



ZÁPIS

Z 24. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA BOCHOV DNE 3. 8. 2020

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Miroslav Egert, Luboš Chalupný, Robert Kajzar, Miluše Pechočiaková, Otakar Veselý

Ověřovatel zápisu: Luboš Chalupný

Program jednání:

1. Zahájení a schválení programu jednání, kontrola usnesení
2. Výpověď z nájmu bytu č. 1 v č. p. 313 v Bochově
3. Zrušení hrobového místa č. 504 na pohřebišti v Bochově
4. Žádost o ukončení pronájmu pozemku dohodou - část poz.p.č. 164/1 v k.ú. Bochov
5. Žádost o souhlas s pokácením dřeviny na pozemku města Bochov
6. Vyhodnocení žádostí - nabídek - pacht části poz.p.č. 4344/1 v k.ú. Bochov
7. Prezentace města v publikaci Řekni šikaně ne!
8. Snížení počtu osob v bytě č. 6 v č. p. 391 v Bochově
9. Pronájem sálu v hasičské zbrojnici

1. Zahájení a schválení programu jednání, kontrola usnesení - předkládá/jí: Miroslav Egert

usnesením č. R/268/24/20

Rada města vzala na vědomí zápis z 23. jednání Rady města ze dne 20.7.2020, provedla jeho kontrolu a:

I. konstatuje, že tento zápis je bez závad, na splnění čekají následující úkoly:

Číslo úkolu	Název	Usnesení č.	Číslo materiálů	Stav
Vytvořeno	Bod č.			
Splnit do	Zadavatel	Řešitelé		
UKOL-RM-0042	Snížení počtu osob v bytě č. 2 v č. p. 2 v Bochově - vypracovat dohodu			
19.06.20 17:01	2	R/227/19/20		Čeká na přijetí
30.06.20 17:01	Miroslav Egert	J. Matoušů (Nerozhodl)		
UKOL-RM-0043	Přidělení bytu č. 7 v č. p. 404 v Bochově - vypracovat nájemní smlouvu			
19.06.20 17:02	3	R/228/19/20		Čeká na přijetí
30.06.20 17:02	Miroslav Egert	J. Matoušů (Nerozhodl)		

UKOL-RM-0045	Pronájem prostor kulturního domu v Bochově dne 15.8.2020 - vypracovat nájemní smlouvu, předat a převzít KD		
19.06.20 17:03	5	R/230/19/20	V řešení
18.08.20 17:03	Miroslav Egert	T. Krejčí (Přijal)	
UKOL-RM-0046	Pronájem prostor kulturního domu v Bochově dne 11.9.2020 - - vypracovat nájemní smlouvu, předat a převzít KD		
19.06.20 17:04	6	R/231/19/20	V řešení
15.09.20 17:03	Miroslav Egert	T. Krejčí (Přijal)	
UKOL-RM-0050	Žádost o směnu pozemků v k.ú. Kozlov - připravit podklady pro ZM		
30.06.20 08:36	4	R/241/21/20	V řešení
12.08.20 08:36	Miroslav Egert	Š. Čížková (Přijal)	
UKOL-RM-0061	Pronájem sálu v hasičské zbrojnici v Bochově - zajisti odečty a proplacení spotřebovaných energií		
13.07.20 18:06	8	---	V řešení
31.07.20 18:06	Miroslav Egert	Z. Záluská (Přijal)	
UKOL-RM-0065	Vzdání se funkce ředitelky MŠ Bochov - vyhlásit výběrové řízení		
21.07.20 08:45	6	R/266/23/20	Čeká na přijetí
31.08.20 08:45	Miroslav Egert	M. Egert (Nerozhodl)	

splněné úkoly jsou vypuštěny ze sledování (přehled všech úkolů je uveden v systému ERAZ)

II. schvaluje program dnešního jednání.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

2. Výpověď z nájmu bytu č. 1 v č. p. 313 v Bochově - předkládá/jí: Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

Nájemnice p. Juliana Čániová podala dne 22. 7. 2020 výpověď z nájmu bytu č. 1 v č.p. 313 v ul. Karlovarská v Bochově. Nájemní vztah by ráda ukončila dohodou k 31. 8. 2020, a to z důvodu přestěhování.

