

ZÁPIS

Z 12. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV DNE 23. 3. 2026

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Miroslav Egert, Miluše Pechočiaková, Otakar Veselý, Mgr. Michaela Vonšovská

Omluveni: Robert Kajzar

Ověřovatel zápisu: Mgr. Michaela Vonšovská

Program jednání:

1. Zahájení a schválení programu jednání, kontrola usnesení
2. Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek - VZMR "Výměna oken bytového domu Bochov, nám. Míru č. p. 38"
3. Přijetí daru - elektroinstalace Kaple sv. Jana Nepomuckého v Jesínkách
4. Školení - Kontrola a přestupky v odpadech
5. Pronájem prostor kulturního domu v Bochově
6. Příspěvek města na podporu mediační služby v rodinné, občanské i firemní oblasti
7. Záměr pronájmu nebytových prostor v areálu bývalého muničního skladu
8. Nákup stojanového rozvaděče - RACKu
9. Cenová nabídka na zdravotní řezy a kácení stromů v majetku Města Bochov
10. Souhlas s přidělením bytu a uzavřením nájemní smlouvy na byt zvláštního určení
11. Změna ve složení Komise výběrové při Radě města Bochov
12. Hodina Země 2026
13. Cenová nabídka na traktor a sekačku

1. Zahájení a schválení programu jednání, kontrola usnesení - předkládá: Miroslav Egert

usnesení č. R/127/12/26 - s c h v a l u j e

Rada města vzala na vědomí zápis z 11. jednání Rady města ze dne 16.3.2026, provedla jeho kontrolu a:

I. konstatuje, že tento zápis je bez závad, přehled všech úkolů je uveden v systému ERAZ

II. schvaluje program dnešního jednání.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

2. Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek - VZMR "Výměna oken bytového domu Bochov, nám. Míru č. p. 38" - předkládá: Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

Dne 17. 3. 2026 se sešla Komise výběrová při RM za účelem otevírání obálek s nabídkami účastníků výběrového řízení na VZMR "Výměna oken bytového domu Bochov, nám. Míru č. p. 38". Byly podány

celkem 2 nabídky. Podané nabídky byly v souladu s hodnotícími kritérii stanovenými Výzvou k podání nabídek a hodnoceny podle nejnižší nabídkové ceny. Nejvhodnější nabídku podala společnost JL Company s.r.o. se sídlem K. Vary s cenou ve výši 799.221,07 Kč bez DPH (895.127,60 Kč s DPH).

usnesení č. R/128/12/26 - r o z h o d u j e

Rada města projednala předložený materiál a:

I. bere na vědomí Zprávu o hodnocení nabídek zájemců o zakázku malého rozsahu ze dne 17. 3. 2026 s názvem "Výměna oken bytového domu Bochov, nám. Míru č. p. 38"

II. souhlasí s dodáním a výměnou oken v bytovém domě č. p. 38 na nám. Míru v Bochově od společnosti JL Company s.r.o. se sídlem K. Vary; nabídková cena 799.221,07 Kč bez DPH (895.127,60 Kč s DPH),

III. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku, aby podala informaci o výběru dodavatele na nejbližší jednání zastupitelstva města

Termín do: nejbližší jednání ZM

IV. pověřuje starostu, aby jménem města podepsal smlouvu s vybraným dodavatelem.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

3. Přijetí daru - elektroinstalace Kaple sv. Jana Nepomuckého v Jesínkách - předkládá: Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

Město Bochov obdrželo návrh na přijetí daru od společnosti Lithium a. s. v podobě dodávky materiálu a provedení elektroinstalačních prací na stavbě Kaple sv. Jana Nepomuckého v Jesínkách v celkové hodnotě 64.955,- Kč.

usnesení č. R/129/12/26 - s o u h l a s í

Rada města projednala předložený materiál a:

I. souhlasí s přijetím daru ve formě provedení prací a dodávek - elektroinstalace na Kapli sv. Jana Nepomuckého v Jesínkách v hodnotě 64.955,- Kč od společnosti Lithium a.s.

II. pověřuje starostu, aby jménem města podepsal darovací smlouvu.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

4. Školení - Kontrola a přestupky v odpadech - předkládá: Andrea Podskočová

Důvodová zpráva:

Město Bochov obdrželo od společnosti Campanus nabídku na školení "Kontrola a přestupky v odpadech", které proběhne on-line dne 24. 3. 2026 od 9:00 do 14:00 hodin. Poplatek činí 1.900,- Kč bez DPH za osobu.

usnesení č. R/130/12/26 - s o u h l a s í

Rada města projednala předložený materiál:

I. souhlasí s účastí pracovníků MěÚ Bochov úseku správy majetku města p. Zuzany Záluské a p. Andrey Podskočové na školení "Kontrola a přestupky v odpadech" dne 24. 3. 2026

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov na ekonomickém úseku, aby uhradila platbu za webinář ve výši 3.800,- Kč bez DPH

Termín do: 15. 4. 2026

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

5. Pronájem prostor kulturního domu v Bochově - předkládá: Andrea Podskočová

Důvodová zpráva:

Dne 16. 03. 2026 byla podána žádost p. [REDAKCE] o pronájem prostor kulturního domu za účelem pořádání rodinné oslavy dne 30. 5. 2026

usnesení č. R/131/12/26 - s c h v a l u j e

Rada města projednala předloženou žádost a:

I. schvaluje pronájem sálu a výčepu kulturního domu paní [REDAKCE], na pořádání rodinné oslavy dne 30. 5. 2026, žadatel uhradí nájemné ve výši 3.000,- Kč a doplatek za poskytnuté služby a po ukončení akce provede řádný úklid kulturního domu

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov, úseku správy majetku města, aby vypracovala nájemní smlouvu, předala a převzala prostory kulturního domu.

