



ZÁPIS

Z 43. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV DNE 21. 11. 2022

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Miroslav Egert, Otakar Veselý, Robert Kajzar, Miluše Pechočiaková, Mgr. Michaela Vonšovská

Ověřovatel zápisu: Robert Kajzar

Program jednání:

1. Zahájení a schválení programu jednání, kontrola usnesení
2. Projednání nákupu nádob na posypový materiál pro potřeby pracovní čety
3. Navýšení záloh na služby v bytech a nebytovém prostoru
4. Projednání zhotovení projektové dokumentace „Objekt radnice - oprava stropů nad 2.NP“
5. Žádost o nové stanovisko k projektové dokumentaci stavby s názvem: „D6 Olšová Vrata - Žalmanov“
6. Nákup kartičkových kalendářků na rok 2023
7. Pronájem sálu v hasičské zbrojnici v Bochově

1. Zahájení a schválení programu jednání, kontrola usnesení - předkládá: Miroslav Egert

usnesení č. R/456/43/22 - s c h v a l u j e

Rada města vzala na vědomí zápis z 42. jednání Rady města ze dne 14.11.2022, provedla jeho kontrolu a:

I. konstatuje, že tento zápis je bez závad, přehled všech úkolů je uveden v systému ERAZ

II. schvaluje program dnešního jednání.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

2. Projednání nákupu nádob na posypový materiál pro potřeby pracovní čety - předkládá:

Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

V rámci zajištění zimní údržby v obci Bochov pracovníci čety žádají o nákup sklolaminátových nádob na posypový materiál, které budou umístěny v ul Karlovarská, Mariánská, Pražská a na nám. Míru. Cena za 1 ks sklolaminátové nádoby činí 5.796,- Kč vč. DPH + doprava.

usnesení č. R/457/43/22 - s c h v a l u j e

Rada města projednala předložený materiál a:

souhlasí s nákupem 5 ks sklolaminátových nádob na posypový materiál za celkovou cenu do 30.000,- Kč vč. DPH pro potřeby pracovní čety města.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

3. Navýšení záloh na služby v bytech a nebytovém prostoru - předkládá: Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

Vzhledem k nárůstu cen za teplo a elektrickou energii je potřeba zvýšit zálohy nájemcům bytů a nebytových prostor v majetku města.

usnesení č. R/458/43/22 - s c h v a l u j e

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje zvýšení záloh na služby v domech č. p. 37, 390, 391, 404 a 410 v majetku města od 1. 1. 2023

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby o tomto usnesení informovala nájemníky jednotlivých bytů a nebytového prostoru a vypracovala Dohody k nájemním smlouvám s novými evidenčními listy a předpisy nájemného od 1. 1. 2023

Termín do: 15. 12. 2022

III. pověřuje starostu, aby jménem města tyto dohody podepsal.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

4. Projednání zhotovení projektové dokumentace „Objekt radnice - oprava stropů nad 2.NP“ - předkládá: Mgr. et Bc. Tomáš Krejčí

Důvodová zpráva:

V průběhu akcí "Snížení energetické náročnosti objektu radnice" a "Oprava střechy budovy radnice v Bochově" bylo po odstranění škvárových zásypů a odhalení paty krovu zjištěno rozsáhlé poškození dřevěných stropních konstrukcí nad 2.NP. Stávající stropní konstrukce je převážně povalová, místy polospalná trémová. Tyto stropní konstrukce již velmi omezeně plní svou funkci a bude je potřeba vyměnit. Vzhledem k tomu, že radnice je zapsanou kulturní památkou, musí být nové stropy zvoleny s ohledem na tuto skutečnost. V rámci zachování autenticity bude proveden moderní dřevěný trémový strop, do jehož skladby bude zakomponována tepelná izolace v parametrech požadovaných energetickým posudkem. Součástí akce bude obnova vestavby galerie a spisovny stavebního úřadu v podkroví, a také zhotovení nových rozvodů TZB (elektroinstalace, ÚT, EPS). Na uvedenou akci je potřeba vypracovat projektovou dokumentaci, kterou zajistí Projektstav s.r.o., Sokolov, zastoupený autorizovaným projektantem Ing. Martinem Volným v ceně 184.888,- Kč včetně 21% DPH.

usnesení č. R/459/43/22 - s c h v a l u j e

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje zhotovení projektové dokumentace a inženýrské činnosti akce „Objekt radnice - oprava stropů nad 2.NP“ v budově radnice, náměstí Míru č.p. 1 v Bochově, v celkové ceně 184.888,- Kč včetně 21% DPH, dle předloženého návrhu smlouvy o dílo od firmy Projektstav s.r.o., Sokolov, zastoupené autorizovaným projektantem Ing. Martinem Volným

