



ZÁPIS

Z 39. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV DNE 17.10.2016

Přítomni : p. M. Egert, p. L. Chalupný, p. O. Veselý, p. R. Kajzar, p. J. Ruth
Omluven : XXX
Ověřovatel zápisu : p. L. Chalupný
Hosté : XXX
Zahájení : 16:00 hodin

PROGRAM

1. Zahájení
2. Příspěvek na opravu fasády domu č.p. 30 v Údrči
3. Autorská odměna – hudební díla na Jarmarku 2016
4. Koupě pozemku poz.p.č. 4007 v k.ú. Bochov od společnosti Lesy ČR, s.p.
5. Koupě pozemku st.p.č. 75 díl „a“ dle GP č. 742-58/2016 v k.ú. Bochov
6. Vyjádření města k podnájmu poz.p.č. 4335/4 v k.ú. Bochov
7. Snížení počtu osob v bytě č. 4 v č.p. 313 v Bochově
8. Změna smlouvy - odečty tepla v domech č.p. 390 a 391 v Bochově
9. Otevírání obálek – pronájem bytu č. 2 v č.p. 404 v Bochově, záměr pronájmu
10. Zimní údržba – sezóna 2016 -2017
11. Ukončení pronájmu NP v č.p. 2 v Bochově, záměr pronájmu
12. Příspěvek na pořádání kulturní akce „Hallowenský lampionový průvod“
13. Vyjádření města k licenčnímu řízení – dopravce ČI-DU doprava s.r.o. Stanovice
14. Uzavření MŠ Bochov v době vánočních prázdnin

USNESENÍ

Z 39. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV ZE DNE 17.10.2016

Usnesení č. R/396/39/16

Rada města vzala na vědomí zápis z 38. jednání Rady města ze dne 10.10.2016, provedla jeho kontrolu a :

konstatuje, že tento zápis je bez závad a uložené úkoly byly splněny

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/397/39/16

Rada města projednala předloženou žádost a:

I. schvaluje poskytnutí příspěvku ve výši 5.000,- Kč na opravu fasády rodinného domu č.p. 30 v Údrči, vlastníkem domu je Petr Buxbaum

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov na úseku ekonomickém, aby příspěvek proplatila

Termín do : 31.10.2016

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/398/39/16

Rada města projednala předložený materiál a:

I. souhlasí s proplacením autorské odměny, dle autorského zákona, na základě licenční smlouvy o veřejném provozování mezi Městem Bochov a Ochranným svazem autorským pro práva k dílům hudebním, o.s. Praha, IČO 63839997, autorská odměna za užití hudebních děl na akci „Jarmark 2016“ činí celkem 1.267,- Kč vč. DPH

II. pověřuje starostu, aby jménem města tuto smlouvu podepsal

III. ukládá pracovníci MěÚ Bochov na úseku ekonomickém, aby uhradila autorskou odměnu

Termín do : 31.10.2016

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/399/39/16

Rada města projednala předložený materiál a:

I. doporučuje ZM, aby zastupitelstvo města schválilo koupi poz.p.č. 4007 o výměře 2091 m² v k.ú. Bochov od ČR – Lesů České republiky, s.p. za cenu 101.300,- Kč (cena pozemku = 94.096,- Kč + ostatní náklady spojené s převodem vlastnického práva = 7.204,- Kč)

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby připravila potřebné podklady pro jednání zastupitelstva města

Termín do : nejbližší jednání ZM

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/400/39/16

Rada města projednala předložený materiál a:

I. doporučuje ZM, aby zastupitelstvo města schválilo koupi st.p.č. 75 dílu „a“ o výměře 20 m² dle GP č. 742-58/2016 v k.ú. Bochov od Radka Hylase, bytem Bochov, za cenu 200,- Kč, na náklady města bude provedena úprava oplocení st.p.č. 75 včetně nového nátěru celého oplocení, přesazení šeríků a úprava vjezdu na uvedenou parcelu dle požadavku stávajícího majitele

