

ZÁPIS

Z 42. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV DNE 24. 11. 2025

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Miroslav Egert, Robert Kajzar, Miluše Pechočiaková, Otakar Veselý, Mgr. Michaela Vonšovská

Hosté: Milan Vodička, František Belbl, Mgr. Lucie Černoková, Miroslav Chlup

Ověřovatel zápisu: Otakar Veselý

Hosté u bodu č. 6: Milan Vodička, František Belbl, Mgr. Lucie Černoková, Miroslav Chlup

Program jednání:

1. Zahájení a schválení programu jednání, kontrola usnesení
2. Rozpočtové opatření č. 10/2025
3. Nákup nového ethernetového teploměru s vlhkoměrem pro přenos dat na web města
4. Nákup nového monitoru a telefonu pro potřeby správy majetku - hřbitovní agenda
5. Nákup kancelářské židle pro potřeby správy majetku - hřbitovní agenda
6. Otevírání obálek - pronájem bytu č. 8 v č. p. 391 v Bochově - rozšířená rada
7. Oprava herních prvků na hřišti u školy v Bochově
8. Přezbrojení a dovybavení rozvaděče RVO Bochov a architekurní nasvícení průčelí kostela v Bochově
9. Žádost o vydání souhlasu ke stavbě „K_Bochov, p. 4356/14, kNN"
10. Odměna pro ředitelku MŠ Bochov
11. Oprava asfaltového povrchu chodníku na náměstí Míru v Bochově

1. Zahájení a schválení programu jednání, kontrola usnesení - předkládá: Miroslav Egert

usnesení č. R/527/42/25 - s c h v a l u j e

Rada města vzala na vědomí zápis z 41. jednání Rady města ze dne 24.11.2025, provedla jeho kontrolu a:

I. konstatuje, že tento zápis je bez závad, přehled všech úkolů je uveden v systému ERAZ

II. schvaluje program dnešního jednání.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

2. Rozpočtové opatření č. 10/2025 - předkládá: Hana Svobodová

Důvodová zpráva:

Ekonomický úsek MěÚ Bochov předkládá ke schválení rozpočtové opatření č. 10/2025, které upravuje příjmovou i výdajovou stranu rozpočtu města podle aktuálního finančního vývoje. Rozpočtové příjmy jsou navýšeny o částku 3,742.247,20 Kč. Hlavním důvodem opatření je přijatá náhrada od ŘSD za odnětí lesních pozemků v souvislosti s výstavbou D6. Tyto prostředky jsou určeny pro zlepšení životního prostředí a v návrhu rozpočtu na rok 2026 jsou plánovány na výměnu svítidel veřejného

osvětlení za úspornější varianty a dále jako vlastní podíl při realizaci investice FVE na střechy hal bývalého muničního skladu v Bochově. Rozpočtové příjmy dále navyšuje průtok dotace pro ZŠ Bochov z OP JAK od MŠMT, přiznaná dotace od Karlovarského kraje určená pro vybavení JSDH Bochov osobními ochrannými prostředky. V souvislosti s navýšením příjmů se zvyšují rozpočtové výdaje, a to v celkové částce 955.027,20 Kč. Tímto rozpočtovým opatřením dochází k úspoře finančních prostředků ve výši 2,787.220,- Kč a takto upravený rozpočet snižuje schodek rozpočtu města na částku 13,278.811,- Kč a je dofinancován z prostředků uspořené za minulá období.

usnesení č. R/528/42/25 - s c h v a l u j e

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje rozpočtové opatření č. 10/2025

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov na ekonomickém úseku, aby o rozpočtovém opatření č. 10/2025 informovala zastupitelstvo města Bochov.

