



## ZÁPIS

### Z 45. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV DNE 16. 12. 2021

---

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Miroslav Egert, Luboš Chalupný, Robert Kajzar, Miluše Pechočiaková, Otakar Veselý

Ověřovatel: Miluše Pechočiaková

#### **Program jednání:**

1. Zahájení a schválení programu jednání, kontrola usnesení
2. Rozpočtové opatření č. 11/2021
3. Rozpočtové opatření č. 12/2021
4. Rámcová smlouva o spolupráci - Palmknihy
5. Projednání poskytnutí pozemku pro bezbariérové úpravy BD Mariánská č.p. 327-328
6. Snížení nájemného v bytě č. 4 v domě č. p. 38 v Bochově
7. Dodatek ke smlouvě o dílo "Oprava krovu, vestavba archivu a úprava podlahy půdy pro možnost uskladnění"
8. Zpracování výběrového řízení "Rekonstrukce malé vodní nádrže v k. ú. Údrč"
9. Souhlas zřizovatele se zaměstnaneckým poměrem ředitelky MŠ Bochov - vedoucí školní jídelny v MŠ Bochov
10. Autorská odměna OSA - akce - advent 2021
11. Žádost o vytvoření dočasného pietního místa
12. Platový výměr ředitelky ZŠ Bochov
13. Pronájem prostor kulturního domu v Bochově
14. Úprava cen za nakládání a likvidaci odpadů - firma Marius Pedersen
15. Dohody o provedení práce pro občany pracující pro město Bochov na rok 2022
16. Nákup 99 ks kalendářů BOCHOVSKO 2022 určených pro prodej v infocentru

#### **1. Zahájení a schválení programu jednání, kontrola usnesení - předkládá: Miroslav Egert**

**usnesení č. R/538/45/21**

**Rada města vzala na vědomí zápis z 44. jednání Rady města ze dne 9.12.2021, provedla jeho kontrolu a:**

**I. konstatuje**, že tento zápis je bez závad, přehled všech úkolů je uveden v systému ERAZ

**II. schvaluje** program dnešního jednání.

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **2. Rozpočtové opatření č. 11/2021 - předkládá: Hana Svobodová**

### **Důvodová zpráva:**

Ekonomický úsek předkládá ke schválení rozpočtové opatření č. 11/2021, které upravuje rozpočet města podle současného finančního vývoje. Příjmová strana rozpočtu je navýšena o částku 1,267.009,- Kč, výdaje se zvyšují o částku 20.122,- Kč. Tímto rozpočtovým opatřením dochází k úspoře financí ve výši 1,246.887,- Kč a ke snížení plánovaného schodku rozpočtu města ve výši 6,164.825,43 Kč.

### **usnesení č. R/539/45/21**

#### **Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. schvaluje** rozpočtové opatření č. 11/2021

**II. ukládá** pracovníci MěÚ Bochov na ekonomickém úseku, aby o rozpočtovém opatření č. 11/2021 informovala zastupitelstvo města Bochov.

Termín do: nejbližší jednání ZM

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **3. Rozpočtové opatření č. 12/2021 - předkládá: Hana Svobodová**

### **Důvodová zpráva:**

Ekonomický úsek předkládá následné rozpočtové opatření č. 12/2021.

### **usnesení č. R/540/45/21**

#### **Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. schvaluje** rozpočtové opatření č. 12/2021

**II. ukládá** pracovníci MěÚ Bochov na ekonomickém úseku, aby o rozpočtovém opatření č. 12/2021 informovala zastupitelstvo města Bochov.

Termín do: nejbližší jednání ZM

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **4. Rámcová smlouva o spolupráci - Palmknihy - předkládá: Eva Michálková**

### **Důvodová zpráva:**

Městská knihovna Bochov obdržela nabídku na půjčování e-knih od firmy Palmknihy s.r.o. se sídlem v Praze. Za jednu půjčenou e-knihu na měsíc, by město zaplatilo 49,- Kč. Pokud bude město kupovat e-knihy samo, vyjde jedna kniha cca 250,- Kč. V návaznosti na smlouvu o půjčování e-knih je nutné schválit a podepsat z důvodu GDPR i Smlouvu o zpracování osobních údajů.

