



ZÁPIS

Z 37. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV DNE 14. 10. 2021

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Miroslav Egert, Luboš Chalupný, Robert Kajzar, Miluše Pechočiaková, Otakar Veselý

Ověřovatel: Miluše Pechočiaková

Program jednání:

1. Zahájení a schválení programu jednání, kontrola usnesení
2. Rozpočtové opatření č. 9/2021
3. Snížení nájemného v bytě č. 3 v domě č. p. 313 v Bochově – uplynutí doby životnosti zařizovacího předmětu
4. Zajištění zimní údržby 2021-2022
5. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-0018926
6. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IP-12-0007274
7. Žádost o povolení výstavby kójí na poz.p.č. 1959 v k.ú. Těšetice u Bochova
8. Nákup techniky pro měření teploty a vlhkosti v kostele v Kozlově
9. Pronájem sálu v hasičské zbrojnici
10. Informace o změně standardu složení komunálních odpadů a podílu obalové složky

1. Zahájení a schválení programu jednání, kontrola usnesení - předkládá: Miroslav Egert

usnesením č. R/434/37/21

Rada města vzala na vědomí zápis z 36. jednání Rady města ze dne 7.10.2021, provedla jeho kontrolu a:

I. konstatuje, že tento zápis je bez závad, přehled všech úkolů je uveden v systému ERAZ

II. schvaluje program dnešního jednání.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

2. Rozpočtové opatření č. 9/2021 - předkládá: Hana Svobodová

Důvodová zpráva:

Ekonomický úsek předkládá ke schválení rozpočtové opatření č. 9/2021, které aktualizuje upravený rozpočet města podle současného finančního vývoje, a navyšuje tak příjmovou i výdajovou stranu

rozpočtu města o částku 1,122.600,- Kč. Tímto rozpočtovým opatřením se plánovaný schodek rozpočtu nemění.

Přílohy:

Příloha č. 1: navrh_rozpoctove_opatreni_9_2021.pdf

usnesením č. R/435/37/21

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje rozpočtové opatření č. 9/2021

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov na ekonomickém úseku, aby o rozpočtovém opatření č. 9/2021 informovala zastupitelstvo města Bochov.

Termín do: nejbližší jednání ZM

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

3. Snížení nájemného v bytě č. 3 v domě č. p. 313 v Bochově - uplynutí doby životnosti zařizovacího předmětu - předkládá: Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

Ke dni 31. 10. 2021 uplyne doba životnosti zařizovacího předmětu (Kotel na ÚT + radiátory) v bytě č. 3 v domě v majetku města č. p. 313 v Bochově. Nájemkyně [REDAKCE] doposud platila za kotel + radiátory 119,- Kč měsíčně, od 1. 11. 2021 by měla platit měsíční paušál ve výši 10,- Kč.

usnesením č. R/436/37/21

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje snížení základního měsíčního nájemného v bytě č. 3 v majetku města v domě č. p. 313 v ul. Karlovarská v Bochově od 1. 11. 2021 z důvodu uplynutí životnosti kotle na ÚT vč. radiátorů, za tento zařizovací předmět bude nájemkyně platit měsíční paušál ve výši 10,- Kč

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vypracovala Dohodu k nájemní smlouvě s novým evidenčním listem a předpisem nájemného od 1. 11. 2021

Termín do: 29.10. 2021

III. pověřuje starostu, aby jménem města tuto dohodu podepsal.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

4. Zajištění zimní údržby 2021-2022 - předkládá: Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

Město Bochov i v letošním roce musí zajistit zimní údržbu místních komunikací v jednotlivých obcích, a proto byly osloveny firmy, se kterými město spolupracovalo i v letech předchozích. Sazba za zajištění zimní údržby byla v předchozích dvou obdobích 700,- Kč/hod. bez DPH (prohrnování) a 1.100,- Kč/hod bez DPH (posyp interní směsí sypačem). Pro letošní období někteří žádají za prohrnování navýšení sazby na částku 770,- Kč/hod bez DPH. V případě nakladačů LIEBHERR a JCB 3CX - firma Vojenské lesy a statky ČR, s. p. navýšila sazbu z 600,- Kč na 700,- Kč/hod. bez DPH, ceník je přílohou. Uvedené nakladače se využijí pouze v případě potřeby a na výzvu koordinátora zimní údržby p. Luboše Chalupného.