Termín do: nejbližší jednání ZM

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

3. Nákup nového ethernetového teploměru s vlhkoměrem pro přenos dat na web města - předkládá: František Belbl

Důvodová zpráva:

Starý teploměr již není funkční, fungoval déle než 10 let. Jeho oprava není možná a k původnímu převodníku nelze připojit nový typ rozhraní aktuálně prodávaných snímačů.

usnesení č. R/529/42/25 - s c h v a l u j e

Rada města projednala předložený návrh a:

schvaluje nákup ethernetového teploměru s vlhkoměrem TH2E a snímačem TH3 od fa Papouch store, s. r. o. do 5.700,- Kč s DPH pro potřeby zajištění přenosu teplot a vlhkosti na web města.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

4. Nákup nového monitoru a telefonu pro potřeby správy majetku - hřbitovní agenda - předkládá: František Belbl

Důvodová zpráva:

Původní monitor z roku 2011 již dosloužil a bude nahrazen stejným typem, který je i v ostatních kancelářích. Navíc je potřeba koupě IP telefonu. Vše pro potřeby správy majetku - hřbitovní agendy.

usnesení č. R/530/42/25 - s c h v a l u j e

Rada města projednala předložený návrh a:

schvaluje nákup monitoru Dell S2725DS s příslušenstvím a telefonu Gigaset A690IP od Alza, a. s. v ceně do 8.000,- Kč s DPH pro potřeby správy majetku města - hřbitovní agenda.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

5. Nákup kancelářské židle pro potřeby správy majetku - hřbitovní agenda - předkládá: František Belbl

Důvodová zpráva:

Vzhledem k potřebě změny původní židle po p. Matoušů, jsme opět oslovili českou firmu MULTISED, s. r. o., která nám nabídla plně nastavitelnou kancelářskou židli už v r. 2024.

usnesení č. R/531/42/25 - s c h v a l u j e

Rada města projednala předložený návrh a:

schvaluje nákup nové kancelářské židle od fa MULTISED, s. r. o. za celkovou cenu 6.300,- Kč s DPH pro potřeby správy majetku města - hřbitovní agenda.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

6. Otevírání obálek - pronájem bytu č. 8 v č. p. 391 v Bochově - rozšířená rada - předkládá:

Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

Rada města Bochov na svém zasedání dne 27. 10. 2024 schválila vyhlášení záměru pronájmu bytu č. 8 v č. p. 391 v ul. Obuvnická v Bochově (viz příloha). Byla podána 1 nabídka.

Všichni hosté, členové ZM, kteří tvoří spolu se stálými členy RM Bochov rozšířenou radu, souhlasí s tím, aby byl projednáván byt přidělen sl. Martině Novotné, bytem Bochov.

usnesení č. R/532/42/25 - r o z h o d u j e

Rozšířená rada města projednala předložený materiál a:

I. konstatuje, že proběhlo v 16:15 hodin otevírání obálek na pronájem bytu č. 8 v č. p. 391 v ul. Obuvnická v Bochově, byla podána 1 nabídka, a to od sl. Martiny Novotné, bytem Bochov - nabízí částku 5.500,- Kč měsíčně

II. schvaluje přidělení bytu č. 8 v č. p. 391 v ul. Obuvnická v Bochově sl. Martině Novotné na dobu určitou, tj. na dobu 1 roku s automatickou obnovou

III. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města vypracování nájemní smlouvy a předání bytu

Termín do: 15. 12. 2025

IV. pověřuje starostu, aby smlouvu jménem města podepsal.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Hosté u bodu: Milan Vodička, František Belbl, Mgr. Lucie Černoková, Miroslav Chlup

7. Oprava herních prvků na hřišti u školy v Bochově - předkládá: Andrea Podskočová

Důvodová zpráva:

Na základě odborné hlavní technické kontroly dětského hřiště u školy v Bochově, mistr pracovní čtyři p. Vodička oslovil firmu Miroslav Pelant se sídlem v Bochově, IČ 65548817 o opravu a výměnu komponentů potřebných k opravě herních prvků, a to Přelézačka, Eurokolotoč, kombinace Milada a Ester, dále o výměnu plastových prken tribuny za terasová prkna. Dle cenové nabídky je oprava za 66.700,- Kč. bez DPH.

usnesení č. R/533/42/25 - s c h v a l u j e

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje opravu herních prvků na dětském hřišti u školy v Bochově a to Přelézačka, Eurokolotoč, kombinace Milada a Ester, dále o výměnu plastových prken tribuny za terasová prkna v celkové ceně 66.700,00 Kč bez DPH dle předložené cenové nabídky od firmy Miroslav Pelant, IČ 65548817 se sídlem v Bochově,

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby oslovila zhotovitele a vyhotovila potřebnou objednávku