### **usnesení č. R/541/45/21**

#### **Rada města projednala předložený návrh a:**

**I. souhlasí** s nákupem e-vypůjček dle Rámcové smlouvy o spolupráci č. 211/2021 s firmou Palmknihy s.r.o. se sídlem v Praze

**II. pověřuje** starostu, aby jménem města smlouvu podepsal.

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **usnesení č. R/542/45/21**

#### **Rada města projednala předložený návrh a:**

**I. schvaluje** "Smlouvu o zpracování osobních údajů", která souvisí s nákupem e-vypůjček s firmou Palmknihy s.r.o. se sídlem v Praze

**II. pověřuje** starostu, aby jménem města smlouvu podepsal.

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **5. Projednáání poskytnutí pozemku pro bezbariérové úpravy BD Mariánská č.p. 327-328 - předkládá: Mgr. et Bc. Tomáš Krejčí**

### **Důvodová zpráva:**

Společenství vlastníků jednotek Bochov 327-328 se obrátilo na město Bochov, jako vlastníka okolních pozemků, se záměrem vybudovat bezbariérové užívání bytového domu Mariánská č.p. 327-328. Kromě zhotovení výtahů se úpravy dotknou i vstupů do objektu, kde je potřeba zřídit nájezdové plošiny. Tyto plošiny by se nacházely v místě stávajícího úzkého záhonu před průčelím, který leží na pozemku města p.p.č. 4697/11. Tato část pozemku nemá pro město žádné smysluplné využití a může být použita pro uvedený účel. V zájmu města je, aby udrželo stávající obyvatele, kteří by byly nuceni se odstěhovat mimo Bochov, z důvodu nedostatku bezbariérových nemovitostí. Vzhledem k nynější neexistenci projektové dokumentace si město Bochov vyhrazuje její předložení po jejím pořízení, aby mohlo být dořešeno konkrétní narovnání mezi městem a SVJ.

### **usnesení č. R/543/45/21**

#### **Rada města projednala předloženou žádost a:**

**I. bere na vědomí** požadavek na zhotovení nájezdových plošin pro bezbariérové užívání BD Mariánská č.p. 327-328, které by byly umístěny v pruhu záhonu před domem na pozemku p.p.č. 4697/11, jež je v majetku města, na základě žádosti předložené Společenstvím vlastníků jednotek Bochov 327-328

**II. souhlasí** se zhotovením nájezdových plošin pro bezbariérové užívání BD Mariánská č.p. 327-328 umístěných na pozemku města, přičemž konkrétní rozsah záboru bude stanoven na základě budoucí projektové dokumentace, kterou musí žadatel předložit městu ke schválení

**III. ukládá pracovníku** MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby žadatele informoval o podmínkách souhlasu.

Termín do : 22.12.2021

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **6. Snížení nájemného v bytě č. 4 v domě č. p. 38 v Bochově - předkládá: Zuzana Záluská**

### **Důvodová zpráva:**

V měsíci prosinec nahlásila nájemnice bytu č. 4 v domě č. p. 38 na nám. Míru v Bochově, p. Olga Petrovičová, závadu na kombinovaném sporáku, který byl pořízen v r. 2007. Sporák je dle fi Bedřich Loveček - Elektroslužby, Bražec nefunkční. Nájemnice dne 15. 12. 2021 oznámila, že si zakoupila nový sporák na své vlastní náklady. Doposud byla v nájemném za sporák hrazena částka ve výši 23,- Kč/měs.

### **usnesení č. R/544/45/21**

#### **Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. bere na vědomí** oznámení nájemnice bytu p. Olgy Petrovičové o zakoupení nového kombinovaného sporáku na vlastní náklady

**II. schvaluje** snížení základního měsíčního nájemného v bytě č. 4 v majetku města v domě č. p. 38 na nám. Míru v Bochově z důvodu vyřazení starého nefunkčního sporáku

**III. ukládá** pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vypracovala Dohodu k nájemní smlouvě s novým evidenčním listem a předpisem nájemného od 1. 1. 2022

Termín do: 22. 12. 2021

**IV. pověřuje** starostu, aby jménem města tuto dohodu podepsal.

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **7. Dodatek ke smlouvě o dílo "Oprava krovu, vestavba archivu a úprava podlahy půdy pro možnost uskladnění" - předkládá: Mgr. et Bc. Tomáš Krejčí**

### **Důvodová zpráva:**

Dne 27.1.2021 byla uzavřena Smlouva o dílo č. MUBO/243/2021 s firmou Projektstav s.r.o., Sokolov na akci "Oprava krovu, vestavba archivu a úprava podlahy půdy pro možnost uskladnění" s cenou za dílo 284.350,- Kč vč. 21% DPH a dodáním do 30.9.2021. Pro objektivní důvody na straně zhotovitele, způsobené situací v letošním roce, bude prodloužena lhůta dokončení na 31.12.2021 a cena díla se sníží o 88.330,- Kč na částku 196.020,- Kč vč. 21% DPH.

