



ZÁPIS

Z 5. JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA BOCHOV DNE 15. 12. 2021

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Diskuze je v zápisu zmíněna pouze v případě, kdy se někdo z přítomných do diskuze zapojil. Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Místo konání: Infocentrum na radnici

Předsedající: starosta Miroslav Egert

Hodina zahájení: 18:00

Přítomni: Josef Baloušek, Miroslav Egert, Mgr. Marta Giorgiutti, Luboš Chalupný, Miroslav Chlup, Robert Kajzar, Mgr. Monika Macháčková, Miluše Pechočiaková, Václav Spejchal, Petr Šedivka, Otakar Veselý, Milan Vodička, Mgr. Michaela Vonšovská, Naděžda Zoglauerová

Omluveni: Pavel Šlechta

Zapisovatel: Pavla Čížková

Ověřovatelé: Josef Baloušek, Otakar Veselý

Návrhová komise: Robert Kajzar, Luboš Chalupný

Program jednání:

1. Zahájení a schválení programu 5. zasedání zastupitelstva města v roce 2021
2. Ověření zápisu ze 4. zasedání zastupitelstva v roce 2021, kontrola usnesení
3. Volba návrhové komise
4. Volba ověřovatelů zápisu
5. Zpráva Kontrolního výboru při ZM, projednání jeho úkolů
6. Zpráva Finančního výboru při ZM, projednání jeho úkolů
7. OZV č. 2/2021 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci a OZV č. 3/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
8. Informace o rozpočtovém opatření č. 9/2021 a 10/2021
9. Projednání rozpočtu města Bochov na rok 2022
10. Projednání střednědobého výhledu města Bochov na roky 2023 - 2024
11. Dotační projekt společnosti Služby města Bochov, s.r.o. a jeho předfinancování
12. Informace k předfinancování projektu modernizace učeben ZŠ Bochov
13. Žádost SMB s.r.o. na předfinancování projektu rekonstrukce lesní cesty Zámecký vrch
14. Mimořádná odměna pro starostu města
15. Mimořádná odměna pro místostarostu města
16. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo KVR/09/2021 - Bochov náměstí oprava povrchu a části za OD

17. Prodej poz.p.č. 1787 a poz.p.č. 1789 v k.ú. Těšetice u Bochova
18. Prodej poz.p.č. 19/1 a poz.p.č. 19/4 v k.ú. Německý Chloumek
19. Prodej st.p.č. 12/1 v k.ú. Sovolusky u Bochova dle geometrického plánu č. 55-91/2021
20. Prodej poz.p.č. 2492/7 v k.ú. Bochov dle geometrického plánu č. 801-93/2021
21. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-0016325/VB/001
22. Návrh plánu společných zařízení KoPÚ v k.ú. Bražec u Doupova s částmi k.ú. Bražec u Bochova a Těšetice u Bochova
23. Dodatky k Veřejnoprávním smlouvám o poskytnutí návratných finančních výpomocí - kotlíkové dotace
24. Příspěvek města na činnost pečovatelské služby Res Vitae v roce 2022

1. Zahájení a schválení programu 5. zasedání zastupitelstva města v roce 2021 - předkládá: Miroslav Egert

Důvodová zpráva:

Starosta, jako předsedající, přivítal přítomné zastupitele a občany a zahájil 5. zasedání zastupitelstva města Bochov v roce 2021. Konstatoval, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno a je přítomno 14 členů ZM. Zapisovatelkou byla určena paní Pavla Čížková. Dále informoval, že diskuze proběhne ke každému bodu zvlášť, a že jednotlivá usnesení budou přijímána ihned po projednání bodu programu. Starosta dále informoval ZM, že do bodu Různé programu tohoto jednání ZM, byly doplněny podbody: Dodatky k Veřejnoprávním smlouvám o poskytnutí návratných finančních výpomocí - kotlíkové dotace a Příspěvek města na činnost pečovatelské služby Res Vitae v roce 2022. Následně starosta přednesl upravený program 5. zasedání ZM Bochov v roce 2021.

usnesení č. UZM/5/77/21

ZM schvaluje upravený program 5. jednání ZM Bochov v roce 2021.