Přílohy:

Příloha č. 1: 24_RM_27_7_2020_Vypoved_najmu_J.Caniova.pdf

usnesením č. R/269/24/20

Rada města projednala předloženou žádost a:

I. bere na vědomí žádost p. Juliany Čániové o ukončení nájmu bytu č. 1 v ul. Karlovarská č. p. 313 v Bochově ke dni 31. 8. 2020

II. rozhodla, že při ukončení nájemního vztahu bude dodržena navrhnutá lhůta, tj. 31. 8. 2020

III. ukládá pracovníci MěÚ Bochov úseku správy majetku města, aby vyhotovila dohodu o skončení nájemního vztahu a zajistila převzetí bytu

Termín do: 1. 9. 2020

IV. pověřuje starostu, aby jménem města tuto dohodu podepsal.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

3. Zrušení hrobového místa č. 504 na pohřebišti v Bochově - předkládá/jí: Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

Paní Anna Krejčová, bytem Bochov, podala dne 8. 7. 2020 návrh na zrušení hrobového místa č. 504 umístěného na pohřebišti v Bochově v sektoru 17 (dvojhrob). Paní Krejčová navrhuje provést zrušení

hrobového místa pracovníky města Bochov, a proto dne 8. 7. 2020 uhradila na pokladně MěÚ Bochov poplatek za zrušení hrobového místa pověřenou osobou ve výši 550,- Kč. Hrobové zařízení z terasových desek daruje městu Bochov.

Přílohy:

Příloha č. 1: 24_RM_27_7_2020_Krejцова_hrob_zarizeni.jpg

Příloha č. 2: 24_RM_27_7_2020_Krejцова_Navrh_na_zrus_hrob_mista.pdf

usnesením č. R/270/24/20

Rada města projednala předložený materiál a:

I. bere na vědomí návrh na zrušení hrobového místa č. 504 na pohřebišti v Bochově, na kterém je umístěno hrobové zařízení - dvojhrob, z podnětu nájemkyně p. Anny Krejčové z Bochova, tlečí doba byla dodržena

II. souhlasí s návrhem na zrušení hrobového místa č. 504 na pohřebišti v Bochově a darováním zařízení městu Bochov

III. ukládá pracovnícím MěÚ Bochov úseku správy majetku města Bochov a úseku ekonomického, aby majetek zaevidovaly do podrozvahové evidence v hodnotě 499,- Kč.

Termín do: 31. 8. 2020

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

4. Žádost o ukončení pronájmu pozemku dohodou - část poz.p.č. 164/1 v k.ú. Bochov - předkládá/jí: Šárka Čížková

Důvodová zpráva:

Pan Bartoloměj Peha požádal o ukončení pronájmu části poz.p.č.164/1 v k.ú. Bochov, který byl sjednán nájemní smlouvou č. 023/POZ/N/2011 dne 1.9.2011.

Přílohy:

Příloha č. 1: NS_Peha.pdf

Příloha č. 2: img20200618_006.pdf

usnesením č. R/271/24/20

Rada města projednala předložený materiál a:

I. souhlasí s uzavřením dohody mezi městem Bochov a Bartolomějem Pehou o ukončení pronájmu části poz.p.č. 164/1 o výměře 147 m² v k.ú. Bochov, sjednaného nájemní smlouvou č.

023/POZ/N/2011, ke dni 31.7.2020

II. ukládá pracovníci MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby vyhotovila dohodu o ukončení pronájmu

Termín do: 14.8.2020

III. pověřuje starostu města, aby jménem města dohodu podepsal.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

5. Žádost o souhlas s pokácením dřeviny na pozemku města Bochov - předkládá/jí: Šárka Čížková

Důvodová zpráva:

Pan Jan Krejčí požádal město Bochov o povolení pokácet suchý smrk napadený kůrovcem (obvod kmene ve výši 130 cm nad zemí = 73 cm) na poz.p.č. 4344/1 v k.ú. Bochov. Žadatel užívá část tohoto pozemku na základě pachtovní smlouvy uzavřené s vlastníkem pozemku městem Bochov.

Přílohy:

usnesením č. R/272/24/20

Rada města projednala předložený materiál a:

I. souhlasí s pokácením suchého smrku na poz.p.č. 4344/1 (obvod kmene ve výši 130 cm nad zemí = 73 cm) v k.ú. Bochov na zahradě užívané p. Janem Krejčím

II. ukládá pracovníci MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby o usnesení informovala p. Krejčího.

Termín do: 14.8.2020

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

6. Vyhodnocení žádostí - nabídek - pacht části poz.p.č. 4344/1 v k.ú. Bochov - předkládá/jí: Šárka Čížková

Důvodová zpráva:

Vyhodnocení nabídek na základě vyhlášení záměru propachtovat část poz.p.č. 4344/1 o výměře 950 m² v k.ú. Bochov. Nejnižší roční pachtovné bylo stanoveno ve výši 950,- Kč ročně.

