



## ZÁPIS

### Z 32. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV DNE 5. 10. 2020

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Miroslav Egert, Luboš Chalupný, Robert Kajzar, Miluše Pechočiaková, Otakar Veselý

Ověřovatel zápisu: Robert Kajzar

#### Program jednání:

1. Zahájení a schválení programu jednání, kontrola usnesení
2. Zajištění zimní údržby 2020-2021
3. Záměr pronájmu bytu č. 14 v č. p. 404 Bochově
4. Ukončení pronájmu vývěsní skříňky na poz.p.č. 498 v k.ú. Bochov
5. Užívání vývěsní skříňky na poz.p.č. 498 v k.ú. Bochov
6. Příspěvek města na Linku bezpečí a Rodičovské linky
7. Projednání zhotovení přípojky ÚT objektů Bochov č.p. 2 a 3
8. Projednání snížení konečné ceny díla generální opravy havarijního stavu střešního pláště Bochov č.p. 404

#### **1. Zahájení a schválení programu jednání, kontrola usnesení - předkládá/jí: Miroslav Egert**

##### **usnesením č. R/350/32/20**

**Rada města vzala na vědomí zápis z 31. jednání Rady města ze dne 21.9.2020, provedla jeho kontrolu a:**

**I. konstatuje,** že tento zápis je bez závad, na splnění čekají následující úkoly:

Číslo úkolu	Název	Usnesení č.	Číslo materiálů	Stav
Vytvořeno	Bod č.	Zadavatel	Řešitelé	
Splnit do				
UKOL-RM-0100	Projednání výběru zhotovitele inventáře na akci "Modernizace Městské knihovny Bochov" - vyžádat smlouvu o dílo			
3.09.20 11:11	4	---		Rozpracovaný
4.09.20 11:11	Miroslav Egert	T. Krejčí (Nerozhodl)		
UKOL-RM-0110	Nákup kolumbáriových buněk a rámečků do kolumbárií na hřbitově v Bochově - objednat materiál a dopravu			
24.09.20 10:26	2	---		Čeká na přijetí

5.10.20 10:26 Miroslav Egert J. Matoušů (Nerozhodl)  
UKOL-RM-0111 Zřízení „Bochovského společného hrobu - sociální pohřby“ na  
hřbitově v Bochově - objednat štítky  
24.09.20 10:27 3 --- Rozpracovaný  
5.10.20 10:27 Miroslav Egert J. Matoušů (Nerozhodl)  
splněné úkoly jsou vypuštěny ze sledování (přehled všech úkolů je uveden v systému ERAZ)

**II. schvaluje** program dnešního jednání.

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **2. Zajištění zimní údržby 2020-2021 - předkládá/jí: Zuzana Záluská**

### **Důvodová zpráva:**

Město Bochov i v letošním roce musí zajistit zimní údržbu místních komunikací v jednotlivých obcích, a proto byly osloveny firmy, se kterými město spolupracovalo i v letech předchozích. Změna ve zhotoviteli zimní údržby pro období 2020 -2021 nastala u obcí Údrč, Polom, Těšetice, Herstošice a Hvězda, kde nebude zajišťovat údržbu p. Emil Stašák - Statek Údrč, ale nově Farma Údrč s. r. o. Sazba za zajištění zimní údržby zůstala stejná jako v předchozím období, tj. 700,- Kč/hod. bez DPH (prohrnování) a 1.100,- Kč/hod bez DPH (posyp interní směsí sypačem). Pouze v případě nakladače LIEBHERR - fi Vojenské lesy a statky ČR, s. p. byla sazba navýšena z 500 Kč na 600Kč/hod. bez DPH, ceník je přílohou. Uvedený nakladač spolu s nakladačem JCB 3CX se používá pouze v případě potřeby a na výzvu koordinátora zimní údržby p. Luboše Chalupného.

