



## ZÁPIS

### Z 39. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV DNE 3. 12. 2020

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Miroslav Egert, Luboš Chalupný, Robert Kajzar, Miluše Pechočiaková

Omluveni: Otakar Veselý

Ověřovatel zápisu: Robert Kajzar

#### Program jednání:

1. Zahájení a schválení programu jednání, kontrola usnesení
2. Úprava cen za nakládání a likvidaci odpadů - firma Marius Pedersen
3. Projednání provizorní opravy havarijního stavu západní strany střešního pláště Bochov č.p. 410
4. Dodatek k rámcové dohodě s O2 Czech Republic a.s. - mobilní hlasové služby a mobilní internet pro město Bochov
5. Záměry pachtů zemědělských pozemků v k.ú. Dlouhá Lomnice a Nové Kounice
6. Dodatek č. 1 k dohodě č. 7NA/2018/M o náhradě za přičlenění honebních pozemků k honitbě Mírotický les
7. Uzavření dohody o zúžení pachtu k pachtovní smlouvě č. 007/POZ/T/2017 - pachtýř Jan Vopat
8. Odměna pro ředitelku Mateřské školy Bochov - ukončení činnosti ředitelky

#### **1. Zahájení a schválení programu jednání, kontrola usnesení - předkládá/jí: Miroslav Egert**

##### **usnesením č. R/412/39/20**

**Rada města vzala na vědomí zápis z 38. jednání Rady města ze dne 26.11.2020, provedla jeho kontrolu a:**

**I. konstatuje,** že tento zápis je bez závad, na splnění čekají následující úkoly:

Číslo úkolu	Název	Usnesení č.	Číslo materiálů	Stav
Vytvořeno	Bod č.	Usnesení č.	Číslo materiálů	Stav
Splnit do	Zadavatel	Řešitelé		
UKOL-RM-0130	Projednání zvýšení cen za nakládání s komunálním odpadem pro občany, podnikatele a firmy na Bochovsku - zveřejnit ceník + oznámení všem uživatelům nádob			
11.11.20 17:13	2	---		V řešení
31.12.20 17:13	Miroslav Egert	J. Matoušů (Přijal)		

UKOL-RM-0143	Příspěvek na ceny pro výherce online akce "O nejkrásnější adventní věnec nebo svícen" - proplatit příspěvek		
30.11.20 12:07	15	---	V řešení
3.12.20 12:07	Miroslav Egert	P. Čížková (Přijal)	
UKOL-RM-0144	Tříkrálová koleda 2021 - založit účet		
30.11.20 12:08	17	---	V řešení
18.12.20 12:08	Miroslav Egert	J. Toušová (Přijal)	
UKOL-RM-0145	Tříkrálová koleda 2021 - zajistit zákonný průběh sbírky a vyúčtování		
30.11.20 12:10	17	R/410/38/20	Rozpracovaný
31.01.21 12:10	Miroslav Egert	E. Michálková (Nerozhodl)	

splněné úkoly jsou vypuštěny ze sledování (přehled všech úkolů je uveden v systému ERAZ)

**II. schvaluje** program dnešního jednání.

**Hlasování:** Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **2. Úprava cen za nakládání a likvidaci odpadů - firma Marius Pedersen - předkládá/jí: Jarmila Matoušů**

### **Důvodová zpráva:**

Společnost Marius Pedersen, a. s. předložila městu Bochov návrhy nových ceníků s platností od 1. 1. 2021. Úprava (zvýšení) jednotkových cen se pohybuje v průměru ve výši 3 % (viz příloha - průvodní dopis). Jedná se o ceníky:

- sběru, svozu a odstranění směsného komunálního odpadu (viz příloha)
- sběru a svozu využitelných složek komunálního odpadu (viz příloha)
- odstranění a odvozu odpadu (viz příloha).

### **Přílohy:**

Příloha č. 1: 39\_RM\_3\_12\_2020\_pruvodni\_dopis\_od\_MP.pdf

Příloha č. 2: 39\_RM\_3\_12\_2020\_1\_usneseni\_cenik\_sberu\_svozu\_a\_odstraneni\_SKO.pdf

Příloha č. 3: 39\_RM\_3\_12\_2020\_2\_usneseni\_cenik\_sberu\_a\_svizu\_vyuzitelných\_složek\_KO.pdf

Příloha č. 4: 39\_RM\_3\_12\_2020\_3\_usneseni\_cenik\_odstraneni\_a\_odvozu\_odpadu.pdf

### **usnesením č. R/413/39/20**

#### **Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. bere na vědomí** navýšení ceníku za služby spojené s nakládáním s odpady v průměru o 3 % pro rok 2021, dle dodatku ke smlouvě s fi. Marius Pedersen a.s.

