



ZÁPIS

Z 2. JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA BOCHOV DNE 22. 5. 2024

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Diskuze je v zápisu zmíněna pouze v případě, kdy se někdo z přítomných do diskuze zapojil. Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Místo konání: Infocentrum na radnici

Předsedající: starosta Miroslav Egert

Hodina zahájení: 18:00

Přítomni: František Belbl, Mgr. Lucie Černoková, Miroslav Egert, Miroslav Chlup, Robert Kajzar, Mgr. Monika Macháčková, Miluše Pechočiaková, Bc. Pavel Písařík, Jindřich Podskoč, Otakar Veselý, Milan Vodička, Bc. Hana Vohryzková, Mgr. Michaela Vonšovská, Naděžda Zoglauerová

Omluveni: Josef Baloušek

Zapisovatel: Pavla Čížková

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Lucie Černoková, Jindřich Podskoč

Návrhová komise: Robert Kajzar, Otakar Veselý

Program jednání:

1. Zahájení a schválení programu 2. zasedání zastupitelstva města v roce 2024
2. Ověření zápisu z 1. zasedání zastupitelstva v roce 2024, kontrola usnesení
3. Volba návrhové komise
4. Volba ověřovatelů zápisu
5. Zpráva Kontrolního výboru při ZM, projednání jeho úkolů
6. Zpráva Finančního výboru při ZM, projednání jeho úkolů
7. Schválení závěrečného účtu města Bochov za rok 2023
8. Informace o rozpočtovém opatření č. 2/2024 a 3/2024
9. Schválení účetní závěrky města Bochov sestavené ke dni 31.12.2023
10. Dotace z rozpočtu KK na opravu části MK Pod Kopečkem p.p.č.4695/2 k.ú. Bochov
11. Příspěvek města na Mistrovství ČR v Trialu
12. Příspěvek města na OFF-ROAD TRIAL v roce 2024
13. Příspěvek města na podporu klubu Victorka a letní stanový tábor
14. Inventarizace majetku města k 31. 12. 2023
15. Projednání oprav živičných povrchů na různých místech v městské části Bochov
16. Projednání obnovy nátěrů šindelové krytiny kostela v Kozlově
17. Bezúplatný převod vyprošťovacího zařízení pro JSDH Bochov

18. Nákup příslušenství k novému traktoru s čelním nakladačem
19. Návrhy na pořízení změny Územního plánu obce Bochov - více katastrů
20. Prodej pozemků v rámci stavby „D6 Žalmanov - Knínice“ v k.ú. Bochov
21. Prodej pozemků v rámci stavby „D6 Žalmanov - Knínice“ v k.ú. Údrč
22. Prodej pozemku v rámci stavby „D6 Žalmanov - Knínice“ v k.ú. Těšetice u Bochova
23. Prodej pozemků v rámci stavby „D6 Žalmanov - Knínice“ v k.ú. Herstošice
24. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti ke kanalizační přípojce v k.ú. Dlouhá Lomnice
25. Smlouva o zřízení věcného břemene č. 8800111002_1/VB/P k plynárenskému zařízení v k.ú. Bochov
26. Dohoda o vytvoření společného školského obvodu - obec Bražec

1. Zahájení a schválení programu 2. zasedání zastupitelstva města v roce 2024 - předkládá: Miroslav Egert

Důvodová zpráva:

Starosta, jako předsedající, přivítal přítomné zastupitele a občany a zahájil 2. zasedání zastupitelstva města Bochov v roce 2024. Konstatoval, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno a je přítomno 14 členů ZM. Zapisovatelkou byla určena paní Pavla Čížková. Dále informoval, že diskuze proběhne ke každému bodu zvlášť, a že jednotlivá usnesení budou přijímána ihned po projednání bodu programu. Starosta předkládá k projednání aktuální problematiku tj, projednání přijetí dotace z Karlovarského kraje na části místní komunikace - ulice Pod Kopečkem v Bochově. Navrhuje, aby tato věc byla zařazena do programu dnešního jednání jako bod č. 10 s tím, že ostatní body z původního programu počínaje bodem původně číslo deset měly nově číslo vždy o 1 větší. Starosta žádá ZM, aby souhlasilo s úpravou programu dnešního jednání. Následně starosta přednesl upravený program 2. zasedání ZM Bocho v roce 2024.

usnesení č. UZM/2/19/24 - s c h v a l u j e

ZM schvaluje upravený program 2. jednání ZM Bocho v roce 2024.

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

2. Ověření zápisu z 1. zasedání zastupitelstva v roce 2024, kontrola usnesení - předkládá: Miroslav Egert

Důvodová zpráva:

Paní Miluše Pechočiaková a Bc. Hana Vohryzková, které byly ověřovatelkami zápisu z 1. zasedání ZM v roce 2024 prohlásily, že tento zápis četly a zápis souhlasí s průběhem jednání.

Poté byla provedena kontrola usnesení z 1. zasedání ZM v roce 2024 ze dne 29.2.2024.

ZM uložilo pouze jeden úkol - odvod z investičního fondu ZŠ Bocho částky 1.800.000,- Kč na účet zřizovatele - bylo splněno,

Evidence úkolů je vedena v systému ERAZ

usnesení č. UZM/2/20/24 - s c h v a l u j e

ZM bere na vědomí informaci o ověření zápisu z minulého jednání ZM a provedenou kontrolu usnesení.

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

3. Volba návrhové komise - předkládá: Miroslav Egert

Důvodová zpráva:

Za členy návrhové komise byli starostou navrženi pan Robert Kajzar a pan Otakar Veselý.

usnesení č. UZM/2/21/24 - s c h v a l u j e

ZM schvaluje návrhovou komisi ve složení: p. Robert Kajzar a p. Otakar Veselý.

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

4. Volba ověřovatelů zápisu - předkládá: Miroslav Egert

Důvodová zpráva:

Za ověřovatele zápisu byli starostou navrženi Mgr. Lucie Černoková a pan Jindřich Podskoč.

usnesení č. UZM/2/22/24 - s c h v a l u j e

ZM schvaluje ověřovatele zápisu z 2. zasedání ZM Bochovo Mgr. Lucii Černokovou a p. Jindřicha Podskoče.

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

5. Zpráva Kontrolního výboru při ZM, projednání jeho úkolů - předkládá: Miroslav Egert

Důvodová zpráva:

Starosta Miroslav Egert sdělil, že předseda Kontrolního výboru nenavrhl žádný materiál k projednání v dnešním jednání ZM. Předseda KV se z dnešního jednání ZM omluvil, a proto informaci z KV předkládá starosta.

usnesení č. UZM/2/23/24 - b e r e n a v ě d o m í

ZM bere na vědomí, že Kontrolní výbor nemá žádné materiály ani podněty k projednání na tomto zasedání ZM.

