



ZÁPIS

ZE 42. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV DNE 19.11.2012

Přítomni : p. M. Egert, p. O. Veselý, p. R. Kajzar, p. J. Ruth; rozšířená rada – p. V. Pejša, Bc. R. Kunc, p. Marián Chlup, p. F. Belbl (pouze u bodu č. 2)
Omluven : p. L. Chalupný
Ověřovatel zápisu : p. R. Kajzar
Hosté : XXX
Zahájení : 16:00 hodin

PROGRAM

1. Zahájení
2. Přidělování bytu č. 11 v č.p. 391 v Bochově
3. Změna výše základního nájemného v bytech č.p. 390 a 391 v Bochově
4. Změna výše základního nájemného v bytě č. 3 v č.p. 313 v Bochově
5. Nákup aktualizace software pro správu bytů
6. Seminář „Pohřebnictví, aktuality a praxe 2012“
7. Výpověď nájmu bytu č. 4 v č.p. 404 v Bochově
8. Informace o dobývacím prostoru v Číhané
9. Jednání o návrhu územního plánu VÚ Hradiště
10. Příspěvky města na kulturní akce
11. Vyúčtování příspěvku města na divadelní představení Dívčí válka
12. Divadelní představení pro děti Čert to nemá nikdy lehké

USNESENÍ

ZE 42. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV ZE DNE 19.11.2012

Usnesení č. R/493/42/12

Rada města vzala na vědomí zápis ze 41. jednání Rady města ze dne 12.11.2012, provedla jeho kontrolu a :

konstatuje, že tento zápis je bez závad a uložené úkoly byly splněny

Hlasování : Pro – 4, Proti – 0, Zdržel se – 0

K projednání bodu č. 2 se dostavili v 16:00 následující zastupitelé (tvořící spolu se stálými členy rady města rozšířenou radu města přidělující žadatelům byty v majetku města) : p. Vladimír Pejša, Bc. R. Kunc, p. Marián Chlup a p. F. Belbl.

Usnesení č. R/494/42/12

Rozšířená rada města projednala předložený materiál a :

I. konstatuje, že na pronájem bytu č. 11 v č.p. 391 v ulici Obuvnická v Bochově bylo podáno 6 žádostí

II. schvaluje přidělení bytu dle OZV č. 2/2004 sl. Karalové Nikole, ročník 1986

III. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města vypracování nájemní smlouvy a předání bytu do 1.12.2012

Termín do : 1.12.2012

IV. pověřuje starostu, aby smlouvu jménem města podepsal

Hlasování : Pro - 8, Proti – 0, Zdržel se - 0

Poté opustili jednání RM v 16:15 následující zastupitelé (tvořící spolu se stálými členy rady města rozšířenou radu) : p. Vladimír Pejša, Bc. R. Kunc, p. Marián Chlup a p. F. Belbl.

Usnesení č. R/495/42/12

Rada města projednala předložený návrh a:

I. schvaluje změnu výše základního nájemného z důvodu uplynutí životnosti kuchyňské linky a vestavěných skříní v bytech č. p. 390 a č.p. 391 v ul. Obuvnická v Bochově, dosud spláceli v základním nájemném – viz příloha č. 1 tohoto zápisu, nově budou nájemníci platit paušální sazbu ve výši 10,- Kč měsíčně za kuchyňskou linku a dále 5,- Kč/ks za vestavěné skříně

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vypracovala dohody k nájemním smlouvám s novými evidenčními listy a předpisem nájemného od 1.12.2012

Termín do : 30.11.2012

III. pověřuje starostu, aby jménem města tyto dohody podepsal

Hlasování : Pro – 4, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/496/42/12

Rada města projednala předložený návrh a:

