



## ZÁPIS

### Z 33. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV DNE 9.10.2017

Přítomni : p. M. Egert, p. L. Chalupný, p. O. Veselý, p. R. Kajzar  
Omluven : p. J. Ruth  
Ověřovatel zápisu : p. L. Chalupný  
Hosté : XXX  
Zahájení : 16:00 hodin

## PROGRAM

1. Zahájení
2. Místní akční plán rozvoje vzdělávání v ORP Karlovy Vary 2017-2023
3. Licenční řízení – dopravce Pechočiaková ZEPRA – linky: 421 346 Bochov – Javorná – Dlouhá Lomnice – Bražec – Bochov; 431 372 Karlovy Vary – Bochov – Hradiště, Radošov; 421 373 Bochov – Hradiště - Verušičky
4. Ukončení nájmu bytu č. 3 v č.p. 37 v Bochově
5. Záměr pronájmu bytu č. 3 v č.p. 37 v Bochově
6. Záměr pronájmu bytu č. 3 v č.p. 44 v Bochově
7. Záměr pronájmu nebytového prostoru č. 1 v č.p. 37 v Bochově
8. Záměry prodeje pozemků : st.p.č. 9 v k.ú. Rybničná; poz.p.č. 17/2 v k.ú. Číhaná u Javorné; poz.p.č. 645/15 + část poz.p.č. 857/12 obojí v k.ú. Údrč
9. Geometrický plán pro rozdělení poz.p.č. 297/3 v k.ú. Rybničná
10. Bezplatný pronájem KD v Bochově – akce „O sexu převážně nevázně“
11. Pronájem KD v Bochově – soukromá oslava
12. Umístění 1 svítidla VO – Dlouhá Lomnice
13. Příspěvek města na akci „Halloweenský lampionový průvod v Bochově“
14. Požární hlídka na akci „O sexu převážně nevázně“
15. Příspěvek města na akci „O sexu převážně nevázně“

## USNESENÍ

### Z 33. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV ZE DNE 9.10.2017

#### Usnesení č. R/429/33/17

Rada města vzala na vědomí zápis z 32. jednání Rady města ze dne 25.9.2017, provedla jeho kontrolu a :

**konstatuje**, že tento zápis je bez závad a uložené úkoly byly splněny

Hlasování : Pro – 4, Proti – 0, Zdržel se – 0

#### Usnesení č. R/430/33/17

Rada města projednala předložený návrh a :

**schvaluje** dokument „Místní akční plán rozvoje vzdělávání v ORP Karlovy Vary 2017 – 2023“ schválený dne 26.9.2017 Řídicím výborem MAP, součástí dokumentu je také akční plán na školní rok 2017/2018

Hlasování: Pro - 4, Proti – 0, Zdržel se – 0

**Usnesení č. R/431/33/17**

**Rada města projednala předloženou žádost a:**

**konstatuje**, že nemá žádných námitek k žádosti dopravce PECHOČIAKOVÁ – ZEPRA, s.r.o. Kozlov ev. č. 1, 364 71 Bochov k provozování veřejné linkové osobní dopravy na linkách

421 346 Bochov – Javorná – Dlouhá Lomnice – Bražec – Bochov

421 372 Karlovy Vary – Bochov – Hradiště, Radošov

421 373 Bochov – Hradiště - Verušičky

Hlasování: Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se – 0

**Usnesení č. R/432/33/17**

**Rada města projednala předloženou žádost a:**

**I. bere na vědomí** žádost firmy LIGNETA autobusy s.r.o. o ukončení nájmu bytu č. 3 na Náměstí Míru č. p. 37 v Bochově ke dni 31. 10. 2017

**II. rozhodla**, že při ukončení nájemního vztahu bude akceptován navržený termín

**III. ukládá** pracovníci MěÚ úseku správy majetku města, aby vyhotovila dohodu o skončení smluvního vztahu

Termín do : 31.10.2017

Hlasování: Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se - 0

**Usnesení č. R/433/33/17**

**Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. schvaluje** záměr pronájmu bytu č. 3 na Náměstí Míru č. p. 37 v Bochově, byt bude pronajat zájemci, který předloží nejlepší nabídku,  
podmínky: a) smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to na dobu 3 měsíců s automatickou obnovou

b) složení kauce ve výši 5 násobku měsíčního základního nájemného, tj. 9.425,- Kč

c) minimální měsíční nabídkové nájemné, vč. vybavení 1.885,- Kč

**II. ukládá** pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města vypracování záměru pronájmu a zveřejnění na úřední desce