**II. schvaluje** dodatek ke smlouvě fi. Marius Pedersen a.s. spolu s ceníkem o službách spojených s nakládáním s odpady pro rok 2021

**III. pověřuje** starostu, aby dodatek ke smlouvě jménem města podepsal.

**Hlasování:** Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **usnesením č. R/414/39/20**

#### **Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. bere na vědomí** navýšení cen pro rok 2021 za služby spojené s převzetím a odvozem složek z odděleného sběru komunálního odpadu v průměru o 3 % pro rok 2021, dle přílohy ke smlouvě č. 260000003 fi. Marius Pedersen, a.s.

**II. schvaluje** přílohu ke smlouvě č. 260000003 o převzetí a odvozu složek z odděleného sběru komunálního odpadu s fi. Marius Pedersen a.s. pro rok 2021

**III. pověřuje** starostu, aby přílohu ke smlouvě jménem města podepsal.

**Hlasování:** Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

#### **usnesením č. R/415/39/20**

**Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. bere na vědomí** navýšení cen pro rok 2021 za služby spojené s odvozem a odstraněním či využitím odpadů v průměru o 3 % pro rok 2021, dle ceníku ke smlouvě č. 01-0009-11 s fi. Marius Pedersen, a.s.

**II. schvaluje** ceník ke smlouvě č. 01-0009-11 o odvozu a odstranění či využití odpadů s fi. Marius Pedersen a.s. pro rok 2021

**III. pověřuje** starostu, aby ceník ke smlouvě jménem města podepsal.

**Hlasování:** Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **3. Projednání provizorní opravy havarijního stavu západní strany střešního pláště Bochov č.p. 410 - předkládá/jí: Mgr. et Bc. Tomáš Krejčí**

#### **Důvodová zpráva:**

Bytový dům Bochov, náměstí Míru č.p. 410, má problémy se zatékáním do podkrovních bytů. Tento jev se na domě vyskytuje, již od doby výstavby a město se snažilo v minulosti za pomoci různých způsobů lokálních oprav o jeho nápravu. V rámci současné havarijní opravy bude opravena plocha nad byty, až po mansardový zlom, na západní návětrné straně střechy, kde je situace horší než na opačné straně. Bude provedena demontáž střešního souvrství až na podkladové bednění, včetně vikýřů, a následně zaizolována kvalitní hydroizolační folií, jež bude sloužit jako provizorní krytina střechy. Při definitivní opravě se tato folie již nebude demontovat a bude sloužit jako tzv. doplňková hydroizolační vrstva pod finální vláknocementovou krytinou umístěnou na latích, jejíž použití je pro daný objekt památkově závazné. Při této opravě jsou naplno využity poznatky z nezávislého odborného posudku a zkušenosti z opravy podobné střechy na objektu Bochov č.p.404. Provizorní oprava jedné poloviny střechy je dána rozpočtovými možnostmi města.

#### **Přílohy:**

Příloha č. 1: CN\_Mesto\_Bochov\_410\_zadni\_strana\_provizorni\_oprava.pdf

#### **usnesením č. R/416/39/20**

**Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. schvaluje** provizorní opravu střešního pláště, jež bude sloužit i jako DHV ve finální skladbě, na západní návětrné straně bytového domu Bochov, náměstí Míru č.p. 410, který je v majetku města, v celkové ceně za realizaci 153.064,- Kč vč. 15% DPH dle předložené cenové nabídky od firmy Trash-PKP s.r.o., Nejdek

**II. ukládá** pracovníku MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby oslovil firmu Trash-PKP s.r.o., Nejdek a požádal o předložení smlouvy o dílo

Termín do: 11.12.2020

**III. pověřuje** starostu, aby jménem města smlouvu podepsal.

**Hlasování:** Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **4. Dodatek k rámcové dohodě s O2 Czech Republic a.s. - mobilní hlasové služby a mobilní internet pro město Bochov - předkládá/jí: Miroslav Egert**

