



## ZÁPIS

### Z 28. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV DNE 13.8.2018

Přítomni : p. M. Egert, p. L. Chalupný, p. O. Veselý  
Omluven : p. R. Kajzar, p. J. Ruth  
Ověřovatel zápisu : p. O. Veselý  
Hosté : Ing. Jirgl – pouze u projednávání bodu č. 2  
Zahájení : 16:00 hodin

## PROGRAM

1. Zahájení
2. Projednání možnosti nákupu elektrické energie na období 2019 - 2020
3. Snížení počtu osob v bytě č. 1 v č.p. 313 v Bochově
4. Úpravy v bytě č. 1 v č.p. 313 v Bochově
5. Otevírání obálek – pronájem NP v č.p. 2 v Bochově; záměr pronájmu
6. Pronájem sálu a výčepu v KD v Bochově
7. Projednání umístění sloupu na telekomunikační zařízení v k.ú. Rybničná
8. Nákup aktualizace zálohovacího software pro potřeby města
9. Otevírání obálek – pachtu pozemků : poz.p.č. 1148/2, část poz.p.č. 2431/2 obojí v k.ú. Bochov
10. Projednání změn v majetcích města v rámci KoPÚ k.ú. Dražov s částmi k.ú. Hlinky a Nové Kounice; v k.ú. Dlouhá Lomnice a k.ú. Německý Chloumek

## USNESENÍ

### Z 28. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV ZE DNE 13.8.2018

#### Usnesení č. R/313/28/18

**Rada města vzala na vědomí zápis z 27. jednání Rady města ze dne 30.7.2018, provedla jeho kontrolu a :**

**konstatuje**, že tento zápis je bez závad a uložené úkoly byly splněny

Hlasování : Pro – 3, Proti – 0, Zdržel se – 0

K projednání bodu č. 2 se dostavil v 16:00 hod Ing. Jiří Jirgl

#### Usnesení č. R/314/28/18

**Rada města projednala předložený návrh a :**

**schvaluje** nákup elektrické energie na období 2019 – 2020 od společnosti ČEZ

Hlasování : Pro - 3, Proti - 0, Zdržel se - 0

Poté opustil Ing. J. Jirgl jednání rady.

#### Usnesení č. R/315/28/18

**Rada města projednala předložený materiál a :**

**I. schvaluje snížení počtu osob v bytě č. 1 v ul. Karlovarská v č. p. 313 v Bochově dle oznámení nájemnice bytu p. Juliany Čániové z původního počtu 3 na 2 osoby**

**II. ukládá** pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města Bochov, aby vypracovala Dohodu k nájemní smlouvě s novým evidenčním listem a předpisem nájemného od 1.9.2018

**III. pověřuje** starostu, aby jménem města tuto dohodu podepsal

Hlasování : Pro - 3, Proti - 0, Zdržel se – 0

#### **Usnesení č. R/316/28/18**

##### **Rada města projednala předloženou žádost a:**

**I. bere na vědomí** žádost č. j. MUBO/2677/2018 p. Juliany Čániové o provedení výměny podlahy v obývacím a dětském pokoji z důvodu napadení červotočem, výměnu podlahy doporučuje i odborná fi. Libor Čihák, viz pracovní protokol u fa. č. 2181954, paní Čániová je ochotna zakoupit nové dveře mezi uvedenými pokoji a dlažbu okolo kamen na vlastní náklady

**II. souhlasí:** a) s výměnou podlahy v obou pokojích pracovní četou (vyklizení, podklad) a dodavatelsky (položení lina) na náklady města Bochov,  
b) se zakoupením nových dveří mezi pokoji a dlažby okolo kamen na vlastní náklady nájemkyně p. Juliany Čániové s tím, že nájemkyně předloží doklady o zakoupení materiálu na MěÚ Bochov

**III. ukládá :** a) vedoucímu pracovní čety a pracovníkovi MěÚ Bochov, aby zajistili výměnu podlahy

b) pracovníci MěÚ úseku správy majetku města, aby:

1) o tomto usnesení informovala žadatelku

2) uložila předložené doklady do pasportu bytu

Termín do : 30.6.2019

Hlasování : Pro - 3, Proti - 0, Zdržel se – 0

#### **Usnesení č. R/317/28/18**

##### **Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. konstatuje**, že neproběhlo otevírání obálek s cenovými nabídkami na pronájem nebytového prostoru – provozovny v Bochově na Náměstí míru č. p. 2 o velikosti 63 m2 umístěné v 1.NP, nebyla podána žádná nabídka

**II. schvaluje** vyhlášení záměru pronájmu nebytového prostoru o velikosti 63 m2 v 1. NP domu na Náměstí Míru č. p. 2 v Bochově, nebytový prostor vhodný pro obchod nebo služby bude pronajat nejvýhodnější nabídce, která nesmí být nižší než 3.000,- Kč/měsíc

**III. ukládá** pracovníkovi MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby zveřejnil záměr pronájmu na úřední desce MěÚ Bochov s termínem podání nabídek do 10.9.2018

Termín do : 24.8.2018

Hlasování : Pro - 3, Proti - 0, Zdržel se – 0

#### **Usnesení č. R/318/28/18**

##### **Rada města projednala předloženou žádost a:**

**I. schvaluje** pronájem sálu a výčepu kulturního domu v Bochově – žádost pana Františka Belbla ml., bytem Bochov, na pořádání soukromé oslavy dne 10.11.2018, žadatel uhradí nájemné ve výši 2.000,- Kč, doplatek za poskytnuté služby a po ukončení akce provede řádný úklid sálu a výčepu kulturního domu