Přílohy:

Příloha č. 1: 37_RM_14._10._2021_Cenik_VLS.pdf

usnesením č. R/437/37/21

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje koordinátora zimní údržby p. Luboše Chalupného a jeho zástupcem vedoucího

pracovníka čtyř měst Bochov p. Františka Belbla

II. rozhodla o zajištění zimní údržby místních komunikací v jednotlivých obcích takto:

a) Bochov - p. Jindřich Kubíček (prohrnování, sazba 770,- Kč/hod. bez DPH), posyp v obci bude zajišťovat pracovní četa města Bochov

b) Údrč, Polom, Těšetice, Herstošice, Hvězda - Farma Údrč s.r.o. (prohrnování, sazba 770,- Kč/hod. bez DPH)

c) Kozlov, Sovolusky, Hlineč, Jesínky - p. Pechočiaková - ZEPRÁ s.r.o. s tím, že prohrnování mezi osadou Hlineč a Jesínky bude realizováno pouze na základě pokynů koordinátora zimní údržby a s jeho souhlasem (prohrnování, sazba 770,- Kč/hod. bez DPH)

d) Mirovice, Číhaná, Javorná, Javorná - zámek, Rybničná, Nové Kounice, Dlouhá Lomnice - Lesní společnost Bečov, s.r.o., která bude zajišťovat prohrnování a posyp, který bude realizován pouze na základě pokynů koordinátora zimní údržby (prohrnování, sazba 770,- Kč/hod. bez DPH a posyp interní směsí sypačem, sazba 1.100,- Kč/hod. bez DPH)

e) Údržba místních komunikací ve všech obcích nakladačem LIEBHERR nebo JCB 3 CX v případě potřeby a na výzvu koordinátora zimní údržby - Vojenské lesy a statky ČR, s. p. (sazba 700,- Kč/hod. bez DPH)

III. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vypracovala potřebné smlouvy o dílo na dobu určitou od 1. 11. 2021 do 31. 3. 2022

Termín do: 29. 10. 2021

IV. pověřuje starostu, aby jménem města smlouvy o dílo podepsal.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

5. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-0018926 - předkládá: Šárka Čížková

Důvodová zpráva:

Žádost Stav-elektra s.r.o. o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-0018926 v rámci stavby „Bochov, KV, Rybničná, par. č. 22, vNN, kNN“ (investor stavby je ČEZ Distribuce, a.s.) - jedná se o umístění, provozování, opravu a údržbu zařízení distribuční soustavy (zemní kabel NN + skříň).

Přílohy:

Příloha č. 1: VB_Rybnicna.pdf

usnesením č. R/438/37/21

Rada města projednala předložený materiál a:

I. bere na vědomí žádost Stav - elektra s.r.o. o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-0018926 v rámci stavby „Bochov, KV, Rybničná, par. č. 22, vNN, kNN“ (investor stavby je ČEZ Distribuce, a.s.) - jedná se o umístění zemního kabelového vedení NN a přípojkové skříně na poz.p.č. 322 v k.ú. Rybničná, obsahem věcného břemene bude dále právo provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci

II. schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby v rámci stavby „Bochov, KV, Rybničná, par. č. 22, vNN, kNN“, výše jednorázové náhrady za zřízení služebnosti bude činit 14.900,- Kč + DPH (předpokládaná délka břemene je cca 31 m - přesný rozsah věcného břemene bude stanoven geometrickým plánem)

III. pověřuje starostu města, aby smlouvu a dohodu podepsal.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

6. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IP-12-0007274 - předkládá: Šárka Čížková

Důvodová zpráva:

Žádost Stav-elektra s.r.o. o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-0007274 v rámci stavby „Bochov, KV, Zahradní, par. č. 308/6, kNN“ (investor stavby je ČEZ Distribuce, a.s.) - jedná se o umístění, provozování, opravu a údržbu zařízení distribuční soustavy (zemní kabel NN).

Přílohy:

Příloha č. 1: VB_Bochov_Zahradni.pdf

usnesením č. R/439/37/21

Rada města projednala předložený materiál a:

I. bere na vědomí žádost Stav - elektra s.r.o. o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IP-12-0007274 v rámci stavby „Bochov, KV, Zahradní, par. č. 308/6, kNN“ - jedná se o umístění zemního kabelového vedení NN na poz.p.č. 318/1 v k.ú. Bochov, obsahem věcného břemene bude dále právo provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci

II. schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby v rámci stavby „Bochov, KV, Zahradní, par. č. 308/6, kNN“, výše jednorázové náhrady za zřízení služebnosti bude činit 14.900,- Kč + DPH (předpokládaná délka břemene je cca 31 m - přesný rozsah věcného břemene bude stanoven geometrickým plánem)

III. pověřuje starostu města, aby smlouvu a dohodu podepsal.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

7. Žádost o povolení výstavby kójí na poz.p.č. 1959 v k.ú. Těšetice u Bochova - předkládá:

Šárka Čížková

Důvodová zpráva:

P. Václav Záluský požádal o povolení k postavení 3 ks dřevěných kójí na poz.p.č. 1959 v k.ú. Těšetice u Bochova, kterou užívá na základě uzavřené pachtovní smlouvy s městem Bochov (PS č. 003/POZ/T/2018). Jednalo by se o stavbu kójí na uskladnění zahradního nářadí a sena (3,2 x 2,8 m), pro chov králíků a slepic (3,5 x 2,8) a k uskladnění dřeva a uhlí (5,4 x 2,8 m). Předpokládané náklady na zhotovení všech uvedených kójí budou činit cca 8.000,- Kč.

