



ZÁPIS

Z 20. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV DNE 23.5.2011

Přítomni : p. M. Egert, p. L. Chalupný, p. R. Kajzar, p. O. Veselý, p. J. Ruth
Omluven : XXX
Ověřovatel zápisu : p. L. Chalupný
Hosté : XXX
Zahájení : 16:00 hodin

PROGRAM

1. Zahájení
2. Ukončení smluvního vztahu s firmou ECOBAT s.r.o.
3. Úprava sazeb odměn za zajištění zpětného odběru elektrozařízení
4. Organizační změny v oblasti zajištění zpětného odběru elektrozařízení prostřednictvím mobilního sovu
5. Seminář – nájem a prodej nemovitostí
6. Vyúčtování příspěvku na akci Šlapání Bochovskem
7. Oprava západní části panelového domu č.p. 390 a č.p. 391 v Bochově
8. Odvodňovací žlab u č.p. 210 v Bochově
9. Oprava izolace základů domu č.p. 402 v Bochově – výkopové práce na poz.p.č. 4679/2 v k.ú. Bochov
10. Oprava cesta – poz.p.č. 1344/1 v Těšeticích
11. Proplacení domény www.bochov.cz
12. Informace o provedené kontrole ze Státního oblastního archivu
13. Propagace města v denících VLTAVA_LABE_PRESS
14. Varhanní koncert – organizace Domov české hudby – příspěvek města
15. Licenční smlouvy – Ochranný svaz autorský
16. Smlouva – pronájem přenosných WC na akci Slavnostní otevření hradu Hartenštejn pro veřejnost
17. Souhlas zřizovatele- použití finančních prostředků z rezervního fondu ZŠP Bochov na financování dotačního projektu
18. Otevírání obálek – pronájem pozemků: st.p.č. 15 v k.ú. Nové Kounice; část poz.p.č. 4279/1, část poz.p.č. 4344/1 (406 m2), část poz.p.č. 4344/1 (400 m2) vše v k.ú. Bochov
19. Záměr směny pozemku - část poz.p.č. 4601/1 o výměře 1261 m2 (dle GP č. 651-69/2011) v k.ú. Bochov

USNESENÍ

Z 20. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV ZE DNE 23.5.2011

Usnesení č. R/268/20/11

Rada města vzala na vědomí zápis z 19. jednání Rady města ze dne 16.5.2011, provedla jeho kontrolu a :

konstatuje, že tento zápis je bez závad a uložené úkoly byly splněny.

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/269/20/11

Rada města projednala předloženou informaci a:

I. schvaluje skončení smluvního vztahu s fi. ECOBAT s. r. o., vzniklého na základě Dohody o spolupráci při zajištění zpětného odběru přenosných baterií, čj. MěÚ/3290/2008. Smluvní vztah na základě dohody byl sjednán na dobu neurčitou, tento zpětný odběr máme nově zajištěn fi. ASEKOL, která nám dodala nástavbu na E-BOX, tzv. B-BOX

II. ukládá pracovníci MěÚ úseku správy majetku města, aby zaslala fi. ECOBAT s. r. o. oznámení o skončení smlouvy dohodou

Termín do : 27.5.2011

Hlasování : Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/270/20/11

Rada města projednala předložený materiál a:

bere na vědomí úpravu sazeb odměn za zajištění zpětného odběru elektrozařízení – změnu přílohy č. 3 smlouvy č. 00254444/01/ZOZ/2008AK8a s fi. ASEKOL s. r. o., úprava znamená navýšení odměn od 1. 7. 2011, při změně jejich struktury, sazby byly pozměněny tak, aby byl podpořen sběr drobných elektrospotřebičů, ale aby všechny příspěvky zůstaly nadále motivující, dále dochází k úpravě parametrů pro přiznání bonusové složky odměny, nový sazebník odměn je přílohou dopisu čj. MěÚ/1557/2011

Hlasování : Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/271/20/11

Rada města projednala předložený materiál a:

bere na vědomí organizační změny v oblasti zajištění zpětného odběru elektrozařízení prostřednictvím mobilního svozu – změnu přílohy č. 4 smlouvy č. 555029/01/70B/2007AK2 s fi. ASEKOL s. r. o., od 1. 7. 2011 budou platby nově vypláceny přímo smluvním dopravcům elektrozařízení (Marius Pedersen), kteří zajistí jeho přepravu z obcí do svých skladů, následný převoz elektrozařízení od dopravce ke zpracovateli zajistí bezplatně společnost ASEKOL

Hlasování : Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/272/20/11

Rada města projednala předložený materiál a:

I. souhlasí s účastí pracovnice MěÚ úseku správy majetku města J. Matoušů na semináři „Jak správně postupovat při nájmu a prodeji nemovitostí, bytů a nebytových prostor v praxi obcí“, který se koná dne 31. 5. 2011 v Karlových Varech

II. ukládá pracovníci ekonomického úseku, aby odeslala závaznou přihlášku a uhradila platbu za seminář ve výši 1.800,- Kč

