



ZÁPIS

Z 22. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOŘ DNE 8.6.2011

Přítomni : p. M. Egert, p. L. Chalupný, p. R. Kajzar, p. O. Veselý
Omluven : p. J. Ruth
Ověřovatel zápisu : p. R. Kajzar
Hosté : XXX
Zahájení : 16:00 hodin

PROGRAM

1. Zahájení
2. Souhlas s kácením dřevin rostoucích mimo les – VKP Mokřady za Silničním rybníkem
3. Projednání zimní údržby komunikace poz.p.č.744/3 v k.ú. Pávce
4. Záměry pronájmů : poz.p.č. 423/7 v k.ú. Javorná u Toužimi; poz.p.č. 16 v k.ú. Těšetice u Bochoř
5. Otevírání obálek – směna pozemků v k.ú. Bochoř
6. Nájemní smlouva k bytu č. 2 v č.p. 410 v Bochoř – doporučení od MM K.Vary
7. Snížení počtu osob v bytě č. 3 v č.p. 313 a v bytě č. 3 v č.p. 390 obojí v Bochoř
8. Úpravy v bytu č. 12 v č.p. 404 v Bochoř
9. Výměna zařízení v bytu č. 5 v č.p. 306 v Bochoř
10. Změna výměry bytu č. 1 v č.p. 304 v Bochoř
11. Zpráva z jednání komise výběrové
12. Záměr pronájmů části budovy č. 12 v areálu bývalého muničního skladu
13. Smlouva o umělecké produkci – Jarmark 2011

USNESENÍ

Z 22. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOŘ ZE DNE 8.6.2011

Usnesení č. R/301/22/11

Rada města vzala na vědomí zápis z 21. jednání Rady města ze dne 30.5.2011, provedla jeho kontrolu a :

konstatuje, že tento zápis je bez závad a uložené úkoly byly splněny.

Hlasování : Pro – 4, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/302/22/11

Rada města projednala předložený materiál a:

I. bere na vědomí žádost Krajského úřadu Karlovarského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství o souhlas s provedením prací – kácením v Evropsky významné lokalitě Doupovské hory (VKP Mokřady za Silničním rybníkem)

II. souhlasí s provedením jednorázového smýcení a kácení dřevin rostoucích mimo les (vše do obvodu 80 cm a ploše 40 m²) v rámci plánovaného managementového zásahu na částech p.p.č. 1359, 1358/1, 1352, 1356, 1355 a 1341/7 v k.ú. Bochoř v Evropsky významné lokalitě Doupovské hory – VKP Mokřady za Silničním rybníkem

III. pověřuje starostu, aby jménem města souhlas podepsal

Hlasování : Pro - 4, Proti – 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/303/22/11

Rada města projednala předložený materiál a:

I. nesouhlasí s neudržováním komunikace p.č. 744/3 v k.ú. Pávice – silnice č. III/19813 (Kř.s II/198 – Pávice , délka 0,466 km) v sezóně zimní údržby 2011/2012

II. ukládá pracovníci MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informovala žadatele o stanovisko Údržbu silnic Karlovarského kraje, a.s.

Termín do : 17.6.2011

Hlasování : Pro - 4, Proti – 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/304/22/11

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje vyhlášení záměru pronájmu poz. p.č. 423/7 o výměře 648 m² v k.ú. Javorná u Toužimi za účelem provozování drobné zemědělské výroby za minimální cenu 52,- Kč ročně od 1.7.2011

II. ukládá pracovníci MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby zveřejnila záměr na úřední desce MěÚ

Termín do : 10.6.2011

Hlasování : Pro - 4, Proti – 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/305/22/11

Rada města projednala předložený materiál a:

neschvaluje vyhlášení záměru pronájmu poz. p.č. 16 (rybník) o výměře 2808 m² v k.ú. Těšetice u Bochova

Hlasování : Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/306/22/11

Rada města projednala předložený materiál a:

I. konstatuje, že proběhlo v 17:00 hodin otevření obálek s nabídkami ohledně směny pozemků , město nabídlo do směny část poz.p.č. 4601/1 o výměře 1261 m² v k.ú. Bochov dle GP č. 651-69/2011, byla podána 1 nabídka a to od Ing. Zdeňka Duřta, bytem Bochov

II. bere na vědomí, že do směny nabízí Ing. Zdeněk Duřt část poz.p.č 4252/1 o výměře 1165 m² a část poz.p.č. 4252/5 o výměře 96 m² v k.ú. Bochov dle GP č. 651-69/2011

III. rozhodla, že doporučí ZM, aby schválila směnu pozemků mezi městem Bochov a Ing. Zdeňkem Duřtem, bytem Bochov, bez peněžního vyrovnání

IV. ukládá pracovníci MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby připravila potřebné podklady pro jednání zastupitelstva města

Termín do : nejbližší jednání ZM

Hlasování : Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/307/22/11

Rada města projednala předložený materiál a:

I. bere na vědomí doporučení k uzavření nájemní smlouvy od Magistrátu města K. Vary – čj. MěÚ/1868/2011

II. schvaluje přidělení bytu č. 2 v domě s chráněnými byty na Náměstí Míru 410 v Bochově, paní Libuši Bělohlové, nar. 25. 6. 1928, trvale bytem Nové Kounice 17, Bochov

III. ukládá pracovníci MěÚ úseku správy majetku města vypracování nájemní smlouvy

Termín do : 30.6.2011

IV. pověřuje starostu, aby smlouvu jménem města podepsal

Hlasování : Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/308/22/11

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje snížení počtu osob v bytě č. 3 v ul. Karlovarská č. p. 313 v Bochově dle žádosti nájemce bytu p. Josefa Adamického z původního počtu 3 na 2 osoby

