ZÁPIS

Z 20. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV DNE 10.6.2019

Přítomni : p. M. Egert, p. O. Veselý, p. R. Kajzar, p. M. Pechočiaková
Omluven : p. L. Chalupný
Ověřovatel zápisu : p. M. Pechočiaková
Hosté : XXX
Zahájení : 16:00 hodin

PROGRAM

1. Zahájení
2. Aktualizace investičního záměru ZŠ Bochov – Modernizace učeben ZŠ Bochov II
3. Odměna pro ředitelku 2. ZŠ Bochov
4. Pracovníci města Bochov – sezónní práce 2019
5. Projednání úpravy nájemného - hrobová místa na pohřebišti v Bochově
6. Úprava záloh za služby v platbách za byty v majetku města Bochov
7. Projednání čištění nádob na směsný komunální odpad
8. Pronájem KD v Bochově – soukromá oslava
9. Souhlas města s umístěním sloupu – telekomunikace – na poz.p.č. 360/4 v k.ú. Dlouhá Lomnice
10. Záměry prodeje pozemků: st.p.č. 9 a poz.p.č. 5/1 obojí v k.ú. Číhaná u Javorné, poz.p.č. 1808 + poz.p.č. 1811 + poz.p.č. 1813 vše v k.ú. Těšetice u Bochova
11. Vypracování GP pro oddělení části poz.p.č. 906/1 v k.ú. Kozlov
12. Záměr pronájmu části st.p.č. 12/1 v k.ú. Sovolusky u Bochova

USNESENÍ

Z 20. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV ZE DNE 10.6.2019

Usnesení č. R/232/20/19
Rada města vzala na vědomí zápis z 19. jednání Rady města ze dne 30.5.2019, provedla jeho kontrolu a :
konstatuje, že tento zápis je bez závad a uložené úkoly byly splněny.
Hlasování : Pro – 4, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/233/20/19
Rada města projednala předloženou žádost a:
I. schvaluje investiční záměr „Modernizace učeben ZŠ Bochov II“ Základní školy Bochov, projekt bude zaměřen na modernizaci učebny fyziky a chemie, modernizaci žákovské cvičné kuchyňky a na modernizaci souvisejících kabinetů, dále bude dokončena bezbariérovost školy, úprava zeleně a konektivita k internetu; předběžný termín realizace : 2020 – 2022, předběžný rozpočet 7,5 mil. Kč (učebna fyziky a chemie 2,25 mil. Kč, žákovská kuchyňka

2,25 mil. Kč, bezbariérovost + zeleň + konektivita k internetu 2,5 mil. Kč, vedlejší výdaje 0,5 mil. Kč)

II. souhlasí se zařazením tohoto záměru do Strategického rámce zpracovávaného v rámci projektu MAP Karlovarsko II.

Hlasování : Pro - 4 , Proti - 0 , Zdržel se – 0

Usnesení č. R/234/20/19

Rada města projednala předložený návrh a:

schvaluje odměnu pro ředitelku 2.ZŠ Bochov ve výši [redacted] ,- Kč za dotační projektovou činnost

Hlasování : Pro - 4 , Proti - 0 , Zdržel se – 0

Usnesení č. R/235/20/19

Rada města projednala předložený návrh a :

schvaluje přijetí 3 sezónních pracovníků do pracovního poměru s městem Bochov na dobu 5 měsíců (p. Daniš, p. Vopatová a p. Vrábelová)

Hlasování : Pro - 4 , Proti - 0 , Zdržel se – 0

Usnesení č. R/236/20/19

Rada města projednala předložený materiál a:

I. bere na vědomí náklady dle předložené kalkulace na služby hřbitovní poskytované v souvislosti s pronájmem a užíváním hrobového místa

II. rozhodla, že nebude upravovat ceny za nájem hrobového místa a služby hřbitovní poskytované v souvislosti s nájmem a užíváním hrobového místa, tzn.:

- cena za nájemné hrobového místa bude 10,- Kč/m^2/rok
- služby spojené s tímto nájmem budou 115,- Kč/m^2/rok, s tím, že skutečné náklady dle předložené kalkulace jsou 161,44 Kč/m^2/rok, město Bochov bude dotovat 28,77 % nákladů, ostatní položky ceníku zůstávají beze změny, další kalkulace bude předložena do 31.3.2020

Hlasování: Pro - 4, Proti – 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/237/20/19

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje zvýšení záloh na služby v bytech v majetku města od 1.7.2019 u nájemců, kteří měli nedoplatky a nízké přeplatky ve vyúčtování za rok 2018

II. ukládá pracovnici MěÚ Bochov na úseku správy majetku města, aby vypracovala Dohody k nájemním smlouvám s novými evidenčními listy a předpisy nájemného od 1.7.2019