Termín do: 15. 6. 2026

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

6. Příspěvek města na podporu mediační služby v rodinné, občanské i firemní oblasti - předkládá: Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

Mediační centrum KV, z.ú. podalo žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města ve výši 10.000,- Kč na podporu mediačních služeb v rodinné, občanské i firemní oblasti. Žádost byla projednána na schůzi sociální komise dne 4. 3. 2025, která nedoporučuje poskytnout příspěvek, jelikož organizace nepůsobí ve správním obvodu Bochova, neposkytlá své služby žádnému z občanů našeho města a nabízené služby jsou hrazeny klienty, viz příloha.

usnesení č. R/132/12/26 - n e s c h v a l u j e

Rada města projednala předloženou žádost a:

I. bere na vědomí žádost o poskytnutí dotace na provoz organizace Mediační centrum KV, z. ú.

II. neschvaluje příspěvek na podporu mediačních služeb v rodinné, občanské i firemní oblasti z důvodu, že v současné době organizace neposkytuje služby pro občany města Bochov a služby jsou plně hrazené klienty.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

7. Záměr pronájmu nebytových prostor v areálu bývalého muničního skladu - předkládá: Andrea Podskočová

Důvodová zpráva:

Pan [REDAKCE], projevil zájem o pronájem nebytových prostor o ploše 69,58 m2 v hale č. 5 v areálu bývalého muničního skladu na parcele č. 699 k. ú. Bochov, a to za účelem skladovacím a lehkých dílenských činností nevyžadující zvláštní stavebně-technické, hygienické nebo provozní podmínky. Nyní je zapotřebí vyhlásit záměr pronájmu nebytového prostoru. Základní nájemné za nebytový prostor bude 960,- Kč. Záměr pronájmu je přílohou.

usnesení č. R/133/12/26 - s c h v a l u j e

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje záměr pronájmu nebytového prostoru o ploše 69,58 m2 v hale č. 5 na parcele č. 699 k. ú. Bochov, a to za účelem skladovacím a lehkých dílenských činností nevyžadující zvláštní stavebně-technické, hygienické nebo provozní podmínky, za cenu 960,- Kč / měsíc; smlouva na dobu neurčitou

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města vypracování záměru pronájmu a zveřejnění na úřední desce.

Termín do: 30. 3. 2026

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

8. Nákup stojanového rozvaděče - RACKu - předkládá: František Belbl

Důvodová zpráva:

K centralizaci a ukončení IT rozvodů byl zvolen stojanový rozvaděč (RACK) o velikosti 42U (v. 2000 mm, š. 800 mm, hl. 1000 mm). Rozvaděč je objednan v základní konfiguraci s příslušenstvím a bude průběžně doplňován na základě požadavků vyvstalých během instalace a po dokončení rekonstrukce radnice. Příslušenství zahrnuje patch panely, vyvazovací lišty, napájecí panely, osvětlení a police.

usnesení č. R/134/12/26 - s c h v a l u j e

Rada města projednala předložený návrh a:

schvaluje nákup nového stojanového rozvaděče DSZ-42-80-10 od firmy Schrack Technik v ceně do 45.000,- Kč s DPH, pro potřebu umístění centrálních IT prvků a vyvedení většiny jejich rozvodů na radnici.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

9. Cenová nabídka na zdravotní řezy a kácení stromů v majetku Města Bochov - předkládá: Jitka Chalupná

Důvodová zpráva:

Město Bochov obdrželo od pana Petra City, IČ 18212085 cenovou nabídku na provedení zdravotního řezu a kácení dřevin v majetku Města Bochov, které byly vybrány na základě podnětů od občanů a provedeném místním šetření. Cenová nabídka za provedení zdravotního řezu u 14 ks listnatých stromů činí 46.500,- Kč a za pokácení 3 ks listnatých stromů 1 ks jehličnatého stromu činí 15.250,- Kč.

usnesení č. R/135/12/26 - s c h v a l u j e

Rada města Bochov projednala předložený materiál a:

I. bere na vědomí předloženou cenovou nabídku od pana Petra City, IČ 18212085 na provedení zdravotního řezu a kácení dřevin v majetku Města Bochov

II. schvaluje provedení prací ohledně ošetření stromů v majetku Města Bochov dle předložené cenové nabídky pana Petra City (není plátce DPH); celková cena za realizaci prací činí 61.750,- Kč

III. ukládá pracovníci MěÚ Bochov na ekonomickém úseku, aby uhradila platbu za provedené práce ve výši 61.750,- Kč.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