II. ukládá pracovníku MěÚ Bochov, úseku správy majetku města, aby oslovil firmu Projektstav s.r.o., Sokolov, a dohodl detaily plnění díla

Termín do: 28.11.2022

III. pověřuje starostu, aby jménem města podepsal příslušnou smlouvu.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

5. Žádost o nové stanovisko k projektové dokumentaci stavby s názvem: „D6 Olšová Vrata - Žalmanov“ - předkládá: Jitka Chalupná

Důvodová zpráva:

Společnost Pragoprojekt, a.s. (zástupce investora stavby Ředitelství silnic a dálnic ČR) požádala o nové vyjádření k projektové dokumentaci pro územní řízení - stavba: „D6 Olšova Vrata - Žalmanov“ (dále jen „stavba“). Předmětem projektové dokumentace k územnímu rozhodnutí je přestavba silnice I/6 v úseku mezi Bochovem a Olšovými Vraty. Stavba se nachází na území Karlovarského kraje v k.ú. Olšova Vrata, Andělská Hora, Žalmanov, Horní Tašovice a Bochov. Jedná se o veřejně prospěšnou stavbu a je liniovou stavbou dopravní infrastruktury včetně všech souvisejících stavebních objektů. Původní žádost výše uvedené společnosti ze dne 10.3.2021 byla projednaná RM dne 12. 4. 2021 (usnesení č. R/150/13/21).

usnesení č. R/460/43/22 - s o u h l a s í

Rada města projednala předloženou žádost a:

I. bere na vědomí žádost společnosti Pragoprojekt, a.s. (zástupce investora stavby Ředitelství silnic a dálnic ČR) o vyjádření k dokumentaci pro územní řízení - stavba: „D6 Olšova Vrata - Žalmanov“, předmětem projektové dokumentace je přestavba silnice I/6 v úseku mezi Bochovem a Olšovými Vraty

II. nemá připomínky k předložené projektové dokumentaci pro územní řízení - stavba: „D6 Olšova Vrata - Žalmanov“ (zpracovatel dokumentace Pragoprojekt, a.s., č.z. 21-308-0-000, investor stavby Ředitelství silnic a dálnic ČR), jejímž předmětem je přestavba silnice I/6 v úseku mezi Bochovem a Olšovými Vraty

III. ukládá pracovníci MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informovala žadatele.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

6. Nákup kartičkových kalendářů na rok 2023 - předkládá: Kamila Altmanová

Důvodová zpráva:

Pracovnice infocentra žádá o schválení nákupu kartičkových kalendářů na rok 2023, jako každoroční materiál k propagaci města Bochov.

usnesení č. R/461/43/22 - s c h v a l u j e

Rada města projednala předložený návrh a:

schvaluje nákup 600 ks kartičkových kalendářů na rok 2023 od dodavatele Jana Sklepka sídlem Konečná 893/1, 360 05 Karlovy Vary jako zboží určené k propagaci města Bochov v celkové částce 2.230,-Kč včetně DPH.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

7. Pronájem sálu v hasičské zbrojnici v Bochově - předkládá: Andrea Podskočová

Důvodová zpráva:

Dne 14. 11. 2022 podal člen JSDH Bochov p. Milan Vodička žádost o pronájem sálu v hasičské zbrojnici v Bochově za účelem pořádání oslavy dne 26. 11. 2022.

usnesení č. R/462/43/22 - s c h v a l u j e

Rada města projednala předloženou žádost a:

I. schvaluje pronájem sálu v ul. Okružní č. p. 371 v Bochově dne 26. 11. 2022 p. Milanovi Vodičkovi za podmínek, že zaplatí za služby: spotřebovanou elektrickou energii, vodu a plyn, zároveň provede základní úklid po ukončení akce

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby zajistila odečet elektrické energie, vody a plynu, vše bude zapsáno v protokolu.

Termín do: 15. 12. 2022

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Miroslav Egert
starosta

Robert Kajzar
místostarosta

Robert Kajzar
ověřovatel

Jednání bylo ukončeno v 17:00 hodin.
Zápis byl vyhotoven 22. listopadu 2022.

Všechny zmíněné přílohy jsou uloženy v kanceláři starosty u vytištěného originálu zápisu. V elektronické podobě se přílohy nezveřejňují.

Rada města Bochov 43/2022

Formát čísla usnesení: R/Číslo usnesení/Číslo jednání/Zkrácený rok jednání