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

6. Zpráva Finančního výboru při ZM, projednání jeho úkolů - předkládá: Otakar Veselý

Důvodová zpráva:

Starosta Miroslav Egert vyzval předsedu finančního výboru, aby podal zprávu o činnosti výboru za období mezi jednáními ZM a sdělil, zda má nějaký materiál k projednání v ZM.

Předseda FV p. Veselý uvedl, že nemá žádné materiály k projednání na dnešním jednání ZM.

usnesení č. UZM/2/24/24 - b e r e n a v ě d o m í

ZM bere na vědomí, že Finanční výbor nemá žádné materiály ani podněty k projednání na tomto zasedání ZM.

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

7. Schválení závěrečného účtu města Bochovo za rok 2023 - předkládá: Hana Svobodová

Důvodová zpráva:

Předložený návrh závěrečného účtu města Bochovo za rok 2023 vychází ze skutečně dosažených příjmů ve výši 78.504.028,26 Kč a skutečných výdajů v částce 58.849.029,53 Kč. Hospodaření města Bochovo za rok 2023 skončilo přebytkem ve výši 19.654.998,73 Kč. Hospodaření města přezkoumal Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor auditu a kontroly, při dílčí kontrole i při konečném přezkoumání hospodaření města za rok 2023 nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Návrh závěrečného účtu města Bochovo za rok 2023 je od 26.4.2024 zveřejněn na elektronické úřední desce a na webových stránkách města Bochovo, nebyly vzneseny žádné připomínky.

Seznam příloh:

1) zaverecny_ucet_mesta_Bochovo_2023_navrh.pdf – počet stran: 19

usnesení č. UZM/2/25/24 - s c h v a l u j e

ZM schvaluje závěrečný účet města Bochov za rok 2023 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Bochov za rok 2023 vypracovanou auditory Krajského úřadu Karlovarského kraje a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením města, a to bez výhrad.

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

8. Informace o rozpočtovém opatření č. 2/2024 a 3/2024 - předkládá: Hana Svobodová

Důvodová zpráva:

Ekonomický úsek MěÚ Bochov informuje ZM o rozpočtovém opatření č. 2/2024 schváleném na jednání RM č. 12 dne 25.3.2024. Hlavním důvodem navýšení rozpočtových příjmů a výdajů jsou stavební úpravy v objektu č.p. 32 z důvodu instalace bankomatu od KB, přijaté náhrady SDH za zásahy u dopravních nehod a příspěvky Úřadu práce na mzdy veřejně prospěšných prací. RM dále projednala a schválila na svém 17. jednání dne 29.4.2024 rozpočtové opatření č. 3/2024, které řeší zpracování studie instalace FVE pro potřeby města, opravu komínové hlavice naší kotelny, další úpravy v objektu č.p. 32 z důvodu instalace bankomatu od KB, přijaté náhrady SDH za zásahy u dopravních nehod, příspěvky Úřadu práce na mzdy veřejně prospěšných prací a navýšení tarifních mezd zaměstnankyň, které úspěšně absolvovaly závěrečné zkoušky ze vzdělávání úředníků. Tato dvě rozpočtová opatření navyšují plánovaný schodek rozpočtu města o částku 276.400,- Kč. Výsledný schodek rozpočtu ve výši 2,245.300,- Kč město dofinancuje z prostředků uspořené z předchozích období.

Seznam příloh:

1) rozpoctove_opatreni_2_2024.pdf - počet stran: 1

2) rozpoctove_opatreni_3_2024.pdf - počet stran: 2

usnesení č. UZM/2/26/24 - b e r e n a v ě d o m í

ZM bere na vědomí informaci o rozpočtovém opatření č. 2/2024, které bylo schváleno RM Bochov č. 12 dne 25.3.2024, a to usnesením číslo R/150/12/24.

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

usnesení č. UZM/2/27/24 - b e r e n a v ě d o m í

ZM bere na vědomí informaci o rozpočtovém opatření č. 3/2024, které bylo schváleno RM Bochov č. 17 dne 29.4.2024, a to usnesením číslo R/193/17/24.

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

9. Schválení účetní závěrky města Bochov sestavené ke dni 31.12.2023 - předkládá: Hana Svobodová

Důvodová zpráva:

Ekonomický úsek MěÚ Bochov předkládá ke schválení účetní závěrku města sestavenou ke dni 31.12.2023. Podle výkazu zisku a ztrát za rok 2023 hospodařilo město s hospodářským výsledkem (ziskem) ve výši 16.194.133,91 Kč. Výnosy za rok 2023 byly dosaženy ve výši 66.943.503,45 Kč, vynaložené náklady činí 50.749.369,54 Kč.

Seznam příloh:

1) vykaz_zisku_a_ztraty_2023.pdf - počet stran: 3

2) rozvaha_2023.pdf - počet stran: 5

usnesení č. UZM/2/28/24 - s c h v a l u j e

ZM schvaluje: a) účetní závěrku města Bochov sestavenou ke dni 31.12.2023 a vykázaný

hospodářský výsledek ve výši 16.194.133,91 Kč

b) převod výsledku hospodaření za hlavní činnost ve výši 16.194.133,91 Kč na účet 432 - Výsledek hospodaření minulých let účetních období, příloha ÚSC je uložena na ekonomickém úseku.

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

10. Dotace z rozpočtu KK na opravu části MK Pod Kopečkem p.p.č.4695/2 k.ú. Bochovo - předkládá: Miroslav Egert

Důvodová zpráva:

Město v lednu letošního roku podalo žádost o poskytnutí dotace z programu Karlovarského kraje z dotačního programu Obnova venkova 2022 - 2024, podprogram 1 - Venkovská zástavba a občanská vybavenost na projekt s názvem „Oprava části MK Pod Kopečkem p.p.č. 4695/2 k.ú. Bochovo. Celkový rozpočet na uvedený projekt je ve výši 1.582.928,- Kč, město podalo žádost o příspěvek ve výši 750.000,- Kč. Účelem dotace je oprava silně poškozeného povrchu místní komunikace III. třídy v části ul. Pod Kopečkem v Bochově, a to celoplošného položení asfaltového betonu ACO 11 vč. emulzního postřiku v min. rozsahu 1360 m².

Rada Karlovarského kraje na svém zasedání dne 22. 4. 2024 schválila příspěvek pro město Bochovo v plné výši, tj. 750.000,- Kč. Procentní podíl dotace na celkových nákladech musí činit max. 70% z celkových uznatelných výdajů. Dne 17. 5. 2024 byla městu doručena Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu KK, která je přílohou.