### **Přílohy:**

Příloha č. 1: Prehled\_zimni\_udrzba.docx

Příloha č. 2: VLS\_nabidka\_2020.pdf

### **usnesením č. R/351/32/20**

#### **Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. schvaluje** koordinátora zimní údržby p. Luboše Chalupného a jeho zástupcem vedoucího pracovníka čtyř města Bochov

**II. rozhodla** o zajištění zimní údržby místních komunikací v jednotlivých obcích takto:

a) Bochov - p. Jindřich Kubíček (prohrnování, sazba 700 Kč/hod. bez DPH), posyp v obci bude zajišťovat pracovní četa města Bochov

b) Údrč, Polom, Těšetice, Herstošice, Hvězda - Farma Údrč s. r. o. (prohrnování, sazba 700 Kč/hod. bez DPH)

c) Kozlov, Sovolusky, Hlineč, Jesínky - p. Pechočiaková - ZEPRA s.r.o. s tím, že prohrnování mezi osadou Hlineč a Jesínky bude realizováno pouze na základě pokynů koordinátora zimní údržby a s jeho souhlasem (prohrnování, sazba 700 Kč/hod. bez DPH)

d) Mirovice, Číhaná, Javorná, Javorná - zámek, Rybničná, Nové Kounice, Dlouhá Lomnice - Lesní společnost Bečov, s. r. o., která bude zajišťovat prohrnování a posyp, který bude realizován pouze na základě pokynů koordinátora zimní údržby (prohrnování, sazba 700 Kč/hod. bez DPH a posyp interní směsí sypačem, sazba 1.100,- Kč/hod. bez DPH)

e) Údržba místních komunikací ve všech obcích nakladačem LIEBHERR nebo JCB 3 CX v případě potřeby a na výzvu koordinátora zimní údržby - Vojenské lesy a statky ČR, s. p. (sazba 600 Kč/hod. bez DPH)

**III. ukládá** pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vypracovala potřebné smlouvy o dílo na dobu určitou od 1. 11. 2020 do 31. 3. 2021

Termín do: 31. 10. 2020

**IV. pověřuje starostu**, aby jménem města smlouvy o dílo podepsal.

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **3. Záměr pronájmu bytu č. 14 v č. p. 404 Bochově - předkládá/jí: Zuzana Záluská**

#### **Důvodová zpráva:**

Rada města Bochov na svém 29. jednání dne 7. 9. 2020 schválila vyhlášení záměru pronájmu bytu č. 14 na nám. Míru č. p. 404 v Bochově. Záměr pronájmu uvedeného bytu byl zveřejněn na úřední desce od 8. 9. 2020 do 25. 9. 2020. Nebyla podána žádná žádost o byt.

#### **Přílohy:**

Příloha č. 1: 2020\_0005\_zamer\_pronajmu\_bytu\_c.\_14\_cp.\_404\_v\_Bochove.pdf

#### **usnesením č. R/352/32/20**

##### **Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. konstatuje**, že na pronájem bytu č. 14 v č. p. 404 na nám. Míru v Bochově nebyla podána žádná žádost

**II. schvaluje** záměr pronájmu bytu č. 14 na nám. Míru č. p. 404 v Bochově v III. NP o velikosti 1 + 1 za podmínek stejných, jako měl dosavadní nájemník

**III. ukládá** pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města vypracování záměru pronájmu a zveřejnění na úřední desce od 6. 10. 2020 do 26. 10. 2020.

Termín do: 6. 10. 2020

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **4. Ukončení pronájmu vývěsní skříňky na poz.p.č. 498 v k.ú. Bochov - předkládá/jí:**

#### **Zuzana Záluská**

#### **Důvodová zpráva:**

SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Bochov podal dne 9. 9. 2020 žádost o ukončení bezplatného pronájmu jedné vývěsní skříňky na poz. p. č. 498 v k. ú. Bochov. Skříňku by rádi přenechali do užívání Lukostřeleckého spolku Bochov. SDH by nadále využívali pouze 2 vývěsní skříňky.

#### **usnesením č. R/353/32/20**

##### **Rada města projednala předloženou žádost a:**

**souhlasí** s ukončením bezplatného pronájmu jedné vývěsní skříňky na poz. p. č. 498 v k. ú. Bochov, kterou doposud užíval SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Bochov.