Termín do : 20.10.2017

Hlasování : Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se – 0

**Usnesení č. R/434/33/17**

**Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. schvaluje** záměr pronájmu zrekonstruovaného bytu č. 3 na Náměstí Míru č. p. 44 v Bochově, byt bude pronajat zájemci, který předloží nejlepší nabídku,  
podmínky: a) nájemník si bude provádět drobné opravy v bytě sám na vlastní náklady

b) smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to na dobu 3 měsíců, s automatickou obnovou

c) minimální měsíční nabídkové nájemné, vč. vybavení 3.465,- Kč

d) složení kauce ve výši 3 násobku měsíčního základního nabídkového nájemného, tj. 10.395,- Kč

**II. ukládá** pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města vypracování záměru pronájmu a zveřejnění na úřední desce

Termín do : 20.10.2017

Hlasování: Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se - 0

**Usnesení č. R/435/33/17**

**Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. schvaluje** vyhlášení záměru pronájmu nebytového prostoru č. 1 o celkové velikosti 15,1 m<sup>2</sup> umístěného v č. p. 37 na Nám. Míru v Bochově, určeného k provádění kosmetických služeb, prostor č. 1 bude pronajat nejvýhodnější nabídce, minimální měsíční nabídkové nájemné, vč. vybavení 770,- Kč, smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou

**II. ukládá** pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města vypracování záměru pronájmu a zveřejnění na úřední desce města Bochov

Termín do : 20.10.2017

Hlasování: Pro - 4, Proti - 0 , Zdržel se - 0

**Usnesení č. R/436/33/17**

**Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. schvaluje** vyhlášení záměru prodeje st.p.č. 9 o výměře 44 m<sup>2</sup> v k.ú. Rybničná za cenu 100,- Kč za 1 m<sup>2</sup> (druh pozemku D = 100,- Kč/m<sup>2</sup>)

**II. ukládá** pracovníci MěÚ Bochov na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby vyvěsila záměr na úřední desku MěÚ Bochov

Termín do : 20.10.2017

Hlasování: Pro - 4, Proti - 0 , Zdržel se - 0

**Usnesení č. R/437/33/17**

**Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. schvaluje** vyhlášení záměru prodeje poz.p.č. 17/2 o výměře 49 m<sup>2</sup> v k.ú. Číhaná u Javorné za cenu 150,- Kč za 1 m<sup>2</sup> (druh pozemku D = 100,- Kč/m<sup>2</sup> + přírážka 50 % za jednotný funkční celek se staveb. pozemkem)

**II. ukládá** pracovníci MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby vyvěsila záměr na úřední desku MěÚ

Termín do : 20.10.2017

Hlasování: Pro - 4, Proti - 0 , Zdržel se - 0

**Usnesení č. R/438/33/17**

**Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. neschvaluje** vyhlášení záměru prodeje pozemků v k.ú. Údrč, a to poz.p.č.645/15 ( rozvoj. plocha pro bydlení o výměře 9957 m<sup>2</sup>) a části poz.p.č. 857/12 ( jedná se o část návsi - pozemkem je veden vodovod)

**II. ukládá** pracovníci MěÚ Bochov na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informovala žadatele

Termín do : 20.10.2017

Hlasování: Pro - 4, Proti - 0 , Zdržel se - 0

**Usnesení č. R/439/33/17**

**Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. schvaluje** vypracování geometrického plánu pro rozdělení poz.p.č. 297/3 v k.ú. Rybničná (1. část– přístup k poz.p.č. 108, 2. část – pozemek určený k výstavbě rodinného domu) a vypracování znaleckého posudku pro parcely vytvořené po rozdělení GP

**II. ukládá** pracovníci MěÚ Bochov na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby zajistila vypracování geometrického plánu a poté znaleckého posudku