Termín do: 15. 12. 2025

III. pověřuje starostu, aby jménem města tuto objednávku podepsal.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

8. Přezbrojení a dovybavení rozvaděče RVO Bochov a architekurní nasvícení průčelí kostela v Bochově - předkládá: Mgr. et Bc. Tomáš Krejčí

Důvodová zpráva:

Město Bochov potřebuje provést přezbrojení a dovybavení (retrofit) rozvaděče veřejného osvětlení v lokalitě Bochov. Celá lokalita je dnes napájena jedním rozvaděčem umístěným ve stěně zděné trafostanice společnosti ČEZ Distribuce v Dlážděné ulici. Rozvaděč pochází ze 60. let 20. století a prošel pouze dílčím přezbrojením v souvislosti se zapojením stabilizátoru/regulátoru napětí v minulém desetiletí. Rozvaděč neodpovídá dnešním požadovaným parametrům např. díky chybějícímu krycímu plechu, osazením starého hlavního jističe tzv. deonu s nesystémovou hodnotou, která brání zavádění měření prostřednictvím "smart meter" elektroměru, chybějícímu dálkovému ovládní osvětlení apod. Na závady je v poslední době město upozorňováno i distributorem elektřiny. Vzhledem k historickým a legislativním okolnostem není možné osadit nový rozvaděč na stávající místo a není ani ekonomické přesunout odběrné místo RVO jinam. Jediným řešením je provést retrofit, neboli generální opravu s náhradou a doplněním prvků stávajícího rozvaděče tak, aby splňoval současné legislativní i provozní požadavky. Přestože náklady na atypickou úpravu stávajícího rozvaděče jsou vyšší než by byly u samotného nového rozvaděče, při zohlednění všech externalit ve formě přeložení rozvodného vedení a přesunu odběrného místa na jiný pozemek, vychází tato varianta jednoznačně nejvýhodněji. Město zároveň potřebuje vyřešit architekurní osvětlení průčelí kostela sv. Michaela Archanděla v Pražské ulici v Bochově. Stávající reflektor je napájen ze sítě veřejného osvětlení a umístěn na sloupu VO, který je vůči průčelí umístěn excentricky. To způsobuje problém s nechtěným osvětlením fasády přilehlého rodinného domu, oslňováním řidičů přijíždějících ve směru do náměstí a tvorbě světelného smogu. Vzhledem k tomu, že přesun podpěrného bodu reflektoru není efektivní a město chce zachovat nasvícení kostela, jako nejvýznamnější nemovitě kulturní památky intravilánu města, je jedním řešením osazení speciálních reflektorů pro profesionální architekurní osvětlení, včetně jejich světelně-technického výpočtu a správného seřízení, aby bylo zachováno požadované nasvícení a přitom nedocházelo k přesvětlení, oslňení a tvorbě nežádoucího světelného smogu v souladu s legislativou. Pro oba tyto specializované zásahy do sítě veřejného osvětlení byla oslovena společnost TIMA, spol. s.r.o., Karlovy Vary, která má prokazatelné reference v uvedených činnostech. Konečná nabídka na tyto akce činí 182.260,- Kč bez DPH.

usnesení č. R/534/42/25 - s c h v a l u j e

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje provedení přezbrojení a dovybavení rozvaděče VO v lokalitě Bochov a instalaci profesionálního architekurního osvětlení průčelí kostela v Bochově, v konečné ceně 182.260,- Kč bez DPH dle předložené nabídky firmy TIMA, spol. s.r.o., Karlovy Vary

II. ukládá pracovníku MěÚ Bochov, úseku správy majetku města, aby oslovil TIMA, spol. s.r.o., Karlovy Vary a tyto práce objednal.

Termín do: 1.12.2025

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

9. Žádost o vydání souhlasu ke stavbě „K_Bochov, p. 4356/14, kNN" - předkládá: Jitka Chalupná

Důvodová zpráva:

Společnost Václav Vaidiš - Elektromontáže s.r.o. požádala o vydání souhlasu a o vyjádření ke stavbě s názvem „K_Bochov KV, p. 4356/14, kNN". Předložená technická zpráva řeší stavbu nové přípojkové skříně X18 (SS200) umístěné na hranici poz.p.č. 4356/14 v k.ú. Bochov (vlastník Hylasová Věra) a poz.p.č. 4356/1 v k.ú. Bochov (vlastník Město Bochov), do které bude stávajícího podpěrného bodu č. 21 na poz.p.č. 4356/13 v k.ú. Bochov v majetku Věry Hylasové proveden svod kabelu AYKY 4x35.

