



ZÁPIS

ZE 41. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV DNE 2.12.2019

Přítomni : p. M. Egert, p. M. Pechočiaková, p. O. Veselý, p. R. Kajzar,
p. L. Chalupný
Omluven : XXX
Ověřovatel zápisu : p. O. Veselý
Zahájení : 16:00 hodin

PROGRAM

1. Zahájení, schválení programu, jednání
2. Bezplatný pronájem KD v Bochově – Myslivecký ples
3. Příspěvek města na Myslivecký ples – věcné ceny z infocentra
4. Záměr bezúplatného převodu st.p.č. 674 v k.ú. Bochov
5. Dražba st.p.č. 64 + poz.p.č. 4758 a rodinný dům č.p. 121, vše v k.ú. Bochov
6. Projednání možné koupě bývalé školy v Rybníčné
7. Soupis nových pozemků v rámci KoPÚ v Dlouhé Lomnici
8. Informace o geofyzikálním průzkumu v oblasti Mirotický vrch
9. Otevírání obálek – prodej pozemků: část poz.p.č. 279/1 díl „a“ dle GP č. 64-30/2019 v k.ú. Nové Kounice; poz.p.č. 119/18 v k.ú. Teleč; poz.p.č. 906/15 dle GP č. 131-53/2019 v k.ú. Kozlov
10. Otevírání obálek – pacht části poz.p.č. 4279/1 v k.ú. Bochov
11. Otevírání obálek – pronájem části poz.p.č. 34/4 v k.ú. Těšetice u Bochova
12. Přidělení bytu č. 7 v č.p. 404 v Bochově
13. Otevírání obálek – prodej nepotřebných monitorů
14. Příspěvek města pro taneční kroužek zumby Bochov

ZE 41. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV ZE DNE 2.12.2019

Usnesení č. R/510/41/19

Rada města vzala na vědomí zápis ze 40. jednání Rady města ze dne 25.11.2019, provedla jeho kontrolu a :

I. konstatuje, že tento zápis je bez závad a uložené úkoly byly splněny

II. schvaluje program dnešního jednání

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/511/41/19

Rada města projednala předloženou žádost a:

I. souhlasí s bezplatným pronájmem prostor kulturního domu v Bochově dne 11.1.2020 za účelem pořádání akce „Myslivecký ples“, žadatelem a pořadatelem této akce je Honební společenstvo Bochov – Kozlov, zastoupené panem Petrem Hazuchou, žadatel uhradí poskytnuté služby a po ukončení akce provede řádný úklid prostor kulturního domu

II. ukládá pracovníkovi MěÚ Bochov, úseku správy majetku města, aby žadatele informoval, zajistil předání a následné převzetí prostor kulturního domu

Termín do : 13.12.2019

Hlasování : Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/512/41/19

Rada města projednala předloženou žádost a:

schvaluje příspěvek města ve výši 1.500,- Kč na odběr věcných cen do tomboly z městského infocentra pro „Myslivecký ples“, kterou pořádá Honební společenstvo Bochov – Kozlov

Hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/513/41/19

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje vyhlášení záměru bezúplatného převodu st.p.č. 674 o výměře 27 m² v k.ú. Bochov

II. ukládá pracovníci MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby vyvěsila záměr na úřední desku MěÚ a připravila potřebné podklady pro jednání zastupitelstva města

Termín do : 13.12.2019

Hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/514/41/19

Rada města projednala předložený materiál a:

I. bere na vědomí Dražební vyhlášku č. D 47/2019 o konání veřejné dražby dobrovolné – elektronické, která se bude konat dne 18.12.2019, předmětem dražby je st.p.č. 64 o výměře 205 m² jehož součástí je stavba rodinného domu č.p. 121 a poz.p.č. 4758 o výměře 235 m² v k.ú. Bochov, nemovitosti jsou zapsány na LV č. 117 (vl. Jaroslava Zahálková) pro k.ú. Bochov, obvyklá cena předmětu dražby byla stanovena ve výši 1.690.000,- Kč, dražební jistina byla stanovena ve výši 130.000,- Kč, nejnižší podání stanovil dražebník ve výši 1.267.000,- Kč

II. navrhone zastupitelstvu města, aby schválilo účast města Bochov na výše uvedené dražbě

III. ukládá pracovnícím MěÚ na úseku ekonomickém, aby připravily potřebné podklady pro jednání zastupitelstva města

Termín do : 13.12.2019

Hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/515/41/19

Rada města projednala předložený materiál a:

I. bere na vědomí sdělení o prodejní ceně nemovitosti na LV 183 v k.ú. Rybničná, jedná se o bývalou školu v obci Rybničná č.p. 79 na st.p.č. 71 (vl. Leonardo Berruso), prodejní cena byla stanovena ve výši 940.000,- Kč včetně provize realitní kanceláře STING, s.r.o.