Termín do : 20.10.2017

Hlasování: Pro - 4, Proti - 0 , Zdržel se - 0

**Usnesení č. R/440/33/17**

**Rada města projednala předloženou žádost a:**

**I. souhlasí** s bezplatným pronájmem prostor kulturního domu v Bochově dne 11.10.2017 za účelem pořádání akce „O sexu převážně nevážně“, žadatelem a pořadatelem této akce je kulturní komise města Bochov

**II. ukládá** pracovníkovi MěÚ Bochov, úseku správy majetku města, aby žadatele informoval, zajistil předání a následné převzetí prostor kulturního domu

Termín do : 12.10.2017

Hlasování: Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se - 0

**Usnesení č. R/441/33/17**

**Rada města projednala předloženou žádost a:**

**I. schvaluje** pronájem sálu a výčepu kulturního domu v Bochově – žádost pana Františka Belbla mladšího, bytem Bochov, na pořádání soukromé oslavy dne 3.11.2017, žadatel uhradí nájemné ve výši 1.500,- Kč, doplatek za poskytnuté služby a po ukončení akce provede řádný úklid sálu a výčepu kulturního domu

**II. ukládá** pracovníkovi MěÚ Bochov, úseku správy majetku města, aby vypracoval nájemní smlouvu, předal a převzal prostory kulturního domu

Termín do : 6.11.2017

Hlasování: Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se - 0

**Usnesení č. R/442/33/17**

**Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. souhlasí** s umístěním zařízení veřejného osvětlení města Bochov na jeden opěrný bod vedení NN v majetku ČEZ Distribuce, a.s., v k.ú. Dlouhá Lomnice dle bezúplatné smlouvy o umístění zařízení č. SUZ/6044/2017 se společností ČEZ Distribuce, a.s., Děčín

**II. pověřuje** starostu, aby jménem města tuto smlouvu podepsal

Hlasování: Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se - 0

V 17:20 jednání rady opustil místostarosta Luboš Chalupný.

**Usnesení č. R/443/33/17**

**Rada města projednala předloženou žádost Komise kulturní při RM a :**

**I. schvaluje** příspěvek ve výši 10.000,- Kč na pořádání kulturní akce „Halloweenský lampionový průvod v Bochově“ který se bude konat dne 25.10.2017 v Bochově od 18:00 hodin

**II. ukládá** pracovníkovi MěÚ Bochov na úseku pokladny a podatelny, aby příspěvek proplatila

Termín do : 25.10.2017

Hlasování: Pro - 3, Proti - 0, Zdržel se - 0

**Usnesení č. R/444/33/17**

**Rada města projednala předložený návrh starosty SDH Bochov a:**

**schvaluje** členy požární hlídky na zábavném pořadu „O sexu převážně nevážně“ p. Ivanu Kuncovou a p. Milana Vodičku

Hlasování: Pro - 3, Proti - 0, Zdržel se - 0

**Usnesení č. R/445/33/17**

**Rada města projednala předložený návrh a :**

**I. souhlasí** se zajištěním pořadu „O sexu převážně nevážně“ s doktorem Radimem Uzlem a písničkářem Pepou Štrossem, který se uskuteční dne 11.10.2017 od 19:00 hod., dle

Dohody dle obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb. o zajištění kulturní akce, cena pořadu bude 15.000,- Kč včetně DPH a dopravy

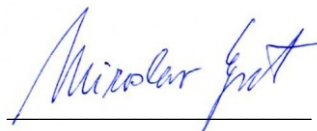
**II. pověřuje** starostu, aby jménem města tuto dohodu podepsal

**III. schvaluje** finanční odměnu pro Jiřího Kováře ml. za ozvučení pořadu uvedeného v bodu I. tohoto usnesení v částce 1.500,- Kč

Hlasování: Pro - 3, Proti - 0, Zdržel se - 0

Jednání bylo starostou řádně ukončeno v 17:10 hodin.

Miroslav Egert, starosta města Bochov :



Luboš Chalupný, místostarosta města Bochov :

\_\_\_\_\_

Luboš Chalupný, ověřovatel zápisu :

\_\_\_\_\_