Uvedení stavby do provozu nebude mít žádný vliv na stávající technické parametry distribuční sítě rozvodů nízkého napětí.

usnesení č. R/535/42/25 - s o u h l a s í

Rada města projednala předloženou žádost a:

I. bere na vědomí žádost společnosti Václav Vaidiš - Elektromontáže s.r.o. o vydání souhlasu a o vyjádření ke stavbě s názvem „K_Bochov KV, p. 4356/14, kNN"

II. souhlasí se stavbou s názvem „K_Bochov KV, p. 4356/14, kNN" (zpracovatel společnost Václav Vaidiš - Elektromontáže s.r.o, zodpovědný projektant Ing. Zdeněk Netopilík, zakázka č. IV-12-0025704, datum 11/2025) ; předmětem stavby je nová přípojková skříň X18 (SS 200) umístěná na hranici poz.p.č. [REDAKCE] (vlastník [REDAKCE]) a poz.p.č. 4356/1 v k.ú. Bochov (vlastník Město Bochov), do které bude ze stávajícího podpěrného bodu č. 21 na poz.p.č. [REDAKCE] v k.ú. [REDAKCE] v majetku [REDAKCE] proveden svod kabele AYKY 4x35; stavebníkem je ČEZ Distribuce, a.s.

III. ukládá pracovníci MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informovala žadatele.

Termín do: 13.12.2025

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

usnesení č. R/536/42/25 - n e m á n á m í t e k

Rada města projednala předloženou žádost a:

I. bere na vědomí žádost společnosti Václav Vaidiš - Elektromontáže s.r.o. o vydání souhlasu a o vyjádření ke stavbě s názvem „K_Bochov KV, p. 4356/14, kNN"

II. nemá námitek k předložené technické zprávě ke stavbě s názvem „K_Bochov KV, p. 4356/14, kNN" (zpracovatel společnost Václav Vaidiš - Elektromontáže s.r.o, zodpovědný projektant Ing. Zdeněk Netopilík, zakázka č. IV-12-0025704, datum 11/2025) , kterou bude dotčen městský pozemek, a to poz.p.č. 4356/1 v k.ú. Bochov s podmínkou, že před zahájením stavby bude mezi Městem Bochov a společností ČEZ Distribuce a.s. (dále i „Stavebník") uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti k inženýrským sítím, kdy jednorázová náhrada za omezení v obvyklém užívání nemovitosti a zřízení věcného břemene k inženýrským sítím uložených na pozemcích města bude činit 150,- Kč/bm sítí + DPH (přesný rozsah věcného břemene bude stanoven geometrickým plánem); v průběhu stavby nedojde k poškození stromů a dřevin a nebude narušen ani jejich kořenový systém; po skončení akce bude předmětný pozemek uveden do původního stavu a předán zpět vlastníkovi

III. ukládá pracovníci MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informovala žadatele.

Termín do: 13.12.2025

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

10. Odměna pro ředitelku MŠ Bochov - předkládá: Miroslav Egert

Důvodová zpráva:

Ředitelka MŠ Bochov požádala RM o schválení odměny za práce nad rámec výchovně vzdělávací práce - práce nad rámec výchovně vzdělávací práce

- organizace akcí, které podporují zapojení rodičů do života školy (Bramboriáda, Vánoční dílny pro rodiče s dětmi)

- spravování webových a FB stránek

- za reprezentaci školy na veřejnosti, aktivní spolupráci s rodiči, místními organizacemi a dalšími partnery

- úspěšné řízení hospodářských záležitostí školy a aktivní vyhledávání dalších finančních zdrojů a materiálních prostředků, což umožňuje rozvoj školy a realizaci nových projektů