II. navrhone zastupitelstvu města, aby město neodkupovalo výše uvedené nemovitosti zapsané na LV č. 183 v k.ú. Rybničná za stanovenou cenu 940.000,- Kč

III. ukládá pracovníci MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby připravila potřebné podklady pro jednání zastupitelstva města

Termín do : 13.12.2019

Hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/516/41/19

Rada města projednala předložený materiál a:

I. bere na vědomí soupis nových pozemků v rámci KoPÚ v Dlouhé Lomnici – návrh ze dne 15.11.2019

II. nemá námitek k předloženému návrhu soupisu nových pozemků ohledně KoPÚ v Dlouhé Lomnici ze dne 15.11.2019

III. pověřuje starostu města, aby podepsal soupis nových pozemků v rámci KoPÚ v Dlouhé Lomnici – návrh ze dne 15.11.2019

Hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/517/41/19

Rada města projednala předložený materiál a:

bere na vědomí základní informace společnosti Kamenolomy ČR ke geofyzikálnímu průzkumu v oblasti Mirotický vrch – poz.p.č. 1226/8, 1226/4, 1226/14, 1226/17, 1231/2, 1226/15 v k.ú. Mirotice u Kozlova – průzkumné práce budou probíhat podle počasí v měsíci listopadu a prosinci 2019 v délce cca 2 týdny

Usnesení č. R/518/41/19

Rada města Bochov projednala předložený materiál a:

I. konstatuje, že proběhlo v 16.30 hodin otevření obálek s cenovými nabídkami ohledně prodeje části poz.p.č. 279/1 díl „a“ o výměře 7 m² dle geometrického plánu č. 64-30/2019 v k.ú. Nové Kounice, byly podány 2 nabídky, a to od Mgr. Radky Kvasničkové, bytem Nové Kounice a od Zdenky a Jany Spirových, bytem Karlovy Vary

II. bere na vědomí, že za prodej výše uvedeného pozemku v k.ú. Nové Kounice nabízí p. Mgr. Kvasničková částku 1.439,- Kč za 1 m² a Spirovy 150,- Kč za 1 m²

III. rozhodla, že doporučí ZM, aby uvedený pozemek byl prodán Zdence a Janě Spirovým, obě bytem Karlovy Vary, jedná se o pozemek, na kterém bylo postaveno zádveří o výměře 7 m² - pevně spojené s domem č.p. 8 (v jejich vlastnictví), zádveří tvoří hlavní vchod do domu, v případě tohoto prodeje jde o narovnání vlastnických vztahů – tj. o legalizaci stavby na pozemku, který není ve vlastnictví majitelů domu č.p.8 v obci Nové Kounice

IV. ukládá pracovníci MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby připravila potřebné podklady pro jednání zastupitelstva města

Termín do : 13.12.2019

Hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/519/41/19

Rada města Bochov projednala předložený materiál a:

I. konstatuje, že proběhlo v 16.40 hodin otevření obálek s cenovými nabídkami ohledně prodeje poz.p.č. 119/18 o výměře 366 m² v k.ú. Teleč, byla podána 1 nabídka, a to od p. Jitky Zemanové, bytem Teleč (Dlouhá Ves)

II. bere na vědomí, že za prodej výše uvedeného pozemku v k.ú. Teleč nabízí p. Zemanová částku 57.000,- Kč

III. rozhodla, že doporučí ZM, aby uvedený pozemek byl prodán Jitce Zemanové, bytem Teleč

IV. ukládá pracovníci MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby připravila potřebné podklady pro jednání zastupitelstva města

Termín do : 13.12.2019

Hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/520/41/19

Rada města Bochov projednala předložený materiál a:

I. konstatuje, že proběhlo v 16.45 hodin otevření obálek s cenovými nabídkami ohledně prodeje poz.p.č. 906/15 o výměře 280 m² dle geometrického plánu č. 131-53/2019 v k.ú. Kozlov, byla podána 1 nabídka, a to od společnosti Pechočiaková – ZEPRA, s.r.o., se sídlem v Kozlově