I. schvaluje změnu výše základního nájemného z důvodu prodeje kůlny o vel. 15,80 m² na parcele č. 2419/2 v k.ú. Bochov v bytě č. 3 v ul. Karlovarská č. p. 313 v Bochově, nájemník Josef Adamický, dosud platil za kůlnu 177,75,- Kč měsíčně, vzniklý přeplatek od zápisu do katastru nemovitostí do 30.11.2012 bude vrácen p. Adamickému

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vypracovala dohodu k nájemní smlouvě s novým evidenčním listem a předpisem nájemného od 1.12.2012

Termín do : 30.11.2012

III. pověřuje starostu, aby jménem města tuto dohodu podepsal

Hlasování : Pro – 4, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/497/42/12

Rada města projednala předložený návrh a :

schvaluje nákup aktualizovaných verzí 6.10 a 6.20 pro program na správu bytů, rozšíření správy pro další počítač a programové vybavení „Vodoměry + ostatní měřidla“ pro potřeby MěÚ Bochov úseku správy majetku v celkové výši 12.510,- Kč, vč. DPH

Hlasování : Pro - 4, Proti – 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/498/42/12

Rada města projednala předložený materiál a:

I. souhlasí s účastí pracovníků MěÚ Bochov úseku správy majetku města J. Matoušů a Z. Záluské na semináři „Pohřebnictví, aktuality a praxe 2012“, který se koná dne 22.11.2012 v Sokolově

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochov na úseku ekonomickém, aby odeslala závaznou přihlášku a uhradila platbu za seminář ve výši 2.320,- Kč

Termín do : 21.11.2012

Hlasování : Pro – 4, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/499/42/12

Rada města projednala předloženou žádost a:

I. bere na vědomí výpověď p. Nguyen Thanh Binh z nájmu bytu č. 4 na Náměstí Míru č. p. 404 v Bochově ke dni 28. 2. 2013 z důvodu stěhování.

II. rozhodla, že při ukončení nájemního vztahu bude dodržena navrhnutá lhůta, tj. 28.2.2013

III. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vyhotovila dohodu o skončení smluvního vztahu

Termín do : 28.2.2013

Hlasování : Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/500/42/12

Rada města projednala předložený materiál a:

I. bere na vědomí oznámení Obvodního báňského úřadu pro území kraje Karlovarského o zahájení řízení a nařízení ústního jednání ve věci povolení hornické činnosti otvírky, přípravy a dobývání výhradního ložiska Číhaná v dobývacím prostoru Číhaná

II. pověřuje Roberta Kajzara, aby se zúčastnil ústního jednání, spojeného s místním šetřením, dne 22.11.2012 v 9.00 hodin v kamenolomu Číhaná

Hlasování : Pro – 4, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/501/42/12

Rada města projednala předložené oznámení a :

bere na vědomí oznámení Újezdního úřadu vojenského újezdu Hradiště o svolání společného jednání o návrhu Územního plánu vojenského újezdu Hradiště

Hlasování : Pro – 4, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/502/42/12

Rada města projednala předložené žádosti Kulturní komise při RM a:

I. schvaluje a) bezúplatný pronájem sálu Kulturního domu Bochov na pořádání „Mikulášské besídky pro děti“ dne 8.12.2012

b) příspěvek na pořádání akce „Mikulášská besídka pro děti“ ve výši 8.000,- Kč (akce se bude konat 8.12.2012)

c) příspěvek na pořádání akce „Advent a rozsvěcení vánočního stromu“ ve výši 2.000,- Kč (akce se bude konat 2.12.2012)

d) příspěvek na pořádání akce „Mikulášská besídka pro děti v Javorné“ ve výši 4.000,- Kč (akce se bude konat 1.12.2012)

e) bezúplatný pronájem sálu Kulturního domu Bochov na pořádání „Vánočního posezení pro seniory s hudbou“ dne 13.12.2012

b) příspěvek na pořádání akce „Vánočního posezení pro seniory s hudbou“ ve výši 4.000,- Kč (akce se bude konat 13.12.2012)