Seznam příloh:

1) KK_Smlouva_oprava_MK.pdf - počet stran 5

usnesení č. UZM/2/29/24 - s o u h l a s í

I. ZM bere na vědomí informaci o podání žádosti o poskytnutí dotace ve výši 750.000,- Kč z rozpočtu Karlovarského kraje z programu Obnova venkova 2022-2024, podprogram 1 - Venkovská zástavba a občanská vybavenost

II. ZM souhlasí s přijetím dotace ve výši 750.000,- Kč z rozpočtu Karlovarského kraje na opravu části MK Pod Kopečkem p.p.č. 4695/2 v k.ú. Bochovo se spoluúčastí města min. 30%

III. ZM pověřuje starostu, aby jménem města podepsal smlouvu.

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

11. Příspěvek města na Mistrovství ČR v Trialu - předkládá: Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

Pan Petr Roštejnský podal žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města ve výši 90.000,- Kč na Mistrovství ČR v Trialu v Bochově ve dnech 22. 6. - 23. 6. 2024. Žadatel spolupřátal již 11 ročníku těchto závodů, kterých se účastní také jezdci z Bochova a blízkého okolí. Přislíbena je i účast jezdců z mnoha zemí Evropy. Příspěvek bude použit na zajištění zdravotníků, odměny, stravu a ubytování pro rozhodčí a ostatní činovníky, viz žádost. V roce 2023 město Bochovo poskytlo příspěvek na uvedenou akci ve výši 85.000,- Kč.

Seznam příloh:

1) Rostejsky_Trial_zadost_dotace.pdf - počet stran: 3

usnesení č. UZM/2/30/24 - s c h v a l u j e

I. ZM bere na vědomí žádost p. Petra Roštejnského o poskytnutí příspěvku ve výši 90.000,- Kč na pořádání Mistrovství ČR v Trialu v Bochově ve dnech 22. 6. - 23. 6. 2024

II. ZM schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 90.000,- Kč na pořádání Mistrovství ČR v

Trialu v Bochově v roce 2024, dle pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu města Bochov

III. ZM pověřuje starostu, aby jménem města podepsal potřebnou smlouvu.

Hlasování: Pro: 10, Proti: 4 (M. Macháčková, P. Písařík, J. Podskoč, H. Vohryzková), Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

12. Příspěvek města na OFF-ROAD TRIAL v roce 2024 - předkládá: Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

Slečna Markéta Vybíhalová podala žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města ve výši 90.000,- Kč na zajištění účasti na 5 závodech v MČR OFFROAD TRIAL a dále na uspořádání soutěže „OFFROAD TRIAL“, která se bude konat stejně jako v předchozích letech na podzim r. 2024 v Bochově. V roce 2022 byla poskytnuta dotace ve výši 85.000,- Kč a v roce 2023 ve výši 66.000,- Kč na uspořádání soutěže v Bochově, zajištění účasti na MČR OFROAD TRIAL Republika.

Seznam příloh:

1) Vybihalova_zadost_dotace.pdf - počet stran: 3

Diskuze:

V diskuzi se zastupitelé dohodli, že ZM poskytne příspěvek ve výši 70.000,- Kč

p. Tomáš Vybíhal, host jednání z řad veřejnosti informoval přítomné, jak bude pravděpodobně příspěvek v roce 2024 využit a poděkoval ZM za schválení příspěvku. Poté pozval všechny zastupitele, aby se přišli podívat na závody v off road trialu v Bochově - Memoriál Oldy Burgera - 9. ročník nebo na nejbližší závody v Bezděkově 15.-16.6.2024.. Akce se bude konat o víkendu 28.-30.6.2024.

usnesení č. UZM/2/31/24 - s c h v a l u j e

I. ZM bere na vědomí žádost sl. Markéty Vybíhalové o poskytnutí příspěvku ve výši 90.000,- Kč na pořádání a účasti na soutěžích v OFF ROAD TRIAL v roce 2024

II. ZM schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 70.000,- Kč na zajištění účasti na MČR OFFROAD TRIAL Republika a pořádání soutěže v Bochově, dle pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu města Bochov

III. ZM pověřuje starostu, aby jménem města podepsal potřebnou smlouvu.

Hlasování: Pro: 12, Proti: 2 (M. Macháčková, H. Vohryzková), Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

13. Příspěvek města na podporu klubu Victorka a letní stanový tábor - předkládá: Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

Lukostřelecký klub Victoria Bochov, z. s. podal žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města ve výši 120.000,- Kč na podporu klubu Victorka a letního stanového tábora v Bochově. Příspěvek bude použit na provozní a mzdové náklady klubu Victorka (90.000,- Kč) a zajištění stravy pro děti na letním táboře, který se uskuteční ve dnech 2. 7. - 12. 7. 2024 na fotbalovém hřišti v Bochově (30.000,- Kč), viz příloha. V roce 2023 město poskytlo příspěvek ve výši 30.000,- Kč na letní stanový tábor.

Seznam příloh:

1) Lukostřelecký klub_zadost_dotace.pdf- počet stran: 5

Diskuze:

V diskuzi vystoupili zastupitelé: Mgr. Černoková, p. Belbl a p. Egert - bylo diskutováno, na jaké účely může být příspěvek poskytnut, zda lze peníze z příspěvku poskytnout i na mzdové náklady. Bylo konstatováno, že žádost není přesně specifikována v tom, že není konkrétně rozepsáno, na co budou

poskytnuté finanční prostředky použity. Starosta Egert sdělil, že veškeré poskytnuté peníze budou řádně vyúčtovány - kontrolu provede MěÚ Bochovo - úsek majetkový a úsek ekonomický. Byl položen dotaz, zda bude v roce 2024 požadovat LK Victoria po městě Bochovo ještě nějaký další příspěvek. Starosta Egert sdělil, že se domnívá, že už ne.

usnesení č. UZM/2/32/24 - s c h v a l u j e

I. ZM bere na vědomí žádost Lukostřeleckého klubu Victoria Bochovo, z. s. o poskytnutí dotace z rozpočtu města ve výši 120.000,- Kč na podporu klubu Victorka a letního stanového tábora v Bochově

II. ZM schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 120.000,- Kč na provoz klubu Victorka a uspořádání letního stanového tábora, dle pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu města Bochovo

III. ZM pověřuje starostu, aby jménem města podepsal potřebnou smlouvu.

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

14. Inventarizace majetku města k 31. 12. 2023 - předkládá: Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

V období od 15. 12. 2023 do 14. 2. 2024 byla provedena inventarizace majetku a závazků města Bochovo ke dni 31. 12. 2023. Inventarizační zpráva č. j. MUBO/1005/2024 spolu s návrhem majetku na vyřazení je přílohou.