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

2. Ověření zápisu ze 4. zasedání zastupitelstva v roce 2021, kontrola usnesení - předkládá: Miroslav Egert

Důvodová zpráva:

Pan Václav Spejchal a pan Milan Vodička, kteří byli ověřovateli zápisu ze 4. zasedání ZM v roce 2021 prohlásili, že tento zápis četli a zápis souhlasí s průběhem jednání.

Poté byla provedena kontrola usnesení ze 4. zasedání ZM v roce 2021 ze dne 30.9.2021.

Všechny úkoly byly splněny. Evidence úkolů je vedena v systému ERAZ.

usnesení č. UZM/5/78/21

ZM bere na vědomí informaci o ověření zápisu z minulého jednání ZM a provedenou kontrolu usnesení.

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

3. Volba návrhové komise - předkládá: Miroslav Egert

Důvodová zpráva:

Za členy návrhové komise byli starostou navrženi pan Luboš Chalupný a pan Robert Kajzar.

usnesení č. UZM/5/79/21

ZM schvaluje návrhovou komisi ve složení: p. Luboš Chalupný a p. Robert Kajzar.

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

4. Volba ověřovatelů zápisu - předkládá: Miroslav Egert

Důvodová zpráva:

Za ověřovatele zápisu byli starostou navrženi pan Otakar Veselý a pan Josef Baloušek.

usnesení č. UZM/5/80/21

ZM schvaluje ověřovatele zápisu z 5. zasedání ZM Bochov p. Otakara Veselého a p. Josefa Balouška.

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

5. Zpráva Kontrolního výboru při ZM, projednání jeho úkolů - předkládá: Miroslav Egert

Důvodová zpráva:

Starosta Miroslav Egert vyzval člena kontrolního výboru, aby podal zprávu o činnosti výboru za období mezi jednáními ZM.

Předseda KV p. Josef Baloušek informoval ZM o závěrech z jednání KV ze dne 13.10.2021, zápis z tohoto jednání je uložen v kanceláři starosty. KV předložil MěÚ Bochov seznam osob, které chovají psa a neplatí za něj místní poplatek. KV žádá, aby byla MěÚ Bochov provedena kontrola evidence místních poplatků, a aby byli neplatiči vyzváni k úhradě tohoto poplatku. KV doporučuje RM, aby schválila nákup čtečky psích čipů.

usnesení č. UZM/5/81/21

I. ZM bere na vědomí, informaci o činnosti Kontrolní výboru v období před posledním jednáním ZM

II. ZM konstatuje, že je potřeba, aby MěÚ provedl důslednou kontrolu plateb poplatků za psy

III. ZM doporučuje, aby RM schválila nákup čtečky psích čipů pro potřebu MěÚ.

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

6. Zpráva Finančního výboru při ZM, projednání jeho úkolů - předkládá: Otakar Veselý

Důvodová zpráva:

Starosta Miroslav Egert vyzval předsedu finančního výboru, aby podal zprávu o činnosti výboru za období mezi jednáními ZM.

Předseda FV p. Veselý uvedl, že nemá žádné materiály k projednání.

usnesení č. UZM/5/82/21

ZM bere na vědomí, že Finanční výbor nemá žádné materiály ani podněty k projednání na tomto zasedání ZM.

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

7. OZV č. 2/2021 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci a OZV č. 3/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství - předkládá:

Magdalena Roštejnská

Důvodová zpráva:

S ohledem na změny v platné legislativě ČR je potřeba, aby město Bochov schválilo novou obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci a obecně závaznou vyhlášku o stanovení obecního systému odpadového hospodářství. Texty vyhlášek byly konzultovány s Ministerstvem vnitra ČR - oddělení dozoru Plzeň, bylo sděleno, že vyhlášky jsou v souladu s platnou legislativou.