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby připravila potřebné podklady pro jednání zastupitelstva města

Termín do : nejbližší jednání ZM

Hlasování: Pro - 5, Proti – 0 , Zdržel se - 0

Usnesení č. R/401/39/16

Rada města projednala předložený materiál a:

I. bere na vědomí žádost Mileny Kalinové o souhlas s podnájmem pozemku p.č. 4335/4 v k.ú. Bochov Ladislavu Zahálkovi, pozemek je žadatelce pronajímán na základě nájemní smlouvy č. 025/POZ/N/2011 ze dne 16.10.2011

II. souhlasí, aby pozemek pronajímáný na základě výše uvedené nájemní smlouvy Mileně Kalinové byl podnajímán Ladislavu Zahálkovi, bytem Bochov, od 1.11.2016

III. ukládá pracovníci MěÚ Bochov na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informovala žadatelku

Termín do : 31.10.2016

Hlasování: Pro - 5, Proti – 0 , Zdržel se - 0

Usnesení č. R/402/39/16

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje snížení počtu osob v bytě č. 4 Karlovarská 313, v Bochově dle oznámení p. Grékové Františky z původního počtu 3 na 2 osoby

II. ukládá pracovníci MěÚ úseku správy majetku města Bochov, aby vypracovala Dohodu k nájemní smlouvě s novým evidenčním listem a předpisem nájemného od 1. 11. 2016

Termín do : 30.10.2016

III. pověřuje starostu, aby jménem města tuto dohodu podepsal

Hlasování: Pro - 5 Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/403/39/16

Rada města projednala předložený návrh a :

I. souhlasí se změnou ceny za provádění odečtů tepla, SV a TUV, dle Dodatku smlouvy o dílo č.80_1375D01, kterým se snižuje cena servisu ERTN o 2.112 Kč bez DPH za rok, dodávkou a montáží nových elektronických rozdělovačů topných nákladů SONTEX 556 do objektu č. p. 390 a 391 v Obuvnické ulici v Bochově dle smlouvy o dílo č. 80_1375 s fi. ENERGIE – REALITY s. r. o. Hradce 19, 370 01 České Budějovice.

II. pověřuje starostu, aby jménem města tuto smlouvu podepsal

Hlasování : Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/404/39/16

Rada města projednala předložený materiál a:

I. konstatuje, že na pronájem bytu č. 2 v č. p. 404 na Náměstí Míru v Bochově nebyla podána žádná žádost

II. schvaluje záměr pronájmu bytu č. 2 na Náměstí Míru č. p. 404 v Bochově v I. NP o velikosti 1 + 2 za podmínek stejných, jako měl dosavadní nájemník

III. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vypracovala záměr pronájmu a záměr zveřejnila na úřední desce MěÚ Bochov

Termín do : 31.10.2016

Hlasování : Pro – 5 , Proti – 0 , Zdržel se – 0

Usnesení č. R/405/39/16

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schválila koordinátora zimní údržby p. Luboše Chalupného, zastupuje vedoucí pracovní čety města Bochov

II. rozhodla o: 1) zajištění zimní údržby místních komunikací v jednotlivých obcích takto:

a) Bochov - p. Jindřich Kubíček - prohrnování

- pracovní četa města Bochov - posyp

b) Údrč, Polom, Těšetice, Herstošice, Hvězda - p. Emil Stašák - prohrnování

c) Sovolusky, Hlineč, Jesínky – p. Jindřich Kubíček - prohrnování

- prohrnování mezi osadou Hlineč a Jesínky bude realizováno pouze na základě pokynů koordinátora zimní údržby a s jeho souhlasem

d) Kozlov - p. Pechočiaková - ZEPRA s.r.o. - prohrnování

e) Mírotice, Číhaná, Javorná, Javorná - zámek, Rybníčná, Nové Kounice, Dlouhá Lomnice - Lesní společnost Bečov, s. r. o. - prohrnování + posyp
- posyp bude realizován pouze na základě pokynů koordinátora zimní údržby

f) Údržba místních komunikací ve všech obcích - Chazem s. r. o. - pouze na výzvu koordinátora zimní údržby v případě potřeby