- za stabilitu pedagogického sboru, jeho profesní růst v rámci DVPP, zlepšování kvality výuky a vzdělávacích programů, podporu spolupráce učitelů v rámci školy i mezi školami (pořádání odborných setkání ředitelů mateřských škol)
 - za realizaci oprav z finanční dotace od Nadace ČEZ-Pomáhej pohybem v částce 100 000,-, za kterou byla vyměněna část plotu a z části byl uhrazen kamerový systém včetně videovrátného, z důvodu větší bezpečnosti dětí. Dotace byla již vyúčtována
 - podle § 161 odst. 1 písm. a, bod 4 školského zákona školského zákona náleží ředitelce školy jako uvádějící učitelce odměna ve výši 11 000,- za období červenec-listopad 2025, dle vnitřního platového předpisu školy (částka je již zahrnuta v celkové odměně)
- Při pravidelných kontrolách nebyly zjištěny žádné nedostatky, což svědčí o bezchybném vedení školy. V rámci výzvy č. 02_24_034 (ŠABLONY PRO MŠ A ZŠ II Operačního programu Jan Amos Komenský) s názvem „Šablony OP JAK 2 pro MŠ Bochov“, do kterého se škola zapojila, bylo plněno Inovativní vzdělávání dětí v MŠ a Vzdělávání pracovníků ve vzdělávání MŠ.

usnesení č. R/537/42/25 - s c h v a l u j e

Rada města projednala jako zřizovatel předložený návrh a:

schvaluje odměnu pro ředitelku Mateřské školy Bochov ve výši [REDAKCE] za práce nad rámec výchovně vzdělávací práce

- organizace akcí, které podporují zapojení rodičů do života školy (Bramboriáda, Vánoční dílny pro rodiče s dětmi)
- spravování webových a FB stránek
- za reprezentaci školy na veřejnosti, aktivní spolupráci s rodiči, místními organizacemi a dalšími partnery
- úspěšné řízení hospodářských záležitostí školy a aktivní vyhledávání dalších finančních zdrojů a materiálních prostředků, což umožňuje rozvoj školy a realizaci nových projektů
- za stabilitu pedagogického sboru, jeho profesní růst v rámci DVPP, zlepšování kvality výuky a vzdělávacích programů, podporu spolupráce učitelů v rámci školy i mezi školami (pořádání odborných setkání ředitelů mateřských škol)
- za realizaci oprav z finanční dotace od Nadace ČEZ-Pomáhej pohybem v částce 100 000,-, za kterou byla vyměněna část plotu a z části byl uhrazen kamerový systém včetně videovrátného, z důvodu větší bezpečnosti dětí. Dotace byla již vyúčtována
- podle § 161 odst. 1 písm. a, bod 4 školského zákona školského zákona náleží ředitelce školy jako uvádějící učitelce odměna ve výši 11 000,- za období červenec-listopad 2025, dle vnitřního platového předpisu školy (částka je již zahrnuta v celkové odměně)

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

11. Oprava asfaltového povrchu chodníku na náměstí Míru v Bochově - předkládá: Milan Vodička

Důvodová zpráva:

Město Bochov potřebuje opravit chodník před prodejnou Coop Toužim na náměstí Míru v Bochově. Po dlouhodobých dobrých zkušenostech bude nasazena téměř bezodpadová technologie opravy za pomoci patentované technologie SILKOT od společnosti Opravy a údržby komunikací s.r.o., Praha 2, IČO: 24687421 v ceně 47.880,- Kč bez DPH.

usnesení č. R/538/42/25 - s c h v a l u j e

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje opravu asfaltového povrchu chodníku před prodejnou Coop Toužim na náměstí Míru v Bochově od společnosti Opravy a údržby komunikací s.r.o., Praha 2, IČO: 24687421 v ceně 47.880,- Kč bez DPH.

II. ukládá pracovníku MěÚ Bochov Milan Vodička, aby oslovil firmu Opravy a údržby komunikací s.r.o., Praha 2, IČO:24687421 a požádal o předložení smlouvy o dílo

III. pověřuje starostu, aby jménem města tuto smlouvu podepsal.

Termín do: 15.12. 2025

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Miroslav Egert
starosta

Robert Kajzar
místostarosta

Otakar Veselý
ověřovatel

Jednání bylo ukončeno v 17:00 hodin.
Zápis byl vyhotoven 25. listopadu 2025.

Všechny zmíněné přílohy jsou uloženy v kanceláři starosty u vytištěného originálu zápisu. V elektronické podobě se přílohy nezveřejňují.

Rada města Bochov 42/2025

Formát čísla usnesení: R/Číslo usnesení/Číslo jednání/Zkrácený rok jednání