### **usnesení č. R/545/45/21**

#### **Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. souhlasí** s prodloužením lhůty a snížením ceny zhotovení projektové dokumentace a inženýrské činnosti akce "Oprava krovu, vestavba archivu a úprava podlahy půdy pro možnost uskladnění", dle Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. MUBO/243/2021 s firmy Projektstav s.r.o., Sokolov.; lhůta bude prodloužena do 31.12.2021 a cena za dílo bude snížena o 88.330,- Kč na částku 196.020,- Kč vč. 21% DPH

**II. pověřuje** starostu, aby jménem města dodatek podepsal.

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **8. Zpracování výběrového řízení "Rekonstrukce malé vodní nádrže v k. ú. Údrč" - předkládá:**

**Zuzana Záluská**

#### **Důvodová zpráva:**

Na 1. Zastupitelstvu města Bochov dne 18. 3. 2021 bylo schváleno podání žádosti o poskytnutí dotace z programu č. 129 390 „Podpora opatření na drobných vodních tocích a malých vodních nádržích - 2.etapa" v podprogramu č. 129 393 „Podpora opatření na rybnících a malých vodních nádržích ve vlastnictví obcí - 2.etapa" Ministerstva zemědělství ČR. Jedná se o dotaci na akci s názvem "Rekonstrukce malé vodní nádrže v k. ú. Údrč" (p.p. č. 47) celkové předpokládané výdaje stavby jsou 2.089.422,30 Kč včetně 21% DPH, požadovaná výše dotace je 1.208.757,- Kč, což odpovídá 70% z výdajů stavby bez DPH. Město Bochov obdrželo v říjnu letošního roku tzv. Souhlas se zadáním akce a podmíněný příslib dotace. Pro vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace na výše uvedenou akci je zapotřebí zajistit výběrového řízení dle podmínek pravidel a souhlasu se zadáním akce Ministerstva zemědělství ČR. Městu byla podána nabídka na uzavření Smlouvy o dílo s Ing. Dagmar Dostálovou ze Spáleného Poříčí na konzultaci a zpracování výběrového řízení za částku 1.000,- Kč.

### **usnesení č. R/546/45/21**

#### **Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. souhlasí** s konzultacemi a zpracováním výběrového řízení na akci „Rekonstrukce malé vodní nádrže v k. ú. Údrč" dle Smlouvy o dílo s Ing. Dagmar Dostálovou se sídlem Spálené Poříčí; cena za dílo je 1.000,- Kč vč. DPH

**II. pověřuje** starostu, aby jménem města smlouvu podepsal.

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **9. Souhlas zřizovatele se zaměstnaneckým poměrem ředitelky MŠ Bochov - vedoucí školní jídelny v MŠ Bochov - předkládá: Miroslav Egert**

#### **Důvodová zpráva:**

Mgr. Černoková, ředitelka MŠ Bochov informovala zřizovatele, že pracovní pozice vedoucí školní jídelny v MŠ je tradičně obsazována samotnou ředitelkou. Dochází tímto ke značné úspoře na finančních prostředcích. Tato pozice vedoucí školní jídelny je pouze částečným úvazkem, kdy finanční odměna za vykonanou práci je hrazena z prostředků MŠMT, prostřednictvím KÚ

Karlovarského kraje. Mgr. Černoková žádá RM o přijetí stanoviska k této informaci, neboť jako ředitelka MŠ je nucena podepsat pracovní smlouvu na pozici vedoucí školní jídelny MŠ sama se sebou.

#### **usnesení č. R/547/45/21**

**Rada města, jako zřizovatel příspěvkové organizace MŠ Bochov, projednala předloženou informaci a:**

**souhlasí** s obsazením pracovní pozice vedoucí školní jídelny MŠ Bochov osobou ředitelky MŠ Bochov Mgr. Lucií Černokovou.

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

#### **10. Autorská odměna OSA - akce - advent 2021 - předkládá: Kamila Altmanová**

##### **Důvodová zpráva:**

Město Bochov obdrželo návrh na uzavření licenční smlouvy o veřejném provozování hudebních děl na adventních nedělích 2021, kdy byly v místním rozhlasu pouštěny vánoční koledy. Autorská odměna za užití hudebních děl činí 1.808,71 Kč včetně DPH.

