



ZÁPIS

Z 20. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV DNE 27. 5. 2021

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Miroslav Egert, Luboš Chalupný, Robert Kajzar, Miluše Pechočiaková, Otakar Veselý

Ověřovatel: Robert Kajzar

Program jednání:

1. Zahájení a schválení programu jednání, kontrola usnesení
2. Rozpočtové opatření č. 4/2021
3. Výroba kované mříže na kapličku do Číhané
4. Žádost o ukončení nájmu bytu v DPS
5. Ukončení nájmu bytu v domě č. p. 404 v Bochově
6. Příspěvek města na podporu příměstských táborů v roce 2021
7. Návrh žádosti o poskytnutí dotace VISK3
8. Žádost o souhlas se stavbou dřevěného přístřešku na poz.p.č. 829/1 v k.ú. Javorná u Toužimi
9. Smlouva o dílo - likvidace invazních druhů rostlin na pozemcích ve vlastnictví města
10. Pronájem prostor kulturního domu v Bochově
11. Projednání provedení roční hlavní kontroly zařízení dětských hřišť a sportovišť u ZŠ v Bochově
12. Vyhlášení záměrů pronájmů bytů v Bochově

1. Zahájení a schválení programu jednání, kontrola usnesení - předkládá: Miroslav Egert

usnesením č. R/234/20/21

Rada města vzala na vědomí zápis z 19. jednání Rady města ze dne 20.5.2021, provedla jeho kontrolu a:

I. konstatuje, že tento zápis je bez závad, na splnění čekají následující úkoly:

Číslo úkolu	Název			
Vytvořeno	Bod č.	Usnesení č.	Číslo materiálů	Stav
Splnit do	Zadavatel	Řešitelé		
UKOL-RM-0145	Tříkrálová koleda 2021 - zajistit zákonný průběh sbírky a vyúčtování			
30.11.20 12:10	17	R/410/38/20		V řešení
31.01.21 12:10	Miroslav Egert	E. Michálková (Přijal)		

UKOL-RM-0175	Žádost o odkoupení části poz.p.č. 922 a části poz.p.č. 926/1 v k.ú. Herstošice - GP + zveřejnit		
9.03.21 18:29	13	---	V řešení
26.04.21 18:29	Miroslav Egert	Š. Čížková (Přijal)	
UKOL-RM-0206	Vzdání se funkce ředitele ZŠ Bochoř - zajistit výběrové řízení		
6.04.21 10:52	16	---	V řešení
30.06.21 10:52	Miroslav Egert	M. Egert (Přijal)	
UKOL-RM-0233	Žádost o odkoupení části poz.p.č. 232/7 v k.ú. Bochoř - zajistit GP		
26.05.21 15:54	5	---	Čeká na přijetí
7.07.21 15:53	Miroslav Egert	Š. Čížková (Nerozhodl)	
UKOL-RM-0234	Žádost o prodej poz.p.č. 531/3 v k.ú. Herstošice - objednat znalecký posudek		
26.05.21 15:55	6	---	Čeká na přijetí
7.07.21 15:54	Miroslav Egert	Š. Čížková (Nerozhodl)	
UKOL-RM-0235	Žádost o odkoupení části poz.p.č. 2388 v k.ú. Dlouhá Lomnice - informovat zájemce, GP, posudek, zveřejnit		
26.05.21 15:56	7	---	Čeká na přijetí
30.07.21 15:55	Miroslav Egert	Š. Čížková (Nerozhodl)	
UKOL-RM-0236	Žádost o prodej části poz.p.č. 2558/1 v k.ú. Bochoř - informovat žadatele, GP, posudek, zveřejnit		
26.05.21 15:57	8	---	Rozpracovaný
7.07.21 15:56	Miroslav Egert	Š. Čížková (Nerozhodl)	
UKOL-RM-0237	Žádost o pacht poz.p.č. 1228/2 v k.ú. Bochoř - zveřejnit		
26.05.21 15:57	9	---	Čeká na přijetí
31.05.21 15:56	Miroslav Egert	Š. Čížková (Nerozhodl)	
UKOL-RM-0238	Žádost o zrušení věcného břemene chůze a jízdy zřízeného u poz.p.č. 2299/5 a 2299/6 v k.ú. Dlouhá Lomnice - předložit k projednání ZM		
26.05.21 15:58	10	---	Čeká na přijetí
31.07.21 15:57	Miroslav Egert	Š. Čížková (Nerozhodl)	
UKOL-RM-0239	Předložení návrhu pro dělení pozemků ve vlastnictví města Bochoř pro výstavbu rodinných domů v obci Údrč - předložit k projednání ZM		
26.05.21 15:58	11	---	Čeká na přijetí
31.07.21 15:57	Miroslav Egert	Š. Čížková (Nerozhodl)	
UKOL-RM-0240	Uzavření MŠ Bochoř v době letních prázdnin 2021 - informovat ředitelku		
26.05.21 15:59	12	---	Čeká na přijetí
31.05.21 15:58	Miroslav Egert	J. Toušová (Nerozhodl)	
UKOL-RM-0241	Projednání provedení strojní údržby víceúčelového sportoviště u ZŠ v Bochoř - vypracovat objednávku		
26.05.21 16:00	16	---	Rozpracovaný
31.05.21 15:59	Miroslav Egert	M. Roštejská (Nerozhodl)	
UKOL-RM-0242	Prezentace města v týdeníku 5+2 Karlovarský kraj v roce 2021 - zajistit prezentaci		
26.05.21 16:01	18	---	Čeká na přijetí