Přílohy:

Příloha č. 1: OZV_3_2021_Bochov_o_systemu_odkladani_odpadu.docx

Příloha č. 2:

OZV_2_2021_Bochov_Poplatek_za_odkladani_odpadu_z_nemovite_veci_var_2_bez_slev.docx

usnesení č. UZM/5/83/21

ZM schvaluje obecně závaznou vyhlášku města Bochov (OZV) č. 2/2021, o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci (text vyhlášky je přílohou tohoto zápisu).

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

usnesení č. UZM/5/84/21

ZM schvaluje obecně závaznou vyhlášku města Bochov (OZV) č. 3/2021, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství (text vyhlášky je přílohou tohoto zápisu).

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

8. Informace o rozpočtovém opatření č. 9/2021 a 10/2021 - předkládá: Hana Svobodová**Důvodová zpráva:**

Ekonomický úsek informuje o schváleném rozpočtovém opatření č. 9/2021 na jednání RM č. 37 ze dne 14.10.2021 a rozpočtovém opatření č. 10/2021 schváleném RM č. 42 dne 25.11.2021.

usnesení č. UZM/5/85/21

ZM bere na vědomí informaci o rozpočtovém opatření č. 9/2021, které bylo schváleno RM č. 37 dne 14.10.2021, a to usnesením číslo R/435/37/21.

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

usnesení č. UZM/5/86/21

ZM bere na vědomí informaci o rozpočtovém opatření č. 10/2021, které bylo schváleno RM č. 42 dne 25.11.2021, a to usnesením číslo R/510/42/21.

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

9. Projednání rozpočtu města Bochov na rok 2022 - předkládá: Hana Svobodová**Důvodová zpráva:**

V součinnosti s Finančním výborem při ZM předkládá ekonomický úsek ke schválení návrh rozpočtu města Bochov na rok 2022. Údaje pro výpočet daňových příjmů města na rok 2022 byly čerpány z webu Svazu měst a obcí ČR, kde je zveřejněna aktualizovaná daňová predikce Ministerstva financí. Celkové rozpočtové příjmy pro příští rok jsou předpokládány ve výši 57.863.300,- Kč, výdaje rozpočtu jsou plánovány v částce 63.461.000,- Kč. V rozpočtových výdajích je počítáno s investicemi, které jsou rozpracované nebo dotační, jedná se zejména o dokončení rekonstrukce domu č.p. 3, zateplení stropů radnice a s tím spojené náklady na výměnu krovu a střešní krytiny. V návaznosti na poskytnuté kotlíkové půjčky našim občanům je plánována pro příští rok realizaci zateplení bytového domu Obuvnická 390 a 391. Další plánovanou investicí je rekonstrukce malé vodní nádrže v Údrči, u které je také požádáno o dotaci z programu Ministerstva zemědělství. Rozpočet je navržen schodkový, celkový schodek rozpočtu po zapojení roční splátky dlouhodobého úvěru, která představuje částku 1.000.800,- Kč, bude ve výši 6.598.500,- Kč a bude pokryt z finančních prostředků uspořené z minulých let.

usnesení č. UZM/5/87/21

ZM schvaluje rozpočet města Bochov na rok 2022 dle předloženého návrhu, rozpočet je schodkový - příjmy činí 57.863.300,- Kč, výdaje činí 63.461.000,- Kč, po zapojení splátky dlouhodobého přijatého úvěru 1.000.800,- Kč bude celkový schodek rozpočtu ve výši 6.598.500,- Kč pokryt z finančních prostředků uspořené z minulých let.

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

10. Projednání střednědobého výhledu města Bochov na roky 2023 - 2024 - předkládá:

Hana Svobodová

Důvodová zpráva:

Ekonomický úsek po projednání ve Finančním výboru při ZM předkládá ke schválení návrh střednědobého výhledu města Bochov na roky 2023 - 2024, výhled je v přílohou tohoto zápisu.

usnesení č. UZM/5/88/21

ZM schvaluje střednědobý výhled Města Bochov na roky 2023 - 2024 dle předloženého návrhu.