#### **usnesení č. R/548/45/21**

**Rada města projednala předložený návrh a:**

**I. souhlasí** s proplacením autorské odměny, dle autorského zákona, na základě licenční smlouvy o veřejném provozování hudebních děl mezi Městem Bochov a Ochranným svazem autorským pro práva k dílům hudebním, z.s., se sídlem Čs. armády 786/20, Praha 6, IČO 63839997, autorská odměna za užití hudebních děl na akci „Adventní neděle 2021“ činí celkem 1.808,71 Kč včetně DPH

**II. pověřuje** starostu, aby jménem města licenční smlouvu podepsal

**III. ukládá** pracovníci MěÚ Bochov na úseku ekonomickém, aby autorskou odměnu uhradila.

Termín do : 17.12.2021

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

#### **11. Žádost o vytvoření dočasného pietního místa - předkládá: Kamila Altmanová**

##### **Důvodová zpráva:**

Kulturní komise při RM Bochov ve spolupráci s Jaroslavou Nezvalovou a Jitkou Svobodovou žádají o vytvoření dočasného pietního místa u příležitosti 10 let výročí úmrtí Václava Havla na náměstí v Bochově u sochy sv. Panny Marie v době od 18.12.2021 do 20.12.2021, zároveň žádá o příspěvek ve výši 1.000,- Kč na nákup květin, svíček a rámečku na fotografii.

#### **usnesení č. R/549/45/21**

**Rada města projednala předloženou žádost předsedkyně kulturní komise při RM a:**

**I. schvaluje** příspěvek ve výši 1.000,- Kč na vytvoření pietního místa na náměstí v Bochově u příležitosti 10 let výročí úmrtí Václava Havla.

**II. ukládá** pokladní MěÚ Bochov, aby příspěvky proplatila.

Termín do: 17.12.2021

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

#### **12. Platový výměr ředitelky ZŠ Bochov - předkládá: Miroslav Egert**

##### **Důvodová zpráva:**

Mgr. Michaela Vonšovská, ředitelka ZŠ Bochov Bochov, požádala RM o schválení jejího nového platového výměru (změna platových tabulek) s účinností od 1.1.2022.

**usnesení č. R/550/45/21**

**Rada města jako zřizovatel projednala předložený návrh a:**

**schvaluje:** platový výměr ředitelky ZŠ Bochoř s účinností od 1.1.2022.

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

**13. Pronájem prostor kulturního domu v Bochoř - předkládá: Magdalena Roštejnská**

**Důvodová zpráva:**

Byla podána žádost o pronájem prostor kulturního domu za účelem svatební hostiny.

**usnesení č. R/551/45/21**

**Rada města projednala předloženou žádost a:**

**I. schvaluje** pronájem sálu a výčepu kulturního domu panu Jiřímu Švestkovi, bytem Stružná, na pořádání svatební hostiny dne 20.8.2022, žadatel uhradí nájemné ve výši 2.000,- Kč, doplatek za poskytnuté služby a po ukončení akce provede řádný úklid, včetně dezinfekce, sálu kulturního domu

**II. ukládá** pracovníci MěÚ Bochoř, úseku správy majetku města, aby vypracovala nájemní smlouvu, předala a převzala prostory kulturního domu.

Termín do: 20.8.2022

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

**14. Úprava cen za nakládání a likvidaci odpadů - firma Marius Pedersen - předkládá:**

**Magdalena Roštejnská**

**Důvodová zpráva:**

Společnost Marius Pedersen, a. s. předložila městu Bochoř návrhy nových ceníků s platností od 1. 1. 2022. Úprava (zvýšení) jednotkových cen se pohybuje v průměru ve výši 3 %.

Jedná se o ceníky:

- sběru, svozu a odstranění směsného komunálního odpadu (viz příloha)
- sběru a svozu využitelných složek komunálního odpadu (viz příloha)
- odstranění a odvozu odpadu (viz příloha).

**usnesení č. R/552/45/21**

**Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. bere na vědomí** navýšení ceníku za služby spojené s nakládáním s odpady v průměru o 3 % pro rok 2022, dle dodatku ke smlouvě s fi. Marius Pedersen a.s.

