



ZÁPIS

Z 35. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOŘ DNE 12. 9. 2022

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Miroslav Egert, Luboš Chalupný, Otakar Veselý, Robert Kajzar, Miluše Pechočiaková

Ověřovatel zápisu: Luboš Chalupný

Program jednání:

1. Zahájení a schválení programu jednání, kontrola usnesení
2. Snížení nájemného v bytě č. 1 v domě č. p. 2 v Bochoř - uplynutí doby životnosti zařizovacího předmětu
3. Smlouva o reklamě - Marius Pedersen a. s.
4. Úprava pojištění majetku města
5. Přijetí finančního daru
6. Žádost o převedení nájemní smlouvy č. 021/POZ/N/2010 - záměr pachtu - část poz.p.č. 138/7 v k.ú. Teleč
7. Vyúčtování kulturní akce „Letní kino“ konané 4.8.2022 v Bochoř

1. Zahájení a schválení programu jednání, kontrola usnesení - předkládá: Miroslav Egert

usnesení č. R/376/35/22 - s c h v a l u j e

Rada města vzala na vědomí zápis z 34. jednání Rady města ze dne 5.9.2022, provedla jeho kontrolu a:

I. konstatuje, že tento zápis je bez závad, přehled všech úkolů je uveden v systému ERAZ

II. schvaluje program dnešního jednání.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

2. Snížení nájemného v bytě č. 1 v domě č. p. 2 v Bochoř - uplynutí doby životnosti zařizovacího předmětu - předkládá: Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

V měsíci září uplyne doba životnosti zařizovacího předmětu (sporák) v bytě č. 1 v domě v majetku města č. p. 2 na nám. Míru v Bochoř. Nájemkyně p. Alena Svitková doposud platila za sporák 30,- Kč měsíčně, od 1. 10. 2022 by měla platit měsíční paušál ve výši 10,- Kč (dle tabulky ročního opotřebením zařizovacích předmětů, která byla schválena na 34. jednání RM dne 1. 10. 2018).

usnesení č. R/377/35/22 - s c h v a l u j e

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje snížení základního měsíčního nájemného v bytě č. 1 v majetku města v domě č. p. 2 na nám. Míru v Bochově od 1. 10. 2022 z důvodu uplynutí životnosti sporáku, za tento zařizovací předmět bude nájemkyně platit měsíční paušál ve výši 10,- Kč

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vypracovala Dohodu k nájemní smlouvě s novým evidenčním listem a předpisem nájemného od 1. 10. 2022

Termín do: 30. 9. 2022

III. pověřuje starostu, aby jménem města tuto dohodu podepsal.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

3. Smlouva o reklamě - Marius Pedersen a. s. - předkládá: Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

Dne 7. 9. 2022 doručila společnost Marius Pedersen a. s. Smlouvu o reklamě v rámci akce „Jarmark a oslavy 697. výročí udělení městských práv Bochovu“, která se bude konat dne 17. 9. 2022. Dle uvedené smlouvy město Bochov obdrží částku ve výši 10.000,- Kč bez DPH za umístění reklamního banneru na akci.

usnesení č. R/378/35/22 - s o u h l a s í

Rada města projednala předložený materiál a:

I. souhlasí s obstaráním propagace a reklamy v rámci akce „Jarmark a oslavy 697. výročí udělení městských práv Bochovu“ dle Smlouvy o reklamě s fi. Marius Pedersen, a. s., za obstarání propagace a reklamy obdrží město Bochov částku 10.000,- Kč, ke které bude připočteno DPH podle platných předpisů

II. pověřuje starostu, aby jménem města tuto smlouvu podepsal.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

4. Úprava pojištění majetku města - předkládá: Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

V důsledku nárůstu hodnoty pojištěných věcí, zejména staveb, zaznamenaného v letech 2021 -2022, byl městu předložen návrh na úpravu pojistné smlouvy č. 7720176233 ze dne 12.3.2007. Byly předloženy dva modely úpravy pojištění. Model č. 1 je doporučená úprava k dostatečné pojistné ochraně pojistníka s tím, že celkové roční pojistné činí ve výši 449.010,- Kč (nárůst o 128.747,- Kč). Model č. 2 je upraven o snížené limity pojistného plnění s vyšší spoluúčastí oproti modelu č. 1 za celkové roční pojistné ve výši 419. 625,- Kč (nárůst o 99.362,- Kč). Oba modely úpravy pojistné smlouvy vč. posledního Dodatku č. 38 jsou přílohou.