31.05.21 16:00	Miroslav Egert	K. Altmanová (Nerozhodl)	
UKOL-RM-0243	Příspěvek města na podporu jezdeckých závodů v roce 2021 - vypracovat smlouvu		
26.05.21 16:01	2	---	Čeká na přijetí
4.06.21 16:00	Miroslav Egert	Z. Záluská (Nerozhodl)	
UKOL-RM-0244	Projednání dodávky a montáže interiérových dveří v objektu Bochov č.p. 3 - vypracovat objednávku		
26.05.21 16:02	3	---	Čeká na přijetí
31.05.21 16:01	Miroslav Egert	T. Krejčí (Nerozhodl)	
UKOL-RM-0245	Přidělování bytu č. 5 v č. p. 404 v Bochově - vypracovat nájemní smlouvu		
26.05.21 16:03	4	---	Čeká na přijetí
31.05.21 16:02	Miroslav Egert	M. Roštejnská (Nerozhodl)	
UKOL-RM-0246	Zápis ze schůze Komise sociální ze dne 29.04.2021 k přidělení bytu č. 11 v domě s chráněnými byty v Bochově - vypracovat nájemní smlouvu		
26.05.21 16:04	7	---	Čeká na přijetí
15.06.21 16:03	Miroslav Egert	Z. Záluská (Nerozhodl)	
UKOL-RM-0247	Žádost kulturní komise při Radě města Bochov o příspěvek na akci „Rybářské závody 2021“ - proplatit příspěvek		
26.05.21 16:05	8	---	Čeká na přijetí
12.06.21 16:03	Miroslav Egert	P. Čížková (Nerozhodl)	
UKOL-RM-0248	Souhlas zřizovatele s navýšením kapacity školní družiny - informovat ředitelku		
26.05.21 16:06	10	---	Čeká na přijetí
4.06.21 16:05	Miroslav Egert	J. Toušová (Nerozhodl)	

splněné úkoly jsou vypuštěny ze sledování (přehled všech úkolů je uveden v systému ERAZ)

II. schvaluje program dnešního jednání.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

2. Rozpočtové opatření č. 4/2021 - předkládá: Hana Svobodová

Důvodová zpráva:

Ekonomický úsek předkládá ke schválení rozpočtové opatření č. 4/2021, které navyšuje příjmovou stranu rozpočtu města o částku 980.163,- Kč. Jedná se o přijatý investiční transfer od Ministerstva pro místní rozvoj v souvislosti s dokončeným fitness hřištěm pro mládež u ZŠ. Celkové výdaje rozpočtu byly navýšeny o 500.000,- Kč, došlo k navýšení investice do rekonstruované budovy č.p. 3, a k několika drobným úpravám. Tímto rozpočtovým opatřením dochází k úspoře financí ve výši 480.163,- Kč, které budou využity na dokončení investic města.

Přílohy:

Příloha č. 1: navrh_rozpoctove_opatreni_4_2021.pdf

usnesením č. R/235/20/21

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2021

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov na ekonomickém úseku, aby o rozpočtovém opatření č. 4/2021 informovala zastupitelstvo města Bochov.