2) že za zimní údržbu bude účtována částka:

a) 580,- Kč/hod. bez DPH „prohrnování“ (p. Kubíček, p. Stašák
p. Pechočiaková – ZEPRA, s.r.o., Lesní společnost Bečov s.r.o.)

b) 600,- Kč/hod. bez DPH „prohrnování“ (Chazem s.r.o.)

- c) 1.100,- Kč/hod. bez DPH „posyp interní směsí sypačem“ (Lesní společnost Bečov s.r.o.)

III. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vypracovala potřebné smlouvy o dílo na dobu určitou od 1. 11. 2016 do 31. 3. 2017

Termín do : 31.10.2016

IV. pověřuje starostu, aby jménem města smlouvy o dílo podepsal

Hlasování: Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/406/39/16

Rada města projednala předložený materiál a:

I. bere na vědomí výpověď pana Petra Ciny z nájmu nebytového prostoru o velikosti 50 m² v 1. NP domu na Náměstí Míru č. p. 2 v Bochově ke dni 12.10.2016

II. rozhodla, že při ukončení nájemního vztahu byla dodržena navrhnutá lhůta k vyklizení nebytového prostoru, tj. 12.10.2016

Hlasování : Pro - 5 , Proti – 0 , Zdržel se – 0

Usnesení č. R/407/39/16

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje vyhlášení záměru pronájmu nebytového prostoru o velikosti 63 m² v 1. NP domu na Náměstí Míru č. p. 2 v Bochově, nebytový prostor vhodný pro obchod nebo služby bude pronajat nejvýhodnější nabídce, která nesmí být nižší než 3.010,- Kč/měsíc

II. ukládá pracovníkovi MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby zveřejnil záměr pronájmu na úřední desce MěÚ Bochov s termínem podání nabídek do pondělí 7.11.2016, 12:00 hodin

Termín do : 31.10.2016

Hlasování : Pro - 5 , Proti – 0 , Zdržel se - 0

Usnesení č. R/408/39/16

Rada města projednala předložený návrh Komise kulturní při RM a:

I. schvaluje příspěvek ve výši 10.000,- Kč na pořádání kulturní akce „Halloweenský lampionový průvod“, která se bude konat dne 26.10.2016 v KD v Bochově

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov na úseku pokladny a podatelny, aby příspěvek proplatila

Termín do : 26.10.2016

Hlasování : Pro - 5 , Proti – 0 , Zdržel se - 0

Usnesení č. R/409/39/16

Rada města projednala předloženou žádost a:

konstatuje, že nemá žádných námitek k žádosti dopravce ČI – DU doprava s.r.o., Stanovice k provozování zvláštní linkové osobní dopravy na lince

421 152 Stanovice – Hlinky – Javorná – Pila – Březová – Olšová Vrata – ZŠ Kolová

Hlasování : Pro – 5, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/410/39/16

Rada města projednala předloženou žádost a:

I. souhlasí na základě vyjádření rodičů dětí s uzavřením MŠ v Bochově v době vánočních prázdnin ve dnech 23.12.2016 – 30.12.2016

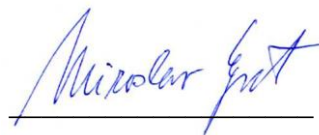
II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov na úseku ekonomickém, aby o tomto usnesení informovala ředitelku MŠ Bochov

Termín do : 30.11.2016

Hlasování : Pro – 5, Proti - 0, Zdržel se - 0

Jednání bylo starostou řádně ukončeno v 17:40 hodin.

Miroslav Egert, starosta města Bochov :



Luboš Chalupný, místostarosta města Bochov :

Luboš Chalupný, ověřovatel zápisu :

_____.