II. bere na vědomí, že za prodej výše uvedeného pozemku v k.ú. Kozlov nabízí Pechočiaková – ZEPRA, s.r.o. částku 36.000,- Kč

III. rozhodla, že doporučí ZM, aby uvedený pozemek byl prodán společnosti Pechočiaková – ZEPRA s.r.o., se sídlem v Kozlově

IV. ukládá pracovníci MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby připravila potřebné podklady pro jednání zastupitelstva města

Termín do : 13.12.2019

Hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/521/41/19

Rada města Bochov projednala předložený materiál a:

I. konstatuje, že proběhlo v 16.50 hodin otevírání obálek s cenovými nabídkami ohledně pachtu části poz.p.č. 4279/1 o výměře 160 m² v k.ú. Bochov, byla podána 1 nabídka, a to od p. Jiřího Kováře, bytem Bochov

II. bere na vědomí, že za pacht výše uvedeného pozemku v k.ú. Bochov nabízí p. Kovář částku 200,- Kč ročně

III. rozhodla, že uvedený pozemek bude propachtován p. Jiřímu Kovářovi, bytem Bochov

IV. pověřuje starostu města, aby podepsal pachtovní smlouvu

Hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/522/41/19

Rada města Bochov projednala předložený materiál a:

I. konstatuje, že proběhlo v 16.55 hodin otevírání obálek s cenovými nabídkami ohledně pronájmu části poz.p.č. 34/4 o výměře 50 m² v k.ú. Těšetice u Bochova, byla podána 1 nabídka, a to od p. Květoslavy Hacklové, bytem Těšetice

II. bere na vědomí, že za pronájem výše uvedeného pozemku v k.ú. Těšetice u Bochova nabízí p. Hacklová částku 250,- Kč ročně

III. rozhodla, že uvedený pozemek bude pronajat p. Květoslavě Hacklové, bytem Těšetice

IV. pověřuje starostu města, aby podepsal nájemní smlouvu

Hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. R/523/41/19

Rada města Bochov projednala předložený materiál a:

I. bere na vědomí uplynutí doby nájemního vztahu (5 měsíců) s nájemcem p. Martinem Chytkou v bytě č. 7 v domě na Náměstí Míru č. p. 404 v Bochově

II. schvaluje pronájem bytu č. 7 v č. p. 404 na Nám. Míru v Bochově na dobu 3 měsíců, tj. od 2. 12. 2019 do 2. 3. 2020

III. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města vypracování dohody č. 1 k nájemní smlouvě č. 007/MAJ/N/2019

Termín do : 13.12.2019

IV. pověřuje starostu, aby jménem města tuto dohodu k nájemní smlouvě podepsal

Hlasování: Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/524/41/19

Rada města Bochov projednala předložený materiál a:

I. konstatuje, že neproběhlo otevírání obálek s cenovými nabídkami na prodej 4 ks monitorů FSC – LCD 19“ v majetku města, neboť nebyla podána ani jedna nabídka

II. schvaluje nový záměr prodeje 4 ks nepotřebných monitorů FSC – LCD 19“ (inv.č. RIC/DDHM/0080–0083) z majetku města; minimální nabídková cena 500,- Kč/ks

III. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města vypracování záměru prodeje a zveřejnění na úřední desce od 4. 12. 2019 do 3. 1. 2020

Termín do: 4. 12. 2019

Hlasování: Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. R/525/41/19

Rada města projednala předložený materiál a:

I. bere na vědomí žádost p. Marty Brabencové o příspěvek ve výši 6.000,- Kč na vystoupení tanečního kroužku zumby na XII. Reprezentačním plese města Bochova v roce 2020, příspěvek bude použit na pořízení kostýmů; každá členka bude doplácet cca 350,- Kč na kostým

II. schvaluje příspěvek ve výši 6.000,- Kč na vystoupení tanečního kroužku zumby na XII. Reprezentačním plese města Bochova v roce 2020

III. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vypracovala Smlouvu o poskytnutí příspěvku z rozpočtu města Bochov na rok 2019

Termín do: 6. 12. 2019

IV. pověřuje starostu, aby jménem města smlouvu podepsal

Hlasování: Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se - 0

Jednání bylo starostou řádně ukončeno v 17:25 hodin.

Miroslav Egert, starosta města Bochov :

Luboš Chalupný, místostarosta města Bochov :

Otakar Veselý, ověřovatel zápisu :