#### **Důvodová zpráva:**

Městu byl společností O2 Czech Republic a.s. předložen návrh Dodatku č. 1 k Rámcové dohodě číslo O2OP/719339, na základě které jsou městu společností O2 poskytovány, za zvýhodněných podmínek, mobilní hlasové a datové služby. Platnost původní dohody končí k datu 16.1.2021, neboť tato

smlouva byla uzavřena na 3 roky. Na základě Dodatku č. 1 budou městu poskytovány výše zmíněné služby za výhodnějších podmínek, než bylo stanoveno původní dohodou. Platnost Dodatku č. 1 je 3 roky.

**Přílohy:**

Příloha č. 1: Dodatek\_Mesto\_Bochov.pdf

Příloha č. 2: Mesto\_Bochov.pdf

**usnesením č. R/417/39/20**

**Rada města projednala předložený návrh a:**

**I. souhlasí** s uzavřením Dodatku č. 1 k Rámcové dohodě číslo O2OP/719339 o podmínkách poskytování mobilních služeb elektronických komunikací mezi městem Bochov a O2 Czech Republic a.s. se sídlem v Praze (dodatek včetně nových podmínek a cen je přílohou tohoto zápisu)

**II. pověřuje** starostu, aby jménem města výše uvedený Dodatek podepsal.

**Hlasování:** Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

**5. Záměry pachtů zemědělských pozemků v k.ú. Dlouhá Lomnice a Nové Kounice - předkládá/jí: Šárka Čížková**

**Důvodová zpráva:**

V k.ú. Dlouhá Lomnice a Nové Kounice byla dokončeny komplexní pozemkové úpravy, na základě kterých došlo k novému uspořádání pozemků. Z tohoto důvodu je nutné vyhlásit nové záměry pachtů zemědělských pozemků a uzavřít nové pachtovní smlouvy k 1.1.2021.

**Přílohy:**

Příloha č. 1: DLOUHA\_LOMNICE\_NOVE\_KOUNICE\_pacht\_zem.pdf

**usnesením č. R/418/39/20**

**Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. schvaluje** vyhlášení záměrů pachtu zemědělských pozemků v k.ú. Dlouhá Lomnice a Nové Kounice dle přílohy tohoto zápisu označené jako I. a II. - smluvní vztah bude sjednán na dobu neurčitou s dvouletou výpovědní lhůtou, pozemky budou přednostně propachtovány jako jeden celek žadatelům, kteří učiní nejlepší nabídku, pachtýř bude každý rok k 31.3. předkládat seznam pozemků v majetku města, na které pobírá zemědělské dotace, rada si vyhrazuje právo vyhlásit nový záměr pachtu

**II. ukládá** pracovníci na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby zveřejnila záměry na úřední desce.

Termín do: 7.12.2020

**Hlasování:** Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

**6. Dodatek č. 1 k dohodě č. 7NA/2018/M o náhradě za přičlenění honebních pozemků k honitbě Mirotický les - předkládá/jí: Šárka Čížková**

**Důvodová zpráva:**

Držitel honitby Mirotický les Lesy ČR, s.p., v souvislosti s upravením výměry přičleněných honebních pozemků a změny honitby Mirotický les z režijní na pronajatou, předkládá ke schválení městu Bochov Dodatek č.1 k dohodě č. 7NA/2018/M o náhradě za přičlenění honebních pozemků k honitbě Mirotický les. Dodatek bude uzavřen na dobu určitou, a to do 2.6.2030. Celková výměra parcel dle dodatku činí 100,0445 ha, náhrada za rok je stanovena ve výši 63.828,- Kč.

**Přílohy:**

Příloha č. 1: dodatek\_c\_1\_k\_dohode\_Mesto\_Bochov\_MIROTICKY\_LES.pdf

Příloha č. 2: honitby\_par\_vlastnik\_Mesto\_BOCHOV.pdf

### **usnesením č. R/419/39/20**

#### **Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. schvaluje** dodatek č. 1 k dohodě č. 7NA/2018/M o náhradě za přičlenění honebních pozemků k honitbě Mirotický les (držitel honitby Lesy ČR, s.p.), dodatek bude uzavřen na dobu určitou, a to do 2.6.2030, celková výměra parcel dle dodatku činí 100,0445 ha, náhrada za rok je stanovena ve výši 63.828,- Kč

**II. pověřuje** starostu, aby jménem města Dodatek č. 1 k dohodě č. 7NA/2018/M o náhradě za přičlenění honebních pozemků k honitbě Mirotický les podepsal.