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

11. Dotační projekt společnosti Služby města Bochov, s.r.o. a jeho předfinancování - předkládá: Hana Svobodová

Důvodová zpráva:

Společnost Služby města Bochov, s.r.o. v rámci rekonstrukce obecního majetku žádá o dotaci od SZIF z Programu rozvoje venkova na rekonstrukci lesní cesty Tašovický les. Celkové náklady projektu jsou ve výši 5.980.000,- Kč, dotace od SZIF je ve výši 90%, spoluúcast města Bochov bude ve výši 10%. Realizace projektu je plánována v roce 2023. V případě schválení dotace bude potřeba ze strany města tento projekt předfinancovat ve výši 5.980.000,- Kč.

usnesení č. UZM/5/89/21

I. ZM bere na vědomí podání žádosti SMB s.r.o. o dotaci od SZIF z Programu rozvoje venkova na rekonstrukci lesní cesty Tašovický les

II. ZM schvaluje, v případě úspěšného podání žádosti o dotaci, poskytnutí zápůjčky společnosti SMB s.r.o. v roce 2023 na předfinancování projektu na rekonstrukci lesní cesty Tašovický les ve výši 5.980.000,- Kč.

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

12. Informace k předfinancování projektu modernizace učeben ZŠ Bochov - předkládá:

Hana Svobodová

Důvodová zpráva:

Usnesením č. UZM/2/31/21 byla z rozpočtu města poskytnuta ZŠ Bochov záloha ve výši 9.000.000,- Kč na předfinancování dotačního projektu IROP na modernizaci odborných učeben v rámci „Výzvy č. 92 - Infrastruktura základních škol pro uhelné regiony“. Vratka poskytnuté zálohy po odečtení spoluúčasti města ve výši 10% byla plánována do 31.12.2021. Protože se celý projekt nepodařilo dokončit v původním termínu do 30.9.2021, byl z důvodu dostatečné časové rezervy konec realizace projektu odsunut až do 31.3.2022. Z tohoto důvodu se odsouvá také termín přidělení dotace a převod financí z poskytnuté zálohy zpět do rozpočtu města je reálný do 31.8.2022. Ředitelka ZŠ Bochov

Mgr. Vonšovská o této skutečnosti informovala dopisem ze dne 3.11.2021, který je přílohou.

usnesení č. UZM/5/90/21

ZM souhlasí, na základě informace ředitelky ZŠ Bochovo Mgr. Vonšovské o prodloužení termínu ukončení projektu IROP na modernizaci odborných učeben v rámci „Výzvy č. 92 - Infrastruktura základních škol pro uhelné regiony“ do 31.3.2022, **s novým termínem** převodu poskytnuté zálohy Základní škole Bochovo ve výši 9.000.000,- Kč na předfinancování projektu zpět do rozpočtu města **do 31.8.2022**, vratka zálohy bude snížena o spoluúcast města ve výši 10%.

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

13. Žádost SMB s.r.o. na předfinancování projektu rekonstrukce lesní cesty Zámecký vrch - předkládá: Hana Svobodová

Důvodová zpráva:

Společnosti SMB s.r.o. byla schválena dotace ze SZIF na rekonstrukci lesní cesty Zámecký vrch, která je majetkem města. Celkové výdaje projektu, na které bude poskytnuta dotace, jsou ve výši 2.620.866,- Kč, dotace bude poskytnuta do výše 90% vynaložených nákladů, město uhradí zbylých 10% nákladů. Realizace této investice proběhne v 1. čtvrtletí 2022. Usnesením č. UZM/2/32/21 schválilo zastupitelstvo města předfinancování tohoto projektu. Z tohoto důvodu SMB s.r.o. žádá o zápůjčku ve výši 2.621.000,- Kč. Návrh smlouvy je v příloze.

