



ZÁPIS

Z 12. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV DNE 28.3.2011

Přítomni : p. M. Egert, p. L. Chalupný, p. J. Ruth, p. R. Kajzar;
Omluven : p. O. Veselý
Ověřovatel zápisu : p. L. Chalupný
Hosté : XXX
Zahájení : 16:00 hodin

PROGRAM

1. Zahájení
2. Úprava cesta – poz.p.č. 926/1 v k.ú. Herstošice
3. Odložení termínu platby – změna ÚP obce Bochov č. 1/2008
4. Vyhlášení záměru prodeje : poz.p.č. 1794 v k.ú. Těšetice u Bochova; st.p.č. 101, st.p.č. 81 + poz.p.č. 636 vše v k.ú. Dlouhá Lomnice
5. Geometrický plán – rozdělení poz.p.č. 1148/2 v k.ú. Bochov
6. Záměr pronájmu poz.p.č. 4356/10 v k.ú. Bochov
7. Vyjádření k bezúplatnému převodu pozemku v k.ú. Nové Kounice a Rybníčné do majetku města
8. Vyjádření k úplatnému převodu poz.p.č. 895/2 v k.ú. Kozlov do majetku města
9. Dohoda o změně nájemní smlouvy – pronájem zemědělských pozemků v k.ú. Kozlov a Pěčkovice
10. Otevírání obálek – pronájem části poz.p.č. 1170/2 v k.ú. Bochov
11. Úpravy bytu č. 8 v č.p. 391 v Bochově
12. Úpravy bytu č. 3 v č.p. 37 v Bochově
13. Rehabilitační plavání pro členy SPCCH ZO Bochov
14. Kácení stromů na Hladovém vrchu v Bochově
15. Oprava fasády radnice – východní a jižní strana – smlouva
16. Nákup regálů pro potřeby města
17. Nákup antivirového softwaru pro potřeby města
18. Odměny pro členy Komise kulturní při RM Bochov
19. Bezplatný pronájem sálu v KD v Bochově – Květinový ples + žádost o finanční příspěvek na tento ples
20. Vyúčtování příspěvku města - Maškarní ples pro dospělé a Maškarní ples pro děti
21. Přemístění kontejnerů na separovaný odpad z ulice Okružní

USNESENÍ

Z 12. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV ZE DNE 28.3.2011

Usnesení č. R/161/12/11

Rada města vzala na vědomí zápis z 11. jednání Rady města ze dne 21.3.2011, provedla jeho kontrolu a :

konstatuje, že tento zápis je bez závad a uložené úkoly byly splněny.

Hlasování : Pro – 4, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/162/12/11

Rada města projednala předloženou žádost a:

- I. bere na vědomí** žádost Petra Slabého o souhlas s vyhloubením mělkého rigolu podél cesty v délce 15 m (hloubka 10 cm) na poz.p.č. 926/1 v k.ú. Herstošice (osada Zlatá Hvězda), dle předloženého zákresu, z důvodu regulace vyvěrajícího pramene, který rozmáčí zpevněnou příjezdovou cestu k rodinnému domu žadatele
- II. souhlasí** s vyhloubením rigolu za podmínky, že nedojde k zamezení přístupu k rekreačním objektům na st.p.č. 79 a č. 81.
- III. ukládá** pracovníci MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informovala žadatele

Termín do : 1.4.2011

Hlasování : Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/163/12/11

Rada města projednala předloženou žádost a:

- I. bere na vědomí** žádost Martiny Kyriánové o odložení platby za „Změnu Územního plánu obce Bochov č. 1/2008“ v k.ú. Javorná u Toužimi
- II. souhlasí** s odložením platby do 31.5.2011
- III. ukládá** pracovníci MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informovala žadatelku

Termín do : 1.4.2011

Hlasování : Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/164/12/11

Rada města projednala předložený materiál a:

- I. schvaluje** vyhlášení záměru prodeje poz. p. č. 1794 o výměře 85 m² v k.ú. Těšetice u Bochova za minimální cenu 30,- Kč za 1 m²
- II. ukládá** pracovníci MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby zveřejnila záměr na úřední desce MěÚ

Termín do : 1.4.2011

Hlasování : Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/165/12/11

Rada města projednala předložený materiál a:

- I. neschvaluje** vyhlášení záměru prodeje st. p. č. 101 o výměře 666 m² v k.ú. Dlouhá Lomnice
- II. ukládá** pracovníci MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informovala žadatele.