Přílohy:

Příloha č. 1: MUBO24492020_zamer_pacht_cast_4344_1_II.pdf

usnesením č. R/273/24/20

Rada města Bochov projednala předložený materiál a:

I. konstatuje, že proběhlo v 16:10 hodin otevření obálek s cenovými nabídkami ohledně pachtu části poz.p.č. 4344/1 o výměře 950 m² v k.ú. Bochov, byly podány 2 nabídky, a to od p. Jana Krejčího, bytem Bochov a od p. Mirko Karaly, bytem Bochov

II. bere na vědomí, že za pacht výše uvedeného pozemku v k.ú. Bochov nabízí p. Krejčí částku 1.195,- Kč ročně a p. Karala částku 1.500,- Kč ročně

III. rozhodla, že uvedený pozemek bude propachtován p. Mirko Karalovi, bytem Bochov

IV. ukládá pracovníci MěÚ na úseku územního plánování a pozemkové problematiky, aby vyhotovila pachtovní smlouvu

Termín do: 4.8.2020

V. pověřuje starostu, aby jménem města pachtovní smlouvu podepsal.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

7. Prezentace města v publikaci Řekni šikaně ne! - předkládá/jí: Jaroslava Toušová

Důvodová zpráva:

Město Bochov obdrželo návrh smlouvy na inzerci v publikaci Řekni šikaně ne! Jedná se o prezentaci města Bochov, tak jako bylo v předchozích letech v publikacích První pomoc není věda, Omalovánky první pomoci apod. Pokud město Bochov bude souhlasit s prezentací města a uhradí zálohovou fakturu do 31.10.2020 bude mu poskytnuta slevy 10% ze standardní ceny.

Přílohy:

Příloha č. 1: smlouva.pdf

usnesením č. R/274/24/20

Rada města projednala předložený návrh a:

I. souhlasí s prezentací města Bochov v publikaci Řekni šikaně ne!; cena za prezentaci bude do 3.500,- Kč bez DPH a bude proplacena na základě došlé faktury

II. ukládá pracovníci infocentra, aby připravila k prezentaci všechny potřebné materiály.

Termín do : 4.9.2020

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

8. Snížení počtu osob v bytě č. 6 v č. p. 391 v Bochově - předkládá/jí: Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

Nájemnice sl. Simona Brabencová, bydlící v bytě č. 11 u ul. Obuvnická č. p. 391 v Bochově, oznámila odstěhování přítele Tomáše Brancíka (*1992).

Přílohy:

Příloha č. 1: 24_RM_27_7_2020_Brabencova_zmena_poctu_osob.pdf

usnesením č. R/275/24/20

Rada města projednala předložený materiál a:

I. schvaluje snížení počtu osob v bytě č. 11 v ul. Obuvnická č. p. 391 v Bochově dle oznámení nájemkyně bytu sl. Simony Brabencové z původního počtu 2 na 1 osobu

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochovo úseku správy majetku města, aby vypracovala Dohodu k nájemní smlouvě s novým evidenčním listem a předpisem nájemného

Termín do: 31. 7. 2020

III. pověřuje starostu, aby jménem města tuto dohodu podepsal.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

9. Pronájem sálu v hasičské zbrojnici - předkládá/jí: Zuzana Záluská

Důvodová zpráva:

Dne 9. 7. 2020 byla podána od Bc. Ivany Kuncové žádost o pronájem sálu v hasičské zbrojnici v Bochově za účelem pořádání oslavy narozenin dne 15. 8. 2020.

Přílohy:

Příloha č. 1: 24_RM_27_7_2020_Kuncova_pronajem_HAS.pdf

usnesením č. R/276/24/20

Rada města projednala předloženou žádost a:

I. schvaluje pronájem sálu v ul. Okružní č. p. 371 v Bochově dne 15. 8. 2020 Bc. Ivaně Kuncové za podmínek, že zaplatí za služby: spotřebovanou elektrickou energii, vodu a plyn, zároveň provede základní úklid po ukončení akce

II. ukládá pracovníci MěÚ Bochovo úseku správy majetku města, aby zajistila odečet elektrické energie, vody a plynu, vše bude zapsáno v protokolu.

Termín: 15. 8. 2020

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Miroslav Egert
starosta

Luboš Chalupný
místostarosta

Luboš Chalupný
ověřovatel

Seznam všech příloh (č. bodu/č. přílohy):

2/1 - 24._RM_27._7._2020_Vypoved_najmu_J.Caniova.pdf
3/1 - 24._RM_27._7._2020_Krejcova_hrob._zarizeni.jpg
3/2 - 24._RM_27._7._2020_Krejcova_Navrh_na_zrus._hrob._mista.pdf
4/1 - NS_Peha.pdf
4/2 - img20200618_006.pdf
5/1 - Kaceni_Krejci.pdf
6/1 - MUBO24492020_zamer_pacht_cast_4344_1_II.pdf
7/1 - smlouva.pdf
8/1 - 24._RM_27._7._2020_Brabencova_zmena_poctu_osob.pdf
9/1 - 24._RM_27._7._2020_Kuncova_pronajem_HAS.pdf

Jednání bylo ukončeno v 17:00 hodin.
Zápis byl vyhotoven 4. srpna 2020.

Všechny zmíněné přílohy jsou uloženy v kanceláři starosty u vytištěného originálu zápisu. V elektronické podobě se přílohy nezveřejňují.

Rada města Bochov 24/2020

Formát čísla usnesení: R/Označení usnesení/Číslo jednání/{ROK_JED_ZKR}