II. ukládá pracovníci MěÚ úseku správy majetku města, aby vypracovala Dohodu k nájemní smlouvě s novým evidenčním listem a předpisem nájemného od 1. 7. 2011

III. pověřuje starostu, aby jménem města tuto dohodu podepsal

Termín do : 25. 6. 2011

Hlasování : Pro - 4, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/309/22/11

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje snížení počtu osob v bytě č. 3 v ul. Obuvnická č. p. 390 v Bochově dle žádosti nájemce bytu p. Antona Janíčka z původního počtu 3 na 2 osoby

II. ukládá pracovníci MěÚ úseku správy majetku města, aby vypracovala Dohodu k nájemní smlouvě s novým evidenčním listem a předpisem nájemného od 1. 7. 2011

III. pověřuje starostu, aby jménem města tuto dohodu podepsal

Termín do : 25. 6. 2011

Hlasování : Pro - 4, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/310/22/11

Rada města projednala předloženou žádost a:

I. bere na vědomí žádost čj. MěÚ/1945/2011 slečny Elišky Bínové o výměnu obložení v kuchyni s rozšířením u sporáku, výměnu podlahové krytiny v pokojích č. 1 a 2 a vrácení kombinovaného sporáku v bytě č. 12 na Nám. Míru č. p. 404 v Bochově. Slečna Eliška Bínová si zakoupí toto zařízení na vlastní náklady.

II. souhlasí: a) s výměnou obložení v kuchyni a s rozšířením obložení u sporáku
b) s výměnou podlahové krytiny v pokojích č. 1 a 2 za laminátovou plovoucí podlahu
c) s vrácením kombinovaného sporáku (Mora) a umístěním vlastního kombinovaného sporáku (Mora)

v bytě č. 12 na Nám. Míru č. p. 404 v Bochově na vlastní náklady nájemkyně sl. Elišky Bínové s tím, že nájemnice předloží doklady o koupi na MěÚ Bochov

III. rozhodla, že v případě výpovědi z nájmu bytu nebude sl. Bínové poskytnuta žádná finanční náhrada

IV. ukládá pracovníci MěÚ úseku správy majetku města, aby o tomto usnesení informovala žadatelku

Hlasování : Pro - 4, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/311/22/11

Rada města projednala předloženou žádost a:

I. bere na vědomí žádost čj. MěÚ/1998/2011 p. Martina Muráňe o výměnu elektrického dvouvaříče za kombinovaný sporák v bytě č. 5 v ul. Nádražní č. p. 306 v Bochově

II. souhlasí s výměnou elektrického dvouvaříče za kombinovaný sporák v bytě č. 5 v ul. Nádražní č. p. 306 v Bochově na náklady města Bochov, bude nainstalován starší kombinovaný sporák Mora z bytu č. 12 z č. p. 404 v Bochově – viz usnesení č. R/310/22/11

III. ukládá pracovníci MěÚ úseku správy majetku města, aby vypracovala Dohodu k nájemní smlouvě s novým evidenčním listem a předpisem nájemného od 1. 7. 2011

Termín do : 25. 6. 2011

IV. pověřuje starostu, aby jménem města tuto dohodu podepsal

Hlasování : Pro - 4, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/312/22/11

Rada města projednala předložený materiál a :

I. schvaluje změnu výměry bytu č. 1 v ul. Mlýnská č. p. 204 v Bochově takto: vyjmutí sklepní kóje o rozměrech 7,80 m² a vložení kůlny o rozměrech 16 m². Celkově dojde k navýšení základního měsíčního nájemného o 92,- Kč

II. ukládá pracovníci MěÚ úseku správy majetku města vypracování dohody k nájemní smlouvě, včetně evidenčního listu a předpisu plateb nájemného od 1. 7. 2011

Termín do : 25. 6. 2011

III. pověřuje starostu, aby jménem města tuto dohodu podepsal

Hlasování : Pro - 4, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/313/22/11

Rada města projednala předložený materiál a:

I. bere na vědomí zápis z jednání výběrové komise ze dne 7. 6. 2011 – „Výběrové řízení na vypracování projektových dokumentací, včetně provedení inženýrské činnosti pro zástavbu území 6 rodinnými domy a výstavbu 3 bytových domů (každý 4 b. j.) v Bochově“

II. rozhodla, že vzhledem k prováděné tvorbě nového územního plánu města Bochov tato akce se dočasně pozastavuje

Hlasování : Pro - 4, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/314/22/11

Rada města projednala předložený návrh a:

I. schvaluje vyhlášení záměru pronájmu tří místností s příslušenstvím v budově na st. p.č. 703 o celkové výměře objektu 699 m², k.ú. Bochov (areál bývalého muničního skladu), včetně umožnění odstavení vozidel v areálu

II. ukládá pracovníkovi MěÚ na úseku majetkovém, aby zajistil vyhlášení záměru pronájmu

Termín do : 17.6.2011

Hlasování : Pro - 4, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/315/22/11

Rada města projednala předložený materiál a:

I. souhlasí s vystoupením souboru BOKOMARA s paní Nad'ou Urbánkovou na Jarmarku 2011 a oslavách 645. výročí udělení městských práv Bochovu dne 17.9.2011, dle smlouvy ze dne 1.6. 2011 s Lubomírem Javůrem, se sídlem Slavkov u Brna, město Bochov uhradí částku 32.000,- Kč

II. pověřuje starostu, aby jménem města tuto smlouvu podepsal

Hlasování : Pro - 4, Proti – 0, Zdržel se – 0

Jednání bylo starostou řádně ukončeno v 17:55 hodin.

Miroslav Egert, starosta města Bochov :



Luboš Chalupný, místostarosta města Bochov :

Robert Kajzar, ověřovatel zápisu :