Termín do : 31.5.2011

Hlasování : Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/273/20/11

Rada města projednala předloženou informaci a:

bere na vědomí informaci Komise kulturní při RM o vyúčtování příspěvku města ve výši 4.000,- Kč na akci Šlapání Bochovskem, zpět do pokladny města bylo členkou Komise kulturní vráceno celkem 2.403,- Kč; skutečný příspěvek města činí 1.597,- Kč

Hlasování : Pro - 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/274/20/11

Rada města projednala předložený materiál a :

I. schvaluje renovaci západního průčelí panelového domu č. p. 390-391 v rozsahu:

- a) opravy ostění a parapetů okenních otvorů
 - b) sanaci přilehlých rohů štítových stěn
 - c) povrchovou úpravu stěn, stropů a zábradlí chodbových lodžii
 - d) výměnu poškozeného obložení atikové římsy
- v celkové výši do 390.000,- Kč, vč. 10 % DPH

II. ukládá pracovníci MěÚ úseku správy majetku města, aby oslovila firmu ZJK s. r. o., Rooseweltova 356, 362 35 Abertamy a požádala o předložení smlouvy o dílo

Termín do : 27.5.2011

III. pověřuje starostu, aby jménem města tuto smlouvu podepsal

Hlasování : Pro - 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/275/20/11

Rada města projednala předložený materiál a :

I. schvaluje vybudování krátkého odvodňovacího žlabu z betonových tvarovek ve vozovce neprůjezdné spojky ulic Opletalova a Okružní blízko domu č. p. 210

II. ukládá pracovníkovi MěÚ úseku správy majetku a vedoucímu čety, aby zajistili realizaci

Termín do : 30.6.2011

Hlasování : Pro - 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/276/20/11

Rada města projednala předloženou žádost a:

I. schvaluje p. Dočkalovi provedení výkopových prací na parcele č. 4679/2 v majetku města za účelem opravy izolace základů domu v ulici Nádraží č. p. 402

II. ukládá pracovníkovi MěÚ na úseku majetkovém, aby o tomto usnesení žadatele informoval

Termín do : 27.5.2011

Hlasování : Pro - 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/277/20/11

Rada města projednala předloženou žádost a:

I. schvaluje p. Tofimu vyspravení cesty na parcele 1344/1 v majetku města sloužící jako příjezdová komunikace k domu č. p. 37 v obci Těšetice na náklady žadatele

II. ukládá pracovníkovi MěÚ na úseku majetkovém, aby o tomto usnesení žadatele informoval

Termín do : 27.5.2011

Hlasování : Pro - 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/278/20/11

Rada města projednala předložený materiál a :

schvaluje proplacení úhrady za registraci domény www.bochov.cz v ceně 479,- Kč – doména je využívána pro provoz webové prezentace města

Hlasování : Pro - 4, Proti – 0, Zdržel se – 1 (Egert)

Usnesení č. R/279/20/11

Rada města projednala předloženou informaci a :

vzala na vědomí předloženou informaci o státní kontrole Státního oblastního archivu v Plzni (Okresní archiv Karlovy Vary) zaměřené na výkon spisové služby ze dne 10.5.2011 – kontrola proběhla bez závad, do konce roku bude provedena skartace a archivace dokumentů ze spisoven MěÚ Bochov

Hlasování : Pro - 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/280/20/11

Rada města projednala předložený materiál a :

schvaluje propagaci města Bochov prostřednictvím vydavatelství VLTAVA-LABE-PRESS, a.s. v příloze CESTY MĚSTY v ceně do 23 328,- Kč bez DPH pro západní Čechy + Prahu a střední Čechy

Hlasování : Pro - 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/281/20/11

Rada města projednala předložený materiál a :

schvaluje příspěvek ve výši 15.000,- Kč na pořádání varhanního koncertu organizace Domov české hudby, koncert se uskuteční v sobotu 25. 6. 2011 v kostele sv. Archanděla Michaela v Bochově u příležitosti 231 let od narození významného varhaníka Václava Malínského (narozen 19. 5. 1780 v Hlinči)

Hlasování : Pro - 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/282/20/11

Rada města projednala předložený materiál a :

I. souhlasí s uzavřením licenční smlouvy o veřejném provozování s Ochranným svazem autorským pro práva k dílům hudebním, o.s. Praha IČO 63839997, autorská odměna za užití děl na akcím ples města r. 2010 a r.2011 činí 4.973,- Kč

II. ukládá pracovníci ekonomického úseku, aby uhradila autorskou odměnu

Termín do : 27.5.2011

Hlasování : Pro - 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/283/20/11

Rada města projednala předložený návrh smlouvy a :

I. souhlasí s pronájmem mobilních WC s pisoárem v Bochově během akce „Slavnostní otevření hradu Hartenštejn pro veřejnost“ dne 19.6.2011 dle smlouvy č. JS/2011/T/02614/JF s firmou JOHNY SERVIS s.r.o., Beroun, cena za instalaci bude činit 7.200,- Kč včetně DPH