usnesení č. UZM/5/91/21

I. ZM bere na vědomí informaci o schválení dotace od SZIF společnosti SMB s.r.o. na rekonstrukci lesní cesty Zámecký vrch a s tím spojenou žádost SMB s.r.o. na předfinancování projektu ve výši 2.621.000,- Kč

II ZM schvaluje zapůjčení finančních prostředků ve výši 2.621.000,- Kč na předfinancování projektu, zapůjčené finanční prostředky budou městu vráceny po přiznání dotace ze SZIF ve výši 90% z nákladů projektu, vlastní podíl města ve výši 10% bude ponechán SMB s.r.o.; zápůjčka bude vrácena nejpozději do 31.12.2022

III. ZM pověřuje starostu, aby jménem města podepsal potřebnou smlouvu.

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

14. Mimořádná odměna pro starostu města - předkládá: Luboš Chalupný

Důvodová zpráva:

Místostarosta navrhl udělit starostovi mimořádnou odměnu za práci na přípravě a podílu na realizaci náročných akcí města Bochovo. Výčet je uveden v návrhu usnesení.

Starosta konstatuje, že se při hlasování zdrží.

usnesení č. UZM/5/92/21

ZM schvaluje v souladu s ustanovením § 76 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění poskytnutí mimořádné odměny ve výši 80.000,- Kč p. Miroslavu Egertovi za zajištění chodu radnice během pandemie COVID a za práci navíc na realizaci a projektech:

- oprav místních komunikací v oblasti náměstí Míru v Bochově
- dokončení modernizace Městské knihovny Bochovo
- opravy kostela v Kozlově

- příprava výměny střešní krytiny radnice v Bochově
- dokončování rekonstrukce č.p. 3 v Bochově
- obecně závazné vyhlášky města Bochova
- výběrová řízení - ředitelky MŠ a ZŠ.

Hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdrželo se: 1 (M. Egert), Nehlasovalo: 0

15. Mimořádná odměna pro místostarostu města - předkládá: Miroslav Egert

Důvodová zpráva:

Starosta navrhuje ZM, aby schválilo mimořádnou odměnu místostarostovi za práci koordinátora zimní údržby v zimních měsících 2021.

Místostarosta konstatuje, že se při hlasování zdrží.

usnesení č. UZM/5/93/21

ZM schvaluje v souladu s ustanovením § 76 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění poskytnutí mimořádné odměny ve výši 5.000,- Kč p. Luboši Chalupnému za práci koordinátora zimní údržby v zimních měsících 2021.

Hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdrželo se: 1 (L. Chalupný), Nehlasovalo: 0

16. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo KVR/09/2021 - Bochova náměstí oprava povrchu a části za OD - předkládá: Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

Na 3. jednání ZM dne 8. 7. 2021 byla schválena oprava části místní komunikace na nám. Míru v Bochově a prostranství za obchodním domem COOP firmou KV Realinvest, s. r. o. Následně dne 9. 8. 2021 byla s firmou uzavřena Smlouva o dílo č. KVR09/2021 na akci pod názvem „Bochova náměstí oprava povrchu a části za obchodním domem“ s cenou za dílo za dílo 1.966.525,15 Kč bez DPH. Během realizace akce došlo ke změně oproti původnímu rozpočtu, a to z důvodu nutné sanace podloží vozovky před autobusovou zastávkou a vyrovnáním nerovností vozovky za obchodním domem. Na základě těchto skutečností byl vypracován Dodatek č. 1 spolu se změnovými listy č. 1 a č. 2 s výkazy víceprací, dle kterých se navyšuje celková cena za dílo na částku 2.230.623,72 Kč bez DPH, tj. o 264.098,57 Kč bez DPH. V měsíci říjen bylo dílo předáno k předběžnému užívání, ovšem z důvodu změn bylo zapotřebí prodloužit termín konečného předání díla do 15. 12. 2021. Rada města Bochova na svém 39. zasedání dne 4. 11. 2021 vzala na vědomí informaci o navýšení ceny za opravy povrchu náměstí a části za obchodním domem s tím, že doporučí ZM, aby byl uzavřen dodatek ke stávající smlouvě.