Přílohy:

Příloha č. 1: PS_Zalusky_nova.pdf

usnesením č. R/440/37/21

Rada města projednala předložený materiál a:

I. bere na vědomí žádost p. Václava Záluského o povolení k postavení 3 ks dřevěných kójí na poz.p.č. 1959 v k.ú. Těšetice u Bochova na uskladnění zahradního nářadí a sena (3,2 x 2,8 m), pro chov králíků a slepic (3,5 x 2,8 m) a k uskladnění dřeva a uhlí (5,4 x 2,8 m), předpokládané náklady na zhotovení všech uvedených kójí budou činit cca 8.000,- Kč

II. souhlasí s výstavbou výše uvedených kójí na poz.p.č. 1959 v k.ú. Těšetice u Bochova

III. ukládá pracovníci MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informovala žadatele.

Termín do: 27.10.2021

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

8. Nákup techniky pro měření teploty a vlhkosti v kostele v Kozlově - předkládá: Miroslav

Egert

Důvodová zpráva:

Během kontrolního dne na stavbě - oprava kostela v Kozlově - přednesli zástupci orgánů památkové péče požadavek na provádění měření teploty a vlhkosti v objektu kostela. Toto měření bude sloužit ke stanovení dalšího postupu při ochraně objevených historických nástěnných maleb. Pro tyto účely je potřeba zakoupit potřebné měřicí zařízení v ceně do 3.000,- Kč včetně DPH - jedná se o 1 x USB datalogger vlhkosti a teploty TFA 30.3039.It a 1 x bezdrátové vlhkostní a teplotní čidlo TFA 30.3180.IT.

usnesením č. R/441/37/21

Rada města projednala předložený materiál a:

schvaluje nákup měřicího zařízení pro měření a záznam teploty a vlhkosti, včetně 1 externího čidla, od společnosti I & CS spol. s r.o., se sídlem v Markvarticích 55 (provozovatel obchodu www.meteostanice.cz) v ceně do 3.000,- Kč včetně DPH.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

9. Pronájem sálu v hasičské zbrojnici - předkládá: Magdalena Roštejská

Důvodová zpráva:

Dne 11. 10. 2021 podal p. Milan Vodička žádost o pronájem sálu v hasičské zbrojnici v Bochově za účelem pořádání oslavy narozenin člena SDH p. Michala Keleho a to dne 30.10.2021.

Přílohy:

Příloha č. 1: zadost_Kele.pdf

usnesením č. R/442/37/21

Rada města projednala předloženou žádost a:

I. schvaluje pronájem sálu v ul. Okružní č. p. 371 v Bochově dne 30.10. 2021 p. Milanu Vodičkovi za podmínek, že zaplatí za služby: spotřebovanou elektrickou energii, vodu a plyn, zároveň provede základní úklid po ukončení akce

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochovo úseku správy majetku města, aby zajistila odečet elektrické energie, vody a plynu, vše bude zapsáno v protokolu.

Termín do: 30. 10. 2021

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

10. Informace o změně standardu složení komunálních odpadů a podílu obalové složky - předkládá: Magdalena Roštejská

Důvodová zpráva:

Město Bochovo má se společností EKO-KOM, a. s. uzavřenou smlouvu č. OS/2001/210/0319 ev. č. 10/319. Tímto se mění od 1.10.2021 příloha č. 4: standardy složení komunálních odpadů a podíl obalové složky ke Smlouvě o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů.

Přílohy:

Příloha č. 1: 37.RM_14.10.2021.sazebnik_ekokom.pdf

usnesením č. R/443/37/21

Rada města projednala předložený materiál a:

bere na vědomí informaci, že od 1. 10. 2021 dochází pouze ke změně podílu obalových složek dle přílohy č. 4 smlouvy č. OS/2001/210/0319 ev. č. 10/319 o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů s firmou EKO-KOM, a to takto: u papíru sbíraného prostřednictvím nádobového a

pytlového sběru z původních 48% na 53%.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Miroslav Egert
starosta

Luboš Chalupný
místostarosta

Miluše Pechočiaková
ověřovatel

Seznam všech příloh (č. bodu/č. přílohy):

2/1 - navrh_rozpocetove_opatreni_9_2021.pdf
4/1 - 37_RM_14_10_2021_Cenik_VLS.pdf
5/1 - VB_Rybnicna.pdf
6/1 - VB_Bochov_Zahradni.pdf
7/1 - PS_Zalusky_nova.pdf
9/1 - zadost_Kele.pdf
10/1 - 37.RM_14.10.2021.sazebnik_ekokom.pdf

Jednání bylo ukončeno v 17:00 hodin.

Zápis byl vyhotoven 15. října 2021.

Všechny zmíněné přílohy jsou uloženy v kanceláři starosty u vytištěného originálu zápisu. V elektronické podobě se přílohy nezveřejňují.

Rada města Bochov 37/2021

Formát čísla usnesení: R/Označení usnesení/Číslo jednání/Zkrácený rok jednání