



ZÁPIS

ZE 43. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV DNE 16.12.2019

Přítomni : p. M. Egert, p. M. Pechočiaková, p. O. Veselý, p. R. Kajzar,
p. L. Chalupný
Omluven : XXX
Ověřovatel zápisu : p. R. Kajzar
Zahájení : 16:00 hodin

PROGRAM

1. Zahájení, schválení programu jednání
2. Výpomoc města při úhradě vodovodní přípojky k č.p. 23 v Polomi
3. Příspěvek města na činnost společnosti Ladara s.r.o. na rok 2020
4. Příspěvky města na nákup hraček pro družinu při ZŠ Bochov, pro 2. ZŠ Bochov a pro MŠ Bochov
5. Platové výměry ředitelů školských příspěvkových organizací města Bochov
6. Vyjádření města k projektu ZŠ Bochov – „Modernizace učeben ZŠ Bochov II.“
7. Projednání úprav veřejného osvětlení v lokalitách: Mirodice, Dlouhá Lomnice, Německý Chloumek a Kozlov
8. Osazení stožáru pro kamerový systém – sportoviště u ZŠ v Bochově
9. Oprava krovu č.p. 3 v Bochově
10. Hromosvod na č.p. 3 v Bochově
11. Nákup kalorimetrů pro domy č.p. 404 a 410 v Bochově
12. Otevírání obálek – pachty zemědělských produktů v k.ú. Německý Chloumek
13. Vyúčtování příspěvku města na akci SHOW – stání
14. Nákup kalendářů pro prodej v infocentru
15. Změny v oblasti pohřebnictví
16. Bezplatný pronájem sálu v hasičské zbrojnici na akce SDH: vánoční posezení s turnajem v křížové sedmě, výroční valná hromada SDH Bochov a oslava narozenin
17. Zvýšení počtu osob v bytě č. 12 v č.p. 391 v Bochově
18. Úprava ceny a termínu za dílo: Výměna střešního pláště na objektu č.p. 3 v Bochově
19. Smlouva o přidělení bytu č. 7 v č.p. 410 v Bochově
20. Aktualizace vnitřní směrnice města č. 9/2008 – Organizační řád města Bochov
21. Odměna pro údržbáře věžních hodin na radnici
22. Dohody o provedení práce pro občany pracující pro město Bochov na rok 2020
23. Finanční dary

ZE 43. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV ZE DNE 16.12.2019

Usnesení č. R/545/43/19

Rada města vzala na vědomí zápis ze 42. jednání Rady města ze dne 9.12.2019, provedla jeho kontrolu a:

I. konstatuje, že tento zápis je bez závad a uložené úkoly byly splněny

II. schvaluje program dnešního jednání.

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/546/43/19

Rada města projednala předložený materiál a:

schvaluje úhradu ve výši do 20.000,- Kč za vybudování vodovodní přípojky k č.p. 23 v Polomí, vynaložená částka z rozpočtu města Bochov bude městu vrácena v měsíčních splátkách po 1.000,- Kč uživatelem nebo majitelem uvedeného objektu.

Hlasování: Pro - 5, Proti – 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/547/43/19

Rada města projednala předložený materiál a:

schvaluje příspěvek na činnost v roce 2020 pro spol. - Pavla Andrejkivová - Ladara s.r.o., Agentura domácí zdravotní péče, Čankovská 1021/19, Karlovy Vary, 360 05 ve výši 5.000,- Kč.

Hlasování: Pro - 5, Proti – 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/548/43/19

Rada města projednala předložený materiál a:

schvaluje příspěvky pro:

- a) školní družinu při Základní škole Bochov, Okružní 367, na nákup hraček v prodejně Hračky – Papír Macháčková Marcela ve výši 2.000,- Kč
- b) příspěvek pro 2. Základní školu Bochov, Okružní 367, na nákup hraček v prodejně Hračky – Papír Macháčková Marcela ve výši 2.000,- Kč
- c) příspěvek pro Mateřskou školu Bochov, Zahradní 315, na nákup hraček v prodejně Hračky – Papír Macháčková Marcela ve výši 2.000,- Kč.