usnesení č. UZM/5/94/21

I. ZM souhlasí se změnovými listy č. 1 a č. 2, které budou součástí Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. KVR 09/2021 s fi KV Realinvest, s.r.o.; cena za dílo dle změnových listů bude navýšena o 264.098,57 Kč na částku 2.230.623,72 Kč bez DPH

II. ZM bere na vědomí prodloužení termínu konečného předání díla do 15. 12. 2021

III. ZM pověřuje starostu, aby jménem města dodatek podepsal.

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

17. Prodej poz.p.č. 1787 a poz.p.č. 1789 v k.ú. Těšetice u Bochova - předkládá: Šárka Čížková

Důvodová zpráva:

Žádost Petra Packana o prodej poz.p.č. 1787 o výměře 1078 m² a poz.p.č. 1789 o výměře 917 m² v k.ú. Těšetice u Bochova. Pro prodej byl vypracován znalecký posudek č. 3488-010/21 znalcem Jindřichem Hrachem. Obvyklá (tržní) cena pozemků byla stanovena ve výši 63.630,- Kč. Žadatel nabídl za prodej uvedených pozemků cenu 65.650,- Kč.

usnesení č. UZM/5/95/21

I. ZM schvaluje v souladu se schváleným ÚP města Bochova prodej poz.p.č. 1787 o výměře 1078 m² a poz.p.č. 1789 o výměře 917 m² v k.ú. Těšetice u Bochova za dohodnutou cenu 65.650,- Kč Petru Packanovi, bytem Karlovy Vary, cena obvyklá (tržní) dle vypracovaného znaleckého posudku byla stanovena ve výši 63.630,- Kč

II. ZM pověřuje starostu, aby jménem města podepsal kupní smlouvu.

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

18. Prodej poz.p.č. 19/1 a poz.p.č. 19/4 v k.ú. Německý Chloumek - předkládá: Šárka Čížková

Důvodová zpráva:

Žádost Matěje a Marcely Thámových o prodej poz.p.č. 19/1 o výměře 221 m² a poz.p.č. 19/4 o výměře 85 m² v k.ú. Německý Chloumek. Pro prodej byl vypracován znalecký posudek č. 3489-011/21 znalcem Jindřichem Hrachem. Obvyklá (tržní) cena pozemků byla stanovena ve výši 15.300,- Kč. Žadatelé nabídli za prodej uvedených pozemků cenu 15.500,- Kč.

usnesení č. UZM/5/96/21

I. ZM schvaluje v souladu se schváleným ÚP města Bochova prodej poz.p.č. 19/1 o výměře 221 m² a poz.p.č. 19/4 o výměře 85 m² v k.ú. Německý Chloumek za dohodnutou cenu 15.500,- Kč Matěji a Marcele Thámovým, bytem Německý Chloumek, cena obvyklá (tržní) dle vypracovaného znaleckého posudku byla stanovena ve výši 15.300,- Kč

II. ZM pověřuje starostu, aby jménem města podepsal kupní smlouvu.

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

19. Prodej st.p.č. 12/1 v k.ú. Sovolusky u Bochova dle geometrického plánu č. 55-91/2021 - předkládá: Šárka Čížková

Důvodová zpráva:

Žádost Dany a Antonína Bábíčkových o prodej st.p.č. 12/1 o výměře 329 m² v k.ú. Sovolusky u Bochova dle geometrického plánu č. 55-91/2021. Pro prodej byl vypracován znalecký posudek č. 3491-013/21 znalcem Jindřichem Hrachem. Obvyklá (tržní) cena pozemku byla stanovena ve výši 49.350,- Kč. Žadatelé nabídli za prodej uvedeného pozemku cenu 49.350,- Kč.

