



## ZÁPIS

### Z 8. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV DNE 21.2.2011

Přítomní : p. M. Egert, p. L. Chalupný, p. O. Veselý, p. J. Ruth, p. R. Kajzar  
Omluven : XXX  
Ověřovatel zápisu : p. L. Chalupný  
Hosté : XXX  
Zahájení : 16:00 hodin

## PROGRAM

1. Zahájení
2. Úhrady za kroužky při ZŠ Bochov
3. Záměry pronájmů : poz.p.č. 906/1 v k.ú. Kozlov; poz.p.č. 507/4 v k.ú. Dlouhá Lomnice; část poz.p.č. 4279/1, část poz.p.č. 178/1 obojí v k.ú. Bochov
4. Otevírání obálek – pronájem části poz.p.č. 4279/1 v k.ú. Bochov
5. Partnerství města Bochov v projektu cyklodopravy „CykloEGRENSIS“ pro rok 2011
6. Rozúčtování nákladů na teplo v bytech v majetku města
7. Dohoda o převzetí bytu č. 4 v č.p. 390 v Bochově
8. Výpověď nájmu k bytu č. 14 v č.p. 404 v Bochově
9. Změna počtu osob v bytě č. 5 v č.p. 306 v Bochově

## USNESENÍ

### Z 8. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV ZE DNE 21.2.2011

#### Usnesení č. R/89/8/11

**Rada města vzala na vědomí zápis ze 7. jednání Rady města ze dne 14.2.2011, provedla jeho kontrolu a :**

**konstatuje**, že tento zápis je bez závad a uložené úkoly byly splněny.

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

#### Usnesení č. R/90/8/11

**Rada města projednala předložený návrh a:**

**schvaluje** proplácení odměn za vedení kroužků při ZŠ Bochov v období od ledna do června 2011 úhradou z provozního příspěvku pro ZŠ Bochov od zřizovatele (celkem se jedná o částku cca 25.000,- Kč)

Hlasování : Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se – 0

#### Usnesení č. R/91/8/11

**Rada města projednala předložený návrh a:**

**I. schvaluje** vyhlášení záměru pronájmu části poz. p. č. 906/1 o výměře 200 m<sup>2</sup> v k.ú. Kozlov, pozemek bude pronajat za účelem provozování drobné zemědělské výroby (sekání trávy) za minimální cenu 16,- Kč ročně (800,- Kč/ha) od 1.4.2011

**II. ukládá** pracovníci MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby zveřejnila záměr pronájmu na úřední desce MěÚ

Termín do : 25.2.2011

Hlasování : Pro - 5, Proti – 0, Zdržel se - 0

**Usnesení č. R/92/8/11**

**Rada města projednala předložený návrh a:**

**I. schvaluje** vyhlášení záměru pronájmu poz. p. č. 507/4 o výměře 30 m<sup>2</sup> v k.ú. Dlouhá Lomnice, pozemek bude pronajat za účelem využívání pozemku jako zahrady za minimální cenu 30,- Kč ročně od 1.4.2011

**II. ukládá** pracovníci MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby zveřejnila záměr pronájmu na úřední desce MěÚ

Termín do : 25.2.2011

Hlasování: Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se - 0

**Usnesení č. R/93/8/11**

**Rada města projednala předložený návrh a:**

**I. schvaluje** vyhlášení záměru pronájmu části poz.p.č. 4279/1 o výměře 1440 m<sup>2</sup> v k.ú. Bochov, pozemek bude pronajat za účelem využívání pozemku jako zahrady za minimální cenu 1.140,- Kč ročně od 1.4.2011

**II. ukládá** pracovníci MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby zveřejnila záměr pronájmu na úřední desce MěÚ

Termín do : 25.2.2011

Hlasování : Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se - 0

**Usnesení č. R/94/8/11**

**Rada města projednala předložený návrh a:**

**I. schvaluje** vyhlášení záměru pronájmu části poz. p. č. 178/1 o výměře 890 m<sup>2</sup> v k.ú. Bochov, pozemek bude pronajat za účelem využívání pozemku jako zahrady za minimální cenu 890,- Kč ročně od 1.4.2011

**II. ukládá** pracovníci MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby zveřejnila záměr pronájmu na úřední desce MěÚ

Termín do : 25.2.2011

Hlasování: Pro – 5, Proti - 0, Zdržel se - 0

**Usnesení č. R/95/8/11**

**Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. konstatuje**, že proběhlo v 17:00 hodin otevírání obálek s cenovými nabídkami na pronájem části poz. p. č. 4279/1 o výměře 588 m<sup>2</sup> v k.ú. Bochov, byla podána 1 nabídka a to od p. Věry Hazuchové, bytem Bochov