Hlasování: Pro - 5, Proti – 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/549/43/19

Rada města projednala předložené návrhy a:

schvaluje : platové výměry všech 3 ředitelů školských příspěvkových organizací města Bochov

Hlasování: Pro - 5, Proti – 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/550/43/19

Rada města projednala předložený materiál a jako zřizovatel Základní školy Bochov okres Karlovy Vary:

I. souhlasí s technickým zhodnocením budovy Základní školy Bochov okres Karlovy Vary, které bude provedeno v rámci realizace projektu „Modernizace učeben ZŠ Bochov II“ podávaného do výzvy 92 Integrovaného regionálního programu, a to s podmínkou zachování výstupů minimálně po dobu udržitelnosti projektu

II. nemá námitek proti stavebním úpravám, které budou provedeny v rámci projektu „Modernizace učeben ZŠ Bochov II“ v budově Základní školy Bochov okres Karlovy Vary.

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/551/43/19

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje rekonstrukci a rozšíření veřejného osvětlení v lokalitě Mirovice, prováděné z důvodu rekonstrukce stávajícího vzdušného vedení společnosti ČEZ Distribuce, a.s., v celkové ceně za realizaci 41.106,- Kč včetně 21 % DPH dle předložené cenové nabídky

II. ukládá pracovníku MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby oslovil firmu WERNER HÜTTNER – sdružení Nejdek a vyhotovil potřebnou objednávku

Termín do: 27.12.2019

III. pověřuje starostu, aby jménem města tuto objednávku podepsal

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/552/43/19

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje rekonstrukci veřejného osvětlení v lokalitě Dlouhá Lomnice v oblasti silniční křižovatky, včetně nového rozvaděče, prováděné z důvodu rekonstrukce stávajícího vzdušného vedení společnosti ČEZ Distribuce, a.s., v celkové ceně za realizaci 48.583,- Kč včetně 21 % DPH dle předložené cenové nabídky

II. ukládá pracovníku MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby oslovil firmu WERNER HÜTTNER – sdružení Nejdek a vyhotovil potřebnou objednávku

Termín do: 27.12.2019

III. pověřuje starostu, aby jménem města tuto objednávku podepsal.

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/553/43/19

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje rekonstrukci veřejného osvětlení v lokalitě Německý Chloumek, prováděné z důvodu rekonstrukce stávajícího vzdušného vedení společnosti ČEZ Distribuce, a.s., v celkové ceně za realizaci 43.922,- Kč včetně 21 % DPH dle předložené cenové nabídky

II. ukládá pracovníku MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby oslovil firmu WERNER HÜTTNER – sdružení Nejdek a vyhotovil potřebnou objednávku

Termín do: 27.12.2019

III. pověřuje starostu, aby jménem města tuto objednávku podepsal.

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/554/43/19

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje rekonstrukci veřejného osvětlení v lokalitě Kozlov u trafostanice a autobusové zastávky, prováděné z důvodu rekonstrukce stávajícího vzdušného vedení společnosti ČEZ Distribuce, a.s., v celkové ceně za realizaci 22.594,- Kč včetně 21 % DPH dle předložené cenové nabídky

II. ukládá pracovníku MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby oslovil firmu WERNER HÜTTNER – sdružení Nejdek a vyhotovil potřebnou objednávku

Termín do: 27.12.2019

III. pověřuje starostu, aby jménem města tuto objednávku podepsal.

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/555/43/19

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje dodávku a montáž stožáru, výkopových prací, kabelové chráničky i s protažením datových kabelů, jako akci související s vybudováním kamerového systému ve venkovním

areálu Základní školy v Bochově, v celkové ceně za realizaci 27.316,- Kč včetně 21 % DPH dle předložené cenové nabídky

II. ukládá pracovníku MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby oslovil firmu WERNER HÜTTNER – sdružení Nejdek a vyhotovil potřebnou objednávku

Termín do: 27.12.2019

III. pověřuje starostu, aby jménem města tuto objednávku podepsal.

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/556/43/19

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje opravu a zpevnění konstrukce historického krovu v rámci probíhající přestavby domu č.p. 3 na náměstí Míru v Bochově, který je v majetku města, v celkové ceně za realizaci 113.414,- Kč včetně 21 % DPH dle předložené cenové nabídky

II. ukládá pracovníku MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby oslovil firmu od společnosti Trash PKP s.r.o., Nejdek a vyhotovil potřebnou objednávku