II. ukládá a) pracovníkovi MěÚ Bochov na úseku správy majetku, aby KD před odpovídající schválenou akcí pořadatelům předal a po ukončení akce jej opět převzal

Termín do : 14.12.2012

b) pracovníci MěÚ Bochov na úseku ekonomickém, aby příspěvky proplatila

Termín do : 14.12.2012

Hlasování : Pro – 4, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/503/42/12

Rada města projednala předloženou informaci Kulturní komise při RM a :

bere na vědomí informaci Komise kulturní při RM o vyúčtování příspěvku města ve výši 1.500,- Kč na divadelní představení Dívčí válka, které se konalo dne 9.11.2012 do pokladny města bylo členkou Komise kulturní vloženo 4.020,- Kč z dobrovolného vstupného; po odečtení výdajů (cena představení + autorský poplatek) činí zisk 1.941,12 Kč

Hlasování : Pro – 4, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/504/42/12

Rada města projednala předloženou žádost Kulturní komise a :

I. schvaluje konání vystoupení Divadelní scény DK Ostrov (divadelní představení pro děti) pod záštitou Komise kulturní při RM, dle smlouvy O zajištění divadelního představení vedené pod č.j. MěÚ/3464/2012; vystoupení se bude konat dne 8.12.2012 v KD Bochov a cena za vystoupení bude činit 1.000,- Kč včetně DPH, město zároveň uhradí příspěvek správci autorských práv (DILIA, divadelní, literární, audiovizuální agentura) v minimální částce 300,- Kč

II. pověřuje starostu, aby jménem města smlouvu podepsal

Hlasování : Pro – 4, Proti – 0, Zdržel se – 0

Jednání bylo starostou řádně ukončeno v 18:15 hodin.

Miroslav Egert, starosta města Bochov :



Luboš Chalupný, místostarosta města Bochov :

Robert Kajzar, ověřovatel zápisu :



Příloha č. 1 zápisu ze 42. jednání RM ze dne 19.11.2012 – změna výše základního nájemného

Vybavení bytů v č.p. 390 a č.p. 391 v u. Obuvnická v Bočově,
měsíční platby k 30.11.2012

Číslo popisné/číslo bytu	Kuch. linka	Vestavěná skříň / počet ks
390 / 001	24,00 Kč	41,70 Kč / 5 ks
390 / 002	17,10 Kč	25,00 Kč / 3 ks
390 / 003	21,80 Kč	33,30 Kč / 4 ks
390 / 004	24,00 Kč	41,70 Kč / 5 ks
390 / 005	17,10 Kč	25,00 Kč / 3 ks
390 / 006	21,80 Kč	33,30 Kč / 4 ks
390 / 007	24,00 Kč	41,70 Kč / 5 ks
390 / 008	17,10 Kč	25,00 Kč / 3 ks
390 / 009	21,80 Kč	33,30 Kč / 4 ks
390 / 010	24,00 Kč	41,70 Kč / 5 ks
390 / 011	17,10 Kč	25,00 Kč / 3 ks
390 / 012	21,80 Kč	33,30 Kč / 4 ks
391 / 001	21,80 Kč	33,30 Kč / 4 ks
391 / 002	17,10 Kč	25,00 Kč / 3 ks
391 / 003	24,00 Kč	41,70 Kč / 5 ks
391 / 004	21,80 Kč	33,30 Kč / 4 ks
391 / 005	17,10 Kč	25,00 Kč / 3 ks
391 / 006	24,00 Kč	41,70 Kč / 5 ks
391 / 007	21,80 Kč	33,30 Kč / 4 ks
391 / 008	X	25,00 Kč / 3 ks
391 / 009	24,00 Kč	41,70 Kč / 5 ks
391 / 010	21,80 Kč	33,30 Kč / 4 ks
391 / 011	17,10 Kč	25,00 Kč / 3 ks
391 / 012	24,00 Kč	41,70 Kč / 5 ks