**II. bere na vědomí**, že za pronájem výše uvedené pozemkové parcely v k.ú. Bochov nabízí p. Hazuchová, částku 700,- Kč ročně

**III. rozhodla**, že pozemek budou pronajat p. Věře Hazuchové, bytem Bochov

**IV. pověřuje** starostu, aby jménem města nájemní smlouvu podepsal

Hlasování : Pro - 5, Proti – 0, Zdržel se - 0

**Usnesení č. R/96/8/11**

**Rada města projednala předloženou žádost a:**

**schvaluje** partnerství v projektu cykloopravy „CykloEGRENSIS“ pro rok 2011, příspěvek bude ve výši 10.000,- Kč, firma Autobusy Karlovy Vary, a.s. provede v rámci partnerství následující činnosti pro město Bochov :

- poskytne reklamní prostor ve všech letáčích propagujících cykloopravy
- poskytne reklamu městu na svých webových stránkách
- poskytne městu bezplatně 5 cyklokaret pro rok 2011

Hlasování : Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se - 0

**Usnesení č. R/97/8/11**

**Rada města projednala předložený materiál a:**

- I. schvaluje** poměr základní složky 40 % a spotřební složky 60 % v nemovitostech ve správě majetku města dle zák. 458/2000 Sb. a vyhlášky 372/2001 Sb. § 4, odst. 1
- II. ukládá** pracovníci MěÚ úseku správy majetku města vyplnění poměru základní 40 % a spotřební složky 60 % ve Výkazech o spotřebě tepla, TUV a SV v následujících zúčtovacích obdobích

Termín do : průběžně

Hlasování : Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se - 0

**Usnesení č. R/98/8/11**

**Rada města projednala předložený materiál a:**

- I. schvaluje** rozpětí + 40 % - 40 % na základě ustanovení § 4 odst. 4 vyhlášky č. 372/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, při výpočtu spotřební složky spotřeby tepla pro otop v nemovitostech ve správě majetku města
- II. ukládá** pracovníci MěÚ úseku správy majetku města vyplnění tohoto rozpětí ve Výkazech o spotřebě tepla, TUV a SV v následujících zúčtovacích obdobích

Termín do : průběžně

Hlasování : Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se - 0

**Usnesení č. R/99/8/11**

**Rada města projednala předložený návrh a:**

- I. schvaluje** předání a převzetí bytu č. 4 v ul. Obuvnická 390 v Bochově, který dosud užívá p. Jan Odlevák, v souvislosti s přidělením bytu č. 5 v č. p. 391 v Obuvnické ul. v Bochově, dle dohody, která bude sepsána Advokátní kanceláří JUDr. Kronkla se sídlem v Karlových Varech
- II. ukládá** pracovníci MěÚ úseku správy majetku města, aby zajistila vypracování dohody

Termín do : 28.2.2011

- III. pověřuje** starostu, aby dohodu jménem města podepsal

Hlasování : Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se - 0

**Usnesení č. R/100/8/11**

**Rada města projednala předložený materiál a:**

- I. bere na vědomí** výpověď p. Nguyen Htanh Binh z nájmu bytu č. 14 na Náměstí Míru č. p. 404 v Bochově ke dni 28. 2. 2011 z důvodu přidělení bytu č. 4 v č. p. 404 v Bochově
- II. rozhodla**, že při ukončení nájemního vztahu bude dodržena navrhnutá lhůta, tj. 28. 2. 2011
- III. ukládá** pracovníci MěÚ úseku správy majetku města, aby vyhotovila dohodu o skončení smluvního vztahu

Termín do : 28.2.2011

Hlasování : Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se - 0

**Usnesení č. R/101/8/11**

**Rada města projednala předloženou žádost a:**

- I. schvaluje** změnu osob v bytě č. 5 v ul. Nádražní č. p. 306 v Bochově dle žádosti nájemce bytu p. Martina Muráně, došlo k odstěhování sl. Pavly Čížkové, tj. z původního počtu 2 osob na 1 osobu
- II. ukládá** pracovníci MěÚ úseku správy majetku města, aby vypracovala Dohodu k nájemní smlouvě s novým evidenčním listem a předpisem nájemného od 1. 3. 2011

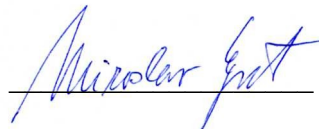
Termín do : 28.2.2011

- III. pověřuje** starostu, aby jménem města tuto dohodu podepsal

Hlasování : Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se - 0

Jednání bylo starostou řádně ukončeno v 17:50 hodin.

Miroslav Egert, starosta města Bochov :



Luboš Chalupný, místostarosta města Bochov :

\_\_\_\_\_

Luboš Chalupný, ověřovatel zápisu :

\_\_\_\_\_