Termín do: 27.12.2019

III. pověřuje starostu, aby jménem města tuto objednávku podepsal.

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/557/43/19

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje zhotovení hromosvodu v rámci probíhající přestavby domu č.p. 3 na náměstí Míru v Bochově, který je v majetku města, v celkové ceně za realizaci 38.218,- Kč včetně 21 % DPH dle předložené cenové nabídky

II. ukládá pracovníku MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby oslovil firmu od společnosti Trash PKP s.r.o., Nejdek a vyhotovil potřebnou objednávku

Termín do: 27.12.2019

III. pověřuje starostu, aby jménem města tuto objednávku podepsal.

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/558/43/19

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje nákup a montáž 26 ks kalorimetrů pro bytové domy Bochov, náměstí Míru č.p. 404 a 410 v majetku města. Osazeny budou nové kalorimetry s radiovým odečtem SONTEX 739 s obousměrnou komunikací pro dálkové odečty stavu, v celkové hodnotě 145.225,- Kč včetně 15 % DPH. Výměna se provádí z důvodu konce platnosti cejkování a neefektivitě repase stávajících kalorimetrů, jež jsou na konci své životnosti. Dálkový odečet navíc povede k úspoře za prováděná vyúčtování.

II. ukládá pracovníkovi MěÚ Bochov, úseku správy majetku města, aby oslovil firmu ENERGIE – REALITY s.r.o. České Budějovice a požádal o předložení smlouvy o dílo

Termín do: 31.12.2019

III. pověřuje starostu, aby jménem města tuto smlouvu podepsal

Usnesení č. R/559/43/19

Rada města Bochov projednala předložený materiál a:

I. konstatuje, že proběhlo v 16.50 hodin otevření obálek s cenovými nabídkami ohledně pachtu zemědělských pozemků za účelem využívání pozemků k provozování zemědělské výroby označené v příloze tohoto zápisu „III.“, byla podána 1 nabídka, a to od p. Jany Faigové, IČ 46873732, se sídlem Karlovy Vary

II. bere na vědomí, že za pacht výše uvedených pozemků nabízí p. Faigová částku 5000,- Kč ročně

III. rozhodla, že uvedené pozemky budou propachtovány p. Janě Faigové, se sídlem Karlovy Vary

IV. pověřuje starostu města, aby podepsal pachtovní smlouvu.

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/560/43/19

Rada města Bochov projednala předložený materiál a:

I. konstatuje, že proběhlo v 16.55 hodin otevírání obálek s cenovými nabídkami ohledně pachtu zemědělských pozemků za účelem využívání pozemků k provozování zemědělské výroby označené v příloze tohoto zápisu „IV.“, byla podána 1 nabídka, a to od Lesní společnosti Bečov, s.r.o., IČ 45356165, se sídlem Bečov nad Teplou

II. bere na vědomí, že za pacht výše uvedených pozemků nabízí Lesní společnost Bečov, s.r.o., částku 8930,- Kč ročně

III. rozhodla, že uvedené pozemky budou propachtovány Lesní společnosti Bečov, s.r.o. se sídlem Bečov nad Teplou

IV. pověřuje starostu města, aby podepsal pachtovní smlouvu.

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/561/43/19

Rada města Bochov projednala předložený materiál a:

I. konstatuje, že proběhlo v 17.00 hodin otevírání obálek s cenovými nabídkami ohledně pachtu zemědělských pozemků za účelem využívání pozemků k provozování zemědělské výroby označené v příloze tohoto zápisu „V.“, byla podána 1 nabídka, a to od Statku Dlouhá Lomnice, s.r.o., IČ 27981266, se sídlem Dlouhá Lomnice

II. bere na vědomí, že za pacht výše uvedených pozemků nabízí Statek Dlouhá Lomnice, s.r.o. částku 10.060,- Kč ročně

III. rozhodla, že uvedené pozemky budou propachtovány Statku Dlouhá Lomnice, s.r.o., se sídlem Dlouhá Lomnice

IV. pověřuje starostu města, aby podepsal pachtovní smlouvu.

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/562/43/19

Rada města projednala předloženou informaci Komise kulturní při RM a :

bere na vědomí informaci předsedkyně Komise kulturní při RM o vyúčtování příspěvku města ve výši 10.000,- Kč na kulturní akci „Stand Up – SHOW Stání“ ze dne 13.12.2019, zpět do pokladny města bylo předsedkyní Komise kulturní vráceno celkem 1.150,- Kč, čistý příspěvek města je 7.650,- Kč.