Seznam příloh:

1) Inventarizační zpráva.pdf - počet stran: 7

usnesení č. UZM/2/33/24 - s c h v a l u j e

I. ZM bere na vědomí předloženou Inventarizační zprávu o provedení inventarizace majetku, pohledávek a závazků města Bochovo k 31. 12. 2023

II. ZM schvaluje vyřazení majetku navrženého k likvidaci uvedeného v příloze č. 1 inventurního zápisu ze dne 14. 2. 2024 v celkové výši 130.576,99 Kč dle jednotlivých účtů, jedná se o majetek nepotřebný a poškozený.

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

15. Projednání oprav živičných povrchů na různých místech v městské části Bochovo - předkládá: Mgr. et Bc. Tomáš Krejčí

Důvodová zpráva:

Město Bochovo potřebuje opravit živičné povrchy na různých místech městské části Bochovo. Rozsah oprav a výčet lokalit je uveden v cenové nabídce. Po letitých dobrých zkušenostech bude opět nasazena téměř bezodpadová technologie opravy za pomoci patentované technologie SILKOT od společnosti Oprava a údržby komunikací s.r.o. Zakázka bude zadána napřímo ve smyslu vnitřní směrnice č. 2/2018 o zadávání VZMR, čímž Zastupitelstvo uděluje výjimku z této směrnice, vzhledem k naléhavosti opravy.

Doplňující informace k opravám podal p. Milan Vodička...

usnesení č. UZM/2/34/24 - s c h v a l u j e

ZM schvaluje opravu živičných povrchů na různých místech městské části Bochovo, od společnosti Oprava a údržby komunikací s.r.o., Praha v ceně do 470.000,- Kč včetně 21% DPH., a zároveň uděluje výjimku z vnitřní směrnice č. 2/2018 o zadávání VZMR.

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

16. Projednání obnovy nátěrů šindelové krytiny kostela v Kozlově - předkládá: Mgr. et Bc.

Tomáš Krejčí

Důvodová zpráva:

Město Bochov potřebuje obnovit nátěry šindelové krytiny na kostele Nanebevzetí Panny Marie v Kozlově, který je v majetku města. Na dřevěné šindelové krytině bude proveden dvojnásobný nátěr. V předložené kalkulaci není zahrnuta věž, ta bude dopočítána dle skutečnosti spotřebovaného materiálu. Též případné doplnění a oprava krytiny bude dle skutečnosti a je zafixována smluvní částkou za m². Opravu provede společnost BOLID M s.r.o., Praha, která se specializuje na obnovu historických staveb a nemovitých kulturních památek a s tímto objektem má letité zkušenosti. Zakázka bude zadána napřímo ve smyslu vnitřní směrnice č. 2/2018 o zadávání VZMR, čímž Zastupitelstvo uděluje výjimku z této směrnice, vzhledem k naléhavosti opravy.

usnesení č. UZM/2/35/24 - s c h v a l u j e

ZM schvaluje obnovu nátěrů šindelové krytiny na kostele Nanebevzetí Panny Marie v Kozlově, který je v majetku města, od společnosti BOLID M s.r.o., Praha v ceně do 450.000,- Kč bez DPH., a zároveň uděluje výjimku z vnitřní směrnice č. 2/2018 o zadávání VZMR.

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

17. Bezúplatný převod vyprošťovacího zařízení pro JSDH Bochov - předkládá: Hana

Svobodová

Důvodová zpráva:

Město Bochov na podzim loňského roku podalo žádost o bezúplatný převod vyprošťovacího zařízení zn. HOLMATRO na Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje. Nyní byla městu předložena Smlouva o bezúplatném převodu uvedeného zařízení v pořizovací hodnotě 713.520,-Kč. JSDH Bochov potřebuje toto zařízení jako náhradu za staré vyprošťovací zařízení zn. LUCAS z roku 1996. Zařízení zn. HOLMATRO bude plně kompatibilní se stávající technikou, kterou při dopravních nehodách používají příslušníci HZS.

Seznam příloh:

1) smlouva_o_BP_Bochov.pdf - počet stran: 3

usnesení č. UZM/2/36/24 - s c h v a l u j e

I. ZM schvaluje bezúplatný převod vyprošťovacího zařízení zn. HOLMATRO v pořizovací hodnotě 713.520,- Kč na základě Smlouvy o bezúplatném převodu zařízení s Hasičským záchranným sborem Karlovarského kraje

II. ZM pověřuje starostu, aby jménem města podepsal potřebnou smlouvu.

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

18. Nákup příslušenství k novému traktoru s čelním nakladačem - předkládá: Hana

Svobodová

Důvodová zpráva:

Rada města Bochov projednala a schválila na svém 19. jednání dne 13.5.2024 nákup příslušenství k nově pořízenému traktoru. V březnu letošního roku na základě výběrového řízení město zakoupilo nový traktor DEUTZ - FAHR 5115 s čelním nakladačem. V průběhu provozu bylo zjištěno, že na nový

traktor není možné zapojit stávající valníky, které jsou v majetku města. Valníky fungují v systému jednookruhové brzdy, kterou nový traktor nedisponuje a pořízení nového valníku by bylo neekonomické. Dále k plnohodnotné funkčnosti traktoru s čelním nakladačem je zapotřebí namontovat závaží na obě zadní kola z důvodu stability při používání čelního nakladače při nakládce a vykládce materiálu. O cenovou nabídku byla oslovena dodavatelská firma AGRAFA s.r.o. se sídlem Horní Slavkov z důvodu zachování záruky. Firma nabízí sadu závaží na zadní kola nového traktoru a také jednookruhové brzdy včetně montáže za cenu do 45.000,- Kč bez DPH.

Seznam příloh:

1) CN_Agrafa.pdf - počet stran: 1

usnesení č. UZM/2/37/24 - s c h v a l u j e

I. ZM bere na vědomí potřebu zajistit montáž závaží na zadní kola nově pořízeného traktoru DEUTZ - FAHR 5115 z důvodu zajištění stability při používání čelního nakladače a instalaci jednookruhové brzdy pro užívání stávajících valníků, která vzešla až v průběhu provozu

II. ZM schvaluje nákup a instalaci závaží na zadní kola traktoru DEUTZ - FAHR 5115 a jednookruhové brzdy od fi. AGRAFA s. r. o. se sídlem Horní Slavkov z důvodu zachování záruky; nabídková cena do 45.000,- Kč bez DPH.