**II. schvaluje** dodatek ke smlouvě fi. Marius Pedersen a.s. spolu s ceníkem o službách spojených s nakládáním s odpady pro rok 2022

**III. pověřuje** starostu, aby dodatek ke smlouvě jménem města podepsal.

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

**usnesení č. R/553/45/21**

**Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. bere na vědomí** navýšení cen pro rok 2022 za služby spojené s převzetím a odvozem složek z odděleného sběru komunálního odpadu v průměru o 3 % pro rok 2022 dle přílohy ke smlouvě č. 260000003 fi. Marius Pedersen, a.s.

**II. schvaluje** přílohu ke smlouvě č. 260000003 o převzetí a odvozu složek z odděleného sběru komunálního odpadu s fi. Marius Pedersen a.s. pro rok 2022

**III. pověřuje** starostu, aby přílohu ke smlouvě jménem města podepsal.

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

**usnesení č. R/554/45/21**

## **Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. bere na vědomí** navýšení cen pro rok 2022 za služby spojené s odvozem a odstraněním či využitím odpadů v průměru o 3 % pro rok 2022, dle ceníku ke smlouvě č. 01-0009-11 s fi. Marius Pedersen, a.s.

**II. schvaluje** ceník ke smlouvě č. 01-0009-11 o odvozu a odstranění či využití odpadů s fi. Marius Pedersen a.s. pro rok 2022

**III. pověřuje** starostu, aby ceník ke smlouvě jménem města podepsal.

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **15. Dohody o provedení práce pro občany pracující pro město Bochov na rok 2022 - předkládá: František Belbl**

### **Důvodová zpráva:**

Dohody o provedení práce pro občany pracující pro město Bochov na rok 2022. Dohody jsou uzavírány ročně s ohledem na vývoj minimální a zaručené mzdy dle MPSV.

### **usnesení č. R/555/45/21**

#### **Rada města projednala předložené návrhy a:**

**schvaluje** uzavření dohod o provedení práce pro občany pracující pro město Bochov v roce 2022 v celkové průměrné měsíční výši 31.500,- Kč takto:

- Brabencová Simona - úklidové práce v prostorách městského úřadu
- Buxbaum Petr - údržba a natahování věžních hodin v kostele v Údrči
- Svoboda Václav, Mgr. - Bochovský zpravodaj
- Nezvalová Jaroslava - Bochovský zpravodaj
- Michálková Eva - Bochovský zpravodaj
- Toušová Jaroslava - Bochovský zpravodaj
- Sklepek Jan - Bochovský zpravodaj
- Hylasová Anna - údržba hřbitova
- Hylas Pavel - výkop hrobů
- Belko Štefan - údržba a natahování věžních hodin na radnici v Bochově
- Kalouzová Eva - úklid společných prostor č. p. 410
- Kalouzová Eva - úklid společných prostor č. p. 37
- Tofi Martin - sekání trávy v Těšeticích
- Svoboda Václav, Mgr. - výkon funkce kronikáře
- Lisý Jan - spolupráce v oblasti legislativy.

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **16. Nákup 99 ks kalendářů BOCHOVSKO 2022 určených pro prodej v infocentru - předkládá: Kamila Altmanová**

### **Důvodová zpráva:**

Pracovnice infocentra žádá o schválení nákupu 99 ks kalendářů BOCHOVSKO 2022 (kvůli velkému zájmu) určených pro prodej v infocentru s fotografiemi od občanů Bochovska, které vznikly v rámci projektu kulturní komise při RM Bochov „Focení Bochovskem“.

### **usnesení č. R/556/45/21**

#### **Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. schvaluje** nákup 99 ks kalendářů BOCHOVSKO 2022 určených pro prodej v infocentru od firmy POINT CZ, s.r.o., sídlem Milady Horákové 20, 602 00 Brno, za cenu 58,- Kč/ks včetně DPH s prodejní cenou 60,- Kč/ks včetně DPH v celkové ceně 5.693,- Kč včetně DPH

**II. ukládá** pracovníci infocentra, aby provedla opravu platného ceníku zboží prodávaného v infocentru.

Termín do: 17.12.2021

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Miroslav Egert  
starosta

Luboš Chalupný  
místostarosta

Miluše Pechočiaková  
ověřovatel

Jednání bylo ukončeno v 17:00 hodin.  
Zápis byl vyhotoven 17. prosince 2021.

Všechny zmíněné přílohy jsou uloženy v kanceláři starosty u vytištěného originálu zápisu. V elektronické podobě se přílohy nezveřejňují.

Rada města Bochov 45/2021

---

**Formát čísla usnesení:** R/Označení usnesení/Číslo jednání/Zkrácený rok jednání