II. pověřuje starostu, aby jménem města smlouvu podepsal

Hlasování : Pro - 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/284/20/11

Rada města projednala předložený materiál a :

I. souhlasí s použitím rezervního fondu Základní školy praktické ve výši 9.821,46 Kč v rámci Operačního programu vzdělávání pro konkurenceschopnost a při jejich vyčerpání dále použití provozních prostředků k zajištění nesouladu vynaložených výdajů až do doby obdržení požadované platby z Karlovarského kraje

II. ukládá pracovníci ekonomického úseku, aby informovala o tomto usnesení ředitelku ZŠP Bochov

Termín do : 27.5.2011

Hlasování : Pro - 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/285/20/11

Rada města projednala předložený materiál a:

- I. konstatuje**, že proběhlo v 17:00 hodin otevírání obálek s cenovými nabídkami na pronájem st. p.č. č. 15 o výměře 190 m² v k.ú. Nové Kounice, byla podána 1 nabídka a to od p. Jitky Rigdové, bytem Nové Kounice.
- II. bere na vědomí**, že za pronájem výše uvedené stavební parcely v k.ú. Nové Kounice nabízí p. Rigdová, částku 200,- Kč ročně
- III. rozhodla**, že pozemek bude pronajat p. Jitce Rigdové, bytem Nové Kounice
- IV. pověřuje** starostu, aby jménem města nájemní smlouvu podepsal
- Hlasování : Pro - 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/286/20/11

Rada města projednala předložený materiál a:

- I. konstatuje**, že proběhlo v 17:05 hodin otevírání obálek s cenovými nabídkami na pronájem části poz. p. č. 4279/1 o výměře 120 m² v k.ú. Bochov, byla podána 1 nabídka a to od MUDr. Renaty Novotné, bytem Karlovy Vary
- II. bere na vědomí**, že za pronájem výše uvedené pozemkové parcely v k.ú. Bochov nabízí MUDr. Novotná, částku 500,- Kč ročně
- III. rozhodla**, že pozemek bude pronajat MUDr. Renatě Novotné, bytem Karlovy Vary
- IV. pověřuje** starostu, aby jménem města nájemní smlouvu podepsal
- Hlasování : Pro - 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/287/20/11

Rada města projednala předložený materiál a:

- I. konstatuje**, že proběhlo v 17:10 hodin otevírání obálek s cenovými nabídkami na pronájem části poz. p. č. 4344/1 o výměře 406 m² v k.ú. Bochov, byly podány 4 nabídky a to od :
- p. Martiny Slaninové, bytem Žlutice
- sl. Ivety Hlinkové, bytem Bochov
- p. Anny Petrové, bytem Bochov
- manželů Štěpánky a Jiřího Cibulkových, bytem Bochov
- II. bere na vědomí**, že za pronájem výše uvedené pozemkové parcely v k.ú. Bochov nabízí :
- p. M. Slaninová částku 2.500,- Kč ročně
- sl. I. Hlinková částku 1.000,- Kč ročně
- p. A. Petrová částku 1.000,- Kč ročně
- manželé Cibulkovi částku 500,- Kč ročně
- III. rozhodla**, že pozemek bude pronajat p. Anně Petrové, bytem Bochov, RM přihlédla k trvalému bydlišti žadatelů a k opakované žádosti o pronájem pozemku v případě p. Petrové
- IV. pověřuje** starostu, aby jménem města nájemní smlouvu podepsal
- Hlasování : Pro - 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/288/20/11

Rada města projednala předložený materiál a:

- I. konstatuje**, že proběhlo v 17:15 hodin otevírání obálek s cenovými nabídkami na pronájem části poz. p.č. 4344/1 o výměře 400 m² v k.ú. Bochov, byly podány 2 nabídky a to od :
- p. Martiny Slaninové, bytem Žlutice
- manželů Štěpánky a Jiřího Cibulkových, bytem Bochov
- II. bere na vědomí**, že za pronájem výše uvedené pozemkové parcely v k.ú. Bochov nabízí :

p. M. Slaninová částku 2.800,- Kč ročně
manželé Cibulkovi částku 800,- Kč ročně

III. rozhodla, že pozemek bude pronajat manželům Štěpánce a Jiřímu Cibulkovým, bytem Bochov, RM přihlédla k trvalému bydlišti žadatelů

IV. pověřuje starostu, aby jménem města nájemní smlouvu podepsal

Hlasování : Pro - 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/289/20/11

I. schvaluje vyhlášení záměru směny části poz.p.č. 4601/1 (dle GP č. 651-69/2011) o výměře 1261 m² v k.ú. Bochov

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby záměr řádně zveřejnila na úřední desce MěÚ Bochov

Termín do : 27.5.2011

Jednání bylo starostou řádně ukončeno v 17:35 hodin.

Miroslav Egert, starosta města Bochov :



Luboš Chalupný, místostarosta města Bochov :

Luboš Chalupný, ověřovatel zápisu :