Termín do: nejbližší jednání ZM

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

3. Výroba kované mříže na kapličku do Číhané - předkládá: Magdalena Roštejnská

Důvodová zpráva:

Z důvodu zabezpečení vchodu do kapličky v Číhané, kterou má v majetku město, je zapotřebí vyrobit kovanou mříž. Vzhledem k tomu, že se jedná o sakrální památku navrhuje Ivo Rudolf - umělecké kovářství vyrobit černou kovanou mříž se zlaceným křížem - 23,5 kar. zlatem.

usnesením č. R/236/20/21

Rada města projednala předložený materiál a:

schvaluje výrobu kované mříže se zlaceným křížem - 23,5 kar. zlatem, která je v majetku města, v celkové ceně za realizaci 44 588,50 Kč včetně 21% DPH od firmy Ivo Rudolf z Vodné.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

4. Žádost o ukončení nájmu bytu v DPS - předkládá: Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

Dne 25. 5. 2021 požádal p. Josef Horáček o ukončení nájmu bytu č. 1 v č. p. 410 (DPS) na nám. Míru v Bochově z důvodu zhoršení zdravotního stavu. Nájemní vztah by rád ukončil dohodou ke dni 15. 6. 2021.

usnesením č. R/237/20/21

Rada města projednala předloženou žádost a:

I. bere na vědomí žádost p. Josefa Horáčka o ukončení nájmu bytu č. 1 v č. p. 410 na nám. Míru v Bochově

II. rozhodla, že při ukončení nájemního vztahu bude dodržena navrhnutá lhůta, tj. 15. 6. 2021

III. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vyhotovila dohodu o skončení nájemního vztahu

Termín do: 15.6.2021

IV. pověřuje starostu, aby jménem města tuto dohodu podepsal.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

5. Ukončení nájmu bytu v domě č. p. 404 v Bochově - předkládá: Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

Na 19. jednání Rady města Bochov dne 20. 5. 2021 byl přidělen byt v domě s pečovatelskou službou (DPS) p. Zdeňce Schenkové. Paní Schenková je nyní nájemnicí v bytě na nám. Míru č. p. 404 v Bochově a je tedy zapotřebí ukončit stávající nájemní vztah, a to k datu 31. 5. 2021.

usnesením č. R/238/20/21

Rada města projednala předložený materiál a:

I. souhlasí s ukončením nájemního vztahu s p. Zdeňkou Schenkovou k bytu č. 11 v č. p. 404 na nám. Míru v Bochově ke dni 31. 5. 2021

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vyhotovila dohodu o skončení nájemního vztahu

Termín do: 31.5.2021

III. pověřuje starostu, aby jménem města tuto dohodu podepsal.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

6. Příspěvek města na podporu příměstských táborů v roce 2021 - předkládá: Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

Mgr. Lucie Černoková podala dne 19. 5. 2021 žádost o poskytnutí dotace ve výši 30.000,- Kč na uspořádání příměstských táborů v Bochově. Dotace by ráda využila stejně jako v předchozích letech na dopravu dětí z Bochova na jednotlivé výlety, na vstupné a k nákupu táborových triček. Mgr. Lucie Černoková v loňském roce obdržela dotaci z rozpočtu města ve výši 30.000,- Kč.

usnesením č. R/239/20/21

Rada města projednala předložený materiál a:

I. bere na vědomí žádost Mgr. Lucie Černokové o příspěvek ve výši 30.000,- Kč na uspořádání příměstských táborů v Bochově, příspěvek bude použit na dopravu dětí, vstupné a nákup táborových triček

II. schvaluje příspěvek ve výši 30.000,- Kč na podporu příměstských táborů v roce 2021

III. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vypracovala Smlouvu o poskytnutí příspěvku z rozpočtu města Bochov na rok 2021

Termín do: 15. 6. 2021

IV. pověřuje starostu, aby jménem města smlouvu podepsal.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

7. Návrh žádosti o poskytnutí dotace VISK3 - předkládá: Eva Michálková

Důvodová zpráva:

RM je předkládána ke schválení žádost na dotaci VISK3 na rok 2021. Město Bochov by se podílelo částkou 31.530,- Kč a obdrželo by dotaci ve výši 28.000,- Kč. Z této částky by se nakoupily E- knihy v českém jazyce a elektronický katalog NEK Profi.