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

19. Návrhy na pořízení změny Územního plánu obce Bochov - více katastrů - předkládá:

Jitka Chalupná

Důvodová zpráva:

Pan [REDAKCE], oba bytem Bochov podali dohromady 6 návrhů na pořízení změny Územního plánu obce Bochov. Úřad územního plánování Magistrátu města Karlovy Vary (dále jen „pořizovatel“) posoudil návrhy změn a jejich soulad s právními předpisy. Pořizovatel předkládá návrhy k rozhodnutí zastupitelstvu:

1. Návrh - žadatel Miroslav Křivanec

K.ú.	Parcela č.	Výměra v m²	Způsob využití dle ÚPo Bochov	Způsob využití - návrh
[REDAKCE]	[REDAKCE]	22 390	Nezastavěné území se způsobem využití smíšená krajinná zóna přírodní s vodohospodářskou funkcí (Spv)	Nezastavěné území se způsobem využití plocha zemědělská - pole a trvalý travní porost (AP)

Pořizovatel pořízení této změny z důvodů procesní ekonomie a hospodárného vynakládání veřejných prostředků **doporučuje zamítnout**, neboť návrh je koncipován tak, že minimálně částečně sleduje vydání Územního rozhodnutí o využití pozemku dle příslušného ustanovení stavebního zákona, jež je ve věcné příslušnosti obecného stavebního úřadu a zároveň je koncipován jako připomínka k pořizovanému Územnímu plánu Bochov, který je v současné době ve fázi výběru varianty po společném jednání a úprav k veřejnému projednání.

2. návrh - žadatelé - [REDAKCE]

K.ú.	Parcela č.	Výměra v m²	Způsob využití dle ÚPo Bochov	Způsob využití - návrh
-------------	-------------------	-------------------------------	--------------------------------------	-------------------------------

████	████	4 513	Nezastavěné území se způsobem využití smíšená krajinná zóna zemědělské produkce s přírodním významem a vodohospodářskou funkcí (Szpv)	Zastavitelná plocha se způsobem využití Rekreace všeobecná (RU)
████	████	394	Zastavěné území se způsobem využití zeleně sídelní (ZS)	Zastavitelná plocha se způsobem využití Rekreace všeobecná (RU)

Požizovatel pořízení této změny z důvodů procesní ekonomie a hospodárného vynakládání veřejných prostředků **doporučuje zamítnout**, neboť oba pozemky jsou částečně dotčeny koridorem P02 o šíři 300 m, který je vymezen v nadřazené územně plánovací dokumentaci kraje (Zásady územního rozvoje Karlovarského kraje, ve znění Aktualizace č. 1. (dále i „ZÚR KK“) pro veřejně prospěšnou stavbu vysokotlakého plynovodu Dlouhá Ves - Žlutice - Chyšy). Poz.p.č. █████ je součástí zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) v 5. třídě ochrany a navrhované rozšíření enklávy objektů rekreace v zastavěném území (zejména na poz.p.č. █████) je proti možnému veřejnému zájmu na ochraně ZPF. V rámci pořizovaného ÚP Bochov (návrh z října 2023) není s oběma pozemky počítáno k rozvoji, ale ke stabilizaci v rámci nezastavěného území.

3. návrh - žadatelé █████

K.ú.	Stavební parcela č.	Výměra v m ²	Způsob využití dle ÚPo Bochov	Způsob využití - návrh
████████████████	████	874	Zastavěné území se způsobem využití částečně zeleně sídelní (ZS) a částečně plocha dopravy - polní a pěší cesty (DO)	Zastavitelná plocha se způsobem využití smíšené obytné venkovské (SV)
████████████████	████	215	Zastavěné území se způsobem využití částečně zeleně sídelní (ZS) a částečně plocha dopravy - polní a pěší cesty (DO)	Zastavitelná plocha se způsobem využití smíšené obytné venkovské (SV)

Požizovatel pořízení této změny z důvodů procesní ekonomie a hospodárného vynakládání veřejných prostředků **doporučuje zamítnout**, neboť na pozemku (stav dle ortofoto) jsou převážně přerušované řady stromů, které vytváří rozhraní mezi uzavřeným polem a zastavěným územím obce Javorná. Oba pozemky jsou součástí CHKO Slavkovský les (převážně ve III. zóně a částečně ve II. zóně) a podle příslušného ustanovení stavebního zákona lze další zastavitelné plochy vymežit pouze na základě prokázání potřeby nových zastavitelných ploch. Návrh je řešen v rámci nyní pořizovaného Územního plánu Bochov, který je ve fázi výběru varianty po společném jednání a úprav k veřejnému projednání. S oběma pozemky je počítáno jako se stabilizovaným územím bydlení venkovského nadzboření kolem historické návsi.

4. Návrh - žadatel █████

K.ú.	Parcela č.	Výměra v m ²	Způsob využití dle ÚPo Bochov	Způsob využití - návrh
█████	█████	4 771	Nezastavěné území se způsobem využití smíšená krajinná zóna zemědělské produkce s funkcí ochrannou (Szo)	Nezastavěné území se způsobem využití plochy zeleně - zahrady a sady (ZZ)

Pořizovatel pořízení této změny z důvodů procesní ekonomie a hospodárného vynakládání veřejných prostředků **doporučuje zamítnout**, neboť Územní rozhodnutí o využití pozemku dle příslušného ustanovení stavebního zákona je ve věcné příslušnosti obecného stavebního úřadu. Poz.p.č. █████1 je dotčena regionálním biokoridorem RK20012, který je vymezen v ZÚR KK, jež je zpřesněn v platném ÚPo Bochov do podoby biokoridoru vedoucího přes část tohoto pozemku a obecně sledujícího Bochovský potok. V rámci pořizovaného ÚP Bochov je s pozemkem počítáno ke stabilizaci ekologické funkce lokality - pozemek je navrhován ve způsobu využití zeleň krajinná, přičemž je nově zahrnut do vloženého lokálního biocentra.

5. Návrh - žadatel ██████

K.ú.	Parcela č.	Výměra v m ²	Způsob využití dle ÚPo Bochov	Způsob využití - návrh
█████	█████	12 770	Nezastavěné území se způsobem využití smíšená krajinná zóna zemědělské produkce s funkcí ochrannou (Szo) - dotčená část	Zastavitelná plocha se způsobem využití plochy smíšené obytné venkovské (SV)

Pořizovatel pořízení této změny z důvodů procesní ekonomie a hospodárného vynakládání veřejných prostředků **doporučuje zamítnout**, neboť předmětný pozemek je dotčen biokoridorem č. 78, který sleduje Ratibořský potok a je zároveň dotčen koridorem D01 vymezeném v nadřazené územně plánovací dokumentaci kraje (ZÚR KK) o šíři 300 m pro veřejně prospěšnou stavbu „D6 Olšová Vrata - hranice kraje (Bošov)". Dále je dotčen koridorem E04 vymezeném v ZÚR KK o šíři 200 m pro veřejně prospěšnou stavbu vedení 400 kV (propojení TR Verněřov (ÚK) - TR Vítkov).