Hlasování : Pro -5 , Proti - 0 , Zdržel se – 0

Usnesení č. R/563/43/19

Rada města projednala předložený návrh a:

I. schvaluje nákup 20 ks kalendářů „Kraj živých vod 2020“ od dodavatele MAS Kraj živých vod, z.s., Masarykovo náměstí 143, 364 61, Teplá, jako zboží určené k prodeji v infocentru za 55,- Kč/ks včetně DPH v celkové částce 1100,-Kč včetně DPH s navrhovanou prodejní cenou 60,- Kč/ks

II. ukládá pracovníci infocentra, aby provedla opravu platného ceníku zboží prodávaného v infocentru.

Termín do: 27.12.2019

Hlasování : Pro - 5, Proti - 0 , Zdržel se – 0

Usnesení č. R/564/43/19

Rada města projednala předložený materiál a:

I. bere na vědomí informace o připravovaných změnách v agendě pohřebnictví

II. schvaluje návrh Řádu veřejného pohřebiště v Bochově

III. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby zaslala Řád veřejného pohřebiště ke schválení Krajskému úřadu v Karlových Varech.

Termín do: 27.12.2019

Hlasování: Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/565/43/19

Rada města projednala předložené návrhy a:

I. schvaluje uzavírání těchto smluv v následujícím období:

- Smlouva o nájmu hrobového místa (příloha č. 1 tohoto zápisu)

- Dohoda o změně smlouvy o nájmu hrobového místa (příloha č. 2 tohoto zápisu)

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby postupně uzavírala (obnovovala) smlouvy s nájemci hrobových míst na dobu 10 let dle aktuálního ceníku

Termín do: průběžně

III. pověřuje starostu, aby jménem města tyto smlouvy podepisoval.

Hlasování: Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/566/43/19

Rada města projednala předloženou žádost a:

schvaluje bezplatný pronájem sálu v hasičské zbrojnici v ul. Okružní č.p. 371 v Bochově pro SDH Bochov na akce:

a) Vánoční posezení s turnajem v Křížové sedmě konající se dne 21. 12. 2019

b) Výroční valná hromada SDH Bochov konající se dne 10. 1. 2020.

Hlasování: Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/567/43/19

Rada města projednala předloženou žádost a:

I. schvaluje pronájem sálu v hasičské zbrojnici v ul. Okružní č.p. 371 v Bochově – žádost p. Martina Krejčího bytem Mariánská 331, Bochov na pořádání oslavy narozenin dne 28. 12. 2019, p. Krejčí zaplatí za služby: spotřebovanou elektrickou energii, vodu, plyn a praní použitých ubrusů, zároveň provede základní úklid po ukončení akce

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby zajistila odečet elektrické energie, vody a plynu, vše bude zapsáno v protokolu.

Termín do: 31.12.2019

Hlasování: Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/568/43/19

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje zvýšení počtu osob v bytě č. 12 v ul. Obuvnická v č. p. 391 v Bochově dle oznámení nájemnice bytu p. Petry Fousové z původního počtu 3 na 4 osoby

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vypracovala Dohodu k nájmní smlouvě s novým evidenčním listem a předpisem nájmného od 1. 1. 2020

III. pověřuje starostu, aby jménem města tuto dohodu podepsal.

Termín do: 27.12.2019

Hlasování: Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/569/43/19

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje změnu termínu dokončení díla „Výměna střešního pláště na objektu č. p. 3, náměstí Míru, Bochov“, tj. 29. 2. 2020 a navýšení ceny za provedení díla na částku 686.619,10 Kč s DPH dle dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo s fi. TRASH-PKP s. r. o.,
Nejdek, město nebude uplatňovat sankce za změnu termínu

II. pověřuje starostu, aby jménem města tento dodatek podepsal.

Hlasování: Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/570/43/19

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje přidělení bytu č. 7 v domě s chráněnými byty na Náměstí Míru č. p. 410 v Bochově panu Martinu Městeckému, nar. 6. 10. 1971, trvale bytem Bochova, Nádražní 310 za podmínek stejných jako měla předchozí nájemnice

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochova úseku správy majetku města vypracování Nájemní smlouvy s evidenčním listem a předpisem nájemného od 1. 1. 2020

III. pověřuje starostu, aby jménem města tuto smlouvu podepsal.

Termín do: 31.12.2019

Hlasování: Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/571/43/19

Rada města projednala předložený návrh a:

schvaluje aktualizaci přílohy vnitřní směrnice města Bochova č. 9/2008 - “Organizační řád města Bochova”; aktualizace přílohy směrnice je přílohou č. 1 tohoto zápisu.