Termín do : 1.4.2011

Hlasování : Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/166/12/11

Rada města projednala předložený materiál a:

- I. bere na vědomí** žádost pana Alexeje Vladislavoviče Naumova o prodej st. p. č. 81 o výměře 106 m² a poz. p. č. 636 o výměře 378 m² v k.ú. Dlouhá Lomnice
- II. ukládá** pracovníci MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby vyzvala pana Naumova k předložení bližší specifikace jeho záměru rozšíření stavby

Hlasování : Pro – 4, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/167/12/11

Rada města projednala předložený materiál a:

ukládá pracovníci MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby zajistila vypracování geometrického plánu pro prodej částí poz.p.č. 1148/2 v k.ú. Bochov

Termín do : 1.4.2011

Hlasování : Pro – 4, Proti - 0, Zdržel se -0

Usnesení č. R/168/12/11

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje vyhlášení záměru pronájmu poz. p. č. 4356/10 o výměře 1218 m2 v k.ú. Bochov za účelem provozování drobné zemědělské výroby (sekání trávy) za minimální cenu 97,- Kč za rok od 1.5.2011

II. ukládá pracovníci MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby zveřejnila záměr na ÚD MěÚ

Termín do : 1.4.2011

Hlasování : Pro – 4, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/169/12/11

Rada města projednala předložený návrh a:

I. bere na vědomí žádost Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, p.o, o stanovisko k bezúplatnému převodu poz.p.č. 287/3 (647 m2) a 287/4 (507 m2) v k.ú. Nové Kounice a poz.p.č. 305/9 (631 m2) v k.ú. Rybničná z majetku Karlovarského kraje do majetku města Bochov

II. nemá námitek k výše uvedenému bezúplatnému převodu

III. ukládá pracovníci MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby návrh předložila k projednání zastupitelstvu města

Termín do : nejbližší jednání ZM

Hlasování : Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/170/12/11

Rada města projednala předložený návrh a:

I. bere na vědomí žádost Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, územního pracoviště Plzeň, o stanovisko k úplatnému převodu pozemkové parcely č. 895/2 o výměře 4029 m2 v k.ú. Kozlov za cenu v místě a čase obvyklou, do majetku města Bochov

II. nemá námitek k výše úplatnému převodu

III. ukládá pracovníci MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby návrh předložila k projednání zastupitelstvu města

Termín do : nejbližší jednání ZM

Hlasování : Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/171/12/11

Rada města projednala předložený materiál a:

I. souhlasí s uzavřením dohody č. 3 mezi městem Bochov a Vlastimilem Helebrantem o změně nájemní smlouvy uzavřené dne 1.5.2005, ke dni 1.1.2011 se mění předmět nájmu z důvodu obnovy katastrálního operátu, změny ve smlouvě se týkají výměr poz.p.č. 329/3 a č. 363/2 v k.ú. Kozlov, poz.p.č. 114/1 a č. 705/2 v k.ú. Pěčkovice - předmětem nájmu se stávají pozemky, které jsou identifikovány v příloze k této dohodě a mění se výše nájemného tak, že je nově stanoveno ve výši 66.825,- Kč ročně

II. pověřuje starostu města, aby jménem města dohodu podepsal

Hlasování : Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/172/12/11

Rada města projednala předložený materiál a:

- I. konstatuje**, že proběhlo v 17:00 hodin otevírání obálek s cenovými nabídkami na pronájem části poz. p. č. 1170/2 o výměře 667 m² v k.ú. Bochov, byla podána 1 nabídka a to od p. Jindřišky Bielové, bytem Bochov
- II. bere na vědomí**, že za pronájem výše uvedené pozemkové parcely v k.ú. Bochov nabízí p. Bielová částku 700,- Kč ročně
- III. rozhodla**, že výše uvedený pozemek bude pronajat p. Jindřišce Bielové, bytem Bochov
- IV. pověřuje** starostu, aby jménem města nájemní smlouvu podepsal
- Hlasování : Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/173/12/11

Rada města projednala předloženou žádost a:

- I. bere na vědomí** žádost p. Petra Janíčka o souhlas s úpravami v bytě č. 8 v ul. Obuvnická č. p. 391 v Bochově
- II. souhlasí** s provedením oprav v bytě dle žádosti č.j. MěÚ/1055/2011 na vlastní náklady nájemce p. Petra Janíčka, po dokončení provedených prací předloží jejich soupis, včetně přehledu nákladů, p. Janíček na MěÚ Bochov na úsek majetkový
- III. ukládá** pracovníci MěÚ úseku správy majetku města, aby o tomto usnesení informovala žadatele

Termín do : 1.4.2011

Hlasování : Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/174/12/11

Rada města projednala předloženou žádost a:

- I. bere na vědomí** žádost č.j. MěÚ/1056/2011 p. Petra Janíčka o výměnu kuchyňské linky v bytě č. 8 v ul. Obuvnická č. p. 391 v Bochově
- II. nesouhlasí** s výměnou kuchyňské linky na náklady města Bochov
- III. ukládá** pracovníci MěÚ úseku správy majetku města, aby o tomto usnesení informovala žadatele

Termín do : 1.4.2011

Hlasování: Pro - 4, Proti - 0 , Zdržel se – 0

Usnesení č. R/175/12/11

Rada města projednala předloženou žádost a:

- I. bere na vědomí** žádost č.j. MěÚ/1112/2011 p. Bartoloměje Pehy o výměnu podlahové krytiny (lina) v bytě č. 3 na Nám. Míru č. p. 37 v Bochově, krytina byla zničena v důsledku průsaku vody poškozenou střechou č.p. 37 do bytu č. 3 tamtéž
- II. ukládá** pracovníci MěÚ úseku správy majetku města, aby o tomto usnesení informovala žadatele a zajistila proplacení materiálu na opravy omítky a malby, které provedl p. Peha svépomocí a dále proplacení nákladů na nákup lina