usnesení č. R/379/35/22 - s o u h l a s í

Rada města projednala předložený materiál a:

I. souhlasí s úpravou pojištění majetku města z důvodu nárůstu hodnoty pojištěného majetku, dle modelu č. 1 - Dodatku č. 39 k pojistné smlouvě č. 7720176233 ze dne 12. 3. 2007 s Kooperativa pojišťovnou, a. s., celkové roční pojistné činí 449.010,-Kč, tj. navíc o 128.747,- Kč

II. pověřuje starostu, aby jménem města tento dodatek podepsal.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

5. Přijetí finančního daru - předkládá: Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

Městu byl předložen návrh na uzavření darovací smlouvy od Politického hnutí Volba pro kraj (VOK)

sídlem Abertamy na poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč na podporu Jarmarku 2022 ve městě Bochov.

usnesení č. R/380/35/22 - s o u h l a s í

Rada města projednala předložený materiál a:

I. souhlasí s přijetím finančního daru ve výši 5.000,- Kč na podporu Jarmarku a oslav 697. výročí udělení městských práv Bochovu od Politického hnutí Volba pro kraj se sídlem Abertamy

II. pověřuje starostu, aby jménem města smlouvu podepsal.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

6. Žádost o převedení nájemní smlouvy č. 021/POZ/N/2010 - záměr pachtu - část poz.p.č. 138/7 v k.ú. Teleč - předkládá: Jitka Chalupná

Důvodová zpráva:

Žádost paní Pavlína Vybíralové o převedení nájemní smlouvy č. 021/POZ/N/2010 uzavřené s jejím druhem panem Pavlem Štěchem na její jméno z důvodu úmrtí pana Štěcha, a to ode dne 1. 1. 2023. Jedná se o - část poz.p.č. 138/7 o výměře 437 m² v k.ú. Teleč - Dlouhá Ves, kterou paní Vybíralová využívá k zahrádkářské činnosti.

usnesení č. R/381/35/22 - s c h v a l u j e

Rada města projednala předloženou žádost a:

I. bere na vědomí žádost paní Pavlína Vybíralové o propachtování části poz.p.č. 138/7 o výměře 437 m² v k.ú. Teleč - Dlouhá Ves

II. schvaluje vyhlášení záměru pachtu části poz.p.č. 138/7 o výměře 437 m² v k.ú. Teleč - Dlouhá Ves, pozemek bude propachtován za účelem zahrádkářské činnosti za minimální cenu 437,- Kč za rok ode dne 1. 1. 2023, smluvní vztah bude sjednán na dobu neurčitou

III. ukládá pracovníkovi MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informoval žadatele a vyvěsil záměr pachtu na úřední desku městského úřadu.

Termín do: 16. 9. 2022

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

7. Vyúčtování kulturní akce „Letní kino“ konané 4.8.2022 v Bochově - předkládá: Kamila Altmanová

Důvodová zpráva:

Předsedkyně Komise kulturní při RM předkládá vyúčtování kulturní akce „Letní kino“ konané 4.8.2022 v Bochově.

usnesení č. R/382/35/22 - b e r e n a v ě d o m í

Rada města projednala předloženou informaci Komise kulturní při RM a :

bere na vědomí informaci předsedkyně Komise kulturní při RM o vyúčtování příspěvku města ve výši 25.000,- Kč na kulturní akci „Letní kino“ v Bochově ze dne 4.8.2022, celkové náklady na akci převodem činí 17.720,- Kč, zpět do pokladny města bylo předsedkyní Komise kulturní vráceno celkem 27.856,- Kč, dobrovolné vstupné činí celkem 2.400,- Kč, celkový čistý příspěvek města je 14.864,- Kč.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Miroslav Egert
starosta

Luboš Chalupný
místostarosta

Luboš Chalupný
ověřovatel

Jednání bylo ukončeno v 17:00 hodin.
Zápis byl vyhotoven 13. září 2022.

Všechny zmíněné přílohy jsou uloženy v kanceláři starosty u vytištěného originálu zápisu. V elektronické podobě se přílohy nezveřejňují.

Rada města Bochov 35/2022

Formát čísla usnesení: R/Číslo usnesení/Číslo jednání/Zkrácený rok jednání