Přílohy:

Příloha č. 1: VISk.xls

usnesením č. R/240/20/21

Rada města projednala předložený návrh a:

I. bere na vědomí návrh žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu odboru umění a knihoven Ministerstva kultury - VISK3

II. schvaluje podání žádosti o poskytnutí dotace ve výši 28.000,- Kč z rozpočtu odboru umění a knihoven MK na podprogram Informačního centra veřejných knihoven v rámci programu Veřejné informační služby (VISK3) pro rok 2021, město Bochov se bude podílet na dotaci částkou 31.530,- Kč.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

8. Žádost o souhlas se stavbou dřevěného přístřešku na poz.p.č. 829/1 v k.ú. Javorná u Toužimi - předkládá: Šárka Čížková

Důvodová zpráva:

Žádost Jaroslava Vopálenského o souhlas s výstavbou celodřevěného přístřešku bez pevných základů (pouze na zemních vrutech) na poz.p.č. 829/1 v k.ú. Javorná u Toužimi, ve vlastnictví města Bochov. Jedná se o stavbu o celkové ploše 20 m² na pozemku, který má p. Vopálenský k tomuto účelu pronajatý (pronájem schválen radou města dne 25.3.2021). Přístřešek bude využíván k uložení zahradní techniky a náradí. Souhlas vlastníka pozemku se stavbou je vyžadován zdejší stavebním úřadem.

Přílohy:

Příloha č. 1: Zakres_Vopalensky.pdf

usnesením č. R/241/20/21**Rada města projednala předloženou žádost a:**

I. bere na vědomí žádost Jaroslava Vopálenského o souhlas s výstavbou celodřevěného přístřešku bez pevných základů o celkové ploše 20 m² na poz.p.č. 829/1 v k.ú. Javorná u Toužimi

II. souhlasí s výstavbou celodřevěného přístřešku bez pevných základů (pouze na zemních vrutech) o celkové ploše 20 m² na části poz.p.č. 829/1 v k.ú. Javorná u Toužimi, kterou má žadatel v pronájmu dle nájemní smlouvy č. 001/POZ/N/2021 ze dne 1.4.2021, za účelem uložení zahradní techniky a nářadí

III. ukládá pracovníci MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informovala žadatele.

Termín do: 11.6.2021

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

9. Smlouva o dílo - likvidace invazních druhů rostlin na pozemcích ve vlastnictví města - předkládá: Šárka Čížková**Důvodová zpráva:**

Povinnost ohledně likvidace invazních druhů rostlin (netýkavka a křídlatka) na pozemcích ve vlastnictví města Bochov - zhotovitel díla Služby města Bochov, s.r.o. - cena díla 37.836,- Kč (včetně DPH).

Přílohy:

Příloha č. 1: Smlouva_o_dilo_invazni_rostliny.pdf

usnesením č. R/242/20/21**Rada města projednala předložený materiál a:**

I. schvaluje uzavření smlouvy o dílo mezi městem Bochov a Službami města Bochov, s.r.o. ohledně likvidace invazních druhů rostlin (netýkavka a křídlatka) na pozemcích ve vlastnictví města Bochov, které jsou uvedeny v příloze tohoto bodu, cena díla bude činit 37.836,- Kč (včetně DPH)

II. pověřuje starostu, aby jménem města smlouvu podepsal.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

10. Pronájem prostor kulturního domu v Bochově - předkládá: Magdalena Roštejská**Důvodová zpráva:**

Byly podány žádosti o pronájem prostor kulturního domu za účelem soukromých oslav.

Přílohy:

Příloha č. 1: zadost_o_pronajem_KD_Chalupny.pdf

Příloha č. 2: zadost_o_pronajem_KD_Dvorak.pdf

Příloha č. 3: zadost_o_pronajem_KD_Caniova.pdf

usnesením č. R/243/20/21**Rada města projednala předloženou žádost a:**

I. schvaluje pronájem sálu a výčepu kulturního domu panu Rudolfovi Chalupnému, bytem Bochov, na pořádání rodinné oslavy dne 25.6.2021, žadatel uhradí nájemné ve výši 2.000,- Kč, doplatek za poskytnuté služby a po ukončení akce provede řádný úklid, včetně dezinfekce, sálu a výčepu kulturního domu

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov, úseku správy majetku města, aby vypracovala nájemní smlouvu, předala a převzala prostory kulturního domu.