10. Souhlas s přidělením bytu a uzavřením nájemní smlouvy na byt zvláštního určení - předkládá: Petra Buksová

Důvodová zpráva:

Dne 04.03.2026 Sociální komise na své schůzi vybrala z aktuálního pořadníku žadatelů o byt v domě s chráněnými byty a navrhuje umístit do volného bytu č. 10 paní Marcelu Horváthovou, narozenou [REDAKCE], bytem [REDAKCE]. Paní Horváthová má zdravotní problémy, ale je zatím i vzhledem k těmto zdravotním potížím soběstačná. Využití pečovatelských a ostatních služeb v domě zvláštního určení v Bochově bude pro ni značným přínosem.

usnesení č. R/136/12/26 - b e r e n a v ě d o m í

Rada města projednala předložený materiál a:

bere na vědomí předložený zápis ze schůze Sociální komise ze dne 04.03.2026 a doporučení k uzavření nájemní smlouvy od odboru sociálních věcí Magistrátu města Karlovy Vary.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

usnesení č. R/137/12/26 - s c h v a l u j e

Rada města projednala předložený materiál:

I. schvaluje přidělení bytu č. 10 v domě s chráněnými byty na náměstí Míru č.p. 410 v Bochově paní Marcelu Horváthové, narozené [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE]

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov na úseku správy majetku města vypracování nájemní smlouvy
Termín do: 30.04.2026

III. pověřuje starostu, aby smlouvu jménem města podepsal.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

11. Změna ve složení Komise výběrové při Radě města Bochov - předkládá: Miroslav Egert **Důvodová zpráva:**

Městu Bochov oznámila dne 12.3.2026 Bc. Daniela Šumová, bytem Bochov, své rozhodnutí o vzdání se funkce člena Komise výběrové při RM z pracovních důvodů. Starosta navrhuje, aby RM vzala tuto informaci na vědomí. Dále navrhuje, aby tato komise byla doplněna o paní Jaroslavu Nezvalovou, bytem Bochov s účinností od 13.3.2026.

usnesení č. R/138/12/26 - r o z h o d u j e

Rada města projednala předložený návrh a:

I. bere na vědomí, že ke dni 12.3.2026 ukončila svoje členství v Komisi výběrové při RM Bc. Daniela Šumová, bytem Bochov - na vlastní žádost

II. jmenuje členkou Komise výběrové při RM p. Jaroslavu Nezvalovou, bytem Bochov s účinností ode dne 13.3.2026.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

12. Hodina Země 2026 - předkládá: Mgr. et Bc. Tomáš Krejčí **Důvodová zpráva:**

Město Bochov se i letos připojí k symbolické akci s názvem Hodina Země. Jako tradičně bude na tuto hodinu vypnuto veřejné osvětlení v městské části Bochov. Letošní akce se bude konat v sobotu 28.3.2026 od 20:30 do 21:30.

usnesení č. R/139/12/26 - s o u h l a s í

Rada města projednala předložený návrh a:

souhlasí s vypnutím veřejného osvětlení v Bochově dne 28.3.2026 od 20:30 do 21:30 v rámci akce „Hodina Země 2026“.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

13. Cenová nabídka na traktor a sekačku - předkládá: Milan Vodička **Důvodová zpráva:**

Mistr pracovní čety předkládá Radě města cenovou nabídku na pořízení nového zahradního traktoru SECO Starjet P6 Pro za 289.000,- Kč vč. DPH a sekačky Husqvarna LC 353 AWD za 18.990,- Kč vč. DPH. Stávající traktor byl pořízen v roce 2018 a již nevyhovuje požadavkům na výkon a efektivitu práce. Sekačka, kterou nyní četa využívá, neumožňuje sečení v hůře přístupných místech, jako je

okolí stromů, obrubníků, sečení do kopce atd. Cenovou nabídku předložila firma Lesotech - Jaroslav Čech, IČO 46881034, která zajišťuje i případný pozáruční servis.

usnesení č. R/140/12/26 - s c h v a l u j e

Rada města projednala předložený návrh a:

I. schvaluje nákup nového zahradního traktoru Seco Starjet P6 Pro a sekačky Husqvarna LC 353 AWD pro potřeby pracovní čety města Bochov za celkovou cenu do 307.990,- Kč s DPH od firmy Lesotech - Jaroslav Čech, IČO 46881034, se sídlem Karlovy Vary

II. ukládá mistrovi pracovní čety, aby vyhotovil potřebnou objednávku

III. pověřuje starostu, aby jménem města tuto objednávku podepsal.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Miroslav Egert
starosta

Robert Kajzar
místostarosta

Mgr. Michaela Vonšovská
ověřovatel

Jednání bylo ukončeno v 17:00 hodin.
Zápis byl vyhotoven 30. března 2026.

Všechny zmíněné přílohy jsou uloženy v kanceláři starosty u vytištěného originálu zápisu. V elektronické podobě se přílohy nezveřejňují.

Rada města Bochov 12/2026

Formát čísla usnesení: R/Číslo usnesení/Číslo jednání/Zkrácený rok jednání