Termín do : 1.4.2011

Hlasování: Pro - 4, Proti - 0 , Zdržel se – 0

Usnesení č. R/176/12/11

schvaluje příspěvek pro členy SPCCH ZO Bochov na rekondiční plavání v roce 2011 ve výši 15.500,- Kč, řádné vyúčtování bude provedeno předsedkyní SPCCH ZO Bochov, rekondičního plavání se zúčastní 31 členů

Hlasování: Pro - 4, Proti - 0 , Zdržel se – 0

Usnesení č. R/177/12/11

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje provedení prací dle nabídky pana Petra City – kácení 10 stromů, přiblížení, ošetření kořenových náběhů, nakrácení větví a kmenů v Bochově na Hladovém vrchu v celkové ceně 9.860,- Kč vč. DPH s tím, že zhotovitel nese všechna případná rizika za škody způsobené jeho činností

II. ukládá pracovníkovi MěÚ na úseku majetkovém, aby o tomto usnesení předkladatele nabídky informoval

Termín do : 1.4.2011

Hlasování: Pro - 4, Proti - 0 , Zdržel se – 0

Usnesení č. R/178/12/11

Rada města projednala předložený návrh a:

schvaluje uzavření smlouvy s firmou Služby města Bochov, s.r.o., IČ 290 69 041 na provedení zednických prací na fasádě budovy radnice v rámci přidělených finančních prostředků od MMKV, oddělení památkové péče, cena včetně vlastní spoluúčasti města bude činit 265.000,- Kč vč. DPH, příspěvek MMKV byl přislíben ve výši 130.000,- Kč

Hlasování: Pro - 4, Proti - 0 , Zdržel se – 0

Usnesení č. R/179/12/11

Rada města projednala předloženou žádost a:

schvaluje nákup regálů pro potřeby MěÚ Bochov pro vybavení spisovny v ZŠ Bochov v ceně do 25.000,- Kč

Hlasování: Pro - 4, Proti - 0 , Zdržel se – 0

Usnesení č. R/180/12/11

Rada města projednala předloženou žádost a:

schvaluje nákup software pro potřeby MěÚ Bochov – upgrade antivirových programů pro 2 servery a 14 PC stanic v ceně do 30.000,- Kč, licence budou platné po dobu 2 let

Hlasování: Pro - 4, Proti - 0 , Zdržel se – 0

Usnesení č. R/181/12/11

Rada města projednala předložený návrh Komise kulturní při RM a:

I. schvaluje odměny pro 7 členů Komise kulturní při RM za práci v komisi v 1.čtvrtletí roku 2011 ve výši 17.700,- Kč

II. ukládá pracovníci ekonomického úseku, aby zajistila řádné vyplacení odměn

Hlasování: Pro - 4, Proti - 0 , Zdržel se – 0

Usnesení č. R/182/12/11

Rada města projednala předloženou žádost Komise kulturní při RM a:

I. schvaluje a) bezplatný pronájem KD v Bochově a poskytnutí finančního příspěvku pro KK ve výši 30.000,- Kč na pořádání akce „Květinkový ples“ dne 23.4.2011

b) výši vstupného za 1 ks vstupenky takto :

- nákup vstupenky v předprodeji 120,- Kč

- nákup vstupenky na místě v den konání akce 150,- Kč

II. ukládá a) pokladní MěÚ Bochov, aby příspěvek uvedený v bodě I a) tohoto usnesení proplatila

Termín do : 22.4.2011

b) předsedkyni Komise kulturní, aby provedla řádné vyúčtování příspěvku spolu pracovníci MěÚ Bochov na úseku ekonomickém a vyúčtování předložila k projednání RM

Hlasování: Pro - 4, Proti - 0 , Zdržel se – 0

Usnesení č. R/183/12/11

Rada města projednala předložené vyúčtování a:

bere na vědomí informaci o vyúčtování příspěvku města ve výši 30.000,- Kč na pořádání Maškarního plesu pro dospělé a Maškarního plesu pro děti, oba se konaly v roce 2011, zpět do pokladny města bude členkou Komise kulturní vráceno celkem 25.012,- Kč; čistý příspěvek města po započtení nákladů a výnosů tedy činí 4.994,- Kč

Hlasování: Pro - 4, Proti - 0 , Zdržel se – 0

Usnesení č. R/184/12/11

Rada města projednala předložený návrh a:

souhlasí s přemístěním kontejnerů na separovaný odpad v ulici Okružní (křižovatka z ulicí Luční) ke kostelu sv. Michaela Archanděla

Hlasování: Pro - 4, Proti - 0 , Zdržel se – 0

Jednání bylo starostou řádně ukončeno v 17:55 hodin.

Miroslav Egert, starosta města Bochov :



Luboš Chalupný, místostarosta města Bochov :



Luboš Chalupný, ověřovatel zápisu :