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **5. Užívání vývěsní skříňky na poz.p.č. 498 v k.ú. Bochov - předkládá/jí: Zuzana Záluská**

#### **Důvodová zpráva:**

Dne 9. 9. 2020 podal Lukostřelecký klub Victoria Bochov, z. s. žádost o bezplatný pronájem vývěsní skříňky na poz. p. č. 498 v k. ú. Bochov. Uvedenou skříňku dříve používal Sbor dobrovolných hasičů Bochov. Dále žádají o svolení k užívání loga města Bochov na tričkách a jiných propagačních materiálech.

#### **usnesením č. R/354/32/20**

##### **Rada města projednala předloženou žádost a:**

**souhlasí** s bezplatným užíváním prosklené vývěsní skříňky na poz. p. č. 498 v k. ú. Bochov pro potřeby Lukostřeleckého spolku Victoria Bochov, z. s. - ukázky programu spolku a k propagaci lukostřeleckého sportu a dále s užíváním loga města Bochov na tričkách a propagačních materiálech spolku.

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **6. Příspěvek města na Linku bezpečí a Rodičovské linky - předkládá/jí: Zuzana Záluská**

### **Důvodová zpráva:**

Linka bezpečí, z. s. se sídlem Bohnice podala žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města ve výši 10.000,- na pokrytí části nákladů celostátní telefonní Linky bezpečí a Rodičovské linky, které poskytují pomoc a ochranu dětem a mladým lidem v tíživých životních situacích nebo dospělým, jednajícím v zájmu dítěte. Město Bochov v předešlých letech poskytlo příspěvky ve výši 2.000,- Kč/rok.

### **Přílohy:**

Příloha č. 1: 32\_RM\_29\_9\_2020\_Linka\_bezpeci\_zadost.pdf

### **usnesením č. R/355/32/20**

#### **Rada města projednala předloženou žádost a:**

**I. bere na vědomí** žádost Linky bezpečí, z. s., Bohnice o poskytnutí příspěvku ve výši 10.000,- Kč na pokrytí části nákladů celostátní telefonní Linky bezpečí a Rodičovské linky

**II. schvaluje** příspěvek ve výši 3.000,- Kč na provoz Linky bezpečí a Rodičovské linky

**III. ukládá** pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vypracovala Smlouvu o poskytnutí příspěvku z rozpočtu města Bochov na rok 2020

Termín do: 14. 10. 2020

**IV. pověřuje** starostu, aby jménem města smlouvu podepsal.

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **7. Projednání zhotovení přípojky ÚT objektů Bochov č.p. 2 a 3 - předkládá/jí: Mgr. et Bc. Tomáš Krejčí**

### **Důvodová zpráva:**

V rámci rekonstrukce objektu "Dům služeb Bochov", náměstí Míru č.p. 3, je potřeba zhotovit přípojku ústředního vytápění ze systému CZT Bochov. Přípojka bude sloužit nejen pro objekt č.p. 3, ale i sousední č.p. 2. Město Bochov provedlo cenový průzkum na základě poptávky mezi vybranými firmami, jež se zabývají montáží venkovního předizolovaného potrubí. Z došlých nabídek, oceněných dle zaslaného výkazu výměr od projektanta, byla cenově nejlepší ta od firmy Jan Džubara, Kozlov.

### **Přílohy:**

Příloha č. 1: img20200921\_001.pdf

### **usnesením č. R/356/32/20**

#### **Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. schvaluje** zhotovení přípojky ÚT ze sítě CZT Bochov pro domy Bochov č.p. 2 a 3, v rámci rekonstrukce Domu služeb Bochov č.p. 3, v celkové ceně 180.682,- Kč včetně 21% DPH, dle předložené vítězné cenové nabídky od firmy Jan Džubara, Kozlov

**II. ukládá** pracovníku MěÚ Bochov, úseku správy majetku města, aby oslovil firmu Jan Džubara, Kozlov a požádal o předložení smlouvy o dílo