**Hlasování:** Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **7. Uzavření dohody o zúžení pachtu k pachtovní smlouvě č. 007/POZ/T/2017 - pachtýř Jan Vopat - předkládá/jí: Šárka Čížková**

#### **Důvodová zpráva:**

Jedná se o zúžení pachtu ( smlouva č. 007/POZ/T/2017 - pachtýř Jan Vopat) z důvodu nového uspořádání pozemků v rámci dokončené Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Dlouhá Lomnice. Na základě dohody budou z pachtu pro pana Vopata vyloučeny pozemky, které se nachází v k.ú. Dlouhá Lomnice, tj. poz.p.č. 702/3, 702/4, 705/1 a 734.

#### **Přílohy:**

Příloha č. 1: PS\_Vopat\_3.pdf

### **usnesením č. R/420/39/20**

#### **Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. souhlasí** s uzavřením dohody mezi městem Bochov a Janem Vopatem o zúžení pachtu sjednaného pachtovní smlouvou č. 007/POZ/T/2017, dle dohody nebudou předmětem pachtu pozemky v k.ú. Dlouhá Lomnice p.č. 702/3, 702/4, 705/1 a 734, a to s účinností od 1.1.2021

**II. ukládá** pracovníci na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby vyhotovila dohodu o ukončení pachtu

Termín do: 15.12.2020

**III. pověřuje** starostu města, aby jménem města dohodu podepsal.

**Hlasování:** Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **8. Odměna pro ředitelku Mateřské školy Bochov - ukončení činnosti ředitelky - předkládá/jí: Miroslav Egert**

#### **Důvodová zpráva:**

Ředitelka Mateřské školy Bochov požádala RM o schválení odměny při příležitosti jejího odchodu do důchodu.

### **usnesením č. R/421/39/20 Rada města projednala předložený návrh a:**

**schvaluje**, u příležitosti jejího odchodu do starobního důchodu, odměnu pro ředitelku Mateřské školy Bochov ve výši ██████████ Kč za celoživotní práci ve školství a dlouholetou práci ve funkci ředitelky Mateřské školy v Bochově.

**Hlasování:** Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Miroslav Egert  
starosta

Luboš Chalupný  
místostarosta

Robert Kajzar  
ověřovatel

**Seznam všech příloh (č. bodu/č. přílohy):**

- 2/1 - 39\_RM\_3\_12\_2020\_pruvodni\_dopis\_od\_MP.pdf
- 2/2 - 39\_RM\_3\_12\_2020\_1\_usneseni\_cenik\_sberu\_svozu\_a\_odstraneni\_SKO.pdf
- 2/3 - 39\_RM\_3\_12\_2020\_2\_usneseni\_cenik\_sberu\_a\_svizu\_vyuzitelnych\_slozek\_KO.pdf
- 2/4 - 39\_RM\_3\_12\_2020\_3\_usneseni\_cenik\_odstraneni\_a\_odvozu\_odpadu.pdf
- 3/1 - CN\_Mesto\_Bochov\_410\_zadni\_strana\_provizorni\_oprava.pdf
- 4/1 - Dodatek\_Mesto\_Bochov.pdf
- 4/2 - Mesto\_Bochov.pdf
- 5/1 - DLOUHA\_LOMNICE\_NOVE\_KOUNICE\_pacht\_zem.pdf
- 6/1 - dodatek\_c\_1\_k\_dohode\_Mesto\_Bochov\_MIROTICKY\_LES.pdf
- 6/2 - honitby\_par\_vlastnik\_Mesto\_BOCHOV.pdf
- 7/1 - PS\_Vopat\_3.pdf

Jednání bylo ukončeno v 17:00 hodin.  
Zápis byl vyhotoven 7. prosince 2020.

Všechny zmíněné přílohy jsou uloženy v kanceláři starosty u vytištěného originálu zápisu. V elektronické podobě se přílohy nezveřejňují.

Rada města Bochov 39/2020

**Formát čísla usnesení:** R/Označení usnesení/Číslo jednání/{ROK\_JED\_ZKR}