6. Návrh - žadatelé ██████████

K.ú.	Parcela č.	Výměra v m ²	Způsob využití dle ÚPo Bochov	Způsob využití - návrh
█████	███	3 337	Nezastavěné území se způsobem využití smíšená krajinná zóna přírodní s vodohospodářskou funkcí (Spv)	Zastavitelná plocha se způsobem využití plochy smíšené obytné venkovské (SV)
█████	█████	4 483	Nezastavěné území se způsobem využití smíšená krajinná zóna přírodní s vodohospodářskou funkcí (Spv)	Zastavitelná plocha se způsobem využití plochy smíšené obytné venkovské (SV)

Požizovatel pořízení této změny z důvodů procesní ekonomie a hospodárného vynakládání veřejných prostředků **doporučuje zamítnout**, neboť poz.p.č. [REDAKCE] je částečně dotčená koridorem D67 o šíři 200 m z nadřazené územně plánovací dokumentace kraje pro veřejně prospěšnou stavbu „přeložka Bochovo - Horní Tašovice“ a dle stavebního zákona lze další zastavitelné plochy vymezit pouze na základě prokázání potřeby nových zastavitelných ploch. Zároveň je návrh řešen v rámci nyní pořizovaného Územního plánu Bochovo, který je ve fázi výběru varianty po společném jednání a úprav k veřejnému projednání. S oběma pozemky je počítáno jako se stabilizovaným územím- smíšené obytné venkovské.

Požizovatel doporučuje pořizování Změny Územního plánu Bochovo podle výše uvedených návrhů v celém rozsahu zamítnout.

Seznam příloh: 1) MUBO_970_2024 - stanovisko pořizovatele k podaným návrhům.pdf - počet stran : 7

usnesení č. UZM/2/38/24 - n e s c h v a l u j e

I. ZM vzalo na vědomí stanovisko pořizovatele, kterým je Magistrát města Karlovy Vary, odbor Úřad územního plánování a stavební úřad ze dne 27. 3. 2024 vyhotovené pod č.j. **3592/SÚ/24**

II. ZM neschvaluje podle § 55a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, **návrhy** na pořízení změny Územního plánu obce Bochovo zkráceným postupem podanými navrhovateli dne 16.2.2024 a 21.2.2024 na Městském úřadu Bochovo (vedenými u zdejšího úřadu pod čj.: MUBO/490/2024; MUBO/543/2024; MUBO/544/2024; MUBO/546/2024; MUBO/547/2024; MUBO/548/2024 a MUBO/626/2024)

III. ZM pověřuje starostu, aby v souladu s § 55a odst. 4 a § 46 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, informoval navrhovatele a Magistrát města Karlovy Vary, oddělení Úřadu územního plánování jako úřadu územního plánování o výsledku jednání zastupitelstva.

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

20. Prodej pozemků v rámci stavby „D6 Žalmanov - Knínice“ v k.ú. Bochovo - předkládá:

Jitka Chalupná

Důvodová zpráva:

Převod poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 362 m², poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 279 m², poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 33 m², poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 458 m², poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 959 m², poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 58 m², poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 29 m², poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 76 m², poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 392 m², poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 51 m², poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 342 m², poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 111 m², poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 93 m², poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 303 m², poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 33 m², poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 106 m², poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 191 m², poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 232 m², poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 610 m², poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 219 m², poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 1986 m², poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 2857 m², poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 22 m², poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 17686 m², poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 392 m², poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 344 m², poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 13728 m², poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 291 m², poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 90 m², poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 29 m², poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 361 m², poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 119 m² a poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 12 m² všechny v k.ú. [REDAKCE] z majetku Města Bochovo do majetku společnosti **Ředitelství silnic a dálnic s.p., se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IČO 65993390**, které budou zastavěny veřejně prospěšnou stavbou dopravní infrastruktury „D6 Žalmanov - Knínice“. K prodeji byl vypracován znalecký posudek č. 024028/2023 znalcem Ing. Jiřím Kožmínem, podle kterého byla stanovena obvyklá cena předmětu koupě ve výši 1.366.228,- Kč. Za výše uvedené pozemky byla městu nabídnuta kupní cena ve výši **10.059.273,- Kč**, tj. 234,73 Kč/1 m². S ohledem na charakter stavby nebudou převáděné pozemky

vázané předkupním právem ve prospěch Města Bochov.

Seznam příloh: 1) MUBO_637_2024- kupní smlouva č. MP_K_P_23_212 - Bochov.pdf - počet stran: 7
2) ZNALECKY 584 RSD.zm. (2) - Bochov.pdf - počet stran: 131

usnesení č. UZM/2/39/24 - s c h v a l u j e

I. ZM schvaluje v souladu se schváleným ÚP města Bochov prodej poz.p.č. [] o výměře 362 m², poz.p.č. [] o výměře 279 m², poz.p.č. [] o výměře 33 m², poz.p.č. [] o výměře 458 m², poz.p.č. [] o výměře 959 m², poz.p.č. [] o výměře 58 m², poz.p.č. [] o výměře 29 m², poz.p.č. [] o výměře 76 m², poz.p.č. [] o výměře 392 m², poz.p.č. [] o výměře 51 m², poz.p.č. [] o výměře 342 m², poz.p.č. [] o výměře 111 m², poz.p.č. [] o výměře 93 m², poz.p.č. [] o výměře 303 m², poz.p.č. [] o výměře 33 m², poz.p.č. [] o výměře 106 m², poz.p.č. [] o výměře 191 m², poz.p.č. [] o výměře 232 m², poz.p.č. [] o výměře 610 m², poz.p.č. [] o výměře 219 m², poz.p.č. [] o výměře 1986 m², poz.p.č. [] o výměře 2857 m², poz.p.č. [] o výměře 22 m², poz.p.č. [] o výměře 17686 m², poz.p.č. [] o výměře 392 m², poz.p.č. [] o výměře 344 m², poz.p.č. [] o výměře 13728 m², poz.p.č. [] o výměře 291 m², poz.p.č. [] o výměře 90 m², poz.p.č. [] o výměře 29 m², poz.p.č. [] o výměře 361 m², poz.p.č. [] o výměře 119 m² a poz.p.č. [] o výměře 12 m² všechny v k.ú. [] za dohodnutou cenu **10.059.273,- Kč** společnosti **Ředitelství silnic a dálnic s.p.**, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IČO 65993390; cena obvyklá (tržní) dle vypracovaného znaleckého posudku byla stanovena ve výši 1.366.228,- Kč

II. ZM pověřuje starostu, aby jménem města podepsal kupní smlouvu.

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

21. Prodej pozemků v rámci stavby „D6 Žalmanov - Knínice“ v k.ú. Údrč - předkládá: Jitka Chalupná

Důvodová zpráva:

Převod poz.p.č. [] o výměře 170 m² a poz.p.č. [] o výměře 118 m² obě v k.ú. [] z majetku Města Bochov do majetku společnosti **Ředitelství silnic a dálnic s.p.**, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IČO 65993390, které budou zastavěny veřejně prospěšnou stavbou dopravní infrastruktury **„D6 Žalmanov - Knínice“**. K prodeji byl vypracován znalecký posudek č. 024031/2023 znalcem Ing. Jiřím Kožmínem, podle kterého byla stanovena obvyklá cena předmětu koupě ve výši 8.352,- Kč. Za výše uvedené pozemky byla městu nabídnuta kupní cena ve výši **66.816,- Kč**, tj. 232,- Kč/1 m². S ohledem na charakter stavby nebudou převáděné pozemky vázané předkupním právem ve prospěch Města Bochov.