Termín do: 2.10.2020

**III. pověřuje** starostu, aby jménem města tuto smlouvu podepsal.

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **8. Projednání snížení konečné ceny díla generální opravy havarijního stavu střešního pláště Bochov č.p. 404 - předkládá/jí: Mgr. et Bc. Tomáš Krejčí**

### **Důvodová zpráva:**

Na bytovém domě Bochov, náměstí Míru č.p. 404 jsou již od výstavby problémy se zatékáním přes střechu. Město Bochov proto přistoupilo, na základě nezávislého odborného posudku, ke generální opravě havarijního stavu střešního pláště. Bez rozsáhlého otevření střešní skladby nebylo možno zjistit v době podání nabídky na opravu skutečný rozsah prací, proto byla Zastupitelstvem města Bochov schválena maximální cena za dílo ve výši 1.550.000,- Kč, včetně 15% DPH. V průběhu prací se zjistilo, že není potřeba měnit střešní souvrství nad mansardovým zlomem východní strany do náměstí, naopak přibyly, na opravovaných plochách, některé uznatelné vícepráce. Původní smluvní cena byla 1.455.456,- Kč vč. 15% DPH. Nová cena po započtení méně a víceprací činí 1.354.996,- Kč vč. 15% DPH. Úspora nákladů za opravu oproti smluvnímu předpokladu je 100.460,- Kč vč. 15% DPH.

#### **Přílohy:**

Příloha č. 1: ZL\_c.1\_k\_SoD\_nam. Miru\_cp.404\_Bochov.pdf

Příloha č. 2: Cerpani\_k\_15.7\_a\_24.9.2020\_Bochov\_404.pdf

Příloha č. 3: Rozpocet\_polozkovy\_cp.404\_viceprace.pdf

#### **usnesením č. R/357/32/20**

##### **Rada města projednala předložený materiál a:**

**I. bere na vědomí** ukončení generální opravy havarijního stavu střešního pláště na bytovém domě Bochov, náměstí Míru č.p. 404 s tím, že došlo, po konečném zaúčtování více a méněprací ke snížení ceny za provedení o 100.460,- Kč vč. 15% DPH z původní smluvní ceny 1.455.456,- Kč vč. 15% DPH

**II. souhlasí** s konečnou cenou za realizaci 1.354.996,- Kč vč. 15% DPH akce "Výměna krytiny střešního pláště na objektu čp. 404 Náměstí Míru v Bochově", dle předloženého změnového listu s výkazem výměr, jež bude součástí závěrečného Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 1/2020 s firmou Trash-PKP s.r.o., Nejdek.

**III. ukládá** pracovníku MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby oslovil firmu od společnosti Trash-PKP s.r.o., Nejdek a požádal o předložení dodatku

Termín do: 9.10.2020

**IV. pověřuje** starostu, aby jménem města dodatek podepsal.

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Miroslav Egert  
starosta

Luboš Chalupný  
místostarosta

Robert Kajzar  
ověřovatel

#### **Seznam všech příloh (č. bodu/č. přílohy):**

2/1 - Prehled\_zimni\_udrzba.docx

2/2 - VLS\_nabidka\_2020.pdf

3/1 - 2020\_0005\_zamer\_pronajmu\_bytu\_c.\_14\_cp.\_404\_v\_Bochove.pdf

6/1 - 32\_RM\_29\_9\_2020\_Linka\_bezpeci\_zadost.pdf

7/1 - img20200921\_001.pdf

8/1 - ZL\_c.1\_k\_SoD\_nam.\_Miru\_cp.404\_Bochov.pdf  
8/2 - Cerpani\_k\_15.7\_a\_24.9.2020\_Bochov\_404.pdf  
8/3 - Rozpocet\_polozkovy\_cp.404\_viceprace.pdf

Jednání bylo ukončeno v 17:00 hodin.  
Zápis byl vyhotoven 13. října 2020.

Všechny zmíněné přílohy jsou uloženy v kanceláři starosty u vytištěného originálu zápisu. V elektronické podobě se přílohy nezveřejňují.  
Rada města Bochov 32/2020

**Formát čísla usnesení:** R/Označení usnesení/Číslo jednání/{ROK\_JED\_ZKR}