**II. ukládá** pracovníkovi MěÚ Bochov, úseku správy majetku města, aby vypracoval nájemní smlouvu, předal a převzal prostory kulturního domu

Termín do : 12.11.2018

Hlasování : Pro - 3, Proti - 0, Zdržel se – 0

**Usnesení č. R/319/28/18**

**Rada města projednala předloženou žádost a:**

**I. souhlasí** s umístěním dřevěného sloupu společnosti CETIN a.s., na pozemku poz.p.č. 297/5 v k.ú. Rybničná, který je v majetku města, nová podpěra je instalována z důvodu demontáže sloupu společnosti ČEZ Distribuce a.s., na němž bylo komunikační vedení dosud umístěno, souhlas je vydán na základě žádosti předložené společnosti CETIN a.s., Praha

**II. ukládá** pracovníku MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby žadatele informoval o podmínkách souhlasu

Termín do : 24.8.2018

Hlasování : Pro - 3, Proti - 0, Zdržel se – 0

**Usnesení č. R/320/28/18**

**Rada města projednala předložený návrh a:**

**schvaluje** nákup aktualizaci zálohového software pro potřeby města Bochov v celkové ceně do 30.000,- Kč bez DPH

Hlasování : Pro - 3, Proti - 0, Zdržel se – 0

**Usnesení č. R/321/28/18**

**Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. konstatuje**, že proběhlo v 17:00 hodin otevírání obálek s cenovými nabídkami ohledně pachtu poz.p.č. 1148/2 o výměře 817 m<sup>2</sup> v k.ú. Bochov, byla podána 1 nabídka, a to od p. Věry Hudcové, bytem Bochov

**II. bere na vědomí**, že za pacht výše uvedeného pozemku v k.ú. Bochov nabízí p. Hudcová částku 1.000,- Kč ročně

**III. rozhodla**, že uvedený pozemek bude propachtován p. Věře Hudcové, bytem Bochov

**IV. pověřuje** starostu, aby jménem města podepsal pachtovní smlouvu

Hlasování : Pro - 3, Proti - 0, Zdržel se – 0

**Usnesení č. R/322/28/18**

**Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. konstatuje**, že proběhlo v 17:05 hodin otevírání obálek s cenovými nabídkami ohledně pachtu části poz.p.č. 2431/2 o výměře 650 m<sup>2</sup> v k.ú. Bochov, byla podána 1 nabídka, a to od p. Josefa Gréka, bytem Bochov

**II. bere na vědomí**, že za pacht výše uvedeného pozemku v k.ú. Bochov nabízí p. Grék částku 700,- Kč ročně

**III. rozhodla**, že uvedený pozemek bude propachtován p. Josefu Grékovi, bytem Bochov

**IV. pověřuje** starostu, aby jménem města podepsal pachtovní smlouvu

Hlasování : Pro - 3, Proti - 0, Zdržel se – 0

**Usnesení č. R/323/28/18**

**Rada města projednala předložený návrh a:**

**I. bere na vědomí** návrh plánu společných zařízení komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Dražov s částmi k.ú. Hlinky a Nové Kounice (zpracovatel: AGROPLAN, spol s r.o. – dokumentace plánu spol. zařízení – březen a květen 2018 )

**II. nemá námitek** k navrženému plánu společných zařízení komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Dražov s částmi k.ú. Hlinky a Nové Kounice (zpracovatel: AGROPLAN, spol s r.o. )

**III. ukládá** pracovníci MěÚ Bochov na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informovala Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj

**IV. pověřuje** starostu, aby jménem města soupis nároků podepsal

Hlasování : Pro - 3, Proti - 0, Zdržel se – 0

**Usnesení č. R/324/28/18**

**Rada města projednala předloženou žádost a:**

**I. bere na vědomí** žádost projektantky Ing. Michaely Tóthové o vyjádření k návrhu směny pozemků v rámci KoPÚ v Německém Chloumku (návrh z července 2018)

**II. konstatuje, že**

- nesouhlasí s předloženým návrhem, tj. se směnou pozemků pro vlastníky zastoupené Ing. Kužvartem, město si chce ponechat ve svém vlastnictví poz.p.č.543/9, 543/10 a 734/2
- navrhuje dát do směny pozemky ozn. v návrhu z června 2018 číslem 1/17 a 1/16

**III. pověřuje** pracovníci MěÚ Bochov na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informovala projektantku

Termín do : 24.8.2018

Hlasování : Pro - 3, Proti - 0, Zdržel se – 0

**Usnesení č. R/325/28/18**

**Rada města projednala předloženou žádost a:**

**I. bere na vědomí** žádost projektantky Ing. Michaely Tóthové o vyjádření k návrhu směny pozemků v rámci KoPÚ v Dlouhé Lomnici (návrh z července 2018)

**II. konstatuje, že**

- souhlasí s předloženým návrhem, tj. se směnou pozemků pro vlastníky zastoupené Ing. Kužvartem
- navrhuje směnu lesních pozemků ozn. v návrhu z června 2018 jako 1/44 za 28/42 a 28/40 (část)

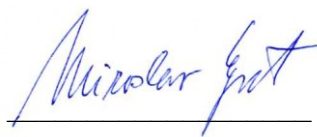
**III. pověřuje** pracovníci MěÚ Bochov na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informovala projektantku

Termín do : 24.8.2018

Hlasování : Pro - 3, Proti - 0, Zdržel se – 0

Jednání bylo starostou řádně ukončeno v 17:10 hodin.

Miroslav Egert, starosta města Bochov :



Luboš Chalupný, místostarosta města Bochov :

\_\_\_\_\_

Otakar Veselý, ověřovatel zápisu :

\_\_\_\_\_