Seznam příloh: 1) MUBO_640_2024 - kupní smlouva č. MP_K_P_23_209 - Údrč.pdf - počet stran: 7
2) ZNALECKY 587 RSD.zm. - Údrč.pdf - počet stran: 30

usnesení č. UZM/2/40/24 - s c h v a l u j e

I. ZM schvaluje v souladu se schváleným ÚP města Bochov prodej poz.p.č. [] o výměře 170 m² a poz.p.č. [] o výměře 118 m² obě v k.ú. [] za dohodnutou cenu **66.816,- Kč** společnosti **Ředitelství silnic a dálnic s.p.**, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IČO 65993390; cena obvyklá (tržní) dle vypracovaného znaleckého posudku byla stanovena ve výši 8.352,- Kč

II. ZM pověřuje starostu, aby jménem města podepsal kupní smlouvu.

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

22. Prodej pozemku v rámci stavby „D6 Žalmanov - Knínice“ v k.ú. Těšetice u Bochova - předkládá: Jitka Chalupná

Důvodová zpráva:

Prodej poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 897 m² v k.ú. [REDAKCE] z majetku Města Bochov do majetku společnosti **Ředitelství silnic a dálnic s.p.**, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IČO 65993390, která bude zastavěna veřejně prospěšnou stavbou dopravní infrastruktury „**D6 Žalmanov - Knínice**“. K prodeji byl vypracován znalecký posudek č. 024030/2023 znalcem Ing. Jiřím Kožmínem, podle kterého byla stanovena obvyklá cena předmětu koupě ve výši 332.787,- Kč. Za výše uvedený pozemek byla městu nabídnuta kupní cena ve výši **499.181,- Kč**, tj. 556,50 Kč/1 m². S ohledem na charakter stavby nebude převáděný pozemek vázán předkupním právem ve prospěch Města Bochov.

Seznam příloh: 1) MUBO_639_2024- kupní smlouva č. MP_K_P_23_210 - Těšetice u Bochova.pdf - počet stran: 7

2) ZNALECKY 586 RSD.zm. - Těšetice.pdf - počet stran: 29

usnesení č. UZM/2/41/24 - s c h v a l u j e

I. ZM schvaluje v souladu se schváleným ÚP města Bochov prodej poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 897 m² v k.ú. [REDAKCE] za dohodnutou cenu **499.181,- Kč** společnosti **Ředitelství silnic a dálnic s.p.**, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IČO 65993390; cena obvyklá (tržní) dle vypracovaného znaleckého posudku byla stanovena ve výši 332.787,- Kč

II. ZM pověřuje starostu, aby jménem města podepsal kupní smlouvu.

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

23. Prodej pozemků v rámci stavby „D6 Žalmanov - Knínice“ v k.ú. Herstošice - předkládá: Jitka Chalupná

Důvodová zpráva:

Prodej poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 263 m², poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 73 m², poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 317 m², poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 147 m², poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 274 m², poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 159 m² a poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 8 038 m² všechny v k.ú. [REDAKCE] z majetku Města Bochov do majetku společnosti **Ředitelství silnic a dálnic s.p.**, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IČO 65993390, které budou zastavěny veřejně prospěšnou stavbou dopravní infrastruktury „**D6 Žalmanov - Knínice**“. K prodeji byl vypracován znalecký posudek č. 024029/2023 znalcem Ing. Jiřím Kožmínem, podle kterého byla stanovena obvyklá cena předmětu koupě ve výši 268.859,- Kč. Za výše uvedené pozemky byla městu nabídnuta kupní cena ve výši **2.150.872,- Kč**, tj. 232,- Kč/1 m². S ohledem na charakter stavby nebudou převáděné pozemky vázány předkupním právem ve prospěch Města Bochov.

Seznam příloh: 1) MUBO_638_2024_kupní smlouva č. MP_K_P_23_211 - Herstošice.pdf - počet stran: 7

2) ZNALECKY 585 RSD.zm. - Herstošice. pdf. - počet stran: 46

usnesení č. UZM/2/42/24 - s c h v a l u j e

I. ZM schvaluje v souladu se schváleným ÚP města Bochov prodej poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 263 m², poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 73 m², poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 317 m², poz.p.č. [REDAKCE] o výměře 147

m², poz.p.č. [REDACTED] o výměře 274 m², poz.p.č. [REDACTED] o výměře 159 m² a poz.p.č. [REDACTED] o výměře 8 038 m² všechny v k.ú. [REDACTED] za dohodnutou cenu **2.150.872,- Kč** společnosti **Ředitelství silnic a dálnic s.p.**, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IČO 65993390; cena obvyklá (tržní) dle vypracovaného znaleckého posudku byla stanovena ve výši 268.859,- Kč

II. ZM pověřuje starostu, aby jménem města podepsal kupní smlouvu.

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

24. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti ke kanalizační přípojce v k.ú. Dlouhá Lomnice - předkládá: Jitka Chalupná

Důvodová zpráva:

Žádost pana [REDACTED] o uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti pro kanalizační přípojku k domu č.p. [REDACTED] v [REDACTED], která je umístěna na pozemcích v majetku Města Bochov, a to poz.p.č. [REDACTED] a poz.p.č. [REDACTED] obě v k.ú. [REDACTED]. Rozsah věcného břemene byl vymezen geometrickým plánem č. 353-24/2023. Délka břemene je 9,26 m, jednorázová náhrada za omezení v obvyklém užívání nemovitosti a zřízení věcného břemene inženýrských sítí na pozemcích města činí 150,- Kč za běžný metr sítě, tj. 1.389,- Kč + DPH.