Hlasování : Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/572/43/19

Rada města projednala předložený návrh a:

schvaluje vyplacení mimořádné odměny pro p. Belka ve výši 2.000,- Kč za svědomitou údržbu a natahování věžních hodin na radnici v Bochově v roce 2019.

Hlasování : Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/573/43/19

Rada města projednala předložený návrh a:

I. schvaluje uzavření dohod o provedení práce pro občany pracující pro město Bochova v roce 2020 v celkové měsíční výši 27.000,- Kč takto:

- Brabcová Simona – úklidové práce v prostorách městského úřadu
- Buxbaum Petr – údržba a natahování věžních hodin v kostele v Údrči
- Svoboda Václav, Mgr. – Bochovský zpravodaj
- Nezvalová Jaroslava – Bochovský zpravodaj
- Michálková Eva – Bochovský zpravodaj
- Toušová Jaroslava – Bochovský zpravodaj
- Sklepek Jan – Bochovský zpravodaj
- Hylasová Anna – údržba hřbitova
- Hylas Pavel – výkop hrobů
- Belko Štefan – údržba a natahování věžních hodin na radnici v Bochově
- Kalouzová Eva – úklid společných prostor č. p. 410
- Kalouzová Eva – úklid společných prostor č. p. 37

II. pověřuje starostu, aby jménem města tyto dohody podepsal.

Hlasování : Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/574/43/19

Rada města projednala předložený materiál a:

schvaluje v souladu s ustanovením § 85 zák. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění poskytnutí finančního daru ve výši ██████-Kč Mgr. Věře Sosnovcové za práci vykonanou nad rámec povinností vyplývajících z realizace dotačního projektu v ZŠ Bochov – rekonstrukce dílen; poskytnutí finančního daru ve výši ██████, -Kč Mgr. Václavu Svobodovi za práci vykonanou nad rámec povinností vyplývajících z realizace dotačního projektu v ZŠ Bochov – rekonstrukce dílen

Hlasování : Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se – 0

Jednání bylo starostou řádně ukončeno v 17:25 hodin.

Miroslav Egert, starosta města Bochov :



Luboš Chalupný, místostarosta města Bochov :

Robert Kajzar, ověřovatel zápisu :



Pozn.: pro potřebu MěÚ Bochov tištěno bez přílohy.

