnice, pozemek bude propachtován za účelem využívání pozemku jako zahrady za minimální cenu 365,- Kč ročně od 1.12.2016, pacht bude sjednán na dobu 1 roku s automatickým prodlužováním

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby zveřejnila záměr na úřední desce MěÚ Bochov

Termín do : 4.11.2016

Hlasování : Pro – 4, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/413/40/16

Rada města projednala předložený materiál a:

I. konstatuje, že proběhlo v 16.10 hodin otevírání obálek s cenovými nabídkami ohledně prodeje poz.p.č. 968/4 o výměře 478 m² dle geometrického plánu č. 72-43/2016 v k.ú. Německý Chloumek, byla podána 1 nabídka a to od manželů Suchomelových, bytem Karlovy Vary

II. bere na vědomí, že za prodej výše uvedeného pozemku v k.ú. Německý Chloumek nabízí manželé Suchomelovi částku 70.000,- Kč

III. rozhodla, že doporučí ZM, aby poz.p.č. 968/4 v k.ú. Německý Chloumek byla prodána manželům Suchomelovým, bytem Karlovy Vary

IV. ukládá pracovníci MěÚ Bochov na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby připravila potřebné podklady pro jednání zastupitelstva města

Termín do : nejbližší jednání ZM

Hlasování : Pro – 4, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/414/40/16

Rada města projednala předložený materiál a:

I. konstatuje, že proběhlo v 16.15 hodin otevírání obálek s cenovými nabídkami ohledně prodeje poz.p.č. 968/5 o výměře 741 m² dle geometrického plánu č. 72-43/2016 v k.ú. Německý Chloumek, byla podána 1 nabídka a to od pana Vladimíra Brofta, bytem Německý Chloumek

II. bere na vědomí, že za prodej výše uvedeného pozemku v k.ú. Německý Chloumek nabízí p. Broft částku 99.991,- Kč

III. rozhodla, že doporučí ZM, aby poz.p.č. 968/5 v k.ú. Německý Chloumek byla prodána p. Vladimíru Broftovi, bytem Německý Chloumek

IV. ukládá pracovníci MěÚ Bochov na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby připravila potřebné podklady pro jednání zastupitelstva města

Termín do : nejbližší jednání ZM

Hlasování : Pro – 4, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/415/40/16

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje zhotovení centrální regulace teploty pomocí systému Honeywell Evohome (2 ks bezdrátových řídicích jednotek a 9 ks programovatelných termostatických hlavice včetně potřebného příslušenství) v suterénních prostorách bytového domu Obuvnická č. p. 390-391 v Bochově, který je v majetku města, v celkové výši do 53.516,- Kč, včetně 15 % DPH dle předložené cenové nabídky od firmy Milan Panocha – MONTMART, Karlovy Vary, realizace akce se koná z důvodu snížení spotřeby tepelné energie ve společných částech domu

II. ukládá pracovníkovi MěÚ Bochov, úseku správy majetku města, aby oslovil firmu Milan Panocha – MONTMART, Karlovy Vary a vyhotovil potřebnou objednávku

Termín do : 4.11.2016

Hlasování: Pro - 4, Proti – 0 , Zdržel se - 0

Usnesení č. R/416/40/16

Rada města projednala předložený materiál a:

I. souhlasí s úschovou telekomunikačního zařízení veřejné Wi-Fi sítě v kostele sv. Linharta v Údrči, který je majetku města, dle „Smlouvy o úschově“ se společností Marek Gábor – Twisternet, Stráž nad Ohří, uschovatel bude za úschovu a provoz platit městu měsíční paušál ve výši 350,- Kč

II. pověřuje starostu, aby jménem města tuto smlouvu podepsal

Hlasování: Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/417/40/16

Rada města projednala předloženou žádost a:

I. bere na vědomí žádost paní Heleny Pehové na umístění informační cedule o rozměrech 30 x 40 cm na fasádu domu Náměstí Míru č. p. 37 v Bochově, který je v majetku města

II. souhlasí s umístěním informační cedule na fasádu domu Náměstí Míru č. p. 37 v Bochově za předpokladu nenarušení vzhledu objektu

III. ukládá pracovníkovi MěÚ Bochov, úseku správy majetku města, aby o tomto usnesení žadatelku informoval

Termín do : 4.11.2016

Hlasování: Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/418/40/16

Rada města projednala předloženou žádost a:

I. souhlasí s účastí pracovnice MěÚ Bochov úseku správy majetku města p. Bohuslavy Klabanové na semináři „Veřejné zakázky pro začátečníky“, který se koná dne 29.11. 2016 v Praze

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov na úseku ekonomickém, aby odeslala závaznou přihlášku a uhradila platbu za seminář ve výši 2.970,- Kč + 21 % DPH

Termín do : 28.11.2016

Hlasování : Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/419/40/16

Rada města projednala předložený materiál a:

I. bere na vědomí přechod nájemního vztahu k bytu č. 4 v ulici Karlovarská č.p. 313 v Bochově ze současného nájemce p. Grék Ján (nar. 9.10.1938 - zemřel 22.10.2016) na jeho družku p. Grékovou (nar. 10.11.1937) – v bytě bydleli společně dle nájemní smlouvy od 1.3.2012

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vypracovala novou nájemní smlouvu s evidenčním listem a předpisem nájemného od 1. 11. 2016 v souladu s platnou právní úpravou zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, podmínky stejně jako původní smlouva, smlouva na dobu neurčitou

Termín do : 31.10.2016

III. pověřuje starostu, aby tuto nájemní smlouvu jménem města podepsal

Hlasování : Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/420/40/16

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 7 č.p.404 v Bochově s nájemnicí p. Lucií Cinovou o 1 měsíc tj. do 30.11.2016

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vypracovala dohodu k nájemní smlouvě

Termín do : 31.10.2016

III. pověřuje starostu, aby dohodu jménem města podepsal

Hlasování: Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/421/40/16

Rada města projednala předloženou žádost Komise kulturní při RM a:

jmenuje s účinností od 1.11.2016 členkami Komise kulturní při RM Bochov p. Jaroslavu Nedvědovou, bytem Bochov a sl. Nikolu Otáhalovou, bytem Bochov

Hlasování : Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/422/40/16

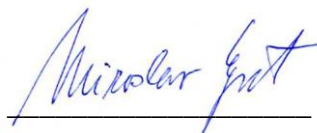
Rada města projednala předloženou žádost Komise kulturní při RM a :

schvaluje nákup 2 ks nerezových termovárnic s výpustí o objemu 10 litrů, cena za 2 ks termovárnic bude do 8.050,- Kč s DPH

Hlasování : Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se - 0

Jednání bylo starostou řádně ukončeno v 17:35 hodin.

Miroslav Egert, starosta města Bochov :



Luboš Chalupný, místopředseda města Bochov :

Otakar Veselý, ověřovatel zápisu :

_____.