Termín do: 29.6.2021

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

usnesením č. R/244/20/21

Rada města projednala předloženou žádost a:

I. schvaluje pronájem sálu a výčepu kulturního domu panu Miloslavovi Dvořákovi, bytem Praha (chalupář z Polomu), na pořádání rodinné oslavy dne 2.7.2021, žadatel uhradí nájemné ve výši 2.000,- Kč, doplatek za poskytnuté služby a po ukončení akce provede řádný úklid, včetně dezinfekce, sálu a výčepu kulturního domu

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov, úseku správy majetku města, aby vypracovala nájemní smlouvu, předala a převzala prostory kulturního domu.

Termín do: 7.7.2021

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

usnesením č. R/245/20/21

Rada města projednala předloženou žádost a:

I. schvaluje pronájem sálu a výčepu kulturního domu paní Julii Čániové na pořádání svatební hostiny dne 9.7.2021, žadatel uhradí nájemné ve výši 2.000,- Kč, doplatek za poskytnuté služby a po ukončení akce provede řádný úklid, včetně dezinfekce, sálu a výčepu kulturního domu

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov, úseku správy majetku města, aby vypracovala nájemní smlouvu, předala a převzala prostory kulturního domu.

Termín do: 12.7.2021

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

11. Projednání provedení roční hlavní kontroly zařízení dětských hřišť a sportovišť u ZŠ v Bochově - předkládá: Magdalena Roštejnská

Důvodová zpráva:

Na dětském hřišti v areálu ZŠ Bochově, je nutné provést roční hlavní odbornou technickou kontrolu, kterou provádí firma PROLEMAX s.r.o., Plzeň.

Přílohy:

Příloha č. 1: Prolemax_cenova_nabidka_rocni_HK.pdf

usnesením č. R/246/20/21

Rada města projednala předloženou žádost a:

I. schvaluje provedení roční hlavní odborné kontroly dětských hřišť uvedených v příloze č.1 v celkové částce 7.678,- Kč včetně 21% DPH dle předložené cenové nabídky

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby zajistila objednávku

Termín do: 15.6.2021

III. pověřuje starostu, aby jménem města tuto objednávku podepsal.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

12. Vyhlášení záměrů pronájmů bytů v Bochově - předkládá: Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

V souvislosti se stěhováním p. Zdeňky Schenkové do bytu v DPS bude od 1. 6. 2021 uvolněn byt č. 11 v č. p. 404 na nám. Míru v Bochově. Dále bude po domluvě ukončen nájemní vztah s p. Václavem Bláhou k bytu č. 1 v č. p. 38 na nám. Míru v Bochově ke dni 30. 6. 2021. Z důvodu následného

pronájmu výše uvedených bytů je zapotřebí vyhlásit záměry pronájmů.

usnesením č. R/247/20/21

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje záměr pronájmu bytu č. 11 na nám. Míru č. p. 404 v Bochově ve III. NP o velikosti 1 + 2 za podmínek stejných, jako měla dosavadní nájemnice

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města vypracování záměru pronájmu bytu a zveřejnění na úřední desce MěÚ Bochov.

Termín do: 31. 5. 2021

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

usnesením č. R/248/20/21

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje záměr pronájmu bytu č. 1 na nám. Míru č. p. 38 v Bochově v II. NP o velikosti 1 + 2 za podmínek stejných, jako měl dosavadní nájemce

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města vypracování záměru pronájmu bytu a zveřejnění na úřední desce MěÚ Bochov.

Termín do: 31. 5. 2021

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Miroslav Egert
starosta

Luboš Chalupný
místostarosta

Robert Kajzar
ověřovatel

Seznam všech příloh (č. bodu/č. přílohy):

2/1 - navrh_rozpocetove_opatreni_4_2021.pdf

7/1 - VISk.xls

8/1 - Zakres_Vopalensky.pdf

9/1 - Smlouva_o_dilo_invazni_rostliny.pdf

10/1 - zadost_o_pronajem_KD_Chalupny.pdf

10/2 - zadost_o_pronajem_KD_Dvorak.pdf

10/3 - zadost_o_pronajem_KD_Caniova.pdf

11/1 - Prolemax_cenova_nabidka_rocni_HK.pdf

Jednání bylo ukončeno v 19:00 hodin.

Zápis byl vyhotoven 28. května 2021.

Všechny zmíněné přílohy jsou uloženy v kanceláři starosty u vytištěného originálu zápisu. V elektronické podobě se přílohy nezveřejňují.

Rada města Bochov 20/2021

Formát čísla usnesení: R/Označení usnesení/Číslo jednání/{ROK_JED_ZKR}