Seznam příloh: 1) GP č. 353-24-2023 - rozsah VB v [REDACTED] + statistika VB.pdf - počet stran: 2

usnesení č. UZM/2/43/24 - s c h v a l u j e

I. ZM schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti užívacího práva pro kanalizační přípojku v k.ú. [REDACTED]; smluvní strany jsou Město Bochov (strana povinná) a [REDACTED] (strana oprávněná) - předmětem smlouvy je právo strany oprávněné ke vstupu a vjezdu na pozemky v majetku Města Bochov, a to poz.p.č. [REDACTED] a poz.p.č. [REDACTED] obě v k.ú. [REDACTED], za účelem údržby, provozu a odstraňování poruch kanalizační přípojky v rozsahu uvedeném v GP č. 353-24/2023; věcné břemeno se sjednává na dobu neurčitou; jednorázová finanční náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 150,- Kč za běžný metr (+ DPH), délka věcného břemene je 9,26 m

II. ZM pověřuje starostu, aby jménem města podepsal smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

25. Smlouva o zřízení věcného břemene č. 8800111002_1/VB/P k plynárenskému zařízení v k.ú. Bochov - předkládá: Jitka Chalupná

Důvodová zpráva:

Společnost GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567, zastoupena na základě plné moci společností GasNet Služby, s.r.o. požádala o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene v rámci stavby s názvem „PREL A, Bochov, Plynovodní přípojka, číslo stavby 8800111002" na poz.p.č. 4585/3 v k.ú. Bochov v rozsahu 5,8 běžných metrů dle geometrického plánu č. 829-3.5/2023. Věcné břemeno se sjednává na dobu neurčitou a za jednorázovou finanční náhradu v celkové výši **1.052,70 Kč**, tj. 5,8 x 150,- Kč/bm = 870 x 21% (DPH) = 870 + 182,70.

Seznam příloh: 1) MUBO_1399_2024 - Smlouva č. 8800111002_1-VB-P - GasNet s.r.o..pdf - počet stran: 5

usnesení č. UZM/2/44/24 - s c h v a l u j e

I. ZM schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene v rámci stavby s názvem „PREL A,

Bochov, Plynovodní přípojka, číslo stavby 8800111002", smluvní strany jsou město Bochov (strana povinná) a GasNet s.r.o. (strana oprávněná) – předmětem smlouvy je právo strany oprávněné zřídit a provozovat plynárenské zařízení a právo vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zařízením, stavebními úpravami, opravami, provozování a odstraněním plynárenského zařízení na poz.p.č. 4585/3 v k.ú. Bochov dle GP č. 829-3.5/2023; věcné břemeno se sjednává na dobu neurčitou; jednorázová finanční náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 1.052,70,- Kč (včetně DPH), délka věcného břemene je 5,8 m ($5,8 \times 150 = 870 \times 21\% \text{ DPH} = 870 + 182,70 = 1.052,70 \text{ Kč}$)

II. ZM pověřuje starostu, aby jménem města podepsal smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti.

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

26. Dohoda o vytvoření společného školského obvodu - obec Bražec - předkládá: Hana Svobodová

Důvodová zpráva:

Obec Bražec předložila návrh dohody na vytvoření společného školského obvodu spádové základní a mateřské školy v Bochově mezi obcí Bražec a městem Bochov. Po projednání ve finančním výboru byl návrh dohody předložen na 18. jednání RM Bochov dne 6.5.2024. Vzhledem ke kapacitě mateřské školy, která čítá 50 dětí, není možné zabezpečit pro všechny děti z obce Bražec volné místo v MŠ. Dle evidence obyvatel postačí tato kapacita školky pro děti s trvalým pobytem v Bochově a přilehlých obcích. Z tohoto důvodu Finanční výbor při ZM Bochov ani RM Bochov na základě usnesení č. R/223/18/24 nedoporučují uzavření dohody o vytvoření společného školského obvodu a schválení příslušné OZV.

Seznam příloh:

1) dohoda_skolsky_obvod.pdf – počet stran: 2

usnesení č. UZM/2/45/24 - n e s c h v a l u j e

I. ZM bere na vědomí návrh dohody o vytvoření společného školského obvodu spádové základní a mateřské školy mezi obcí Bražec a městem Bochov

II. ZM neschvaluje vytvoření společného školského obvodu spádové základní a mateřské školy mezi obcí Bražec a městem Bochov, důvodem je nedostatečná kapacita počtu dětí v mateřské škole.

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Mgr. Černoková, ředitelka MŠ Bochov sdělila přítomným, že přes neschválení školského obvodu s obcí Bražec budou do MŠ Bochov v příštím školním roce přijaty 3 děti s trvalým pobytem v Bražci.

Před ukončením jednání bylo dále diskutováno následující:

1) starosta Egert informuje ZM o postupu v přípravách rekonstrukce stropů ve 2. NP budovy radnice v Bochově - akce bude provedena v závěru letošního roku.

2) Bc. Vohryzková se dotazuje jak pokračuje instalace bankomatu - starosta informuje, že všechny stavební práce byly provedeny, v příštím týdnu bude provedena potřebná úprava dveří do objektu, včetně zabezpečení. Až bude k dispozici vlastní bankomat (hardware) bude provedena jeho instalace. Starosta odhaduje, že ba k tomu mohlo dojít během prázdnin. Bankomat bude stát v domě č.p. 32 na náměstí v Bochově - budova bývalého zdravotního střediska.

3) p. Zoglauerová se ptá, jak pokračují přípravy na rekonstrukci rybníka na návsi v Těšeticích - starosta odpovídá, že projekt by měl být hotov v červnu, poté budeme žádat o dotaci, po jejím přidělení pak bude následovat vlastní rekonstrukce.

4) Bc. Vohryzková navrhuje, aby byl ve městě zřízen nějaký další kontejner na bioodpad - starosta sděluje, že tuto problematiku předá pracovnícím MěÚ na majetkovém úseku k prověření a zajištění

instalace kontejneru.

5) Mgr. Macháčková navrhuje, aby byl nějakou další formou podpořen nábor mladých fotbalistů a fotbalistek do mládežnického týmu FK SMB Bochov - různé myšlenky dále prezentovali p. Vodička, p. Pechočiaková, starosta Egert - přesné znění není, vzhledem k rozsáhlosti, v tomto zápisu uveden. Zastupitelé se dohodli, že nad tímto problémem budou uvažovat sami nebo na jiných vhodných fórech. Pokud bude na nějakém příštím jednání ZM přednesen konkrétní návrh, jak tuto problematiku řešit, bude se jím ZM zabývat.

Protože byly projednány všechny body programu dnešního jednání, ukončil starosta v 18:45 hodin jednání ZM.

Pavla Čížková
zapisovatel

Mgr. Lucie Černoková

Jindřich Podskoč
ověřovatelé

Robert Kajzar

Otakar Veselý
návrhová komise

Miroslav Egert
starosta

Robert Kajzar
místostarosta

Jednání bylo ukončeno v 18:45 hodin.
Zápis byl vyhotoven 28. května 2024.

Všechny zmíněné přílohy jsou uloženy v kanceláři starosty u vytištěného originálu zápisu. V elektronické podobě se přílohy nezveřejňují.

Zastupitelstvo města Bochov 2/2024

Formát čísla usnesení: UZM/Číslo jednání/Číslo usnesení/Zkrácený rok jednání