Termín do: 21.6.2019

III. pověřuje starostu, aby jménem města tyto dohody podepsal

Hlasování: Pro - 4, Proti – 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/238/20/19

Rada města projednala předložený materiál a:

I. bere na vědomí nabídku společnosti Marius Pedersen, a.s. na vyčištění celkem 500 ks nádob na směsný komunální odpad, celková cena za službu je 149.750,- Kč vč. DPH

II. ukládá pracovnici MěÚ Bochov na úseku správy majetku města, aby věc předložila k projednání zastupitelstvo města

Termín do: nejbližší zasedání ZM

Hlasování: Pro - 4, Proti – 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/239/20/19
Rada města projednala předloženou žádost a:
I. schvaluje pronájem sálu a výčepu kulturního domu v Bochově – žádost paní Markéty Ernekerové, bytem Kozlov, na pořádání soukromé oslavy dne 7.3.2020, žadatelka uhradí nájemné ve výši 2.000,- Kč, doplatek za poskytnuté služby a po ukončení akce provede řádný úklid sálu a výčepu kulturního domu
II. ukládá pracovníkovi MěÚ Bochov, úseku správy majetku města, aby vypracoval nájemní smlouvu, předal a převzal prostory kulturního domu
Termín do : 9.3.2020
Hlasování : Pro - 4, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/240/20/19
Rada města projednala předloženou žádost a:
I. souhlasí s umístěním dřevěného sloupu společnosti CETIN a.s., na pozemku poz.p.č. 360/4 v k.ú. Dlouhá Lomnice, který je v majetku města, nová podpěra je instalována z důvodu demontáže sloupu společnosti ČEZ Distribuce a.s., na němž bylo komunikační vedení dosud umístěno, souhlas je vydán na základě žádosti předložené společnosti CETIN a.s., Praha
II. ukládá pracovníku MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby žadatele informoval o podmínkách souhlasu
Termín do: 21.6.2019
Hlasování : Pro – 4, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/241/20/19
Rada města projednala předložený materiál a:
I. neschvaluje vyhlášení záměru prodeje st.p.č. 9 o výměře 373 m2 v k.ú. Číhaná u Javorné, jedná se o pozemek, který z části tvoří přístup k nemovitostem, které nejsou ve vlastnictví žadatele
II. ukládá pracovnici MěÚ Bochov na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informovala žadatele
Termín do : 21.6.2019
Hlasování : Pro - 4, Proti – 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/242/20/19
Rada města projednala předložený materiál a:
I. neschvaluje vyhlášení záměru prodeje poz.p.č. 5/1 o výměře 311 m2 v k.ú. Číhaná u Javorné, pozemek je v současné době propachtován
II. ukládá pracovnici MěÚ Bochov na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informovala žadatele
Termín do : 21.6.2019
Hlasování : Pro - 4, Proti – 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/243/20/19
Rada města projednala předložený materiál a:
I. neschvaluje vyhlášení záměru prodeje poz.p.č. 1808 o výměře 3718 m2, poz.p.č. 1811 o výměře 1582 m2 a poz.p.č. 1813 o výměře 1014 m2 v k.ú. Těšetice u Bochova, pozemky jsou v současné době propachtovány
II. ukládá pracovnici MěÚ Bochov na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informovala žadatele

Termín do : 21.6.2019
Hlasování : Pro - 4, Proti – 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/244/20/19
Rada města projednala předložený materiál a:
I. schvaluje vypracování geometrického plánu pro oddělení části poz.p.č. 906/1 v k.ú. Kozlov, jedná se o část pozemku obklopující stavbu č.p. 110 v obci Kozlov
II. ukládá pracovnici MěÚ Bochov na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby zajistila vypracování geometrického plánu
Termín do : 21.06.2019
Hlasování : Pro - 3, Proti – 0, Zdržel se – 1 (p. Pechočiaková)

Usnesení č. R/245/20/19
Rada města projednala předložený materiál a:
I. schvaluje vyhlášení záměru pronájmu části st.p.č. 12/1 o výměře 40 m2 v k.ú. Sovolusky u Bochova, pozemek bude pronajímán za účelem využívání pozemku jako plochy pro uskladnění dřeva za minimální cenu 40,- Kč ročně od 1.7.2019, smluvní vztah bude sjednán na dobu neurčitou
II. ukládá pracovnici MěÚ Bochov na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby vyvěsila záměr na úřední desku MěÚ Bochov
Termín do : 14.6.2019
Hlasování : Pro - 4, Proti – 0, Zdržel se - 0

Jednání bylo starostou řádně ukončeno v 17:30 hodin.

Miroslav Egert, starosta města Bochov : _____

Luboš Chalupný, místostarosta města Bochov : _____

Miluše Pechočiaková, ověřovatel zápisu : _____



Razítko