usnesení č. UZM/5/97/21

I. ZM schvaluje v souladu se schváleným ÚP města Bochova prodej st.p.č. 12/1 o výměře 329 m² v k.ú. Sovolusky u Bochova dle geometrického plánu č. 55-91/2021 za cenu 49.350,- Kč Daně a Antonínu Bábíčkovým, bytem Sovolusky, cena obvyklá (tržní) dle vypracovaného znaleckého posudku

byla stanovena ve výši 49.350,- Kč

II. ZM pověřuje starostu, aby jménem města podepsal kupní smlouvu.

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

20. Prodej poz.p.č. 2492/7 v k.ú. Bochov dle geometrického plánu č. 801-93/2021 - předkládá: Šárka Čížková

Důvodová zpráva:

Žádost Ing. Františka Velíka o prodej poz.p.č. 2492/7 o výměře 51 m² v k.ú. Bochov dle geometrického plánu č. 801-93/2021. Cena byla stanovena dle směrných cen pozemků pro prodej z vlastnictví města Bochov do 200 m² plochy = 60,- Kč/m² (druh pozemku - dle ÚP - ostatní plocha - B), tj. celkem 3.060,- Kč. Ing. Velík nabídl cenu 3.315,- Kč.

usnesení č. UZM/5/98/21

I. ZM schvaluje v souladu se schváleným ÚP města Bochov prodej poz.p.č. 2492/7 o výměře 51 m² v k.ú. Bochov dle geometrického plánu č. 801-93/2021 za dohodnutou cenu 3.315,- Kč Ing. Františku Velíkovi, bytem Bochov

II. ZM pověřuje starostu, aby jménem města podepsal kupní smlouvu.

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

21. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-0016325/VB/001 - předkládá: Šárka Čížková

Důvodová zpráva:

Žádost společnosti SUPTel a.s., která zastupuje ČEZ Distribuci a.s., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-000016325/VB/001 - akce: "Bochov, KV, Údrč, č.p. 75, 76,77,78, kNN, TR"- zemní kabelové vedení NN na poz.p.č. 838 v k.ú. Údrč dle GP č. 124-6349/2021. Délka věcného břemene je 5,9 m, jednorázová náhrada za zřízení břemene činí 887,- Kč + DPH (150,- Kč za 1 běžný metr sítě + DPH).

usnesení č. UZM/5/99/21

I. ZM schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č.

IV-12-0016325/VB/001, smluvní strany jsou město Bochov (strana povinná) a ČEZ Distribuce a.s (strana oprávněná) - předmětem smlouvy je právo strany oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy (akce: "Bochov, KV, Údrč, č.p. 75, 76,77,78, kNN, TR"- zemní kabelové vedení NN) na poz.p.č. 838 v k.ú. Údrč dle GP č. 124-6349/2021, věcné břemeno se sjednává na dobu neurčitou, jednorázová finanční náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 887,- Kč (+ DPH), délka věcného břemene je 5,9 m

II. ZM pověřuje starostu, aby jménem města podepsal smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

22. Návrh plánu společných zařízení KoPÚ v k.ú. Bražec u Doupova s částmi k.ú. Bražec u Bochova a Těšetice u Bochova - předkládá: Šárka Čížková

Důvodová zpráva:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, Pobočka Karlovy Vary, předkládá ke schválení "Návrh plánu společných zařízení KoPÚ v k.ú. Bražec u Doupova s částmi

k.ú. Bražec u Bochova a Těšetice u Bochova". Město Bochov je dotčeno komplexními pozemkovými úpravami pouze v malých částech k.ú. Bražec u Bochova a Těšetice u Bochova na základě předchozí změny katastrální hranice.

usnesení č. UZM/5/100/21

ZM schvaluje "Návrh plánu společných zařízení KoPÚ v k.ú. Bražec u Doupova s částmi k.ú. Bražec u Bochova a Těšetice u Bochova" předložený Státním pozemkovým úřadem, Krajským pozemkovým úřadem, Pobočkou Karlovy Vary (zpracovatel firma HRDLIČKA spol. s r.o. zastoupený odpovědným projektantem pozemkových úprav Ing. Danielem Benešem).