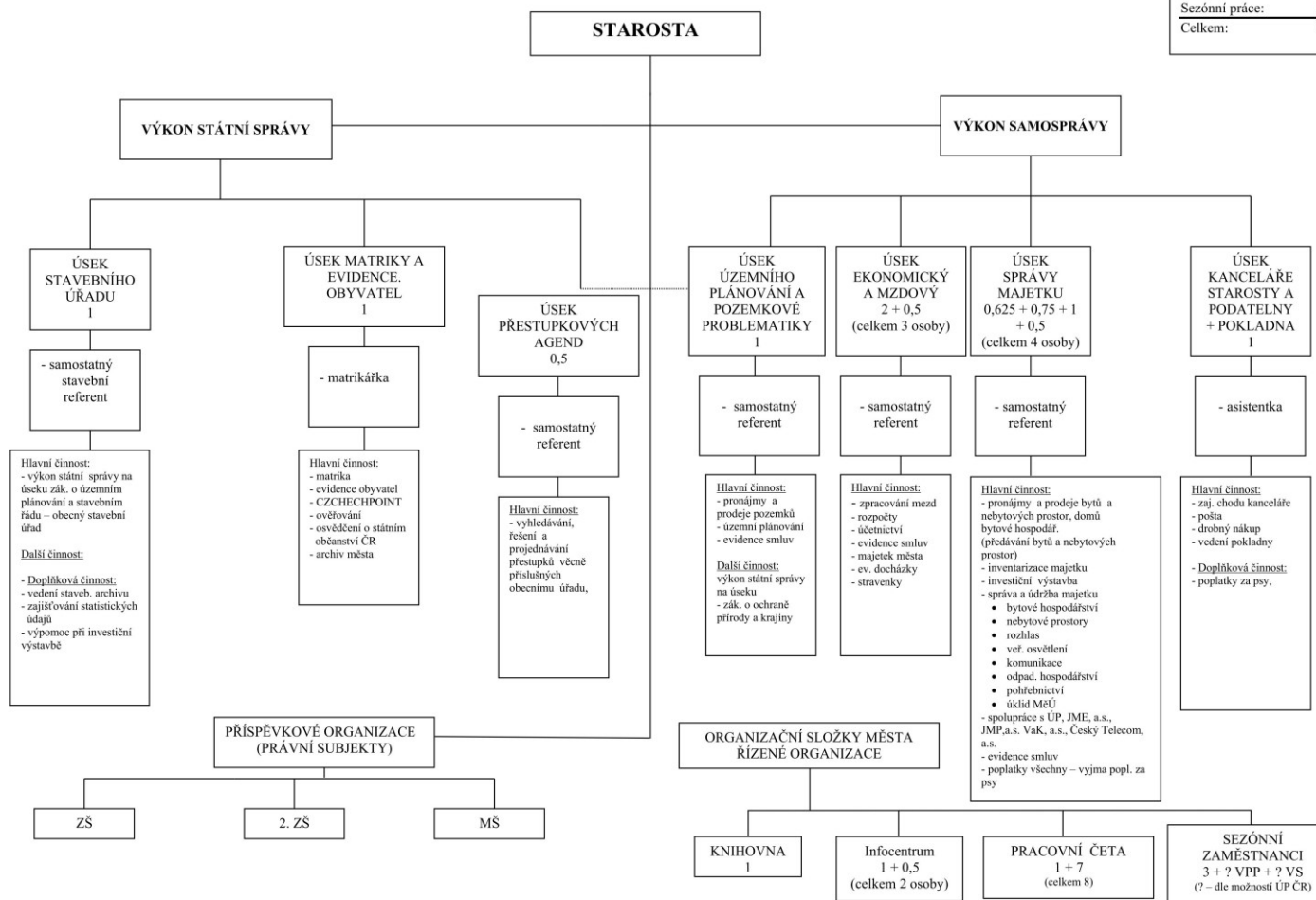


Městský úřad v Bochově
Vnitřní předpis č. 9/2008
Organizační řád – schéma + přehled platových tříd - příloha č. 1

Organizační řád Městského úřadu Bochov k 16.12.2019

Počet zaměstnanců:

Úředníci MěÚ:	12
Organizační složky:	4
Dělníci:	7
VPP - VS:	?
Sezónní práce:	3
Celkem:	26





Přehled platových tříd dle jednotlivých úseků MěÚ a organizačních složek města (řízené organizace)

úsek MěÚ	zařazení	třída	výše úvazku
stavebního úřadu	2.10.20	8	1
matriky a evidence obyvatel	2.10.15	9	1
přestupkových agend	2.10.01	10	0,5
územního plánování a pozemkové problematiky	2.10.01	8	1
ekonomický a mzdový	1.02.03	9	1
ekonomický a mzdový	1.02.01	9	0,5
ekonomický a mzdový	1.02.03	9	1
správy majetku	1.01.04	8	1
správy majetku	1.01.04	8	0,75
správy majetku	1.01.04	8	0,625
správy majetku	1.01.04	8	0,5
kanceláře starosty a podatelny + pokladna	1.01.01	8	1
organizační složky města (řízené organizace)	zařazení	třída	výše úvazku
knihovna	2.03.01	9	1
Infocentrum	1.01.06	8	1
Infocentrum	1.01.06	6	0,5
pracovní četa – mistr	1.04.03	8	1
pracovní četa – zedník	2.11.04	7	1
pracovní četa – strojník	2.11.02	5	1
pracovní četa - řidič motorových vozidel	1.06.09	5	1
pracovní četa – provozář	2.05.06	5	1
pracovní četa – provozářka sportoviště	2.05.06	5	1
pracovní četa - stavební dělník	2.11.01	5	1
pracovní četa - stavební dělník	2.11.01	4	1
Celkem úvazků :			20,375
Celkem osob :			23
VPP + VS			
dle možností ÚP ČR			?
SEZÓNÍ PRÁCE			
dle náplně práce			3