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

23. Dodatky k Veřejnoprávním smlouvám o poskytnutí návratných finančních výpomocí - kotlíkové dotace - předkládá: Miroslav Egert

Důvodová zpráva:

Z důvodu pokračujícího vlivu pandemie COVID-19, který má dopad i na výměny nevyhovujících kotlů v domácnostech, prodlužují se dodací lhůty a termíny realizací na straně firem, dodavatelů a výrobců. Příjemci návratné finanční výpomoci proto potřebují prodloužit termín dokončení realizace výměny kotle. Jedná se o pana Vladimíra Brofta z Německého Chloumku a slečnu Andreu Podskočovou z Javorné. V příloze jsou předkládány ZM ke schválení Dodatky č. 1 k Veřejnoprávním smlouvám o poskytnutí návratných finančních výpomocí.

usnesení č. UZM/5/101/21

I. ZM schvaluje prodloužení termínu dokončení realizace výměny kotle do 30.9.2022 dle Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci č. 010/EKO/F/2020, příjemce je pan Vladimír Broft, Německý Chloumek č.p. 46

II. ZM pověřuje starostu, aby jménem města Dodatek č. 1 podepsal.

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

usnesení č. UZM/5/102/21

I. ZM schvaluje prodloužení termínu dokončení realizace výměny kotle do 30.9.2022 dle Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci č. 013/EKO/F/2021, příjemce je slečna Andrea Podskočová, Javorná č.p. 79

II. ZM pověřuje starostu, aby jménem města Dodatek č. 1 podepsal.

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

24. Příspěvek města na činnost pečovatelské služby Res Vitae v roce 2022 - předkládá:

Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

Zapsaný spolek Res vitae se sídlem v Karlových Varech podal žádost č. j. MUBO/3952/2021 (viz příloha) o příspěvek ve výši 200.000,- Kč na činnost pečovatelské služby pro občany města Bochov na rok 2022. Město Bochov v předchozích 2 letech poskytlo na podporu činnosti uvedeného spolku příspěvek ve výši 190.000,- Kč každý rok.

usnesení č. UZM/5/103/21

I. ZM bere na vědomí žádost Res vitae, z. s. o poskytnutí příspěvku na poskytování pečovatelské služby pro občany města Bochov

II. ZM schvaluje poskytnutí dotace ve výši 200.000,- Kč na činnost pečovatelské služby Res Vitae, z. s. se sídlem Karlovy Vary, dle pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu města Bochov

III. ZM ukládá pracovníci MěÚ Bochov na úseku ekonomickém, aby zajistila čtvrtletní platby
Termín do: 31. 12. 2022

IV. ZM pověřuje starostu, aby jménem města podepsal potřebnou smlouvu.

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Pavla Čížková
zapisovatel

Otakar Veselý

Josef Baloušek
ověřovatelé

Luboš Chalupný

Robert Kajzar
návrhová komise

Miroslav Egert
starosta

Luboš Chalupný
místostarosta

Seznam všech příloh (č. bodu/č. přílohy):

7/1 - OZV_3_2021_Bochov_o_systemu_odkladani_odpadu.docx

7/2 - OZV_2_2021_Bochov_Poplatek_za_odkladani_odpadu_z_nemovite_veci_var_2_bez_slev.docx

Jednání bylo ukončeno v 18:40 hodin.

Zápis byl vyhotoven 15. prosince 2021.

Všechny zmíněné přílohy jsou uloženy v kanceláři starosty u vytištěného originálu zápisu. V elektronické podobě se přílohy nezveřejňují.

Zastupitelstvo města Bochov 5/2021

Formát čísla usnesení: UZM/Číslo jednání/Označení usnesení/Zkrácený rok jednání